

# INFORME ANUAL 2024





# Índice



0

## Carta de la Presidenta

pág. 5



1

## Empresas del Grupo

pág. 6

1.1 Por orden alfabético	7
1.2 Por porcentaje agregado de participación	8
1.3 Por tipo de control	9
1.4 Por Departamento de tutela	10



2

## El Grupo CORPORACIÓN

pág. 11

2.1 Composición de la cartera	12
2.2 Magnitudes representativas de las sociedades	12

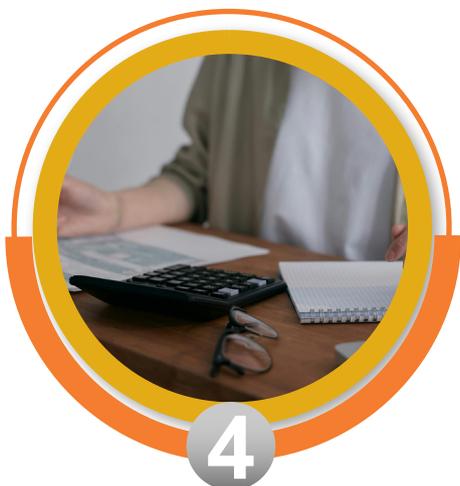


3

## Descripción de las empresas: CORPORACIÓN y sus participadas

pág. 17

3.1 Sociedades públicas autonómicas	18
3.2 Sociedades públicas NO autonómicas	36
3.3 Sociedades privadas	43

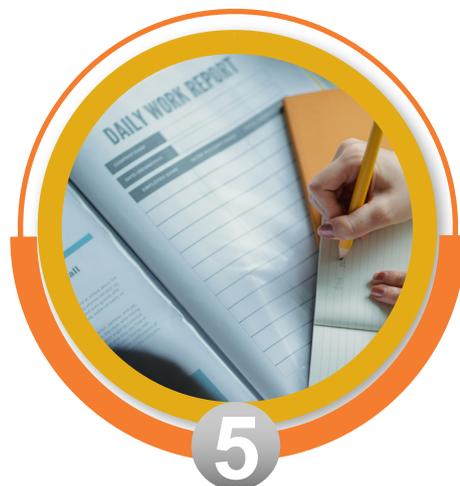


4

## Gestión de las participaciones del Grupo CORPORACIÓN

pág. 54

- 4.1 Servicios prestados a las sociedades -----55
- 4.2 Inversiones de CORPORACIÓN durante el ejercicio -----56



5

## Líneas de actuación de las SMAs en 2024

pág. 57

- 5.1 Aragersa amplía su capacidad de eliminación de residuos---- 58
- 5.2 Aragón Exterior, la ayuda de la empresa para adaptarse a la coyuntura----- 58
- 5.3 APL, proyectos que mejoran la excelencia en sus infraestructuras----- 59
- 5.4 CEEI Aragón, año de inflexión----- 61
- 5.5 CORPORACIÓN, trabajo transversal en varias áreas de su Grupo ----- 62
- 5.6 Expo supera el 90% de ocupación ----- 63
- 5.7 MotorLand Aragón, retorno de MotoGP e inversiones en el Circuito ----- 63
- 5.8 Plaza Desarrollos Logísticos, impacto positivo en la economía local ----- 64
- 5.9 Sarga, año intenso con avances estratégicos y Medalla de Aragón ----- 65
- 5.10 Sodiar, 40 años de apoyo ininterrumpido al tejido empresarial----- 67
- 5.11 SVA, promoción de vivienda social y alquiler asequible ----- 68
- 5.12 TechnoPark, implementación de proyectos estratégicos----- 69
- 5.13 Turismo de Aragón, la IA al servicio del sector----- 70
- 5.14 Walqa, 67 empresas instaladas en el Parque ----- 71



6

## Buen gobierno y sostenibilidad

pág. 73



7

## Análisis económico financiero

pág. 76

- 7.1 Cuentas anuales individuales abreviadas-----78
- 7.2 Cuentas anuales consolidadas-----80



8

## Coyuntura económica del ejercicio y previsiones

pág. 84



# 0 Carta de la Presidenta

María del Mar Vaquero Periáñez

*Presidenta de CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN  
Vicepresidenta del Gobierno de Aragón  
Consejera de Presidencia, Economía y Justicia*

## Grandes retos y muchos logros

El año 2024 pasará a la historia de nuestra comunidad como uno de los más esperanzadores que se recuerdan. Las inversiones anunciadas, por una cifra que supera los 40.000 millones de euros, son la evidencia más palpable de la realidad ilusionante que está viviendo Aragón para afrontar los retos de presente y de futuro. Y que también tiene su traslación en las empresas públicas del Ejecutivo autonómico.

2024 estuvo marcado por el esfuerzo constante del Gobierno de Aragón por hacer de la eficiencia y la eficacia dos principios básicos que guiaran nuestro trabajo diario en las empresas públicas, sin olvidar en ningún momento el propósito del Ejecutivo: mejorar la vida de todos los aragoneses. Así hemos dado continuidad a la labor que comenzó en 2023 y que está ayudando a construir una comunidad con más oportunidades.

Uno de los avances más significativos del ejercicio fue el impulso de las políticas públicas que promueven la vertebración territorial –tan compleja en Aragón–, dinamizan la actividad turística y relanzan la logística, de la que ya somos un referente europeo. Estos sectores siguen contribuyendo a diversificar la economía regional y nos permiten afrontar con mejores garantías el futuro.

Otro de los ejes fundamentales de nuestro trabajo en 2024 fue el impulso del sector tecnológico en Aragón. La creación del Distrito Aragonés de Tecnología (DAT) Alierta es un paso fundamental para consolidar a la comunidad como un hub tecnológico de referencia en Europa. Este proyecto, que se ha sumado a otros esfuerzos de captación de empresas tecnológicas y al anuncio de millonarias inversiones en este sector, nos permitirá avanzar con paso firme hacia un modelo de economía más diversificado.

Asimismo, hemos centrado nuestros esfuerzos en fomentar la formación, la innovación y la investigación en este campo gracias a nuestros parques empresariales, asegurando que los aragoneses cuenten con las herramientas necesarias para adaptarse a los retos de la nueva era digital. Las sociedades de CORPORACIÓN han trabajado de manera incansable como dinamizadoras de estos cambios, promoviendo alianzas con el sector privado y las administraciones para impulsar la transformación tecnológica.

También estamos volcados en resolver uno de los problemas más acuciantes para la vida de los aragoneses, el de la vivienda. Con un horizonte que alcanza hasta el año 2030, este año se puso en marcha el Plan Aragón Más Vivienda, una estrategia que parte de nuestra firme determinación por mejorar la calidad de vida de todos, mejorando su acceso a una vivienda.

La sociedad Nueva Romareda ha vivido su primer ejercicio con paso firme en la construcción de un estadio que hará posible que Aragón acoja acontecimientos de primer nivel como el Mundial de Fútbol de 2030. Este evento no solo nos permitirá destacar a nivel internacional, sino que también tendrá un impacto económico positivo.

Estos logros son reflejo del esfuerzo conjunto de nuestras empresas públicas, comprometidas en mejorar la comunidad que nos une, Aragón. Sí, 2024 ha sido un año de consolidación, pero estoy convencida de que el futuro será todavía más prometedor. La fuerza de nuestra región reside en su gente y el trabajo que todos realizamos tiene un impacto directo en el bienestar de nuestras familias, nuestros jóvenes y nuestra vida cotidiana.



# 1

## Empresas del Grupo

1.1 <i>Por orden alfabético</i> .....	7
1.2 <i>Por porcentaje agregado de participación</i> .....	8
1.3 <i>Por tipo de control</i> .....	9
1.4 <i>Por Departamento de tutela</i> .....	10



# Por orden alfabético

Cartera de participadas del Grupo CORPORACIÓN a 31 de diciembre de 2024

SOCIEDADES DEL GRUPO CORPORACIÓN	PARTICIPACIÓN AGREGADA	TIPO DE CONTOL	PÁG.
Aragón Exterior, S.A.U.	100,0000%	Pública CA	20
Aragón Plataforma Logística, S.A.U.	100,0000%	Pública CA	21
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	80,0000%	Pública CA	22
Aramón Montañas de Aragón, S.A.	50,0000%	Privada	44
Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.	50,0000%**	Privada	
Articalengua Las Bozosas, S.L.	25,0036%**	Privada	
Avalia Aragón, S.G.R.	36,1139%	Privada	45
Baronía de Escriche, S.L.	50,0000%	Pública no CA	37
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.	97,8667%	Pública CA	23
Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	94,5058%	Pública CA	24
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000%	Pública CA	19
Empresa de Transformación Agraria, S.A.	0,0034%	Pública No CA	38
Estación Central de Autobuses De Zaragoza, S.A.	15,0000%	Privada	46
Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A.	10,0000%	Privada	47
Expo Zaragoza Empresarial, S.A.	97,9085%	Pública CA	25
Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	49,9481%**	Privada	
Formigal, S.A.U.	49,9973%**	Privada	
Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.	33,3300%	Privada	48
La Nueva Romareda, S.L.	39,6040%	Pública No CA	39
Inmuebles GTF, S.L.U.	100,0000%	Pública CA	26
Nieve de Teruel, S.A.	43,4430%*	Privada	49
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	98,8673%*	Pública CA	27
Parque Tecnológico Walqa, S.A.	75,0775%	Pública CA	28
Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.	100,0000%*	Pública CA	29
Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.	100,0000%	Pública CA	30
Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo, S.A.	13,8300%	Privada	50
Sistemas Energéticos Mas Garullo, S.A.	4,0000%	Privada	51
Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.	100,0000%	Pública CA	31
Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.	100,0000%	Pública CA	32
Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.	39,4400%	Privada	52
Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	80,0000%	Pública CA	33
Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.	78,7274%	Pública CA	34
Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A.	33,3300%	Pública No CA	40
Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	100,0000%	Pública CA	35
Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	21,0686%	Pública No CA	41
Viajes Aragón Ski, S.L.U.	50,0000%**	Privada	
Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	25,0000%	Pública No CA	42
Zumos Catalano Aragoneses, S.A.	1,2619%	Privada	53

(\*) Sociedad con participación directa e indirecta // (\*\*) Porcentaje de participación indirecta // (CA) Comunidad Autónoma

# 1.2

## Por porcentaje agregado de participación

Cartera de participadas del Grupo CORPORACIÓN a 31 de diciembre de 2024

PARTICIPACIÓN AGREGADA	SOCIEDADES DEL GRUPO CORPORACIÓN	TIPO DE CONTROL	PÁG.
100,0000%	Aragón Exterior, S.A.U.	Pública CA	20
100,0000%	Aragón Plataforma Logística, S.A.U.	Pública CA	21
100,0000%	CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Pública CA	22
100,0000%	Inmuebles GTF, S.L.U.	Pública CA	26
100,0000%*	Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.	Pública CA	29
100,0000%	Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.	Pública CA	30
100,0000%	Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.	Pública CA	31
100,0000%	Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.	Pública CA	32
100,0000%	Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	Pública CA	35
98,8673%*	Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	Pública CA	27
97,9085%	Expo Zaragoza Empresarial, S.A.	Pública CA	25
97,8667%	Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.	Pública CA	23
94,5058%	Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	Pública CA	24
80,0000%	Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	Pública CA	22
80,0000%	Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	Pública CA	33
78,7274%	Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.	Pública CA	34
75,0775%	Parque Tecnológico Walqa, S.A.	Pública CA	28
50,0000%**	Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.	Privada	
50,0000%**	Viajes Aragón Ski, S.L.U.	Privada	
50,0000%	Aramón Montañas de Aragón, S.A.	Privada	44
50,0000%	Baronía de Escriche, S.L.	Pública no CA	37
49,9973%**	Formigal, S.A.U.	Privada	
49,9481%**	Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	Privada	
43,4430%*	Nieve de Teruel, S.A.	Privada	49
39,6040%	La Nueva Romareda, S.L.	Pública No CA	39
39,4400%	Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.	Privada	52
36,1139%	Avalia Aragón, S.G.R.	Privada	45
33,3300%	Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A.	Pública No CA	40
33,3300%	Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.	Privada	48
25,0036%**	Articalengua Las Bozosas, S.L.	Privada	
25,0000%	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Pública No CA	42
21,0686%	Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	Pública No CA	41
15,0000%	Estación Central de Autobuses De Zaragoza, S.A.	Privada	46
13,8300%	Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo, S.A.	Privada	50
10,0000%	Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A.	Privada	47
4,0000%	Sistemas Energéticos Mas Garullo, S.A.	Privada	51
1,2619%	Zumos Catalano Aragoneses, S.A.	Privada	53
0,0034%	Empresa de Transformación Agraria, S.A.	Pública No CA	38

(\*) Sociedad con participación directa e indirecta // (\*\*) Porcentaje de participación indirecta // (CA) Comunidad Autónoma

# 1.3

## Por tipo de control

Cartera de participadas del Grupo CORPORACIÓN a 31 de diciembre de 2024

TIPO DE CONTROL	SOCIEDADES DEL GRUPO CORPORACIÓN	PARTICIPACIÓN AGREGADA	PÁG.
Pública CA	Aragón Exterior, S.A.U.	100,0000%	20
Pública CA	Aragón Plataforma Logística, S.A.U.	100,0000%	21
Pública CA	Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	80,0000%	22
Pública CA	Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.	97,8667%	23
Pública CA	Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	94,5058%	24
Pública CA	CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000%	19
Pública CA	Expo Zaragoza Empresarial, S.A.	97,9085%	25
Pública CA	Inmuebles GTF, S.L.U.	100,0000%	26
Pública CA	Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	98,8673%*	27
Pública CA	Parque Tecnológico Walqa, S.A.	75,0775%	28
Pública CA	Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.	100,0000%*	29
Pública CA	Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.	100,0000%	30
Pública CA	Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.	100,0000%	31
Pública CA	Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.	100,0000%	32
Pública CA	Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	80,0000%	33
Pública CA	Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.	78,7274%	34
Pública CA	Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	100,0000%	35
Pública no CA	Baronía de Escriche, S.L.	50,0000%	37
Pública No CA	Empresa de Transformación Agraria, S.A.	0,0034%	38
Pública No CA	La Nueva Romareda, S.L.	39,6040%	39
Pública No CA	Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A.	33,3300%	40
Pública No CA	Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	21,0686%	41
Pública No CA	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	25,0000%	42
Privada	Aramón Montañas de Aragón, S.A.	50,0000%	44
Privada	Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.	50,0000%**	
Privada	Articalengua Las Bozosas, S.L.	25,0036%**	
Privada	Avalia Aragón, S.G.R.	36,1139%	45
Privada	Estación Central de Autobuses De Zaragoza, S.A.	15,0000%	46
Privada	Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A.	10,0000%	47
Privada	Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	49,9481%**	
Privada	Formigal, S.A.U.	49,9973%**	
Privada	Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.	33,3300%	48
Privada	Nieve de Teruel, S.A.	43,4430%*	43
Privada	Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo, S.A.	13,8300%	50
Privada	Sistemas Energéticos Mas Garullo, S.A.	4,0000%	51
Privada	Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.	39,4400%	52
Privada	Viajes Aragón Ski, S.L.U.	50,0000%**	
Privada	Zumos Catalano Aragoneses, S.A.	1,2619%	53

(\*) Sociedad con participación directa e indirecta // (\*\*) Porcentaje de participación indirecta // (CA) Comunidad Autónoma

# 1.4

## Por Departamento de tutela

Cartera de participadas del Grupo CORPORACIÓN a 31 de diciembre de 2024

DEPARTAMENTO DE TUTELA	SOCIEDADES DEL GRUPO CORPORACIÓN	PARTICIPACIÓN AGREGADA	PÁG.
Educación, Cultura y Deporte	Inmuebles GTF, S.L.U.	100,0000%	26
Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial	Aragón Plataforma Logística, S.A.U.	100,0000%	21
Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial	Expo Zaragoza Empresarial, S.A.	97,9085%	25
Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial	Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.	100,0000%*	29
Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial	Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.	100,0000%	30
Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial	Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	80,0000%	33
Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial	Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	100,0000%	35
Hacienda y Administración Pública	La Nueva Romareda, S.L.	39,6040%	39
Medio Ambiente y Turismo	Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	80,0000%	22
Medio Ambiente y Turismo	Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	94,5058%	24
Medio Ambiente y Turismo	Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.	100,0000%	31
Medio Ambiente y Turismo	Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.	100,0000%	32
Presidencia, Economía e Industria	Aragón Exterior, S.A.U.	100,0000%	20
Presidencia, Economía e Industria	Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.	97,8667%	23
Presidencia, Economía e Industria	CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000%	19
Presidencia, Economía e Industria	Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.	78,7274%	34
Presidencia, Economía e Industria	Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	98,8673%*	27
Presidencia, Economía e Industria	Parque Tecnológico Walqa, S.A.	75,0775%	28
	Aramón Montañas de Aragón, S.A.	50,0000%	44
	Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.	50,0000%**	
	Articalengua Las Bozosas, S.L.	25,0036%**	
	Avalia Aragón, S.G.R.	36,1139%	45
	Baronía de Escriche, S.L.	50,0000%	37
	Empresa de Transformación Agraria, S.A.	0,0034%	38
	Estación Central de Autobuses De Zaragoza, S.A.	15,0000%	46
	Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A.	10,0000%	47
	Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	49,9481%**	
	Formigal, S.A.U.	49,9973%**	
	Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.	33,3300%	48
	Nieve de Teruel, S.A.	43,4430%*	49
	Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo, S.A.	13,8300%	50
	Sistemas Energéticos Mas Garullo, S.A.	4,0000%	51
	Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.	39,4400%	52
	Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A.	33,3300%	40
	Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	21,0686%	41
	Viajes Aragón Ski, S.L.U.	50,0000%**	
	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	25,0000%	42
	Zumos Catalano Aragoneses, S.A.	1,2619%	53

(\*) Sociedad con participación directa e indirecta // (\*\*) Porcentaje de participación indirecta // (CA) Comunidad Autónoma



# El Grupo CORPORACIÓN

2.1 *Composición de la cartera*..... 12

2.2 *Magnitudes representativas de las sociedades*..... 12

## 2.1 Composición de la cartera

El Grupo CORPORACIÓN cerró el año 2024 con una cartera de 37 sociedades, además de la sociedad de cabecera CORPORACIÓN. Sus sociedades desarrollaron su actividad en sectores tan diversos como el logístico-industrial, el tecnológico y de innovación, el de servicios medioambientales y rurales, el de la vivienda, servicios a empresas y el del ocio y turismo, entre otros. La configuración de su cartera de participadas obedece al interés del Gobierno de Aragón en la puesta en marcha de determinados objetivos estratégicos de vertebración del territorio, de ejecución de políticas de interés general, de diversificación y desarrollo de sectores estratégicos de la economía y de promoción económica e impulso de la iniciativa empresarial. El Gobierno de Aragón, socio único de CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA, S.L.U. (CORPORACIÓN), creó la compañía con el objetivo de racionalizar, coordinar y optimizar los procesos de control y de gestión de una parte sustancial del patrimonio empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón, así como de modernizar y profesionalizar las empresas públicas regionales, centralizando los procesos financieros, la estrategia de inversión pública a través de instrumentos empresariales y el impulso de la responsabilidad social corporativa.

A continuación exponemos la composición detallada de la cartera y la clasificación por composición accionarial, Departamento del Gobierno de Aragón que las tutela y sector de actividad, además de considerar factores representativos como su peso en el total de activos financieros y plantilla, entre otros.

## 2.2 Magnitudes representativas de las sociedades

La primera clasificación que hacemos se toma en función del volumen de participación y, por lo tanto, del grado de control sobre las sociedades. En ese sentido hay un total de **dieciséis empresas públicas de la Comunidad Autónoma** (sociedades dependientes), además de la propia sociedad individual CORPORACIÓN. Son las llamadas **sociedades mercantiles autonómicas (SMAs)**, en las que CORPORACIÓN posee una participación accionarial mayoritaria. Son Aragón Exterior (Arex), Aragón Plataforma Logística (APL), Aragonesa de Gestión de Residuos (Aragersa), Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón (CEEI Aragón),

Ciudad del Motor de Aragón (MotorLand Aragón), Expo Zaragoza Empresarial (Expo), Inmuebles GTF, Parque Tecnológico del Motor de Aragón (TechnoPark), Parque Tecnológico Walqa (Walqa) Plaza Desarrollos Logísticos (PDL), Promoción de Actividades Aeroportuarias (PAA), Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental (Sarga), Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés (Turismo de Aragón), Sociedad para el Desarrollo de Calamocha (Sodecasa), Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón (Sodiar) y Suelo y Vivienda de Aragón (SVA). Todas ellas forman el Grupo, liderado por CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN (CORPORACIÓN).

Un segundo bloque está configurado por otras seis empresas de mayoría pública conjunta. La Comunidad Autónoma, a través de CORPORACIÓN, no tiene una posición mayoritaria ni de dominio en ellas, pero en el accionariado están presentes otros socios también de carácter público (tales como diputaciones, ayuntamientos, empresas públicas del Estado, etc.) que, en su conjunto, sí constituye el bloque mayoritario. Son Baronía de Escriche (Baronía), Empresa de Transformación Agraria (Tragsa), La Nueva Romareda, Sociedad para la Promoción y el Desarrollo Empresarial de Teruel (Suma Teruel); Terminal Marítima de Zaragoza (TMZ) y Zaragoza Alta Velocidad (ZAV).

Finalmente existe un tercer bloque de quince empresas privadas en las que CORPORACIÓN participa como socio minoritario. En él se integran Aramón Montañas de Aragón (Aramón), Avalía Aragón (Avalía), Estación Central de Autobuses (Estación), Explotaciones Eólicas Saso Plano (Saso Plano), Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés (Frucopasa), Nieve de Teruel (Nitesa), Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo (Prames), Sistemas Energéticos Más Garullo (Más Garullo), Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel (Dinópolis) y Zumos Catalano Aragoneses (Zucasa), y otras cinco empresas de participación indirecta por parte de CORPORACIÓN que pertenecen al grupo Aramón (Araser Servicios Montañas de Aragón, Articalengua Las Bozosas, Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, Formigal y Viajes Aragón Ski).

En el siguiente gráfico se muestra la estructura de la cartera en función de la participación de CORPORACIÓN y de los sectores de actividad a los que pertenecen las empresas:



Composición de la cartera de CORPORACIÓN. Fuente: elaboración propia

Tanto CORPORACIÓN como cada una de las dieciséis empresas públicas de la Comunidad Autónoma tiene asignada un Departamento del Gobierno de Aragón como *tutelante*.

**Departamento de Presidencia, Economía y Justicia:** CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN (CORPORACIÓN), Aragón Exterior (Arex), Centro Europeo de Empresas e Innovación Tecnológica (CEEI Aragón), Parque Tecnológico del Motor, (Technopark), Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón (SodiAR) y Parque Tecnológico Walqa (Walqa).

**Departamento de Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial:** Aragón Plataforma Logística (APL), Expo Zaragoza Empresarial (Expo), Plaza Desarrollos Logísticos (PDL), Promoción de Actividades Aeroportuarias (PAA), Sociedad para el Desarrollo de Calamocha (Sodecasa) y Suelo y Vivienda de Aragón (SVA).

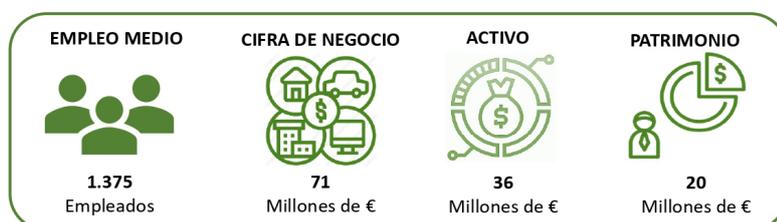
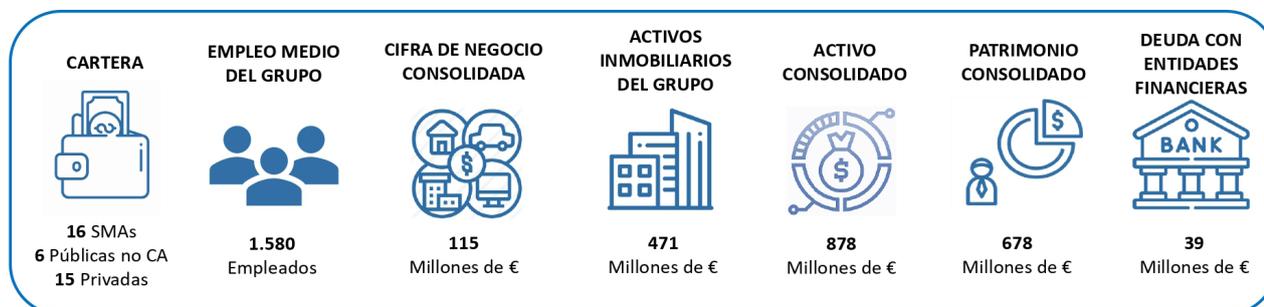
**Departamento de Medio Ambiente y Turismo:** Aragonesa de Gestión de Residuos (Aragersa), Ciudad del Motor de Aragón (MotorLand), Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental (Sarga) y Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés (Turismo de Aragón).

