



corporación  
**empresarial** pública de  
aragón

**informe** anual 2013



# ÍNDICE

## INFORME ANUAL 2013

|                                                                                                                                                                     |           |                                                                                                              |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Índices de empresas</b>                                                                                                                                       | <b>4</b>  |                                                                                                              |            |
| 1.1 Índice alfabético                                                                                                                                               | 6         |                                                                                                              |            |
| 1.2 Índice por participación                                                                                                                                        | 8         |                                                                                                              |            |
| <b>2. Balance del Grupo en el ejercicio 2013</b>                                                                                                                    | <b>10</b> |                                                                                                              |            |
| 2.1 Carta del Presidente                                                                                                                                            | 12        |                                                                                                              |            |
| 2.2 Informe de actividad del ejercicio                                                                                                                              | 15        |                                                                                                              |            |
| 2.2.1 Introducción. Informe de coyuntura económica                                                                                                                  | 17        |                                                                                                              |            |
| 2.2.2 Inversiones del ejercicio                                                                                                                                     | 18        |                                                                                                              |            |
| 2.2.3 Seguimiento de la ejecución del Plan de Reestructuración 2011 del sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón, al cierre del ejercicio 2013 | 20        |                                                                                                              |            |
| 2.2.4 Informe económico-financiero                                                                                                                                  | 24        |                                                                                                              |            |
| 2.2.5 Declaración del Interés General del Plan de unión de estaciones de esquí en los valles de Tena y del Aragón                                                   | 32        |                                                                                                              |            |
| 2.3 Corporación. Ejercicio individual 2013                                                                                                                          | 34        |                                                                                                              |            |
| <b>3. La cartera</b>                                                                                                                                                | <b>40</b> |                                                                                                              |            |
| 3.1 Descripción de las empresas participadas                                                                                                                        | 40        |                                                                                                              |            |
| 3.1.1 Organización clásica: por grado de control, objetivo estratégico y sector de actividad                                                                        | 40        |                                                                                                              |            |
| 3.1.2 Por cifra de negocios y volumen total de activos                                                                                                              | 43        |                                                                                                              |            |
| 3.2 Hechos relevantes de la cartera durante el ejercicio                                                                                                            | 44        |                                                                                                              |            |
| 3.2.1 Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental (Sarga). Hacia un funcionamiento único                                                                            | 44        |                                                                                                              |            |
| 3.2.2 Turismo de Aragón. Reestructuración del sector                                                                                                                | 45        |                                                                                                              |            |
| 3.2.3 Expo Zaragoza Empresarial. Puesta en marcha de la Ciudad de la Justicia                                                                                       | 46        |                                                                                                              |            |
| 3.2.4 Promoción del Aeropuerto de Zaragoza (PAZ). Demanda contra el Ayuntamiento                                                                                    | 46        |                                                                                                              |            |
| 3.2.5 Plataforma Logística de Zaragoza (Plaza). Procesos de reclamación                                                                                             | 47        |                                                                                                              |            |
|                                                                                                                                                                     |           | 3.2.6 Suelo y Vivienda de Aragón (SVA). Adquisición de la Estación de Canfranc                               | 47         |
|                                                                                                                                                                     |           | 3.2.7 Aragón Exterior (Arex). Plan Estratégico de Atracción de Inversión Extranjera para Aragón              | 47         |
|                                                                                                                                                                     |           | 3.2.8 Dinópolis. Destacado aumento en el número de visitantes y consolidación como motor turístico de Teruel | 48         |
|                                                                                                                                                                     |           | 3.3 Empresas Públicas de la Comunidad Autónoma                                                               | 51         |
|                                                                                                                                                                     |           | 3.4 Empresas Públicas (sin mayoría de la Comunidad Autónoma)                                                 | 91         |
|                                                                                                                                                                     |           | 3.5 Participaciones en empresas privadas                                                                     | 101        |
|                                                                                                                                                                     |           | <b>4. Cuentas anuales consolidadas e Informe de gestión consolidado</b>                                      | <b>129</b> |
|                                                                                                                                                                     |           | 4.1 Informe de auditoría                                                                                     | 130        |
|                                                                                                                                                                     |           | 4.2 Corporación Empresarial Pública de Aragón S. L. y sociedades dependientes                                | 134        |
|                                                                                                                                                                     |           | 4.3 Informe de gestión consolidado                                                                           | 271        |
|                                                                                                                                                                     |           | <b>5. Órganos rectores</b>                                                                                   | <b>276</b> |
|                                                                                                                                                                     |           | 5.1 Composición del Consejo de Administración                                                                | 276        |
|                                                                                                                                                                     |           | 5.2 Composición de la Comisión de Auditoría                                                                  | 276        |
|                                                                                                                                                                     |           | <b>6. Marco regulador</b>                                                                                    | <b>277</b> |
|                                                                                                                                                                     |           | <b>7. Principios de actuación y competencias</b>                                                             | <b>278</b> |
|                                                                                                                                                                     |           | 7.1 Funciones básicas                                                                                        | 278        |
|                                                                                                                                                                     |           | 7.2 Fines estratégicos                                                                                       | 278        |
|                                                                                                                                                                     |           | 7.3 Directrices de actuación                                                                                 | 279        |
|                                                                                                                                                                     |           | 7.4 Adscripción de las sociedades mercantiles autonómicas a un Departamento de tutela                        | 279        |
|                                                                                                                                                                     |           | <b>8. Cumplimiento de las obligaciones de reporte económico-financiero</b>                                   | <b>281</b> |

# 1 ÍNDICES DE EMPRESAS

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 1.1 Índice alfabético        | 6 |
| 1.2 Índice por participación | 8 |



| GRUPO CORPORACIÓN                                          | % de participación agregado | Pág. |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|
| ACAMPO ARIAS, S.L.                                         | 1,81%                       | 125  |
| ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.                                    | 100,00%                     | 52   |
| ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.                     | 80,00%                      | 68   |
| ARAMÓN MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.                            | 50,00%                      | 103  |
| ARASER SERVICIOS MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.L.                  | 50,00%                      |      |
| ARENTO INDUSTRIAS CÁRNICAS, S.L.                           | 24,90%                      |      |
| AVALIA ARAGÓN, S.G.R.                                      | 73,87%                      | 74   |
| BARONÍA DE ESCRICHE, S.L.                                  | 50,00%                      | 92   |
| CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A. S.C.R.              | 38,92%                      | 105  |
| CASTANESA NIEVE, S.L.                                      | 50,00%                      |      |
| CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.    | 66,75%                      | 78   |
| CENTRO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO CINCO VILLAS, S.L.         | 2,33%                       |      |
| CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                           | 60,00%                      | 82   |
| COMPAÑÍA EÓLICA CAMPO DE BORJA, S.A.                       | 24,17%                      | 108  |
| CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.          | 100,00%                     | 34   |
| DEERS GREEN POWER DEVELOPMENT COMPANY, S.L.                | 0,99%                       | 126  |
| DESARROLLOS EÓLICOS RABOSERA, S.A.                         | 4,92%                       | 121  |
| EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A.                    | 0,0034%                     | 98   |
| ENTABAN BIOCOMBUSTIBLES DEL PIRINEO, S.A. (en liquidación) | 11,41%                      | 113  |
| ESCUELA SUPERIOR DE HOSTELERÍA DE ARAGÓN, S.A.U.           | 100,00%                     | 54   |
| ESTACIÓN CENTRAL DE AUTOBUSES Y VIAJEROS DE ZARAGOZA, S.A. | 15,00%                      | 111  |
| EXPLOTACIONES EÓLICAS DE ESCUCHA, S.A.                     | 4,00%                       | 122  |
| EXPLOTACIONES EÓLICAS EL PUERTO, S.A.                      | 5,00%                       | 118  |
| EXPLOTACIONES EÓLICAS SASO PLANO, S.A.                     | 10,00%                      | 114  |
| EXPLOTACIONES EÓLICAS SIERRA COSTERA, S.A.                 | 5,00%                       | 119  |
| EXPLOTACIONES EÓLICAS SIERRA LA VIRGEN, S.A.               | 10,00%                      | 115  |
| EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.                            | 97,82%                      | 66   |
| FOMENTO Y DESARROLLO DEL VALLE DE BENASQUE                 | 48,50%                      |      |
| FORMIGAL, S.A.                                             | 43,97%                      |      |
| FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS, S.A.              | 33,33%                      | 106  |
| IDERMA GENERACIÓN, S.L.                                    | 6,74%                       | 117  |
| INMUEBLES GTF, S.L.U.                                      | 100,00%                     | 56   |
| LA SENDA DEL VALADÍN, S.A.                                 | 19,67%                      |      |
| MOLINO DE CARAGÜEYES, S.L.                                 | 20,00%                      | 109  |

| GRUPO CORPORACIÓN                                                            | % de participación agregado | Pág. |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|
| NIEVE DE ARAGÓN, S.A.                                                        | 63,57%                      | 80   |
| NIEVE DE TERUEL, S.A.                                                        | 28,55%                      |      |
| PANTICOSA TURÍSTICA, S.A.                                                    | 48,10%                      |      |
| PARQUE EÓLICO ARAGÓN, A.I.E.                                                 | 20,00%                      | 110  |
| PARQUE EÓLICO LA SOTONERA, S.L.                                              | 5,00%                       | 120  |
| PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                                 | 48,25%                      | 88   |
| PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.                                               | 50,02%                      | 86   |
| PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.                                 | 59,24%                      | 84   |
| PLATEA GESTIÓN, S.A.                                                         | 48,76%                      |      |
| PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.                                           | 75,54%                      | 72   |
| PLAZA SERVICIOS AÉREOS, S.A. (en liquidación)                                | 52,85%                      | 102  |
| PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L.                                             | 77,59%                      |      |
| PROMOCIÓN AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A. (en liquidación)                      | 50,00%                      | 93   |
| PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.                              | 100,00%                     | 58   |
| PROMOCIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE ARAGÓN, S.L. | 15,94%                      |      |
| PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALADA Y SENDERISMO, S.A. | 13,83%                      | 112  |
| SEM GRUPO ITEVELESA-ARAGÓN, S.A.                                             | 30,00%                      | 107  |
| SISTEMAS ENERGÉTICOS MAS GARULLO, S.A.                                       | 4,00%                       | 123  |
| SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.                          | 100,00%                     | 60   |
| SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.L.U.                 | 100,00%                     | 62   |
| SOCIEDAD FOTOVOLTAICA TORRES DE ALBARRACÍN, S.L.                             | 28,81%                      | 95   |
| SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A.                 | 39,44%                      | 104  |
| SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.                               | 80,00%                      | 70   |
| SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.                       | 67,73%                      | 76   |
| SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN EMPRESARIAL Y DESARROLLO DE TERUEL, S.A.          | 33,33%                      | 94   |
| SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.                                           | 100,00%                     | 64   |
| TECNOLOGÍAS ENERGÉTICAS INTEGRADAS, S.A.                                     | 2,50%                       | 124  |
| TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L.                                          | 20,47%                      | 97   |
| VIAJES ARAGÓN SKI, S.L.U.                                                    | 50,00%                      |      |
| ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.                                           | 25,00%                      | 96   |
| ZUFRISA, S.A.                                                                | 24,93%                      |      |
| ZUMOS CATALANO ARAGONESES, S.A.                                              | 10,00%                      | 116  |

| GRUPO CORPORACIÓN       |                                                              | % de participación agregado | Pág. |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|
| ●                       | ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.                                      | 100,00%                     | 52   |
| ●                       | CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.            | 100,00%                     | 34   |
| ●                       | ESCUELA SUPERIOR DE HOSTELERÍA DE ARAGÓN, S.A.U.             | 100,00%                     | 54   |
| ●                       | INMUEBLES GTF, S.L.U.                                        | 100,00%                     | 56   |
| ●                       | PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.                | 100,00%                     | 58   |
| ●                       | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.          | 100,00%                     | 60   |
| ●                       | SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.L.U. | 100,00%                     | 62   |
| ●                       | SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.                           | 100,00%                     | 64   |
| ●                       | EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.                              | 97,82%                      | 66   |
| ●                       | ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.                       | 80,00%                      | 68   |
| ●                       | SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.               | 80,00%                      | 70   |
| Participación indirecta | PLATAFORMA LOGÍSTICA DE HUESCA, S.L.                         | 77,59%                      |      |
| ●                       | PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.                           | 75,54%                      | 72   |
| ●                       | AVALIA ARAGÓN, S.G.R.                                        | 73,87%                      | 74   |
| ●                       | SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.       | 67,73%                      | 76   |
| ●                       | CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.      | 66,75%                      | 78   |
| ●                       | NIEVE DE ARAGÓN, S.A.                                        | 64,20%                      | 80   |
| ●                       | CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                             | 60,00%                      | 82   |
| ●                       | PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.                 | 59,24%                      | 84   |
| ●                       | PLAZA SERVICIOS AÉREOS S.A. (en liquidación)                 | 52,85%                      | 102  |
| ●                       | PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.                               | 50,02%                      | 86   |
| ●                       | ARAMÓN MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.                              | 50,00%                      | 103  |
| Participación indirecta | ARASER SERVICIOS MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.L.                    | 50,00%                      |      |
| ●                       | BARONÍA DE ESCRICHE, S.L.                                    | 50,00%                      | 92   |
| Participación indirecta | CASTANESA NIEVE, S.L.                                        | 50,00%                      |      |
| ●                       | PROMOCIÓN AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A. (en liquidación)      | 50,00%                      | 93   |
| Participación indirecta | VIAJES ARAGÓN SKI, S.L.U.                                    | 50,00%                      |      |
| Participación indirecta | PLATEA GESTIÓN, S.A.                                         | 48,76%                      |      |
| Participación indirecta | FOMENTO Y DESARROLLO DEL VALLE DE BENASQUE, S.A.             | 48,50%                      |      |
| ●                       | PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                 | 48,25%                      | 88   |
| Participación indirecta | PANTICOSA TURÍSTICA, S.A.                                    | 48,10%                      |      |
| Participación indirecta | FORMIGAL, S.A.                                               | 43,97%                      |      |
| ●                       | SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A. | 39,44%                      | 104  |

● Empresas públicas de la Comunidad Autónoma ● Empresas públicas no de la Comunidad Autónoma ● Empresas privadas

| GRUPO CORPORACIÓN       |                                                                              | % de participación agregado | Pág. |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|
| ●                       | CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A., S.C.R.                               | 38,92%                      | 105  |
| Participación indirecta | NIEVE DE TERUEL, S.A.                                                        | 37,71%                      |      |
| ●                       | FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS, S.A.                                | 33,33%                      | 106  |
| ●                       | SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN EMPRESARIAL Y DESARROLLO DE TERUEL, S.A           | 33,33%                      | 94   |
| ●                       | SEM GRUPO ITEVELESA-ARAGÓN, S.A.                                             | 30,00%                      | 107  |
| ●                       | SOCIEDAD FOTOVOLTAICA TORRES DE ALBARRACÍN, S.L.                             | 28,81%                      | 95   |
| ●                       | ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.                                           | 25,00%                      | 96   |
| Participación indirecta | ZUFRISA, S.A.                                                                | 24,93%                      |      |
| Participación indirecta | ARENTO INDUSTRIAS CÁRNICAS S.L.                                              | 24,90%                      |      |
| ●                       | COMPAÑÍA EÓLICA CAMPO DE BORJA, S.A.                                         | 24,17%                      | 108  |
| ●                       | TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L.                                          | 20,47%                      | 97   |
| ●                       | MOLINO DE CARAGÜEYES, S.L.                                                   | 20,00%                      | 109  |
| ●                       | PARQUE EÓLICO ARAGÓN, A.I.E.                                                 | 20,00%                      | 110  |
| Participación indirecta | LA SENDA DEL VALADÍN S.A.                                                    | 19,67%                      |      |
| Participación indirecta | PROMOCIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE ARAGÓN, S.L. | 15,94%                      |      |
| ●                       | ESTACIÓN CENTRAL DE AUTOBUSES Y VIAJEROS DE ZARAGOZA, S.A.                   | 15,00%                      | 111  |
| ●                       | PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALADA Y SENDERISMO, S.A. | 13,83%                      | 112  |
| ●                       | ENTABAN BIOCOMBUSTIBLES DEL PIRINEO, S.A. (en liquidación)                   | 11,41%                      | 113  |
| ●                       | EXPLORACIONES EÓLICAS SASO PLANO, S.A.                                       | 10,00%                      | 114  |
| ●                       | EXPLORACIONES EÓLICAS SIERRA LA VIRGEN, S.A.                                 | 10,00%                      | 115  |
| ●                       | ZUMOS CATALANO ARAGONESES, S.A.                                              | 10,00%                      | 116  |
| ●                       | IDERMA GENERACIÓN, S.L.                                                      | 6,74%                       | 117  |
| ●                       | EXPLORACIONES EÓLICAS EL PUERTO, S.A.                                        | 5,00%                       | 118  |
| ●                       | EXPLORACIONES EÓLICAS SIERRA COSTERA, S.A.                                   | 5,00%                       | 119  |
| ●                       | PARQUE EÓLICO LA SOTONERA, S.L.                                              | 5,00%                       | 120  |
| ●                       | DESARROLLOS EÓLICOS RABOSERA, S.A.                                           | 4,92%                       | 121  |
| ●                       | EXPLORACIONES EÓLICAS DE ESCUCHA, S.A.                                       | 4,00%                       | 122  |
| ●                       | SISTEMAS ENERGÉTICOS MAS GARULLO, S.A.                                       | 4,00%                       | 123  |
| ●                       | TECNOLOGÍAS ENERGÉTICAS INTEGRADAS, S.A.                                     | 2,50%                       | 124  |
|                         | CENTRO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO CINCO VILLAS, S.L.                           | 2,33%                       |      |
| ●                       | ACAMPO ARIAS, S.L.                                                           | 1,81%                       | 125  |
| ●                       | DEERS GREEN POWER DEVELOPMENT COMPANY, S.L.                                  | 0,99%                       | 126  |
| ●                       | EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A.                                      | 0,0034%                     | 98   |

● Empresas públicas de la Comunidad Autónoma ● Empresas públicas no de la Comunidad Autónoma ● Empresas privadas

## 2 BALANCE DEL GRUPO EN EL EJERCICIO 2013

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| 2.1 Carta del Presidente                   | 12 |
| 2.2 Informe de la actividad del ejercicio  | 15 |
| 2.3 Corporación. Ejercicio individual 2013 | 34 |



**Nos situamos en el 6.º informe anual del Grupo Corporación, correspondiente al ejercicio 2013. Este Grupo está aglutinado en Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., íntegramente participada por la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón.**



La actividad global y el comercio internacional se han fortalecido a lo largo de la segunda mitad de 2013. La economía mundial alcanzó un crecimiento del 3% en el conjunto del año, según estimaciones del Fondo Monetario Internacional. En el ámbito nacional se observa una tendencia de menores contracciones a lo largo del año, registrándose incluso un cuarto trimestre con evolución positiva del PIB.

La economía aragonesa cuenta con dos ventajas competitivas con respecto al promedio nacional. En primer lugar, es más competitiva y productiva que la media española; una afirmación que puede constatar en el mayor nivel de PIB per cápita, en la especialización relativa industrial y en la capacidad exportadora. En segundo lugar, la economía aragonesa ha incurrido en menores excesos en el periodo expansivo previo del ciclo económico, conforme muestran su menor endeudamiento público, el menor volumen de deuda privada y su más intenso proceso de despalancamiento de hogares y empresas.

En este entorno general, el Gobierno de Aragón ha continuado con un reenfque estratégico del sector público empresarial consistente en el redimensionamiento y la concentración en servicios de interés general, alcanzando a cierre de 2013 las 65 sociedades participadas frente a las 103 de 2011. Han sido eliminadas ya la totalidad de las mercantiles autonómicas inicialmente previstas con el Plan de Reestructuración; es decir, aquellas sobre las que la Corporación tenía pleno control.

2013 ha sido un año en el que hemos reforzado el papel de las empresas públicas como palanca de dinamización de la economía regional, dotándolas de mayores recursos financieros en Sodiar y Avalia, y reforzando el papel de motor de la internacionalización de las pymes en el caso de Aragón Exterior (Arex).

Además, las sociedades del Grupo han desarrollado otros proyectos singulares a lo largo de este año. La Ciudad de la Justicia de Zaragoza comenzó su andadura en 2013, reagrupando los órganos judiciales de la ciudad, en un recinto de

65.000 metros cuadrados que ocupan ya casi mil empleados, propiedad de la sociedad Expo Zaragoza Empresarial. Aramón ha cerrado la temporada de esquí con casi un millón de esquiadores en sus pistas. Dinópolis ha recibido en agosto de este año al visitante número “dos millones”, registrado desde que el parque de ocio abriera sus puertas en junio de 2001.

Igualmente cabe destacar los trabajos dirigidos a la elaboración del primer *Plan Estratégico de Atracción de Inversión Extranjera* de Aragón, confeccionado por Aragón Exterior (Arex), habiendo contado con la participación de más de 250 empresas e instituciones, de índole tanto pública como privada. El documento pone en valor las fortalezas más notables de la economía aragonesa: estratégica ubicación geográfica y competitividad en comunicaciones y transportes; tradición industrial y de innovación; estabilidad política y social; baja conflictividad laboral; cualificación de la mano de obra; y ágil administración pública.

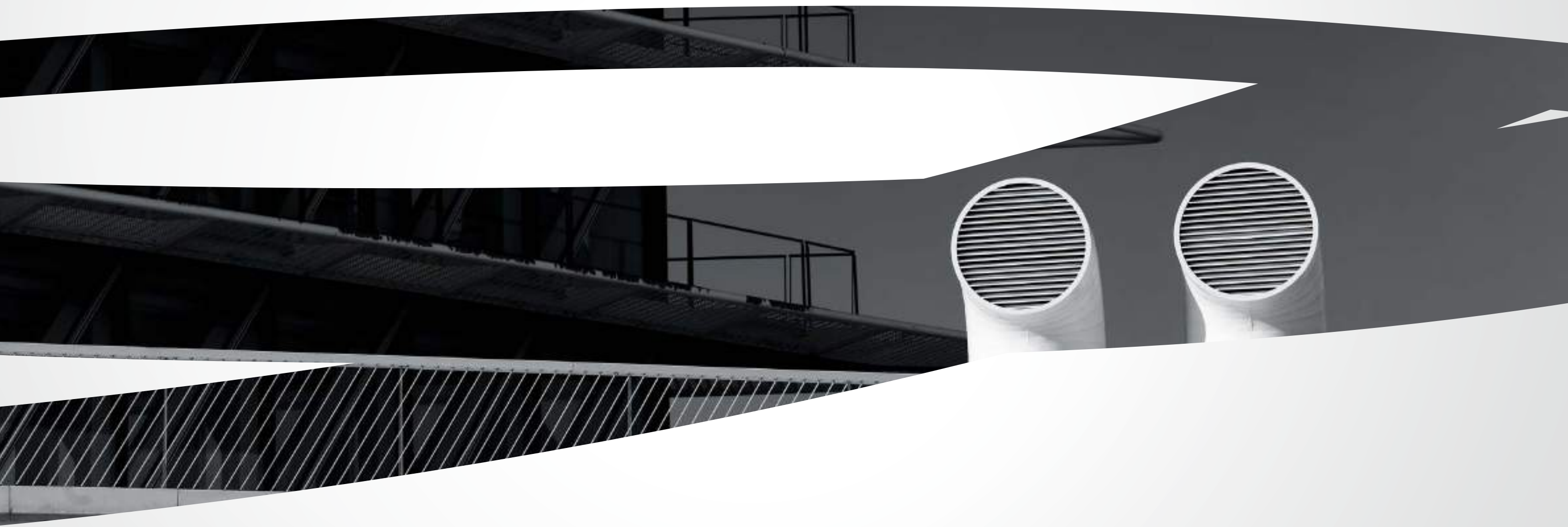
Dicho Plan fue reconocido posteriormente, en febrero de 2014, por *Financial Times*, en el Top 10 de los analizados en el informe “*Ciudades y Regiones Europeas del Futuro 2014-2015*”. En esta misma publicación, Aragón quedaba situada como la tercera región más atractiva de España para invertir y la sexta del sur de Europa.

En definitiva, 2013 ha sido un ejercicio de intensificación de la “hoja de ruta” del Gobierno de Aragón hacia un sector público empresarial redimensionado y reenfocado en sus prioridades que sirva de palanca de impulso para ubicar a la economía aragonesa en una posición óptima en la etapa de reactivación económica que ya se ha iniciado.

#### **Francisco Bono Ríos**

*Consejero de Economía y Empleo del Gobierno de Aragón  
Presidente de la Corporación Empresarial Pública de Aragón*

# INFORME DE ACTIVIDAD DEL EJERCICIO



### 2.2.1 Introducción. Informe de coyuntura económica

La actividad global y el comercio internacional se fortalecieron durante la segunda mitad de 2013 y la economía mundial alcanzó un crecimiento del 3% en el conjunto del año, de acuerdo con las estimaciones del Fondo Monetario Internacional. En las economías avanzadas la demanda interna experimentó una mejora generalizada, en buena parte debido a la reposición de inventarios mientras las emergentes se apoyaron sobre todo en un repunte de las exportaciones.

En este contexto, el PIB de la economía española desaceleró su decrecimiento en el conjunto de 2013 al registrar una variación interanual negativa del 1,2%, cuatro décimas menor que la anotada en 2012. Además, atendiendo a la evolución trimestral, se observa una tendencia de menores contracciones a lo largo del año, hasta alcanzar el 0,2% negativo de variación interanual en el cuarto trimestre de 2013.

De forma similar, la economía aragonesa inició la recuperación económica en 2013. Aunque el crecimiento medio del año fue negativo (-1,2%), pero tres décimas más que el anotado en 2012. Tras haber alcanzado en el primer trimestre de 2013 el punto más bajo de la segunda recesión económica vivida en los últimos años, en el segundo trimestre la evolución del PIB comenzó a dibujar una senda ascendente que le llevó en el último trimestre a alcanzar un crecimiento interanual positivo. En efecto, en el cuarto trimestre de 2013 el PIB aragonés creció un 0,2% en tasa interanual, mientras que en el conjunto de España todavía se contraía en términos interanuales (-0,2%).

La evolución de la economía regional durante el año tuvo su reflejo en el mercado laboral. De hecho, durante los tres últimos trimestres de 2013 se produjeron consecutivos descensos en el número de desempleados, a la vez que la tasa de paro dibujó una trayectoria descendente. Finalmente, en el cuarto trimestre de 2013 la tasa de paro se situó en el 20,48% de la población activa aragonesa, 5,5 puntos porcentuales menos que en el conjunto del país.

La economía aragonesa cuenta con algunas ventajas competitivas con respecto al promedio nacional que, a pesar de no eximirla de dificultades, es necesario subrayar, y que se pueden agrupar en dos grandes bloques. El primero es que la economía de Aragón es más competitiva y productiva que la media española, una afirmación que puede constatar en el mayor nivel de PIB per cápita, en la especialización relativa industrial, en la capaci-

dad exportadora y en la firma entre Gobierno y agentes sociales del Acuerdo Social para la Competitividad y el Empleo.

En segundo lugar, la economía aragonesa ha incurrido en menores excesos en el periodo expansivo previo del ciclo económico, conforme muestran su menor endeudamiento público, el menor volumen de deuda privada y su más intenso proceso de desapalancamiento, el menor *stock* de viviendas nuevas terminadas pendientes de venta y el mayor ajuste realizado sobre el precio de la vivienda.

A la vista del desarrollo de la economía aragonesa en el tramo final de 2013 y en el comienzo del ejercicio 2014 se prevé que en 2014 el PIB de la región vaya anotando una senda de mejora a lo largo del año, de forma que le lleve a alcanzar un crecimiento medio en el conjunto del ejercicio de al menos el 1,2%, similar al esperado para la economía española. Se mejora así la previsión de crecimiento para el PIB real de Aragón en medio punto porcentual, desde el 0,7% de la previsión anterior.

Este pronóstico queda sujeto a los mismos riesgos que puedan detectarse en el ámbito internacional y nacional en su conjunto. En el plano estrictamente regional no se aprecian riesgos de gran relevancia si bien, dada la mayor apertura exterior y la especialización en el sector industrial que presenta la economía aragonesa, esta se muestra más vulnerable a posibles cambios –tanto en sentido positivo, como negativo– que en el comercio internacional puedan darse.

2.2.2 Inversiones del ejercicio

Las aportaciones del Gobierno de Aragón a proyectos empresariales preexistentes se realizaron a través de la Corporación Empresarial Pública de Aragón, en cumplimiento con el mandato de gestión de la cartera empresarial que fue encomendada, en el marco del compromiso y apoyo demostrado a sus participadas durante ejercicios precedentes; en algunos casos como único accionista soporte, cuyo destino fundamental fue atender los compromisos financieros y comerciales de las citadas sociedades.

Las aportaciones a las participadas durante el ejercicio 2013 se realizaron básicamente en forma de aportaciones al capital social, si bien en algunos casos se hicieron en forma de préstamo participativo o de aportación del socio, por un importe total de 60,47 millones de euros.

No se produce una correspondencia exacta entre el ejercicio presupuestario en que está consignada una cantidad con el momento en el que se realiza el desembolso efectivo. Un 69,06% de las cantidades de 2013 (41,7 millones de euros) estaban consignadas a la Corporación o en otras partidas distintas y específicas como el Plan Impulso –un programa enmarcado en la Estrategia Aragonesa de Competitividad y Crecimiento, cuyo fin último es favorecer el desarrollo del tejido empresarial aragonés– dentro del presupuesto aprobado de la Co-

munidad Autónoma para el ejercicio 2013. Pero, al igual que hay cantidades del presupuesto 2013 que han sido desembolsadas en 2014, hay un grupo de aportaciones (27,45%, por un importe de 16,6 millones de euros) que en 2013 se realizaron con cargo a cantidades consignadas en el presupuesto de 2012, bien directamente a Corporación, bien a empresas participadas en el marco del Fondo de Inversiones de Teruel 2012.

Además, hay que señalar que empresas como Zaragoza Alta Velocidad (ZAV), Plhus Plataforma Logística- Huesca Sur, Aramón, Platea y Parque Tecnológico del Motor afrontaron en 2013 una refinanciación de la deuda contraída con anterioridad.

También hay que tener en cuenta que a otros desembolsos se ha hecho frente con cargo a recursos propios de la Corporación en anticipo de cantidades que vendrán consignadas en ejercicios futuros. Además, en 2013 se adelantó el abono de cantidades que vencían en un futuro intermedio con la finalidad de ahorrar gastos financieros al conjunto del Grupo.

En 2013 se ha desembolsado aproximadamente un 78,25% de la cantidad consignada en el presupuesto de la Comunidad Autónoma de Aragón de 2013 para la Corporación con el fin de realizar aportaciones a sus participadas, un montante que ascendía a 53,37 millones de euros. Una mayoría de estas consignaciones fué destinada a empresas del grupo inmobiliario (87,76%).

| Inversiones realizadas durante el año 2013                    | (Importe en euros)        |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Empresa Participada</b>                                    | <b>Efectivo invertido</b> |
| Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.                        | 23.659.967,74 €           |
| Zaragoza Alta Velocidad 2.002, S.A.                           | 11.154.004,33 €           |
| Expo Zaragoza Empresarial, S.A.                               | 4.598.027,00 €            |
| PLHUS Plataforma Logística, S.L.                              | 4.500.000,00 €            |
| Ciudad del Motor de Aragón, S.A.                              | 4.199.911,00 €            |
| Aramón, Montañas de Aragón, S.A.                              | 3.950.000,00 €            |
| Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.A.                 | 2.750.000,00 €            |
| Platea Gestión, S.A.                                          | 2.000.000,00 €            |
| Avalia Aragón, S.G.R.                                         | 1.812.499,62 €            |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                                | 665.990,00 €              |
| Parque Tecnológico del Motor, S.A.                            | 499.980,60 €              |
| Parque Temático de Los Pirineos, S.A.                         | 359.159,69 €              |
| Sociedad para el Desarrollo Agrícola y Social de Aragón, S.A. | 206.545,00 €              |
| Aragonesa de gestión de Residuos, S.A.                        | 66.000,00 €               |
| Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones, S.A.      | 58.000,00 €               |
| <b>Total inversión del ejercicio (a 31.12.2013)</b>           | <b>60.480.091,91 €</b>    |

|                                              | Efectivo invertido |
|----------------------------------------------|--------------------|
| Total inversión del ejercicio (a 31.12.2012) | 20.400.575,25 €    |
| Total inversión del ejercicio (a 31.12.2011) | 21.691.983,44 €    |
| Total inversión del ejercicio (a 31.12.2010) | 44.308.271,02 €    |
| Total inversión del ejercicio (a 31.12.2009) | 89.111.502,39 €    |

| Total Inversión a 31 diciembre |                         | Evolución respecto al ejercicio anterior | Invertido sobre total acumulado 2008-2013 |
|--------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 2008                           | 45.876.182,00 €         |                                          | 16%                                       |
| 2009                           | 89.111.502,39 €         | 94%                                      | 32%                                       |
| 2010                           | 44.308.271,02 €         | -50%                                     | 16%                                       |
| 2011                           | 21.691.983,44 €         | -51%                                     | 8%                                        |
| 2012                           | 20.400.575,25 €         | -6%                                      | 7%                                        |
| 2013                           | 60.474.089,98 €         | 196%                                     | 21%                                       |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>281.862.604,08 €</b> |                                          |                                           |

El incremento respecto de las aportaciones realizadas en ejercicios anteriores, de un 196%, se debe a lo expuesto anteriormente y está provocado en gran parte por la ejecución en 2013 de partidas presupuestadas en otros ejercicios, un hecho especialmente significativo en las aportaciones realizadas a las sociedades vinculadas al sector inmobiliario, que acaparan tres cuartas partes de las cantidades del total.

El conjunto de las aportaciones que se efectuaron en 2013, tanto del Gobierno de Aragón a la Corporación como de esta a las sociedades adscritas, fueron dinerarias.

2.2.3 Seguimiento de ejecución del Plan de Reestructuración 2011 del sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón” al cierre del ejercicio 2013

El Plan de Reestructuración del sector público empresarial aragonés, aprobado en Consejo de Gobierno el 29 de noviembre de 2011, revisa el iniciado en 2010 y debe dar como resultado la contracción del sector público empresarial aragonés a algo más de un tercio de su tamaño actual en cuanto a número de participaciones empresariales.

Esta racionalización de la cartera empresarial tiene tres pilares fundamentales:

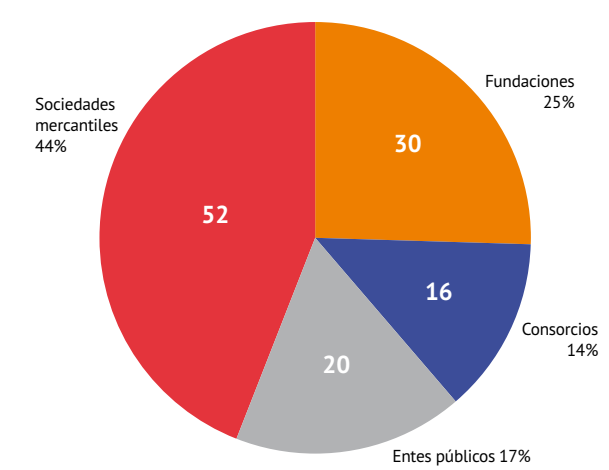
- 1. Permanecer en las compañías que prestan servicios de interés general, considerando el resto como inversiones temporales.
- 2. Propiciar la salida ordenada de aquellas sociedades en las que la presencia del Gobierno de Aragón ya no es estratégica, bien porque se ha obtenido el efecto dinamizador deseado o bien porque no se han alcanzado los objetivos inicialmente planteados.
- 3. Reordenar el mapa societario, agrupando las compañías en cuatro sectores (fomento de las iniciativas privadas, turismo, actividad inmobiliaria y gestión de infraestructuras) que deberán actuar coordinadamente entre ellas y siguiendo las indicaciones de política general impartidas desde cada uno de los Departamentos de tutela a los que están sujetas.

Impacto del Plan de Reestructuración del sector público empresarial aragonés sobre otros compromisos adoptados en el Pleno del Consejo de Política Fiscal y Financiera.

El Acuerdo 5/2012 del Consejo de Política Fiscal y Financiera - que toma como referencia el Acuerdo Marco 1/2012 con las Comunidades Autónomas y Ciudades con Estatuto de Autonomía sobre sostenibilidad de las finanzas públicas 2012-2013-, por el que se adoptan compromisos en materia de reordenación y racionalización del sector público instrumental autonómico y de control, eficiencia y reducción del gasto público gestionado por los mismos, ha servido para impulsar la reordenación del sector público autonómico.

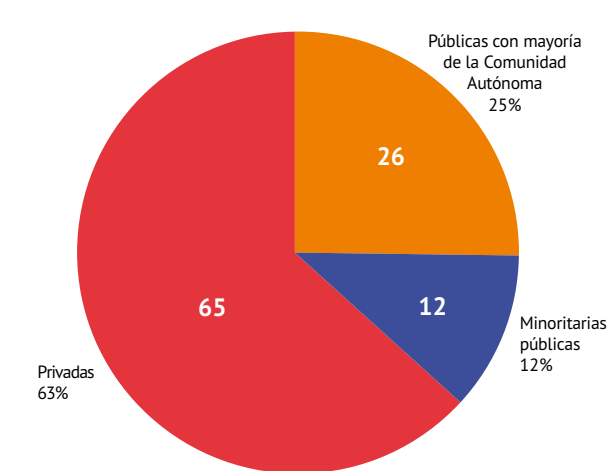
Según el mismo Acuerdo se toma como punto de referencia inicial del proceso de reordenación el 1 de julio de 2010, fecha en la que el número de entes (empresas públicas, fundaciones, etc.) en la Comunidad Autónoma de Aragón ascendía a 118, de las cuales casi la mitad, el 44,6%, son sociedades mercantiles:

Inventario de entes del Ministerio de Hacienda al 1 de julio de 2010

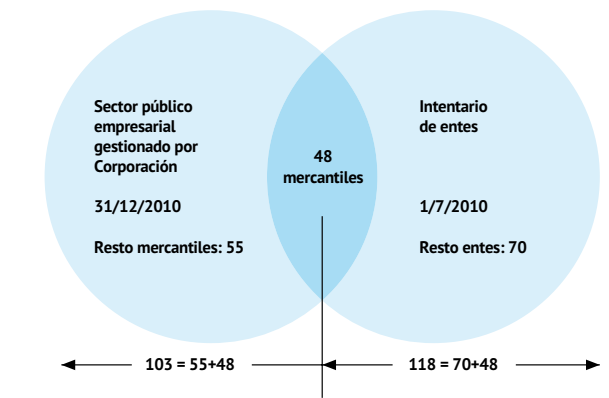


Como se ha avanzado en el apartado anterior, el sector público empresarial gestionado por Corporación Empresarial Pública de Aragón estaba compuesto, a 31 de diciembre de 2010, por 103 sociedades, que se preveía dejar en 35 tras el proceso de reestructuración:

Cartera de Corporación a 31 de diciembre de 2010

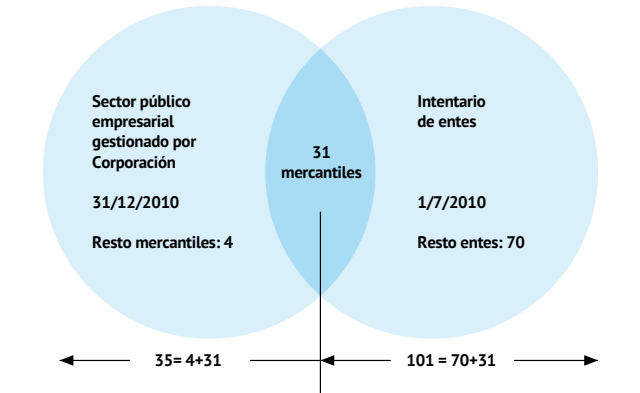


La interrelación entre el sector público empresarial gestionado por Corporación y el Inventario de Entes de la Comunidad Autónoma que elabora el Ministerio de Hacienda es tal que, a finales de 2010, un total de 48<sup>1</sup> mercantiles estaban contabilizadas en ambos:



<sup>1</sup> No se incluyen entre estas 48 sociedades, determinadas sociedades mercantiles que no pertenecen al Grupo Corporación: Radio Autonómica de Aragón, S.A.U., Televisión Autonómica de Aragón, S.A.U., Videotex Aragón, S.A., Gestión de Residuos Huesca, S.A.U. y Sigma gestión Universitaria, A.I.E.

El Plan de Reestructuración del sector público empresarial de Aragón que desarrolla Corporación incluye tan solo 18 de estas 48 mercantiles que recoge el Inventario de Entes con la finalidad de realizar el seguimiento de la reducción en el número de empresas, fundaciones, etc. de la Comunidad Autónoma recomendado desde el Gobierno central. Es decir, sólo un 38% de las mercantiles de esa intersección son objeto del Plan de reestructuración y del Inventario. Por lo tanto, el impacto del citado Plan sobre el Inventario de Entes es muy limitado en tanto que una ejecución completa del Plan de Reestructuración supondría una contracción del 66% del número de participadas del Grupo Corporación mientras que el Inventario de Entes solo reflejaría por esta actuación una reducción del 14%.



Grado de ejecución del Plan de Reestructuración del sector público empresarial por estado de las operaciones, a 31 de diciembre de 2013

Este Plan ha continuado en ejecución durante el ejercicio 2013, terminando el ejercicio con una cartera de 65 participadas. Las operaciones completadas suponen el 56% de las proyectadas y están compuestas en gran medida por la ejecución de operaciones que afectaban a sociedades mercantiles autonómicas y sobre las que el Gobierno de Aragón tiene mayor capacidad de influencia, restando ejecutarse fundamentalmente las operaciones que afectan a la parte de cartera sobre la que se carece de control; es decir, desinversiones en sociedades privadas y públicas en las que Corporación dispone de participaciones minoritarias.

| Ejercicio | Participaciones | Contracción | Contracción acumulada | % Ejecución Reestructuración |
|-----------|-----------------|-------------|-----------------------|------------------------------|
| 2010      | 103             |             |                       |                              |
| 2011      | 93              | 9,71%       | 9,71%                 | 15%                          |
| 2012      | 78              | 16,13%      | 24,27%                | 37%                          |
| 2013      | 65              | 16,67%      | 36,89%                | 56%                          |

Hay que recordar que, con carácter general, las participaciones en sociedades privadas se consideran inversiones de carácter temporal y que esta consideración también se otorga a las sociedades públicas en las que participa la Comunidad Autónoma en las que no tiene mayoría de control (públicas no autonómicas).

Fruto del citado Plan durante el ejercicio 2013 se produjeron los siguientes movimientos de participadas:

- I. **Liquidación de sociedades** inactivas o que ya han cumplido el objeto social para el que fueron creadas. Junto a las inicialmente proyectadas, se han incluido dentro de esta medida otras sociedades para las que inicialmente se contemplaba la desinversión o fusión, como es el caso de: Reservas de Servicios del Turismo de Aragón, S.A. (de la que se pretendía desinvertir), Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón S.A.U. (que se iba a fusionar con Aragonesa de Servicios Telemáticos si bien su actividad ha sido absorbida por esta última).

| % participación |                                                                      |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------|
| 100%            | Infreestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.L.U. |
| 41,74%          | Inverzona 6 Participaciones Aragonesas S.A.                          |
| 33,93%          | Parque Temático de los Pirineos, S.A.                                |
| 25%             | Reservas de Servicios del Turismo de Aragón, S.A.                    |

- II. Respecto a las **fusiones** proyectadas, además de continuar en la centralización de las sociedades turística en Turismo de Aragón, mediante la cesión global de activos y pasivos de Aeronáutica de los Pirineos, se han llevado a cabo dos operaciones que no estaban inicialmente planificadas pero que han ayudado a optimizar las actividades del Grupo como son la absorción de Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U. por Corporación y la fusión de Savia Capital Crecimiento S.C.R., S.A. y Savia Capital Innovación S.C.R., S.A., sociedades con análogo objeto social y ambas al final de su ciclo de vida.

|                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aeronáutica de los Pirineos, S.A. (99,21%) con Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. (100%) |
| Aragón Desarrollo e Inversión, S.L. (100%) con Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. (100%)            |
| Savia Capital Crecimiento S.C.R., S.A. (35,29%) con Savia Capital Innovación S.C.R., S.A. (50%)                    |

- III. En el capítulo de **desinversiones** se ha completado seis operaciones, destacando por su representatividad la venta de una mercantil autonómica Servicios de Interpretación Telefónica (Asitel) a la Cámara de Comercio e Industria de Zaragoza, además de la salida de sociedades agroalimentarias y energéticas.

| % participación |                                                                       |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 100,00%         | Servicios de Interpretación Telefónica, S.A                           |
| 25,00%          | Sociedad Anónima para el Desarrollo Agrícola y Social de Aragón, S.A. |
| 24,52%          | Sociedad Anónima Alimentaria Aragonesa                                |
| 17,24%          | Iberia Fuel Cells, S.L.                                               |
| 7,50%           | Corporación Oleícola Jalón-Moncayo, S.L.                              |
| 1,08%           | Gas Aragón, S.A.                                                      |

Previsiones de actuación para 2014

Durante el próximo ejercicio el foco de actuación de Corporación en materia del Plan de Reestructuración estará en la ejecución de las restantes operaciones, priorizando más concretamente las siguientes:

- Desinversiones.** El contexto económico actual, de mayor exigencia, no implica que haya inversores en el mercado con voluntad compradora para cualquier tipo de sociedades. De hecho, estamos presenciando la aparición de algunos que, con disponibilidad de fondos y estimulados la expectativa de valoraciones realmente atractivas, se están posicionando como los principales jugadores en el mercado. Es decir, otro efecto colateral de la actual tendencia desinversora es que los compradores han pasado a desempeñar un papel dominante en el mercado de fusiones y adquisiciones, exigiendo condiciones cada vez más ventajosas en sus operaciones.

Esta situación es especialmente delicada en el sector energético en el que el cambio regulatorio que se inició a mediados de 2012 modifica sustancialmente el modelo de retribución de las energías renovables que se ha traducido en la pérdida del atractivo inversor que tuvo hasta entonces.

En definitiva, el contexto en el que se realizan las operaciones corporativas ha cambiado significativamente en los últimos años, con un aumento tanto de la presión como de la complejidad sobre las operaciones de desinversión. Para la parte vendedora, maximizar el valor de dichas transacciones sin debilitar el aspecto estratégico de su negocio supone un auténtico reto.

| % participación |                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------|
| 48,92%          | Baronía de Escriche, S.A.                        |
| 33,33%          | Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.    |
| 28,81%          | Sociedad Fotovoltaica Torres de Albarracín, S.L. |
| 24,93%          | Zufrisa                                          |
| 24,90%          | Arento Industrias Cárnicas, S.L.                 |
| 24,17%          | Compañía Eólica Campo de Borja, S.A.             |
| 20,00%          | Molino de Caragüeyes, S.L.                       |
| 20,00%          | Parque Eólico Aragón, A.I.E.                     |

|        |                                                    |
|--------|----------------------------------------------------|
| 19,67% | La Senda del Valadín, S.A.                         |
| 11,41% | Entaban Biocombustibles del Pirineo S.A.           |
| 10,00% | Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A.             |
| 10,00% | Explotaciones Eólicas Sierra La Virgen, S.A.       |
| 10,00% | Zumos Catalano Aragoneses, S.A.                    |
| 5,00%  | Explotaciones Eólicas El Puerto, S.A.              |
| 5,00%  | Explotaciones Eólicas Sierra Costera S.A.          |
| 5,00%  | Parque Eólico La Sotonera, S.L.                    |
| 4,92%  | Desarrollo Eólicos Rabosera, S.A.                  |
| 4,00%  | Explotaciones Eólicas de Escucha, S.A.             |
| 4,00%  | Sistemas Energéticos Mas Garullo S.A.              |
| 2,50%  | Tecnologías Energéticas Integradas, S.A.           |
| 2,30%  | Centro Tecnológico Agropecuario Cinco Villas, S.L. |
| 1,81%  | Acampo Arias, S.L.                                 |
| 0,99%  | Deers Green Power Development Company, S.L.        |

- Fusiones.** Bajo este mecanismo el grueso de las operaciones corporativas ya ha tenido lugar e incluso se han ejecutado más operaciones de las previstas, quedando una por realizar, la de Sodiar y Suma Teruel. Al igual que una desinversión en este caso la capacidad de Corporación sobre la misma es limitada dado su limitada influencia en Suma.

| % participación |                                                                            |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 67,73%          | Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. (Sodiar)            |
| 33,33%          | Sociedad para la Promoción Empresarial y Desarrollo de Teruel, S.A. (Suma) |

- Reversiones a la Administración:** estas operaciones por su especial naturaleza están especial sujetas al examen y aprobación con las autoridades competentes y siempre bajo la perspectiva de que a través de las sinergias generadas no aumenten el coste para el ciudadano.

| % participación |                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------|
| 100,00%         | Escuela Superior de Hostelería de Aragón, S.A.U. |
| 100,00%         | Inmuebles GTF, S.L.U.                            |

- Liquidaciones:** el cierre de estas operaciones no depende exclusivamente de la voluntad de Corporación ya que en algunos casos hay sentencias judiciales de por medio que dificultan su ejecución.

| % participación |                                        |
|-----------------|----------------------------------------|
| 50,00%          | Promoción Aeropuerto de Zaragoza, S.A. |
| 49,99%          | Plaza Servicios Aéreos, S.A.           |

2.2.4 Informe económico-financiero

Corporación Empresarial Pública de Aragón es cabecera de un grupo de sociedades (filiales, multi-grupo, asociadas y otras partes vinculadas), y está obligada a formular cuentas anuales consolidadas y a someter a auditoría dichas cuentas anuales. Esta consolidación consiste en presentar las cuentas anuales del Grupo como si de una unidad económica se tratara.

No obstante, cada sociedad del perímetro de la consolidación tiene su personalidad jurídica propia y mantiene individualmente sus obligaciones legales de reporte. Todas las sociedades mercantiles autonómicas, con la sola excepción de Inmuebles GTF, se auditan (sea de imperativo legal o no).

El análisis debe realizarse sobre la base de las cuentas anuales consolidadas del Grupo Corporación a 31 de diciembre de 2013. Para la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del Grupo Corporación es necesario integrar la información económico-financiera de 62 sociedades, además de la propia de Corporación. Para ofrecer una visión de la cartera es conveniente analizarla además desde un punto de vista sectorial, en función de la actividad económica mayoritaria de cada subgrupo.

El subgrupo Inmobiliario aglutina todas las empresas que realizan actividades de carácter inmobiliario, ya sean la ejecución de la política pública de vivienda o el desarrollo de suelo industrial y tecnológico. El subgrupo está integrado por Suelo y Vivienda de Aragón, S.A. (SVA), Plataforma Logística de Zaragoza, S.A. (Plaza) Expo Zaragoza Empresarial, S.A. (Expo), Plhus Plataforma Logística de Huesca, Parque Tecnológico Walqa, S.A. (Walqa), Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. (Parque Motor), Plaza Desarrollos Logísticos, S.L. (PDL), Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A. (Sodecasa) y, como asociadas, Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. (ZAV), Platea Gestión, S.A. (Platea) y La Senda del Valadín, S.A.

- La cifra de negocios del subgrupo Inmobiliario asciende a 27,4 millones de euros (el 26% del total). Esto supone una reducción de la cifra de negocios en 18,3 millones de euros respecto al ejercicio 2012 como consecuencia de un mercado inmobiliario todavía en recesión. La contracción en la cifra de negocios es generalizada en todo el subgrupo, excepto en los casos de Expo que la ha mejorado como consecuencia del mayor número de arrendamientos, como la constitución de la Ciudad de la Justicia, y PDL, por el arrendamiento de unas instalaciones industriales a la empresa Caladero.

- El subgrupo Inmobiliario contribuye de forma muy negativa al resultado de explotación y financiero consolidado (con la excepción de PDL y Sodecasa), principalmente como consecuencia del deterioro de sus activos inmobiliarios.
- Hay otras empresas asociadas (en las que Corporación es accionistas minoritario) pertenecientes al subgrupo Inmobiliario que también contribuyen negativamente al resultado de explotación y financiero consolidado debido al deterioro de sus activos inmobiliarios, como es el caso de Zaragoza Alta Velocidad, 2002, S.A.
- Las sociedades del subgrupo Inmobiliario tienen un peso muy significativo dentro del activo consolidado, principalmente en las partidas de inmovilizado material, inversiones inmobiliarias y existencias, como también en el pasivo consolidado (consecuencia de la deuda con entidades financieras y otros organismos) y las provisiones.
- El subgrupo Inmobiliario requiere de un apoyo financiero sostenido por parte del socio Corporación. En 2013, Corporación aportó al subgrupo 47,1 millones de euros, lo que suponen un 78% del total aportado a su Grupo de participadas.

El subgrupo de Gestión de Infraestructuras agrupa las participaciones del Gobierno encargadas de proveer los medios más eficaces para la prestación de servicios públicos y el desarrollo de políticas de interés general tales como el desarrollo rural y el medioambiente. El subgrupo estaba integrado por Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.A.U. (Sarga), Aragonesa de gestión de Residuos, S.A.U (Aragersa), Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.A. (Promoción Aeroportuaria) y la Sociedad Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.A.U. (Aragón Telecom), liquidada en 2013 y cuya actividad ha sido asumida por el ente Aragonesa de Servicios Telemáticos (AST).

- La cifra de negocios de este subgrupo asciende a 68 millones de euros y supone un 65% del total de la cifra de negocios del Grupo consolidado. En 2013 ha experimentado un incremento de ocho millones de euros, derivado de un aumento en los encargos ejecutados por Sarga, que compensa la aportación negativa por importe de 5,5 millones de euros de Aragón Telecom como consecuencia de su extinción y liquidación definitiva en 2013.
- El subgrupo concentra un porcentaje muy elevado de los gastos de explotación del Grupo consolidado (Aprovisionamientos, 85%; Otros gastos, 16%; Personal, 74%).

- El resultado del subgrupo es equilibrado o presenta pequeñas pérdidas en las compañías dedicadas a servicios rurales y medioambiente (Sarga y Aragersa). Presenta resultados negativos en Promoción Aeroportuaria y en Aragón Telecom.

El subgrupo Turismo reúne a las empresas dedicadas a la promoción del turismo en Aragón y a la gestión de infraestructuras y servicios del turismo: Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. (Turismo de Aragón), Ciudad del Motor de Aragón, S.A. (Motorland), Nieve de Aragón, S.A., Aramón Montañas de Aragón, S.A. (Aramón), Baronía de Escriche, S.L. y la Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A. (Dinópolis).

- El subgrupo Turismo incluye compañías instrumentales –que carecen de ingresos de mercado– como Turismo de Aragón y Nieve de Aragón, y compañías que operan en el mercado, como Motorland, Aramón y Dinópolis.
- El resultado de las compañías instrumentales es equilibrado.
- Motorland y Aramón, que operan en mercado, vienen arrojando pérdidas por la explotación de su negocio. Por el contrario, Dinópolis dio un resultado positivo en 2013.
- Aramón ha debido reformular cuentas 2013 como consecuencia de la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, que anuló el Plan General de

Ordenación Urbana del municipio de Montanuy, una iniciativa vinculada a esta ampliación de la estación de esquí de Cerler por el Valle de Castanesa. Por otro lado, la estación de esquí de Astún también interpuso una demanda contra Aramón por competencia desleal.

- Motorland y Aramón requieren de apoyo financiero sostenido por parte de sus socios. En concreto, Corporación aportó en 2013 8,1 millones de euros, en conjunto para ambas sociedades, lo que supone el 13,5% del total aportado a su Grupo de participadas.

El subgrupo Fomento de la Iniciativa Privada es el grupo de sociedades participadas que sirven de apoyo a la iniciativa empresarial. Su actividad gira a través de la prestación de servicios a empresas, principalmente de carácter financiero. Este subgrupo está configurado por Aragón Exterior, S.A. (Arex), la Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. (Sodiar), Avalia, S.G.R y el Centro Europeo de Empresas e Innovación, S.A. (CEEI). Dentro de este subgrupo se integraba igualmente Aragón Desarrollo e Inversión, S.A (ADI) que, en 2013, fue absorbida por Corporación.

Respecto a otras sociedades no incorporadas en estos subgrupos podríamos destacar la Escuela Superior de Hostelería de Aragón, S.A., cuya liquidación está prevista en el ejercicio 2014; Inmuebles GTF, S.L.U, que carece de actividad, y otras compañías asociadas, en las que apenas Corporación tiene capacidad de influencia, de los sectores agroalimentario y de energías renovables.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias del Grupo

En relación a la cuenta de Pérdidas y Ganancias del Grupo, el importe neto de la cifra de negocio asciende a 105 millones de euros, un resultado inferior en 15 millones de euros respecto a 2012 (-12,7%).

Si bien los gastos de explotación se han visto reducidos en 4,6 millones de euros (un 5,6%) respecto a 2012, fundamentalmente a través de políticas activas de contención de costes - como por ejemplo el traslado al re-

cinto Expo de sociedades mercantiles autonómicas, la variabilización de salarios de directivos o la reducción de los importes de las dietas de los consejos entre otras iniciativas-, este ajuste no compensa la caída de la cifra de negocios ni el incremento de los deterioros de activos inmobiliarios de filiales, estos últimos de 11,3 millones de euros. Todo ello hace que el resultado de explotación se rebaje en 15,8 millones de euros (un 38%).

Un peor resultado financiero, de 21,6 millones de euros, y la contribución negativa al resultado de las asociadas, que asciende en conjunto a -18,4 millones de euros, conducen a un resultado consolidado del ejercicio de 98,4 millones de euros de pérdidas (en 2012 fue de 99,5 millones de euros). De ellos, aproximadamente 65 millones de euros, un 66%, (un 73% en 2012) son consecuencia del deterioro de activos en empresas del sector inmobiliario y 21,6 millones de euros (15,5 millones en 2012) fueron debidos al resultado financiero consolidado negativo.

**Respecto al activo del Grupo consolidado** el activo total del Grupo Corporación asciende a 980 millones de euros (64 millones de euros menos que en 2012). Las principal diferencia respecto a 2012 se encuentran en la disminución del Activo Corriente, principalmente Existencias (-67 millones de euros). Como se ha indicado, Corporación es un Grupo con un gran peso del sector inmobiliario ya que más de un 63% de sus activos (617 millones de euros) son activos inmobiliarios.

| Operaciones contiuadas                                                 | 2013          | 2012          |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Importe neto de la cifra de negocio                                    | 105.367.709 € | 120.693.221 € |
| Variación existencias productos terminados y en curso de fabricación   | -67.003.986 € | -39.344.778 € |
| Exist. de prom. en curso y edif. construidos incorporados al inmov.    | 7.161.822 €   | 7.628.199 €   |
| Trabajos realizados por la empresa para su activo                      | 299.239 €     | 998.528 €     |
| Aprovisionamientos                                                     | -34.877.956 € | -60.470.267 € |
| Otros ingresos de explotación                                          | 18.846.449 €  | 18.224.660 €  |
| Gastos de personal                                                     | -39.376.038 € | -43.362.542 € |
| Otros gastos de explotación                                            | -38.364.885 € | -38.984.585 € |
| Amortización del inmovilizado                                          | -7.229.970 €  | -6.671.625 €  |
| Dotación al FPT. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)          | -15.845 €     | 97.903 €      |
| Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de terceros utilizadas     | 1.742.731 €   | 1.305.879 €   |
| Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras       | 8.133.502 €   | 7.036.471 €   |
| Excesos de provisiones                                                 | 705.976 €     | 2.185.400 €   |
| Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado               | -11.234.680 € | -12.037.132 € |
| Otros resultados                                                       | 523.753 €     | 1.390.243 €   |
| Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros    | -1.634.162 €  | 131.385 €     |
| <b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>                                        | -56.956.342 € | -41.179.040 € |
| Ingresos financieros                                                   | 4.355.987 €   | 4.451.811 €   |
| Gastos financieros                                                     | -26.728.210 € | -23.117.096 € |
| Variación del valor razonable de instrumentos financieros              | -669.788 €    | -1.306.244 €  |
| Diferencias de cambio                                                  | -175 €        | -1.122 €      |
| Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros    | -1.032 €      | -698.131 €    |
| Incorporación al activo de gastos financieros                          | 1.445.399 €   | 5.135.886 €   |
| <b>RESULTADO FINANCIERO</b>                                            | -21.597.819 € | -15.534.896 € |
| Participación en beneficios (pérdidas) de soc. puestas en equivalencia | -6.984.382 €  | -20.091.358 € |
| Deterioro y resultados por enajenaciones de part. puestas en equival.  | -11.377.203 € | -22.217.486 € |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                    | -96.915.746 € | -99.022.780 € |
| Impuestos sobre beneficios                                             | -1.438.707    | -517.939 €    |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                                         | -98.354.453 € | -99.540.719 € |
| Resultado atribuido a la sociedad dominante                            | -80.039.148 € | -87.897.944 € |
| Resultado atribuido a socios externos                                  | -18.315.305 € | -11.642.775 € |

| Activo                                         | 2013          | % 2013 | 2012            | % 2012 |
|------------------------------------------------|---------------|--------|-----------------|--------|
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                     | 444.303.835 € | 45%    | 456.736.871 €   | 44%    |
| Inmovilizado intangible                        | 3.250.933 €   | 0%     | 3.019.856 €     | 0%     |
| Inmovilizado material                          | 106.323.013 € | 11%    | 111.529.428 €   | 11%    |
| Inversiones inmobiliarias                      | 157.723.457 € | 16%    | 152.496.522 €   | 15%    |
| Inversiones empresas grupo y asoc. largo plazo | 89.837.612 €  | 9%     | 84.897.687 €    | 8%     |
| Inversiones financieras a largo plazo          | 75.525.149 €  | 8%     | 71.358.989 €    | 7%     |
| Activos por impuesto diferido                  | 6.243.776 €   | 1%     | 7.035.383 €     | 1%     |
| Deudas comerciales no corrientes               | 5.299.895 €   | 1%     | 26.399.005 €    | 3%     |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                        | 535.322.249 € | 55%    | 586.582.002 €   | 56%    |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta | 1.335.299 €   | 0%     | 97.903 €        | 0%     |
| Existencias                                    | 374.883.457 € | 38%    | 1.167.233 €     | 42%    |
| Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar  | 109.192.495 € | 11%    | 441.869.223 €   | 9%     |
| Inversiones empresas grupo y asoc. corto plazo | 2.139.577 €   | 0%     | 97.732.501 €    | 0%     |
| Inversiones financieras a corto plazo          | 26.441.579 €  | 3%     | 1.716.664 €     | 2%     |
| Periodificaciones a corto plazo                | 186.825 €     | 0%     | 25.969.788 €    | 0%     |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 21.143.016 €  | 2%     | 762.781 €       | 2%     |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                            | 979.626.084 € | 100%   | 1.043.318.872 € | 100%   |

**Respecto al pasivo del Grupo consolidado**, el Patrimonio Neto asciende a 355,5 millones de euros (42,1 millones menos que en 2012). La diferencia principal viene del resultado del ejercicio (98,3 millones de euros). Hay que señalar que en 2013 se redujo la deuda con entidades de crédito por importe de 1,4 millones de euros. También disminuyó la deuda con acreedores comerciales por importe de 30,6 millones y aumentaron las provisiones por importe de 5,8 millones de euros.

Concretamente, la evolución individual de la deuda bancaria es la siguiente: se recorta la Suelo y Vivienda de Aragón, S.A.U. en 19,8 millones y la de Corporación, en -4,3 millones. Aumentan, por su parte, la de Expo Zaragoza Empresarial, S.A. (en 20,6 millones de euros) y la de la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.A.U. (en 5,3 millones de euros).

| Patrimonio neto y pasivo                          | 2013          | % 2013 | 2012            | % 2012 |
|---------------------------------------------------|---------------|--------|-----------------|--------|
| PATRIMONIO NETO                                   | 355.507.406 € | 36%    | 397.622.361 €   | 38%    |
| Fondos propios                                    | 281.141.187 € | 29%    | 313.646.201 €   | 30%    |
| Ajustes por cambios de valor                      | -1.868.093 €  | 0%     | -4.206.736 €    | 0%     |
| Subvenciones, donaciones y legados recibidos      | 57.095.333 €  | 6%     | 56.836.908 €    | 5%     |
| Socios externos                                   | 19.139.980 €  | 2%     | 31.345.988 €    | 3%     |
| PASIVO NO CORRIENTE                               | 283.461.075 € | 29%    | 264.361.883 €   | 25%    |
| FPT. Cobertura del conjunto de operaciones        | 1.006.245 €   | 0%     | 990.400 €       | 0%     |
| Provisiones a largo plazo                         | 38.979.591 €  | 4%     | 27.289.170 €    | 3%     |
| Deudas a largo plazo                              | 191.680.168 € | 20%    | 188.130.675 €   | 18%    |
| Deudas con entidades de crédito                   | 184.575.672 € | 19%    | 178.587.790 €   | 17%    |
| Otras deudas                                      | 7.104.496 €   | 1%     | 9.542.885 €     | 1%     |
| Deudas empresas del grupo y a asoc. a largo plazo | 22.175.382 €  | 2%     | 19.856.231 €    | 2%     |
| Pasivos por impuesto diferido                     | 27.637.888 €  | 3%     | 25.956.292 €    | 2%     |
| Periodificaciones a largo plazo                   | 1.981.802 €   | 0%     | 2.139.115 €     | 0%     |
| PASIVO CORRIENTE                                  | 340.657.603 € | 35%    | 381.334.628 €   | 37%    |
| Provisiones a corto plazo                         | 8.430.309 €   | 1%     | 14.367.751 €    | 1%     |
| Deudas a corto plazo                              | 229.751.476 € | 23%    | 232.998.955 €   | 22%    |
| Deudas con entidades de crédito                   | 216.772.521 € | 22%    | 224.117.391 €   | 21%    |
| Otras deudas                                      | 12.978.954 €  | 1%     | 8.881.564 €     | 1%     |
| Deudas empresas del grupo y a asoc. a corto plazo | 4.297.334 €   | 0%     | 5.073.517 €     | 0%     |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar    | 98.108.002 €  | 10%    | 128.706.347 €   | 12%    |
| Periodificaciones a corto plazo                   | 70.482 €      | 0%     | 188.058 €       | 0%     |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                    | 979.626.084 € | 100%   | 1.043.318.872 € | 100%   |

En relación a la **Cuenta de Pérdidas y Ganancias Individual de la Corporación**, el importe neto de la cifra de negocio asciende a 2,78 millones de euros y es un 3% superior a la de 2012.

Los gastos de explotación de Corporación no son comparables con el ejercicio precedente como consecuencia de la fusión en 2013 de Aragón Desarrollo e Inversión (ADI), S.L.U. Estos se incrementaron ya que la contribución de ADI llega a través de los gastos, sin encontrar su contrapartida en los ingresos. Así, los gastos de personal de Corporación aumentaron en 83 miles de euros (12%) en 2013, sin ser el motivo un aumento de su plantilla o de los salarios. Las razones para este aumento respec-

to del año anterior son varios e incluyen el hecho de que en 2012 no se pagara a los trabajadores la extra de diciembre (lo que hace que la base de 2012 no se puedan analizar con las mismas variables que el ejercicio siguiente). Adicionalmente, Corporación ha continuado ajustando sus recursos y por ello ha incurrido en el pago de dos indemnizaciones por despido y a la ejecución de la sentencia por el despido del anterior consejero delegado, que se produjo en 2011.

Cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de 2013 y 2012

| OPERACIONES CONTINUADAS                                                         | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Importe neto de la cifra de negocios                                            | 2.789.853 €   | 2.716.076 €   |
| Otros ingresos de explotación                                                   | 916.868 €     | 750.060 €     |
| Gastos de personal                                                              | -795.395 €    | -712.173 €    |
| Otros gastos de explotación                                                     | -669.989 €    | -411.988 €    |
| Amortización del inmovilizado                                                   | -236.100 €    | -86.733 €     |
| Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras                | 5.814.119 €   | 3.839.747 €   |
| Exceso de provisiones                                                           | 359.160 €     | 0 €           |
| Deterioro y rdo por enajenaciones de inmovilizado y de instrumentos financieros | -64.290.082 € | -50.236.538 € |
| Otros resultados                                                                | -25.047.939 € | -23.749.808 € |
| RESULTADO DE EXPLOTACIÓN                                                        | -81.159.506 € | -67.891.358 € |
| Ingresos financieros                                                            | 258.969 €     | 198.626 €     |
| Gastos financieros                                                              | -70.292 €     | -108.952 €    |
| Deterioro y rdo por enajenaciones de instrumentos financieros                   | -18.919 €     | 0 €           |
| RESULTADO FINANCIERO                                                            | 169.758 €     | 89.674 €      |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS                                                    | -80.989.748 € | -67.801.684 € |
| Impuestos sobre beneficios                                                      | -439.513 €    | 4.702 €       |
| RESULTADO DEL EJERCICIO                                                         | -81.429.261 € | -67.796.982 € |

El resultado individual de la Corporación, sin el efecto del total de los deterioros y provisiones de cartera, es positivo (2,1 millones de euros) y se explica principalmente por su actividad como sociedad *holding* (desinversiones, dividendos).

En relación al balance de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U, el Activo no Corriente asciende a 372,7 millones de euros y contempla, principalmente, el valor a 31 de diciembre de la cartera de participadas y los préstamos concedidos a Plataforma Logística de Zaragoza, S.A. (26,6 millones de euros) y Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. (16,5 millones).

Por lo que se refiere al Pasivo de la sociedad, el **Patrimonio Neto** supone aproximadamente. el 75,62% del capital social. **El Pasivo no Corriente** asciende a 56,2 millones de euros y contempla las provisiones para riesgos y gastos correspondientes a Plaza y a ZAV y el pasivo por impuesto diferido relacionado con las subvenciones que aparecen en el Patrimonio Neto y con diferencias temporales.

El **Pasivo Corriente** asciende a 2,9 millones de euros e incluye principalmente una provisión para riesgos y gastos por Entaban Biocombustibles del Pirineo, S.A. (1,6 millones de euros).

Balance a 31 de diciembre de 2013 y 2012

| ACTIVO                                            | 2013           | 2012           | % variación |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|-------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                               | 372.743.782 €  | 379.845.340 €  | -1,87%      |
| Inmovilizado intangible                           | 136.435 €      | 160.255 €      | -14,86%     |
| Inmovilizado material                             | 633.077 €      | 96.039 €       | 559,19%     |
| Inversiones inmobiliarias                         | 2.359.698 €    | 0 €            | 100%        |
| Inversiones empresas grupo y asociadas a LP       | 360.436.423 €  | 370.741.995 €  | -2,78%      |
| Inversiones financieras a largo plazo             | 5.389.811 €    | 5.305.842 €    | 1,58%       |
| Activos por impuesto diferido                     | 3.776.677 €    | 3.541.209 €    | 6,65%       |
| Deudores comerciales no corrientes                | 11.660 €       | 0 €            | 100%        |
| ACTIVO CORRIENTE                                  | 15.903.891 €   | 10.982.474 €   | 44,81%      |
| Deudas con entidades de crédito                   | 3.619.467 €    | 3.145.946 €    | 15,05%      |
| Otras deudas                                      | 209.443 €      | 1.350.602 €    | -84,49%     |
| Deudas empresas del grupo y a asoc. a largo plazo | 11.434.707 €   | 6.162.939 €    | 85,54%      |
| Pasivos por impuesto diferido                     | 23.139 €       | 25.052 €       | -7,63%      |
| Periodificaciones a largo plazo                   | 617.135 €      | 297.935 €      | 107,14%     |
| TOTAL ACTIVO                                      | 388.647.672 €  | 390.827.813 €  | -0,56%      |
| PATRIMONIO NETO                                   | 329.457.958 €  | 354.775.811 €  | -7,14%      |
| Fondos propios                                    | 320.039.508 €  | 349.628.102 €  | -8,46       |
| Capital                                           | 435.660.390 €  | 421.847.150 €  |             |
| Reservas                                          | 17.498.311 €   | 17.503.407 €   |             |
| Resultados de ejercicios anteriores               | -230.413.729 € | -162.616.747 € |             |
| Otras aportaciones de socios                      | 178.723.796 €  | 140.691.274 €  |             |
| Resultado del ejercicio                           | -81.429.261 €  | -67.796.982 €  |             |
| Subvenciones, donaciones y legados recibidos      | 9.418.450 €    | 5.147.709 €    | 82,96%      |
| PASIVO NO CORRIENTE                               | 56.230.275 €   | 27.898.934 €   | 101,55%     |
| Provisiones a largo plazo                         | 48.438.587 €   | 22.151.564 €   | 118,67%     |
| Deudas a largo plazo                              | 24.130 €       | 0 €            | 100%        |
| Pasivos por impuesto diferido                     | 7.767.658 €    | 5.747.370 €    | 35,15%      |
| PASIVO CORRIENTE                                  | 2.959.339 €    | 8.153.069 €    | -63,70%     |
| Provisiones a corto plazo                         | 1.887.578 €    | 3.270.822 €    | -42,29%     |
| Deudas a corto plazo                              | 4.801 €        | 4.252.714 €    | -99,89%     |
| Deudas con empresas del grupo y asociadas a CP    | 890.696 €      | 508.645 €      | 75,11%      |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar    | 176.264 €      | 120.886 €      | 45,81%      |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                    | 388.647.672 €  | 390.827.813 €  | -0,56%      |

|                                                |                |                |         |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| PATRIMONIO NETO                                | 329.457.958 €  | 354.775.811 €  | -7,14%  |
| Fondos propios                                 | 320.039.508 €  | 349.628.102 €  | -8,46   |
| Capital                                        | 435.660.390 €  | 421.847.150 €  |         |
| Reservas                                       | 17.498.311 €   | 17.503.407 €   |         |
| Resultados de ejercicios anteriores            | -230.413.729 € | -162.616.747 € |         |
| Otras aportaciones de socios                   | 178.723.796 €  | 140.691.274 €  |         |
| Resultado del ejercicio                        | -81.429.261 €  | -67.796.982 €  |         |
| Subvenciones, donaciones y legados recibidos   | 9.418.450 €    | 5.147.709 €    | 82,96%  |
| PASIVO NO CORRIENTE                            | 56.230.275 €   | 27.898.934 €   | 101,55% |
| Provisiones a largo plazo                      | 48.438.587 €   | 22.151.564 €   | 118,67% |
| Deudas a largo plazo                           | 24.130 €       | 0 €            | 100%    |
| Pasivos por impuesto diferido                  | 7.767.658 €    | 5.747.370 €    | 35,15%  |
| PASIVO CORRIENTE                               | 2.959.339 €    | 8.153.069 €    | -63,70% |
| Provisiones a corto plazo                      | 1.887.578 €    | 3.270.822 €    | -42,29% |
| Deudas a corto plazo                           | 4.801 €        | 4.252.714 €    | -99,89% |
| Deudas con empresas del grupo y asociadas a CP | 890.696 €      | 508.645 €      | 75,11%  |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 176.264 €      | 120.886 €      | 45,81%  |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                 | 388.647.672 €  | 390.827.813 €  | -0,56%  |

2.2.5 Declaración del Interés General del Plan de unión de estaciones de esquí en los valles de Tena y del Aragón

La unión de las estaciones de esquí de los valles de Tena y del Aragón (Formigal , Astún, Candanchú, Rioseta y Canfranc- Estación Internacional de Ferrocarril) es una actuación estratégica del Gobierno de Aragón ya que con su puesta en marcha Aragón pasará a formar parte de la élite de las estaciones de esquí europeas y dispondrá del mayor dominio esquiable a escala nacional.

Para ello, por acuerdo de Consejo de Gobierno de Aragón del 19 de febrero de 2013, **se designó a**

una serie de documentación con recursos propios y externos que obedecía a las prescripciones que la normativa establece para esta fase en este tipo de actuaciones: las de la Ley de Ordenación del Territorio de Aragón, las de la Ley de Protección Ambiental de Aragón y las de la Ley del Turismo de Aragón.