**Departamento de Educación, Cultura y Deporte:** Inmuebles GTF (GTF).

**Departamento de Hacienda, Interior y Administración Pública:** La Nueva Romareda.\*

A continuación se exponen, en modo gráfico, algunos datos que trata de reflejar la realidad del Grupo al cierre del ejercicio 2024. Además, se incluyen los datos de Sarga por su peso en el conjunto:

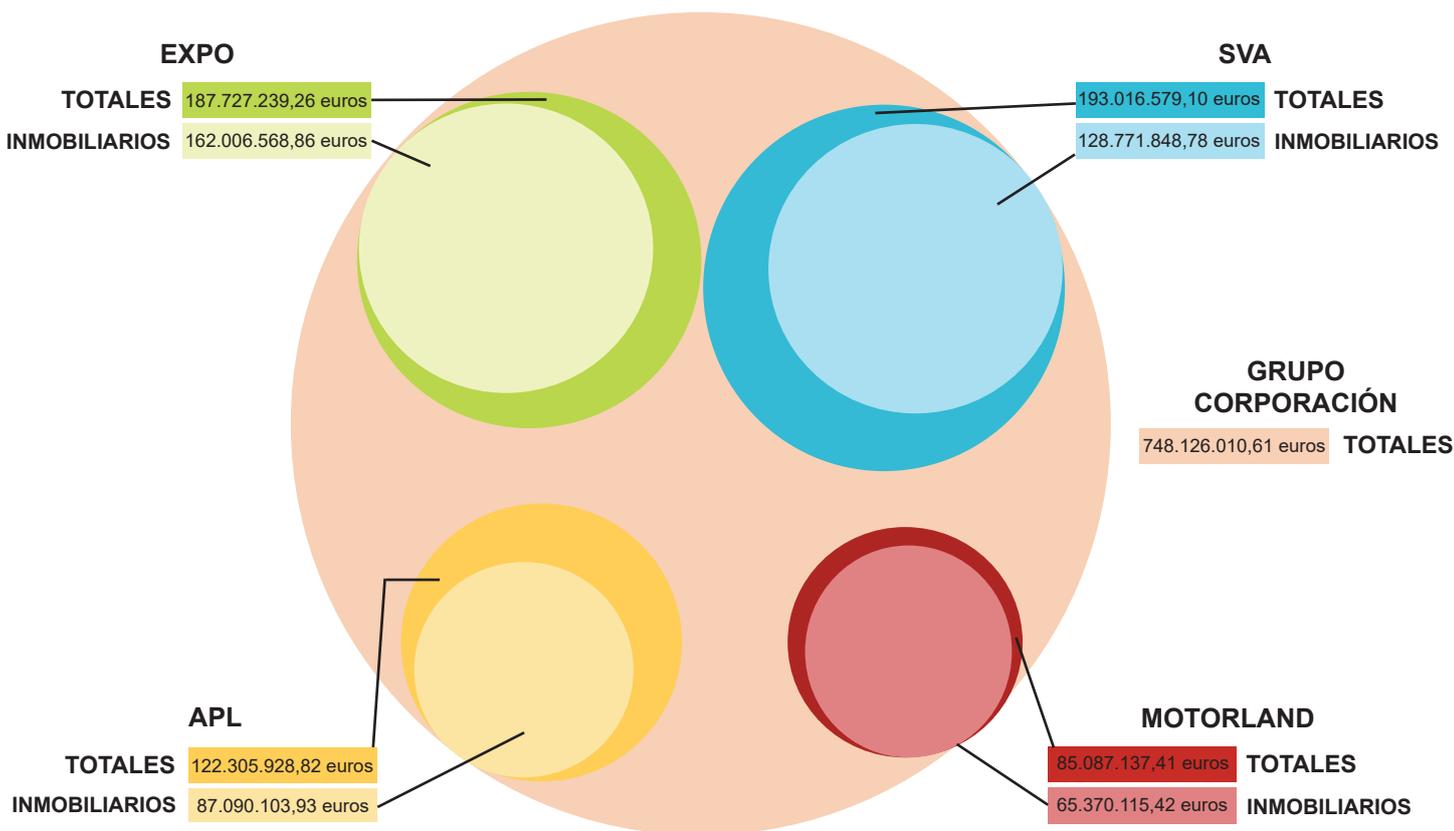
**CORPORACIÓN CONSOLIDADO**



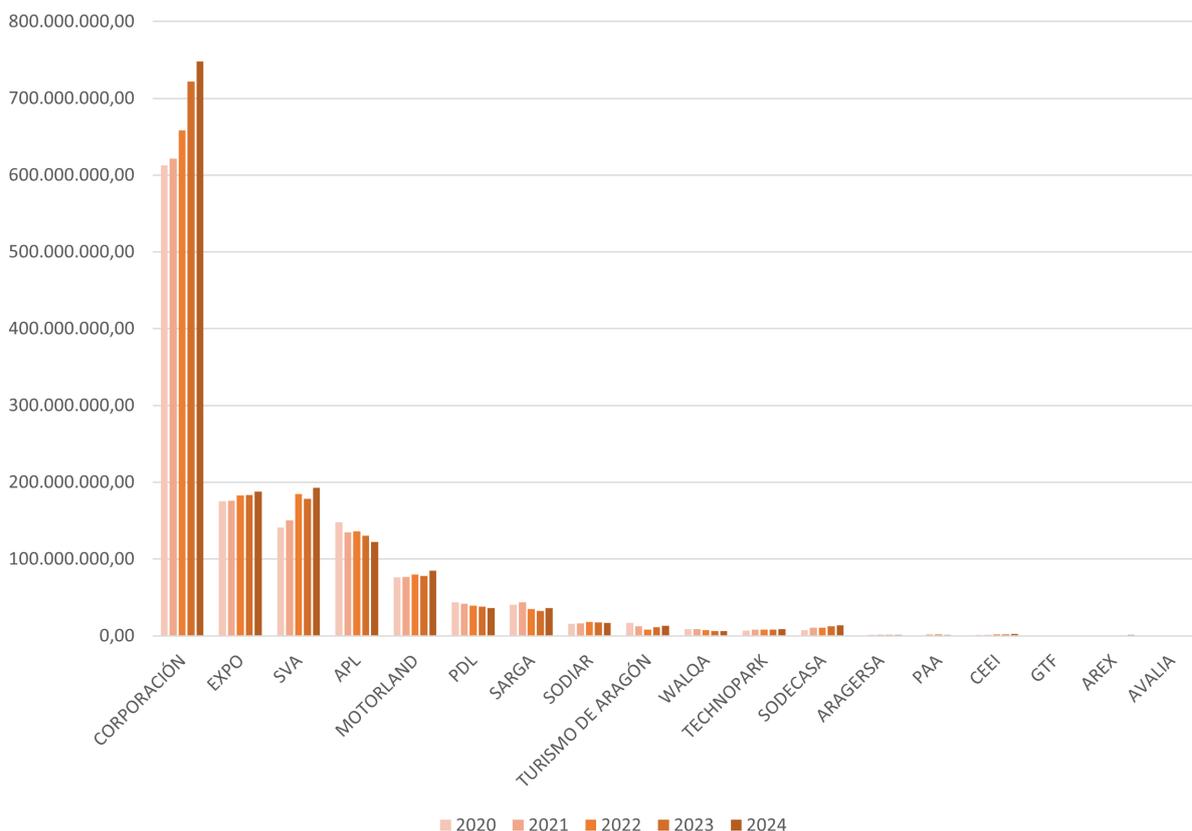
Magnitudes representativas de CORPORACIÓN en 2024. Fuente: elaboración propia

\*Es la única sociedad que, aunque no es mercantil autónoma, tiene asignado Departamento de tutela.

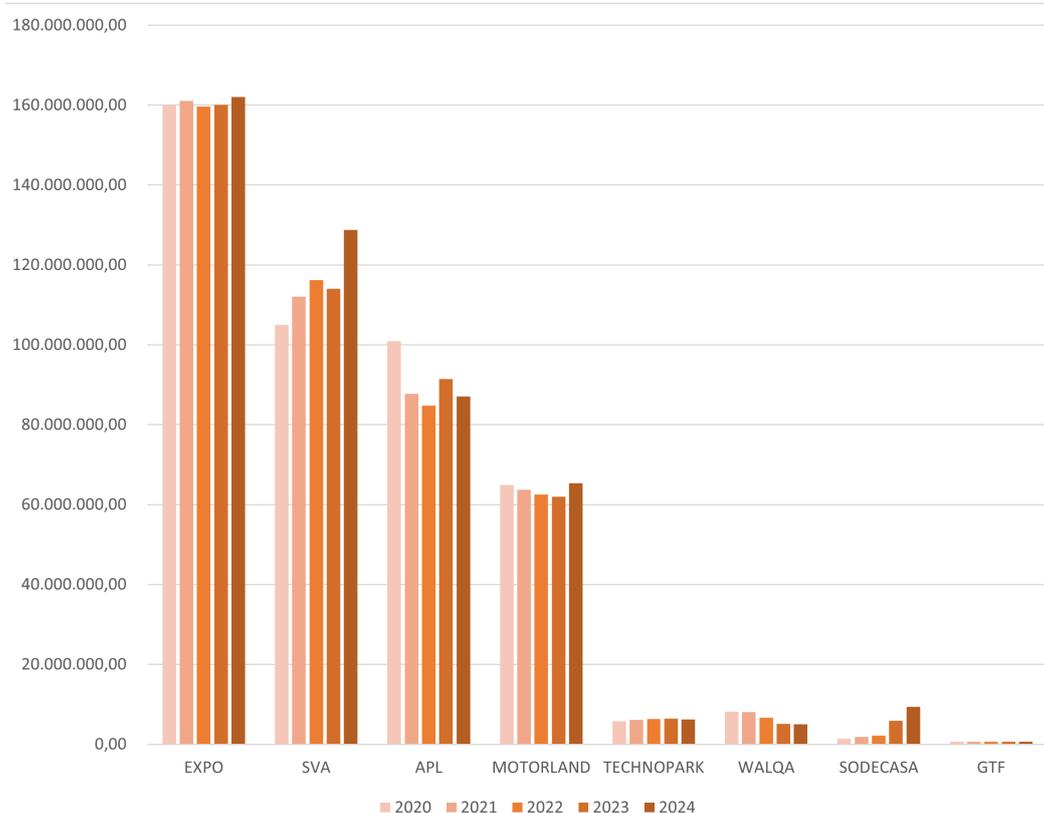
Los activos totales del Grupo (748.126 millones) están determinados por cuatro sociedades: Suelo y Vivienda de Aragón, Expo Zaragoza Empresarial, Aragón Plataforma Logística y Ciudad del Motor de Aragón. En su mayoría corresponden a activos inmobiliarios, como muestran los siguientes gráficos, donde también se expone la evolución de esta magnitud en los últimos cinco ejercicios.



Sociedades del Grupo CORPORACIÓN con mayores cifras de activos totales e inmobiliarios en euros en 2024. Fuente: elaboración propia



Evolución de los activos totales del Grupo. Fuente: elaboración propia



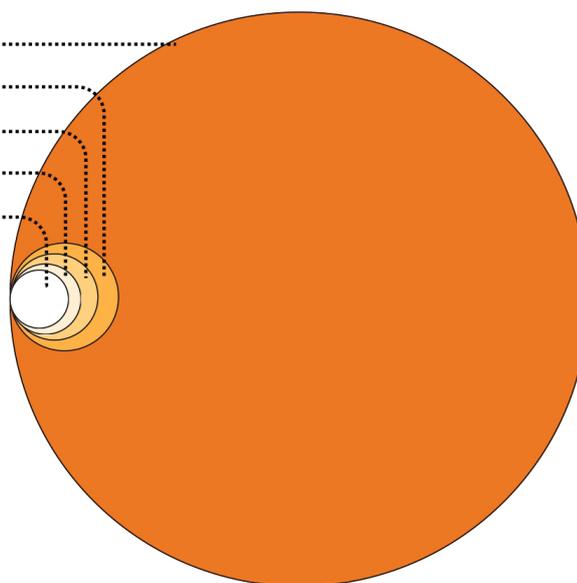
Evolución de los activos inmobiliarios del Grupo. Fuente: Elaboración propia

La plantilla media del Grupo CORPORACIÓN alcanzó los 1.580,47 empleados en 2024, lo que representa un incremento del 3,96% con respecto al año anterior. Siguiendo la misma tendencia que en ejercicios anteriores, la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental (Sarga) se consolida como la empresa pública autonómica con mayor número de trabajadores dentro del Grupo, concentrando a 1.375,45 empleados del total. En orden descendente, tal y como se muestra en el siguiente gráfico, le siguen Ciudad del Motor de Aragón (56,80), Turismo de Aragón (34,23), Suelo y Vivienda de Aragón (24,70) y Expo Zaragoza Empresarial (17,00):

<b>1º Sarga</b>	<b>1.375,45</b>
<b>2º MotorLand</b>	<b>56,80</b>
<b>3º Turismo de Aragón</b>	<b>34,23</b>
<b>4º SVA</b>	<b>24,70</b>
<b>5º Expo</b>	<b>17,00</b>

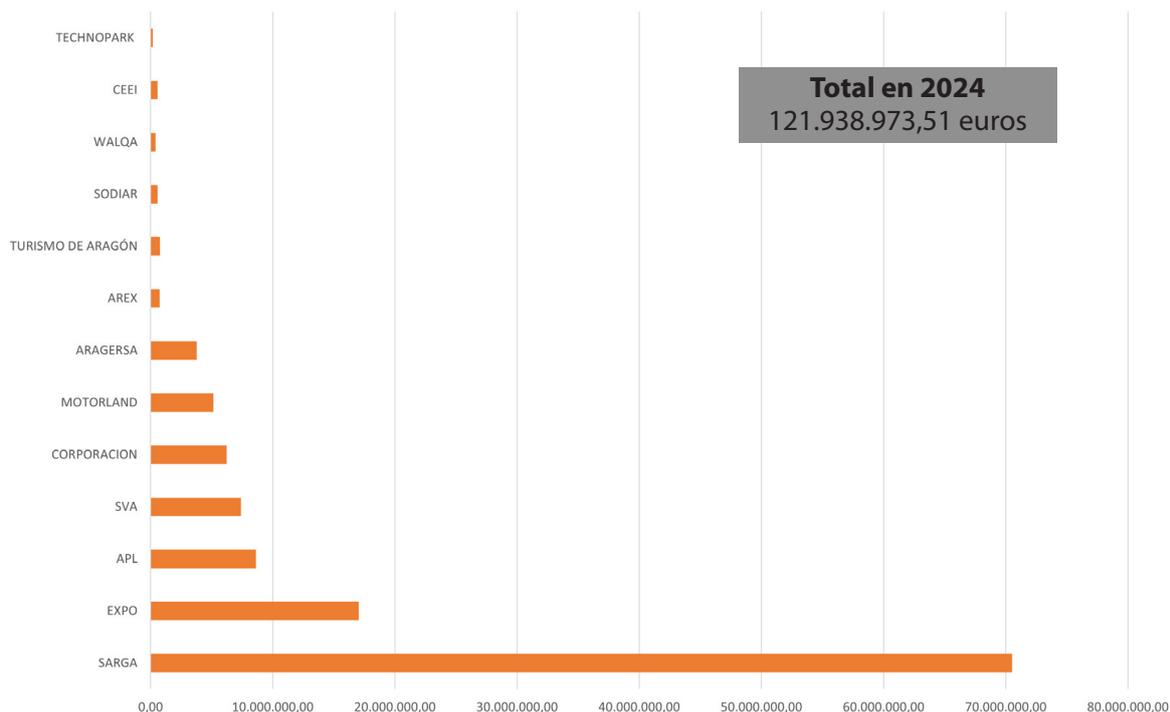
OTRAS PLANTILLAS EN 2024

CEEI	16,00
APL	13,37
Arex	12,92
CORPORACIÓN	10,79
Walqa	6,66
Sodiar	5,98
TecnoPark	5,58
Aragersa	1,00



Sociedades del Grupo CORPORACIÓN por plantillas medias durante 2024. Fuente: elaboración propia.

Por otro lado, la cifra de negocios del Grupo CORPORACIÓN ascendió a 121.938.973,51 euros. Los datos reflejan cómo, al igual que sucedía con las plantillas medias, Sarga también absorbe mayoritariamente esta variable:



(importes en euros)

Sociedades	Importe neto de la cifra de negocios en 2024	Sociedades	Importe neto de la cifra de negocios en 2024
SARGA	70.530.646,04	AREX	737.752,97
EXPO	17.044.887,86	TURISMO DE ARAGÓN	766.268,50
APL	8.612.024,53	SODIAR	569.266,99
SVA	7.408.461,05	WALQA	403.674,69
CORPORACION	6.230.380,16	CEEI	566.610,28
MOTORLAND	5.142.110,80	TECHNOPARK	167.011,77
ARAGERSA	3.759.877,87		

Importe neto de la cifra de negocios en 2024. Fuente: Elaboración propia



## Descripción de las empresas: **CORPORACIÓN** y sus participadas

3.1 <i>Sociedades públicas de la Comunidad Autónoma</i> .....	18
3.2 <i>Sociedades públicas NO autonómicas</i> .....	36
3.3 <i>Sociedades privadas</i> .....	43

# 3.1

## Sociedades públicas de la Comunidad Autónoma



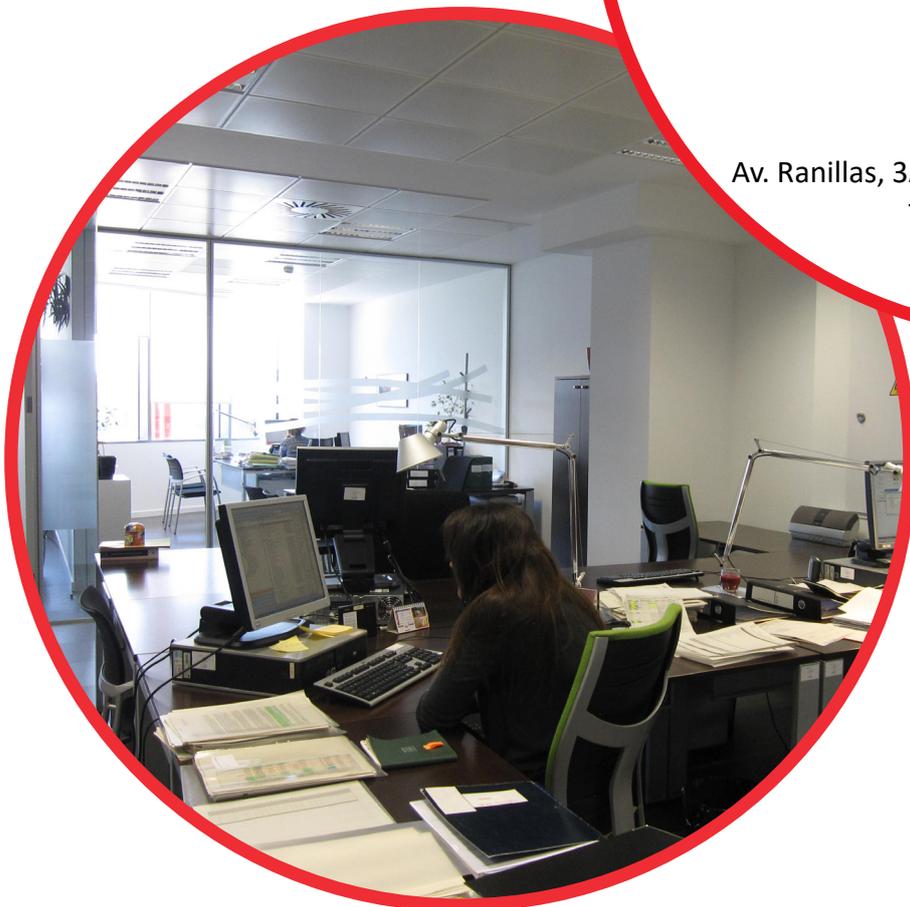
corporación  
**empresarial pública** de  
aragón

NIF B99190506

Av. Ranillas, 3A, 3ª planta, ofi. G, 50018 Zaragoza

Teléfono 976 797 909

Fax 976 218 974



## Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 10/01/2008
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Presidencia, Economía y Justicia
- **PLANTILLA MEDIA:** 10,79
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
María del Mar Vaquero Perianez	Presidenta	
Agustín García Inda	Consejero Delegado	
Alejandro Nolasco Asensio	Vocal	
Antonio Cobo Ruiz	Vocal	
Cristina Asensio Grijalba	Vocal	
Ignacio Barquero Solanes	Vocal	
Joaquín Bernal Cupido	Vocal	
Juan Pérez Mas	Vocal	
Manuel Blasco Marqués	Vocal	
Octavio Adolfo López Rodríguez	Vocal	
Esperanza Puertas Pomar	Secretaría no consejera	
Sandra Baselga Lorente	Vicesecretaría no consejera	
Luis Francisco Biendicho Gracia	Letrado Asesor	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

CORPORACIÓN se constituyó como la cabecera de un Grupo de sociedades formado por una cartera de 37 empresas participadas (al cierre del ejercicio 2024), que desarrollan sus actividades en sectores tan diversos como el logístico-industrial, el tecnológico y de innovación, el de servicios medioambientales y rurales, el de vivienda, el de servicios a la empresa privada y el del ocio y turismo, entre otros. Desde su nacimiento y hasta hoy, la configuración de esta cartera obedece al interés del Gobierno de Aragón en el desarrollo de determinados objetivos estratégicos, marcados en gran parte por las singularidades de la Comunidad, como el de la vertebración del territorio, pero también otros como el de la ejecución de políticas de interés general, de diversificación y desarrollo de sectores estratégicos de la economía y de promoción económica e impulso de la iniciativa empresarial, actividades en las que la acción privada es insuficiente o no existe.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Gobierno de Aragón	100,000

NIF A50467877

Av. Ranillas 3A, 2ª planta, ofi. A, 50018 Zaragoza

Teléfono 976 221 571

Fax 976 397 161



## Aragón Exterior, S.A.U

- **FECHA DE CREACIÓN:** 18/04/1991
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Presidencia, Economía y Justicia
- **PLANTILLA MEDIA:** 12,92
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

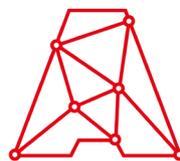
Miembros	Cargo	Representante físico
María del Mar Vaquero Perianez	Presidenta	
Javier Martínez Suárez	Vicepresidente	
Alberto Baños Ruiz	Vocal	
Aroha Rochela Romero	Vocal	
María del Mar Paños de Arriba	Vocal	
Ramón Cristóbal Júdez	Vocal	
Sandra Baselga Lorente	Secretaría no consejera	
Ana Ferra Barrio	Vicesecretaría no consejera	
Fernando Félez Costa	Letrado asesor	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Aragón Exterior (Arex) tiene por objeto promocionar la internacionalización de la economía aragonesa, ejecutando los planes y las acciones concretas que el Gobierno de Aragón determine con el fin de contribuir al interés general de la Comunidad Autónoma. Además, actúa como instrumento de atracción de inversiones para Aragón, en especial extranjeras, efectuando el seguimiento, apoyo a la gestión y desarrollo de los proyectos relacionados con la inversión captada. Esta empresa pública se encarga de la promoción de infraestructuras industriales destinadas a la implantación de proyectos empresariales con participación mayoritaria de capital extranjero. Proporciona asistencia técnica y asesoramiento a las empresas aragonesas en materia de promoción exterior, especialmente en mercados de nueva implantación.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000



# Aragón Plataforma Logística

NIF A50858018

Av. Ranillas, 1D, 3ª planta, ofi. A, 50018 Zaragoza

Teléfono 976 203 830

Fax 976 202 174



## Aragón Plataforma Logística, S.A.U

- **FECHA DE CREACIÓN:** 21/11/2000
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial
- **PLANTILLA MEDIA:** 13,37
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Octavio Adolfo López Rodríguez	Presidente	
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Vocal	Agustín García Inda
Cristina Sanromán Gil	Vocal	
Ignacio Barquero Solanes	Vocal	
Javier Martínez Suárez	Vocal	
Luis Fernando Lanaspá Santolaria	Vocal	
Luis Grasa Lahera	Vocal	
Mª Asunción Casabona Berberana	Vocal	
Manuel Blasco Marqués	Vocal	
Miguel Ángel Anía Rodríguez	Vocal	
Raquel Campos Serrano	Vocal	
Claudia Cabeza Murillo	Secretaria no consejera	
Marta Ariznavarreta Tejedor	Vicesecretaria no consejera	
Luis Francisco Biendicho Gracia	Letrado asesor	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Aragón Plataforma Logística (APL) se encarga de proyectar, construir, promocionar, conservar, explotar y comercializar –mediante venta, alquiler o cualquier otro sistema de gestión- las plataformas logísticas públicas aragonesas de carácter industrial o comercial, sus infraestructuras y equipamientos, y los servicios que en ellas puedan instalarse o desarrollarse, así como cualquier otro tipo de promociones y explotaciones inmobiliarias en ellas. La actividad podrá ser desarrollada por ella misma, a través de terceras personas o en colaboración con otros socios e instituciones.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000

### PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón Social	% Participación	Actividad
Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.	60,0000	Inmobiliario



NIF A99136616

Pº Mª Agustín 36, 50004 Zaragoza.