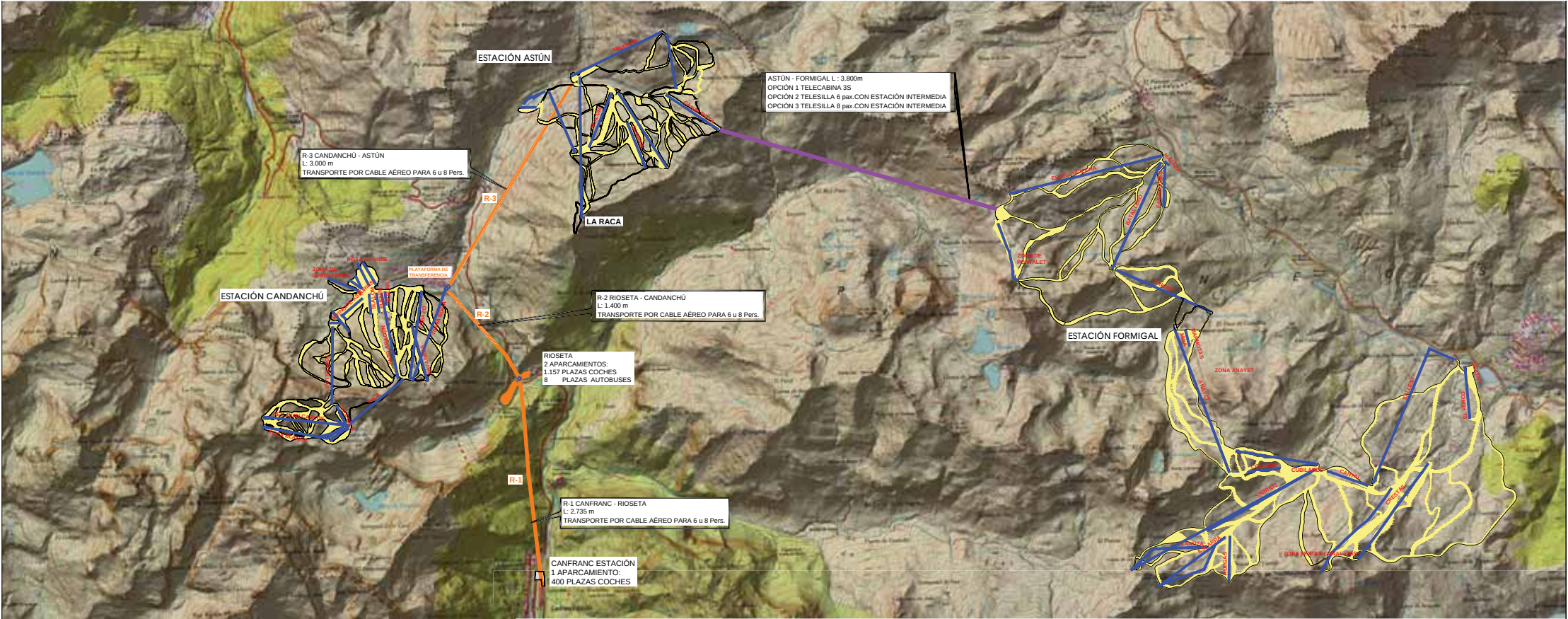
La totalidad de la documentación exigida fue presentada por Corporación el 4 de diciembre de 2013 ante

en atención a lo dispuesto en la Ley de Ordenación del Territorio, deberán escuchar a las entidades locales afectadas (por plazo máximo de un mes) y deberán recabar los informes departamentales que consideren procedentes, así como el del Consejo Local de Aragón. Concluido el trámite anterior, los Departamentos competentes en materia de Urbanismo y de Ordenación del territorio, a la vista del expediente completo, deberán emitir un informe mediante resolución conjunta respecto de la actua-

El documento de solicitud de Interés General se plantea –mediante infraestructuras de transporte por cable– entre las estaciones de Formigal (Valle de Tena), Astún y Candanchú (Valle del Aragón), y su interconexión con la población de Canfranc Estación, creando una zona de aparcamiento que permita mejorar la capacidad de acceso en Rioseta e impulsando la transformación del entorno de la Estación Internacional de Canfranc.

Algunas características fundamentales del Plan son las siguientes:

- Incremento del dominio esquiable, a través de la unión de las estaciones, ofreciendo al esquiador la posibilidad de cambiar de zona a diario.
- Cambio en el modelo de esquí actual de fin de semana a un modelo de esquí diario. Las claves para ello serán unos dominios competitivos y una oferta de alojamiento (hoteles y apartamentos) suficiente, tanto en capacidad como en calidad, y con accesos fáciles e inmediatos a las pistas.
- Entrada en el mercado europeo ya que será un foco de atracción para el esquiador, a través del túnel de Somport y del Ferrocarril internacional de Canfranc una vez recuperado.
- Incremento de las vías de acceso al dominio esquiable común como suma de las existentes. Con la unión propuesta se podría acceder al dominio esquiable desde cualquiera de los puntos de unión.
- Reactivación del Valle del Aragón que actualmente se encuentra con una tendencia a la baja en el número de esquiadores.
- Aumento de la capacidad de esquiadores/hora mediante la creación de alternativas que aumenten la capacidad actual, como remotes y teleféricos de elevada capacidad para la hora punta, que sirvan para recibir esquiadores en las estaciones del Valle del Aragón, actualmente limitada por la imposibilidad de crecimiento de ambas bases de las estaciones.
- Conseguir un desarrollo sostenible, tanto ambiental como económico y social, de las entidades locales afectadas y del área de influencia.



Corporación Empresarial Pública de Aragón como la sociedad promotora del Plan de Interés General de Aragón de Unión de las Estaciones de Esquí de los Valles de Tena y del Aragón.

La tramitación de un plan de Interés General consta de diversas fases. La primera de ellas es la declaración del Interés General de la actuación por parte del Gobierno de Aragón, que se inicia con la presentación de la correspondiente solicitud por parte del promotor del Plan.

Para la obtención de esta declaración, la Corporación inició en 2013 la elaboración y tramitación de

la Comisión Delegada para Política Territorial. El 21 de enero de 2014 se adoptó el acuerdo de designar a los Departamentos de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente; Política Territorial e Interior y Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes como encargados de manera conjunta de la tramitación del procedimiento de declaración de Interés General, y al Departamento de Política Territorial e Interior como coordinador del procedimiento legalmente previsto.

Durante los primeros meses de 2014, los responsables correspondientes de los departamentos tramitadores,

ción propuesta.

Posteriormente, los Departamentos tramitadores de la declaración previa del Interés General remitirán la propuesta a la Comisión Delegada del Gobierno para Política Territorial, que la elevará con su informe al Gobierno de Aragón para la declaración formal de Interés General.

La declaración del interés general por parte del Gobierno de Aragón será requisito previo para que pueda seguirse el procedimiento de aprobación del Plan, según las prescripciones de la Ley de Urbanismo de Aragón, pero no condicionará la resolución que se derive de dicho procedimiento.



RAZÓN SOCIAL

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.

CIF B-99190506

DOMICILIO

Pablo Ruiz Picasso, 63 A, planta 3.ª, oficina G

50.018 ZARAGOZA

TEL. 976 797 909

FAX 976 218 974

www.aragoncorporacion.es

| CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.                                                                                                                                                                                                         |                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                             | 314/2007 de 11 de diciembre                                                    |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                         | 10 de enero de 2008                                                            |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                          | 10 de enero de 2008                                                            |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                           | 11,18                                                                          |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                   | Villalba Envid y Cía. Auditores, SLP y Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                                                                                                                                                                                                                    | Economía y Empleo                                                              |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                               |                                                                                |
| Participación en todo tipo de sociedades, tenencia, administración, canje, adquisición y enajenación de todo tipo de acciones y participaciones. Elaboración de informes, procedimientos de evaluación y cuadros de mando. Asistencia a las participadas. |                                                                                |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA         |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| CAPITAL SOCIAL                 | 435.660.390,00 €   |
| N.º ACCIONES                   | 43.566.039         |
| ACCIONISTAS % PARTICIPACIÓN    |                    |
| Gobierno de Aragón             | 100,00%            |
| MIEMBROS DEL CONSEJO CARGO     |                    |
| Francisco Bono Ríos            | Presidente         |
| Mario Varea Sanz               | Consejero delegado |
| José Luis Saz Casado           | Vocal              |
| José M.ª García López          | Vocal              |
| Javier Rincón Gimeno           | Vocal              |
| Jesús Díez Grijalvo            | Vocal              |
| Antonio Gasión Aguilar         | Vocal              |
| Luis Marruedo Espeja           | Vocal              |
| Arturo Aliaga López            | Vocal              |
| Eduardo Bandrés Moliné         | Vocal              |
| Francisco Martínez García      | Vocal              |
| Cristina Asensio Grijalba (NC) | Secretaria         |

CUENTAS ANUALES 2013: CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.

| BALANCE DE SITUACIÓN 2013                                            |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 372.743.781,62 |
| I. Inmovilizado intangible                                           | 136.434,50     |
| II. Inmovilizado material                                            | 633.077,34     |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       | 2.359.698,30   |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      | 360.436.422,93 |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             | 5.389.811,34   |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    | 3.776.677,21   |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                | 11.660,00      |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 15.903.890,76  |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |                |
| II. Existencias                                                      |                |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   | 3.619.466,54   |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      | 209.443,26     |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             | 11.434.707,05  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  | 23.139,27      |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 617.134,64     |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 388.647.672,38 |
| PATRIMONIO NETO                                                      |                |
| A-1) Fondos propios                                                  | 320.039.508,05 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     |                |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    | 9.418.450,03   |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |                |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 56.230.374,96  |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |                |
| I. Provisiones a largo plazo                                         | 48.438.587,44  |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 24.130,00      |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |                |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 7.767.657,52   |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |                |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 2.959.339,34   |
| II. Provisiones a corto plazo                                        | 1.887.577,80   |
| III. Deudas a corto plazo                                            | 4.801,35       |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          | 890.695,76     |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 176.264,43     |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |                |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 388.647.672,38 |

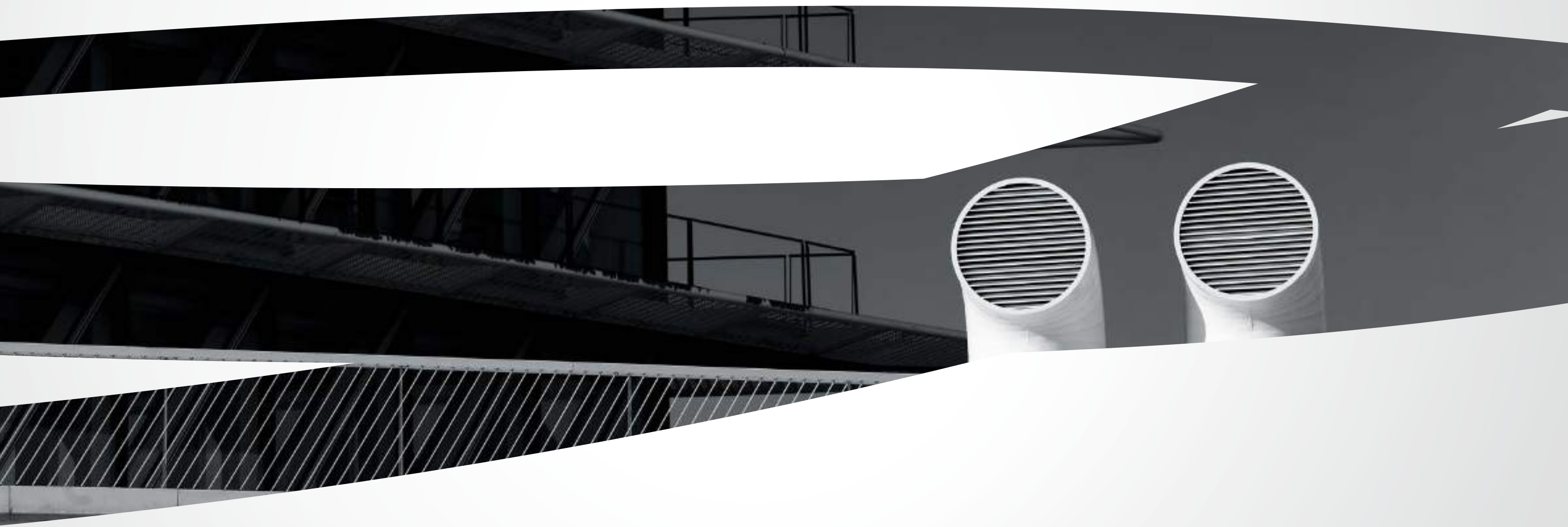
| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013                                           |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 2.789.853,08   |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |                |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |                |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |                |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 916.867,79     |
| 6. Gastos de personal                                                         | -795.395,05    |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -669.989,12    |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -236.100,08    |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 5.814.118,68   |
| 10. Excesos de provisiones                                                    | 359.159,68     |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | -70.851,76     |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       | -64.219.230,22 |
| 13. Otros resultados                                                          | -25.047.938,67 |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | -81.159.505,67 |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 258.968,94     |
| 15. Gastos financieros                                                        | -70.291,66     |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |                |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |                |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       | -18.919,23     |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |                |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | 169.758,05     |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | -80.989.747,62 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                | -439.513,07    |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | -81.429.260,69 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | -81.429.260,69 |

# 3 LA CARTERA

|                                                              |     |
|--------------------------------------------------------------|-----|
| 3.1 Descripción de las empresas participadas                 | 39  |
| 3.2 Hechos relevantes de la cartera durante el ejercicio     | 44  |
| 3.3 Empresas Públicas de la Comunidad Autónoma               | 51  |
| 3.4 Empresas Públicas (sin mayoría de la Comunidad Autónoma) | 91  |
| 3.5 Participaciones en empresas privadas                     | 101 |



# DESCRIPCIÓN DE LAS EMPRESAS PARTICIPADAS



3 La cartera

3.1 Descripción de las empresas participadas

3.1.1 Organización clásica: por grado de control, objetivo estratégico y sector de actividad.

Atendiendo al grado de control de las sociedades, en la cartera de Corporación destaca el grupo de las sociedades mercantiles autonómicas, que –con fecha 31 de diciembre de 2013- estaba constituido por un conjunto de 20 empresas en las que la cabecera del Grupo cuenta con una mayoría suficiente para la gestión operativa y de control. Además del porcentaje de participación en el accionariado, en el cuadro siguiente se muestra cuál es el objetivo estratégico y el sector de actividad en el que se encuadra cada sociedad (excluida la sociedad Corporación). Los objetivos estratégicos de las distintas empresas se

han definido en cuatro: “Ejecución de políticas de interés general, “Promoción económica e impulso de la actividad empresarial”, “Vertebración del territorio” y “Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía”. Por su parte, los sectores en los que desarrollan su actividad estas mercantiles autonómicas son Servicios a empresas, Servicios rurales, Turismo, Educación, actividad inmobiliaria y Transporte y comunicaciones.

Los porcentajes de participación que aparecen son los agregados, ya que -en algunos casos- a una participación directa se une una aportación indirecta, que se registra por la presencia en la misma sociedad de distintos socios con capital autonómico.

Las participaciones indirectas aparecen en gris.

| Sociedades mercantiles autonómicas                           | %       | Objetivo estratégico                                                   | Sector                      |
|--------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Aragón Exterior, S.A.U.                                      | 100,00% | Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial             | Servicios a Empresas        |
| Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.                       | 80,00%  | Ejecución de políticas de interés general                              | Servicios Rurales           |
| Avalia Aragón, SGR                                           | 73,87%  | Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial             | Servicios a Empresas        |
| Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.      | 66,75%  | Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial             | Servicios a Empresas        |
| Ciudad del Motor de Aragón, S.A.                             | 60,00%  | Vertebración del territorio                                            | Turismo                     |
| Escuela Superior de Hostelería de Aragón, S.A.U.             | 100,00% | Ejecución de políticas de interés general                              | Educación                   |
| Expo Zaragoza Empresarial, S.A.                              | 97,82%  | Ejecución de políticas de interés general                              | Inmobiliario                |
| Inmuebles GTF S.L.U.                                         | 100,00% | Ejecución de políticas de interés general                              | Inmobiliario                |
| Nieve de Aragón, S.A.                                        | 64,20%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Turismo                     |
| Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.                 | 48,25%  | Vertebración del territorio                                            | Inmobiliario                |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                               | 50,02%  | Vertebración del territorio                                            | Inmobiliario                |
| Plataforma Logística de Huesca, S.A.                         | 77,59%  | Vertebración del territorio                                            | Inmobiliario                |
| Plataforma Logística de Zaragoza Plaza, S.A.                 | 59,24%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Inmobiliario                |
| Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.                           | 75,54%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Inmobiliario                |
| Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.A.                | 100,00% | Ejecución de políticas de interés general                              | Transporte y Comunicaciones |
| Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.          | 100,00% | Ejecución de políticas de interés general                              | Servicios Rurales           |
| Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. | 100,00% | Ejecución de políticas de interés general                              | Turismo                     |
| Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.               | 80,00%  | Vertebración del territorio                                            | Inmobiliario                |
| Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.       | 67,73%  | Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial             | Servicios a Empresas        |
| Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.                           | 100,00% | Ejecución de políticas de interés general                              | Inmobiliario                |

En un **segundo grado de control** se encuentran diez **sociedades públicas no de la Comunidad Autónoma** en las que Corporación participa junto a otras administraciones públicas, de manera que la participación pública es mayoritaria, aunque ninguna de ellas de forma individual tiene una posición de control. Son las siguientes:

| Sociedades públicas no de la CA                         | %       | Objetivo estratégico                                                   | Sector                          |
|---------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Baronía de Escriche, S.A.                               | 50,00%  | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Centro Tecnológico Agropecuario Cinco Villas, S.L.      | 2,33%   | Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial             | Servicios Rurales               |
| Empresa de Transformación Agraria, S.A.                 | 0,0034% | Ejecución de políticas de interés general                              | Servicios Rurales               |
| La Senda del Valadín S.A.                               | 19,67%  | Ejecución de políticas de interés general                              | Inmobiliario                    |
| Platea Gestión, S.A.                                    | 48,76%  | Vertebración del territorio                                            | Inmobiliario                    |
| Promoción Aeropuerto de Zaragoza, S.A. (en liquidación) | 50,00%  | Ejecución de políticas de interés general                              | Transporte y Comunicaciones     |
| Sociedad Fotovoltaica Torres de Albarracín, S.L.        | 28,81%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Sociedad para la Promoción y Desarrollo de Teruel, S.A. | 33,33%  | Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial             | Servicios a Empresas            |
| Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.                     | 20,47%  | Ejecución de políticas de interés general                              | Transporte y Comunicaciones     |
| Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.                      | 25,00%  | Ejecución de políticas de interés general                              | Inmobiliario                    |

Finalmente, un tercer bloque agrupa las participaciones de Corporación en **empresas privadas**, cuyos porcentajes varían entre el 50% que la sociedad de cabecera del Grupo ostenta en Aramón hasta el 0,99% que mantiene, por ejemplo, en Deers Green Power Development Company.

| 35 Empresas                                                | %      | Objetivo estratégico                                                   | Sector                          |
|------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Acampo Arias, S.L.                                         | 1,81%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Aramón Montañas de Aragón S.A.                             | 50,00% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.                  | 50,00% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Arento Industrias Cárnicas S.L                             | 24,90% | Vertebración del territorio                                            | Agroalimentario                 |
| Capital Innovación y Crecimiento, S.A. SCR                 | 38,92% | Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial             | Servicios a Empresas            |
| Castanesa Nieve, S.L.                                      | 50,00% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Compañía Eólica Campo de Borja, S.A.                       | 24,17% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Deers Green Power Development Company, S.L.                | 0,99%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Desarrollos Eólicos Rabosera, S.A.                         | 4,92%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Entaban Biocombustibles del Pirineo S.A. (en liquidación)  | 11,41% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Estación Central de Autobuses y Viajeros de Zaragoza, S.A. | 15,00% | Ejecución de políticas de interés general                              | Transporte y Comunicaciones     |
| Explotaciones Eólicas de Escucha, S.A.                     | 4,00%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Explotaciones Eolicas El Puerto, S.A.                      | 5,00%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |

|                                                                              |        |                                                                        |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A.                                       | 10,00% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Explotaciones Eólicas Sierra Costera S.A.                                    | 5,00%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Explotaciones Eólicas Sierra La Virgen, S.A.                                 | 10,00% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.                             | 48,50% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Formigal S.A.                                                                | 43,97% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A                                 | 33,33% | Vertebración del territorio                                            | Agroalimentario                 |
| Iderma Generación, S.L.                                                      | 6,74%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Molino de Caragüeyes, S.L.                                                   | 20,00% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Nieve de Teruel, S.A.                                                        | 37,71% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Panticosa Turística, S.A.                                                    | 48,10% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Parque Eólico Aragón, A.I.E.                                                 | 20,00% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Parque Eólico La Sotonera, S.L.                                              | 5,00%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Plaza Servicios Aéreos S.A. (en liquidación)                                 | 52,85% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Transporte y Comunicaciones     |
| Promoción de Energías Renovables de la Comunidad de Regantes de Aragón, S.L. | 15,94% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo, S.A. | 13,83% | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Turismo                         |
| Sem Grupo Itevelesa-Aragón, S.A.                                             | 30,00% | Ejecución de políticas de interés general                              | Transporte y Comunicaciones     |
| Sistemas Energéticos Mas Garullo, S.A.                                       | 4,00%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.                 | 39,44% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Tecnologías Energéticas Integradas, S.A.                                     | 2,50%  | Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía | Energías renovables e industria |
| Viajes Aragón SKI, S.L.U.                                                    | 50,00% | Vertebración del territorio                                            | Turismo                         |
| Zufrisa, S.L.                                                                | 24,93% | Vertebración del territorio                                            | Agroalimentario                 |
| Zumos Catalano Aragoneses, S.A.                                              | 10,00% | Vertebración del territorio                                            | Agroalimentario                 |

Esta clasificación tiene su reflejo y una información pormenorizada de todas ellas en el apartado 3.3 (empresas públicas de la Comunidad Autónoma), 3.4 (empresas públicas no de la Comunidad Autónoma) y 3.5, correspondiente a las empresas privadas con participación directa de Corporación.

3.1.2 Por cifra de negocio y volumen total de activos

Examinando la cifra de negocios de las cuentas individuales de las sociedades del Grupo destaca el hecho de que cinco empresas públicas de la Comunidad Autónoma acaparan el 94,5% del volumen de negocio.

|                   | Importe neto de la cifra de negocios | %       | Importe neto de la cifra de negocios acumulado |
|-------------------|--------------------------------------|---------|------------------------------------------------|
| SARGA             | 65.268.396,14                        | 63,33%  | 65.268.396,14                                  |
| EXPO              | 10.861.127,68                        | 10,54%  | 76.129.523,82                                  |
| SVA               | 10.191.232,52                        | 9,89%   | 86.320.756,34                                  |
| PLAZA             | 6.339.846,91                         | 6,15%   | 92.660.603,25                                  |
| CIUDAD DEL MOTOR  | 4.672.392,00                         | 4,53%   | 97.332.995,25                                  |
| Resto de empresas | 5.721.509,73                         | 5,55%   | 103.054.504,98                                 |
|                   | 103.054.504,98                       | 100,00% |                                                |

Teniendo en cuenta el total de activos de la cada sociedad, analizándolas desde un punto de vista individual y excluyendo a Corporación, se evidencia el peso de las sociedades vinculadas al sector inmobiliario en los primeros puestos de la lista.

|                   | Total activo   | %       | Total activo acumulado |
|-------------------|----------------|---------|------------------------|
| SVA               | 198.413.331,18 | 22,41%  | 198.413.331,18         |
| EXPO              | 194.584.147,09 | 21,97%  | 392.997.478,27         |
| PLAZA             | 160.367.450,26 | 18,11%  | 553.364.928,53         |
| CIUDAD DEL MOTOR  | 89.210.004,00  | 10,07%  | 642.574.932,53         |
| PDL               | 58.633.042,49  | 6,62%   | 701.207.975,02         |
| SARGA             | 54.548.269,42  | 6,16%   | 755.756.244,44         |
| PLHUS             | 52.941.295,62  | 5,98%   | 808.697.540,06         |
| Resto de empresas | 76.873.219,81  | 8,68%   | 885.570.759,87         |
| TOTAL             | 885.570.759,87 | 100,00% |                        |

Finalmente, una última visión por volumen de empleo de las sociedades adscritas a Corporación revela que sólo Sarga concentra 85% del empleo dentro del Grupo. A mucha distancia, la empresa que le sigue en volumen de empleo es Ciudad del Motor que aglutina un 3,7% de los trabajadores.

|                   | Número de empleados al cierre del ejercicio 2013 |
|-------------------|--------------------------------------------------|
| SARGA             | 507                                              |
| CIUDAD DEL MOTOR  | 43                                               |
| TURISMO DE ARAGÓN | 28                                               |
| SVA               | 27                                               |
| EXPO              | 22                                               |
| ESHA              | 21                                               |
| CEEI              | 17                                               |
| AVALIA            | 16                                               |
| AREX              | 12                                               |
| CORPORACIÓN       | 10                                               |

## 3.2 Hechos relevantes de la cartera durante el ejercicio

Durante el ejercicio se han producido algunos hechos destacables en el ámbito de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma de Aragón que merecen una pequeña descripción, bien por el impacto que han tenido en sus resultados o en su misma actividad.

### 3.2.1 Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, Sarga. Hacia un funcionamiento único

Sarga (resultado de la fusión, en 2012, de las empresas públicas Sirasa y Sodemasa) trabajó en 2013 en diferentes ámbitos empresariales que le permitirán, de cara a un futuro cercano, obtener un equilibrio y viabilidad económicos, además de un funcionamiento empresarial único que facilite su solidez.

Por esta razón, y ante las importantes dificultades económicas que se presentaban con la fusión de las anteriores empresas públicas, Sarga sufrió un procedimiento de Despido Colectivo que afectó a 87 personas, así como un expediente de modificación sustancial de condiciones laborales que registró con bajadas salariales de entre un 0,95% hasta 5%, todo ello con acuerdo de la representación de los trabajadores.

Tras aplicar estas medidas, la empresa comenzó a trabajar un plan de integración para unificar criterios empresariales tras el proceso de fusión. Ello contempló:

- **Unificación de criterios en el ámbito de Recursos Humanos y el funcionamiento interno diario:** horario laboral, control de asistencia a través de huella dactilar, nuevas vías de Comunicación interna, vacaciones, reservas de salas, etc.
- **Establecimiento de un plan de gestión basado en la contención del gasto y reducción del mismo en materias de afeción diaria.**
- **Estabilización económica de la empresa.** La sociedad trabajó en la consolidación y mejora del balance económico de la empresa, con resultados optimistas si se compara con el resultado económico negativo de 2012.
- **Ampliación del planteamiento empresarial para asumir encargos de otros Departamentos** del Gobierno de Aragón, como el de Presidencia y Justicia, y Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes.

Entre los servicios realizados por Sarga a nuestros clientes, en 2013 destacan:

#### Gestión forestal

- Mejora de los procedimientos de contratación de operativo ofrecida por el Departamento de Recursos Humanos a través de la web corporativa de Sarga, lo que facilita la rapidez en la cumplimentación de la documentación, evita desplazamientos y permite un sistema más rápido en la valoración de candidaturas.
- Intensificación de los trabajos de prevención, pudiendo realizar tratamientos selvícolas dirigidos al mantenimiento y adecuación de infraestructuras para la extinción de incendios, con un nivel de ejecución que supera en un 17 % el dato global anual ejecutado en 2012 a través de este mismo sistema. Ello, unido a un tiempo favorable, motivó que **2013 haya sido el primero de los últimos diez años en cuanto a menor número de incendios forestales.**
- Atención a los afectados por daños ocasionados por tormentas y riadas que se produjeron durante 2013, tanto en las zonas de montaña como en las zonas agrícolas, evitando daños y desastres mayores en infraestructuras y cultivos. Se acudió en auxilio de la población en Benasque y la cuenca del río Martín. En total, Sarga ha desarrollado más de 30 actuaciones de reparación.

#### Infraestructuras

- Sarga realizó obras de modernización de regadío en doce Comunidades de Regantes, de las que se finalizaron cuatro obras (Sodeto-Alberuela, Tamarite de Litera, Vencillón y Cella). Todas han beneficiado a 637 regantes y a 2.192 hectáreas. El total de la inversión en el año 2013 fue de 15 millones aproximadamente, con una subvención cercana a los 10,5 millones de euros.
- Obras de creación de regadío social en Mequinenza (un total de 1534 hectáreas y 215 beneficiarios) y Magallón (734 hectáreas y 120 beneficiarios). La inversión aproximada fue de más de 1,5 millones de euros, con una subvención pública de 1,2 millones de euros.
- Concentración parcelaria: se trabajó en un total de 19 zonas de concentración con 23 municipios afectados y un total de 60.364 hectáreas.
- Servicios de redacción de proyectos y asistencias técnicas al Departamento de Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes.
- Se ha continuado con los trabajos de construcción de las cuatro plantas de tratamiento de purines en los términos municipales de Peñarroya de Tastavins, Valderrobres, Zaidín y Capella.
- Trabajo en el proyecto “Life Discovered” del Gobierno de Aragón en el que Sarga participa como socio.

El proyecto, que tiene una duración estimada de tres años y medio, permitirá avanzar en el conocimiento de técnicas de descontaminación para emplazamientos contaminado por lindano mediante la aplicación de oxidación química *in situ*.

#### Servicios ganaderos

- Servicio de recogida de subproductos animales a las explotaciones aseguradas (197.856 avisos y 11.697 salidas de camión) y suministro de más de un millón de kilos a comederos de aves necrófagas.
- Encuestas de satisfacción del servicio de recogida con puntuaciones de 9 sobre 10 puntos.
- A todo ello se une una amplia labor de apoyo a Gobierno de Aragón en materia de sanidad animal y trazabilidad alimentaria en ámbitos como los programas de vigilancia y prevención de enfermedades ganaderas, programas de saneamiento y bienestar animal en explotación y transporte, trazabilidad de la leche y alimentación animal, entre otros.

#### Servicios medioambientales

- Sarga obtuvo un galardón en los premios EDEN (Destinos Europeos de Excelencia) por la accesibilidad turística alcanzada en Guara (trabajo de adaptación de infraestructuras).
- Obtención de la Q de Calidad Turística en el Parque Natural Posets-Maladeta, en reconocimiento a la buena gestión del uso público en los espacios naturales protegidos, así como la renovación de esta figura de calidad en el Parque Natural del Moncayo, el Parque de la Sierra y Cañones de Guara (Huesca) y el Paisaje Protegido de San Juan de la Peña y Monte Oroel (Huesca).
- Gracias a la actividad de Sarga se dieron los primeros pasos en la constitución de la Reserva de la Biosfera Ordesa-Viñamala.
- Dinamización de todos los Espacios Naturales Protegidos, con más de 116.000 visitas en 2013, gracias al trabajo de 164 profesionales de la sociedad, lo que promovió una inversión de 2,8 millones de euros.
- Trabajos de seguimiento y control de flora y fauna, así como el servicio del Centro de Recuperación de Fauna Silvestre, que en 2013 atendió a más de 1.400 ejemplares.

#### Servicios agrarios

**Oficina del Regante:** asesoramiento directo a regantes, especialmente en el ámbito de las negociaciones colectivas de suministro eléctrico ante la subida de

tarifas. Así, las Comunidades de Regantes asesoradas han reducido sustancialmente sus costes medios en un 5,5% (hubo un máximo del 17,5 % en la Comunidad de Regantes de Fraga).

**Estadística:** toma de datos de campo para obtener información que permitan conocer el estado de las producciones y la evolución de sus precios.

**Promoción alimentaria:** Participación en los certámenes “Biofach”, “Fruit Attraction”, “De gusta”, “Gourmet”, o “Fruit Logística”, respaldando y prestando apoyo económico y logístico a más de 50 empresas aragonesas que acudieron a las mismas, además de otras ferias de índole agroganadero como puede ser FIMA o de apoyo logístico a la sociedad Turismo de Aragón en la promoción de nuestra Comunidad Autónoma en otras Comunidades y otros países.

**Ley de Desarrollo Sostenible del Medio Rural.** Se desarrollaron proyectos centrados en la mejora de la eficiencia energética, tanto en instalaciones públicas como escolares, centros de día, ayuntamientos, etc. y se cerró el programa de proyectos piloto.

**“Espacio Alfranca”:** Se ha creado el “Espacio Alfranca”, como fruto de la fusión de la gestión de los centros de interpretación, espacio urbano y alrededores de La Alfranca.

**Servicio a otros Departamentos:** creación de bases de datos de expedientes judiciales de cara al registro informático para el Departamento de Presidencia y Justicia, servicios de mantenimiento integral de los sistemas informáticos para la Corporación Empresarial Pública de Aragón así como la redacción de proyectos y asistencias técnicas para la actividad del Departamento de Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes.

### 3.2.2 Turismo de Aragón. Reestructuración del sector

El Plan de Reestructuración del sector público empresarial de Aragón, aprobado por el Gobierno de Aragón en noviembre de 2011, contemplaba la incorporación de las distintas compañías relacionadas con la actividad turística en el seno de la empresa pública Turismo de Aragón.

Desde 2001, el grupo de sociedades públicas vinculadas al turismo ha pasado de estar formado por cinco compañías –Aeronáutica del Pirineo (Apirsa), Gestora Turística San Juan de la Peña, Reservas de Servicios del Turismo, Nieve de Aragón y Turismo de Aragón– a dos existentes a final de 2013; Turismo de

Aragón y Nieve de Aragón. La cabecera, Turismo de Aragón, absorbe parte de la actividad de estas empresas en algunos casos y en otros, como Central de Reservas, se ha decidido abandonar la actividad para impulsar la iniciativa privada con apoyo del Gobierno de Aragón.

Respecto a Nieve de Aragón está previsto su proceso de incorporación a Turismo de Aragón en el primer semestre de primer trimestre de 2014 ya que la operación se ha ralentizado para no interferir con la temporada de esquí 2013-2014.

La última de las empresas en ser absorbida por el grupo turístico fue Aeronáutica de los Pirineos, S.A., que era la sociedad pública de servicios aéreos que gestionaba el aeródromo situado en Santa Cilia (Huesca).

El proceso de asimilación de todas las sociedades en una sola ha permitido una mayor eficacia en la gestión, tanto desde un punto de vista organizativo como en materia de coordinación de las diferentes áreas de actuación que, en materia turística, desarrollaba cada una de ellas.

Todas las unidades de negocio, ahora integradas en Turismo de Aragón, han sido capaces de ajustar sus presupuestos, acomodar sus plantillas a la nueva situación y favorecer así la racionalización del gasto público con el que Gobierno de Aragón dota a la industria turística desde una perspectiva de política pública de apoyo a ella.

La coordinación con el sector privado, importantísimo en este sector, y coordinación de los apoyos al territorio desde una única unidad son, sin duda, dos de los mayores logros en materia de vertebración y potenciación del sector turístico que se ha logrado con estas operaciones mercantiles.

Hay que recordar que el sector del turismo representa el 10% del PIB de la Comunidad Autónoma y que Turismo de Aragón es uno de sus activos más importantes como instrumento de fomento, promoción y coordinación en esta materia.

Así, al evidente ahorro de coste en material funcional hay que sumar las sinergias generadas en materia de promoción y de puesta en marcha de acciones en materia turística, que buscan favorecer el posicionamiento de Aragón como destino turístico nacional e internacional.

### 3.2.3. Expo Zaragoza Empresarial. Puesta en marcha de la Ciudad de la Justicia

La Ciudad de la Justicia de Zaragoza comenzó su andadura en 2013, el hecho más relevante del ejercicio para el resultado de explotación de la sociedad Expo Zaragoza Empresarial.

En mayo de 2013 dio comienzo el traslado de 62 órganos judiciales de la ciudad, antes ubicados en cinco sedes diferentes de la capital aragonesa. Seis meses después el traslado estaba completado con éxito y sin interrupciones en la actividad de los juzgados. En un recinto de 65.000 metros cuadrados se ocupan ya casi mil empleados, distribuidos ambos en dos edificios: Fueros de Aragón y Vidal de Canellas.

Los edificios que un día albergaron la Exposición Internacional Zaragoza 2008 están contribuyendo a la mejora del servicio de administración de justicia, centralizando órganos judiciales hasta entonces dispersos. La agrupación de todos los órganos ha posibilitado la consolidación del nuevo distrito de servicios que se ubica en el meandro de Ranillas, ayudando a mantener vivo el legado que la Exposición Internacional aportó a la capital aragonesa.

El edificio Fueros de Aragón es el de mayor dimensión y en él se alojan los juzgados de la jurisdicción penal: Instrucción, Penal, Menores, Violencia sobre la mujer y Vigilancia Penitencia. Además del Decanato, se alojan en el mismo lugar el SACE (Servicio de Actos de Comunicación y Ejecución) y todos los servicios de atención directa a profesionales y ciudadanos.

En el edificio Vidal de Canellas están situados los juzgados de la jurisdicción no penal: Primera Instancia, Mercantil, Contencioso Administrativo y Social. También se han instalado en él dieciocho salas de vistas y declaraciones, así como salas de reuniones.

### 3.2.4 Promoción del Aeropuerto de Zaragoza (PAZ). Demanda contra el Ayuntamiento

Durante el ejercicio 2013, la sociedad Promoción del Aeropuerto de Zaragoza S. A., en proceso de liquidación desde abril de 2012, no ha tenido actividad alguna, limitándose las actuaciones del liquidador a las de la gestión del recobro de las cantidades adeudadas a la sociedad. En esta línea, se ha continuado la tramitación ante el Juzgado de Primera instancia número 19 de Zaragoza del procedimiento ordinario número 900/2012, instado por la sociedad en liquidación contra el Ayuntamiento de Zaragoza, en reclamación de la cantidad de 3.500.000 euros, importe de los dividendos pasivos pendientes de pago por dicha administración, correspondientes a la amplia-

ción de capital social acordada con fecha 3 de marzo de 2011.

Con fecha 20 de diciembre de 2013, se dictó sentencia estimando íntegramente la demanda formulada por PAZ, condenando al Ayuntamiento de Zaragoza a abonar la cantidad reclamada de 3.500.000 euros, además de sus intereses y del pago de las costas del procedimiento. La sentencia dictada fue objeto de recurso de apelación por parte de la administración demandada, estando pendiente de resolución al cierre del ejercicio.

### 3.2.5 Plataforma Logística de Zaragoza. Procesos de reclamación

En la jurisdicción penal se encuentran abiertos varios procesos judiciales relacionados con contratos de obras ejecutados en la plataforma, uno de los cuales fue incoado previa denuncia de la sociedad en diciembre de 2013, referido este último a sobrecostes y pagos aparentemente no justificados en la construcción de naves modulares, que la sociedad entiende que podrían constituir delitos de administración desleal y malversación de los caudales públicos.