Teléfono 976 469 576

Fax 976 439 586

## Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 21/12/2006
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Medio Ambiente y Turismo
- **PLANTILLA MEDIA:** 1
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L. ; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Manuel Blasco Marqués	Presidente	
Ángel Berzosa Romero	Vocal	
FCC Ámbito, S.A.	Vocal	Julio Rodríguez Sesmero
FCC Medio Ambiente, S.A.	Vocal	Francisco Javier Irigoyen Arcelus
Inblecas, S.L.	Vocal	Miguel Ángel Bodi Monsonis
Javier Martínez Suárez	Vocal	
María del Mar Paños de Arriba	Vocal	
María Martínez Martínez	Vocal	
Raquel Giménez Acón	Vocal	
Sergio Castel Gayán	Vocal	
Gerardo Marcuello Fernández	Secretario no consejero	
Sandra Baselga Lorente	Vicesecretaria no consejera	
María Cremades Gracia	Letrada asesora	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Aragonesa de Gestión de Residuos (Aragera) se encarga de la gestión de las actividades de servicio público de titularidad autonómica, ligadas a la eliminación de residuos peligrosos, la investigación y desarrollo de nuevas tecnologías relacionadas con la eliminación de residuos peligrosos y cuantas actividades complementarias, accesorias y auxiliares sean precisas a tal fin.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	80,000
Ecoactiva de Medioambiente, S.A.	20,000



## Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 09/01/1992
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Presidencia, Economía y Justicia
- **PLANTILLA MEDIA:** 16
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L. ; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
María del Mar Vaquero Perianez	Presidenta	
María del Mar Paños de Arriba	Vicepresidenta	
Alberto Baños Ruiz	Vocal	
Esther Borao Moros	Vocal	
Javier Martínez Suárez	Vocal	
Javier Sada Beltrán	Vocal	
José Antonio Lainez Gadea	Vocal	
Pedro Antonio Casorrán Vargas	Vocal	
Sandra Baselga Lorente	Secretaria no consejera	
Ana Ferra Barrio	Vicesecretaria no consejera	
Paloma Suero Cavero	Letrada Asesora	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

El Centro Europeo de Empresas e Innovación (CEEI ARAGÓN) se define como un vivero de empresas de base tecnológica que pretende crear, desarrollar y madurar experiencias empresariales aragonesas, aumentando sus posibilidades de éxito y supervivencia durante los primeros años de funcionamiento. CEEI ARAGÓN transforma las ideas en proyectos empresariales viables y reales.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
COPIACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	97,8667
Universidad de Zaragoza	0,4000
Unión General de Trabajadores de Aragón	0,2667
Cámara de Comercio de Zaragoza	0,4000
CCOO Aragón	0,2667
CEPYME Aragón	0,4000
CEOE Aragón	0,4000

NIF A44184216

Ctra. A-2404, km. 1 Motorland Aragón, 44600 Alcañiz

Teléfono 978 835 548

Fax 978 835 549



## Ciudad del Motor de Aragón, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 14/12/2001
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Medio Ambiente y Turismo
- **PLANTILLA MEDIA:** 56,80
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L. ; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Manuel Blasco Marqués	Presidente	
Miguel Ángel Estevan Serrano	Vicepresidente	
Ana Isabel Fernández Romero	Vocal	
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Vocal	Antonio Cobo Ruiz
Eduardo Orríos Senli	Vocal	
Irene Quintana Moral	Vocal	
Jesús Antonio Puyol Adell	Vocal	
Jorge Monacada Iribarren	Vocal	
Roberto Bermúdez de Castro Mur	Vocal	
Sergio Castel Gayán	Vocal	
Sandra Baselga Lorente	Secretaria no consejera	
Sonia Royo Pinardel	Vicesecretaria no consejera	
Ana Isabel Santed Alonso	Letrada Asesora	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

MotorLand Aragón es un complejo multifuncional situado en Alcañiz (Teruel) y está integrado por tres áreas dedicadas al deporte, la tecnología y el ocio y la cultura. Esta diversidad de espacios y contenidos confieren al recinto una identidad propia, basada en un modelo que hace único. Su principal objetivo es dinamizar el territorio y promocionar Aragón nacional e internacionalmente a través de los eventos de máximo nivel.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Ayuntamiento de Alcañiz	2,7471
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	94,5058
Diputación Provincial de Teruel	2,7471

### PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón Social	% Participación	Actividad
Parque Tecnológico del Motor, S.A.	20,62	Inmobiliario



EXPO ZARAGOZA  
EMPRESARIAL

NIF A99056442

Av. Ranillas 1D, 3ª planta, ofi. I, 50018 Zaragoza

Teléfono 976 702 008

Fax 976 392 054



## Expo Zaragoza Empresarial, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 25/04/2005
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial
- **PLANTILLA MEDIA:** 17
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Octavio Adolfo López Rodríguez	Presidente	
Alfonso Gómez Gamez	Vocal	
Blanca Solans García	Vocal	
Carmelo Bosque Palacín	Vocal	
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Vocal	Agustín García Inda
Francisco Pozuelo Antoni	Vocal	
Luis Grasa Lahera	Vocal	
Mª Asunción Casabona Berberana	Vocal	
Miguel Ángel Anía Rodríguez	Vocal	
Marta Ariznavarreta Tejedor	Secretaria no consejera	
Claudia Cabeza Murillo	Vicesecretaria no consejera	
Ignacio Susín Jiménez	Letrado asesor	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

El objetivo de Expo Zaragoza Empresarial (Expo) es diseñar, construir, comercializar y gestionar en el Zentro Expo de Zaragoza un complejo empresarial y de servicios al ciudadano. Para ello desarrolla actuaciones de promoción inmobiliaria, urbanización, construcción y reforma y comercialización. Además, se encarga de la administración, conservación, explotación, desarrollo y cualquier actividad de gestión de bienes y derechos, muebles e inmuebles, procedentes de la Exposición Internacional Zaragoza 2008.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Ayuntamiento de Zaragoza	2,0915
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	97,9085

NIF B50722842  
Av. Ranillas, 5D, 2ª planta, 50018 Zaragoza  
Teléfono 976 714 949



## Inmuebles GTF, S.L.U.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 07/04/1997
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Educación, Cultura y Deporte
- **PLANTILLA MEDIA:** NO TIENE

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

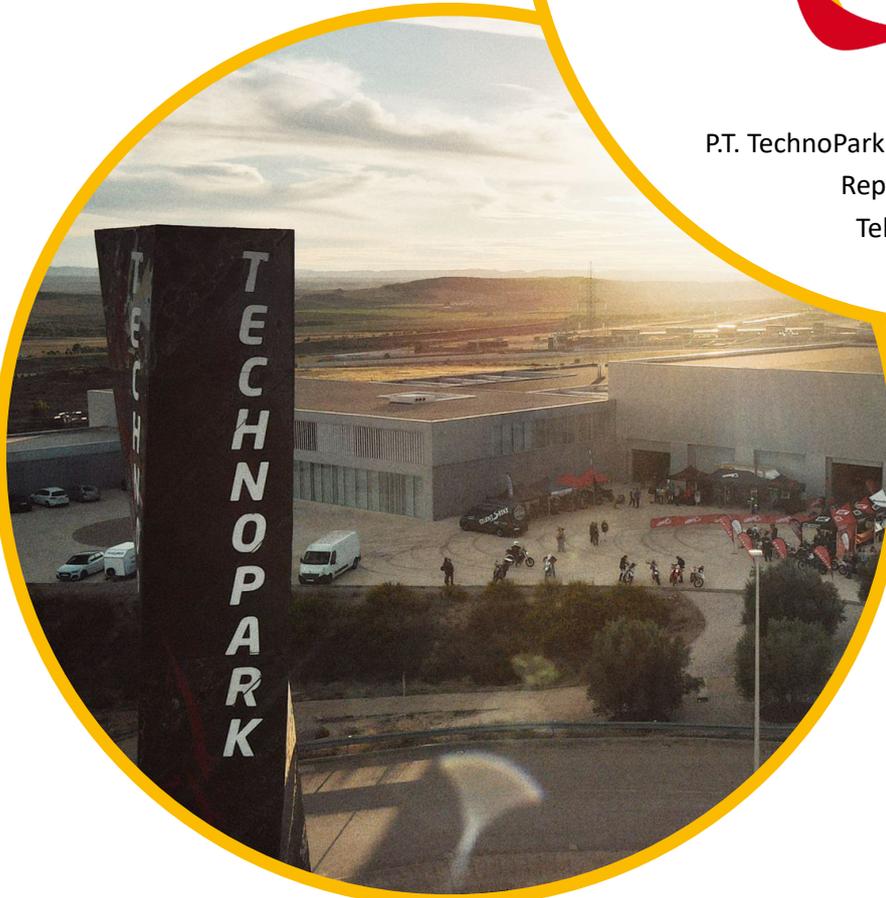
Miembros	Cargo	Representante físico
Gloria Pérez García	Administradora Única	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Propietaria del Teatro Fleta de Zaragoza.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000



## Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 29/12/2005
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Presidencia, Economía y Justicia
- **PLANTILLA MEDIA:** 5,58
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L. ; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
María del Mar Vaquero Perianez	Presidenta	
Carlos Andreu Sanz	Vocal	
Daniel Rey Sauras	Vocal	
Esther Borao Moros	Vocal	
Francisco Javier Baigorri Navarro	Vocal	
Jesús López Cabeza	Vocal	
M <sup>a</sup> Yolanda Vallés Cases	Vocal	
María del Mar Paños de Arriba	Vocal	
Sandra Baselga Lorente	Secretaria no consejera	
Sonia Royo Pinardel	Vicesecretaria no consejera	
Ana Isabel Santed Alonso	Letrada Asesora	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

El Parque Tecnológico del Motor de Aragón (TechnoPark MotorLand) se encarga de estimular la actividad económica mediante la generación y transferencia tecnológica entre entidades, industria y universidad, emprendimiento, formación, etc. El Parque Tecnológico ofrece espacios para empresas y centros de I+D+i que generan actividades de valor añadido. Incorpora la tecnología al complejo multifuncional de MotorLand Aragón mediante un espacio diferencial a los entornos deportivos existentes, donde la industria local, autonómica y nacional convive con centros de investigación dinamizando la economía de la zona.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	20,6164
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	79,3836

NIF A22266217

Ctra. N-330 Km. 566, 22197, Cuarte

Teléfono 974 299 200

Fax 974 299 214



## Parque Tecnológico Walqa, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 15/12/2002
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Presidencia, Economía y Justicia
- **PLANTILLA MEDIA:** 6,66
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L. ; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
María del Mar Vaquero Perianez	Presidenta	
Lorena Orduna Pons	Vicepresidenta	
Belén Almodévar Zamora	Vocal	
Caja Rural de Aragón, S.C.C.	Vocal	Marcos Puyalto Lucindo
Cristina Asensio Grijalba	Vocal	
Esther Borao Moros	Vocal	
Ignacio Barquero Solanes	Vocal	
María del Mar Paños de Arriba	Vocal	
Miguel Gutiérrez López	Vocal	
Mónica Soler Navarro	Vocal	
Roberto Cacho Sanjuán	Vocal	
Susana Magán Foncillas	Vocal	
Sandra Baselga Lorente	Secretaria no consejera	
Isabel Agüeras Angulo	Vicesecretaria no consejera	
Andrés Crevillén Múgica	Letrado asesor	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

El Parque Tecnológico Walqa nació con el objetivo de convertirse en un polo de innovación e I+D, especialmente en el campo de las tecnologías de la información, biotecnología y energías renovables. El Parque tiene como objetivo promover la cultura de la I+D+i, la competitividad y el desarrollo de proyectos de base tecnológica en un entorno que favorezca dichos objetivos. Actúa de instrumento clave y vertebrador para contribuir al desarrollo de la provincia de Huesca, generando empleo en sectores altamente tecnificados; fundamentalmente el sector TIC, con el que están relacionados la mayoría de las empresas instaladas, además del sector energético y biotecnológico.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Ayuntamiento de Huesca	17,7333
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	75,0775
Caja Rural de Aragón, S.C.C.	7,1892



# Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 02/08/2007
- **DEPARTAMENTODETUTELA:** Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial
- **PLANTILLA MEDIA:** NOTIENE
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

## CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Aragón Plataforma Logística, S.A.U.	Administradora Mancomunada	Belén Lostao García
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Administradora Mancomunada	Pilar Valdivia López

## DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Plaza Desarrollos Logísticos (PDL) se ocupa del diseño, promoción, ejecución y explotación de espacios y equipamientos logístico-industriales, así como instalaciones y equipamientos anexos. Para el desarrollo de esta actividad, la sociedad podrá realizar la actividad de construcción en sus más amplios términos, así como poseer bienes inmuebles y cederlos en arrendamiento o cualquier otra figura jurídica.

## INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	40,000
Aragón Plataforma Logística, S.A.U.	60,000

NIF B99346652

Pº María Agustín nº 36, 50004 Zaragoza

Teléfono 976 797 909



## Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 18/05/2012
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial
- **PLANTILLA MEDIA:** NO TIENE
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

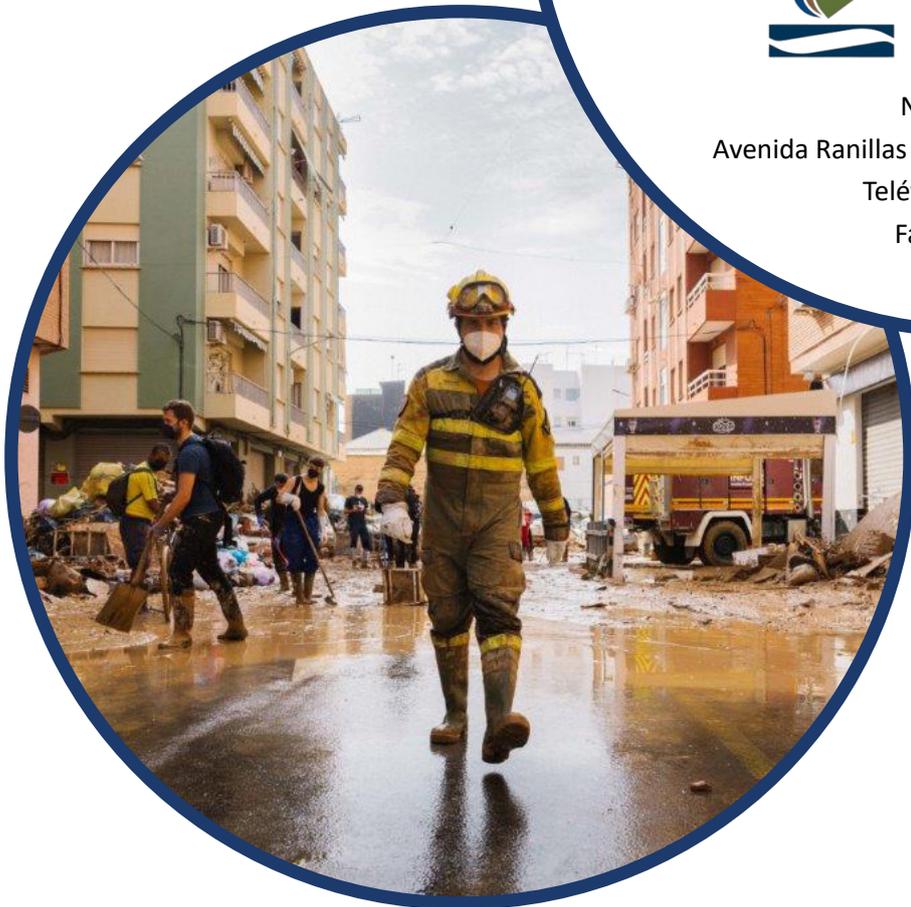
Miembros	Cargo	Representante físico
Octavio Adolfo López Rodríguez	Presidente	
Juan Manuel Hernández Simón	Vocal	
Mª Asunción Casabona Berberana	Vocal	
Mª Dolores Ranera Gómez	Vocal	
Miguel Ángel Anía Rodríguez	Vocal	
Sergio Castel Gayán	Vocal	
Sandra Baselga Lorente	Secretaria no consejera	
Raquel Lahoz Penon	Vicesecretaria no consejera	
Isabel Gonzalvo Callaved	Letrada asesora	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Promoción de Actividades Aeroportuarias (PAA) se ocupa de la promoción de los aeropuertos y demás instalaciones aeroportuarias radicados en el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón, tanto en lo referente a su utilización para el transporte de mercancías, como para el transporte de pasajeros, así como la utilización de las infraestructuras y equipamientos comprendidos en su entorno, y los servicios que puedan instalarse o desarrollarse en dichas infraestructuras y equipamientos.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000



## Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 01/10/2002
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Medio Ambiente y Turismo
- **PLANTILLA MEDIA:** 1.375,45
- **AUDITOR:** Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.; CGM Auditores, S.L.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Manuel Blasco Marqués	Presidente	
Alfonso Calvo Tomás	Vocal	
Amparo Cuéllar Hernandis	Vocal	
Ana Cecilia Oliván Villobas	Vocal	
Antonio Villacampa Duque	Vocal	
José Luis Castellano Prats	Vocal	
José Manuel Cruz León	Vocal	
Luis Estaún García	Vocal	
Mª Aitziber Lanza Goicoechea	Vocal	
María Martínez Martínez	Vocal	
Raquel Giménez Acón	Vocal	
Sergio Castel Gayán	Vocal	
Gerardo Marcuello Fernández	Secretario no consejero	
Sandra Baselga Lorente	Vicesecretaria no consejera	
María Cremades Gracia	Letrada asesora	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Como medio propio del Gobierno de Aragón, Sarga actúa en una amplia tipología de servicios dentro de las áreas de agricultura, ganadería, medio ambiente y forestal, así como en el desarrollo sostenible. Algunos de los servicios más destacados son la prevención y extinción de incendios forestales, la recogida de subproductos animales, así como la promoción agroalimentaria, el apoyo a proyectos de infraestructuras de regadío, la gestión de residuos, la conservación de las especies y la educación ambiental.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000



# turismo

NIF B50902345

Av. Ranillas 1D, 2ª planta, ofi. F, 50018 Zaragoza

Teléfono 976 282 181

Fax 976 280 746



## Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 06/11/2001
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Medio Ambiente y Turismo
- **PLANTILLA MEDIA:** 34,23
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Manuel Blasco Marqués	Presidente	
Amparo Cuéllar Hernandis	Vocal	
Cristina García Torres	Vocal	
Diego Piñeiro Monleón	Vocal	
Encarnación Estremera Giménez	Vocal	
Jorge Moncada Iribarren	Vocal	
Laura Moreno Casado	Vocal	
Pedro Olloqui Burillo	Vocal	
Sergio Castel Gayán	Vocal	
Sandra Baselga Lorente	Secretaria no consejera	
Isabel Agüeras Angulo	Vicesecretaria no consejera	
José Luis Gay Martí	Letrado asesor	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés (Turismo de Aragón) promueve el desarrollo del sector turístico de Aragón, dirigiendo especialmente su actividad hacia la potenciación del sector turístico en todos sus aspectos y el desarrollo de cuantas actividades tiendan a tal fin. Entre ellas, están la edición de todo tipo de material promocional, la producción y la distribución de la información que favorezca el desarrollo turístico aragonés, la coordinación de las acciones promocionales de otras entidades, públicas o privadas, que tengan igual fin, en el marco de la política turística general y la realización de estudios y propuestas dirigidos a la mejora de la calidad del turismo de Aragón, en sus distintos ámbitos y subsectores.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	100,0000



## Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 30/05/2007
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial
- **PLANTILLA MEDIA:** NO TIENE
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Octavio Adolfo López Rodríguez	Presidente	
Manuel Rando López	Vicepresidente	
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	Vocal	Agustín García Inda
Inocencio López Corbatón	Vocal	
Izan Posadas Bazán	Vocal	
Manuel Blasco Marqués	Vocal	
Raquel Campos Serrano	Vocal	
Claudia Cabeza Murillo	Secretaria no consejera	
Marta Ariznavarreta Tejedor	Vicesecretaria no consejera	
Isabel Gonzalvo Callaved	Letrada asesora	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La Sociedad para el Desarrollo de Calamocha (Sodecasa) dota a la población de Calamocha de suelo industrial y de servicios para potenciar el desarrollo económico y social del municipio y su área de actuación, así como la promoción, apoyo y participación en toda clase de actividades económicas e iniciativas generadoras de riqueza o empleo en la zona, en especial la construcción y explotación de cualesquiera instalaciones y la adquisición, parcelación y venta de terreno, así como la construcción y enajenación de obras y servicios.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Ayuntamiento de Calamocha	20,0000
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	80,0000



40º aniversario  
SODIAR

## Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 19/12/1983
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Presidencia, Economía y Justicia
- **PLANTILLA MEDIA:** 5,98
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
María del Mar Vaquero Perianez	Presidenta	
Javier Martínez Suárez	Vicepresidente	
Alicia Ramo Gracia	Vocal	
Ana M <sup>a</sup> Sanz Campos	Vocal	
Caja Rural de Aragón, S.C.C.	Vocal	Marcos Puyalto Lucindo
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Vocal	Ignacio Barquero Solanes
Daniel Rey Sauras	Vocal	
ESTUGEST, S.A.U.	Vocal	Ricardo Ger Grey
Felipe Faci Lázaro	Vocal	
Katia Belenguer Díaz	Vocal	
María del Mar Paños de Arriba	Vocal	
Ana Ferra Barrio	Secretaria no consejera	
Sandra Baselga Lorente	Vicesecretaria no consejera	
Ignacio Susín Jiménez	Letrado asesor	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

SodiAR dinamiza la actividad empresarial, apoyando a emprendedores y empresarios aragoneses que acometan proyectos de inversión, dotándoles de apoyo financiero y colaborando en los procesos de implantación, puesta en marcha y gestión empresarial. Promueve la estrategia de la I+D+i, la competitividad y el desarrollo de proyectos de base tecnológica en un entorno que favorezca dichos objetivos. Actúa de instrumento clave y vertebrador para contribuir al desarrollo de Aragón, generando empleo en sectores altamente tecnificados (fundamentalmente el sector TIC) con los que están relacionados la mayoría de las empresas instaladas, además del sector energético y biotecnológico.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S. A.	4,1268
Caixabank, S.A.	3,7516
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	78,7247
Ibercaja Banco, S.A.U.	8,5199
Caja Rural de Aragón, S.C.C.	4,8771

### PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón Social	% Participación	Actividad
ARTIBAL, S.A.	15,01	
Setroc Manufacturas Metálicas, S.L.	6,06	
SILMOR 2011, S.L.	5,22	
Mecanizados Ejea De Los Caballeros S.L.	20,62	
Futbolines Y Bolas San Isidro, S.L.	24,95	
Sicomoro Servicios Integrales, S.L.	9,43	
Magline Compositores y Sistemas, S.L.	4,96	

## Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 10/01/2002
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial
- **PLANTILLA MEDIA:** 24,70
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.



### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Octavio Adolfo López Rodríguez	Presidente	
Carmelo Bosque Palacín	Vocal	
Javier Martínez Suárez	Vocal	
Luis Grasa Lahera	Vocal	
M <sup>a</sup> Asunción Casabona Berberana	Vocal	
María Asunción Sanmartín Mora	Vocal	
Pía Canals Lardiés	Vocal	
Sergio Pérez Miana	Vocal	
Raquel Lahoz Penon	Secretaria no consejera	
Javier Alonso Fernández	Vicesecretario no consejero	
Luis Francisco Biendicho Gracia	Letrado asesor	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Suelo y Vivienda de Aragón (SVA) sirve como instrumento de la política de vivienda y gestión urbanística de suelo en colaboración con otras instituciones, a través de la promoción pública de vivienda, la gestión social y patrimonial de vivienda pública y privada de alquiler y la atención de la satisfacción de las necesidades de vivienda digna y adecuada, incluyendo medidas de acompañamiento social. Además, sirve al desarrollo de la actividad de rehabilitación, renovación y regeneración urbana con criterios de sostenibilidad, la mejora de la calidad de vida de las personas y el equilibrio territorial, la prestación de servicios de tipo técnico y de gestión al Departamento de Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial y a otras administraciones públicas a través de la Dirección General de Vivienda.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	100,0000

# 3.2

## Sociedades públicas NO autonómicas

NIF B44200566

Plaza de San Juan 7, 44001, Teruel

Teléfono 978 647 400

Fax 978 647 415



## Baronía de Escriche , S.L.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 15/11/2004
- **PLANTILLA MEDIA:** NO TIENE
- **AUDITOR:** Kreston Iberaudit, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Rosa Mª Sánchez Casas	Presidenta	
Jesús López Cabeza	Vicepresidente 1º	
Francisco Narro Buj	Vicepresidente 2º	
Alejandro López-Blanco Ezquerria	Vocal	
Antonio Abad Cebrián	Vocal	
Marta Sancho Blasco	Vocal	
Concepción Díez García	Secretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Baronía de Escriche es la sociedad que se encarga de la rehabilitación y explotación de su propiedad como complejo turístico y deportivo. También tiene entre sus fines las promoción y gestión de áreas turísticas, culturales y deportivas en la provincia de Teruel.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	50,0000
Diputación Provincial de Teruel	50,0000

NIF A28476208

C/ Maldonado 58, 28006, Madrid

Teléfono 913 969 010

Fax 913 963 592



## Empresa de Transformación Agraria, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 24/05/1977
- **PLANTILLA MEDIA:** 11.529,00
- **AUDITOR:** Deloitte, S.L.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Jesús Casas Grande	Presidente	
Ángel Álvarez Quintana	Vocal	
Concepción Cobo González	Vocal	
Elena Boy Carmona	Vocal	
Elisenda Ruiz de Villalobos Zabala	Vocal	
Fernando Pérez Burgos	Vocal	
Francisca Esther Díez Muyo	Vocal	
Ignacio Gutiérrez Gilsanz	Vocal	
José Fiscal López	Vocal	
M <sup>a</sup> Esther Alonso González	Vocal	
Manuel Pablos López	Vocal	
María Victoria Fernández Domínguez	Vocal	
Nadine Hernández Droth	Vocal	
Región de Murcia	Vocal	
Sergio Estela Gallego	Vocal	
Alfonso Redondo Cerro	Secretario no consejero	
María José Santiago Fernández	Vicesecretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Tragsa lleva a cabo todo tipo de actuaciones, obras, trabajos, prestación de servicios, estudios, planes y proyectos en materia agraria, forestal, de desarrollo rural, protección y mejora del medio ambiente, de agricultura y pesca, y de conservación de la naturaleza.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Comunidad Autónoma de Baleares	0,0034
Comunidad Autónoma de Cantabria	0,0034
Comunidad Autónoma de Cataluña	0,0034
Comunidad Autónoma de Extremadura	0,0034
Xunta de Galicia	0,0034
Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	0,0034
Comunidad Autónoma de La Rioja	0,0034
Comunidad Autónoma de Madrid	0,0034
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	0,0034
Dirección General de Patrimonio del Estado	9,9870
Fondo Español de Garantía Agraria	38,9670
Gobierno de Canarias	0,0034
Comunidad Foral de Navarra	0,0034
Junta de Andalucía	0,0034
Junta de Comunidades Castilla-La Mancha	0,0034
Gobierno del País Vasco	0,0034
Principado de Asturias	0,0034
SEPI Desarrollo Empresarial, S.A.	51,0020



## La Nueva Romareda, S.L.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 21/12/2023
- **DEPARTAMENTO DE TUTELA:** Hacienda, Interior y Administración Pública
- **PLANTILLA MEDIA:** NO TIENE
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Natalia Chueca Muñoz	Presidenta	
Juan Ramón Forcén Márquez	Vocal	
Pilar Gil Miguel	Vocal	
Roberto Bermúdez de Castro Mur	Vocal	
Tomasa Hernández Martín	Vocal	
Víctor Manuel Serrano Entío	Vocal	
José Luis Espelosín Audera	Secretario no consejero	
Sandra Baselga Lorente	Vicesecretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La sociedad La Nueva Romareda se encarga de la construcción y explotación de un nuevo estadio de fútbol en el emplazamiento que ocupa actualmente el estadio de fútbol municipal "La Romareda" y del derecho de superficie de la parcela de titularidad pública municipal aneja al Estadio de Fútbol para usos terciarios lucrativos.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Real Zaragoza, S.A.D	11,8812
Ayuntamiento de Zaragoza	48,5149
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	39,6040



## Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 03/05/2007
- **PLANTILLA MEDIA:** 2,79
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.; Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN (a 31 de diciembre de 2024)

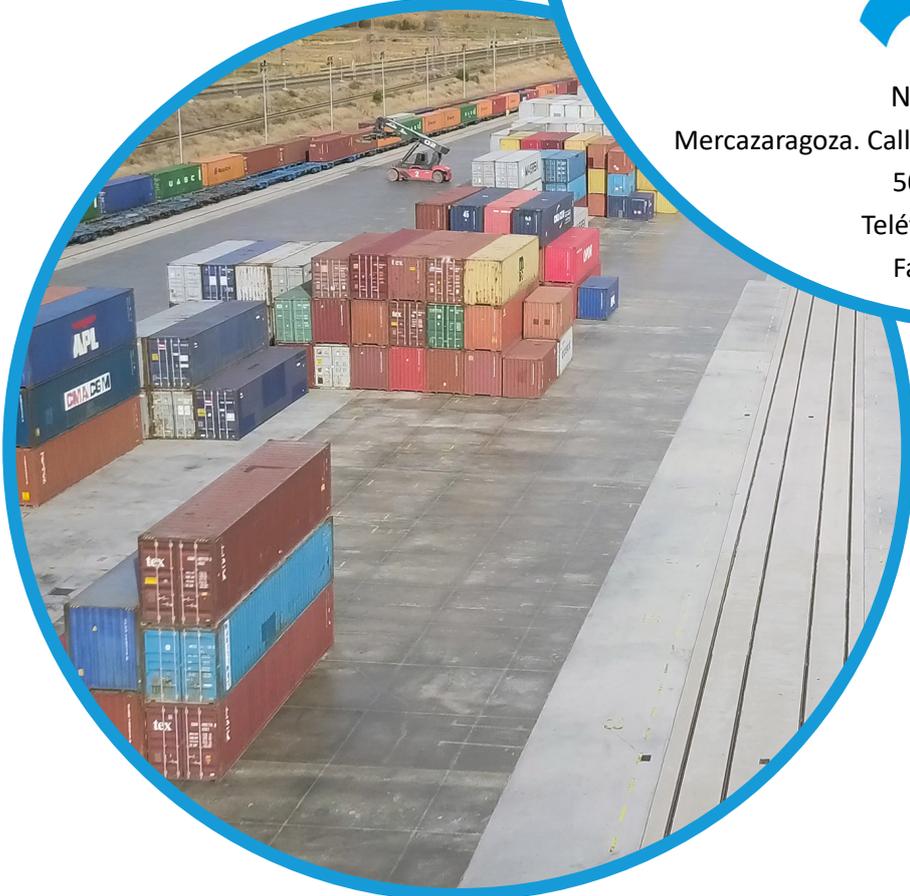
Miembros	Cargo	Representante físico
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Presidente	Javier Martínez Suárez
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	Vocal	Rubén Aguilar Grao
Carlos Sánchez Burriel	Vocal	
Jaime Trillo Alonso	Vocal	
Jesús Divasson Mendivil	Vocal	
José Martínez Merchante	Vocal	
Katia Belenguer Díaz	Vocal	
SEPI Desarrollo Empresarial, S.A.	Vocal	Ana Belén Antón Val
Silvia Inés Gimeno Gascón	Vocal	
Ana Ferra Barrio	Secretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel tiene como objeto el fomento de la actividad empresarial en la provincia de Teruel, contribuyendo a su reindustrialización y su dinamización mediante la financiación de proyectos empresariales innovadores y generadores de empleo, bajo las fórmulas de participaciones minoritarias en capital, préstamos participativos, préstamos ordinarios con garantías reales o avales bancarios, entre otras, así como la prestación de asesoramiento de todo tipo, ya sea técnico, de gestión, financiero o económico a las empresas y cualesquiera otras actuaciones que sean necesarias para el cumplimiento de sus fines. Para el desarrollo de sus actividades, la Sociedad cuenta con el apoyo de la sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón (Sodiar), colaboración que se instrumentalizará mediante el correspondiente acuerdo de prestación de servicios.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	11,1667
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	33,3333
Ibercaja Banco, S.A.U.	22,1667
SEPI Desarrollo Empresarial, S.A.	33,3333



NIF B50852763

Mercazaragoza. Calle M. Cº Cogullada, 65, parcela 17

50014, Zaragoza

Teléfono 976 479 658

Fax 976 476 406

## Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 22/06/2000
- **PLANTILLA MEDIA:** 2,00
- **AUDITOR:** Auditzar Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Santiago García-Mila Lloveras	Consejero Delegado Mancomunado	
Sergio Alarcón Navarro	Consejero Delegado Mancomunado	
Natalia Chueca Muñoz	Presidenta	
Lluís Salvadó i Tenesa	Vicepresidente	
Ángel Lorén Villa	Vocal	
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Vocal	Pedro Sas Llusá
Emilio de la Cruz Mesonero	Vocal	
Guillermo Belcastro Rodríguez	Vocal	
Luis García Mercadal y García Loygorri	Vocal	
Raquel Campos Serrano	Vocal	
SA Minera Catalano Aragonesa	Vocal	Daniel Larriba Ariño
Silvia Llerena Muñoz	Vocal	
Fernando José Zamora Martínez	Secretario no consejero	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La Terminal Marítima de Zaragoza (TMZ) se ocupa de la prestación de servicios logísticos de toda clase y de la realización de actuaciones dirigidas a fomentar la utilización del puerto de Barcelona en operaciones de importación, exportación o intracomunitarias, sin perjuicio de que puedan atenderse otros tráficos portuarios.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Autoridad Portuaria de Barcelona	21,5524
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	21,0697
Mercazaragoza, S.A	56,6866
Rafael Díaz Yus	0,3006
SA Minera Catalano Aragonesa	0,3006
Terminal Catalunya, S.L	0,0451
APM Terminals Management (Barcelona) S.L.	0,0451



NIF A50928845

Pza. Antonio Beltrán Martínez, 1, pta. 6ª K,  
50002, Zaragoza  
Teléfono 976 201 833  
Fax 976 397 216



## Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 03/06/2002
- **PLANTILLA MEDIA:** 5,00
- **AUDITOR:** KPMG Auditores, S.L.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
José Antonio Santano Clavero	Presidente	
Víctor Manuel Serrano Entío	Vicepresidente 1º	
Octavio Adolfo López Rodríguez	Vicepresidente 2º	
Luis Pedro Marco de la Peña	Vicepresidente 3º	
Blanca Solans García	Vocal	
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Vocal	Carmelo Bosque Palacín
Elena González Gómez	Vocal	
Horacio Royo Rospir	Vocal	
Manuel Fresno Castro	Vocal	
Manuel Martínez Cepeda	Vocal	
Rosa María Cihuelo Simón	Vocal	
Silvia María Gutiérrez Sancho	Vocal	
Rosa María Iglesias Regidor	Vicesecretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Zaragoza Alta Velocidad (ZAV) promociona la transformación urbanística derivada de las obras de remodelación del sistema ferroviario en Zaragoza y su entorno metropolitano.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
ADIF Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, S.A.	7,5000
Ayuntamiento de Zaragoza	25,0000
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	25,0000
RENFE Red Nacional de Ferrocarriles Españoles	12,5000
ADIF Alta Velocidad, Entidad Pública Empresarial	30,0000



# 3.3

## Sociedades privadas



aramon

MONTAÑAS DE ARAGÓN

NIF A50909357

Edificio Sextas, Urbanización Formigal, s/n

22640, Formigal

Teléfono 976 447 040

Fax 976 280 236

## Aramón Montañas de Aragón, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 29/05/2002
- **PLANTILLA MEDIA:** 45,00
- **AUDITOR:** PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Antonio Gericó Sanmartín	Presidente	
Jesús M <sup>a</sup> Sierra Ramírez	Vicepresidente	
Cristina Asensio Grijalba	Vocal	
Ignacio Torre Solá	Vocal	
Jorge Moncada Iribarren	Vocal	
José Ignacio Oto Ribate	Vocal	
José León García Aldea	Vocal	
Juan Carlos Fandós García	Vocal	
M <sup>a</sup> Asunción Sanmartín Mora	Vocal	
Marcelino Iglesias Cuartero	Vocal	
Gabriel Manuel Morales Arruga	Secretario	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Aramón Montañas de Aragón (Aramón) se encarga de la construcción y de la explotación comercial y turística de estaciones de esquí, así como de la construcción y transformación de inmuebles dedicados a la explotación hotelera, del patrocinio de eventos deportivos, y de la administración de valores mobiliarios.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	50,0000
Ibercaja Banco S.A.U.	50,0000

### PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón Social	% Participación	Actividad
Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	99,9	Turismo
Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.	100,00	Turismo
Formigal, S.A.	99,99	Turismo
Nieve de Teruel, S.A.	50,04	Turismo
Viajes Aragón Esquí, S.L.	100,00	Turismo



## Avalia Aragón, S.G.R.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 06/09/1984
- **PLANTILLA MEDIA:** 20,00
- **AUDITOR:** KPMG Auditores, S.L.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Asunción Esteban Saiz	Presidenta	
Antonio Lacoma Sambia	Vocal	
Asociación Aragonesa de Mujeres Empresarias (ARAME)	Vocal	María López Palacín
CEOE Aragón	Vocal	Fernando Moreno Egea
CEPYME Aragón	Vocal	Mª Jesús Lorente Ozcáriz
Jaime Arenas Oroz	Vocal	
Javier Martínez Suárez	Vocal	
Joaquín Ramón Ereza Arceiz	Vocal	
José Carlos Montes Uriol	Vocal	
Juan Francisco Mangas Juderías	Vocal	
Manuel Jiménez Larraz	Vocal	
Silvia Romeo Peñaranda	Vocal	
Mª Luisa Monterde Sanjuan	Secretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Avalia Aragón se dedica a la prestación de garantías personales por aval o por cualquier otro medio admitido en Derecho, distinto del seguro de caución, a favor de sus socios para las operaciones que éstos realicen dentro del giro o tráfico de las empresas de que sean titulares, así como prestar servicios de asistencia y asesoramiento financiero a los mismos.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	34,7365
Diputación Provincial de Huesca	1,4861
Diputación Provincial de Teruel	0,8492
Diputación Provincial de Zaragoza	1,0615
Caja Rural de Aragón S.C.C.	6,4173
Socios Partícipes Avalia	34,5177
Socios Protectores Avalia	0,0200
Ibercaja Banco S.A.U.	16,5275
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	2,3076
Banco Santander, S.A.	2,0768

Otros socios (minoritarios) por debajo del 0,1% de participación



ESTACIÓN CENTRAL  
AUTOBUSES DE ZARAGOZA

NIF A99131724

Avda. de Navarra, 80, 50012, Zaragoza

Teléfono 902 490 690

Fax 976 234 143



## Estación Central de Autobuses de Zaragoza, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 27/10/2006
- **PLANTILLA MEDIA:** 12,96
- **AUDITOR:** CGM Auditores, S.L.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Ágreda Automóvil, S.A.	Presidente	Juan José Calvo Pujol
Autobuses Teruel-Zaragoza, S.A.	Vocal	José Ignacio Jiménez Domínguez
Automóviles Zaragoza, S.A.	Vocal	Carlos Martínez Monge
Avanza Movilidad Integral, S.L.	Vocal	José Ramón Lasierra Arasanz
Grupo Enatcar, S.A.	Vocal	Luis Javier García Panizo
La Hispano de Fuente en Segures, S.A.	Vocal	José M <sup>o</sup> Chavarría Homedes
Miguel Ángel Aína Rodríguez	Vocal	
Transporte de Viajeros de Aragón, S.A.	Vocal	Juan José Suárez Iglesias
Transportes Hernández Palacio, S.A.	Vocal	Fernando Sariñena Acebeda
Ángel Bonet Loscertales	Secretario no consejero	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La Estación Central de Autobuses de Zaragoza (Estación) ejecuta el contrato de gestión de servicio público a la estación de Zaragoza.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Aragonesa de Estación de Autobuses S.A.	85,0000
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	15,0000

NIF A50981844  
 C/ San Miguel 10, 50001 Zaragoza  
 Teléfono 976 760 000  
 Fax 976 235 259



# Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A

- **FECHA DE CREACIÓN:** 24/09/2003
- **PLANTILLA MEDIA:** NO TIENE
- **AUDITOR:** KPMG Auditores, S.L.

## CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Esteban Gutiérrez Melero	Presidente	
Lourdes Sánchez Aranda	Vicepresidenta	
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	Vocal	Yolanda Vallés Cases
Daniel Fernández Cabañuz	Vocal	
Francisco Javier Arias González	Vocal	
Elena Fernández Sánchez	Secretaria no consejera	
Olga Reillo Alfonso	Vicesecretaria no consejera	

## DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Explotaciones Eólicas Saso Plano se dedica a la producción y distribución de energía eléctrica.

## INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	10,0000
Enel Green Power España, S.L.	65,0000
General Eólica Aragonesa, S.A.	14,9999
Gedosesedos, S.A.	10,0000



NIF A22214928

Prolongación Valle Benasque, s/n, 22510, Binaced

Teléfono 974 426 287

Fax 974 426 279



## Frutas y conservas del Pirineo Aragonés, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 22/04/1998
- **PLANTILLA MEDIA:** 56,00
- **AUDITOR:** ADYTUM AUDITORES, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Javier Bassols Boteller	Presidente	
José Cremades Campos	Vicepresidente	
Teresa Baeza Ríos	Vocal	
Jesús Latre Eras	Secretario	
Miguel Angel Palazón Esteban	Vicesecretario no consejero	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés (Frucopasa) organiza la producción, transformación, fabricación y conservación de productos de carácter agropecuario, la exportación e importación de productos y todas las operaciones preparatorias, complementarias y auxiliares que tales actividades requieren.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	33,3300
Distribuciones Alimentarias Paulena, S.L.	12,5600
Marin Montejano, S.A.	20,7700
SDAD. COOP. Campo San Marcos Binacetense	33,3300



javalambre-valdelinares

UNA MONTAÑA DE ARAMÓN

NIF A44123776

Avda. América, 18, 44002, Teruel

Teléfono 978 610 092

Fax 978 607 375



## Nieve de Teruel, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 23/09/1991
- **PLANTILLA MEDIA:** 45,00
- **AUDITOR:** PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Antonio Gericó Sanmartín	Presidente	
Francisco Narro Buj	Vocal	
Jorge Moncada Iribarren	Vocal	
José Ignacio Oto Ribate	Vocal	
José León García Aldea	Vocal	
Juan Carlos Fandos Heredia	Vocal	
Gabriel Manuel Morales Arruga	Secretario no consejero	
Cristina Ros Arnal	Vicesecretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Nieve de Teruel (Nitesa) abarca la puesta en marcha, desarrollo y explotación comercial y turística de estaciones de esquí dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	18,4254
Diputación Provincial de Teruel	31,5393
Aramón Montañas de Aragón, S.A.	50,0354

NIF A50223031

Cº de los Molinos, 32, 50015, Zaragoza

Teléfono 976 106 170

Fax 976 106 171

## Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 29/07/1998
- **PLANTILLA MEDIA:** 87,00
- **AUDITOR:** Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Fernando Sáinz de Varanda Alierta	Presidente	
Diputación Provincial de Huesca	Vicepresidente	M <sup>a</sup> Isabel de Pablo Melero
Alberto González Campos	Vocal	
Alicia Ramo Gracia	Vocal	
Ayuntamiento de Zaragoza	Vocal	Patricia Cavero Moreno
Diputación Provincial de Huesca	Vocal	Sofía Avellanas Montori
Diputación Provincial de Teruel	Vocal	Diego Piñeiro Monleón
Diputación Provincial de Zaragoza	Vocal	José Carlos Tirado Ballano
Eliseo Lafuente Molinero	Vocal	
Federación Aragonesa de Montañismo	Vocal	Javier Franco Otero
Jesús Rivas Escartín	Vocal	
Jorge Moncada Iribarren	Vocal	
José María Coiduras Costa	Vocal	
Juan Carlos Fandos Heredia	Vocal	
Katia Belenguer Díaz	Vocal	
M <sup>a</sup> Jesús Gimeno Palacio	Vocal	
Santiago Albesa Benavente	Vocal	
C.M. Peña Guara	Secretario	Manuel Bara Alós

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo (Prames) se encarga del diseño, proyecto, construcción, rehabilitación y desarrollo de edificaciones y obras civiles en general, tales como refugios, albergues, rocódromos y equipamientos deportivos; así como la restauración de bienes inmuebles del patrimonio histórico, artísticos y arqueológico.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Ayuntamiento de Zaragoza	2,7659
C.M. Peña Guara	2,5300
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	13,8293
Diputación Provincial de Huesca	13,8293
Diputación Provincial de Zaragoza	1,3829
Diputación Provincial de Teruel	5,0685
Federación Aragonesa de Montañismo	17,2100
Federación Española de Montañismo	0,2996
Heraldo de Aragón	6,4491
Ibercaja Banco, S.A.U.	31,2800
Otros PRAMES	0,0945
Otros particulares PRAMES	5,2587

NIF A50773423  
 Pza. Antonio Beltrán Martínez. Edif. Trovador 1, 7º D,  
 50002, Zaragoza  
 Teléfono 976 207 080

## Sistemas Energéticos Mas Garullo, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 14/09/1998
- **PLANTILLA MEDIA:** 1,00
- **AUDITOR:** KPMG Auditores, S.L.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Roberto Izaga López de Arroyabe	Presidente	
Jorge de la Peña Carretón	Vocal	
Naturgy Renovables, S.L.U.	Vocal	Javier de los Ríos Martín de Argenta
Carmen Ruiz Hidalgo	Secretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Sistemas Energéticos Mas Garullo (Mas Garullo) produce y distribuye energía eléctrica.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	4,0000
Naturgy Renovables, S.L.U.	18,0000
Iberdrola Renovables Aragón, S.A.U.	78,0000



NIF A44180057

Polígono Los Planos, s/n, 44002, Teruel

Teléfono 978 617 715

Fax 978 617 718

## Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 26/03/2001
- **PLANTILLA MEDIA:** 62,00
- **AUDITOR:** Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.P.

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Manuel Blasco Marqués	Presidente	
Parque de Atracciones de Zaragoza, S.A.	Vicepresidente	Jesús Morte Bonafonte
Alicia Ramo Gracia	Vocal	
BR Grupo Empresas, S.A.	Vocal	Félix Alejandro Tena Briceño
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	Vocal	Juan Francisco Mangas Juderías
Carlos Sánchez Burriel	Vocal	
Daniel Rey Sauras	Vocal	
Diputación Provincial de Teruel	Vocal	Joaquín Pascual Juste Sanz
Going Investment, S.A.	Vocal	Ángel Goyanes Carnicer
José Antonio Guillén Gracia	Vocal	
M <sup>a</sup> Emma Buj Sánchez	Vocal	
Sandra Martínez Sáez	Vocal	
Sergio Castel Gayán	Vocal	
Térvalis Desarrollo, S.A.	Vocal	Pedro Tortajada Aguilar
Tomasa Hernández Martín	Vocal	
Lucía Solanas Marcellán	Secretaria no consejera	

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel (Dinópolis) se encarga de la explotación de las instalaciones del Parque de Ocio Territorio Dinópolis.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
BR Fondo Empresas	1,1460
BR Grupo Empresas, S.A.	1,7190
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	13,2536
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	39,4370
Diputación Provincial de Teruel	9,9900
Going Investment Gestión, S.A., S.G.E.C.R.	5,7050
Ibercaja Banco, S.A.U.	23,4180
Parque de Atracciones de Zaragoza, S.A.	1,3204
Pastuiraser, S.L.	1,1460
Térvalis Desarrollo, S.A.	2,8650



NIF A22272686

Collidors, s/n. Poligono Industrial Fondo de Litera

Sector 2, 22520, Fraga

Teléfono 974 473 704

Fax 974 453 629



## Zumos Catalano Aragoneses, S.A.

- **FECHA DE CREACIÓN:** 25/04/2003
- **PLANTILLA MEDIA:** 72,50
- **AUDITOR:** RÖDL & PARTNER ABOGADOS Y ASESORES TRIBUTARIOS, S.L.P

### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(a 31 de diciembre de 2024)

Miembros	Cargo	Representante físico
Domingo José Catalá Piqué	Consejero Delegado Mancomunado	
Etienne Marie Jean Francois Bouisset	Consejero Delegado Mancomunado	
Wifredo Aubeso Aguilar	Presidente	
Rödl & Partner Abogados y Asesores Tributarios, S.L.P.	Secretario no consejero	Ramón Marés Salvador

### DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Zumos Catalano Aragoneses se dedica a la fabricación de zumos, de transformados y de derivados de fruta.

### INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
Catafruit, S.A.	6,7527
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	1,2619
Fenix Fresh, S.A.	1,0666
Frutas Lozano, S.L.	2,3690
Cítricos de Andevalo, S.A.	1,2619
Cultivos del Segre, S.L.	2,8276
Continental Fruit, B.V.	75,0000

Otros accionistas por debajo del 1% de participación



# 4

## Gestión de las participaciones del Grupo CORPORACIÓN

4.1 Servicios prestados a las sociedades .....	55
4.2 Inversiones de CORPORACIÓN durante el ejercicio .....	56

## 4

### Gestión de las participaciones del Grupo CORPORACIÓN

Las líneas estratégicas del Grupo CORPORACIÓN en 2024 se centraron en la continuidad de sus actividades ordinarias, pero también se pusieron en marcha otras encomendadas por el Gobierno de Aragón. Todas las actuaciones se desarrollaron bajo la premisa de **impulsar el desarrollo del tejido social y empresarial aragonés**, garantizar el bienestar de nuestros empleados y sus familias, generando al mismo tiempo confianza entre los trabajadores, clientes, proveedores, socios, empresas y la ciudadanía en general, para afrontar los desafíos del futuro. La sociedad de cabecera CORPORACIÓN ha seguido prestando apoyo a las compañías de su Grupo en determinados procesos claves (tales como el acceso a financiación, formación, Comunicación, gestión de Recursos Humanos, asesoramiento legal, contable y fiscal, etc.)

El complejo entorno actual, marcado por la volatilidad y la incertidumbre, exige una **gestión de recursos sensible y flexible**, capaz de adaptarse a las necesidades y escenarios del tejido económico y social aragonés. A ello se une el trabajo de la Comunidad Autónoma de captación y desarrollo de proyectos estratégicos de interés general para la Comunidad, que se sucedieron durante del ejercicio 2024; en particular, en el sector tecnológico.

Entre otras acciones, el Grupo CORPORACIÓN continuó su proceso de reflexión estratégica coordinada en el año 2024, en el marco de las disposiciones de la Ley 5/2021, de 29 de junio, de Organización y Régimen Jurídico del Sector Público Autonómico de Aragón. Dicha norma refuerza el ejercicio de las funciones de control de eficacia y supervisión continua del sector público institucional autonómico.

La reflexión estratégica 2024-2027 del Grupo establece un camino para fortalecer su sostenibilidad, impacto social y eficiencia operativa en los próximos años. Con la aprobación de los Planes se perseguía definir líneas de actuación específicas para cada entidad, relacionadas con los objetivos de desarrollo económico, innovación y cohesión territorial de Aragón. Además se busca establecer **un marco de acción que permita al Grupo afrontar los desafíos del futuro** con una estrategia clara, eficiente y sostenible, contribuyendo al desarrollo económico, social e industrial de la Comunidad.

## 4.1

### Servicios prestados a las sociedades

CORPORACIÓN tiene el pleno dominio de los títulos societarios incorporados a la misma por el Gobierno de Aragón, capacidad de control sobre la actuación de las SMAs y gestiona el resto de participaciones minoritarias, control que desarrolla con arreglo a la propia titularidad de las participaciones sociales.

Las premisas fundamentales para gestionar la cartera de participadas y prestar servicios públicos son:

- 1 Asegurar la transparencia del funcionamiento de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
- 2 Obtener una mayor coordinación y control de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma, en aras a una mejora de su gestión, a su modernización y a su profesionalización.
- 3 Hacer el seguimiento de la gestión de las empresas participadas y asegurar la disponibilidad de información sobre las mismas.
- 4 Garantizar el apoyo al funcionamiento de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
- 5 Proporcionar directrices comunes de actuación a las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
- 6 Mantener en las empresas participadas criterios de eficiencia, rentabilidad y respeto a las reglas de mercado y de la libre competencia.
- 7 Actuar en las empresas participadas de acuerdo a los criterios de responsabilidad social.
- 8 Defender en los Consejos de Administración de las empresas privadas participadas el interés de las políticas públicas que motivaron la inversión.
- 9 Medir el impacto de las actuaciones implementadas.

Dada la intensa vinculación de algunas de las sociedades de la cartera con la Administración Pública aragonesa, se ha previsto la presencia de representantes de los distintos Departamentos y organismos en los

que se organiza la Administración de la Comunidad Autónoma en la composición de los consejos de administración de las sociedades públicas.

Además, se ha dotado de una mayor transparencia a la actuación del sector público empresarial al incorporar a los Grupos parlamentarios de la oposición en las Cortes de Aragón a los órganos de administración de numerosas sociedades mercantiles participadas por la CORPORACIÓN, según los supuestos y requisitos establecidos al respecto en la Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del Sector Público Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.

## 4.2 Inversiones de CORPORACIÓN durante el ejercicio

Las inversiones realizadas por CORPORACIÓN en las sociedades participadas de su Grupo, por un total de 15.502.519,24 euros, se realizaron en forma de contribuciones al capital social (98,31% del total invertido, incluido el anticipo de capital a La Nueva Romareda, S.L.) y a través de la compra de participaciones (1,69%).

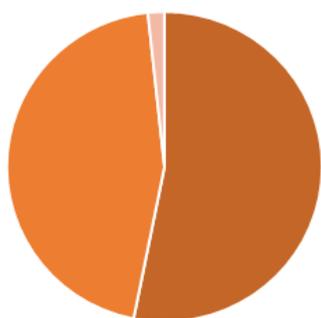
CORPORACIÓN hizo frente a las inversiones en su cartera en un 46,85% con aportaciones dinerarias que recibió de su socio único y que estaban consignadas en

diferentes anualidades del Presupuesto de la Comunidad Autónoma de Aragón y, por otra, en un 53,15% con cargo a sus propios recursos.

El detalle de las inversiones por sociedad participada, así como una referencia de las inversiones totales realizadas en cada uno de los cuatro ejercicios precedentes al ejercicio 2024 es el siguiente:

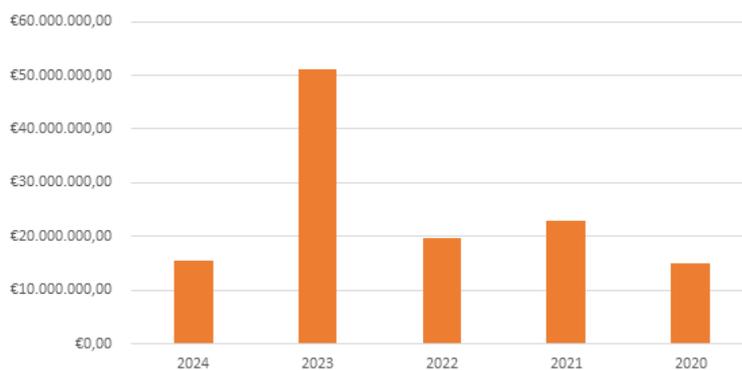
(importes en euros)

Inversiones realizadas en el año 2024	
Empresa participada	Total invertido
Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	8.239.999,88 €
La Nueva Romareda, S.L.	7.000.000,00 €
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	262.519,36 €
<b>Total inversión del ejercicio (a 31/12/2024)</b>	<b>15.502.519,24 €</b>
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2023)	51.029.332,40 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2022)	19.756.092,03 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2021)	22.788.726,12 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2020)	14.925.132,03 €



- Ciudad del Motor de Aragón, S.A.
- La Nueva Romareda, S.L.
- Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.

Inversiones durante el ejercicio 2024.  
Fuente: elaboración propia



Evolución de las inversiones durante los cinco últimos ejercicios. Fuente: elaboración propia

El 100% de los recursos aportados por CORPORACIÓN a sus sociedades participadas han sido dinerarios.



# 5

## Líneas de actuación de las SMAs durante 2024

5.1 Aragosa amplía su capacidad de eliminación de residuos .....	58
5.2 Aragón Exterior, la ayuda de la empresa para adaptarse a la coyuntura .....	58
5.3 APL, proyectos que mejoran la excelencia en sus infraestructuras .....	59
5.4 CEEI Aragón, año de inflexión .....	61
5.5 CORPORACIÓN, trabajo transversal en varias áreas de su Grupo .....	62
5.6 Expo supera el 90% de ocupación .....	63
5.7 MotorLand Aragón, retorno de MotoGP e inversiones en el Circuito .....	63
5.8 Plaza Desarrollos Logísticos, impacto positivo en la economía local .....	64
5.9 Sarga, intenso año con avances estratégicos y Medalla de Aragón .....	65
5.10 Sodiar, 40 años de apoyo ininterrumpido al tejido empresarial .....	67
5.11 SVA, promoción de vivienda social y alquiler asequible .....	68
5.12 TechnoPark, implementación de proyectos estratégicos .....	69
5.13 Turismo de Aragón, la IA al servicio del sector .....	70
5.14 Walqa, 67 empresas instaladas en el Parque .....	71

## 5.1 Aragersa amplía su capacidad de eliminación de residuos

Durante 2024 la sociedad pública Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A. (Aragersa) amplió la capacidad del vertedero con la construcción del vaso número 4, una nueva zona destinada al vertido y almacenamiento controlado de residuos. Este nuevo depósito, cuya explotación comenzará previsiblemente en el año 2025, permitirá la eliminación de diversos residuos peligrosos.

Además, para poder atender la demanda de eliminación del amianto, en 2024 Aragersa comenzó la explotación del vaso número 3, que tiene una capacidad de 65.700 metros cúbicos. Además, se llevó a cabo el sellado y clausura definitiva del vaso número 1, el cual también se utilizaba para la eliminación de este material.

## 5.2 Aragón Exterior, la ayuda de la empresa para adaptarse a la coyuntura

Aragón Exterior (Arex) –sociedad pública responsable de promover la internacionalización de la empresa aragonesa y la captación de inversión extranjera– vivió un ejercicio muy intenso, caracterizado por un alto número de actividades. Su actividad benefició a 429 empresas aragonesas con intereses en 55 países.

Durante el año 2024, la entidad pública gestionó **130 proyectos de internacionalización** y **47 vinculados a la atracción de inversión extranjera**. En este contexto, organizó **42 acciones sectoriales de promoción** –como ferias en destino, eventos y misiones inversas– y **14 jornadas informativas**, colaborando en estas con 250 empresas y en 25 países de todo el mundo.

**En lo que respecta a la internacionalización**, los principales países en los que los técnicos de Arex prestaron alguno de sus servicios fueron (en orden descendente) EE.UU., Francia, India y Portugal. En ese sentido, su servicio más popular fue la organización de agendas comerciales para empresas aragonesas, actividad que concentró 65 de los 130 proyectos totales. Otro proyecto destacado fue el llamado programa “Alto Impacto”, de prestación de asesoramiento integral a empresas para optimizar operaciones, *marketing* y ventas internacionales.

En cuanto a la **acción en el exterior**, la mayoría de los esfuerzos se orientó hacia los sectores de la alimentación y del vino. En este ámbito destaca la colaboración de Arex con las empresas para la participación en las ferias *SIAL*, *ProWein*, *Biofach* y *Vinexpo Hong Kong*, así como diferentes presentaciones y misiones inversas. También se destinaron acciones **al sector industrial**, como dos misiones directas a Marruecos y la participación de Arex en las principales ferias de tecnología agraria en Europa, junto al clúster de maquinaria CAM-PAG.

Por otro lado, en colaboración con la Dirección General de Turismo del Gobierno de Aragón, la empresa pública organizó eventos y desayunos de trabajo en seis países americanos (México, Colombia, Argentina, Uruguay, Chile, EE.UU.) **para captar visitantes**. En ellos participaron más de mil profesionales del sector.

En 2024 también se organizaron varias acciones vinculadas al grupo de trabajo del *hub* de Defensa de Aragón, del cual forma parte Arex. Entre ellas se encuentra la participación de veinticuatro empresas aragonesas en el *Industry Day* de Navantia en Cádiz y una jornada informativa sobre certificaciones específicas para entrar en la cadena de suministro del sector de la Defensa, que despertó gran interés en las empresas aragonesas.

Asimismo, la cita *Meet the Buyer* (ya consolidado como el mayor evento B2B multisectorial en Aragón) reunió a 130 empresas aragonesas, con veinticinco compradores internacionales de los sectores agroalimentario, industrial y de la construcción. En total, se mantuvieron más de 350 reuniones empresariales.



El encuentro *Meet the Buyer* celebró su tercera edición. Fuente: Aragón Hoy (Eduardo García)

De los **47 proyectos de inversión gestionados** en 2024, más de la mitad se centraron en actividades relacionadas con la **industria de la automoción y de la energía**. Por países, destaca la República Popular **China**, que en abril fue destino de una misión directa

del Gobierno de Aragón organizada por Arex. Además, siete delegaciones empresariales procedentes de este país visitaron la Comunidad aragonesa para conocer, de la mano de esta sociedad pública, su economía y tejido empresarial.

### Excelencia en el comercio exterior

Aragón Exterior convocó los III Premios Arex, un reconocimiento a la excelencia de las empresas en el ámbito del comercio exterior. Los premiados fueron ITM Filters by Intramesa (en la categoría "Inicio Internacional"), Grupo Eurocontainer (en "Equipo Internacional") y Foodibev International (en "marketing Internacional").

Entre todas las jornadas organizadas por Aragón Exterior en 2024 sobresale el II Foro de Internacionalización Digital, el Foro Financiación Internacional; y una jornada sobre la actualidad del transporte marítimo internacional que llevó por título "Transporte Marítimo: ¿Qué nos espera en 2024?", centrada en la crisis que tuvo lugar en el Mar Rojo a comienzos de año.

Además, se celebraron **jornadas de asesoramiento individual** con delegados Arex acerca de 25 mercados diferentes, en las que participaron 106 empresas.

### Un ejercicio con diversas novedades

Durante 2024, Aragón Exterior acometió cambios estructurales. En octubre, el Ejecutivo autonómico transfirió la gestión de *Aragón Film Commission* a la sociedad pública. Esta Comisión se encargará de promover los rodajes en la Comunidad, en colaboración con diferentes *film offices* existentes y los profesionales y asociaciones del sector. En diciembre, **el Consejo de Gobierno confirmó de Javier Camo como nuevo director gerente de Arex,**

Por otro lado, la entidad pública estrenó en una multitudinaria jornada celebrada en el Patio de la Infanta el **servicio de asesoramiento legal**, destinado a ayudar a las empresas aragonesas a contar con abogados y otros profesionales en sus operaciones internacionales.

Finalmente, el Departamento de **atracción de inversión extranjera de Arex** acometió una renovación del material promocional. Se crearon ocho cuadernos de venta –uno general y siete sectoriales–, y un vídeo bajo el título "*Aragón, your home for business*", que se presentará próximamente.

## 5.3 APL, proyectos que mejoran la excelencia en sus infraestructuras

Aragón continúa siendo reconocida como potencia logística nacional e internacional gracias a su ubicación estratégica entre Madrid y Barcelona, su integración en el corredor Cantábrico-Mediterráneo, su papel clave como puerta de acceso a Europa y su trabajo continuo en mejorar su oferta de suelo, innovación y formación en logística. La Comunidad ha sabido desarrollar sus ventajas competitivas y aunarlas bajo el paraguas de la sociedad pública Aragón Plataforma Logística (APL): ubicación, multimodalidad, plataformas de excelente calidad, agilidad administrativa, innovación, formación en el sector, etc.

Impulsada por el Gobierno de Aragón, APL ha puesto en valor el potencial del territorio, y lo ha materializado en sus plataformas logísticas. Estos centros aragoneses permiten consolidar cargas, reducir costes y agilizar las operaciones transfronterizas. Gracias a ellos, **Aragón se ha convertido en un territorio objetivo para el desarrollo de grandes proyectos de inversión que potencian el sector logístico e industrial de la Comunidad.** A su vez, estos son respaldados por infraestructuras que favorecen su competitividad y su actividad económica (como la autopista ferroviaria Algeciras-Zaragoza, los corredores ferroviarios o la Travesía Central Pirenaica).

### Desarrollo ferroviario y 640 empresas

Aragón Plataforma Logística (APL) ha logrado avanzar en diversos proyectos que consolidan a la región como una potencia logística referente en Europa. Durante 2024, destacan varios hitos importantes que forman parte de su compromiso con la modernización y mejora de las infraestructuras logísticas aragonesas.

Es el caso del **proyecto de creación del Puente Turiaso en la Plataforma Logística de Zaragoza (Plaza)**, una vía que prolongará la calle del mismo nombre hasta la N-2. Esta actuación es uno de los primeros pasos para la construcción de un cuarto acceso a la Plataforma. Este puente podría estar operativo durante el año 2027. Con una inversión total de 15,1 millones de euros esta nueva entrada norte permitirá optimizar la conexión y el flujo de mercancías a través de Aragón y dará respuesta a las demandas de los empresarios de la plataforma.



Imagen aérea de Plaza. Fuente: Aragón Plataforma Logística

Al cierre del ejercicio 2024, los centros logísticos aragoneses consolidan su crecimiento con cerca de **20.000 trabajadores ocupados** en las instalaciones públicas de Zaragoza (Plaza), Huesca (Plhus) y Teruel (Platea). Solo en la primera se encuentran instaladas casi 600 compañías, mientras que Huesca y Teruel suman más de 40.

Respecto a las ventas, la demanda de espacios de APL se mantuvo activa en 2024. A lo largo del año se formalizaron operaciones de venta de parcelas en Plaza, Plhus y Platea por una superficie total de 93.135,50 metros cuadrados. Además, se enajenaron dos naves en Platea, que suman 2.447,70 metros cuadrados. Estos datos no solo reflejan la efectividad de su modelo de negocio, sino también la confianza creciente de los clientes en los servicios que ofrece –especialmente en el ámbito multimodal y ferroviario–. Este incremento contribuye al fortalecimiento económico de las plataformas y refuerza su papel como motor de desarrollo logístico en Aragón.

Otra de las líneas de trabajo de APL fue el **desarrollo de la autopista ferroviaria Zaragoza–Algeciras**. Se trata de un proyecto estratégico para el Gobierno de Aragón, el cual ha dado pasos cruciales para conectar Europa con África a través de nuestra Comunidad. La autopista ferroviaria posibilitará la mejora de la competitividad de la región en los mercados internacionales y fortalecerá su infraestructura logística.

Aragón Plataforma Logística también mantuvo el impulso al **transporte multimodal en sus instalaciones**. En este contexto, la consolidación de Aragón como *hub* logístico refuerza la necesidad de que la sociedad pública continúe **generando infraestructuras de primer orden**, esenciales para gestionar el crecimiento del comercio global.

APL sigue destinando una parte importante de su esfuerzo al desarrollo del tren como medio de transporte sostenible por su bajo nivel de emisiones contaminantes y su capacidad para racionalizar el uso de los distintos modos de transporte. Este esfuerzo sitúa a la logística aragonesa como un **referente de sostenibilidad y eficiencia**.

En esta línea, **tras finalizar la ampliación de la terminal ferroviaria de Platea** –la cual incrementó la longitud de la vía y de la plataforma de carga y descarga para alcanzar el estándar europeo y poder albergar trenes de hasta 750 metros– **se está trabajando con las autoridades portuarias de Valencia, Castellón y con distintos operadores ferroviarios para que la terminal entre en servicio lo antes posible**.

Esta actuación representa un **avance competitivo** en el desarrollo de la plataforma turolense, posibilitando satisfacer la demanda de las empresas instaladas en Platea, así como de otras interesadas en este medio de transporte. Del mismo modo facilitará un uso más eficiente del ferrocarril y **contribuirá a la descarbonización del transporte de mercancías**, uno de los principales objetivos del Gobierno de Aragón en materia de transporte.

En cuanto a la actividad comercial y de comunicación durante 2024, APL intervino en diversos **foros internacionales**. Destaca su participación en el **Salón Internacional de Logística (SIL) de Barcelona** y en la feria **Logistic & Industrial Build** en Madrid. Estos eventos han permitido que nuevamente APL se posicione como un referente logístico, con un notable interés por parte del público especializado.



Participación de APL en el SIL. Fuente: Aragón Plataforma Logística

La sociedad pública forma parte de diversos grupos de trabajo del Clúster de Logística de Aragón ALIA, entre los que se encuentran la DUM (Distribución Urbana de Mercancías), el Grupo de desarrollo multimodal para el transporte de productos agroalimentarios, el Grupo para el desarrollo de la autopista ferroviaria Zaragoza–Algeciras, la redacción del protocolo de colaboración

con Adif para el desarrollo del *hub* ferroviario de Zaragoza, los Grupos de trabajo para análisis de demanda para la terminal de Platea y el proyecto de Caspe, y los Grupos de trabajo con las autoridades portuarias de Barcelona, Tarragona, Castellón y Pasaia, etc.

También forma parte de diversas asociaciones clave, como la Asociación de Centros de Transporte y Logística de España (ACTE) o la Asociación Europea de Plataformas Logísticas (*Europlatforms*). Esta fue presidida por APL hasta 2023. Además, durante este año ha ampliado sus vínculos con países como **China, Brasil, Argentina, Emiratos Árabes y Argelia** mostrando la creciente proyección internacional de la Comunidad aragonesa.

**Finalmente, APL ha propiciado que Aragón se consolide como *hub* logístico de clase mundial**, a través de su participación en eventos como el XIII Congreso Nacional de transitarios de España (FETEIA), la empresa pública reforzó la imagen de Aragón como un imán para las inversiones logísticas, atrayendo a importantes actores del sector a escala nacional e internacional.

### Expectativas de futuro

De cara a los próximos años, APL se proyecta como **un catalizador del desarrollo logístico en Aragón**, y trabaja de manera estratégica para fortalecer las infraestructuras multimodales que conectan la región con Europa y África. Se prevé que los proyectos en curso (como la autopista ferroviaria Zaragoza-Algeciras, el Puente Turiaso y otros desarrollos de infraestructuras claves) generen un impacto significativo en la competitividad de las empresas locales y en la atracción de nuevas inversiones extranjeras.

Además, tal como demuestra su participación en foros internacionales y asociaciones logísticas, APL seguirá apostando por la colaboración público-privada. También continuará trabajando en la integración de nuevos operadores ferroviarios y carreteros con el fin de crear un sistema logístico más sostenible y eficiente.

## 5.4 CEEI Aragón, año de inflexión

El Centro Europeo de Empresas e Innovación de Ara-

gón (CEEI Aragón), vivero de empresas de base tecnológica que pretende crear, desarrollar y madurar experiencias empresariales aragonesas, experimentó en el año 2024 un punto de inflexión. Para cumplir con su objetivo de aumentar las posibilidades de éxito y supervivencia de las compañías, CEEI decidió implementar una serie de cambios para abordar los nuevos retos de Aragón en un horizonte de los próximos veinte años, sin perder de vista el objetivo primordial, que es que la innovación permeabilice la economía aragonesa en todo el territorio.

CEEI Aragón es un referente en el área de emprendimiento e innovación y opera desde Teruel, Huesca y Zaragoza **dando soporte en 2004 a un total de 116 proyectos, 76 de ellos de empresas de la llamada “comunidad CEEI”**.



Instalaciones de CEEI Aragón en Huesca, Zaragoza y Teruel. **Fuente:** CEEI Aragón

En sus 32 años de vida, la sociedad pública ha atendido a 4.357 emprendedores y contribuido a la creación de 404 empresas relevantes por su innovación y alto contenido tecnológico, lo que en su conjunto ha propiciado la creación de más de 3.000 empleos. La tasa de supervivencia de las empresas emancipadas es del 83,75%. Por otro lado, el grado de satisfacción de las empresas actuales es de un 8,96 sobre 10, según la encuesta de valoración.

Además, durante el ejercicio 2024 se asentaron trece contratos CRECE de servicios de desarrollo de proyectos innovadores.

CEEI también ha trabajado en el Programa de Aceleración de *Startups*, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, financiado por la Unión Europea (Next Generation) y gestionado por la Fundación Escuela de Organización Industrial (EOI), que tiene por objetivo facilitar a *startups* y emprendedores innovadores actividades de asesoramiento especializado orientadas a hacer crecer y desarrollar sus negocios. De este programa se beneficiaron vintidós proyectos en cinco meses, con 50 horas de talleres de formación, cinco eventos de *networking* y 880 horas de mentoría.



Programa de Aceleración de *Startups* en las instalaciones de CEEI Aragón. Fuente: CEEI Aragón

En el ejercicio, CEEI Aragón siguió siendo socio y co-coordinador en el Proyecto europeo *Resource* (enmarcado en el impulso de la economía circular en Aragón), financiado por el Programa *Horizon Europe* de la Comisión Europea, gracias al cual participaron otras diez empresas aragonesas.



Proyecto europeo *Resource* en las instalaciones de CEEI Aragón. Fuente: CEEI Aragón

Mantuvo asimismo la colaboración con el Instituto Nacional de Ciberseguridad en la realización de actuaciones que promueven iniciativas emprendedoras en ciberseguridad para incorporar emprendedores a la economía digital española.

CEEI Aragón trabajó en la incorporación de nuevos programas nacionales e internacionales.

## 5.5 CORPORACIÓN, trabajo transversal en varias áreas de su Grupo

Como sociedad matriz del Grupo, CORPORACIÓN continuó prestando apoyo activo a las compañías adscritas en determinados procesos clave, tales como acceso a financiación, asesoramiento legal, contable, fiscal, comunicación, gestión de Recursos Humanos y formación, entre otras.

A través de CORPORACIÓN también se han impulsado actuaciones grupales, tales como la **elaboración de una nueva auditoría energética**, en este caso sobre el 87,99% del consumo del año ejercicio anterior (2023). Este trabajo sirvió para identificar nuevas medidas adicionales a las propuestas en 2021, orien-

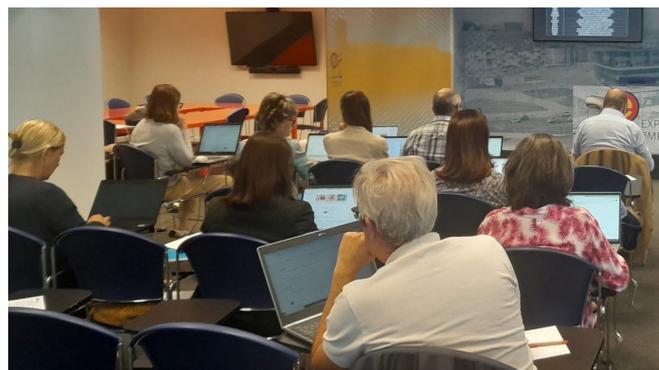
tadas a mejorar la eficiencia energética y optimizar el consumo de recursos. Entre ellas destaca la implementación de sistemas de gestión energética, la sustitución de equipos antiguos por otros más eficientes, el control inteligente para la iluminación, el fomento del teletrabajo para disminuir el uso del energía, etc.

Los equipos de CORPORACIÓN coordinaron la elaboración de **Memorias de Sostenibilidad** en las compañías del Grupo, que obtuvieron el reconocimiento del sello Responsabilidad Social de Aragón (RSA) del Gobierno de Aragón. Además, se impulsaron **la ejecución de proyectos de difusión** de la actividad de las participadas del Grupo.

Asimismo, CORPORACIÓN también participó en la operación de refinanciación de la sociedad Aramón, accediendo a un nuevo tramo de veinte millones de euros. Una cantidad que se destinará a la ampliación y modernización de sus instalaciones de innovación.

Durante el ejercicio, la sociedad también trabajó en la refinanciación del préstamo concedido a Zaragoza Alta Velocidad, S.A. (ZAV), fijándose un nuevo vencimiento para el 31 de diciembre de 2035.

Del mismo modo, CORPORACIÓN fue responsable de la aprobación del Protocolo de Actuación frente al Acoso en el Ámbito Laboral. Un total de 141 empleados del Grupo participaron en una sesión de formación. Se trata de un elemento clave de la política de control interno de CORPORACIÓN **para garantizar la disposición de los controles apropiados para proteger a los trabajadores** en sus puestos de trabajo. Además, en 2024 se promovieron diversas jornadas formativas para los empleados del Grupo. Es el caso del curso de Inmersión en el universo Inteligencia Artificial (IA) y Chat GPT, en octubre y el que participaron 85 personas de CORPORACIÓN.



Jornada de formación en Inteligencia Artificial. Fuente: Corporación Empresarial Pública de Aragón

## 5.6

### Expo supera el 90% de ocupación

En el año 2024 se consolidó la tendencia del ejercicio anterior en cuanto a la recuperación de la demanda de espacio para oficinas en su conjunto. Para Expo Zaragoza Empresarial (EZE) fue un ejercicio muy positivo dado que comercializó un elevado porcentaje de los metros cuadrados de superficie alquilada en Zaragoza. En concreto, en la capital aragonesa se vendieron o alquilaron un total de 14.300 metros cuadrados, según datos facilitados por la empresa de servicios inmobiliarios CBRE. De ellos, 5.900 metros cuadrados correspondieron al Parque Empresarial de Expo a través de once nuevos contratos. Este dato representó el 41% del total ofertado en la ciudad, permitiendo que la sociedad pública superara una ocupación del 90% de la superficie que comercializa.

El ejercicio fue relevante para Expo y supuso la vuelta a la normalidad en muchos aspectos de la operatividad y actividad de sus activos: la utilización de los espacios interiores y comunes de las oficinas, el tránsito en edificios y zonas exteriores, etc.

Otros hechos relevantes fueron las inauguraciones de las instalaciones de ADC (Vueling) –apadrinada por el Presidente de Aragón, Jorge Azcón, y los directivos de la compañía– y la de la oficina de Zelenza, ambas en mayo. En el mismo mes, la Torre del Agua se reabrió para la presentación del Plan de inversiones de Amazon Web Services (AWS). Este edificio emblemático de la Expo 2008 se reutilizó en noviembre para otros actos. Por otro lado, en el mes de septiembre se inauguró el Centro de Orientación a la Empresa (COE) del Instituto Aragonés de Empleo.

En 2024 se confirmó que la instalación de plantas de autoconsumo en los edificios realizada el año anterior logró que el 55,25% de la energía consumida fuera producida mediante este sistema, reduciendo los costes eléctricos anuales en un 38,75%. El total de la energía generada en las instalaciones de EZE por fuentes renovables fue de 2.179.534 kVA.

También se instaló una nueva planta fotovoltaica de 99 kVA en la cubierta del Acuario de Zaragoza, edificio propiedad de Expo Zaragoza Empresarial.

## 5.7

### MotorLand Aragón, retorno de MotoGP e inversiones en el Circuito

MotorLand vivió un calendario de actividades muy completo este año. La Invernal, un evento solidario que promueve la actividad física a través de diferentes categorías deportivas (*running*, patinaje, bicicleta de carretera y BTT), supuso la cita inaugural de la temporada del circuito aragonés.

En 2024 se estrenaron citas como **EuroCrew** y **GT Winter Series**. La primera permitió a los amantes del mundo del motor disfrutar de una experiencia automovilística con todo tipo de actividades: numerosas tandas en el trazado de velocidad, espectáculo continuo en el *paddock*, coches de exposición y la mayor zona de *Drift-Arena* montada hasta la fecha con coches de alta gama, entre otros. Por su parte, el certamen invernal de automovilismo en Aragón, **GT Winter Series**, debutó en MotorLand en marzo, permitiendo a los asistentes disfrutar de carreras de GT, de prototipos y de Fórmula 4. Ambas citas fueron un rotundo éxito y se repetirán en 2025.

Algo destacable fue **el retorno de MotoGP al calendario del circuito**. Este evento atrajo a más de 107.000 personas a las instalaciones de MotorLand Aragón. El **Gran Premio de Aragón de MotoGP 2024** estuvo lleno de novedades como la *Hero Walk* –una actividad que permite a un número limitado de aficionados tener contacto directo con los pilotos del campeonato, conseguir sus autógrafos o inmortalizar el momento con un selfie– o el *MotorLand Fan Festival* –una gran zona con actividades y espacios temáticos–. El evento se retransmitió por la televisión pública Aragón TV con un gran despliegue de medios.



MotorLand durante MotoGP. Fuente: MotorLand Aragón

Las citas restantes del año fueron:

🚩 **Campeonato Valenciano de Karting:** MotorLand acogió la primera prueba de esta competición, en la que participaron más de 140 pilotos en seis categorías y doce carreras.

🚩 **Il Slalom Ciudad de Alcañiz:** un certamen regional organizado por la Federación Aragonesa de Automovilismo (FADA) que cosechó un récord de participación de 54 inscritos.

🚩 **Copa de España de Minivelocidad:** cita inaugural de las jóvenes promesas del motociclismo español que demostraron que la cantera nacional goza de gran nivel.

🚩 **Campeonato de España de Motocross 2024:** este evento reunió a los mejores pilotos nacionales de las cuatro categorías (MXS18, MX85, MX-Master y MX Femeninas).

🚩 **Campeonato de España de Karting:** se trata de un certamen nacional que celebró la tercera prueba de su temporada 2024 en el circuito aragonés con las categorías que componen el campeonato (Academy, Mini, Rookie, Júnior, Sénior, KZ y KZ2).

🚩 **Campeonato Europeo de Karting:** participaron unos 155 pilotos de 28 países, en tres categorías diferentes (KZ, KZ2 y KZ2 Masters).



Eurocup en MotorLand Fuente: MotorLand Aragón

🚩 **Trofeo de Velocidad MotorLand Aragón:** un evento clásico del calendario de la sociedad pública, que supuso el estreno del reasfaltado con la visita de cuatro categorías (Campeonato de España de GT, Campeonato de España de Turismos, Copa Francesa Caterham, Regional de la Federación Aragonesa de Automovilismo).

🚩 **Racing Weekend:** un evento para los aficionados de las cuatro ruedas, el cual estrenó su sexta temporada en MotorLand.

🚩 **Campeonato del Mundo Motul FIM de Superbikes 2024:** es una competición internacional del motociclismo que se disputó en diferentes circui-

tos de todo el mundo, entre ellos, el aragonés. Esta cita también se celebrará en septiembre del año 2025

🚩 **FIM Junior GP, World Championship 2024:** otro evento internacional del motociclismo mundial que celebró en octubre su sexta prueba de temporada en MotorLand.

🚩 **MotorLand Classic Festival:** se trata de un punto de encuentro para los aficionados a los clásicos, los cuales pueden ir a rodar con su coche, moto, fórmula o sidecar. En la decimocuarta edición, celebrada en 2024, se suspendieron las actividades lúdicas programadas durante el 1 y 2 de noviembre, en señal de respeto a las víctimas de la DANA.

🚩 **FIM MiniGP World Series 2024:** al igual que el Campeonato Valenciano de Karting, y debido a las terribles consecuencias de la DANA en la Comunidad Valenciana, MotorLand acogió la celebración de este evento. Inicialmente, estaba previsto para las mismas fechas (noviembre de 2024) en el Circuito Ricardo Tormo (Cheste, Valencia).

Durante 2024 se realizaron diversas actuaciones en las instalaciones, siendo **el reasfaltado del circuito de velocidad la más importante**. Esta última supuso una inversión de 5,6 millones de euros y ha permitido a la sociedad seguir teniendo la homologación para la realización de pruebas internacionales de máximo nivel, así como nacionales y regionales –cumpliendo la normativa de las federaciones–.

**Toda la actividad anterior se tradujo en la presencia de más de 13.000 pilotos en Alcañiz, más de 170.000 visitantes, más de 891 periodistas y más de 100.000 seguidores en redes sociales.**

Asimismo, en 2024, se cerró la **4ª edición del Master en Ingeniería del MotorSport**, formación en la que participaron cuarenta alumnos. Todos ellos tuvieron la oportunidad de ver de cerca el trabajo en los equipos, así como poder desarrollar una carrera profesional en este ámbito en un futuro.

**5.8** **Plaza Desarrollos Logísticos, impacto positivo en la economía local**

La actividad de Plaza Desarrollos Logísticos, S.L. se centró en la explotación de un espacio logístico-in-

dustrial de su propiedad, ubicado en la Plataforma Logística de Zaragoza. Este se destina a la elaboración y comercialización de productos del mar y de la pesca a través de un contrato de arrendamiento financiero a largo plazo, suscrito con un gran operador del mercado que destaca por su modelo integrado de producción (desde la extracción a la comercialización del producto final).

La actividad de PDL tiene un impacto positivo en las comunidades y economías locales, contribuyendo al desarrollo de una actividad industrial competitiva y sostenible, la promoción de empleo estable y la contratación de proveedores locales, entre otros.

## 5.9 Sarga, año intenso con avances estratégicos y Medalla de Aragón

El ejercicio 2024 fue un periodo de intensa actividad para la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental (Sarga), caracterizado por importantes avances en el desarrollo de su estructura y estrategia. La aprobación del Plan Estratégico 2024-2027 supuso una revisión profunda de la organización. Se acometió la actualización del organigrama y la implementación de nuevas estrategias clave, como los programas “Sarga, la prevención es de todos” y “Sarga Emplea”.

Uno de los acontecimientos de mayor relevancia fue la participación de Sarga en la **respuesta de emergencia ante la DANA en Catarroja y Algemesí (Valencia)**, coordinada por el Gobierno de Aragón, entre el 2 de noviembre y el 5 de diciembre. Esta labor fue reconocida con la **Medalla de Aragón** –otorgada por el Ejecutivo autonómico–, y el agradecimiento de instituciones, como la Comisión de Medio Ambiente y Turismo de las Cortes de Aragón.

Además, el compromiso de la sociedad pública con la mejora continua se ha reflejado en la renovación de sus certificaciones ISO 9001, 14001 y 45001; la obtención de la certificación RSA 2025 y la consecución de 340 puntos en el modelo EFQM, reafirmando su excelencia organizativa.

### Plan Estratégico 2024-2027

La aprobación del Plan Estratégico 2024-2027 para la sociedad (la mayor en activos y en plantilla del Grupo) establece una nueva misión, visión y valores para la entidad.

La **misión** es la de dar respuesta a las necesidades surgidas de las políticas agroambientales del Gobierno de Aragón y, por extensión, a la sociedad aragonesa en su conjunto, contribuyendo al desarrollo territorial, dotando de visión empresarial a la ejecución de las políticas públicas, con agilidad y excelencia. Todo ello mediante la ilusión, profesionalidad y disposición de un equipo multidisciplinar con alta vocación de servicio público.

La **visión** es la de ser reconocidos como una organización que contribuye al desarrollo de Aragón, por la innovación, sostenibilidad y excelencia de sus soluciones a los retos de gestión agroambiental, gracias al compromiso y desarrollo profesional de sus personas.

Y, finalmente, sus **valores** se encuadran en dos tipos. Los primeros son los valores “ancla”: ética, integridad y transparencia, vocación de servicio, agilidad y adaptación al cambio, igualdad, sostenibilidad, trabajo en equipo y excelencia. Después se recogen los valores “aspiracionales”: innovación, creatividad y cultura de aprendizaje, liderazgo transformador y compromiso.

Respecto a la gestión de los recursos humanos, en el ejercicio destacó la firma del **II Convenio Colectivo**, el cual resultó de un arduo proceso de negociación. Este permitirá mejorar significativamente las condiciones laborales de la plantilla, con un impacto directo en la continuidad y estabilidad del Operativo de Prevención y Extinción de Incendios.

Asimismo, la actualización de su organigrama supuso un avance en la prevención de riesgos laborales, línea estratégica liderada por la nueva Dirección de Prevención de Riesgos Laborales. En este ámbito se ha implementado la figura de encargado de prevención en los principales centros de la empresa, además de promover una **cultura de seguridad** basada en la participación activa de todos los niveles organizacionales, con el desarrollo de la estrategia “Sarga, la prevención es de todos”. Además, se actualizaron todas las evaluaciones de riesgo de tareas y puestos. Con estas acciones, la empresa pública no solo ha conseguido **reducir los accidentes laborales anuales**, sino que también ha logrado reducir los índices de accidentes laborales acumulados anuales.

Sarga también apostó por una gestión eficiente de sus recursos humanos. Bajo el paraguas “**Sarga Emplea**”, en 2024 se aprobó una estrategia centrada en la opti-

mización de los procesos de selección y contratación del personal a través de la mejora de la difusión de las ofertas de empleo y de los protocolos existentes, así como la ampliación de la red de colaboración

## Crecimiento financiero y sostenibilidad económica

Como empresa pública, Sarga no solo se enfoca a la calidad del servicio sino también en garantizar un equilibrio financiero y una sólida situación de balance. El ejercicio 2024 se cerró con cifras récord en facturación (más de **70 millones de euros**) y en prestación de servicios (36 más que en 2023). Además, se alcanzó un beneficio superior al millón de euros, reflejo de una gestión eficiente y del proceso de transformación digital impulsado en el marco del Plan Estratégico 2024-2027.

Esto se sostuvo por diferentes acciones. En primer lugar, por **el aumento de la actividad**: la cifra de negocio creció un 4,7% respecto al ejercicio anterior, impulsada por la expansión de los ingresos en nuevos servicios –especialmente, en encargos relacionados con asistencias técnicas, infraestructuras, consultoría y servicios medioambientales–.

**El servicio de prevención y extinción de incendios incrementó su volumen de negocio en un 2,4% respecto a 2023.** En particular, el operativo de prevención y extinción de incendios mantuvo su continuidad por segundo año consecutivo, operando durante los 12 meses con la mayoría de sus recursos activos. Aunque fue un año favorable en términos de extinción, cabe destacar la participación de una parte importante del operativo en las labores de emergencia derivadas de la DANA en Valencia.

Por su parte, la gestión de la recogida de cadáveres de animales (MER) mantuvo estable el volumen de kilos recogidos y transformados. También su camino hacia la excelencia, perpetuando durante el ejercicio una respuesta efectiva en menos de 48 horas para el 99,6% de los 231.727 avisos de ganaderos recibidos. Unos datos que reflejan, nuevamente, una operatividad altamente eficiente. Esta agilidad fue valorada por los usuarios con una puntuación de 8,65 en las encuestas de satisfacción.

Gracias a la optimización de costes se logró mantener el equilibrio económico sin modificar el precio del

servicio público, asegurando además un alto nivel de satisfacción en el sector ganadero. **En su conjunto, estas dos actividades –prevención y extinción de incendios y recogida de cadáveres– continúan representando más del 70% de la cifra de negocio de Sarga.**

Por todo ello, la sociedad pública presenta un **resultado final positivo** en el ejercicio por importe de **1.022.444,64 euros**, después de impuestos.

El Departamento de **Espacios Naturales y Educación Ambiental** de Sarga consolidó sus líneas de trabajo en vigilancia, mantenimiento, información y educación ambiental en los espacios naturales de Aragón, incluido el Parque Nacional de Ordesa y Monte Perdido (PNOMP). En 2024, más de 16.000 escolares participaron en el programa de visitas a espacios naturales a través de centros educativos (sin incluir los datos del PNOMP), mientras que más de 65.000 personas visitaron centros de interpretación de la Red Natural de Aragón. Además, se desarrollaron diversas acciones de educación ambiental en programas como el **Aula de Medio Ambiente Urbano, EduCCAndo y Árboles y Arboledas Singulares.**



Jornada de educación ambiental. Fuente: Sarga.

El Departamento de Consultoría Agroganadera y Ambiental mantuvo su actividad habitual en los sectores agrícola y ganadero, logrando un incremento del 20% en su volumen de trabajo. Sarga continuó con la colaboración con el Instituto Aragonés de Gestión Agroambiental (Inaga) en la elaboración de informes técnicos para la evaluación de repercusiones ambientales de proyectos de diversa índole, ampliando su ámbito de actuación en residuos y montes durante 2024.

En cuanto a la línea de seguimiento de especies y hábitats, se fortaleció el monitoreo ecológico en el Parque Nacional de Ordesa y Monte Perdido, gracias a la financiación de los fondos europeos de Recuperación y Resiliencia en 2023 y 2024. Asimismo, se reforzó el

equipo del Centro de Recuperación de fauna silvestre ante el incremento en la recepción de animales durante el año.

El Departamento de Infraestructuras desempeñó un papel clave en el desarrollo de proyectos estratégicos relacionados con infraestructuras viales, gestión de residuos, sostenibilidad ambiental y el ciclo integral del agua.

Durante el ejercicio se impulsó **la modernización y la mejora de regadíos** como parte de los proyectos de desarrollo rural, junto con la optimización de caminos rurales vinculados a procesos de concentración parcelaria. Además, se desarrollaron actuaciones clave en la recuperación de espacios contaminados por residuos de la producción de lindano, junto con labores de análisis, depuración y mejora de la calidad del agua. **Destaca la finalización de proyectos europeos de referencia**, como el *Life Surfing* además de la concurrencia a nuevas iniciativas como *Horizon Europe*, *Programme for Environment and Climate Action e Interreg*. También es necesario destacar la colaboración realizada en la tramitación y gestión de expedientes de energía renovable, así como en **la gestión de emergencias junto con el Centro de Emergencias 112 SOS Aragón**.

En el ámbito agroalimentario, la entidad continuó impulsando la marca Aragón Alimentos Nobles, participando en ferias especializadas, eventos del sector y patrocinios estratégicos para fortalecer la promoción de los productos aragoneses.

**5.10 Sodiari, 40 años de apoyo ininterrumpido al tejido empresarial aragonés**

La Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón (Sodiari) celebró en marzo de 2024 su 40 aniversario con un acto conmemorativo celebrado en la Sala de la Corona de la sede del Gobierno de Aragón, el cual congregó a una nutrida representación de empresas beneficiadas por esta empresa pública. Sodiari, que ofrece financiación en condiciones ventajosas para empresas que –por distintas razones– tienen más complicado acceder al mercado tradicional, ha respaldado a un total de **785 proyectos en sus cuatro décadas. Esto ha permitido mantener o crear más de 10.000 empleos en Aragón**.



40º Aniversario de Sodiari en la Sala de la Corona de la sede del Gobierno de Aragón. Fuente: CORPORACIÓN

La sociedad cerró el ejercicio 2024 con 28 operaciones formalizadas en las tres provincias aragonesas. Ello supuso una inversión de 2,79 millones de euros dentro de un plan de inversión global de las empresas beneficiadas, con un impacto de 7,7 millones de euros. Estos datos se tradujeron en la creación de 453 empleos, 81 de ellos gracias a estos nuevos proyectos; y en un efecto multiplicador de 1,8. Es decir, por cada euro invertido por Sodiari, se generaron 1,8 euros.

En los años anteriores, y desde 2020, la empresa pública ha estado centrada en gran medida en la aplicación de líneas de financiación “extraordinarias”. Primero se enfocaron a paliar los problemas derivados de la pandemia con la *Línea Covid* y, más tarde, contribuyeron a minorar el efecto de la guerra en el incremento de los costes de materias primas y suministros a través de la *Línea Crisis Ucrania*.

En 2024, la sociedad retomó su actividad habitual de financiación de proyectos de inversión a través de los diversos fondos dotados por el Gobierno de Aragón que apoyaron proyectos de diferentes características (innovadores, economía social, economía circular, industria cultural, start-ups, etc.), así como de participaciones accionariales en iniciativas que apoyen la creación de empleo y riqueza en el tejido empresarial aragonés.

### Mayor inversión en el ejercicio

Pese al cierre de estas **líneas extraordinarias** anteriormente citadas, la cifra de inversión de 2024 fue superior a la del ejercicio anterior, lo que da una imagen del **crecimiento de la actividad ordinaria**.

En los últimos meses, la sociedad estuvo y sigue trabajando en el lanzamiento de una nueva línea para autónomos y micropymes vinculada a proyectos de **economía circular**. Además, también se está desarrollando una nueva línea de financiación con intereses bonificados por el Gobierno de Aragón, cuyo objetivo

es sufragar las necesidades generadas por la restauración de los daños producidos por las lluvias torrenciales en Aragón sufridas en el último cuatrimestre del año.

## 5.11 SVA, promoción de vivienda social y alquiler asequible

Para la sociedad Suelo y Vivienda de Aragón (SVA), el año 2024 estuvo marcado por los **planes de promoción de vivienda y de alquiler asequible** para todos los sectores de población, siempre en el marco de la estrategia planteada por el Gobierno de Aragón, de un contexto plurianual.