En la jurisdicción civil, la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, S.A. mantiene diversos procesos judiciales abiertos. Destacan dos procedimientos contra la sociedad Zaragoza Plaza Center Campus Empresarial, S.A., en reclamación por Plaza, de 14.498.939,76 euros, y a Plaza por 6.181.472,99 euros, y un procedimiento interpuesto por "UTE Plaza 2ª Fase, UTE Enlace Plaza y UTE Plaza 3ª Fase" en el que la sociedad pública formuló reconvencción demandando también a la sociedad Intecs-Inarsa, S.A."

### 3.2.6 Suelo y Vivienda de Aragón. Adquisición de la Estación de Canfranc

En el campo de los equipamientos, la sociedad pública Suelo y Vivienda de Aragón (SVA) procedió a comprar el edificio de la Estación Internacional de Canfranc el 22 de marzo de 2013. Con esta iniciativa, el Gobierno de Aragón ha querido asumir la responsabilidad que, como Administración Pública, tiene en el mantenimiento del patrimonio histórico, y con ello dar comienzo a los estudios que permitan decidir la forma más adecuada de acometer en su momento la rehabilitación de la Estación.

Se han desarrollado diversas actividades de dinamización de la Estación de Canfranc para difundir el conocimiento de la importancia artística, cultural e histórica de esta infraestructura, puesta en valor con la participación en la promoción de los documenta-

les "El Rey de Canfranc" y "La Estación Espía". Se ha creado un espacio expositivo en el vestíbulo de la Estación y se la ha dotado de los suministros básicos, tales como la electricidad, telefonía y un sistema de vigilancia. La campaña de visitas -iniciada el 8 de julio de 2013- ha propiciado que más de 25.000 personas hayan participado en su programa de visitas guiadas.

Además, se ha elaborado un Plan Director de actuaciones para los años 2014-2015 con un presupuesto de inversiones que incluye trabajos de acondicionamiento de la sala de usos múltiples, la mejora de los contenidos de la sala expositiva (con la restauración de las taquillas originales), la rehabilitación del paso subterráneo, un sistema de iluminación arquitectural y multimedia, la restauración lienzo norte del vestíbulo y la rehabilitación de la fachada del vestíbulo y la marquesina.

La puesta en valor de este inmueble complementa y se refuerza con el proyecto de la unión de las estaciones de esquí de los valles de Tena y del Aragón.

### 3.2.7 Aragón Exterior. Plan Estratégico de Atracción de Inversión Extranjera para Aragón

Entre los hechos reseñables de la empresa pública Aragón Exterior (Arex) en ejercicio destacan los trabajos dirigidos a la elaboración del primer Plan Estratégico de Atracción de Inversión Extranjera que tiene Aragón y que fue presentado ante posibles inversores internacionales en el mes de diciembre en la sede del Gobierno de Aragón. En su elaboración, Arex ha contado con la participación de más de 250 empresas e instituciones, de índole tanto pública como privada.

Los objetivos de este documento son, por un lado, impulsar la atracción de nuevas inversiones en Aragón, incidiendo en los sectores de Logística, Automoción y bienes de equipo, considerados "estratégicos" para la economía aragonesa. Por otro, el Plan busca también fidelizar a las multinacionales ya afincadas en la Comunidad. Tras su presentación se ha elaborado un calendario de visitas para difundirlo en Comunidades Autónomas como la catalana, valenciana, vasca, etc.

El documento pone en valor las fortalezas más destacables que demuestran que Aragón es una de las regiones más competitivas del sur de Europa: su estratégica ubicación geográfica y su competitividad en comunicaciones y transportes, la tradición industrial y de innovación, su estabilidad política y social, su baja conflictividad laboral, la cualificación de su mano de obra y su ágil administración pública.

Estas oportunidades se han plasmado en el vídeo "Aragón, come and connect" (<https://www.youtube.com/watch?v=RpwRQINGo4>), una de las primeras acciones ejecutadas en el marco del Plan Estratégico, que ya cuenta con más de 40.000 visitas en Youtube.

Además de esta y otras iniciativas, como el trabajo en 608 proyectos de internacionalización de empresas aragonesas, en la actividad del ejercicio de Aragón Exterior destaca el desarrollo del programa Arex Network, la Red Internacional de Empresas Aragonesas, que tiene como objetivo fomentar la cooperación entre las pymes aragonesas y las grandes compañías en materia de internacionalización. En 2013, destaca la adhesión al programa de la multinacional General Motors. Desde su arranque, la iniciativa ha fomentado la cooperación entre 400 empresas aragonesas a través de un mapa de empresas on-line ([www.arex-network.com](http://www.arex-network.com)) y eventos off-line, como Desayunos-networking, charlas con expertos, etc.

### **3.2.8 Dinópolis. Destacado aumento en el número de visitantes y consolidación como motor turístico de Teruel**

La Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A. se constituyó en el año 2001 con el único fin de gestionar y comercializar todos los centros que forman parte de "Territorio Dinópolis". La mayor parte del capital social de esta sociedad mercantil es de origen privado y la Corporación Empresarial Pública de Aragón participa con un porcentaje del 39,44%. En su balance de 2013 destaca el registro de un total de 174.777 visitantes a "Territorio Dinópolis", de los cuales 140.552 lo hicieron a "Dinópolis Teruel", lo que supuso un incremento con respecto a la temporada anterior de un 17,75 % y 20,71 %, respectivamente, y el mejor dato de afluencia de público de los últimos nueve años.

Fue una temporada muy especial, no solamente por estos buenos datos de afluencia de visitantes alcanzados, sino también por la llegada, durante el mes de agosto, del visitante número "Dos millones" a "Territorio Dinópolis", registrado desde que el Parque abriera sus puertas en junio de 2001. La intensa actividad de la sociedad permitió cerrar su cuenta de resultados en positivo, tal y como ha hecho en ejercicios anteriores. Todos estos datos consolidan a Dinópolis como principal motor turístico de la provincia de Teruel.

# EMPRESAS PÚBLICAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN

Ordenadas por porcentaje de participación<sup>\*</sup>



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Promoción económica e impulso de la iniciativa empresarial  
**SECTOR: Servicios a las empresas**

| ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.                     |                           |
|---------------------------------------------|---------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               | 23/1991, de 19 de febrero |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 18 de abril de 1991       |
| FECHA DE ENTRADA                            | 18 de abril de 1991       |
| PLANTILLA MEDIA                             | 12,32                     |
| AUDITOR                                     | CGM Auditores, S.L.       |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                      | Economía y Empleo         |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                           |

Es el instrumento del Gobierno de Aragón para el apoyo de nuevos proyectos de inversión y la promoción de la internacionalización de las empresas aragonesas. Con un trato personalizado, cubre las necesidades de las empresas extranjeras para garantizar el éxito de su instalación en Aragón. Arex también promueve la internacionalización, ayudando a acelerar y asegurar la entrada de la empresa aragonesa en nuevos países con su equipo de expertos en Aragón, su red en más de 20 países y sus servicios personalizados, acciones sectoriales y programas de apoyo.

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL<br><b>ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.</b><br>CIF A-50467877                  |
| DOMICILIO<br>Avda. Pablo Ruiz Picasso, 63 A 2.ª pta- oficina A<br>50.018 ZARAGOZA |
| TEL. 976 221 571<br>FAX 976 397 161                                               |
| <b>www.aragonexterior.es</b>                                                      |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 400.020,60 €           |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 100,00%                |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       | <b>CARGO</b>           |
| Francisco Bono Ríos                               | Presidente             |
| José Mª García López                              | Vocal                  |
| Blanca Solans García                              | Vocal                  |
| Lucía Horno Elósegui                              | Vocal                  |
| Juan Carlos Trillo Baigorri                       | Vocal                  |
| Elena García-Lechuz Moya                          | Vocal                  |
| Carlos Javier Navarro Espada                      | Vocal                  |
| Mª Mar Bruna Martín                               | Vocal                  |
| Patricia Asensio Moreno (NC)                      | Secretaria             |

| PARTICIPADAS DEL GRUPO                                                 |                 |                           |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                                           | % PARTICIPACIÓN | ACTIVIDAD                 |
| Servicios de Interpretación Telefónica, S.A.U. (ASITEL) (Vendida 2013) | 100,00%         | Interpretación telefónica |

CUENTAS ANUALES 2013: ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.

| BALANCE DE SITUACIÓN 2013                                            |              |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 48.239,75    |
| I. Inmovilizado intangible                                           | 4.177,85     |
| II. Inmovilizado material                                            | 41.471,67    |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       |              |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      |              |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             | 2.590,23     |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    |              |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                |              |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 1.903.081,95 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |              |
| II. Existencias                                                      |              |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   | 1.502.067,70 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      | 948,78       |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             |              |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  | 38.169,00    |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 361.896,47   |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 1.951.321,70 |
| PATRIMONIO NETO                                                      | 389.533,53   |
| A-1) Fondos propios                                                  | 389.533,53   |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     |              |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    |              |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |              |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 572.161,75   |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |              |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |              |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 61.301,46    |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         | 510.860,29   |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    |              |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |              |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 989.626,42   |
| II. Provisiones a corto plazo                                        |              |
| III. Deudas a corto plazo                                            | 767.347,43   |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          |              |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 222.278,99   |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |              |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 1.951.321,70 |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013                                           |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 487.131,38    |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |               |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |               |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |               |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 1.241.904,38  |
| 6. Gastos de personal                                                         | -610.657,91   |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -1.066.750,22 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -13.480,47    |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |               |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |               |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | 500,00        |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |               |
| 13. Otros resultados                                                          | 561,35        |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | 39.208,51     |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 30,78         |
| 15. Gastos financieros                                                        | -12.987,67    |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |               |
| 17. Diferencias de cambio                                                     | -41,02        |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       | 29.374,83     |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |               |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | 16.376,92     |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | 55.585,43     |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | 55.585,43     |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | 55.585,43     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR: Educación**

| ESCUELA SUPERIOR DE HOSTELERÍA DE ARAGÓN, S.A.U.                                                                                                                                                                                     |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                        | 59/1991, de 4 de abril                    |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                    | 4 de julio de 1991                        |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                     | 4 de julio de 1991                        |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                      | 20,50                                     |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                              | CGM Auditores, S.L.                       |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                                                                                                                                                                                               | Educación, Universidad, Cultura y Deporte |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                          |                                           |
| Impartir una formación profesional especializada capaz de formar profesionales en las distintas disciplinas requeridas por el sector de hostelería en Aragón. Se imparte formación de grado medio, grado superior y garantía social. |                                           |

RAZÓN SOCIAL  
**ESCUELA SUPERIOR DE HOSTELERÍA DE ARAGÓN, S.A.U.**  
CIF A-50476803

DOMICILIO  
Mariano Muñoz Nogués, 11-13  
44.001 TERUEL

TEL. 978 600 135  
FAX 978 600 114

[www.esha.es](http://www.esha.es)

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 140.200,00 €           |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 100,00%                |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       | <b>CARGO</b>           |
| Dolores Serrat Moré                               | Presidenta             |
| Agustín García Inda                               | Vocal                  |
| Begoña Lahoz Lapuente                             | Vocal                  |
| Carlos Boné Amela                                 | Vocal                  |
| Julio Esteban Igual                               | Vocal                  |
| Marco Aurelio Rando Rando                         | Vocal                  |
| José Ignacio Escuin Vicente                       | Vocal                  |
| Carlos Soria Cirugeda                             | Secretario             |

CUENTAS ANUALES 2013: ESCUELA SUPERIOR DE HOSTELERÍA DE ARAGÓN, S.A.U.

BALANCE DE SITUACIÓN 2013

|                                                                      |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 468,77     |
| I. Inmovilizado intangible                                           | -0,00      |
| II. Inmovilizado material                                            | 0,00       |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       |            |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      |            |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             | 468,77     |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    |            |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                |            |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 282.736,52 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |            |
| II. Existencias                                                      | 15.149,50  |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   | 17.751,28  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      | 223.042,75 |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             |            |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  | 841,39     |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 25.951,60  |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 283.205,29 |
| PATRIMONIO NETO                                                      | -50.143,39 |
| A-1) Fondos propios                                                  | -50.143,39 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     |            |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    |            |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |            |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 44.676,33  |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |            |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |            |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 10.404,85  |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         | 34.271,48  |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    |            |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |            |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 288.672,35 |
| II. Provisiones a corto plazo                                        |            |
| III. Deudas a corto plazo                                            | 182.811,27 |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          | 4.308,59   |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 101.552,49 |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |            |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 283.205,29 |

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013

|                                                                               |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 29.646,68    |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |              |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |              |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -78.631,66   |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 1.014.078,75 |
| 6. Gastos de personal                                                         | -823.359,27  |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -179.904,71  |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -15.121,18   |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 12.101,78    |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |              |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | -89.762,54   |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |              |
| 13. Otros resultados                                                          | -1.604,74    |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | -132.556,89  |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 15,31        |
| 15. Gastos financieros                                                        | -13.317,33   |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |              |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |              |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |              |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |              |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | -13.302,02   |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | -145.858,91  |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                |              |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | -145.858,91  |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | -145.858,91  |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR: Inmobiliario**

| INMUEBLES GTF, S.L.U.                                            |                                           |  |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                    | 218/1998, de 23 de diciembre              |  |
| FECHA DE CREACIÓN                                                | 7 de abril de 1997                        |  |
| FECHA DE ENTRADA                                                 | 30 de diciembre de 1998                   |  |
| PLANTILLA MEDIA                                                  | 0                                         |  |
| AUDITOR                                                          | NO                                        |  |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                           | Educación, Universidad, Cultura y Deporte |  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                      |                                           |  |
| Sociedad de tenencia patrimonial del inmueble Gran Teatro Fleta. |                                           |  |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| RAZÓN SOCIAL          |  |
| INMUEBLES GTF, S.L.U. |  |
| CIF B-50722842        |  |
| DOMICILIO             |  |
| P.º M.ª Agustín, 36   |  |
| 50071 ZARAGOZA        |  |
| TEL. 976 715 464      |  |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                     |  |
|---------------------------------------------------|---------------------|--|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 307.650,00 €        |  |
| N.º DE ACCIONES                                   | 102.550             |  |
| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN     |  |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 100,00%             |  |
| MIEMBROS DEL CONSEJO                              | CARGO               |  |
| Humberto Vadillo López                            | Administrador único |  |

CUENTAS ANUALES 2013: INMUEBLES GTF, S.L.U.

| BALANCE DE SITUACIÓN 2013                                            |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 652.284,46 |
| I. Inmovilizado intangible                                           |            |
| II. Inmovilizado material                                            | 652.284,46 |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       |            |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      |            |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             |            |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    |            |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                |            |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 5.549,76   |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |            |
| II. Existencias                                                      |            |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   |            |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      |            |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             |            |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |            |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 5.549,76   |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 657.834,22 |
| PATRIMONIO NETO                                                      | 657.427,08 |
| A-1) Fondos propios                                                  | 657.185,86 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     |            |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    | 241,22     |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |            |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 103,38     |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |            |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |            |
| II. Deudas a largo plazo                                             |            |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |            |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 103,38     |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |            |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 303,76     |
| II. Provisiones a corto plazo                                        |            |
| III. Deudas a corto plazo                                            |            |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          |            |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 303,76     |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |            |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 657.834,22 |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013                                           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       |           |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |           |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |           |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |           |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 6.866,38  |
| 6. Gastos de personal                                                         |           |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -6.880,38 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              |           |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |           |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |           |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |           |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |           |
| 13. Otros resultados                                                          | 14,00     |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | 0,00      |
| 14. Ingresos financieros                                                      |           |
| 15. Gastos financieros                                                        |           |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |           |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |           |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |           |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |           |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | 0,00      |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | 0,00      |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                |           |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | 0,00      |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | 0,00      |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR:** Transporte y comunicaciones

| PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Decreto 105/2012, de 10 de abril                  |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10 de abril de 2012                               |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                   |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0                                                 |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CGM Auditores, S.L.                               |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                   |
| La promoción de los aeropuertos y demás instalaciones aeroportuarias radicados en el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón, tanto en lo referente a su utilización para el transporte de mercancías como para el transporte de pasajeros, así como la utilización de las infraestructuras y equipamientos comprendidos en su entorno, y los servicios que puedan instalarse o desarrollarse en dichas infraestructuras y equipamientos. |                                                   |

RAZÓN SOCIAL  
**PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES  
AEROPORTUARIAS, S.L.U.**  
CIF B-99346652

DOMICILIO  
Plaza España, 3, 3ª pta  
50004 ZARAGOZA

TEL. 976 797 909

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                        |  |
|---------------------------------------------------|------------------------|--|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 60.000,00 €            |  |
| N.º DE ACCIONES                                   | 600                    |  |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |  |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 100,00%                |  |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       | <b>CARGO</b>           |  |
| Jesús Díez Grijalvo                               | Presidente             |  |
| José León García Aldea                            | Vocal                  |  |
| Juan Carlos Trillo Baigorri                       | Vocal                  |  |
| Asunción Casabona Berberana                       | Vocal                  |  |
| M.ª José Ponce Martínez (NC)                      | Secretaria             |  |

CUENTAS ANUALES 2013: PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.

BALANCE DE SITUACIÓN 2013

|                                                                      |              |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 0,00         |
| I. Inmovilizado intangible                                           |              |
| II. Inmovilizado material                                            |              |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       |              |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      |              |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             |              |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    |              |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                |              |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 1.233.579,24 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |              |
| II. Existencias                                                      |              |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   |              |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      |              |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             |              |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  | 674,76       |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 1.232.904,48 |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 1.233.579,24 |
| PATRIMONIO NETO                                                      | 387.847,72   |
| A-1) Fondos propios                                                  | 387.847,72   |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     |              |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    |              |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |              |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 0,00         |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |              |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |              |
| II. Deudas a largo plazo                                             |              |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |              |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    |              |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |              |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 845.731,52   |
| II. Provisiones a corto plazo                                        |              |
| III. Deudas a corto plazo                                            |              |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          | 714,73       |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 845.016,79   |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |              |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 1.233.579,24 |

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013

|                                                                               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       |               |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |               |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |               |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |               |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              |               |
| 6. Gastos de personal                                                         |               |
| 7.Otros gastos de explotación                                                 | -2.287.699,94 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              |               |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |               |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |               |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |               |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |               |
| 13. Otros resultados                                                          |               |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | -2.287.699,94 |
| 14. Ingresos financieros                                                      |               |
| 15. Gastos financieros                                                        |               |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |               |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |               |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |               |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |               |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | 0,00          |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | -2.287.699,94 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                |               |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | -2.287.699,94 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | -2.287.699,94 |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
**Ejecución de políticas de interés general**  
**SECTOR: Servicios rurales**

**SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.**

|                                             |                                                                                    |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               |                                                                                    |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 1 de octubre de 2012                                                               |
| FECHA DE ENTRADA                            | 1 de octubre de 2012                                                               |
| PLANTILLA MEDIA                             | 993                                                                                |
| AUDITOR                                     | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cía, Auditores, S.L.P. |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                      | Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente                                            |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                                                                                    |

1) La promoción, ejecución, contratación o explotación de obras de infraestructura de ámbito local, comarcal, provincial o regional y el ejercicio complementario de cualesquiera actividades que deban considerarse partes o elementos de las infraestructuras y/o estén relacionados con éstas; 2) la contratación y prestación de servicios, asistencias técnicas, consultorías y trabajos; 3) la gestión de servicios públicos y, en particular, del servicio público de transporte y recogida de cadáveres de animales; 4) la contratación y elaboración de estudios, planes, proyectos e informes y la realización de cualesquiera actuaciones relacionadas con el ciclo del agua; 5) la protección, administración y gestión de montes y espacios naturales protegidos; 6) la prevención y lucha contra incendios forestales; 7) la gestión integral de residuos; 8) la gestión y explotación de actividades económicas relacionadas con recursos o valores medioambientales y cualquier otra actividad relacionada, directa o indirectamente con el medio ambiente y el desarrollo sostenible; 9) la eliminación de residuos, prevención y lucha contra plagas y enfermedades vegetales y animales; 10) la industrialización y comercialización de productos y subproductos agrarios; 11) la promoción, desarrollo y adaptación de nuevas técnicas, equipos y sistemas innovadores; 12) la administración y gestión de fincas y centros agrarios.

|                                                   |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 100%                   |

RAZÓN SOCIAL  
**SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN  
AGROAMBIENTAL, S.L.U.**  
CIF B-99354607

DOMICILIO  
Avda. César Augusto, 14, 7.º  
50.004 ZARAGOZA

TEL. 976 070 000

**www.sarga.es**

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL  | 2.704.000,00 € |
| N.º DE ACCIONES | 270.400        |

**MIEMBROS DEL CONSEJO**

**CARGO**

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Modesto Lobón Sobrino         | Presidente     |
| Javier Rincón Gimeno          | Vicepresidente |
| Roque Vicente Lanau           | Vocal          |
| Santiago Pablo Munilla López  | Vocal          |
| Alfredo Cajal Gavín           | Vocal          |
| Cristina Moreno Casado        | Vocal          |
| Ignacio Murillo García Atance | Vocal          |
| Miguel Ángel Arminio Pérez    | Vocal          |
| Luis Miguel Albarrán          | Vocal          |
| Luis Marruedo Espeja          | Vocal          |
| Enrique Martín Bernal         | Vocal          |
| Sergio Ortiz Gutiérrez        | Vocal          |
| Juan Pérez Mas (NC)           | Secretario     |

**PARTICIPADAS DEL GRUPO**

| RAZÓN SOCIAL                                                                 | % PARTICIPACIÓN | ACTIVIDAD                                     |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|
| Arento Industrias Cárnicas, S.L. (Ficha 📄)                                   | 24,90%          | Comercialización productos cárnicos           |
| Cárnicas Ejea, S.L. (fusionada con Arento en 2012)                           | 24,90%          | Comercialización productos cárnicos           |
| Zufrisa, S.A. (Ficha 📄)                                                      | 24,93%          | Fabricación de zumos de frutas y cremogenados |
| Promoción de Energías Renovables de la Comunidad de Regantes de Aragón, S.L. | 15,94%          | Promoción de parques eólicos                  |

**CUENTAS ANUALES 2013: SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.**

**BALANCE DE SITUACIÓN 2013**

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 12.275.117,42 |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 773.704,41    |
| II. Inmovilizado material                                       | 8.314.270,53  |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  |               |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 1.792.103,13  |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 1.021.783,02  |
| VI. Activos por impuesto diferido                               | 373.256,33    |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |               |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 42.273.152,00 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |               |
| II. Existencias                                                 |               |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 36.862.196,21 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 560.106,32    |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        | 2.255,00      |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             | 8.314,61      |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 4.840.279,86  |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 54.548.269,42 |

|                                                              |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 21.255.144,42 |
| A-1) Fondos propios                                          | 20.139.528,42 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |               |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            | 1.115.616,00  |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |               |
| PASIVO NO CORRIENTE                                          | 1.890.554,38  |

Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| I. Provisiones a largo plazo                                 |              |
| II. Deudas a largo plazo                                     | 1.337.258,20 |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo |              |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                            | 553.296,18   |
| V. Periodificaciones a largo plazo                           |              |

|                                                             |               |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 31.402.570,62 |
| II. Provisiones a corto plazo                               |               |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 6.236.145,58  |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo |               |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 25.144.432,46 |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         | 21.992,58     |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                              | 54.548.269,42 |

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013**

|                                                                               |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 65.268.396,14  |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |                |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |                |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -29.759.938,54 |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 532.386,95     |
| 6. Gastos de personal                                                         | -29.239.778,75 |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -6.229.122,27  |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -831.524,04    |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 15.585,42      |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |                |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | 88.528,94      |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |                |
| 13. Otros resultados                                                          |                |

|                                                                         |             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)          | -155.466,15 |
| 14. Ingresos financieros                                                | 65.693,12   |
| 15. Gastos financieros                                                  | -176.216,49 |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |             |
| 17. Diferencias de cambio                                               |             |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros | -16.116,42  |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       |             |

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) | -126.639,79 |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)   | -282.105,94 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                 | 212.787,31  |

|                                                                              |            |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) | -69.318,63 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                       | -69.318,63 |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR:** Turismo

SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONES, S.L.U.

|                                             |                              |
|---------------------------------------------|------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               | 199/2001 de 18 de septiembre |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 6 de noviembre 2001          |
| FECHA DE ENTRADA                            | 6 de noviembre 2001          |
| PLANTILLA MEDIA                             | 23,91                        |
| AUDITOR                                     | CGM Auditores, S.L.          |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                      | Industria e Innovación       |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                              |

La promoción y el desarrollo del sector turístico de Aragón, dirigiendo su actividad principalmente a: a) La potenciación del sector turístico en todos sus aspectos y el desarrollo de cuantas actividades tiendan a tal fin. b) La gestión de las instalaciones turísticas que le sean asignadas por el Gobierno de Aragón. c) La investigación y el análisis de nuevos productos turísticos; d) La edición de todo tipo de material promocional, en cualquiera de los soportes que se estimen oportunos. e) La producción y la distribución de la información que favorezca el desarrollo turístico aragonés; f) La coordinación de las acciones promocionales de otras entidades, públicas o privadas, que tengan igual fin, en el marco de la política turística general; g) La realización de estudios y propuestas dirigidos a la mejora de la calidad del Turismo de Aragón, en sus distintos ámbitos y subsectores; h) En general, cuantas actividades contribuyan al mejor desarrollo turístico de la Comunidad Autónoma de Aragón.

|                                                   |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 100%            |

RAZÓN SOCIAL  
SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL  
TURISMO ARAGONES, S.L.U..  
CIF B-50902345

DOMICILIO FISCAL  
Edificio Pignatelli, P.º M.ª Agustín, 36  
50.004 ZARAGOZA

DOMICILIO ENVÍOS  
Pablo Ruiz Picasso, 63A, 3.ª planta  
50.018 ZARAGOZA

TEL. 976 282 181  
FAX 976 280 746

www.turismodearagon.com

INFORMACIÓN SOCIETARIA

|                |                |
|----------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL | 4.870.080,00 € |
| Nº DE ACCIONES | 81.168         |

MIEMBROS DEL CONSEJO CARGO

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| Francisco Bono Ríos                | Presidente     |
| Elena Allué de Baro                | Vicepresidenta |
| Paula Bardavío Domínguez           | Vocal          |
| Cristina Asensio Grijalba          | Vocal          |
| Santiago Pablo Munilla López       | Vocal          |
| Antonio Jiménez Martínez           | Vocal          |
| Carmelo Bosque Allué               | Vocal          |
| Joaquín Javier Serrano Calvo       | Vocal          |
| Pedro Salas Parra                  | Vocal          |
| Encarnación Estremera Giménez (NC) | Secretario     |

PARTICIPADAS DEL GRUPO

| RAZÓN SOCIAL                                                                    | % PARTICIPACIÓN | ACTIVIDAD                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------|
| Aeronáutica de los Pirineos, S.A. (Disuelta y liquidada en 2013)                | 99,21%          | Gestión Aeropuerto Santa Cilia de Jaca                  |
| Reservas de Servicios del Turismo Aragonés, S.A. (Disuelta y liquidada en 2013) | 25,00%          | Servicios relacionados con el turismo                   |
| Parque Temático de los Pirineos, S.A. (Disuelta y liquidada en 2013)            | 26,73%          | Explotación del parque de ocio Pirenarium en Sabiñánigo |

CUENTAS ANUALES 2013:  
SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONES, S.L.U.

BALANCE DE SITUACIÓN 2013

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 2.898.068,07  |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 486.487,57    |
| II. Inmovilizado material                                       | 2.181.386,75  |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  |               |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |               |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 5.985,90      |
| VI. Activos por impuesto diferido                               |               |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           | 224.207,85    |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 7.489.719,25  |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |               |
| II. Existencias                                                 | 34.426,87     |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 4.591.422,79  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 109.684,30    |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        | 1.817.656,71  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             |               |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 936.528,58    |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 10.387.787,32 |

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 7.215.716,55 |
| A-1) Fondos propios                                          | 3.741.503,82 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |              |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            | 3.474.212,73 |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |              |

|                                                                      |           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 48.104,81 |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |           |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |           |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 46.156,19 |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |           |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 1.948,62  |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |           |

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 3.123.965,96 |
| II. Provisiones a corto plazo                               |              |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 500.000,00   |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo |              |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 2.623.965,96 |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         |              |

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO | 10.387.787,32 |
|--------------------------------|---------------|

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013

|                                                                               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 682.556,14    |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |               |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |               |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -63.037,10    |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 4.699.069,04  |
| 6. Gastos de personal                                                         | -970.685,23   |
| 7.Otros gastos de explotación                                                 | -4.275.807,83 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -360.040,34   |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 270.095,68    |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |               |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |               |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |               |
| 13. Otros resultados                                                          | -23.664,04    |

|                                                                         |            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)          | -41.513,68 |
| 14. Ingresos financieros                                                | 40.866,20  |
| 15. Gastos financieros                                                  | -3.030,02  |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |            |
| 17. Diferencias de cambio                                               |            |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros |            |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       |            |

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) | 37.836,18 |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)   | -3.677,50 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                 | 3.677,50  |

|                                                                              |      |
|------------------------------------------------------------------------------|------|
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) | 0,00 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                       | 0,00 |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR: Inmobiliario**

| SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.          |                                                                                    |  |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               | 295/2001, de 6 de noviembre                                                        |  |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 10 de enero de 2002                                                                |  |
| FECHA DE ENTRADA                            | 10 de enero de 2002                                                                |  |
| PLANTILLA MEDIA                             | 27,00                                                                              |  |
| AUDITOR                                     | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cía, Auditores, S.L.P. |  |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                      | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes                                  |  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                                                                                    |  |

La adquisición y gestión de suelo y patrimonio inmobiliario para su venta o alquiler, preferentemente de protección oficial. Dicha actividad comprenderá: a) El planeamiento, urbanización, parcelación y adquisición de terrenos residenciales e inmuebles, con destino a operaciones de promoción de viviendas. b) La adjudicación y contratación de toda clase de obras, estudios, proyectos y trabajos de mantenimiento y gestión relacionados con el equipamiento comunitario, la urbanización de terrenos y la construcción y rehabilitación de viviendas. c) Cualquier otra actividad directamente relacionada con las anteriores que contribuya a la ejecución y desarrollo del objeto social, o que fuere necesaria; proporcionar, mediante contrato, a cualesquiera empresas o entes públicos prestaciones de asistencia técnica y servicios propios de su naturaleza y actividad.

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 100%            |

RAZÓN SOCIAL  
**SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.**  
CIF B-50907328

DOMICILIO  
Avda. Diagonal Plaza, 30  
50.197 ZARAGOZA

TEL. 976 204 930  
FAX 976 204 931

[www.svaragon.com](http://www.svaragon.com)

| INFORMACIÓN SOCIETARIA |                  |
|------------------------|------------------|
| CAPITAL SOCIAL         | 134.093.035,22 € |
| Nº DE ACCIONES         | 100              |

| MIEMBROS DEL CONSEJO         | CARGO      |
|------------------------------|------------|
| Rafael Fernández de Alarcón  | Presidente |
| José León García Aldea       | Vocal      |
| Juan Martínez Joaristi       | Vocal      |
| Paula Bardavío Domínguez     | Vocal      |
| M.ª Asunción Casabona        | Vocal      |
| Jesús Andreu Merelles        | Vocal      |
| Fernando Beltrán Blázquez    | Vocal      |
| M.ª Belén Corcoy de Febrer   | Vocal      |
| M.ª José Ponce Martínez (NC) | Secretaria |

| PARTICIPADAS DEL GRUPO           |                 |                                                                                                |
|----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                     | % PARTICIPACIÓN | ACTIVIDAD                                                                                      |
| Plhus Plataforma Logística, S.L. | 77,59%          | Promoción de suelo industrial. Empresa promotora de la P.L. de Huesca                          |
| Platea Gestión, S.A.             | 48,76%          | Promoción de suelo industrial. Empresa promotora de la P.L. de Huesca                          |
| Mondo Plaza, S.L. (Liquidada)    | 49,00%          | Promoción y explotación de espacios y equipamientos deportivos                                 |
| La Senda del Valadín, S.A.       | 19,67%          | Actuación urbanística y promoción de suelo en el ámbito del Polígono Residencial Sur de Teruel |

CUENTAS ANUALES 2013: SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.

| BALANCE DE SITUACIÓN 2013                                       |                |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 55.158.121,88  |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 21.062,35      |
| II. Inmovilizado material                                       | 1.550.056,25   |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  | 29.069.161,41  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 20.780.514,79  |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 46.505,85      |
| VI. Activos por impuesto diferido                               | 2.093.397,66   |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           | 1.597.423,57   |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 143.255.209,30 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |                |
| II. Existencias                                                 | 121.949.982,10 |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 21.120.567,30  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 663,13         |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        | 91.474,49      |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             | 20.971,10      |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 71.551,18      |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 198.413.331,18 |

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 103.526.478,25 |
| A-1) Fondos propios                                          | 97.941.216,38  |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |                |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            | 5.585.261,87   |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |                |
| PASIVO NO CORRIENTE                                          | 30.197.268,82  |

|                                                                      |               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |               |
| I. Provisiones a largo plazo                                         | 152.369,87    |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 29.868.698,44 |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |               |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 176.200,51    |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |               |

|                                                             |               |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 64.689.584,11 |
| II. Provisiones a corto plazo                               | 674.032,06    |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 56.911.955,91 |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo |               |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 7.103.596,14  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         |               |

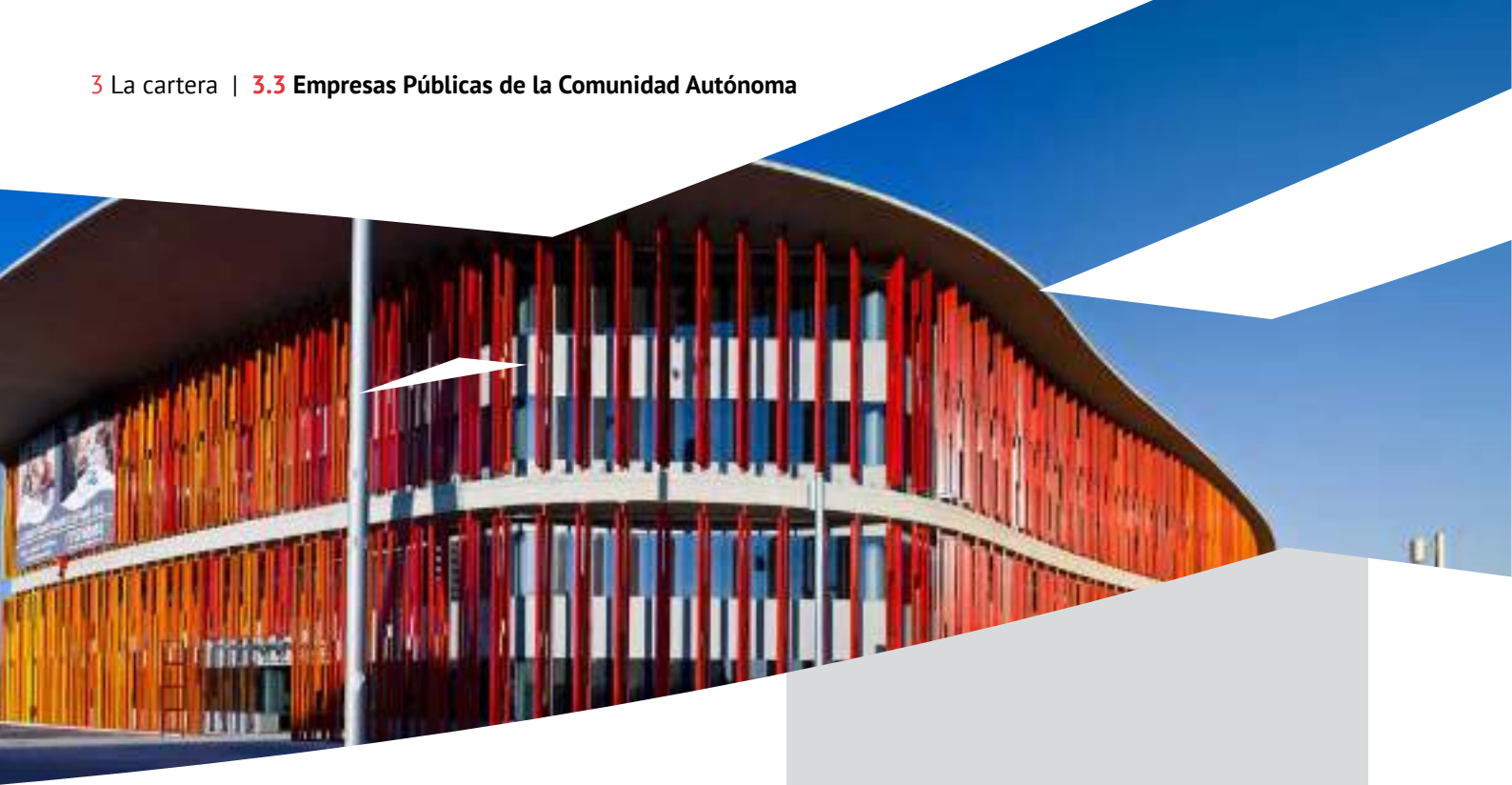
|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO | 198.413.331,18 |
|--------------------------------|----------------|

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013                                           |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 10.191.232,52  |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | -31.941.405,36 |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          | 7.161.821,71   |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | 1.230.158,32   |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 3.866.802,84   |
| 6. Gastos de personal                                                         | -1.345.444,23  |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -2.386.701,29  |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -458.137,62    |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 166.534,74     |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |                |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | -1.895.002,40  |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |                |
| 13. Otros resultados                                                          | 1.243.465,68   |

|                                                                         |                |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)          | -14.166.675,09 |
| 14. Ingresos financieros                                                | 1.476.541,70   |
| 15. Gastos financieros                                                  | -2.619.682,11  |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |                |
| 17. Diferencias de cambio                                               |                |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros | -3.591.523,75  |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       | 3.607,40       |

|                                                |                |
|------------------------------------------------|----------------|
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) | -4.731.056,76  |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)   | -18.897.731,85 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                 | 110.483,59     |

|                                                                              |                |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) | -18.787.248,26 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                       | -18.787.248,26 |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR: Inmobiliario**

| EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.             |                                                                                    |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               |                                                                                    |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 25 de abril de 2005                                                                |
| FECHA DE ENTRADA                            | 25 de abril de 2005                                                                |
| PLANTILLA MEDIA                             | 22,00                                                                              |
| AUDITOR                                     | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cía, Auditores, S.L.P. |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                      | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes                                  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                                                                                    |