Este trabajo se está abordando entorno a varios ejes. En primer lugar, el de la promoción directa de vivienda en suelos propios. Uno de los ejemplos es la oferta de la agrupación de **88 viviendas con garajes y trasteros en el área de La Merced de Huesca**. En el último trimestre de 2023 se reactivó la ejecución de la 1ª fase, que se prolongará hasta el primer trimestre de 2025 y que coincidirá con el inicio las fases 2ª y 3ª. El objetivo es que esté finalizada en 2026. Promoverán viviendas directamente o se gestionará su promoción en determinados municipios aragoneses que necesiten vivienda bien por su relevancia turística, bien por su necesidad de fijar población y, en general, para contribuir a su desarrollo económico.



Obras de La Merced, Huesca. Fuente: Gobierno de Aragón.

Uno de los programas de impulso de vivienda de SVA es el llamado “Más vivienda, mejor turismo”. En el marco de dicho programa, en 2024 SVA **impulsó las primeras promociones de viviendas en Jaca, Broto y Beceite, con fondos propios y cofinanciadas con fondos europeos** del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (MRR) y las promociones de los municipios de Aínsa, Bonansa, Villanúa, Boltaña, Gúdar y Fayón, financiadas con aportación económica del Gobierno de Aragón y también con subvenciones de los fon-

dos europeos MRR. Para desarrollar las promociones de estos primeros nueve municipios se licitaron los proyectos y las ejecuciones de obra y próximamente se iniciarán los trabajos para obtener 103 viviendas destinadas al alquiler.

Otra importante línea de actuación es el desarrollo del “**Programa 700**”, que tiene un amplio impacto territorial en la Comunidad. SVA colaborará con los municipios de menos de 3.000 habitantes en las pequeñas actuaciones de promoción o de rehabilitación para la obtención de viviendas municipales. El objeto del programa, a través de la consolidación de los centros urbanos, es **obtener viviendas públicas que se destinarán al alquiler con el fin de fijar la población en los pequeños municipios**. En 2024, la Dirección General de Urbanismo del Gobierno de Aragón convocó la oferta de subvenciones de este programa y se adjudicaron a 238 municipios. La sociedad pública trabajará en la gestión de estas ayudas (tramitación de las licitaciones y supervisión de la redacción de los proyectos y la ejecución de las obras) mediante convenios con los ayuntamientos.

En la actividad de 2024 también destaca el trabajo en el **programa de adquisición de viviendas P6**. En el marco del Plan Estatal de Vivienda 2022-2025, el Gobierno de Aragón acordó cofinanciar el incremento del parque público de alquiler para la compra de viviendas destinadas al alquiler.

El 25/07/2024 se publicó en el BOA la segunda convocatoria para la adquisición de viviendas por parte del Gobierno de Aragón para este fin. En 2024 se adquirieron un total de 45 viviendas.

Dada la necesidad social, y para poder adquirir más viviendas y de mejor calidad, SVA planteó una modificación de las condiciones económicas aplicables para incrementar el precio de compra en las siguientes convocatorias. Gracias a ello, la sociedad estima que en el próximo 2025 será posible alcanzar la compra de otras 100 viviendas más.

En otro ámbito y derivados de respectivos encargos de ejecución del Departamento de Fomento, Vivienda, Logística y Cohesión Territorial del Gobierno de Aragón, SVA dirige la gestión del alquiler, económica técnica y social de un total de 273 viviendas de promoción pública promovidas por actuación directa o

conveniente con los ayuntamientos por SVA. Además, sigue encargándose de la gestión del programa de alquiler social del Gobierno de Aragón, en aplicación del Decreto 102/2013 de 11 de junio, por el que se crea y regula la red de bolsas de viviendas para el alquiler social en Aragón.

### Otras actuaciones

SVA, como propietaria de suelos en diversos polígonos industriales, ha liderado en los últimos años diversas actuaciones de desarrollo urbanístico de suelo industrial y logístico. Estas actuaciones están finalizando con las correspondientes obras de urbanización, algunas todavía en ejecución y otras están en fase de mejora o de mantenimiento de sus instalaciones.

🚩 **Polígono Industrias de Tecnologías de la Información, en Villanueva de Gállego:** se licitó la redacción del Proyecto de Urbanización, la dirección facultativa de las obras, y la ejecución de las obras de Urbanización. En la actualidad están en marcha y se prevé que finalicen en 2025.

🚩 **Instalaciones del Ciclo del agua, en Villanueva de Gállego:** en 2024 se han licitado e iniciado las obras de mejora del abastecimiento y conducción del agua.

🚩 **El Espartal, en el Burgo de Ebro:** final de obra de las reparaciones de blandones en el pavimento, ejecutadas con una certificación final inferior en un 10,2% con respecto al presupuesto de contrato.

🚩 **Plataforma Agroalimentaria de Épila:** ejecución línea de AT a 132 Kv para suministro a la Plataforma, donde se instala BonArea.

Por último, y también como encargo del Gobierno de Aragón, en el ejercicio se iniciaron las **actuaciones de impulso a la obra de los accesos al Hospital de Teruel**. Así, tras las necesarias tramitaciones de expropiación de los terrenos, se licitaron tanto la dirección facultativa de las obras como la ejecución de las mismas a finales de 2024. Actualmente se están efectuando los ensayos de resistencia del terreno y pronto darán comienzo las obras.

## 5.12 TechnoPark, implementación de proyectos estratégicos

El año 2024 ha sido testigo de importantes avances para TechnoPark MotorLand, consolidándose como un referente en innovación, talento y tecnología.

El ecosistema empresarial de TechnoPark experimentó un notable crecimiento con **la incorporación de cuatro nuevas empresas:** Unireg (*coworking*), Silent Bike (edificio 2WTC), Inimitez (Nave Nido 19) y Sábado Segura Inversiones (en modalidad de instalación virtual, una fórmula que permite a las organizaciones integrarse en el ecosistema de TechnoPark sin necesidad de un espacio físico permanente). Con estas nuevas incorporaciones, las empresas alojadas en el Parque se elevaron a 29, y los trabajadores empleados en ellas a 135. Estos profesionales proceden, mayoritariamente, de Alcañiz y del Bajo Aragón y tiene formación universitaria o de FP.

TechnoPark cerró el año con una ocupación promedio destacada en sus instalaciones: un 100% en los espacios de oficinas del Edificio Dr. Joaquín Repollés, al igual que en los Edificios III y IV de Naves Nido, así como un 90,63% en el Edificio I.



Pruebas de un vehículo en TechnoPark. Fuente: TechnoPark

**La facturación agregada de las empresas alcanzó los 20 millones de euros**, con una inversión conjunta en I+D+i superior a los 636.500 euros. Estos resultados consolidan la posición de TechnoPark como motor de la economía local y regional.

Entre los hitos más significativos del año, destaca la firma del acuerdo para la construcción de una nueva planta de AMB Electrónica. Esta iniciativa refuerza el compromiso de TechnoPark con el desarrollo tecnológico y económico de la región.

El año 2024 fue clave en la implementación de proyectos estratégicos que fortalecen el ecosistema empresarial. Entre ellos destaca la apertura del Espacio Idea+, en el Edificio I de Naves Nido, un entorno dise-

ñado para fomentar la creatividad y la colaboración de empresas a través de oficinas, un coworking y un espacio office. Este proyecto alcanzó un 80 % de ocupación en pocos meses.

Asimismo, se habilitaron nuevos servicios para optimizar la operatividad diaria de las empresas, como la zona de reprografía en el edificio Dr. Joaquín Repollés, que ofrece impresión autónoma, y un canal de comunicación vía WhatsApp para compartir avisos, formaciones y eventos, facilitando una interacción ágil, eficiente y cercana con las empresas.

### Fomento del emprendimiento y formación

TechnoPark reforzó su papel como agente divulgador de conocimiento, impartiendo **15 formaciones que beneficiaron a más de 200 personas**. Además, **apoyó activamente a 280 emprendedores con acciones específicas**. Es el caso del Big Bang de talentos que TechnoPark celebró con el instituto de Alcañiz durante la semana del emprendimiento en Aragón, o el Programa EREA de Aragón Emprende (Instituto Aragonés de Fomento).

Además, la participación en la Feria de Empleo del Bajo Aragón permitió recopilar más de un centenar de currículums para la Bolsa de Empleo interna, un servicio diseñado para apoyar a las empresas del Parque en la búsqueda de talento local.

Otras iniciativas destacadas incluyeron la jornada de puertas abiertas de AMB Electrónica, en la que familias y empleados conocieron los nuevos espacios de la empresa, y las visitas de cerca de 200 personas externas interesadas en conocer las actividades de TechnoPark, reforzando el compromiso con la divulgación y la conexión con la comunidad.

Durante 2024, TechnoPark organizó y acogió eventos que atrajeron a más de 2.000 personas. Entre los más destacados destacan la presentación de Fondos de Transición Justa, el Premio Empresa Teruel, la celebración del 25.º aniversario de la D.O. Melocotón de Calanda y El Big Bang de Talentos, dentro de la Semana del Emprendimiento. Además, se celebraron eventos que se han convertido en tradición, como *Eutiches-Book OffRoad* (evento motociclista no competitivo que fomenta la formación en el uso de road-maps, y la orientación en campo abierto) y *APRAT Rescue*

*Training* (destinado a la formación teórico-práctica de profesionales de rescate, como bomberos, sanitarios, etc.). Ambos consolidan al Parque como un punto de encuentro anual para profesionales y aficionados.

## 5.13 Turismo de Aragón, la IA al servicio del sector

Turismo de Aragón continuó su trabajo de promoción turística a través de actuaciones en colaboración con distintas entidades y asociaciones vinculadas al sector en la Comunidad para promocionar las actividades deportivas, culturales, gastronómica, etc., además de asistir a las principales ferias del sector. Como ente gestor de la Red de Hospederías de Aragón, Turismo de Aragón supervisó durante el año 2024 el funcionamiento de los establecimientos que la componen, gestionando el conjunto de los centros asignados, aplicando criterios de calidad en el servicio con el objetivo de favorecer la actividad turística y en consecuencia económica en el entorno rural. Turismo de Aragón, además gestionó la visitas guiadas del Monasterio de **San Juan de la Peña y Monasterio de Rueda**. **La sociedad también es la responsable de la gestión del Aeródromo de Santa Cilia**, especializado en el vuelo a vela, que –tras una importante puesta a punto– se ha posicionado como el centro de vuelo con mejores condiciones del Pirineo. Se ha convertido en un foco de atracción turística a la zona.



Anuncio promocional de Turismo. Fuente: Turismo de Aragón

Turismo de Aragón coordina la **Red de Oficinas de atención al público**, compuesta por 160 centros, con un sistema estadístico que facilita el suministro de información entre las oficinas y la sociedad, con la intención de mejorar la calidad en la información proporcionada al turista y tratar la información obtenida para la captación de nuevos mercados. Asimismo, la empresa pública mantuvo la actividad de las redes sociales turísticas y las páginas web tanto de Turismo de Aragón como de otros productos turísticos (gastronomía, senderos, ibones, aragonbike...). En relación con

la nieve, Turismo de Aragón promueve la tramitación de un Proyecto de Interés General de Aragón para la unión de estaciones de esquí de Astún y Candanchú mediante transporte con cable.

Turismo también actúa como entidad instrumental en la ejecución de diversos proyectos financiados con Fondos 62 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia *Next Generation*. Es el caso de los Planes de Sostenibilidad Extraordinarios, la gestión de subvenciones en materia de eficiencia energética dirigidos al sector turístico aragonés y proyectos sostenibles de mantenimiento y rehabilitación del patrimonio histórico con uso turístico pertenecientes al Plan Jacobeo.

Por otro lado, Turismo de Aragón, junto con la Secretaría de Estado de Turismo, suscribió distintos Convenios de colaboración con el objetivo de ejecutar los **Planes de Sostenibilidad Turística en comarcas y ayuntamientos** que tienen por objeto contribuir a la mejora de las condiciones socioeconómicas a través de la **promoción de alternativas turísticas** de desarrollo compatibles con la conservación del medio ambiente. Además, desde el año 2013, Turismo de Aragón ha gestionado y ejecutado los proyectos turísticos del Fondo de Inversiones de Teruel. En materia de Responsabilidad Social, Turismo de Aragón es empresa fundadora del Plan de Responsabilidad de Aragón y tiene el sello de Empresa Socialmente Responsable desde el año 2015. En noviembre de 2024, Turismo de Aragón presentó el **Sistema de Inteligencia Turística de Aragón, Sistema de Inteligencia Turística de Aragón (SITAR), un sistema encargado de recopilar, procesar, analizar y presentar grandes volúmenes de datos, facilitando su acceso al sector turístico de la región**. SITAR ofrece de manera visual y sencilla datos clave sobre ocupación, pernoctaciones y perfiles de los viajeros que visitan la Comunidad. Con esta información, Turismo de Aragón apoya una mejor planificación estratégica y una anticipación precisa de la demanda turística mediante análisis predictivos y diagnósticos avanzados.

## 5.14 Walqa, 67 empresas instaladas en el Parque

El Parque Tecnológico Walqa celebró una continua incorporación de nuevos proyectos durante el ejercicio,

desde empresarios autónomos a grandes multinacionales como la consultora Inetum. Con ello alcanzó las 67 empresas instaladas en la Parque.

Fue un año de buenas noticias. El Gobierno de Aragón anunció la futura implantación de la sede del **Centro de Ciberseguridad de Aragón** en el Parque altoaragonés. Su misión será la coordinación y ejecución de las actividades relacionadas con la ciberseguridad en la Administración pública autonómica y local. El objetivo es reforzar la protección contra las ciberamenazas, así como asegurar la continuidad y eficacia de los servicios públicos.

En el mes de diciembre, el Ejecutivo autonómico también publicó a través del BOA la declaración de interés autonómico para la **implantación de un centro de datos de Amazon Web Services que abarca más de 60 hectáreas**.



Jornada en Walqa. Fuente: Walqa.

Además, en el ejercicio también se aprobó la **venta de dos parcelas** para que otras tantas empresas edifiquen su propio pabellón, algo que no sucedía **desde hace más de diez años**. Estas compañías son Petro Shore Compliance y Factor Biomasa, ahora establecidas en el Edificio Félix de Azara del propio Parque. Ambas empresas fueron reconocidas por la Asociación de parques tecnológicos y científicos de España como dos de las principales startups en la red de Parque Tecnológicos nacionales.

Walqa ha invertido en la mejora del Parque, lo que ha permitido incrementar la superficie útil del Edificio Ramón y Cajal, aumentando el número de oficinas y adaptándolo a la realidad del tejido social de Huesca. **La ocupación actual de ese edificio es ya del 100%**.

Asimismo, la actividad en el Parque se ha incrementado de forma exponencial. La Sala Conexión, que es la principal sala de usos para formación, eventos, etc., ha aumentado los usos en más de un 80%.

Durante el año se celebraron diversos eventos, como el II Congreso de Tecnologías Emergentes o Ciencia y Tecnología en Femenino (para inspirar vocaciones STEAM en los alumnos de la ESO); y exposiciones junto con APTE, como “Mujeres que Cambian el Mundo” y “Mujeres que Cambiaron el Mundo”. Asimismo, Walqa fue sede de otras actividades como Erasmus+, jornadas junto APD, Cafés Duales con Cámara de Co-

mercio, jornadas sobre Inteligencia Artificial junto a Arex o *Ebro Valley Agro Teach*, en la que participaron más de 100 *startups*.

Con todo, el Parque Tecnológico Walqa cerró el año mejorando sus datos de ocupación y actividad, trabajando en la senda de aportar valor al entorno.



# Buen gobierno y sostenibilidad



## Buen gobierno y sostenibilidad

Las empresas del Grupo CORPORACIÓN tienen como misión ser los órganos específicos y especializados para el despliegue de las políticas públicas, que determine el Gobierno de Aragón, que requieren de la acción pública empresarial.

Su visión, en cuanto Grupo, es convertirse en órganos de referencia en el despliegue de políticas públicas, con criterios de transparencia, orientados a la prestación de servicios y a la contribución incuestionable a la generación de valor para Aragón.

Tanto su estrategia de responsabilidad social como su modelo de sostenibilidad forman parte de la filosofía y modelo de negocio del Grupo. Dicho modelo está orientado a que sus actuaciones sean de alto valor y contribuyan de forma determinante al desarrollo económico y social de la Comunidad Autónoma, con un efecto vertebrador máximo.

**En materia de buen gobierno y sostenibilidad**, y en el marco de las medidas para la prevención de riesgos penales y cumplimiento normativo, a principios de año la sociedad matriz aprobó un Protocolo de actuación frente al acoso en el ámbito laboral y lanzó una acción formativa dirigida a los empleados del Grupo. Esta formación fue seguida por 141 empleados pertenecientes a las 12 SMAs del Grupo que cuentan con personal.

La formación tiene carácter obligatorio para todos los empleados, tanto fijos como temporales, de las sociedades del Grupo, con la excepción de Sarga, que desarrolla sus propios contenidos formativos. Además, los contenidos son evaluables, ya que los participantes deben completar un test en la plataforma online, lo que permite verificar el aprovechamiento de cada módulo formativo.

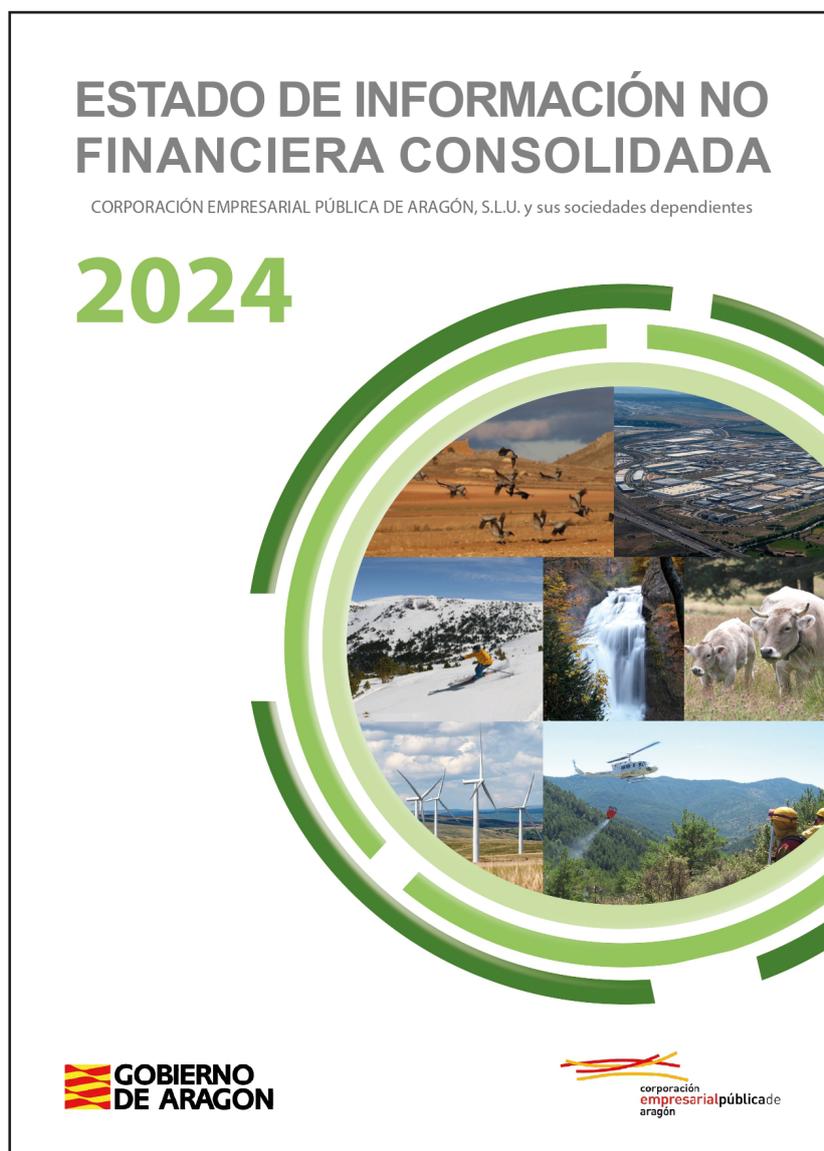
**En el ejercicio se realizó una auditoría energética** sobre el 87,99% del consumo de energía final total del Grupo CORPORACIÓN, que permitió revisar el detalle de la caracterización del consumo energético y las emisiones de CO<sub>2</sub> del conjunto de sus centros de trabajo. Los informes de auditoría propusieron la adopción de una batería de medidas encaminadas al ahorro, eficiencia energética y reducción de emisiones para cada una de las distintas empresas auditadas que, desplegadas en su conjunto, podrían suponer un significativo ahorro anual en el consumo energético y de emisiones de CO<sub>2</sub>.

En materia específica de sostenibilidad, y al igual que en el ejercicio anterior, CORPORACIÓN elaboró su [Estado de Información No Financiera \(EINF\)](#) con el propósito de reflejar los impactos materiales más relevantes de la organización en los ámbitos económico, ambiental y social. Asimismo, el documento recoge aquellos aspectos que el pasado año influyeron de forma significativa en la evaluación y toma de decisiones de sus grupos de interés.

El propósito principal del EINF es ofrecer una visión transparente y coherente de la realidad y la estrategia de CORPORACIÓN y sus 16 sociedades dependientes, facilitando la comprensión de cómo contribuyen a la generación de valor y a la mejora de las condiciones económicas, sociales y medioambientales en su entorno de actuación. Entre otras, incorpora las actuaciones desarrolladas en materia de prevención de la corrupción, el soborno y otros comportamientos contrarios a los principios y valores éticos de la organización.

Ha sido redactado de acuerdo con el Estándar Universal GRI y verificada por European Quality Assurance, S.L. (EQA

Spain), entidad independiente de servicios de verificación. Esta verificadora confirmó que el contenido de este texto se ajustaba a lo establecido en la Ley 11/2018. La verificadora no identificó incorrecciones materiales en la información reportada.



Si desea consultar el texto completo pinche aquí



# 7

## Análisis económico financiero

7.1 Cuentas anuales individuales abreviadas .....	78
7.2 Cuentas anuales consolidadas .....	80

# 7

## Análisis económico financiero

Las Cuentas Anuales individuales de CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U. (CORPORACIÓN) y las consolidadas de su Grupo, correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2024, fueron formuladas por su Consejo de Administración el pasado 31 de marzo de 2025 y aprobadas por su socio único el 13 de mayo de 2025.

Las [Cuentas Anuales Individuales Abreviadas](#) han sido objeto de informe de auditoría por los coauditores de la Sociedad –CGM Auditores, S.L.P. y Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.-, cuya función principal ha consistido en verificar si la documentación contable elaborada por el órgano de administración refleja de forma fiel la verdadera situación económica y patrimonial de la Sociedad.

En su opinión, las Cuentas Anuales individuales abreviadas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CORPORACIÓN a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Por su parte, las [Cuentas Anuales Consolidadas](#) y el Informe de Gestión Consolidado han sido también objeto de informe de auditoría por los coauditores de la Sociedad –CGM Auditores, S.L.P. y Villalba, Envid y Cía. Auditores, S.L.-, cuya función principal ha consistido en verificar si la documentación contable elaborada por el órgano de administración refleja de forma fiel la verdadera situación económica y patrimonial del Grupo CORPORACIÓN, y comprobar si el informe de gestión se acompaña del Estado de Información No Financiera (EINF), conforme a lo previsto en la Ley 11/2018. Finalmente, evaluar e informar sobre la concordancia entre el resto de información incluida en el Informe de Gestión consolidado y las Cuentas Anuales consolidadas.

En opinión de los coauditores, las Cuentas Anuales consolidadas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CORPORACIÓN y sus sociedades dependientes a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Por lo que se refiere al Estado de Información no Financiera Consolidada, el informe está disponible en la [página web de CORPORACIÓN](#), al que puede accederse a través del capítulo anterior ([ver páginas 73-75](#)).