La sociedad tendrá como objeto social las actuaciones de promoción inmobiliaria, urbanización, construcción y reforma, comercialización, gestión y explotación, adquisición y enajenación de toda clase de inmuebles (edificios, solares y fincas) necesarios para la promoción del Parque Empresarial.

|                                        |
|----------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                           |
| <b>EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.</b> |
| CIF A-99056442                         |
| DOMICILIO                              |
| Pablo Ruiz Picasso, 61-D, 3.ª, of. i   |
| 50.018 ZARAGOZA                        |
| TEL. 976 702 008                       |
| FAX 976 392 054                        |
| <b>www.expozaragozaempresarial.es</b>  |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 275.829.000,00 €       |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 97,82%                 |
| Ayuntamiento de Zaragoza                          | 2,18%                  |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       | <b>CARGO</b>           |
| Rafael Fernández de Alarcón                       | Presidente             |
| Mario Varea Sanz                                  | Vicepresidente 1.º     |
| Jerónimo Blasco Jáuregui                          | Vicepresidente 2.º     |
| Jesús Díez Grijalvo                               | Vocal                  |
| Jesús Andreu Merelles                             | Vocal                  |
| M.ª José Ponce Martínez (NC)                      | Secretaria             |

CUENTAS ANUALES 2013: EXPOZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.

| BALANCE DE SITUACIÓN 2013                                            |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 119.600.325,70 |
| I. Inmovilizado intangible                                           | 0,00           |
| II. Inmovilizado material                                            | 6.767.364,02   |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       | 109.293.251,79 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      |                |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             | 73.106,65      |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    |                |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                | 3.466.603,24   |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 74.983.821,39  |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |                |
| II. Existencias                                                      | 57.140.919,49  |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   | 14.884.371,37  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      | 65.963,18      |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             | 1.374.942,96   |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  | 4.585,69       |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 1.513.038,70   |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 194.584.147,09 |
| PATRIMONIO NETO                                                      | 80.039.036,72  |
| A-1) Fondos propios                                                  | 81.726.247,01  |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     | -1.687.210,29  |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    |                |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |                |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 105.151.766,13 |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |                |
| I. Provisiones a largo plazo                                         | 2.065.937,10   |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 103.085.829,03 |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |                |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    |                |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |                |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 9.393.344,24   |
| II. Provisiones a corto plazo                                        |                |
| III. Deudas a corto plazo                                            | 3.267.212,13   |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          | 707.684,44     |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 5.418.447,67   |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |                |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 194.584.147,09 |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013                                           |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 10.861.127,68  |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | -10.255.223,43 |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          | 45.169,47      |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -301.441,61    |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 21.256,06      |
| 6. Gastos de personal                                                         | -1.679.085,03  |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -3.801.947,65  |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -1.702.862,92  |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |                |
| 10. Excesos de provisiones                                                    | 346.816,59     |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | -7.882.246,96  |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |                |
| 13. Otros resultados                                                          | -882.924,83    |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | -15.231.362,63 |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 266.897,96     |
| 15. Gastos financieros                                                        | -9.131.644,81  |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |                |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |                |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |                |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             | 1.441.791,81   |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | -7.422.955,04  |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | -22.654.317,67 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                |                |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | -22.654.317,67 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | -22.654.317,67 |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR: Servicios rurales**

RAZÓN SOCIAL  
**ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.**  
CIF A-99136616

DOMICILIO FISCAL  
P.º M.ª Agustín, 36  
50.071 ZARAGOZA

DOMICILIO ENVIOS  
Ctra. Puebla de Albortón, km 25,2

TEL. 976 469 576  
FAX 976 439 586

[www.aragersa.com](http://www.aragersa.com)

**ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.**

|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                   |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                             | 21 de diciembre de 2006                                                           |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                              | 21 de diciembre de 2006                                                           |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                               | 1                                                                                 |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                       | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cía, Auditores S.L.P. |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                                                                                                                                                                                                                        | Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente                                           |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                   |
| Tiene por misión la prestación del servicio público de titularidad autonómica de eliminación de residuos peligrosos y de residuos industriales no peligrosos no susceptibles de valorización que requieran de tratamiento físico-químico para su eliminación. |                                                                                   |

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                |             |
|----------------|-------------|
| CAPITAL SOCIAL | 60.500,00 € |
|----------------|-------------|

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 80,00%          |
| Ecoactiva de Medioambiente, S.A.                  | 20,00%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO      | CARGO              |
|---------------------------|--------------------|
| Modesto Lobón Sobrino     | Presidente         |
| Javier Rincón Gimeno      | Vicepresidente 1.º |
| FCC Medio Ambiente, S.A.  | Vicepresidente 2.º |
| INBLECAS, S.L.            | Vicepresidente 3.º |
| Enrique Martín Bernal     | Vocal              |
| Pilar Molinero García     | Vocal              |
| Pablo Munilla López       | Vocal              |
| Cristina Asensio Grijalba | Vocal              |
| Miguel Ángel García Muro  | Vocal              |
| Alfredo Zaldívar Tris     | Vocal              |
| FCC Ámbito, S.A.          | Vocal              |
| Juan Pérez Mas            | Secretario         |
| Carlos Martínez Ortega    | Vicesecretario     |

**CUENTAS ANUALES 2013: ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.**

**BALANCE DE SITUACIÓN 2013**

|                                                                 |            |
|-----------------------------------------------------------------|------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 64.410,30  |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 5.756,78   |
| II. Inmovilizado material                                       | 3.200,22   |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  |            |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |            |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        |            |
| VI. Activos por impuesto diferido                               | 55.453,30  |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |            |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 768.960,04 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |            |
| II. Existencias                                                 |            |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 768.684,09 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo |            |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        |            |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             |            |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 275,95     |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 833.370,34 |

|                                                              |           |
|--------------------------------------------------------------|-----------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 40.808,94 |
| A-1) Fondos propios                                          | 40.808,94 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |           |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            |           |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |           |

|                     |      |
|---------------------|------|
| PASIVO NO CORRIENTE | 0,00 |
|---------------------|------|

Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones

|                                                              |  |
|--------------------------------------------------------------|--|
| I. Provisiones a largo plazo                                 |  |
| II. Deudas a largo plazo                                     |  |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo |  |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                            |  |
| V. Periodificaciones a largo plazo                           |  |

|                  |            |
|------------------|------------|
| PASIVO CORRIENTE | 792.561,40 |
|------------------|------------|

|                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| II. Provisiones a corto plazo                               |            |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 43.837,87  |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo |            |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 748.723,53 |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         |            |

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO | 833.370,34 |
|--------------------------------|------------|

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013**

|                                                                               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 1.895.608,89  |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |               |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |               |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -1.813.180,29 |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 420,00        |
| 6. Gastos de personal                                                         | -48.718,20    |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -12.829,48    |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -12.122,68    |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |               |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |               |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |               |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |               |
| 13. Otros resultados                                                          |               |

|                                                                |          |
|----------------------------------------------------------------|----------|
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13) | 9.178,24 |
|----------------------------------------------------------------|----------|

|                                                                         |           |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 14. Ingresos financieros                                                |           |
| 15. Gastos financieros                                                  | -5.267,92 |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |           |
| 17. Diferencias de cambio                                               |           |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros |           |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       |           |

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) | -5.267,92 |
|------------------------------------------------|-----------|

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2) | 3.910,32 |
|----------------------------------------------|----------|

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| 20. Impuestos sobre beneficios | -1.173,10 |
|--------------------------------|-----------|

|                                                                              |          |
|------------------------------------------------------------------------------|----------|
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) | 2.737,22 |
|------------------------------------------------------------------------------|----------|

|                                        |          |
|----------------------------------------|----------|
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21) | 2.737,22 |
|----------------------------------------|----------|



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Vertebración del territorio  
**SECTOR: Inmobiliario**

| SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 87/2007, de 8 de mayo                                                                |  |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 30 de mayo de 2007                                                                   |  |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30 de mayo de 2007                                                                   |  |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0                                                                                    |  |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L.<br>y Villalba, Envid y Cía, Auditores S.L.P. |  |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Industria e Innovación                                                               |  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                      |  |
| Dotar a la población de Calamocha de suelo industrial y de servicios para potenciar el desarrollo económico y social del municipio y su área de actuación, así como la promoción, apoyo y participación en toda clase de actividades económicas e iniciativas generadoras de riqueza y/o empleo en la zona, en especial la construcción y explotación de cualesquiera instalaciones y la adquisición, parcelación y venta de terreno, así como la construcción y enajenación de obras y servicios. |                                                                                      |  |

RAZÓN SOCIAL  
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE  
CALAMOCHA, S.A.  
CIF B-99346652

DOMICILIO  
Valenzuela, 9  
50.004 ZARAGOZA

TEL. 976 702 100

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 1.960.000,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 19.600         |
| ACCIONISTAS % PARTICIPACIÓN                       |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 80,00%         |
| Ayuntamiento de Calamocha                         | 20,00%         |

| MIEMBROS DEL CONSEJO CARGO        |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Arturo Aliaga López               | Presidente     |
| Pedro Barrado Vicente             | Vicepresidente |
| M.ª Asunción Sanmartín Mora       | Vocal          |
| Javier Gamón Yuste                | Vocal          |
| José Ramón Querol                 | Vocal          |
| Elena Caro Aizcorbe               | Vocal          |
| Joaquín Peribáñez Peiró           | Vocal          |
| Manuel Rando López                | Vocal          |
| M.ª Dolores Romero Izquierdo (NC) | Secretaria     |

CUENTAS ANUALES 2013: SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN 2013

|                                                                 |              |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 0,00         |
| I. Inmovilizado intangible                                      |              |
| II. Inmovilizado material                                       |              |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  |              |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |              |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        |              |
| VI. Activos por impuesto diferido                               |              |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |              |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 1.938.404,60 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |              |
| II. Existencias                                                 | 751.556,77   |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 43.812,47    |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 2.990,99     |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        |              |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             |              |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 1.140.044,37 |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 1.938.404,60 |

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 1.936.584,57 |
| A-1) Fondos propios                                          | 1.936.584,57 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |              |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            |              |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |              |

|                                                                      |      |
|----------------------------------------------------------------------|------|
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 0,00 |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |      |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |      |
| II. Deudas a largo plazo                                             |      |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |      |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    |      |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |      |

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 1.820,03     |
| II. Provisiones a corto plazo                               |              |
| III. Deudas a corto plazo                                   |              |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo |              |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 1.820,03     |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         |              |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                              | 1.938.404,60 |

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013

|                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       |           |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |           |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |           |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | 0,00      |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              |           |
| 6. Gastos de personal                                                         |           |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -8.882,23 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              |           |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |           |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |           |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |           |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |           |
| 13. Otros resultados                                                          |           |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | -8.882,23 |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 4.911,34  |
| 15. Gastos financieros                                                        |           |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |           |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |           |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |           |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |           |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | 4.911,34  |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | -3.970,89 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                |           |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | -3.970,89 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | -3.970,89 |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
**Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía**  
**SECTOR: Inmobiliario**

| PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 204/2007, de 24 de julio                                                           |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 02 de agosto de 2007                                                               |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 02 de agosto de 2007                                                               |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0                                                                                  |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cía, Auditores, S.L.P. |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes                                  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                    |
| El diseño, promoción, ejecución y explotación de espacios y equipamientos logístico-industriales, así como instalaciones y equipamientos anexos. Para la consecución de tal fin la sociedad podrá realizar la actividad de construcción en sus más amplios términos, así como poseer bienes inmuebles y cederlos en arrendamiento o cualquier otra figura jurídica. |                                                                                    |

RAZÓN SOCIAL  
**PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.**  
CIF B-99175846

DOMICILIO  
Ronda del Canal Imperial de Aragón, 1  
50.197 ZARAGOZA

TEL. 976 203 830  
FAX 976 202 174

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                           |  |
|---------------------------------------------------|---------------------------|--|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 350.000,00 €              |  |
| N.º DE ACCIONES                                   | 350                       |  |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b>    |  |
| Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.            | 60,00%                    |  |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 40,00%                    |  |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       | <b>CARGO</b>              |  |
| Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.            | Administrador mancomunado |  |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Administrador mancomunado |  |

CUENTAS ANUALES 2013: PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.

BALANCE DE SITUACIÓN 2013

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 55.171.248,14 |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 1.741.061,90  |
| II. Inmovilizado material                                       |               |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  |               |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |               |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 53.424.378,27 |
| VI. Activos por impuesto diferido                               | 5.807,97      |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |               |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 3.461.794,35  |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |               |
| II. Existencias                                                 |               |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              |               |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo |               |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        | 1.999.761,77  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             | 1.410,49      |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 1.460.622,09  |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 58.633.042,49 |

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 5.168.867,54 |
| A-1) Fondos propios                                          | 3.950.124,21 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |              |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            | 1.218.743,33 |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |              |

|                                                                      |               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 51.255.021,38 |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |               |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |               |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 49.575.725,07 |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |               |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 1.679.296,31  |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |               |

|                                                             |               |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 2.209.153,57  |
| II. Provisiones a corto plazo                               |               |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 2.016.470,47  |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo |               |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 192.683,10    |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         |               |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                              | 58.633.042,49 |

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013

|                                                                               |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       |             |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |             |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |             |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |             |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 169.619,75  |
| 6. Gastos de personal                                                         |             |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -181.918,45 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -64.533,02  |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 64.533,02   |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |             |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |             |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |             |
| 13. Otros resultados                                                          | 0,01        |

|                                                                         |              |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)          | -12.298,69   |
| 14. Ingresos financieros                                                | 1.027.577,26 |
| 15. Gastos financieros                                                  | -821.099,86  |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |              |
| 17. Diferencias de cambio                                               |              |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros |              |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       |              |

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) | 206.477,40 |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)   | 194.178,71 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                 | -58.253,61 |

|                                                                              |            |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) | 135.925,10 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                       | 135.925,10 |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Promoción económica e impulso de la iniciativa empresarial  
**SECTOR: Servicios a las empresas**

| AVALIA ARAGÓN, S.G.R.                       |                             |
|---------------------------------------------|-----------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               |                             |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 6 de septiembre de 1984     |
| FECHA DE ENTRADA                            | 6 de septiembre de 1984     |
| PLANTILLA MEDIA                             | 15,50                       |
| AUDITOR                                     | CGM Auditores, S.L.         |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                      | Economía, Hacienda y Empleo |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                             |

Entidad financiera en forma de Sociedad de Garantía Recíproca. El objeto social exclusivo de la sociedad es prestar garantías personales por aval o por cualquier otro medio admitido en derecho, distinto del seguro de caución, a favor de sus socios para las operaciones que estos realicen dentro del giro o tráfico de las empresas de que sean titulares, así como prestar servicios de asistencia y asesoramiento financiero a los mismos.

RAZÓN SOCIAL  
**AVALIA ARAGÓN, S.G.R.**  
CIF A-50101336

DOMICILIO  
Pablo Ruiz Picasso, 63 A, planta 3.ª, oficina A  
50.018 ZARAGOZA

TEL. 976 229 500  
FAX 976 227 780

[www.avaliasgr.com](http://www.avaliasgr.com)

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 12.910.087,68 € |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |                 |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 73,87%          |
| Bantierra                                         | 7,29%           |
| Banco Español de Crédito, S.A.                    | 2,36%           |
| Caja Rural de Teruel                              | 1,70%           |
| Diputación Provincial de Huesca                   | 1,68%           |
| Diputación Provincial de Zaragoza                 | 1,20%           |
| Diputación Provincial de Teruel                   | 0,96%           |
| Socios protectores                                | 0,20%           |
| Socios partícipes                                 | 9,90%           |

| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> <b>CARGO</b> |            |
|------------------------------------------|------------|
| Antonio Casao Ibáñez                     | Presidente |
| José M.ª García López                    | Vocal      |
| Jorge Escario Martínez                   | Vocal      |
| M.ª Rosario Carnicer Berga               | Vocal      |
| Laura Moreno Casado                      | Vocal      |
| Javier Arilla Leza                       | Vocal      |
| Eva Pardos Martínez                      | Vocal      |
| Enrique Barbero Lahoz                    | Vocal      |
| M.ª Luisa Monterde Sanjuan               | Secretaria |

CUENTAS ANUALES 2013: AVALIA ARAGÓN, S.G.R.

BALANCE DE SITUACIÓN 2013

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 5.925.741,98  |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 3.268,80      |
| II. Inmovilizado material                                       | 60.883,14     |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  | 794.693,89    |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |               |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 5.066.896,15  |
| VI. Activos por impuesto diferido                               |               |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |               |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 14.796.219,40 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               | 1.335.298,52  |
| II. Existencias                                                 |               |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 7.527.361,30  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo |               |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        | 4.626.712,82  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             | 3.990,97      |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 1.302.855,79  |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 20.721.961,38 |

|                                                                      |               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| PATRIMONIO NETO                                                      | 15.530.189,47 |
| A-1) Fondos propios                                                  | 10.783.763,56 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     | 82.982,74     |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    |               |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         | 4.663.443,17  |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 4.797.071,90  |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones | 1.006.244,53  |
| I. Provisiones a largo plazo                                         | 1.787.329,50  |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 21.696,00     |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |               |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    |               |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   | 1.981.801,87  |

|                                                             |               |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 394.700,01    |
| II. Provisiones a corto plazo                               |               |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 228.829,37    |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo |               |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 164.543,23    |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         | 1.327,41      |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                              | 20.721.961,38 |

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013

|                                                                               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 986.849,59    |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |               |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |               |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |               |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 371.401,16    |
| 6. Gastos de personal                                                         | -725.850,70   |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -2.066.660,19 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -68.213,43    |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 1.726.886,45  |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |               |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | -124.082,86   |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |               |
| 13. Otros resultados                                                          |               |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | 100.330,02    |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 558.757,55    |
| 15. Gastos financieros                                                        |               |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  | -6.979,50     |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |               |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |               |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |               |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | 551.778,05    |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | 652.108,07    |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                |               |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | 652.108,07    |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | 652.108,07    |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
**Promoción Económica e Impulso de la Iniciativa Empresarial**  
**SECTOR: Servicios a las empresas**

**SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.**

|                                             |                                   |
|---------------------------------------------|-----------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               | RD 2884/1983, de 28 de septiembre |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 19 de diciembre de 1983           |
| FECHA DE ENTRADA                            | 19 de diciembre de 1983           |
| PLANTILLA MEDIA                             | 5,73                              |
| AUDITOR                                     | CGM Auditores, S.L.               |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                      | Economía, Hacienda y Empleo       |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                                   |

Apoyo a la pequeña y mediana empresa regional, incentivando aquellas actividades en las que la región cuenta con ventajas comparativas que aseguren un desarrollo viable a largo plazo de las mismas con especial atención a las comarcas más deprimidas.

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                |                |
|----------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL | 8.010.200,00 € |
| Nº DE ACCIONES | 24.000         |

**ACCIONISTAS** **% PARTICIPACIÓN**

|                                                   |        |
|---------------------------------------------------|--------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 67,73% |
| Ibercaja Banco, S.A.U.                            | 13,50% |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.                        | 6,00%  |
| Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.             | 4,10%  |
| Barclays Bank, S.A.                               | 3,75%  |
| Nueva Caja Rural de Aragón, S.A.                  | 4,87%  |

RAZÓN SOCIAL  
**SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.**  
CIF A-50091511

DOMICILIO  
Pablo Ruiz Picasso, 63A, planta 3.ª, oficina E  
50.018 ZARAGOZA

TEL. 976 312 085  
FAX 976 535 220

**www.sodiar.es**

**MIEMBROS DEL CONSEJO** **CARGO**

|                                                   |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| Francisco Bono Ríos                               | Presidente     |
| José M.ª García López                             | Vocal          |
| María Lacasa Mateo                                | Vocal          |
| Enrique Barbero Lahoz                             | Vocal          |
| Carlos Javier Navarro Espada                      | Vocal          |
| Antonio Gasión Aguilar                            | Vicepresidente |
| Corporacion Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal          |
| Vanessa Moros Rico                                | Vocal          |
| Joaquín Molinos Follos                            | Vocal          |
| Lorenzo Cano Sánchez                              | Vocal          |
| Melchor Gurruchaga Orallo                         | Vocal          |
| Nueva Caja Rural de Aragón                        | Vocal          |
| Ana Ferra Barrio (NC)                             | Secretaria     |

**PARTICIPADAS DEL GRUPO**

| RAZÓN SOCIAL                              | % PARTICIPACIÓN | ACTIVIDAD                                                     |
|-------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------|
| Grupo Sallen Tech, S.L.                   | 9,6000%         | Fabricación productos de seguridad                            |
| Disora, S.L.                              | 6,8500%         | Ganadería                                                     |
| Farm Biocontrol, S.L.                     | 24,0400%        | Biotecnología                                                 |
| Twindocs International Services, S.L.     | 3,5600%         | Archivo documental digital                                    |
| Logist. Jit Aragon, S.L.                  | 5,0000%         | Transporte internacional                                      |
| Siderlaser, S.L.                          | 5,0100%         | Corte por láser                                               |
| I.D.V. Glasdecor, S.A.                    | 6,0000%         | Decoración de envases de vidrio                               |
| Simulation Solutions, S.L.                | 23,0800%        | Centro avanzado servicios simulación                          |
| Reciatum, S.L.                            | 7,4700%         | Reciclaje y valorización de aluminio                          |
| Skapa Rolls Cover Technology, S.L.        | 9,3300%         | Prestación servicios sector papelero                          |
| Alphasip, S.L.                            | 5,0000%         | Desarrollo chips aplica. diagnóst. médico                     |
| Composites Aragón, S.L.                   | 33,3300%        | Fabricación piezas composites tecnol. RTM (2011)              |
| Edn, S.L.                                 | 25,0000%        | Sistema contable y gestión basado en internet (2011)          |
| Doctortrade, S.L.                         | 4,6800%         | Plataforma internet venta productos (2011)                    |
| M. Del Calzado Galde, S.L.                | 26,0400%        | Diseño, comercialización y distribución de calzado (2011)     |
| Yesyforma Europa, S.L.                    | 5,0000%         | Fabricación techos registrables y elementos decoración (2011) |
| I-Neumáticos On Line Franquicias, S.L.    | 4,2600%         | Montaje de neumáticos a domicilio                             |
| Gómez Sahún Alicia 000678289C, S.L.N.E.   | 18,5200%        | Confeccion de prendas de vestir                               |
| Tiendas Un Kilo De Pan, S.L.              | 3,6000%         | Fabricación de pan y similares                                |
| Lozano, S.A.                              | 4,7800%         | Fabricación de harinas y sémolas                              |
| Seémolas Cinco Villas, S.A.               | 4,9200%         | Fabricación de harinas y sémolas                              |
| Business Center Zaragoza, S.A.L.          | 17,6500%        | Centro de negocios                                            |
| Manifiesto 2002, S.L.                     | 19,4100%        | Fabricación de calzado y afines                               |
| JGH Handmade, S.L.                        | 14,7100%        | Fabricación de género de punto                                |
| Echeverría Construcciones Mecánicas, S.A. | 90,0300%        | Fabricación de engranajes                                     |
| Telport Internacional, S.L.               | 13,6300%        | Video porteros                                                |
| Tecnofeed Sistemas, S.L.                  | 8,9300%         | Automatización y telecontrol de procesos                      |

**CUENTAS ANUALES 2013: SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.**

**BALANCE DE SITUACIÓN 2013**

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 8.016.088,52  |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 1.970,14      |
| II. Inmovilizado material                                       | 39.879,82     |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  |               |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |               |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 7.974.238,56  |
| VI. Activos por impuesto diferido                               |               |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |               |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 8.314.584,57  |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |               |
| II. Existencias                                                 |               |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 3.614.969,75  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo |               |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        | 2.819.006,16  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             |               |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 1.880.608,66  |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 16.330.673,09 |

|                                                              |              |
|--------------------------------------------------------------|--------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 8.617.682,85 |
| A-1) Fondos propios                                          | 7.920.797,23 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |              |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            | 696.885,62   |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |              |

|                                                                      |              |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 4.778.997,13 |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |              |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |              |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 348.500,00   |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         | 4.131.831,85 |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 298.665,28   |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |              |

|                                                             |               |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 2.933.993,11  |
| II. Provisiones a corto plazo                               |               |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 2.849.300,36  |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 18.537,37     |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 66.155,38     |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         |               |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                              | 16.330.673,09 |

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013**

|                                                                               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 539.275,20    |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |               |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |               |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |               |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              |               |
| 6. Gastos de personal                                                         | -296.406,88   |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -116.935,44   |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -12.710,82    |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 97.005,90     |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |               |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | -3.502,70     |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       | -1.142.621,76 |
| 13. Otros resultados                                                          | -4.922,00     |

|                                                                         |             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)          | -940.818,50 |
| 14. Ingresos financieros                                                | 34.203,84   |
| 15. Gastos financieros                                                  | -5.520,77   |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |             |
| 17. Diferencias de cambio                                               |             |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros |             |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       |             |

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) | 28.683,07   |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)   | -912.135,43 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                 |             |

|                                                                              |             |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) | -912.135,43 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                       | -912.135,43 |



CENTRO EUROPEO  
DE EMPRESAS  
E INNOVACION  
DE ARAGON, S.A.

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Promoción económica e impulso de la iniciativa empresarial  
**SECTOR: Servicios a las empresas**

CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.

|                                             |                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               |                               |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 9 de enero de 1992            |
| FECHA DE ENTRADA                            | 9 de enero de 1992            |
| PLANTILLA MEDIA                             | 17,00                         |
| AUDITOR                                     | CGM Auditores, S.L.           |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                      | Industria, Comercio y Turismo |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                               |

La promoción de iniciativas empresariales, industriales, o de servicios avanzados que se consideren innovadoras, bien sea en los procesos de fabricación o en los productos, en el entorno en el que se vaya a desarrollar dicha actividad empresarial.

RAZÓN SOCIAL  
CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E  
INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.  
CIF A-50488709

DOMICILIO  
María de Luna, 11  
50.018 ZARAGOZA

TEL. 976 733 500  
FAX 976 733 719

[www.cceiaragon.es](http://www.cceiaragon.es)

INFORMACIÓN SOCIETARIA

CAPITAL SOCIAL 1.249.407,00 €

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 66,746%         |
| Ayuntamiento de Zaragoza                          | 17,318%         |
| Dirección General de Patrimonio del Estado        | 14,431%         |
| Cámara de Comercio de Zaragoza                    | 0,352%          |
| Universidad de Zaragoza                           | 0,352%          |
| CREA                                              | 0,352%          |
| UGT                                               | 0,225%          |
| CCOO                                              | 0,225%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO             | CARGO              |
|----------------------------------|--------------------|
| Arturo Aliaga López              | Presidente         |
| Luis García Pastor               | Consejero delegado |
| Miguel Ángel García Muro         | Vocal              |
| José Vicente Lacasa Azlor        | Vocal              |
| Antonio Gasión Aguilar           | Vocal              |
| Juan Carlos Trillo Baigorri      | Vocal              |
| Margarita Pérez Peralta          | Vocal              |
| Juan Carlos Dehesa Conde         | Vocal              |
| Jerónimo Blasco Jaúregui         | Vocal              |
| Sebastián Contín Trillo Figueroa | Vocal              |
| Raúl César Ariza Barra           | Vocal              |
| José de las Morenas de Toro      | Vocal              |
| José Antonio Laínez Gadea        | Vocal              |
| Berta Lorente Torrano            | Vocal              |
| Manuel Pina Lasheras             | Vocal              |
| M.ª Pilar Lidón Torrijo          | Secretaria         |
| Carmen Checa Ortiz               | Vicesecretaria     |

CUENTAS ANUALES 2013: CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN 2013

|                                                                 |              |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 43.262,38    |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 3.166,02     |
| II. Inmovilizado material                                       | 27.757,89    |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  |              |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |              |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 12.338,47    |
| VI. Activos por impuesto diferido                               |              |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |              |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 1.300.906,53 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |              |
| II. Existencias                                                 |              |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 646.326,24   |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo |              |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        | 366.000,00   |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             | 388,70       |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 288.191,59   |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 1.344.168,91 |

|                                                              |            |
|--------------------------------------------------------------|------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 475.219,89 |
| A-1) Fondos propios                                          | 475.219,89 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |            |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            |            |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |            |

|                                                                      |        |
|----------------------------------------------------------------------|--------|
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 628,87 |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |        |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |        |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 628,87 |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |        |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    |        |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |        |

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 868.320,15   |
| II. Provisiones a corto plazo                               |              |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 1.377,00     |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo |              |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 866.943,15   |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         |              |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                              | 1.344.168,91 |

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013

|                                                                               |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 414.883,45  |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |             |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |             |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |             |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 677.688,47  |
| 6. Gastos de personal                                                         | -727.342,90 |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -622.005,64 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -9.027,74   |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |             |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |             |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |             |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |             |
| 13. Otros resultados                                                          |             |

A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13) -265.804,36

|                                                                         |          |
|-------------------------------------------------------------------------|----------|
| 14. Ingresos financieros                                                | 4.796,62 |
| 15. Gastos financieros                                                  |          |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |          |
| 17. Diferencias de cambio                                               |          |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros |          |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       |          |

A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) 4.796,62

A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2) -261.007,74

20. Impuestos sobre beneficios

A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) -261.007,74

A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21) -261.007,74



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
**Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía**  
**SECTOR: Turismo**

| NIEVE DE ARAGÓN, S.A.                                                  |                        |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                          |                        |
| FECHA DE CREACIÓN                                                      | 8 de julio de 1986     |
| FECHA DE ENTRADA                                                       | 8 de julio de 1986     |
| PLANTILLA MEDIA                                                        | 2                      |
| AUDITOR                                                                | CGM Auditores, S.L.    |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                                 | Industria e Innovacion |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                            |                        |
| La promoción turística y deportiva de la nieve y la montaña de Aragón. |                        |

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 53,50%          |
| Estación Invernal Valle de Astún, S.A.            | 6,00%           |
| Explotaciones Turísticas de Candanchú, S.A.       | 6,00%           |
| Fomento y Desarrollo Valle de Benasque, S.A.      | 6,00%           |
| Formigal, S.A.                                    | 6,00%           |
| Panticosa Turística, S.A.                         | 6,00%           |
| Nieve de Teruel, S.A.                             | 6,00%           |
| Asociación Turística Valle del Aragón             | 3,50%           |
| Asociación Turística Valle de Tena                | 3,50%           |
| Asociación Turística Valle de Benasque            | 3,50%           |

RAZÓN SOCIAL  
**NIEVE DE ARAGÓN, S.A.**  
CIF A-50157726

DOMICILIO FISCAL  
Edificio Pignatelli, P.º M.ª Agustín, 36  
50.004 ZARAGOZA

DOMICILIO ENVÍOS  
Pablo Ruiz Picasso, 63A, 3.ª planta  
50.018 ZARAGOZA

TEL. 976 404 840  
FAX 976 404 757

[www.nievedearagon.es](http://www.nievedearagon.es)

| INFORMACIÓN SOCIETARIA |              |
|------------------------|--------------|
| CAPITAL SOCIAL         | 172.719,82 € |
| N.º DE ACCIONES        | 57.382       |

| MIEMBROS DEL CONSEJO              | CARGO          |
|-----------------------------------|----------------|
| Francisco Bono Ríos               | Presidente     |
| Elena Allué de Baro               | Vicepresidenta |
| Jesús Santacruz Guajardo          | Vicepresidente |
| José A. Santanatalia Arrizabalaga | Vocal          |
| José Luis Santacruz Rodríguez     | Vocal          |
| Ignacio García Gomez              | Vocal          |
| José M.ª Gracia Lluch             | Vocal          |
| José Luis del Valle Villar        | Vocal          |
| Pedro Marco Hernández             | Vocal          |
| Lorena Sánchez Gallardo           | Vocal          |
| Jorge Llanas Reus                 | Vocal          |
| Encarnación Estremera Giménez     | Secretaria     |

CUENTAS ANUALES 2013: NIEVE DE ARAGÓN, S.A.

| BALANCE DE SITUACIÓN 2013                                            |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 4.088,16   |
| I. Inmovilizado intangible                                           | 1.982,06   |
| II. Inmovilizado material                                            | 2.106,10   |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       |            |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      |            |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             |            |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    |            |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                |            |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 578.099,26 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |            |
| II. Existencias                                                      |            |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   | 547.215,37 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      |            |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             |            |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |            |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 30.883,89  |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 582.187,42 |
|                                                                      |            |
| PATRIMONIO NETO                                                      | 195.008,62 |
| A-1) Fondos propios                                                  | 195.008,62 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     |            |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    |            |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |            |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 0,00       |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |            |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |            |
| II. Deudas a largo plazo                                             |            |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |            |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    |            |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |            |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 387.178,80 |
| II. Provisiones a corto plazo                                        |            |
| III. Deudas a corto plazo                                            | 205.352,59 |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          |            |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 181.826,21 |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |            |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 582.187,42 |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013                                           |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 68.588,14   |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |             |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |             |
| 4. Aprovisionamientos                                                         |             |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 244.272,41  |
| 6. Gastos de personal                                                         | -79.493,51  |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -227.963,82 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -5.536,59   |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |             |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |             |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |             |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |             |
| 13. Otros resultados                                                          |             |
|                                                                               |             |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | -133,37     |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 148,62      |
| 15. Gastos financieros                                                        | -15,25      |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |             |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |             |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |             |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |             |
|                                                                               |             |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | 133,37      |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | 0,00        |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                |             |
|                                                                               |             |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | 0,00        |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | 0,00        |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Vertebración del territorio  
**SECTOR: Servicios a las empresas**

| CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 227/2001, de 18 de septiembre                                                      |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14 de diciembre de 2001                                                            |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 14 de diciembre de 2001                                                            |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 45                                                                                 |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cía, Auditores, S.L.P. |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Industria, Comercio y Turismo                                                      |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
| Puesta en marcha, desarrollo, promoción y explotación por ella misma a través de terceras personas de la Ciudad del Motor, con sus infraestructuras deportivo-industriales y correspondientes equipamientos complementarios, entendiendo esta actividad en el sentido más amplio e integral y, en consecuencia, llevando a cabo cuantas actividades tengan relación directa o indirecta con la práctica de los deportes de ruedas y servicios complementarios. |                                                                                    |

| PARTICIPADAS DEL GRUPO                       |                 |                                                                 |
|----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                 | % PARTICIPACIÓN | ACTIVIDAD                                                       |
| PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR, S.A. (Ficha 📄) | 44,10%          | Promoción y gestión del Parque Tecnológico del Motor en Alcañiz |
| MOTOENGINEERING FOUNDATION                   | 28,57%          | Servicios Tecnológicos                                          |

RAZÓN SOCIAL  
**CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.**  
CIF A-44184216

DOMICILIO  
Ctra. TE V7033, km 1 Motorland Edif. Autocross  
(Unidad de Tierra)  
44.600 ALCAÑIZ

TEL. 978 835 548

[www.motorlandaragon.com](http://www.motorlandaragon.com)

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 35.018.758,00 € |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |                 |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 60,00%          |
| Diputación Provincial de Teruel                   | 20,00%          |
| Ayuntamiento de Alcañiz                           | 20,00%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO         |  | CARGO      |
|------------------------------|--|------------|
| Arturo Aliaga López          |  | Presidente |
| Juan Carlos Gracia Suso      |  | Vocal      |
| Antonio Gasió Aguilar        |  | Vocal      |
| Roberto Bermúdez de Castro   |  | Vocal      |
| Miguel Ángel Arminio Pérez   |  | Vocal      |
| Carlos Abril Navarro         |  | Vocal      |
| Fernando Caveró López        |  | Vocal      |
| Manuel Ponz Terrer           |  | Vocal      |
| Luis Carlos Marquesán Forcén |  | Vocal      |
| Ramón Millán Piquer          |  | Vocal      |
| Juan Carlos Bosque Pérez     |  | Vocal      |
| Silvestre Arnas Lasmarías    |  | Secretario |

CUENTAS ANUALES 2013: CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN 2013

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 86.938.845,18 |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 56.194,91     |
| II. Inmovilizado material                                       | 85.186.270,65 |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  |               |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 1.690.000,00  |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 6.379,62      |
| VI. Activos por impuesto diferido                               |               |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |               |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 2.271.158,82  |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |               |
| II. Existencias                                                 | 37.976,88     |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 1.785.108,96  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo |               |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        |               |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             | 58.317,60     |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 389.755,38    |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 89.210.004,00 |

|                                                              |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 43.020.775,24 |
| A-1) Fondos propios                                          | 7.231.669,23  |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |               |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            | 35.789.106,01 |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |               |

|                                                                      |               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 33.935.115,11 |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |               |

|                                                              |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| I. Provisiones a largo plazo                                 |               |
| II. Deudas a largo plazo                                     | 1.547.833,45  |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 17.049.093,31 |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                            | 15.338.188,35 |
| V. Periodificaciones a largo plazo                           |               |

|                                                             |               |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 12.254.113,65 |
| II. Provisiones a corto plazo                               |               |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 1.715.953,55  |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 2.156.856,08  |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 8.334.141,02  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         | 47.163,00     |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                              | 89.210.004,00 |

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013

|                                                                               |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 4.672.392,00   |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |                |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |                |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -1.911.191,76  |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 3.600.866,77   |
| 6. Gastos de personal                                                         | -1.328.241,93  |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -10.426.587,43 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -2.526.088,59  |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 1.650.602,43   |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |                |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |                |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |                |
| 13. Otros resultados                                                          | 6.337,36       |

|                                                                         |               |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)          | -6.261.911,15 |
| 14. Ingresos financieros                                                | 2.000,19      |
| 15. Gastos financieros                                                  | -1.229.548,70 |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |               |
| 17. Diferencias de cambio                                               | -134,03       |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros |               |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       |               |

|                                                |               |
|------------------------------------------------|---------------|
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) | -1.227.682,54 |
|------------------------------------------------|---------------|

|                                              |               |
|----------------------------------------------|---------------|
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2) | -7.489.593,69 |
|----------------------------------------------|---------------|

|                                                                              |               |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) | -7.489.593,69 |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|

|                                        |               |
|----------------------------------------|---------------|
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21) | -7.489.593,69 |
|----------------------------------------|---------------|



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
**Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía**  
**SECTOR: Inmobiliario**

| PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A. |                                                                                    |  |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                | 125/2000, de 27 de junio                                                           |  |
| FECHA DE CREACIÓN                            | 21 de noviembre de 2000                                                            |  |
| FECHA DE ENTRADA                             | 21 de noviembre de 2000                                                            |  |
| PLANTILLA MEDIA                              | 4,66                                                                               |  |
| AUDITOR                                      | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cía, Auditores, S.L.P. |  |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                       | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes                                  |  |

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Proyectar, construir, conservar, exportar y promocionar, por ella misma o a través de terceras personas la Plataforma Logística de Zaragoza promovida por el Gobierno de Aragón y el Ayuntamiento de Zaragoza y, en particular, las infraestructuras y equipamientos comprendidos en la misma, así como los servicios que puedan instalarse o desarrollarse en dichas infraestructuras y equipamientos, todo ello actuando por encargo del Gobierno de Aragón y según los términos y mandatos de actuación de éste, en nombre y por cuenta propia o en nombre propio y por cuenta ajena. Asimismo tiene por objeto la prestación de toda clase de servicios de consultoría, asesoramiento y asistencia en la comercialización, gestión y promoción de Plataformas, proyectos logísticos e inmobiliarios en general. La sociedad, para el ejercicio de las actividades que integran su objeto social, podrá firmar convenios y acuerdos con las administraciones públicas y particulares, obtener y gestionar la financiación precisa y, asimismo, suscribir, administrar y transmitir acciones y participaciones de otras sociedades mercantiles.

| PARTICIPADAS DEL GRUPO                                                                                                                   |                 |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                                                                                                             | % PARTICIPACIÓN | ACTIVIDAD                          |
| Plaza Desarrollos Logísticos, S.L. (Ficha  )            | 60,00%          | Inversión industrial               |
| Plaza Servicios Aéreos, S.A. (en liquidación) (Ficha  ) | 37,07%          | Transporte, carga y servicio aéreo |

RAZÓN SOCIAL  
**PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.**  
CIF A-50858018

DOMICILIO FISCAL  
Pº. M.ª Agustín, 36  
50.071 ZARAGOZA

DOMICILIO ENVÍOS  
Ronda del Canal Imperial de Aragón, 1  
50.197 ZARAGOZA

TEL. 976 203 830  
FAX 976 202 174

[www.plazalogistica.com](http://www.plazalogistica.com)

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 47.302.706,93 €        |
| N.º DE ACCIONES                                   | 111.959                |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 59,24%                 |
| Ayuntamiento de Zaragoza                          | 10,19%                 |
| Banco Grupo Cajatrés, S.A.                        | 15,29%                 |
| Ibercaja Banco, S.A.                              | 15,29%                 |

| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>         | <b>CARGO</b>   |
|-------------------------------------|----------------|
| Rafael Fernández de Alarcón Herrero | Presidente     |
| Mario Varez Sanz                    | Vocal          |
| Jesús Díez Grijalvo                 | Vocal          |
| Jesús Divassón Mendivil             | Vocal          |
| M.ª Rosario Carnicer Berga          | Vocal          |
| Cristina Asensio Grijalba           | Vocal          |
| Jesús Sarriá Contín                 | Vocal          |
| José Agustín Lalaguna Aranda        | Vocal          |
| José Ignacio Salafranca             | Vocal          |
| M.ª Raquel Martínez Cabañero        | Vocal          |
| José Luis Rodrigo Molla             | Vocal          |
| Carmen Dueso Mateo                  | Vocal          |
| Fernando Gimeno Marín               | Vocal          |
| Roberto Fernández García            | Vocal          |
| M.ª José Ponce Martínez (NC)        | Secretaria     |
| Esperanza Puertas Pomar (NC)        | Vicesecretaria |

### CUENTAS ANUALES 2013: PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.

| BALANCE DE SITUACIÓN 2013                                            |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 10.785.521,66  |
| I. Inmovilizado intangible                                           | 6.946,64       |
| II. Inmovilizado material                                            | 348.087,65     |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       | 7.794.294,55   |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      | 210.000,00     |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             | 2.426.192,82   |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    |                |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                |                |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 149.581.928,60 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |                |
| II. Existencias                                                      | 134.920.988,45 |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   | 10.449.686,13  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      |                |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             | 884.620,22     |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  | 14.414,67      |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 3.312.219,13   |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 160.367.450,26 |
| PATRIMONIO NETO                                                      | -30.010.383,09 |
| A-1) Fondos propios                                                  | -29.428.391,54 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     | -634.930,79    |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    | 52.939,24      |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |                |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 29.513.824,12  |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |                |
| I. Provisiones a largo plazo                                         | 2.600.699,40   |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 279.801,57     |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         | 26.610.634,90  |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 22.688,25      |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |                |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 160.864.009,23 |
| II. Provisiones a corto plazo                                        | 5.868.699,24   |
| III. Deudas a corto plazo                                            | 109.732.210,32 |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          | 1.447.016,58   |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 43.816.083,09  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |                |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 160.367.450,26 |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013                                           |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 6.339.846,91   |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | -23.852.007,37 |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |                |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -260.651,21    |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 361.778,30     |
| 6. Gastos de personal                                                         | -370.987,67    |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -1.997.944,69  |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -588.413,10    |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 828,54         |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |                |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | -1.013.878,94  |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |                |
| 13. Otros resultados                                                          | -177.266,87    |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | -21.558.696,10 |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 519.696,68     |
| 15. Gastos financieros                                                        | -10.840.144,24 |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |                |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |                |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |                |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |                |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | -10.320.447,56 |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | -31.879.143,66 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                | -1.367.397,49  |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | -33.246.541,15 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | -33.246.541,15 |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Vertebración del territorio  
**SECTOR: Inmobiliario**

RAZÓN SOCIAL  
**PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.**  
CIF A-22266217

DOMICILIO  
Ctra. N-330 km 566  
22.197 CUARTE

TEL. 974 299 200  
FAX 974 229 214

**www.walqa.com**

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL  | 2.790.660,00 € |
| N.º DE ACCIONES | 46.511         |

**MIEMBROS DEL CONSEJO**

**CARGO**

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Arturo Aliaga López              | Presidente     |
| Ayuntamiento de Huesca           | Vicepresidente |
| Javier Navarro Espada            | Vocal          |
| Salvador Domingo Comeche         | Vocal          |
| Antonio Gasión Aguilar           | Vocal          |
| Fernando Lafuente Aso            | Vocal          |
| Fernando Sabés Turmo             | Vocal          |
| Luis Irzo Bueno                  | Vocal          |
| Ana Acín Viu                     | Vocal          |
| Nueva Caja Rural de Aragón, S.A. | Vocal          |
| Elena Vicente Palomar            | Vocal          |
| Pilar Lidón Torrijo (NC)         | Secretaria     |
| Ricardo Parra Luis (NC)          | Vicesecretario |

**CUENTAS ANUALES 2013: PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.**

**BALANCE DE SITUACIÓN 2013**

|                                                                 |              |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                             | 3.586.831,91 |
| I. Inmovilizado intangible                                      | 3.050,58     |
| II. Inmovilizado material                                       | 47.708,13    |
| III. Inversiones inmobiliarias                                  | 3.478.084,45 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |              |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                        | 57.988,75    |
| VI. Activos por impuesto diferido                               |              |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                           |              |
| ACTIVO CORRIENTE                                                | 6.360.550,08 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta               |              |
| II. Existencias                                                 | 4.778.481,51 |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar              | 1.109.921,15 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo |              |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                        |              |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                             | 9.010,37     |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes             | 463.137,05   |
| TOTAL ACTIVO                                                    | 9.947.381,99 |

|                                                              |            |
|--------------------------------------------------------------|------------|
| PATRIMONIO NETO                                              | 523.747,24 |
| A-1) Fondos propios                                          | 409.845,82 |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                             |            |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            | 113.901,42 |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros |            |

|                                                                      |              |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 4.440.364,45 |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |              |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |              |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 3.822.644,86 |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         | 568.904,70   |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 48.814,89    |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |              |

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| PASIVO CORRIENTE                                            | 4.983.270,30 |
| II. Provisiones a corto plazo                               |              |
| III. Deudas a corto plazo                                   | 4.099.157,62 |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 100.210,66   |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 783.902,02   |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                         |              |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                              | 9.947.381,99 |

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013**

|                                                                               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 232.183,94    |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | 440.602,51    |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |               |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -347.172,15   |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 637.567,91    |
| 6. Gastos de personal                                                         | -135.002,97   |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -1.067.845,89 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -126.996,19   |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |               |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |               |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |               |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |               |
| 13. Otros resultados                                                          | 211.808,83    |

|                                                                         |             |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)          | -154.854,01 |
| 14. Ingresos financieros                                                | 66.782,04   |
| 15. Gastos financieros                                                  | -224.263,98 |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros            |             |
| 17. Diferencias de cambio                                               |             |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros |             |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                       |             |

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19) | -157.481,94 |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)   | -312.335,95 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                 | 88.606,06   |

|                                                                              |             |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20) | -223.729,89 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                       | -223.729,89 |



RAZÓN SOCIAL

PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.  
A-44208999

DOMICILIO

Technopark Motorland , edificio 2 WTC  
44.600 ALCAÑIZ

TEL. 978 877935  
FAX 978 877 936

www.technoparkmotorland.com

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
**Vertebración del territorio**  
**SECTOR: Inmobiliario**

| PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A. |                                                                                   |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                | DECRETO 23/2006, de 24 enero                                                      |
| FECHA DE CREACIÓN                            | 29 de diciembre 2005                                                              |
| FECHA DE ENTRADA                             | 29 de diciembre 2005                                                              |
| PLANTILLA MEDIA                              | 2                                                                                 |
| AUDITOR                                      | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cia, Auditores S.L.P. |
| DEPARTAMENTO DE TUTELA                       | Industria e Innovación                                                            |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD  |                                                                                   |

1. Convertirse en un polo de innovación en I+D en el sector de la automoción. 2. Llevar a cabo tareas técnicas y económicas tendentes a la promoción y gestión del Parque Tecnológico del Motor, mediante la captación y asentamiento en el mismo de empresas y entidades de investigación, innovación, desarrollo o producción singular de tecnología aplicada preferentemente en el sector de la automoción. 3. Dinaminar la economía de la zona mediante la atracción y el impulso de nuevas empresas de cualquier parte del Estado e incluso del exterior. 4. Concentrar empresas relacionadas con el mundo del motor (fabricantes, equipos o instituciones de formación I +D). 5. Concentrar servicios tecnológicos relacionados con la industria del motor (desarrollo, test y homologación), tanto de competición como comercial e industrial. 6. Convertirse en un referente a escala estatal como espacio de difusión y generador de conocimientos en torno al mundo del motor. Su actividad principal es la promoción de suelo industrial específico para el logro de su objetivo social en terrenos de Alcañiz (Teruel).

| INFORMACIÓN SOCIETARIA |                  |
|------------------------|------------------|
| CAPITAL SOCIAL         | 275.829.000,00 € |
| Nº DE ACCIONES         | 63.493           |

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 21,788%         |
| Ciudad del Motor de Aragón, S.A.                  | 44,099%         |
| Ibercaja Banco, S.A.U.                            | 12,461%         |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.                        | 10,499%         |
| Caja Rural de Teruel, S.C.C.                      | 3,276%          |
| Teruel Ahora, S.A.                                | 7,876%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO              | CARGO          |
|-----------------------------------|----------------|
| Arturo Aliaga López               | Presidente     |
| Antonio Gasión Aguilar            | Vocal          |
| Bartolomé Alfonso Ezpeleta        | Vocal          |
| Javier Navarro Espada             | Vocal          |
| Miguel Ángel García Muro          | Vocal          |
| Antonio Suárez Oriz               | Vicepresidente |
| Simón Casas Mateo                 | Vocal          |
| Ibercaja Banco, S.A.U.            | Vocal          |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.        | Vocal          |
| Caja Rural de Teruel, S.C.C.      | Vocal          |
| M.ª Dolores Romero Izquierdo (NC) | Secretaria     |

CUENTAS ANUALES 2013: PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

| BALANCE DE SITUACIÓN 2013                                            |               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                  | 4.916.957,15  |
| I. Inmovilizado intangible                                           | 5.469,10      |
| II. Inmovilizado material                                            | 467.208,88    |
| III. Inversiones inmobiliarias                                       | 4.441.318,65  |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo      |               |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                             | 2.960,52      |
| VI. Activos por impuesto diferido                                    |               |
| VII. Deudas comerciales no corrientes                                |               |
| ACTIVO CORRIENTE                                                     | 5.744.387,16  |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                    |               |
| II. Existencias                                                      | 5.162.735,01  |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                   | 560.022,57    |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo      |               |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                             |               |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |               |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                  | 21.629,58     |
| TOTAL ACTIVO                                                         | 10.661.344,31 |
| PATRIMONIO NETO                                                      |               |
| A-1) Fondos propios                                                  | 3.267.175,05  |
| A.2) Ajustes por cambio de valor                                     |               |
| A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                    | 1.654.157,39  |
| A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros         |               |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  | 2.354.800,45  |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones |               |
| I. Provisiones a largo plazo                                         |               |
| II. Deudas a largo plazo                                             | 1.646.036,02  |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo         |               |
| IV. Pasivos por impuesto diferido                                    | 708.764,43    |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                   |               |
| PASIVO CORRIENTE                                                     | 3.385.210,82  |
| II. Provisiones a corto plazo                                        |               |
| III. Deudas a corto plazo                                            | 2.376.423,06  |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo          |               |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                    | 1.008.787,76  |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                  |               |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       | 10.661.344,31 |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2013                                           |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 363.848,53  |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |             |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |             |
| 4. Aprovisionamientos                                                         | -14.450,10  |
| 5. Otros ingresos de explotación                                              | 67.757,41   |
| 6. Gastos de personal                                                         | -80.094,96  |
| 7. Otros gastos de explotación                                                | -268.733,26 |
| 8. Amortización del inmovilizado                                              | -119.241,49 |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           | 42.095,77   |
| 10. Excesos de provisiones                                                    |             |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |             |
| 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |             |
| 13. Otros resultados                                                          |             |
| A. 1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)                | -8.818,10   |
| 14. Ingresos financieros                                                      | 3.460,50    |
| 15. Gastos financieros                                                        | -158.592,24 |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |             |
| 17. Diferencias de cambio                                                     |             |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |             |
| 19. Incorporación al activo de gastos financieros                             |             |
| A. 2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)                                | -155.131,74 |
| A. 3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)                                  | -163.949,84 |
| 20. Impuestos sobre beneficios                                                |             |
| A. 4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)  | -163.949,84 |
| A. 5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)                                        | -163.949,84 |

# EMPRESAS PÚBLICAS SIN MAYORÍA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN

Ordenadas por porcentaje de participación



RAZÓN SOCIAL  
**BARONÍA DE ESCRICHE,S.L.**  
CIF B-44200566

DOMICILIO  
Plaza de San Juan, 7  
44.001 TERUEL

TEL. 978 647 400  
FAX 978 647 415

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Vertebración del territorio  
**SECTOR: Turismo**

| BARONÍA DE ESCRICHE,S.L.                                                                                                                                                                                                                                           |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                      |                             |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                  | 15 de noviembre de 2004     |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                   | 15 de noviembre de 2004     |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                                    | 0                           |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                            | José Antonio Sola Gutiérrez |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                        |                             |
| Rehabilitación y explotación de la propiedad denomina "Baronía de Escriche", como complejo turístico y deportivo en dicha propiedad. También tiene entre sus fines las promoción y gestión de áreas turísticas, culturales y deportivas en la provincia de Teruel. |                             |
| ACCIONISTAS                                                                                                                                                                                                                                                        | % PARTICIPACIÓN             |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.                                                                                                                                                                                                                  | 50,00%                      |
| Diputación Provincial de Teruel                                                                                                                                                                                                                                    | 50,00%                      |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA      |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| CAPITAL SOCIAL              | 7.728.000,00 €     |
| N.º DE ACCIONES             | 7.728              |
| MIEMBROS DEL CONSEJO        |                    |
| CARGO                       |                    |
| Carmen Pobo Sánchez         | Presidente         |
| Francisco Abril Galve       | Vicepresidente 2.º |
| Alejandro López Blanco      | Vocal              |
| Mercedes Lueña Ibáñez       | Vocal              |
| Alvaro Casas Liberos        | Vocal              |
| Federico Serrano Paricio    | Vocal              |
| Concepción Díez García (NC) | Secretaria         |



RAZÓN SOCIAL  
**PROMOCIÓN DEL AEROPUERTO DE ZARAGOZA,  
S.A. EN LIQUIDACIÓN**  
**A-99032591**

DOMICILIO  
Plaza España, 3, 3.ª planta  
50.004 ZARAGOZA

TEL. 976 482 009  
FAX 976 482 013

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR: Transporte y comunicaciones**

| PROMOCIÓN DEL AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A (EN LIQUIDACIÓN)                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 28 de octubre de 2004 |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 28 de octubre de 2004 |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0                     |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CGM Auditores, SL     |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
| La promoción del Aeropuerto de Zaragoza tanto en lo referente a su utilización para transporte de mercancías como de pasajeros. La utilización de las infraestructuras y equipamiento comprendidos en su entorno así como de los servicios que puedan instalarse o desarrollarse en dichas infraestructuras y equipamientos. |                       |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                           |                 |
|--------------------------------------------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                   | 7.000.000,00 €  |
| N.º DE ACCIONES                                  | 7.000           |
| ACCIONISTAS                                      | % PARTICIPACIÓN |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón S.L.U. | 50,00%          |
| Ayuntamiento de Zaragoza                         | 50,00%          |
| MIEMBROS DEL CONSEJO                             |                 |
| CARGO                                            |                 |
| José Carlos Montes Uriol                         | Liquidador      |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial  
**SECTOR:** Servicios a Empresas

RAZÓN SOCIAL  
**SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y  
DESARROLLO EMPRESARIAL DE TERUEL, S.A.**  
**A-44217800**

DOMICILIO  
Los Enebros, 74, 1.º  
44002 TERUEL

TEL. 978 602 231  
FAX 978 600 802

[www.sumateruel.com](http://www.sumateruel.com)

| SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE TERUEL, S.A.                                                                                                                                                                    |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                          |                   |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                      | 3 de mayo de 2007 |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                       | 3 de mayo de 2007 |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                        | 2                 |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                | CGM Auditores, SL |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                            |                   |
| Sociedad de inversión empresarial que tiene por objeto el fomento de la actividad empresarial en la provincia de Teruel, contribuyendo al desarrollo y la dinamización de la misma mediante la financiación de proyectos empresariales |                   |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 12.000.000,00 €        |
| N.º DE ACCIONES                                   | 120.000                |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 33,33%                 |
| Sepi Desarrollo Empresarial, S.A.                 | 33,33%                 |
| Ibercaja Banco, S.A.                              | 11,08%                 |
| Caja Rural Teruel, Sdad. Coop. Crédito            | 11,17%                 |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.                        | 11,08%                 |

| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       | <b>CARGO</b> |
|---------------------------------------------------|--------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Presidente   |
| Andrés Leal Marcos                                | Vocal        |
| Carlos Javier Navarro Espada                      | Vocal        |
| Alejandro Halffter Gallego                        | Vocal        |
| Rafael Gallardo Ramos                             | Vocal        |
| SEPIDES                                           | Vocal        |
| Caja Rural de Teruel, S.C.C.                      | Vocal        |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.                        | Vocal        |
| David Romera Regaño                               | Vocal        |
| Ana M.ª Ferra Barrio (NC)                         | Secretaria   |



RAZÓN SOCIAL  
**SOCIEDAD FOTOVOLTAICA TORRES DE  
ALBARRACÍN, S.L.**  
**B-44223980**

DOMICILIO  
Pza. Mayor, 5, pta. 1  
44.111 TORRES DE ALBARRACÍN

TEL. 978 706 103

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| SOCIEDAD FOTOVOLTAICA TORRES DE ALBARRACÍN, S.L.        |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                           |                     |
| FECHA DE CREACIÓN                                       | 31 de marzo de 2008 |
| FECHA DE ENTRADA                                        | 31 de marzo de 2008 |
| PLANTILLA MEDIA                                         | 0                   |
| AUDITOR                                                 | No                  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD             |                     |
| Producción y distribución de energía solar fotovoltaica |                     |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                           |                        |
|--------------------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                   | 312.400,00 €           |
| N.º DE ACCIONES                                  | 3.124                  |
| <b>ACCIONISTAS</b>                               | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón S.L.U. | 28,81%                 |
| Ayto. Torres de Albarracín                       | 50,38%                 |
| Promoción Eólica Turolense, S.L.                 | 14,41%                 |
| Instalaciones Solares de Teruel, S.L.            | 6,40%                  |

| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       | <b>CARGO</b>   |
|---------------------------------------------------|----------------|
| Ayto. Torres de Albarracín                        | Presidente     |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vicepresidente |
| Promoción Eólica Turolense, S.L.U.                | Vocal          |
| Instalaciones Solares de Teruel, S.L.             | Vocal          |
| Ignacio Alamán Martínez                           | Vocal          |
| Paloma Báguena Pérez (NC)                         | Secretaria     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR:** Inmobiliario

| ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.                                                                                                               |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                    |                    |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                | 3 de junio de 2002 |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                 | 3 de junio de 2002 |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                  | 7                  |
| AUDITOR                                                                                                                                          | CGM Auditores, SL  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                      |                    |
| Promoción de la transformación urbanística derivada de las obras de remodelación del sistema ferroviario en Zaragoza y su entorno metropolitano. |                    |

|                  |                                              |
|------------------|----------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL     | ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.           |
|                  | A-50928845                                   |
| DOMICILIO        | Pza. Antonio Beltrán Martínez, 1, pta. 4.ª K |
|                  | 50.001 ZARAGOZA                              |
| TEL. 976 201 833 |                                              |
| FAX 976 397 216  |                                              |
| www.zav.es       |                                              |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                                |                 |
|-------------------------------------------------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                        | 30.601.012,00 € |
| N.º DE ACCIONES                                       | 10.000          |
| ACCIONISTAS                                           | % PARTICIPACIÓN |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón S.L.U.      | 25,00%          |
| Ayuntamiento de Zaragoza                              | 25,00%          |
| ADIF (Administrador de Infraestructuras Ferroviarias) | 37,50%          |
| RENFE (Red Nacional de Ferrocarriles Españoles)       | 12,50%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO                | CARGO              |
|-------------------------------------|--------------------|
| Rafael Catalá Polo                  | Presidente         |
| Juan Alberto Belloch Julve          | Vicepresidente 1.º |
| Gonzalo Ferre Moltó                 | Vicepresidente     |
| Elena González Gómez                | Vocal              |
| Manuel Martínez Cepeda              | Vocal              |
| Fernando Gimeno Marín               | Vocal              |
| Carlos Pérez Anadón                 | Vocal              |
| Alfredo Cabello Amezaga             | Vocal              |
| Fancisco Rodríguez Herrera          | Vocal              |
| Rafael Fernández de Alarcón Herrero | Vicepresidente 2.º |
| Jesús Díez Grijalvo                 | Vocal              |
| Antonio Gasión Aguilar              | Vocal              |
| Rosa Sanz Cerezo (NC)               | Secretario         |
| Cristina Borrajo Peláez (NC)        | Vicesecretario     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR:** Transporte y comunicaciones

| TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L.                                                                                                                                                                                                                                                             |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                   | 203/2001, de 18 de septiembre |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22 de junio de 2000           |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18 de septiembre 2001         |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2,50                          |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CGM Auditores, S.L.           |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                     |                               |
| Prestación de servicios logísticos de toda clase y la realización de cualquier tipo de actuaciones dirigidas a fomentar la utilización del puerto de Barcelona en operaciones de importación, exportación o intracomunitarias, sin perjuicio de que puedan atenderse otros tráficos portuarios. |                               |

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL       | TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L.        |
|                    | B-50852763                                 |
| DOMICILIO          | Mercazaragoza. Calle M. C.º Cogullada, 65. |
|                    | 50.014 ZARAGOZA                            |
| TEL. 976 479 658   |                                            |
| FAX 976 476 406    |                                            |
| www.tmzaragoza.com |                                            |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA |                 |
|------------------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL         | 19.995.532,00 € |
| N.º DE ACCIONES        | 19.995.532,00   |

| ACCIONISTAS                                      | % PARTICIPACIÓN |
|--------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón S.L.U. | 20,47%          |
| Mercazaragoza, S.A.                              | 56,69%          |
| Autoridad Portuaria de Barcelona                 | 21,55%          |
| Ibercaja Banco, S.A.                             | 0,30%           |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.                       | 0,30%           |
| SAMCA                                            | 0,30%           |
| Grup Maritim Tcb, S.L.                           | 0,05%           |
| Terminal Cataluña, S.A.                          | 0,05%           |

| MIEMBROS DEL CONSEJO           | CARGO          |
|--------------------------------|----------------|
| Carlos Pérez Anadón            | Presidente     |
| Sixte Cambra Sánchez           | Vicepresidente |
| Constancio Ibáñez Casanova     | Vocal          |
| Santiago García Milá Lloveras  | Vocal          |
| José Ignacio Salafranca Miguel | Vocal          |
| Rafael Díaz Yus                | Vocal          |
| Carlos Larrañaga Vallo         | Vocal          |
| Ángel Luengo Martínez          | Vocal          |
| Julián López Babier            | Vocal          |
| Jorge Moreno Durán             | Vocal          |
| David Sánchez Fraile           | Vocal          |
| Fernando Zamora Chueca (NC)    | Secretario     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR: Servicios rurales**

RAZÓN SOCIAL  
**EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A.**  
CIF A-28476208

DOMICILIO  
Maldonado, 58  
28.006 MADRID

TEL. 913 969 010  
FAX 913 963 592

**www.tragsa.es**

| EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A.                                                                                                                                                                                                                                |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                          | R.D. 379/1977, 21 enero     |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                      | 24 de mayo de 1977          |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                                                       | 28 de febrero de 2008       |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                                                        | Fijos 4279. Eventuales 2379 |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                                                | Deloitte, SL                |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                            |                             |
| Realización de todo tipo de actuaciones, obras, trabajos, prestación de servicios, estudios, planes y proyectos en materia agraria, forestal, de desarrollo rural, protección y mejora del medio ambiente, de agricultura y pesca, y de conservación de la naturaleza. |                             |
| ACCIONISTAS                                                                                                                                                                                                                                                            | % PARTICIPACIÓN             |
| Corporacion Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.                                                                                                                                                                                                                      | 0,0034%                     |
| Sociedad Estatal de Participaciones Industriales                                                                                                                                                                                                                       | 51,0020%                    |
| Fondo Español de Garantía Agraria                                                                                                                                                                                                                                      | 38,9670%                    |
| D.Gral. Patrimonio Estado                                                                                                                                                                                                                                              | 9,9870%                     |
| Comunidad Autónoma de Cantabria                                                                                                                                                                                                                                        | 0,0034%                     |
| Gobierno Foral de Navarra                                                                                                                                                                                                                                              | 0,0034%                     |
| Junta de Comunidades Castilla-La Mancha                                                                                                                                                                                                                                | 0,0034%                     |
| Comunidad Autónoma de Madrid                                                                                                                                                                                                                                           | 0,0034%                     |
| Comunidad Autónoma de La Rioja                                                                                                                                                                                                                                         | 0,0034%                     |
| Comunidad Autónoma de la Región de Murcia                                                                                                                                                                                                                              | 0,0034%                     |
| Comunidad Autónoma de Galicia                                                                                                                                                                                                                                          | 0,0034%                     |
| Comunidad Autónoma de Cataluña                                                                                                                                                                                                                                         | 0,0034%                     |
| Comunidad Autónoma de Baleares                                                                                                                                                                                                                                         | 0,0034%                     |
| Comunidad Autónoma de Extremadura                                                                                                                                                                                                                                      | 0,0034%                     |
| Comunidad Autónoma de Andalucía                                                                                                                                                                                                                                        | 0,0034%                     |
| Principado de Asturias                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,0034%                     |
| 98 Corporación Empresarial Pública de Aragón                                                                                                                                                                                                                           | 0,0034%                     |
| País Vasco                                                                                                                                                                                                                                                             | 0,0034%                     |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                      |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL                              | 32.537.000,00 € |
| N.º DE ACCIONES                             | 29.579          |
| MIEMBROS DEL CONSEJO                        | CARGO           |
| Miguel Giménez de Córdoba Fernández Pintado | Presidente      |
| Manuel Alves Torres                         | Vocal           |
| Javier Canales Tevar                        | Vocal           |
| M.ª Isabel Aguilar Pastor                   | Vocal           |
| José Luis González Sánchez                  | Vocal           |
| M.ª Dolores Maldonado Bianchi               | Vocal           |
| Angel Muñoz Cubillo                         | Vocal           |
| Francisco Muñoz García                      | Vocal           |
| José Marcos Lillo Pérez                     | Vocal           |
| César Mantecón Granell                      | Vocal           |
| Luis Martínez González                      | Vocal           |
| Angel Hernández Pinilla                     | Vocal           |
| Julio Martín Cádiz                          | Vocal           |
| Ignacio Sánchez Esteban                     | Vocal           |
| Victoria Octavio de Toledo Rodríguez        | Vocal           |
| Julio José Díez Menéndez (NC)               | Secretario      |

# PARTICIPACIONES EN EMPRESAS PRIVADAS





**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Transporte y Comunicaciones

| PLAZA SERVICIOS AÉREOS, S.A.                       |                                                                                   |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                      |                                                                                   |
| FECHA DE CREACIÓN                                  | 4 de octubre de 2005                                                              |
| FECHA DE ENTRADA                                   | 4 de octubre de 2005                                                              |
| PLANTILLA MEDIA                                    | 2                                                                                 |
| AUDITOR                                            | Pricewaterhouse Coopers Auditores, S.L. y Villalba, Envid y Cia, Auditores S.L.P. |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD        |                                                                                   |
| Logística y transporte aéreo, marítimo y terrestre |                                                                                   |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |              |
|---------------------------------------------------|--------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 139.916,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 26.300       |
| <b>ACCIONISTAS</b> % PARTICIPACIÓN                |              |
| PLAZA, S.A.                                       | 37,07%       |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 30,89%       |
| Codesport Servicios Industriales, S.L.U.          | 32,03%       |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> CARGO                 |              |
| Diego Jaime Segura Arazuri                        | Liquidador   |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Vertebración del territorio  
**SECTOR:** Turismo

| ARAMÓN MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.                                                                                                                                                                                                   |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                     | 291/2001, 6 de noviembre |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                 | 29 de mayo de 2002       |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                  | 29 de mayo de 2002       |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                   | 41                       |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                           | PWC                      |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                       |                          |
| Construcción y explotación comercial y turística de estaciones de esquí, construcción y transformación de inmuebles dedicados a la explotación hotelera, patrocinio de eventos deportivos, administración de valores mobiliarios. |                          |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                                                                                              |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                                                                                      | 152.351.024,00 € |
| N.º DE ACCIONES                                                                                                     | 152.351.024      |
| <b>ACCIONISTAS</b> % PARTICIPACIÓN                                                                                  |                  |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón S.L.U.                                                                    | 50,00%           |
| Ibercaja Banco, S.A.U.                                                                                              | 50,00%           |
| U.T.E. Aramón, Montañas de Aragón, S.A. y Nieve, S.L. explotación de un sistema de transporte por cable en Zaragoza | 50,00%           |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> CARGO                                                                                   |                  |
| Roberto Bermúdez de Castro Mur                                                                                      | Presidente       |
| José Luis Saz Casado                                                                                                | Vocal            |
| José Luis Santacruz Rodríguez                                                                                       | Vocal            |
| Luis Estaún García                                                                                                  | Vocal            |
| Miguel Gracia Ferrer                                                                                                | Vocal            |
| David Romera Regaño                                                                                                 | Vocal            |
| Joaquín Rodríguez de Almeida Pérez Surio                                                                            | Vicepresidente   |
| Luis Pérez Castejón                                                                                                 | Vocal            |
| David Villacampa Gómez                                                                                              | Vocal            |
| Jesús M.ª Sierra Ramírez                                                                                            | Sercretario      |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Vertebración del territorio  
**SECTOR:** Turismo

**SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A..**

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA |                           |
| FECHA DE CREACIÓN             | 26 de marzo de 2001       |
| FECHA DE ENTRADA              | 26 de marzo de 2001       |
| PLANTILLA MEDIA               | 55                        |
| AUDITOR                       | Iberaudit Auditores, S.L. |

**OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**

Explotación de las instalaciones del Parque de Ocio Territorio Dinópolis.

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 39,44%          |
| Diputación Provincial de Teruel                   | 9,99%           |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.                        | 13,25%          |
| Caja Rural de Teruel                              | 13,25%          |
| Ibercaja Banco, S.A.U.                            | 10,16%          |
| Going Investment                                  | 5,71%           |
| Baco Restauración, S.L.                           | 2,86%           |
| BR Grupo de Empresas                              | 1,72%           |
| BR Fondo Empresas                                 | 1,15%           |
| Serhs Turismo, S.A.                               | 1,15%           |
| Parque de Atracciones de Zaragoza                 | 1,32%           |

RAZÓN SOCIAL  
**SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO  
PALEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A.**  
A-44180057

DOMICILIO  
Polígono Los Planos, s/n  
44.002 TERUEL

TEL. 978 617 715  
FAX 978 617 718

**www.dinopolis.com**

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                |                |
|----------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL | 2.208.462,66 € |
| Nº DE ACCIONES | 4.014          |

**MIEMBROS DEL CONSEJO**

**CARGO**

|                                        |                |
|----------------------------------------|----------------|
| Arturo Aliaga López                    | Presidente     |
| Antonio Gasión Aguilar                 | Vocal          |
| Cristina Asensio Grijalba              | Vocal          |
| Luis Alcalá Martínez                   | Vocal          |
| Diputación Provincial de Teruel        | Vocal          |
| Ibercaja Banco, S.A.U.                 | Vocal          |
| Carlos Ranera González                 | Vocal          |
| Caja Rural de Teruel                   | Vocal          |
| Going Investment, S.A.                 | Vocal          |
| Parque e Atracciones de Zaragoza, S.A. | Vicepresidente |
| BR Grupo Empresas, S.A.                | Vocal          |
| Serhs Tourism, S.A.                    | Vocal          |
| Baco Restauración, S.L.                | Vocal          |
| Antonio Arrufat Gascón                 | Vocal          |
| Miguel Ángel Lou Mayoral (NC)          | Secretario     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Promoción Económica e Impulso de la iniciativa empresarial  
**SECTOR:** Servicios a Empresas (incl. Financieros)

**CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A., S.C.R.**

|                               |                              |
|-------------------------------|------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA |                              |
| FECHA DE CREACIÓN             | 16 de diciembre de 2004      |
| FECHA DE ENTRADA              | 16 de diciembre de 2004      |
| PLANTILLA MEDIA               | 0                            |
| AUDITOR                       | Villalba, Envid y Asociados. |

**OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**

La toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria en los términos, características y con las excepciones establecidas en el artículo 2 de la Ley reguladora de las entidades de capital riesgo, esto es Ley 25/2005, de 24 de noviembre.

RAZÓN SOCIAL  
**CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A.,  
S.C.R.**  
A-99036899

DOMICILIO  
P.º Sagasta, 2, 4.º D  
50.008 ZARAGOZA

TEL. 976 468 410

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL | 12.145.900,00 € |
| Nº DE ACCIONES | 121.459         |

**ACCIONISTAS % PARTICIPACIÓN**

|                                                   |        |
|---------------------------------------------------|--------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 38,92% |
| Ibercaja Banco, S.A.                              | 26,64% |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.                        | 19,13% |
| Nueva Caja Rural de Aragón                        | 9,42%  |
| Caja Rural de Teruel                              | 3,83%  |
| Telefónica Capital                                | 2,06%  |

**MIEMBROS DEL CONSEJO**

**CARGO**

|                                                   |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Presidente |
| José Antonio Pérez Cebrián                        | Vocal      |
| Antonio Martínez Martínez                         | Vocal      |
| Enrique Barbero Lahoz                             | Vocal      |
| Katia Belenguer Díaz                              | Vocal      |
| M.ª Carmen Lacasa Mateo                           | Vocal      |
| Vanesa Moros Rico                                 | Vocal      |
| Tomás Pelayo Muñoz (NC)                           | Secretario |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Vertebración del territorio  
**SECTOR:** Agroalimentario

**FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS, S.A.**

|                               |                                        |
|-------------------------------|----------------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA |                                        |
| FECHA DE CREACIÓN             | 22 de abril de 1998                    |
| FECHA DE ENTRADA              | 29 de julio de 2005                    |
| PLANTILLA MEDIA               | 42                                     |
| AUDITOR                       | Luis Ruiz Apilánez (2010, 2011 y 2012) |

**OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**

La producción, transformación, fabricación y conservación de productos de carácter agropecuario, la exportación e importación de productos y todas las operaciones preparatorias, complementarias y auxiliares que tales actividades requieren

RAZÓN SOCIAL  
**FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS,  
S.A**  
**A-22214928**

DOMICILIO  
Prolongación Valle Benasque, s/n  
22.510 BINACED

TEL. 974 426 287  
FAX 974 426 279

**www.frucopasa.com**

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                |                |
|----------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL | 3.588.041,64 € |
| Nº DE ACCIONES | 597            |

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporacion Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 33,33%          |
| Sdad. Coop. Campo San Marcos Binacetense          | 33,33%          |
| Distribuciones Alimentarias Paulena, S.L.         | 12,56%          |
| Marín Montejano, S.A.                             | 20,77%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO                              | CARGO          |
|---------------------------------------------------|----------------|
| Javier Bassols Boteller                           | Presidente     |
| José Cremades Campos                              | Vicepresidente |
| Teresa Beza Ríos                                  | Vocal          |
| Corporacion Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal          |
| Corporacion Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal          |
| Jesús Latre Eras                                  | Secretario     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR:** Transporte y Comunicaciones

**SEM GRUPO ITEVELESA-ARAGON, S.A.**

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA |                         |
| FECHA DE CREACIÓN             | 27 de diciembre de 2002 |
| FECHA DE ENTRADA              | 27 de diciembre de 2002 |
| PLANTILLA MEDIA               | 42                      |
| AUDITOR                       | Deloitte, S.L.          |

**OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**

Explotación en régimen de concesión administrativa por un plazo de 14 años de la estación de Inspección Técnica de Vehículos titularidad de la Diputación General de Aragón, sita en Polígono Malpica en Zaragoza.