# 7.1

## Cuentas anuales individuales abreviadas

### CUENTAS ANUALES INDIVIDUALES

#### CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(importes en euros)

OPERACIONES CONTINUADAS	2024	2023
Importe neto de la cifra de negocios	6.230.380	8.087.995
Otros ingresos de explotación	0	13.333
Gastos de personal	-772.568	-780.082
Otros gastos de explotación	-426.446	-506.133
Amortización del inmovilizado	-28.945	-22.843
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	769.203	34.065
Deterioro y rdo por enaj. de instrumentos financieros	17.914.923	14.029.821
Otros resultados	28	3.016
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>23.686.574</b>	<b>20.859.172</b>
Ingresos financieros	633.910	240.351
Gastos financieros	0	0
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>633.910</b>	<b>240.351</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>24.320.484</b>	<b>21.099.523</b>
Impuestos sobre beneficios	-44.013	70.400
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>24.276.470</b>	<b>21.169.923</b>

- En la cifra de negocios de 2024 se incluyen principalmente los intereses de los préstamos participativos concedidos a APL, Expo y Sodiar. Su evolución (-1,86 millones de euros) refleja unos menores ingresos por intereses de préstamos participativos y por dividendos.
- Los gastos de personal disminuyen un 0,96% y los gastos generales un 15,74%. En su conjunto el gasto operativo disminuye un 6,78% (aumentó un 10,03% en 2023).
- El Resultado de Explotación es positivo por importe de 23,69 millones de euros (20,86 millones de euros en 2023) explicado principalmente por la reversión de los deterioros de cartera por importe de 17,9 millones de euros (14,02 millones de euros en 2023).
- El Resultado de CORPORACIÓN, sin considerar el efecto neto del total de los deterioros y provisiones de cartera ni el gasto por impuesto sobre beneficios, sigue siendo positivo en 2024 (5,59 millones de euros en 2024; 7,12 millones de euros en 2023), y viene principalmente originado por los intereses de préstamos participativos y de los dividendos percibidos.
- En 2024 se produce un ligero efecto negativo sobre el Resultado del Ejercicio derivado del impuesto sobre beneficios (efecto positivo en 2023).

## BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(importes en euros)

ACTIVO	2024	2023	% variación
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>691.725.759</b>	<b>678.897.343</b>	<b>1,89%</b>
Inmovilizado intangible	77.126	89.594	-13,92%
Inmovilizado material	8.825	7.975	10,66%
Inversiones en empresas grupo y asociadas a LP	689.043.151	677.769.282	1,66%
Inversiones financieras a largo plazo	1.030.491	1.030.491	0,00%
Activo por impuesto diferido	1.566.166	0	100,00%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>56.400.251</b>	<b>42.902.342</b>	<b>31,46%</b>
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.913.082	3.503.742	-16,86%
Inversiones empresas grupo y asociadas a CP	25.366.793	14.426.893	75,83%
Inversiones financieras a corto plazo	5.002.728	7.011.100	-28,65%
Periodificaciones a corto plazo	37.188	55.777	-33,33%
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	23.080.461	17.904.830	28,91%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>748.126.461</b>	<b>721.799.685</b>	<b>3,65%</b>

➤ **Activo no corriente (691,72 millones de euros):** incluye principalmente el valor de la cartera de participadas y los vencimientos a largo plazo de los préstamos participativos concedidos.

➤ **Activo corriente (56,4 millones de euros):** recoge principalmente los préstamos a participadas, los créditos con el Gobierno Aragón, las inversiones financieras y otras partidas, todas ellas con vencimiento a corto plazo.

(importes en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2024	2023	% variación
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>712.311.034</b>	<b>688.611.472</b>	<b>3,44%</b>
Fondos propios	673.816.757	649.540.286	3,74%
Capital	556.682.840	556.682.840	
Reservas	27.409.863	6.239.940	
Otras aportaciones de socios	65.447.583	65.447.583	
Resultado de ejercicio	24.276.470	21.169.923	
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	38.494.277	39.071.186	-1,48%
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>35.314.222</b>	<b>32.537.192</b>	<b>8,53%</b>
Deudas a largo plazo	4.906	4.906	0,00%
Deudas con empresas del grupo y asociadas a LP	22.477.881	19.508.557	15,22%
Pasivos por impuesto diferido	12.831.435	13.023.729	-1,48%
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>500.755</b>	<b>651.021</b>	<b>-23,08%</b>
Deudas a corto plazo	3.962	3.962	0,00%
Deudas con empresas del grupo y asociadas a CP	354.135	473.201	-25,16%
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	142.657	173.858	-17,95%
<b>TOTAL P. NETO Y PASIVO</b>	<b>748.126.011</b>	<b>721.799.685</b>	<b>3,65%</b>

➤ **Pasivo no corriente (35,31 millones de euros):** incluye principalmente la deuda con las compañías del Grupo de consolidación fiscal y el pasivo por impuesto diferido relacionado con las subvenciones que aparecen en el Patrimonio Neto.

➤ **Pasivo corriente (0,5 millones de euros):** disminuye en 0,16 millones de euros, principalmente por deudas con empresas del Grupo.

La propuesta de aplicación del resultado que el Consejo de Administración de CORPORACIÓN propone a la Junta es la siguiente:

*(importes en euros)*

Base de reparto	Ejercicio 2024
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	24.276.470,39
<b>TOTAL</b>	<b>24.276.470,39</b>

*(importes en euros)*

Aplicación	Ejercicio 2024
A reserva legal	2.427.647,04
A reservas voluntarias	21.848.823,35
<b>TOTAL</b>	<b>24.276.470,39</b>

## 7.2 Cuentas anuales consolidadas

➤ **Visión cuantitativa de la contribución al resultado por sector y compañía:**

El Resultado Consolidado del Ejercicio es positivo y asciende a aproximadamente 9,49 millones de euros (13,95 millones de euros en 2023).

De ellos, aproximadamente 9,43 millones de euros vienen del Resultado de Explotación (14,40 millones de euros en 2023); el Resultado Financiero consolidado es positivo (2,07 millones de euros frente a 1,36 millones de euros en 2023) y el Impuesto sobre Beneficios asciende a -0,1 millones de euros € (-0,5 millones de euros en 2023).

La contribución al resultado de las compañías asociadas/multigrupo es negativa por importe de -1,91 millones de euros.

**El importe del Resultado atribuido a la sociedad dominante es positivo y asciende a 9,59 millones de euros (13,95 millones de euros en 2023).**

🚩 **Importe neto de la cifra de negocios:** respecto a los ingresos consolidados indicar que la cifra de negocios asciende a 115,34 millones de euros (112,09 millones de euros en 2023), siendo las compañías con cifra de negocios más significativas la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. (70,48 millones de euros), EXPO Zaragoza Empresarial, S.A. (16,43 millones de euros), Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. (7,40 millones de euros) y Aragón Plataforma Logística, S.A.U. (8,61 millones de euros).

La cifra de negocios aumenta en 3,26 millones de euros respecto de 2023 (+2,91%), lo que se explica principalmente por el aumento en la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. (+3,16 millones de euros), con el efecto positivo indicado.

🚩 **El gasto operativo** (gastos de personal y otros gastos de explotación) aumenta en 17,7 millones de euros, lo que supone una variación positiva del 20,66% respecto al ejercicio precedente (ligero aumento del 3,42% en 2023).

🚩 **Resultado de Explotación:** es positivo por importe de 9,43 millones de euros (14,40 millones de euros en 2023).

🚩 **Los ingresos financieros** aumentan en 1,10 millones de euros (1,57 millones de euros en 2023). Los gastos financieros aumentan en 0,39 millones de euros (1,03 millones de euros en 2023).

(importes en euros)

<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Importe neto de la cifra de negocios	115.347.996	112.086.015
Variación existencias productos terminados y en curso de fabricación	3.451.583	5.375.667
Exist. de prom. en curso y edif. construidos incorporados al inmov.	4.392.253	1.391.531
Aprovisionamientos	-29.387.832	-35.859.337
Otros ingresos de explotación	16.439.239	19.023.689
Gastos de personal	-60.810.951	-57.727.822
Otros gastos de explotación	-42.569.703	-27.949.767
Amortización del inmovilizado	-7.951.134	-7.477.572
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	3.776.745	2.164.481
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	5.875.674	2.624.544
Otros resultados	1.253.490	918.006
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-381.484	-168.866
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>9.435.876</b>	<b>14.400.569</b>
Ingresos financieros	3.947.378	2.840.144
Gastos financieros	-1.870.980	-1.474.152
Diferencias de cambio	152	-189
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>2.076.550</b>	<b>1.365.803</b>
Participación en beneficios (pérdidas) de soc. puestas en equivalencia	1.546.925	721.805
Deterioro y resultados por enajenaciones de part. puestas en equival.	-3.460.573	-2.034.711
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>9.598.778</b>	<b>14.453.466</b>
Impuesto sobre beneficios	-100.448	-504.911
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>9.498.330</b>	<b>13.948.555</b>
Resultado atribuido a la sociedad dominante	9.598.216	13.956.653
Resultado atribuido a socios externos	-99.886	-8.098

(importes en euros)

ACTIVO	2024	2024%	2023	2023%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>547.720.374</b>	<b>62%</b>	<b>506.760.652</b>	<b>60%</b>
Inmovilizado intangible	2.711.144	0%	2.066.058	0%
Inmovilizado material	81.587.830	9%	78.487.419	9%
Inversiones inmobiliarias	248.192.388	28%	236.022.797	28%
Inversiones en partes vinculadas a largo plazo	133.036.266	15%	130.308.146	15%
Inversiones financieras a largo plazo	37.169.553	4%	39.002.425	5%
Activos por impuesto diferido	1.566.166	0%	13.406	0%
Deudas comerciales no corrientes y otras cuentas a cobrar con partes vinculadas	42.843.283	5%	20.459.379	2%
Deudas comerciales no corrientes y otras cuentas a cobrar	613.774	0%	401.022	0%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>330.171.925</b>	<b>38%</b>	<b>336.684.518</b>	<b>40%</b>
Existencias	149.755.311	17%	146.298.656	17%
Deudores comerciales y otra cuentas a cobrar	97.073.394	11%	106.370.468	13%
Inversiones partes vinculadas corto plazo	8.190.162	1%	105.108	0%
Inversiones financieras a corto plazo	9.796.593	1%	13.481.852	2%
Periodificaciones a corto plazo	1.078.951	0%	450.272	0%
Efectivo y otros activos equivalentes	64.277.514	7%	69.978.162	8%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>877.892.299</b>	<b>100%</b>	<b>843.445.170</b>	<b>100%</b>

🚩 **El activo total del Grupo CORPORACIÓN asciende a 877,89 millones de euros (34,45 millones de euros más que en 2023).** Las principales diferencias respecto al ejercicio precedente se encuentran en sendos incrementos en los epígrafes del activo no corriente relativos a Inversiones inmobiliarias (+12,17 millones de euros) y Deudores y otras cuentas a cobrar con partes vinculadas (+22,38 millones de euros) y, en el activo corriente, por la disminución de los Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar por importe de -9,30 millones de euros y por el aumento de las Inversiones con partes vinculadas (8,08 millones de euros).

🚩 **En el activo consolidado puede apreciarse el gran peso del sector inmobiliario dentro del Grupo CORPORACIÓN: del total de activos más del 53% (470 millones de euros) son inmobiliarios,** lo que supone un incremento del 4,21% respecto al ejercicio precedente (451 millones de euros en 2023).

(importes en euros)

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>2024</b>	<b>2024%</b>	<b>2023</b>	<b>2023%</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>677.634.464</b>	<b>77%</b>	<b>650.182.816</b>	<b>77%</b>
Fondos	544.076.420	62%	534.834.584	63%
Ajustes por cambios de valor	374.929	0%	154.937	0%
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	123.226.685	14%	105.087.138	12%
Socios externos	9.956.430	1%	10.106.157	1%
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>91.146.169</b>	<b>10%</b>	<b>101.472.063</b>	<b>12%</b>
Provisiones a largo plazo	150.661	0%	150.661	0%
Deudas a largo plazo	49.219.416	6%	65.081.346	8%
Deudas con entidades de crédito	35.962.926	4%	39.225.370	5%
Otros pasivos financieros	13.256.490	2%	25.855.976	3%
Deudas con parte vinculadas a largo plazo	2.318.670	0%	909.952	0%
Pasivos por impuesto diferido	39.457.422	4%	35.330.104	4%
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>109.111.666</b>	<b>12%</b>	<b>91.790.291</b>	<b>11%</b>
Provisiones a corto plazo	19.294.109	2%	17.741.663	2%
Deudas a corto plazo	50.624.162	6%	39.654.532	5%
Deudas con entidades de crédito	3.364	0%	3.521.310	0%
Otros pasivos financieros	47.260.062	5%	36.133.222	4%
Deudas con parte vinculadas a corto plazo	115.255	0%	1.536.220	0%
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	38.088.068	4%	32.683.599	4%
Periodificaciones a corto plazo	990.072	0%	174.277	0%
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>877.892.299</b>	<b>100%</b>	<b>843.445.170</b>	<b>100%</b>

🚩 **El Patrimonio Neto asciende a 677,63 millones de euros, 27,45 millones de euros más que en el 2023.**

🚩 **Respecto del pasivo señalar que aumenta en 6,99 millones de euros debido al efecto de varias partidas, entre otras y principalmente la de Otros pasivos financieros.**

Como partidas más relevantes dentro del Pasivo destacar las deudas transformables en subvenciones por importe de 59,31 millones de euros y las Deudas con entidades de crédito por importe de 39,29 millones de euros (- 3,40 respecto a 2023).

La Ley de Sociedades de Capital y los Estatutos de CORPORACIÓN establecen que las Cuentas Anuales formuladas por los administradores se aprobarán por su socio único, el Gobierno de Aragón, actuando su Consejo de Gobierno como Junta General de Socios, quien también decidirá sobre la aplicación del resultado individual de CORPORACIÓN que se proponga por su Consejo de Administración y sobre la gestión realizada por el Consejo de Administración.



# 8

## Coyuntura económica del ejercicio y previsiones

## 8 Coyuntura económica del ejercicio y previsiones

La actividad económica mundial se mostró resiliente en el ejercicio 2024, con una expansión robusta en Estados Unidos y varias economías emergentes, incluida China, mientras que la UE tuvo un desempeño mucho más modesto, lastrada por la leve recesión en Alemania y la debilidad de Italia y Francia.

Entre los factores que apoyaron el crecimiento hay que citar las bajadas de los tipos de interés en buena parte de las economías, el buen comportamiento del empleo y el alza de los salarios reales.

Sin embargo, los indicadores de actividad más recientes –conocidos al cierre de este Informe– han empezado a señalar una tendencia a la ralentización global. La confianza de empresas y hogares se ha debilitado en algunos países, y los indicadores de incertidumbre en torno a la política económica han repuntado de forma muy llamativa, en respuesta a los vaivenes de las medidas anunciadas por la nueva Administración Trump en Estados Unidos y a las reacciones de los países más afectados. La incertidumbre política se habría situado en niveles máximos desde 1997, de acuerdo a los indicadores.

Las medidas de proteccionismo comercial que se están aplicando, si se mantienen en el tiempo, perjudicarán el crecimiento global y presionarán al alza sobre una inflación que todavía se muestra persistente en muchos países, coincidiendo además con mercados de trabajo cercanos al pleno empleo.

La OCDE prevé que **el ritmo de crecimiento mundial se modere desde el 3,2% anual logrado en 2024 hacia un 3,1% anual en el año 2025** y un 3% anual en 2026, como consecuencia de mayores barreras comerciales en varias economías del G20 y un repunte en la incertidumbre tanto geopolítica como particularmente de política económica, incertidumbre que lastrará la inversión y el gasto de los hogares.

Las previsiones de la OCDE se basan en el supuesto de que los aranceles bilaterales entre Estados Unidos, México y Canadá se eleven un 25% a partir del mes de abril para la práctica totalidad de mercancías. El crecimiento sería mayor y la inflación sería más baja en estas tres economías si el incremento de aranceles

fuera más bajo o si se limitara a un menor conjunto de mercancías. En cualquier caso, el ritmo de crecimiento para estos tres países será más débil de lo anteriormente previsto.

Permanecen vigentes riesgos significativos, centrados en **una mayor fragmentación de la economía global**, además de los conflictos geopolíticos vigentes. Las barreras comerciales drenarán el crecimiento y añadirán presiones sobre la inflación. Una inflación más elevada de lo previsto conduciría a **una política monetaria más restrictiva** de lo anticipado, lo que podría afectar a la estabilidad financiera.

En positivo, una política económica más estable podría reducir la incertidumbre, y eventuales acuerdos para reducir aranceles, así como **reformas estructurales más ambiciosas podrían estimular el crecimiento**. Por otra parte, un mayor gasto público en defensa podría también apoyar el crecimiento en el corto plazo, particularmente en la UE, aunque se podría trasladar a presiones fiscales sobre déficit y deuda a más largo plazo.

A juicio de la OCDE, los bancos centrales deberán vigilar el potencial del repunte de aranceles para empujar al alza salarios y precios, aunque deberían continuar bajando los tipos de interés en aquellos países donde la inflación subyacente se acerque a su nivel objetivo.

### Anticipar necesidades futuras

La disciplina fiscal sigue siendo necesaria para garantizar la sostenibilidad de la deuda, así como para dotar a los gobiernos de margen de maniobra para atender eventuales necesidades futuras.

La difusión de tecnologías relacionadas con la inteligencia artificial puede tener efectos positivos sobre la productividad, y los gobiernos pueden ayudar garantizando la disponibilidad de infraestructuras de banda ancha de alta velocidad, manteniendo mercados competitivos y mejorando la cualificación y las habilidades de los trabajadores.

En la actualidad, las perspectivas y el balance de riesgos para la economía mundial son muy dependientes de las decisiones que tome la Presidencia de Estados Unidos.

Respecto a la evolución de la economía española, registró en el conjunto del pasado ejercicio 2024 un

dinámico crecimiento del PIB del 3,2% interanual, según la Contabilidad Nacional Trimestral de España publicada por el INE. Este dato es superior al registrado en 2023, una tasa de crecimiento del 2,7% anual y sensiblemente mejor al registrado por la eurozona, un 0,7% anual, y las principales economías de la región: Francia (1,1% anual), Italia (0,5% anual) o Alemania (-0,2% anual). Al crecimiento del PIB en el conjunto de 2024 contribuyeron de forma positiva principalmente la demanda interna, pero también la demanda externa. Asimismo, desde el punto de vista de la oferta, todos los sectores anotaban tasas de variación positivas.

### Mejora aragonesa respecto a España

Por lo que respecta al comportamiento de la economía aragonesa, según las estimaciones avance realizadas por el Instituto Aragonés de Estadística (IAEST) a partir de los datos avance de la Contabilidad Nacional Trimestral publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE), en el cuarto trimestre de 2024 el Producto Interior Bruto aragonés registró un aumento del 3,6% respecto al mismo trimestre de 2023, dato superior en una décima al registro anotado en el tercer trimestre del año (3,5%). Esta tasa de crecimiento interanual fue una décima superior a la registrada para el conjunto de España (3,5%), y se situó dos puntos y siete décimas por encima de la alcanzada por el conjunto de países de la zona euro (0,9%).

En términos trimestrales, el aumento del PIB aragonés en el cuarto trimestre de 2024 se situó en un 1,1%, una tasa inferior en una décima a la registrada en el trimestre precedente (1,2%). El número superó en tres décimas a la variación experimentada por el conjunto de España (0,8%), y fue un punto superior al registro alcanzado por la media de la eurozona (0,1%).

Con los datos disponibles del cuarto trimestre del año se tuvo una primera estimación del crecimiento promedio anual del PIB aragonés durante el conjunto de 2024 que arrojó una tasa de variación anual positiva de la economía aragonesa del 3,3%, cinco décimas por encima del dato registrado en el año 2023 (2,8%). Este ritmo de crecimiento regional fue una décima superior al anotado por la media del conjunto de España en el año 2024 (3,2%), y fue dos puntos y seis décimas superior al crecimiento alcanzado por el conjunto de países del euro (0,7%).

Desde el punto de vista de la demanda, la evolución

anual seguida por la economía aragonesa durante el año 2024 se explica principalmente por el favorable comportamiento de la demanda interna, ya que la demanda la externa tuvo un comportamiento plano, aunque la contribución neta al PIB de Aragón de la demanda externa fue positiva en el conjunto del año.

**En relación a la demanda interna, los dos componentes básicos (consumo privado e inversión) mostraron un dinámico comportamiento** durante el ejercicio. Por lo que respecta al gasto en consumo final de hogares e instituciones sin fin de lucro al servicio de los hogares, este creció en Aragón un robusto 3,3% en el conjunto del año 2024. En el conjunto nacional, el gasto en consumo final de los hogares creció un 2,8% anual. Por su parte, el gasto en consumo final de las Administraciones Públicas aragonesas creció un 5,5% anual, dato seis décimas por encima de la media española (4,9%). Respecto a la formación bruta de capital físico, la inversión regional en bienes de equipo registró una tasa de variación positiva del 0,9% anual, un punto y cuatro décimas por debajo del dato promedio del país (2,3%). Finalmente, la inversión en construcción presentó un incremento interanual del 3,7%, a comparar con el peor dato experimentado por la media de España durante el período (2,6%).

Con los datos disponibles en materia de sector exterior, se observa como **la contribución neta de la demanda externa al crecimiento aragonés en el conjunto del año 2024 fue positiva**, como consecuencia de un peor comportamiento relativo de las importaciones durante el período. En concreto, las exportaciones aragonesas de bienes y servicios presentaron en el año 2024 una variación nula, del 0% anual, frente a la tasa de crecimiento anual del 2,9% que registró el conjunto nacional. Por su parte, las importaciones regionales de bienes y servicios anotaron una caída anual del 4,2% respecto al ejercicio 2023, dato inferior al aumento del 2,0% interanual obtenido por la media del país.

Desde el punto de vista de la oferta, durante el conjunto de 2024 todos los sectores productivos de la economía aragonesa experimentaron un crecimiento.

En primer lugar, el sector primario que agrupa las actividades de agricultura, ganadería, silvicultura y pesca presentó un aumento anual del 6,7% en la evolución de su valor añadido bruto durante el acumulado de

2024, tasa un punto y ocho décimas por debajo de la registrada por la media nacional (8,5%).

Por su parte, el valor añadido bruto de la industria manufacturera regional se incrementó un 5,6% respecto al conjunto del año 2023, un punto y nueve décimas superior al dato registrado por el promedio nacional (3,7%).

Respecto al valor añadido bruto de la construcción, este aumentó un 4,8% anual en 2024, tasa de crecimiento casi tres puntos más positiva que la anotada por el conjunto de España (1,9%).

Finalmente, el crecimiento interanual del valor añadido bruto del sector servicios fue del 2,7% en Aragón durante el pasado año, lo que supone un registro de un punto y una décima inferior a la media del país (3,8%). La principal rama del sector terciario (comercio, transporte y hostelería) creció un 0,8% anual en Aragón, registro por debajo del crecimiento del 3,4% interanual que alcanzó dicha rama en el promedio nacional.

Por otra parte, en la actualidad la vigente previsión económica de evolución del PIB real de Aragón para el bienio 2025-2026, se situará en el 2,4% y el 2,1% anual, en los años 2025 y 2026, respectivamente.

De acuerdo con estas proyecciones, **durante estos dos próximos años el crecimiento económico regional se explicará principalmente por el dinamismo de la demanda interna.** En línea con la economía española, el consumo privado será el componente con una mayor aportación al avance del PIB, fruto de una evolución favorable del empleo, los salarios y la inflación, así como la recuperación paulatina de la confianza de las familias.

### Financiación más barata

La inversión será otro de los ejes del crecimiento económico gracias al impulso procedente de los fondos vinculados al programa *Next Generation* de la EU y por la mejora en las condiciones de financiación con unos tipos de interés en el futuro más reducidos. En el caso específico de la Comunidad Autónoma de Aragón, se espera, además, **un impacto adicional por el inicio de las inversiones de los multimillonarios proyectos empresariales anunciados** en los últimos meses en diversos sectores productivos de la economía regional.

En relación a la contribución de la demanda exterior neta al crecimiento del PIB regional, que en 2024 fue positiva, se espera una moderación en los años 2025 y 2026.

Respecto al mercado laboral, la creación de empleo se prolongará a lo largo del horizonte de proyección, aunque a un ritmo inferior al de los últimos trimestres. Estos avances, menores que los proyectados para la actividad, favorecerán un incremento de la productividad.

Por último, es necesario resaltar que la predicción de crecimiento económico para los años 2025-2026 no está exenta de riesgos orientados a la baja que vienen condicionados por la evolución de una serie de factores, principalmente en el ámbito nacional e internacional, como son: elevadas tensiones geopolíticas actuales, tensionamiento de las políticas comerciales entre la Unión Europea, Estados Unidos y China, velocidad con la que el proceso de reducción de la inflación podría discurrir a lo largo del horizonte de proyección, menor ritmo de ejecución de los proyectos asociados al programa *Next Generation* y a su impacto sobre la actividad, o un empeoramiento de la contribución de la demanda exterior neta al crecimiento por una mayor atonía del ritmo de actividad de la economía europea e internacional.

*Información elaborada por el Servicio de Estudios y asesoramiento económico del Gobierno de Aragón*

## PRODUCE Y EDITA:



corporación  
**empresarial** pública de  
aragón

**CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN S.L.U.**

Avenida de Ranillas 3A, oficina G, 50008 Zaragoza

Teléfono 976 797 909

Fax 976 218 974

[www.aragoncorporacion.es](http://www.aragoncorporacion.es)