RAZÓN SOCIAL  
**SEM GRUPO ITEVELESA-ARAGON, S.A.**  
**A-50951953**

DOMICILIO  
P.º Industrial Malpica, c/ "D", parcela 24  
50.016 ZARAGOZA

TEL. 976 570 818  
FAX 976 572 136

**www.itvmalpica.com**

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                |              |
|----------------|--------------|
| CAPITAL SOCIAL | 222.740,00 € |
| Nº DE ACCIONES | 3.010        |

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 30,00%          |
| Grupo Itevelesa, S.L.                             | 70,00%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO           | CARGO      |
|--------------------------------|------------|
| Fernando Rodiño González       | Presidente |
| Luis Simal Domínguez           | Vocal      |
| Francisco Javier Cases Lacarra | Vocal      |
| Marta de Hevia Payá            | Vocal      |
| Fernando Iván Rodiño Sorli     | Secretario |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

RAZÓN SOCIAL  
**COMPAÑÍA EÓLICA CAMPO DE BORJA, S.A.**  
A-50791995

DOMICILIO  
Pza. Antonio Beltrán Martínez, 1 4.º F  
50.002 ZARAGOZA

TEL. 902 830 100  
FAX 917 819 359

[www.edprenovaveis.com](http://www.edprenovaveis.com)

| COMPAÑÍA EÓLICA CAMPO DE BORJA, S.A.              |                       |
|---------------------------------------------------|-----------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                     |                       |
| FECHA DE CREACIÓN                                 | 22 de febrero de 1999 |
| FECHA DE ENTRADA                                  | 22 de febrero de 1999 |
| PLANTILLA MEDIA                                   | 0                     |
| AUDITOR                                           | KPMG AUDITORES, S.L.  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD       |                       |
| Producción de energía eléctrica de origen eólico. |                       |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |              |
|---------------------------------------------------|--------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 857.945,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 14.275       |
| <b>ACCIONISTAS</b> % PARTICIPACIÓN                |              |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 24,17%       |
| Edp Renovables España, S.L.U.                     | 75,83%       |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> CARGO                 |              |
| EDP Renewables Europe, S.L.                       |              |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal        |
| EDP Renovables España, S.L.U.                     |              |
| Antonio Luis López Montenegro Enrile              |              |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

RAZÓN SOCIAL  
**MOLINO DE CARAGÜEYES, S.L.**  
B-50939586

DOMICILIO  
Pza. Antonio Beltrán Martínez, 1, 4.º F  
50.002 ZARAGOZA

TEL. 902 830 100  
FAX 917 819 359

[www.edprenovaveis.com](http://www.edprenovaveis.com)

| MOLINO DE CARAGÜEYES, S.L.                     |                         |
|------------------------------------------------|-------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                  |                         |
| FECHA DE CREACIÓN                              | 5 de septiembre de 2002 |
| FECHA DE ENTRADA                               | 5 de septiembre de 2002 |
| PLANTILLA MEDIA                                | 0                       |
| AUDITOR                                        | KPMG Auditores, S.L..   |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD    |                         |
| Producción y distribución de energía eléctrica |                         |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |              |
|---------------------------------------------------|--------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 180.300,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 300          |
| <b>ACCIONISTAS</b> % PARTICIPACIÓN                |              |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 20,00%       |
| EDP Renovables España, S.L.U..                    | 80,00%       |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> CARGO                 |              |
| EDP Reenewables Europe, S.L.                      | Vocal        |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal        |
| EDP Renovables España, S.L.U.                     | Vocal        |
| Antonio Luis López Montenegro Enrile (NC)         | Secretario   |



Parque Eólico Aragón

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| PARQUE EÓLICO ARAGON, A.I.E.                                                                                          |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                         |                      |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                     | 21 de abril de 1994  |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                      | 4 de mayo de 1995    |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                       | 1                    |
| AUDITOR                                                                                                               | KPMG Auditores, S.L. |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                           |                      |
| Construcción de un parque eólico en La Muela de 5MW y su posterior operación para la producción de energía eléctrica. |                      |

RAZÓN SOCIAL  
PARQUE EÓLICO ARAGÓN, A.I.E.  
V-50590876

DOMICILIO  
San Miguel, 10  
50.001 ZARAGOZA

TEL. 976 010 862  
FAX 976 010 862

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                            |
|---------------------------------------------------|----------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 601.000,00 €               |
| Nº DE ACCIONES                                    | 100.000                    |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |                            |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 20,00%                     |
| Enel Green Power España, S.L.                     | 80,00%                     |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> <b>CARGO</b>          |                            |
| Francisco Javier Arias González                   | Administrador mancomunado  |
| José Antonio López Brizzolis                      | Administrador mancomunadol |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Ejecución de políticas de interés general  
**SECTOR:** Transporte y comunicaciones

| ESTACIÓN CENTRAL DE AUTOBUSES Y VIAJEROS DE ZARAGOZA, S.A.                                           |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                        |                       |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                    | 27 de octubre de 2006 |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                     | 27 de octubre de 2006 |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                      | 13,39                 |
| AUDITOR                                                                                              | CGM.                  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                          |                       |
| Ejecución del contrato de gestión de servicio público a la Estación Central de Autobuses de Zaragoza |                       |

RAZÓN SOCIAL  
ESTACIÓN CENTRAL DE AUTOBUSES Y VIAJEROS DE ZARAGOZA, S.A.  
A-99131724

DOMICILIO FISCAL  
Avda. de Navarra, 80  
50.001 ZARAGOZA

DOMICILIO ENVÍOS  
Ctra. Madrid km. 319,700  
50.012 ZARAGOZA

TEL. 902 490 690  
FAX 976 234 143

www.estacion-zaragoza.com

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |              |
|---------------------------------------------------|--------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 500.000,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 5.000        |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |              |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 15,00%       |
| Aragonesa de Estación de Autobuses, S.A.          | 85,00%       |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> <b>CARGO</b>          |              |
| Juan José Calvo Pujol                             | Presidente   |
| David Sánchez Fraile                              | Vocal        |
| Alosa, Autocares y Autobuses, S.L.                | Vocal        |
| Ágreda Automóvil, S.A.                            | Vocal        |
| La Hispano de Fuente en Segures, S.A.             | Vocal        |
| Transporte de Viajeros de Aragón, S.A.            | Vocal        |
| Grupo Enatcar, S.A.                               | Vocal        |
| Transportes Hernández Palacio, S.A.               | Vocal        |
| Autobuses Teruel-Zaragoza, S.A.                   | Vocal        |
| Ángel Bonet Loscertales (NC)                      | Secretario   |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Turismo

**PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALADA Y SENDERISMO, S.A.**

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA |                        |
| FECHA DE CREACIÓN             | 29 de julio de 1988    |
| FECHA DE ENTRADA              | 10 de junio de 1993    |
| PLANTILLA MEDIA               | 158                    |
| AUDITOR                       | Villalba, Envid y CIA. |

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD  
Diseño, proyecto, construcción, rehabilitación y desarrollo de edificaciones y obras civil en general como refugios, albergues, rocódromos y equipamiento deportivos, así como la restauración de bienes inmuebles del patrimonio histórico, artístico y arqueológico).

| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 13,83%          |
| Federación Aragonesa de Montañismo                | 20,13%          |
| Federación Española de Montañismo                 | 0,30%           |
| Clubes                                            | 2,96%           |
| Particulares                                      | 4,83%           |
| Heraldo de Aragón                                 | 3,87%           |
| Diputación Provincial de Huesca                   | 13,83%          |
| Diputación Provincial de Zaragoza                 | 1,38%           |
| Diputación Provincial de Teruel                   | 5,07%           |
| Ayuntamiento de Zaragoza                          | 2,77%           |
| Banco Grupo Cajatres, S.A.                        | 15,64%          |
| Ibercaja Banco, S.A.                              | 15,64%          |
| Otros socios                                      | 0,10%           |

RAZÓN SOCIAL  
**PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALADA Y SENDERISMO, S.A.**  
**A-50223031**

DOMICILIO  
C.º de los Molinos, 32  
50.015 ZARAGOZA

TEL. 976 106 170  
FAX 976 106 171

**www.prames.es**

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                |                |
|----------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL | 2.607.551,10 € |
| Nº DE ACCIONES | 43.386         |

**MIEMBROS DEL CONSEJO**

**CARGO**

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| Jesús Rivas Escartín               | Presidente         |
| Pedro Camarero Gallardo            | Vicepresidente 1.º |
| Diputación Provincial de Huesca    | Vicepresidente 2.º |
| Diputación Provincial de Huesca    | Vocal              |
| Juan José Díaz Ibáñez              | Vocal              |
| Joan Garrigós i Toro               | Vocal              |
| Federación Aragonesa de Montañismo | Vocal              |
| Agustín García Inda                | Vocal              |
| Félix Brocate Puri                 | Vocal              |
| Francisco Mateo Rivas              | Vocal              |
| Diputación Provincial de Zaragoza  | Vocal              |
| Diputación Provincial de Teruel    | Vocal              |
| Ayuntamiento de Zaragoza           | Vocal              |
| José Luis Rubio Gracia             | Vocal              |
| Enrique Gómez-Escomar Gimeno       | Vocal              |
| Juan Carlos Sánchez Bielsa         | Vicepresidente     |
| Mariano Alierta Izuel              | Vocal              |
| José M.ª Coiduras Costa            | Vocal              |
| Katia Belenguer Díaz               | Vocal              |
| José Manuel Lozano Orús            | Vocal              |
| C.M. Peña Guara                    | Secretario         |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores  
**SECTOR:** Energías Renovables e Industria

**ENTABAN BIOCOMBUSTIBLES DEL PIRINEO, S.A. (En liquidación)**

|                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA |                          |
| FECHA DE CREACIÓN             | 27 de septiembre de 2000 |
| FECHA DE ENTRADA              | 16 de abril de 2002      |
| PLANTILLA MEDIA               | 5                        |
| AUDITOR                       | Deloitte, S.L..          |

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Producción de biocombustibles y sus derivados

RAZÓN SOCIAL  
**ENTABAN BIOCOMBUSTIBLES DEL PIRINEO, S.A.**  
**A-50852383**

DOMICILIO  
P.º Industrias Agroambientales Saso Verde  
22.282 ALCALA DE GURREA

TEL. 974 107 900  
FAX 974 107 912

**www.entaban.com**

**INFORMACIÓN SOCIETARIA**

|                |                |
|----------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL | 3.017.020,00 € |
| Nº DE ACCIONES | 50.200         |

**ACCIONISTAS** **% PARTICIPACIÓN**

|                                                   |        |
|---------------------------------------------------|--------|
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 11,41% |
| Fundación Circe                                   | 3,00%  |
| Entaban Energéticas, S.A.                         | 48,09% |
| Urbaser, S.A.                                     | 37,50% |

**MIEMBROS DEL CONSEJO**

**CARGO**

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Juan José López Molina        | Presidente |
| Entaban Ecoenergéticas, S.A.  | Vocal      |
| Urbaser, S.A.                 | Vocal      |
| Centro Inmobiliario RYC, S.L. | Vocal      |
| Santiago Sainz de Baranda     | Secretario |



RAZÓN SOCIAL  
EXPLOTACIONES EÓLICAS SASO PLANO, S.A.  
A-50981844

DOMICILIO  
San Miguel, 10  
50.001 ZARAGOZA

TEL. 976 010 862  
FAX 976 235 259

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| EXPLOTACIONES EÓLICAS SASO PLANO, S.A.         |                          |
|------------------------------------------------|--------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                  |                          |
| FECHA DE CREACIÓN                              | 24 de septiembre de 2003 |
| FECHA DE ENTRADA                               | 24 de septiembre de 2003 |
| PLANTILLA MEDIA                                | 1                        |
| AUDITOR                                        | ERNST & YOUNG, S.L..     |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD    |                          |
| Producción y distribución de energía eléctrica |                          |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 5.488.500,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 548.850        |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 10,00%         |
| GDA Iniciativas Eólicas, S.A.                     | 20,00%         |
| Enel Green Power España, S.L.                     | 65,00%         |
| General Eólica Aragonesa, S.A.                    | 5,00%          |

| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> <b>CARGO</b>          |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| Esteban Gutiérrez Melero                          | Presidente |
| Lourdes Sánchez Aranda                            | Vocal      |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal      |
| Jesús Alonso Villalón                             | Vocal      |
| Ana M.ª Díez Izquierdo                            | Vocal      |
| Paloma Mateo Martín (NC)                          | Secretaría |



RAZÓN SOCIAL  
EXPLOTACIONES EÓLICAS SIERRA LA VIRGEN, S.A.  
A-50979269

DOMICILIO  
San Miguel, 10  
50.001 ZARAGOZA

TEL. 976 760 000  
FAX 976 235 259

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| EXPLOTACIONES EOLICAS SIERRA LA VIRGEN, S.A.   |                      |
|------------------------------------------------|----------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                  |                      |
| FECHA DE CREACIÓN                              | 29 de agosto de 2003 |
| FECHA DE ENTRADA                               | 29 de agosto de 2003 |
| PLANTILLA MEDIA                                | 1                    |
| AUDITOR                                        | ERNST & YOUNG, S.L.  |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD    |                      |
| Producción y distribución de energía eléctrica |                      |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 4.200.000,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 420.000        |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 10,00%         |
| Enel Green Power España, S.L.                     | 90,00%         |

| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> <b>CARGO</b>          |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| José Antonio López Brizzolis                      | Presidente |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal      |
| Ana M.ª Díez Izquierdo                            | Vocal      |
| Lourdes Sánchez Aranda                            | Vocal      |
| Paloma Mateo Martín (NC)                          | Vocal      |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Vertebración del territorio  
**SECTOR:** Agroalimentario

| ZUMOS CATALANO ARAGONESES, S.A.                                |                     |
|----------------------------------------------------------------|---------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                  |                     |
| FECHA DE CREACIÓN                                              | 25 de abril de 2003 |
| FECHA DE ENTRADA                                               | 1 de junio de 2007  |
| PLANTILLA MEDIA                                                | 31,44               |
| AUDITOR                                                        | CICAUDIT, S.L.      |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                    |                     |
| Fabricación de zumos, de transformados y de derivados de fruta |                     |

|                                                 |
|-------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                    |
| <b>ZUMOS CATALANO ARAGONESES, S.A.</b>          |
| <b>A-22272686</b>                               |
| DOMICILIO                                       |
| Collidors, s/n. Poligono Industrial Fondo de L. |
| 22.520 FRAGA                                    |
| TEL. 974 473 704                                |
| FAX 974453 629                                  |
| <b>www.zucasa.es</b>                            |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                        |
|---------------------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 9.933.200,00 €         |
| Nº DE ACCIONES                                    | 9.933.200              |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 10,000%                |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       | <b>CARGO</b>           |
| Frutas Lozano, S.L.                               | Presidente             |
| Trecoop Fruites S.C.C.L.                          | Vocal                  |
| Trecoop Fruites S.C.C.L.                          | Vicepresidente         |
| Saidifrut Sdad. Coop. Limitada                    | Vocal                  |
| Frutas Casas Royes S.A.                           | Vicepresidente         |
| Agraria i Secció de Crèdit La Borgenca, S.C.C.L.  | Vocal                  |
| Agropecuaria de Juneda, S.C.C.L.                  | Vocal                  |
| Catafruit, S.A.                                   | Vocal                  |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal                  |
| Fénix Fresh, S.A.                                 | Vocal                  |
| Fruits Segria Urgell SAT 1258 Cat Ltda.           | Vocal                  |
| J. García Carrión, S.A.                           | Vocal                  |
| La Bordeta Fruits, S.C.C.L.                       | Vocal                  |
| Viyefruit, S.A.                                   | Secretario             |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| IDERMA GENERACIÓN, S.L.                                                                                                                                                                                                                      |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                                |                         |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                                            | 21 de abril de 2009     |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                             | 15 de diciembre de 2010 |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                              |                         |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                                      | GRW LAW Auditores.      |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                  |                         |
| Construir y explotar una instalación de producción de energía eléctrica mediante fuentes renovables, biomasa procedente de la limpieza y gestión de los bosques de la zona de las Cinco Villas y cultivos energéticos propios o de terceros. |                         |

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Marcos Alias Cortes    | Administrador solidario |
| Luis Collantes Sánchez | Administrador solidario |

RAZÓN SOCIAL  
**IDERMA GENERACIÓN, S.L.**  
**B99244352**

DOMICILIO  
Gran Vía 36, 1º izq.  
50.005 ZARAGOZA

TEL. 976 228 896  
FAX 976 217 117

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                               |                        |
|------------------------------------------------------|------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                       | 1.484.850,00 €         |
| Nº DE ACCIONES                                       | 148.485                |
| <b>ACCIONISTAS</b>                                   | <b>% PARTICIPACIÓN</b> |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.    | 6,74%                  |
| Ingeniería y Desarrollo en Energías Renovables, S.L. | 65,51%                 |
| Magrisa Soluciones Agrícolas, S.L.                   | 27,75%                 |

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Marcos Alias Cortes    | Administrador solidario |
| Luis Collantes Sánchez | Administrador solidario |

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| EXPLOTACIONES EÓLICAS EL PUERTO, S.A.                                                                                                                                                                                           |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                   |                         |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                               | 27 de noviembre de 2002 |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                | 27 de noviembre de 2002 |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                 | 1                       |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                         | ERNST & YOUNG, S.L..    |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                     |                         |
| Estudio, promoción y explotación de instalaciones de aprovechamiento energético a partir de la energía eólica, limitadas al parque eólico administrativamente denominado El Puerto con una potencia total instalada de 25,08 MW |                         |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 3.230.000,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 323.000        |
| ACCIONISTAS % PARTICIPACIÓN                       |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 5,00%          |
| Ayuntamiento de Escucha.                          | 16,40%         |
| Promocion Eólica Turolense, S.L.                  | 5,00%          |
| Enel Green Power España, S.L.                     | 73,60%         |

| MIEMBROS DEL CONSEJO CARGO                        |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| Lourdes Sánchez Aranda                            | Presidenta |
| José Antonio López Brizzolis                      | Vocal      |
| Esteban Gutiérrez Melero                          | Vocal      |
| Ana M.ª Díez Izquierdo                            | Vocal      |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal      |
| Ayuntamiento de Escucha                           | Vocal      |
| Promoción Eólica Turolense, S.L.                  | Vocal      |
| Paloma Mateo Martín (NC)                          | Secretaría |

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| EXPLOTACIONES EÓLICAS SIERRA COSTERA,S.A.                      |                      |
|----------------------------------------------------------------|----------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                  |                      |
| FECHA DE CREACIÓN                                              | 17 de marzo de 2006  |
| FECHA DE ENTRADA                                               | 17 de marzo de 2006  |
| PLANTILLA MEDIA                                                | 0                    |
| AUDITOR                                                        | ERNST & YOUNG, S.L.. |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                    |                      |
| Producción y distribución de energía eléctrica. Parque eólico. |                      |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 8.046.800,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 804.680        |
| ACCIONISTAS % PARTICIPACIÓN                       |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 5,00%          |
| Enel Green Power España, .SL..                    | 90,00%         |
| Promocion Eólica Turolense, S.L.                  | 5,00%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO CARGO                        |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| José Antonio López Brizzolis                      | Presidente |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal      |
| Ana M.ª Díez Izquierdo                            | Vocal      |
| Esteban Gutiérrez Melero                          | Vocal      |
| Paloma Mateo Martín (NC)                          | Secretaria |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| PARQUE EÓLICO LA SOTONERA, S.L.                |                          |
|------------------------------------------------|--------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                  |                          |
| FECHA DE CREACIÓN                              | 2 de abril de 2003       |
| FECHA DE ENTRADA                               | 29 de septiembre de 2005 |
| PLANTILLA MEDIA                                | 1                        |
| AUDITOR                                        | No                       |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD    |                          |
| Producción y distribución de energía eléctrica |                          |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 2.000.000,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 2.000.000      |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 5,00%          |
| EDP Renovables España, S.L.U.                     | 64,84%         |
| Valoriza Servicios Medioambientales, S.A.         | 30,16%         |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b>                       |                |
| EDP Renewables Europe, S.L.                       |                |
| EDP Renovables España, S.L.U.                     |                |
| Pedro Núñez Barranco López                        | Vocal          |
| Eólica Don Quijote, S.L.U.                        |                |
| Eólica Dulcinea, S.L.U.                           |                |
| Antonio López Montenegro (NC)                     | Secretario     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| DESARROLLOS EÓLICOS RABOSERA, S.A.                                                        |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                             |                         |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                         | 28 de octubre de 2004   |
| FECHA DE ENTRADA                                                                          | 27 de diciembre de 2005 |
| PLANTILLA MEDIA                                                                           | 0                       |
| AUDITOR                                                                                   | KPMG                    |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                               |                         |
| Generación, explotación y venta de energía eléctrica producida mediante recursos eólicos. |                         |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 7.560.950,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 610,00         |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 4,92%          |
| EDP Renovables España, S.L.U.                     | 95,08%         |
| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> <b>CARGO</b>          |                |
| EDP Renewables Europe, S.L.                       |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal          |
| EDP Renovables España, S.L.U.                     |                |
| Eólica Don Quijote, S.L.U.                        |                |
| Antonio López Montenegro (NC)                     | Secretario     |



RAZÓN SOCIAL  
EXPLOTACIONES EÓLICAS DE ESCUCHA, S.A.  
A-50826577

DOMICILIO  
San Miguel, 10  
50.001 ZARAGOZA

TEL. 976 760 000

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| EXPLOTACIONES EÓLICAS DE ESCUCHA, S.A.                                                                                                                                                                                          |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                                                                                                                                                                                   |                         |
| FECHA DE CREACIÓN                                                                                                                                                                                                               | 16 de diciembre de 1999 |
| FECHA DE ENTRADA                                                                                                                                                                                                                | 16 de febrero de 2001   |
| PLANTILLA MEDIA                                                                                                                                                                                                                 | 0                       |
| AUDITOR                                                                                                                                                                                                                         | ERNST & YOUNG, S.L..    |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                     |                         |
| Estudio, promoción y explotación de instalaciones de aprovechamiento energético a partir de la energía eólica, limitadas al parque eólico administrativamente denominado El Puerto con una potencia total instalada de 25,08 MW |                         |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                                 |
|---------------------------------------------------|---------------------------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 3.505.000,00 €                  |
| Nº DE ACCIONES                                    | 50.000 Serie A<br>5.000 Serie B |
| ACCIONISTAS % PARTICIPACIÓN                       |                                 |
| Corporación Empresarial Pública DE Aragón, S.L.U. | 4,00%                           |
| Ayuntamiento DE Escucha.                          | 20,00%                          |
| Enel Green Power España, S.L.                     | 70,00%                          |
| Promocion Eólica Turolense, S.L..                 | 6,00%                           |
| MIEMBROS DEL CONSEJO CARGO                        |                                 |
| Esteban Gutiérrez Melero                          | Presidente                      |
| Ayuntamiento DE Escucha                           | Vicepresidente                  |
| José Manuel Rebolledo González                    | Vocal                           |
| José Antonio López Brizzolis                      | Vocal                           |
| Paloma Mateo Martín (NC)                          | Secretario                      |



RAZÓN SOCIAL  
SISTEMAS ENERGÉTICOS MAS GARULLO, S.A.  
A-50773423

DOMICILIO  
Pza. Antonio Beltrán Martínez.  
Edif. Trovador 1, 7.º D  
50.002 ZARAGOZA

TEL. 976 207 080

**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| SISTEMAS ENERGÉTICOS MAS GARULLO, S.A.         |                                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                  |                                  |
| FECHA DE CREACIÓN                              | 14 de septiembre de 1998         |
| FECHA DE ENTRADA                               | 29 de diciembre de 1999          |
| PLANTILLA MEDIA                                | 1                                |
| AUDITOR                                        | Ernst & Young (para 2009 y 2010) |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD    |                                  |
| Producción y distribución de energía eléctrica |                                  |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 1.503.406,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 24.646         |
| ACCIONISTAS % PARTICIPACIÓN                       |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 4,00%          |
| Iberdrola Renovables Aragón, S.A.U.               | 78,00%         |
| Gas Natural Fenosa Renovables, S.L.               | 18,00%         |
| MIEMBROS DEL CONSEJO CARGO                        |                |
| Roberto Izaga López de Arroyabe                   | Presidente     |
| Unai Astiz Barrenechea                            | Vocal          |
| Gas Natural Fenosa Renovables, S.L.               | Vocal          |
| Carmen Ruiz Hidalgo (NC)                          | Secretario     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| TECNOLOGÍAS ENERGÉTICAS INTEGRADAS, S.A.                                   |                           |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                                              | 326/2007, 18 de diciembre |
| FECHA DE CREACIÓN                                                          | 7 de marzo de 2006        |
| FECHA DE ENTRADA                                                           | 2 de junio de 2008        |
| PLANTILLA MEDIA                                                            | 22,00                     |
| AUDITOR                                                                    | No                        |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD                                |                           |
| Producción y distribución de energía eléctrica (Central Térmica de Ariño). |                           |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 14.000.000,00 € |
| Nº DE ACCIONES                                    | 14.000          |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>         |                 |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 2,50%           |
| Renovables Samca                                  | 97,00%          |
| Fundación Circe                                   | 0,50%           |

| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> <b>CARGO</b>          |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| SA Minera Catalano Aragonesa                      | Presidente     |
| José Rubén Orera Peña                             | Vocal          |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | Vocal          |
| Fundación Circe                                   |                |
| Centro de Investigación de recurso                | Vicepresidente |
| Miguel Ángel Fraj Gascón                          | Secretario     |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| ACAMPO ARIAS, S.L.                                |                         |
|---------------------------------------------------|-------------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA                     |                         |
| FECHA DE CREACIÓN                                 | 14 de mayo de 2004      |
| FECHA DE ENTRADA                                  | 23 de diciembre de 2004 |
| PLANTILLA MEDIA                                   | 0                       |
| AUDITOR                                           | KPMG Auditores, S.L.    |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD       |                         |
| Producción de energía eléctrica de origen eólico. |                         |

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                           |                |
|--------------------------------------------------|----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                   | 3.314.300,00 € |
| N.º DE ACCIONES                                  | 33.143         |
| <b>ACCIONISTAS</b> <b>% PARTICIPACIÓN</b>        |                |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón S.L.U. | 1,81%          |
| Edp Renovables España, S.L.U.                    | 98,19%         |

| <b>MIEMBROS DEL CONSEJO</b> <b>CARGO</b> |                         |
|------------------------------------------|-------------------------|
| EDP Renewables Europe, S.L.              | Administrador solidario |
| EDP Renovables España, S.L.U.            | Administrador solidario |



**OBJETIVO ESTRATÉGICO**  
Diversificación y desarrollo de sectores estratégicos para la economía  
**SECTOR:** Energías renovables e industria

| DEERS GREEN POWER DEVELOPMENT COMPANY, S.L. |                      |
|---------------------------------------------|----------------------|
| DECRETO DE CREACIÓN O ENTRADA               |                      |
| FECHA DE CREACIÓN                           | 22 de junio de 2007  |
| FECHA DE ENTRADA                            | 3 de junio de 2009   |
| PLANTILLA MEDIA                             | 0                    |
| AUDITOR                                     | KPMG AUDITORES, S.L. |
| OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD |                      |

El desarrollo profesional y público de cualquier actividad de prestación de servicios relacionados con el medio ambiente, entre otros, el agua, saneamiento, energía, transporte y limpieza, servicios destinados a una clientela privada. La adquisición, toma y explotación de cualquier patente, licencia, marcas, modelos vinculados directa o indirectamente al objeto social. La toma de participación bajo la forma de suscripción, compra, aportación, cambio o por cualquier otro medio, de acciones, obligaciones y cualquier otro título de sociedades ya existentes o a constituir y la facultad de transmitir dichas participaciones.

RAZÓN SOCIAL  
DEERS GREEN POWER DEVELOPMENT  
COMPANY, S.L.  
B 99168643

DOMICILIO  
Plaza Colón, 2, Torre II, Planta 19  
28046 MADRID

TEL. 91 700 3700  
FAX 91308 46 36

| INFORMACIÓN SOCIETARIA                            |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|
| CAPITAL SOCIAL                                    | 6.010,00 €      |
| Nº DE ACCIONES                                    | 601,00          |
| ACCIONISTAS                                       | % PARTICIPACIÓN |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 0,99%           |
| Solar Holdings, S.A.R.L                           | 99,01%          |

| MIEMBROS DEL CONSEJO |                           | CARGO |
|----------------------|---------------------------|-------|
| Reinhard Guenther    | Administrador mancomunado |       |
| Constanze Lorsch     | Administrador mancomunado |       |

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad Unipersonal)  
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

# CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

e Informe de gestión consolidado  
correspondientes al ejercicio anual  
terminado el 31 de diciembre de 2013

## INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

Al socio único de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. Unipersonal:

1. Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. (la sociedad dominante) y sociedades dependientes (el Grupo) que comprenden el balance consolidado al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria consolidada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la sociedad dominante son los responsables de la formulación de las cuentas anuales consolidadas, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 3.1 de la memoria consolidada adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado. Excepto por la salvedad mencionada en el párrafo 2, el trabajo se ha realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales consolidadas y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. Según se indica en la Nota 9 de la memoria consolidada adjunta, el epígrafe de "Participaciones puestas en equivalencia" del balance consolidado adjunto, incluye la participación en la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A con un valor en libros de 0 euros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 y para la que se ha registrado una provisión para riesgos y gastos, equivalente al porcentaje de la participación en el patrimonio neto negativo de dicha sociedad a 31 de diciembre de 2013 y 2012, por importe de 32,4 y 22,2 millones de euros, respectivamente. Con el fin de evaluar el deterioro de valor de la participación, la Sociedad considera como importe recuperable el patrimonio neto de Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. más las plusvalías existentes. En relación con dichas plusvalías, si bien al 31 de diciembre de 2013 existen tasaciones realizadas por expertos independientes de los activos de la sociedad participada, debido a que al 31 de diciembre de 2012 existían distintas valoraciones realizadas por expertos independientes de los activos de la sociedad participada, que oscilaban entre 374 y 206 millones de euros, y sobre las cuales no hemos dispuesto de información adecuada que justifique el valor en libros de los activos registrado en el balance de la sociedad participada al 31 de diciembre de 2012 por importe de 236 millones de euros, no podemos opinar sobre la razonabilidad de la valoración de dicha participación y de la provisión para riesgos y gastos registrada a dicha fecha. Consecuentemente, tampoco podemos opinar sobre cuál debería haber sido el impacto sobre el deterioro y la dotación de la mencionada provisión registrados por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de los ejercicios 2013 y 2012. Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2012 contenía una salvedad al respecto.
3. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes que podrían haberse considerado necesarios si hubiéramos dispuesto de la información indicada en el párrafo 2 anterior, las cuentas anuales consolidadas adjuntas del ejercicio 2013 expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados consolidados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

4. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo indicado en la Nota 3.2.6 de la memoria consolidada adjunta, en la que se indica que las sociedades dependientes Parque Tecnológico Walqa, S.A., Expo Zaragoza Empresarial, S.A., Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A., Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. y Pihus Plataforma Logística, S.L. tienen como actividad la promoción inmobiliaria, siendo sus principales activos edificios y parcelas, por un importe conjunto de 377,6 y 415,8 millones de euros a 31 de diciembre de 2013 y 2012, respectivamente. Igualmente, el epígrafe de "Participaciones puestas en equivalencia" del balance consolidado adjunto, recoge las participaciones en las sociedades, dedicadas también a la promoción inmobiliaria, Platea Gestión, S.A. por un importe de 9,9 y 8,0 millones de euros al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, respectivamente, y Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A por un importe de 0 euros al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 y para la que se ha registrado una provisión para riesgos y gastos por importe de 32,4 y 22,2 millones de euros, respectivamente (considerando lo indicado respecto a Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. en el párrafo 2 anterior). Debido a la coyuntura económica actual, la capacidad del Grupo para realizar los activos indicados anteriormente y liquidar sus pasivos, por los importes y según la clasificación con los que figuran en el balance consolidado adjunto, así como para continuar con el desarrollo normal de su actividad, dependerá, tanto del mantenimiento del apoyo financiero del socio único, como del cumplimiento de los planes de negocio de las mencionadas sociedades.
5. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo indicado en la Nota 30.ii) apartados 2 y 6 de la memoria consolidada adjunta, en la que se indica que la sociedad dependiente Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. mantiene litigios con el contratista principal de las obras de la Plataforma Logística, así como contra un tercero en relación con la adquisición de un edificio. A la fecha de emisión de nuestro informe, desconocemos el desenlace final de los litigios mencionados anteriormente y, por tanto, el efecto patrimonial que, en su caso, podría derivarse para el Grupo en el futuro.
6. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo indicado en la Nota 9 de la memoria consolidada adjunta, en la que se indica que el epígrafe de "Participaciones puestas en equivalencia" del balance consolidado adjunto, incluye la participación en la sociedad Aramón, Montañas de Aragón, S.A con un valor en libros de 41,4 millones de euros a 31 de diciembre de 2013. Tal y como se indica en la Nota 30.iv) apartado 1 de la memoria consolidada adjunta, dicha sociedad es parte demandada en un procedimiento judicial instado por un tercero, que solicita que se declare que Aramón, Montañas de Aragón, S.A. ha percibido ayudas públicas de forma ilegal, así como que ha abusado de su posición dominante y actuado en competencia desleal, reclamando la devolución de dichas ayudas públicas, así como una indemnización de 6,2 millones de euros. A la fecha de emisión de nuestro informe desconocemos el impacto que la evolución de dicho litigio podría tener sobre la valoración de la participación puesta en equivalencia en el futuro.

7. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 9 de la memoria consolidada adjunta, en la que se indica que el epígrafe de "Participaciones puestas en equivalencia" del balance consolidado adjunto, incluye la participación en la sociedad Aramón, Montañas de Aragón, S.A con un valor en libros de 41,4 millones de euros a 31 de diciembre de 2013. Tal y como se indica en la Nota 30.iv) apartado 2 de la memoria consolidada adjunta, Aramón, Montañas de Aragón, S.A. mantiene, a su vez, una participación directa del 100% del capital social de la sociedad Castanesa Nieve, S.L.U. Esta última sociedad posee terrenos ubicados en el municipio de Montanuy con un coste neto de 20,4 millones de euros al 30 de septiembre de 2012. Con fecha 22 de enero de 2014 la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón ha declarado nulo el Plan General de Ordenación Urbana de Montanuy, habiendo sido recurrida dicha sentencia en casación por parte del Gobierno de Aragón y por la sociedad. Consecuencia de lo anterior, el valor de mercado de dichos terrenos se ha reducido hasta 15,3 millones de euros, registrándose en las cuentas anuales consolidadas de Aramón, Montañas de Aragón, S.A. una provisión por deterioro en el ejercicio 2013 por importe de 5,1 millones de euros, estimada de acuerdo con la hipótesis más probable de inicio de la urbanización de los mencionados terrenos y sobre la base de que se resuelva favorablemente el recurso planteado, o, en su caso, que se tramite un nuevo Plan General de Ordenación Urbana que sustituya al anterior. Por tanto, desconocemos el impacto que de la evolución de dicha situación podría derivarse sobre la valoración de la participación puesta en equivalencia en el futuro.
8. El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los administradores de la sociedad dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y sociedades dependientes.

16 de abril de 2014

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.  
Nº. R.O.A.C. S0242

Javier Sasé Lafalla  
Socio-Auditor de Cuentas



Miembro ejerciente:

PRICEWATERHOUSECOOPERS  
AUDITORES, S.L.

Año 2014 Nº 08/5480148  
COPIA GRATUITA

Información según el artículo 44 de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2013 de 2 de julio.

Villalba, Envid y Cia., Auditores, S.L.P.

Nº. R.O.A.C. S0184  
Protocolo: A/47/2014

Alberto Abril García de Jalón  
Socio-Auditor de Cuentas



Miembro ejerciente:

VILLALBA, ENVID Y CIA.  
AUDITORES, S.L.P.

Año 2014 Nº 08/1403062  
COPIA GRATUITA

Información según el artículo 44 de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobada por Real Decreto Legislativo 1/2013 de 2 de julio.

Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) y sociedades dependientes

| BALANCE CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012       |      |             |               |
|-------------------------------------------------------------|------|-------------|---------------|
| (Expresado en Euros)                                        |      |             |               |
| ACTIVO                                                      | Nota | 2013        | 2012          |
| ACTIVO NO CORRIENTE                                         |      | 444.303.835 | 456.736.870   |
| Inmovilizado intangible                                     | 6    | 3.250.933   | 3.019.856     |
| Inmovilizado material                                       | 7    | 106.323.013 | 111.529.428   |
| Terrenos y construcciones                                   |      | 84.245.825  | 84.890.820    |
| Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material         |      | 20.622.652  | 22.374.081    |
| Inmovilizado en curso y anticipos                           |      | 1.454.536   | 4.264.527     |
| Inversiones inmobiliarias                                   | 8    | 157.723.457 | 152.496.522   |
| Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo |      | 89.937.612  | 84.897.687    |
| Participaciones puestas en equivalencia                     | 9    | 72.577.916  | 74.721.997    |
| Créditos a empresas                                         |      | 17.359.696  | 7.175.691     |
| Otros activos financieros                                   | 10   | -           | 3.000.000     |
| Inversiones financieras a largo plazo                       | 10   | 75.525.149  | 71.358.989    |
| Activos por impuesto diferido                               | 26   | 6.243.776   | 7.035.383     |
| Deudas comerciales no corrientes                            | 10   | 5.299.895   | 26.399.005    |
| ACTIVO CORRIENTE                                            |      | 535.322.249 | 586.582.002   |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta              | 15   | 1.335.299   | 1.167.233     |
| Existencias                                                 | 16   | 374.883.457 | 441.869.223   |
| Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar               | 12   | 109.192.495 | 97.732.501    |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios largo plazo |      | -           | 987.168       |
| Clientes por ventas y prestaciones de servicios corto plazo |      | 42.798.169  | 30.902.549    |
| Clientes, empresas del grupo y asociadas                    |      | 41.529.646  | 42.110.287    |
| Activos por impuesto corriente                              |      | 1.062.005   | 4.221.707     |
| Otros deudores                                              |      | 23.802.675  | 19.510.789    |
| Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 10   | 2.139.577   | 1.716.664     |
| Créditos a empresas del grupo y asociadas                   |      | 2.050.000   | 1.334.438     |
| Otros activos financieros                                   |      | 89.577      | 382.226       |
| Inversiones financieras a corto plazo                       | 10   | 26.441.579  | 25.969.788    |
| Periodificaciones a corto plazo                             |      | 186.825     | 762.781       |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes              | 17   | 21.143.016  | 17.363.812    |
| TOTAL ACTIVO                                                |      | 979.626.084 | 1.043.318.872 |

| BALANCE CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012                |      |               |               |
|----------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| (Expresado en Euros)                                                 |      |               |               |
| PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                             | Nota | 2013          | 2012          |
| PATRIMONIO NETO                                                      |      | 355.507.406   | 397.622.361   |
| Fondos propios                                                       | 18   | 281.141.187   | 313.646.201   |
| Capital                                                              | 18   | 435.660.390   | 421.847.150   |
| Reservas                                                             | 18   | (253.203.852) | (160.994.279) |
| Otras aportaciones de socios                                         | 18   | 178.723.796   | 140.691.274   |
| Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante            |      | (80.039.148)  | (87.897.944)  |
| Ajustes por cambios de valor                                         | 19   | (1.868.093)   | (4.206.736)   |
| Subvenciones, donaciones y legados recibidos                         | 22   | 57.095.333    | 56.836.908    |
| Socios externos                                                      | 21   | 19.138.980    | 31.345.988    |
| PASIVO NO CORRIENTE                                                  |      | 283.461.075   | 264.361.883   |
| Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones | 23   | 1.006.245     | 990.400       |
| Provisiones a largo plazo                                            | 25   | 38.979.591    | 27.289.170    |
| Deudas a largo plazo                                                 | 10   | 191.680.168   | 188.130.675   |
| Deudas con entidades de crédito                                      |      | 184.575.672   | 178.587.790   |
| Derivados                                                            |      | 1.889.848     | 3.907.603     |
| Otros pasivos financieros                                            |      | 5.214.648     | 5.635.282     |
| Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo              | 10   | 22.175.382    | 19.856.231    |
| Deudas con empresas del grupo                                        |      | 22.175.382    | 19.856.231    |
| Pasivos por impuesto diferido                                        | 26   | 27.637.888    | 25.956.292    |
| Periodificaciones a largo plazo                                      |      | 1.981.802     | 2.139.115     |
| PASIVO CORRIENTE                                                     |      | 340.657.603   | 381.334.628   |
| Provisiones a corto plazo                                            | 25   | 8.430.309     | 14.367.751    |
| Deudas a corto plazo                                                 |      | 229.751.476   | 232.998.955   |
| Deudas con entidades de crédito a largo plazo                        | 10   | 182.577.539   | 153.156.881   |
| Deudas con entidades de crédito a corto plazo                        | 10   | 34.194.982    | 70.960.510    |
| Derivados                                                            |      | 432.293       | 858.309       |
| Otros pasivos financieros a largo plazo                              |      | 1.110.963     | 2.909.895     |
| Otros pasivos financieros a corto plazo                              |      | 11.435.698    | 5.113.360     |
| Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo              | 10   | 4.297.334     | 5.073.517     |
| Deudas con empresas del grupo                                        |      | 4.297.334     | 5.073.517     |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                       | 10   | 98.108.002    | 128.706.347   |
| Proveedores a corto plazo                                            |      | 66.638.602    | 93.650.664    |
| Proveedores, empresas del grupo                                      |      | 1.568.934     | 1.999.710     |
| Pasivos por impuesto corriente                                       |      | 40.907        | 81.843        |
| Otros acreedores                                                     |      | 22.605.801    | 21.849.959    |
| Anticipos de clientes a largo plazo                                  |      | -             | 540.819       |
| Anticipos de clientes a corto plazo                                  |      | 7.253.757     | 10.583.352    |
| Periodificaciones a corto plazo                                      |      | 70.482        | 188.058       |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                       |      | 979.626.084   | 1.043.318.872 |

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresado en Euros)

| OPERACIONES CONTINUADAS                                                                 | Nota | 2013         | 2012         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|--------------|
| Importe neto de la cifra de negocios                                                    | 27   | 105.367.709  | 120.693.221  |
| Ventas                                                                                  |      | 50.466.602   | 53.769.575   |
| Prestaciones de servicios                                                               |      | 54.901.106   | 66.923.646   |
| Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación              |      | (67.003.986) | (39.344.778) |
| Exist. de prom. en curso y edif. construidos incorporados al inmov.                     |      | 7.161.822    | 7.628.199    |
| Trabajos realizados por la empresa para su activo                                       | 27   | 299.239      | 998.528      |
| Aprovisionamientos                                                                      | 27   | (34.877.956) | (60.470.267) |
| Consumo de mercaderías                                                                  |      | (537.153)    | (535.258)    |
| Consumo de materias primas y otras materias consumibles                                 |      | 7.427.267    | (5.847.650)  |
| Trabajos realizados por otras empresas                                                  |      | (36.669.894) | (40.664.777) |
| Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos                    |      | (5.098.176)  | (13.422.582) |
| Otros ingresos de explotación                                                           |      | 18.846.449   | 18.224.660   |
| Ingresos accesorios y otros de gestión corriente                                        |      | 2.106.603    | 4.984.324    |
| Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio                     | 27   | 16.739.845   | 13.240.336   |
| Gastos de personal                                                                      | 27   | (39.376.038) | (43.362.542) |
| Sueldos, salarios y asimilados                                                          |      | (29.613.724) | (32.934.174) |
| Cargas sociales y provisiones                                                           |      | (9.762.314)  | (10.428.368) |
| Otros gastos de explotación                                                             |      | (38.364.885) | (38.984.585) |
| Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales              |      | (1.423.249)  | (2.350.664)  |
| Servicios exteriores, Tributos y Otros gastos de gestión corriente                      |      | (36.941.636) | (36.633.921) |
| Amortización del inmovilizado                                                           |      | (7.229.970)  | (6.671.625)  |
| Dotación al Fondo de Provisiones Técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto) | 23   | (15.845)     | 97.903       |
| Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de terceros utilizadas                      | 23   | 1.742.731    | 1.305.879    |
| Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras                        | 27   | 8.133.502    | 7.036.471    |
| Excesos de provisiones                                                                  |      | 705.976      | 2.185.400    |
| Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                                | 27   | (11.234.680) | (12.037.132) |
| Deterioros y pérdidas                                                                   |      | (11.060.815) | (12.151.947) |
| Resultados por enajenaciones y otras                                                    |      | (173.864)    | 114.815      |
| Otros resultados                                                                        | 27   | 523.753      | 1.390.243    |
| Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros                     | 27   | (1.634.162)  | 131.385      |
| Deterioros y pérdidas                                                                   |      | (1.231.608)  | (455.638)    |
| Resultados por enajenaciones y otras                                                    |      | (402.555)    | 587.023      |
| RESULTADO DE EXPLOTACIÓN                                                                |      | (56.956.342) | (41.179.040) |
| Ingresos financieros                                                                    | 29   | 4.355.987    | 4.451.811    |
| De participaciones en instrumentos de patrimonio                                        |      | 6.047        | 9.468        |
| De valores negociables y otros instrumentos financieros                                 |      | 4.349.940    | 4.442.343    |
| Gastos financieros                                                                      | 29   | (26.728.210) | (23.117.096) |
| Variación del valor razonable de instrumentos financieros                               | 29   | (669.788)    | (1.306.244)  |
| Diferencias de cambio                                                                   | 29   | (175)        | (1.122)      |
| Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros                     | 29   | (1.032)      | (698.131)    |
| Deterioros y pérdidas                                                                   |      | (30.919)     | (698.131)    |
| Resultados y enajenaciones por otras                                                    |      | 29.887       | -            |
| Incorporación al activo de gastos financieros                                           | 29   | 1.445.399    | 5.135.886    |
| RESULTADO FINANCIERO                                                                    |      | (21.597.819) | (15.534.896) |
| Participación en beneficios (pérdidas) de soc. puestas en equivalencia                  |      | (6.984.382)  | (20.091.358) |
| Deterioro y resultados por enajenaciones de part. puestas en equival.                   |      | (11.377.203) | (22.217.486) |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS                                                            |      | (96.915.746) | (99.022.780) |
| Impuestos sobre beneficios                                                              | 28   | (1.438.707)  | (517.939)    |
| RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS                           |      | (98.354.453) | (99.540.719) |
| RESULTADO DEL EJERCICIO                                                                 |      | (98.354.453) | (99.540.719) |
| Resultado atribuido a la sociedad dominante                                             |      | (80.039.148) | (87.897.944) |
| Resultado atribuido a socios externos                                                   |      | (18.315.305) | (11.642.775) |

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresado en Euros)

| A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS CONSOLIDADOS RECONOCIDOS       | Nota | 2013         | 2012          |
|---------------------------------------------------------------|------|--------------|---------------|
| Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias                |      | (98.354.453) | (99.540.719)  |
| Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto   |      |              |               |
| Por valoración de instrumentos financieros                    |      | 89.465       | (427.603)     |
| Por coberturas de flujos de efectivo                          |      | 961.982      | (2.494.221)   |
| Subvenciones, donaciones y legados recibidos                  | 22   | 12.857.690   | 6.154.070     |
| <i>En sociedades consolidadas</i>                             |      | 13.614.307   | 5.019.550     |
| <i>En sociedades puestas en equivalencia</i>                  |      | (756.617)    | 1.134.520     |
| Efecto impositivo                                             |      | (3.920.681)  | (1.424.916)   |
|                                                               |      | 9.988.456    | 1.807.330     |
| Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias            |      |              |               |
| Por coberturas de flujos de efectivo                          |      | 1.974.257    | 1.879.466     |
| Subvenciones, donaciones y legados recibidos                  | 22   | (13.216.865) | (11.936.970)  |
| <i>En sociedades consolidadas</i>                             |      | (12.499.693) | (10.372.093)  |
| <i>En sociedades puestas en equivalencia</i>                  |      | (717.172)    | (1.564.877)   |
| Efecto impositivo                                             |      | 2.631.712    | 2.252.137     |
|                                                               |      | (8.610.896)  | (7.805.367)   |
| TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS                        |      | (96.976.894) | (105.538.756) |
| Total de ingresos y gastos atribuidos a la sociedad dominante |      | (78.733.498) | (93.422.939)  |
| Total de ingresos y gastos atribuidos a socios externos       |      | (18.243.396) | (12.115.817)  |

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresado en Euros)

| B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO         |                        |                                                      |                                    |                                                                       |                                    |                                                       |                    |               |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                      | Capital<br>Escriturado | Reservas y<br>resultados<br>ejercicios<br>anteriores | Otras<br>aportaciones<br>de socios | Resultado<br>del ejercicio<br>atribuido a<br>la sociedad<br>dominante | Ajustes por<br>cambios de<br>valor | Subvenciones,<br>donaciones<br>y legados<br>recibidos | Socios<br>Externos | Total         |
| SALDO FINAL 2011                                                     | 420.002.150            | (84.347.237)                                         | 136.598.367                        | (76.985.945)                                                          | (3.490.177)                        | 61.492.309                                            | 43.238.962         | 496.508.429   |
| Total ingresos y<br>gastos consolidados<br>reconocidos               | -                      | -                                                    | -                                  | (87.897.944)                                                          | (868.909)                          | (4.656.086)                                           | (12.115.817)       | (105.538.756) |
| Operaciones con socios<br>o propietarios:                            |                        |                                                      |                                    |                                                                       |                                    |                                                       |                    |               |
| - Aumentos<br>(reducciones) de capital                               | 1.845.000              | (1.410)                                              | -                                  | -                                                                     | -                                  | -                                                     | -                  | 1.843.590     |
| - Adquisiciones (ventas)<br>de participaciones de<br>socios externos | -                      | 1.020                                                | -                                  | -                                                                     | -                                  | -                                                     | 221.876            | 222.896       |
| - Otras operaciones con<br>socios o propietarios                     | -                      | -                                                    | 4.092.907                          | -                                                                     | -                                  | -                                                     | -                  | 4.092.907     |
| Otras variaciones del<br>patrimonio neto                             | -                      | (76.646.652)                                         | -                                  | 76.985.945                                                            | 152.350                            | 685                                                   | 967                | 493.295       |
| SALDO FINAL 2012                                                     | 421.847.150            | (160.994.279)                                        | 140.691.274                        | (87.897.944)                                                          | (4.206.736)                        | 56.836.908                                            | 31.345.988         | 397.622.361   |
| Total ingresos y<br>gastos consolidados<br>reconocidos               | -                      | -                                                    | -                                  | (80.039.148)                                                          | 2.432.510                          | (1.126.860)                                           | (18.243.396)       | (96.976.894)  |
| Operaciones con socios<br>o propietarios:                            |                        |                                                      |                                    |                                                                       |                                    |                                                       |                    |               |
| - Aumentos<br>(reducciones) de capital                               | 13.813.240             | (5.257)                                              | -                                  | -                                                                     | -                                  | -                                                     | -                  | 13.807.983    |
| - Adquisiciones (ventas)<br>de participaciones de<br>socios externos | -                      | -                                                    | -                                  | -                                                                     | (86.416)                           | 1.429.069                                             | 3.022.992          | 4.365.645     |
| - Otras operaciones con<br>socios o propietarios                     | -                      | -                                                    | 38.032.522                         | -                                                                     | -                                  | -                                                     | -                  | 38.032.522    |
| Otras variaciones del<br>patrimonio neto                             | -                      | (92.204.315)                                         | -                                  | 87.897.944                                                            | (7.451)                            | (43.784)                                              | 3.013.395          | (1.344.211)   |
| SALDO FINAL 2013                                                     | 435.660.390            | (253.203.852)                                        | 178.723.796                        | (80.039.148)                                                          | (1.868.093)                        | 57.095.333                                            | 19.138.980         | 355.507.406   |

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresado en Euros)

| FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN                            | 2013         | 2012         |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Resultado del ejercicio antes de impuestos                                      | (96.915.746) | (99.022.780) |
| Ajustes del resultado                                                           | 81.628.835   | 92.059.726   |
| Amortización del inmovilizado                                                   | 7.229.970    | 6.671.625    |
| Correcciones valorativas por deterioro                                          | 54.827.849   | 45.292.015   |
| Dotación fondo provisiones técnicas                                             | (1.687.678)  | (1.403.782)  |
| Variación de provisiones                                                        | (80.896)     | (1.699.438)  |
| Imputación de subvenciones                                                      | (16.784.782) | (10.359.734) |
| Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado                           | 135.948      | (114.815)    |
| Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros                | (552.672)    | (1.800.468)  |
| Ingresos financieros                                                            | (6.044.603)  | (5.792.356)  |
| Gastos financieros                                                              | 25.379.732   | 17.981.210   |
| Diferencias de cambio                                                           | 41           | 460          |
| Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en<br>equivalencia | 6.984.382    | 42.359.393   |
| Deterioro y resultados por enajenaciones de participaciones PE                  | 11.377.203   | -            |
| Variación de valor razonable en instrum. financieros                            | 669.788      | 839.429      |
| Otros ingresos y gastos                                                         | 174.553      | 86.187       |
| Cambios en el capital corriente                                                 | (9.968.763)  | 12.570.369   |
| Existencias                                                                     | 14.260.977   | 16.150.764   |
| Deudores y otras cuentas a cobrar                                               | 10.211.051   | 23.124.868   |
| Otros activos corrientes                                                        | (3.081.418)  | (436.770)    |
| Acreedores y otras cuentas a pagar                                              | (31.369.830) | (17.865.465) |
| Otros pasivos corrientes                                                        | (129.190)    | 176.479      |
| Otros activos y pasivos no corrientes                                           | 139.647      | (8.579.507)  |
| Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación                      | (15.853.278) | (15.392.940) |
| Pagos de intereses                                                              | (22.597.349) | (20.622.118) |
| Cobros de intereses                                                             | 971.903      | 1.310.569    |
| Cobros de dividendos                                                            | 5.718.375    | 4.207.305    |
| Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios                                    | 201.959      | (291.078)    |
| Otros pagos / cobros                                                            | (148.166)    | 2.382        |
| Flujos de efectivo de las actividades de explotación                            | (41.108.952) | (9.785.625)  |

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresado en Euros)

| FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN           | 2013                | 2012                |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Pagos por inversiones</b>                                 | <b>(51.074.274)</b> | <b>(56.092.979)</b> |
| Empresas asociadas                                           | (17.681.845)        | (13.627.613)        |
| Inmovilizado intangible                                      | (113.298)           | (100.727)           |
| Inmovilizado material                                        | (2.740.290)         | (2.907.503)         |
| Inversiones inmobiliarias                                    | (6.856.236)         | (22.678.538)        |
| Otros activos financieros                                    | (22.976.176)        | (15.916.832)        |
| Activos no corrientes mantenidos para venta                  | (204.830)           | (861.766)           |
| Otros activos                                                | (501.600)           | -                   |
| <b>Cobros por desinversiones</b>                             | <b>24.926.620</b>   | <b>38.995.512</b>   |
| Empresas asociadas                                           | 3.169.693           | 4.436.749           |
| Inmovilizado intangible                                      | -                   | 1.002               |
| Inmovilizado material                                        | 125.248             | 181.584             |
| Otros activos financieros                                    | 21.110.412          | 30.229.586          |
| Activos no corrientes mantenidos para venta                  | -                   | 4.146.591           |
| Otros activos                                                | 521.267             | -                   |
| <b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>    | <b>(26.147.654)</b> | <b>(17.097.467)</b> |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b> |                     |                     |
| <b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>         | <b>73.628.538</b>   | <b>10.482.401</b>   |
| Emisión de instrumentos de patrimonio                        | 54.846.291          | 6.153.085           |
| Subvenciones, donaciones y legados recibidos                 | 18.782.247          | 4.329.316           |
| <b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>  | <b>(2.580.995)</b>  | <b>16.008.692</b>   |
| Emisión                                                      | 48.643.043          | 45.258.378          |
| Deudas con entidades de crédito                              | 48.307.807          | 44.102.817          |
| Deudas con empresas del grupo y asociadas                    | (3.706.865)         | 1.097.982           |
| Otras deudas                                                 | 4.042.101           | 57.579              |
| Devolución y amortización de                                 | (51.224.038)        | (29.249.686)        |
| Deudas con entidades de crédito                              | (49.491.136)        | (21.880.961)        |
| Deudas con empresas del grupo y asociadas                    | (56.889)            | -                   |
| Otras deudas                                                 | (1.676.013)         | (7.368.725)         |
| <b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b> | <b>71.047.543</b>   | <b>26.491.093</b>   |
| <b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>     | <b>(41)</b>         | <b>(460)</b>        |
| <b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>  | <b>3.790.897</b>    | <b>(392.458)</b>    |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio            | 17.363.812          | 17.756.270          |
| Efectivo o equivalentes por salidas de perímetro             | (11.693)            | -                   |
| Efectivo o equivalentes al final del ejercicio               | 21.143.016          | 17.363.812          |

1 Sociedades del grupo

1.1 Sociedad dominante

Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. Unipersonal es una empresa pública, cuyo capital se encuentra íntegramente suscrito por la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón. Se constituyó mediante escritura de fecha 10 de enero de 2008, tras la aprobación de la Administración Autonómica de Aragón formalizada en el Real Decreto 314/2007, de 11 de diciembre. Consta inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza, tomo 3603, folio 138, hoja Z-45976. Su C.I.F. es B99190506.

Tiene por objeto social:

- La participación en toda clase de sociedades, la tenencia, administración, disfrute, canje, pignoración, adquisición y enajenación de acciones y participaciones sociales en otras sociedades mercantiles por cuenta propia.
- La elaboración de informes, procedimientos de evaluación, cuadros de mando, memorias y cualquier otro documento que pueda ser utilizado para el buen gobierno de las empresas participadas.
- El asesoramiento y asistencia técnica a las empresas participadas.
- La elaboración de estudios económicos y sectoriales que se le encomienden.

Tiene fijado su domicilio social en calle Pablo Ruiz Picasso nº 63 A, Planta 3ª, Oficina G en Zaragoza.

La Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del Sector Público Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón, confirió a la Administración la preceptiva autorización parlamentaria para poder incorporar títulos societarios autonómicos a la Corporación Empresarial Pública de Aragón, para su gestión por esta entidad mercantil, mediante uno o varios Acuerdos del Gobierno de Aragón, que necesariamente debían adoptar la forma de Decreto y que debían aprobarse antes del 31 de diciembre de 2008, de acuerdo con lo que establecía la Disposición Transitoria Única. Dichas aportaciones se realizaron mediante autorización del Decreto 137/2008, de 24 de junio y del Decreto 215/2008 de 4 de noviembre publicados en el BOA de fechas 8 de julio y 18 de noviembre de 2008, respectivamente. De dichas aportaciones, algunas tenían el carácter de sociedades dependientes, y otras de sociedades multigrupo, asociadas y otras inversiones en patrimonio neto.

La Sociedad forma, junto a sus sociedades dependientes, el GRUPO CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN siendo la misma la Sociedad Dominante del Grupo. Con fecha 31 de marzo de 2014, los administradores de la Sociedad formulan las cuentas anuales consolidadas a 31 de diciembre de 2013, las cuales serán depositadas en el Registro Mercantil de Zaragoza.

El Decreto Ley 1/2011, de 29 de noviembre de 2011, del Gobierno de Aragón de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial recoge una serie de medidas aplicables al sector público empresarial, de régimen económico-financiero, de control, contratación, y de recursos humanos, para la racionalización y mejora de la gestión de las sociedades empresariales autonómicas, garantizando su eficacia y eficiencia, reducción del déficit público y contención del gasto público, en coherencia con la estabilidad presupuestaria.

Desde esta perspectiva, el Gobierno de Aragón inició en 2011 un proceso de reestructuración del sector público empresarial, que viene a profundizar en la reforma ya iniciada en la legislatura anterior, basado en la extinción, fusión y disolución de sociedades públicas, y en la introducción de medidas de optimización en la gestión de aquellas empresas, resultantes del proceso, en las que se dispone de vocación de permanencia. De esta manera, el Gobierno de Aragón, a través de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tiene como objetivo el fusionar o agrupar la gestión de compañías con actividades similares en las que la Comunidad Autónoma de Aragón tiene una participación mayoritaria y puede, por tanto, aplicar de manera directa estas decisiones, así como la decisión de poner en marcha un proceso ordenado de salida de aquellas empresas en las que no resulta estratégica la presencia pública o se considera que ya se ha cumplido el objetivo fijado para dicha participación. En suma, con esta estrategia de reestructuración se aspira a configurar un nuevo sector público empresarial, centrado en la prestación de servicios de interés general, de dimensiones más racionales, eficaz y eficiente, de forma tal que se adopten una serie de medidas que contribuyan a mejorar la gestión del mismo.

Así, en los ejercicios 2013 y 2012 se han producido las siguientes operaciones de reestructuración del Grupo:

- Fusión por absorción de la sociedad Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U. por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

Con fecha 9 de julio de 2013, el Socio Único de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., ha aprobado la fusión por absorción de la sociedad Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U., sociedad absorbida, por la Sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., sociedad absorbente, mediante la disolución sin liquidación de la sociedad absorbida, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, quien adquiere por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida. Dicha fusión se ha formalizado en escritura pública el día 11 de septiembre de 2013, inscribiéndose en el Registro Mercantil de Zaragoza el día 21 de octubre de 2013.

La fusión anterior tiene carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de

la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participada la sociedad absorbida por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de la sociedad absorbida se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad absorbente, el 1 de enero de 2013, de acuerdo con el proyecto de fusión aprobado por los Administradores con fecha 28 de junio de 2013.

- Fusión por absorción de la sociedad Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado por la sociedad Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado

Con fecha 19 de junio de 2013, los accionistas de las sociedades Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbida) y Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbente), han aprobado la fusión por absorción de la sociedad Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado, mediante la disolución sin liquidación de la sociedad absorbida, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, quien adquiere por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida, mediante la atribución a los socios de la sociedad absorbida de acciones de la sociedad absorbente. Dicha fusión se ha formalizado en escritura pública el día 31 de julio de 2013.

Para la determinación del tipo de canje se ha considerado como valor real para el canje de la sociedad absorbente y la sociedad absorbida sus valores teóricos por acción (NAV) a fecha de los balances de fusión, 31 de diciembre de 2012. El tipo de canje resultante fue de 1,752196711 dando lugar a que esta Sociedad acordara una ampliación de capital de 2.997.400 euros con 29.974 acciones de 100 euros de valor nominal cada una de ellas, siendo el capital social resultante de la fusión 12.145.900 euros, formado por 121.459 acciones de 100 euros cada una de ellas. No existía participación previa de la sociedad absorbente en la absorbida.

Los importes reconocidos en la fecha de la adquisición han ascendido a 2.902.041 euros dando lugar a la aparición de un fondo de comercio en la sociedad absorbente por importe de 95 miles de euros.

Esta operación de fusión ha supuesto que el coste de la inversión mantenida en la sociedad y Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbente) se haya ajustado en 51.432,48 euros, reconociendo una pérdida por dicho importe en la cuenta de resultados.

Adicionalmente a lo anterior, la sociedad absorbente adopta la nueva denominación social Capital Innovación y Crecimiento, S.C.R., S.A.

Consecuencia de la operación descrita anteriormente, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha pasado de mantener un porcentaje de participación del 35,29% en el capital social de la sociedad absorbente al 38,92%.

- Fusión de las sociedades Sociedad para el Desarrollo Medioambiental de Aragón, S.A.U y Sociedad de Infraestructuras Rurales Aragonesa, S.A.U.

Con fecha 20 de junio de 2012, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Accionista Único de las sociedades Sociedad para el Desarrollo Medioambiental de Aragón, S.A.U. y Sociedad de Infraestructuras Rurales Aragonesa, S.A.U., aprobó la fusión de ambas sociedades mediante la creación de una nueva sociedad resultante con la denominación de Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. y la consiguiente extinción de las sociedades fusionadas, mediante su disolución sin liquidación, traspasando en bloque los respectivos patrimonios sociales a la sociedad de nueva creación.

Esta fusión tiene carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participadas las sociedades fusionadas por el accionista único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de las sociedades absorbidas se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad de nueva creación, el 1 de enero de 2012, de acuerdo con los proyectos de fusión aprobados por los Consejos de Administración de cada una de las sociedades con fecha 15 de mayo de 2012.

- Fusión por absorción de la sociedad Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. por la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.

Con fecha 20 de junio de 2012, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Accionista Único de las sociedades Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. y Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., aprobó la absorción de la sociedad Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. por parte de la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. Tras el proceso de fusión, la sociedad absorbida se extingue sin liquidación, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., quien adquiere por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida.

Esta fusión tienen carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participadas ambas sociedades por el accionista único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la

cual las operaciones de la sociedad absorbida se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad absorbente, el 1 de enero de 2012, de acuerdo con los proyectos de fusión aprobados por los Consejos de Administración de cada una de las sociedades con fecha 12 de junio de 2012.

- Toma de acuerdos de disolución y liquidación de sociedades participadas

a) El Gobierno de Aragón ha elaborado un plan de reestructuración del sector público empresarial al objeto de redimensionar el mismo. En relación con la sociedad Escuela superior de Hostelería de Aragón, S.A.U., el Departamento de Educación, Universidad, Cultura y Deporte desea que en Teruel se continúen impartiendo enseñanzas de formación profesional del ramo de hostelería pero no considera conveniente que se haga a través de una sociedad mercantil, como era hasta ahora sino mediante la creación de un centro docente público que recibiría el inmovilizado material e intangible, así como las existencias de la sociedad gratuitamente y continuaría con la actividad docente impartida por la misma. Como consecuencia de lo anterior, este Departamento del Gobierno de Aragón ha iniciado ya los trámites para poder liquidar y disolver la Sociedad en 2014.

b) Con fecha 18 de enero de 2013, la Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Parque Temático de los Pirineos, S.A. acuerda proceder a la disolución y liquidación de la Sociedad. Tras la adopción de dicho acuerdo, por medio de escritura pública otorgada con fecha 12 de febrero de 2013 ha quedado elevado a público el acuerdo adoptado de disolver la sociedad al amparo de lo dispuesto en los artículos 362 y siguientes del Real Decreto Legislativo número 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Con fecha 29 de noviembre de 2013 se ha escriturado la liquidación de la Sociedad, la cual ha sido a su vez inscrita en el Registro Mercantil el 26 de diciembre de 2013.

c) Con fecha 21 de diciembre de 2012, los accionistas de la sociedad Aeronáutica de los Pirineos, S.A. acordaron la disolución de la sociedad y la apertura de su proceso de liquidación. El proceso de liquidación se llevó a cabo mediante la cesión global de los activos y pasivos, que regula la Ley 3/2009, en la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., accionista mayoritario de la Sociedad con el 99,21% del capital. Dicha cesión se ha escriturado con fecha 21 de octubre de 2013. Con esta cesión, la sociedad Aeronáutica de los Pirineos, S.A. queda extinguida.

d) Con fecha 4 de diciembre de 2012 el Gobierno de Aragón, socio único de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. que a su vez era accionista único de Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.A.U, autorizó, mediante el Decreto 256/2012, la disolución de la Sociedad y la integración de su actividad y de su personal en la entidad de derecho público Aragonesa de Servicios Telemáticos. La integración conlleva la disolución y liquidación de Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.A.U., la cual ha sido aprobada en el Consejo de Administración de fecha 26 de marzo de 2013 e inscrita en el registro mercantil el 26 de diciembre de 2013.

e) Con fecha 28 de junio de 2012, los accionistas de la sociedad Reservas de servicios del Turismo de Aragón, S.A. acordaron la disolución de la sociedad y la apertura de su proceso de liquidación. Tras la adopción de dicho acuerdo, por medio de escritura pública otorgada con fecha 5 de noviembre de 2012 se elevó a público el acuerdo adoptado de disolución, y en escritura de 18 de junio de 2013 se declaró liquidada y extinguida la Sociedad.

f) Con fecha 20 de junio de 2012, los socios de la sociedad Promoción Exterior de Zaragoza, S.A. han acordado la disolución y liquidación de la Sociedad. El acuerdo de liquidación se ha escriturado con fecha 21 de noviembre de 2012.

g) Conforme a la autorización contenida en el Decreto 136/2012 de 22 de mayo del Gobierno de Aragón, el socio único Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., al amparo del art. 368 de la Ley de Sociedades de Capital, adoptó la decisión de disolver la sociedad Centro Dramático de Aragón S.A.U. y proceder a abrir el correspondiente periodo de liquidación. Dicha Sociedad se ha liquidado el 14 de diciembre de 2012 de acuerdo con la escritura de liquidación que se ha presentado en el Registro Mercantil el 4 de enero de 2013.

h) Con fecha 16 de abril de 2012, los accionistas de la sociedad Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. acordaron la disolución de la sociedad y la apertura de su proceso de liquidación, cesando desde esa fecha en sus actividades. En consecuencia, se declara disuelta la Sociedad procediendo a abrir el correspondiente periodo de liquidación, añadiendo a la denominación de la Sociedad la expresión “en liquidación” por lo que su denominación pasa a ser “Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. en liquidación”. A 31 de diciembre de 2013 dicha Sociedad continúa en proceso de liquidación.

Los estados financieros de las sociedades anteriormente mencionadas no se han elaborado bajo el principio de empresa en funcionamiento sino contemplando el marco normativo de liquidación con el objetivo de reflejar la imagen de las operaciones tendentes a realizar el activo a su valor liquidativo, cancelar las deudas por su valor de reembolso y, en su caso, repartir el patrimonio resultante.

- Toma de acuerdos de venta de sociedades participadas
- a) Con fecha 28 de junio de 2013, el Grupo ha acordado la venta del 25% del capital social de Sociedad Anónima para el Desarrollo Agrícola y Social de Aragón, S.A. la cual se ha hecho efectiva en julio de 2013.
- b) Con fecha 20 de diciembre de 2012, el Grupo ha acordado la venta del 100% del capital social de Asitel Servicio de Interpretación Telefónica, S.A.U. a la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Zaragoza la cual se ha escriturado en abril de 2013.

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional de la Sociedad.

### 1.2 Sociedades dependientes

Dependientes son todas las entidades, incluidas las entidades de propósito especial, sobre las que el Grupo ostenta o pueda ostentar, directa o indirectamente, el control, entendiendo éste como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de un negocio con la finalidad de obtener beneficios económicos de sus actividades. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercitables o convertibles. Las dependientes se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Ver **Anexo I**, donde se incluye un detalle de las sociedades dependientes del Grupo al 31 de diciembre de 2013 y 2012, así como información relevante sobre las mismas.

Los supuestos por los que se consolidan estas sociedades, corresponden a las situaciones contempladas en el Art. 2 de las NOFCAC, que se indican a continuación:

1. Cuando la sociedad dominante se encuentre, en relación con otra sociedad (dependiente) en alguna de las siguientes situaciones:
  - a) Que la sociedad dominante posea la mayoría de los derechos de voto.

- b) Que la sociedad dominante tenga la facultad de nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del órgano de administración.
- c) Que la sociedad dominante pueda disponer, en virtud de acuerdos celebrados con otros socios, de la mayoría de los derechos de voto.
- d) Que la sociedad dominante haya designado con sus votos la mayoría de los miembros del órgano de administración, que desempeñen su cargo en el momento en que deban formularse las cuentas consolidadas y durante los dos ejercicios inmediatamente anteriores. Esta circunstancia se presume cuando la mayoría de los miembros del órgano de administración de la sociedad dominada sean miembros del órgano de administración o altos directivos de la sociedad dominante o de otra dominada por ésta.

2. Cuando una sociedad dominante posea la mitad o menos de los derechos de voto, incluso cuando apenas posea o no posea participación en otra sociedad, o cuando no se haya explicitado el poder de dirección (entidades de propósito especial), pero participe en los riesgos y beneficios de la entidad, o tenga capacidad para participar en las decisiones de explotación y financieras de la misma.

En cumplimiento del artículo 155 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad ha notificado a todas estas sociedades que, por sí misma o por medio de otra sociedad filial, posee más del 10 por 100 del capital.

Todas las sociedades dependientes cierran su ejercicio el 31 de diciembre.

## 2 Sociedades asociadas y multigrupo

### 2.1 Sociedades asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que alguna de las sociedades incluidas en la consolidación ejerce influencia significativa. Se entiende que existe influencia significativa cuando el Grupo tiene participación en la sociedad y poder para intervenir en las decisiones de política financiera y de explotación de ésta, sin llegar a tener control.

Ver **Anexo II**, donde se incluye un detalle de las sociedades asociadas al 31 de diciembre de 2013 y 2012, así como información relevante sobre las mismas.

En cumplimiento del artículo 155 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad ha notificado a todas estas sociedades que, por sí misma o por medio de otra sociedad filial, posee más del 10 por 100 del capital.

Una de las sociedades asociadas, Zufrija, S.A. cierra su ejercicio económico a 30 de Abril. De cara a la consolidación contable del grupo, la sociedad ha facilitado unos estados financieros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 que han sido los utilizados para el proceso de consolidación. El resto de las sociedades asociadas cierran su ejercicio económico a 31 de diciembre.

### 2.2 Sociedades multigrupo

Las sociedades multigrupo son aquellas que se gestionan por el Grupo conjuntamente con otras sociedades ajenas al mismo.

Ver **Anexo III**, donde se incluye un detalle de las sociedades multigrupo al 31 de diciembre de 2013 y 2012, así como la información relevante sobre las mismas.

Todas las sociedades multigrupo cierran su ejercicio el 31 de diciembre excepto el Grupo Aramón, Montañas de Aragón, S.A. que tiene su cierre a 30 de septiembre. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Aramón utilizadas en el proceso de consolidación han sido las correspondientes a 30 de septiembre dado que no existen diferencias significativas entre los estados financieros a la fecha de cierre del Grupo y los estados financieros que se obtendrían a 31 de diciembre.

## 3 Bases de presentación de las cuentas anuales consolidadas

### 3.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado a partir de los registros contables de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y de las sociedades consolidadas e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarios para la homogeneización temporal y valorativa con los criterios contables establecidos por el Grupo.

Estas cuentas consolidadas se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente, recogida en el Código de Comercio reformado conforme a la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea, el RD 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y el RD 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las normas para la formulación de cuentas anuales consolidadas, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Grupo, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

En el caso de las sociedades del grupo con actividad inmobiliaria, se aplica la Adaptación Sectorial del Plan General de Contabilidad a las Empresas Inmobiliarias

aprobado según Orden Ministerial de 28 de diciembre de 1994, para aquellas disposiciones específicas que no se opongan a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad anteriormente mencionado.

No obstante lo anterior y en todo lo que no contradiga lo indicado anteriormente, debemos indicar que la Sociedad del grupo Avalia Aragón, Sociedad de Garantía Recíproca, se rige por los estatutos aprobados por la Junta General Extraordinaria, celebrada el 30 de noviembre de 1994, por la Ley 1/1994 de 11 de marzo sobre Régimen Jurídico de las Sociedades de Garantía Recíproca y por el Real Decreto 2345/1996 de 8 de noviembre, relativo a las normas de autorización administrativa y requisitos de solvencia de las S.G.R., modificado parcialmente por la disposición final primera del Real Decreto 216/2008 de 15 de febrero. Además, la sociedad de acuerdo con la normativa en vigor, tiene la calificación de entidad financiera y le es de aplicación la Ley 26/1988 de 29 de julio sobre disciplina e intervención de las entidades de crédito. En particular se aplican con carácter prioritario lo establecido en la Orden EHA/1327/2009, de 26 de mayo, sobre normas especiales para la elaboración, documentación y presentación de la información contable de las sociedades de garantía recíproca, que deroga la Orden de 12 de febrero de 1998.

En el caso concreto de las aportaciones recibidas mediante autorización del Decreto 137/2008, de 24 de junio y del Decreto 215/2008 de 4 de noviembre, éstas se valoraron por el valor neto contable que dichas participaciones tenían en la contabilidad de la entidad pública transmitente (cumpliendo lo indicado en la Ley 2/2008, de 14 de mayo mencionada en la Nota 1, y en línea con lo que indica la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas en su artículo 168), que coincide o bien con el coste, o bien con el coste menos las provisiones necesarias para recoger el efecto de las pérdidas de las participadas hasta diciembre de 2007.

### 3.2 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales consolidadas adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de alguna de las sociedades del Grupo para valorar determinados activos, pasivos, ingresos, gastos o compromisos que figuran registrados en ellas. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, es posible que acontecimientos que tengan lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

3.2.1 Valor razonable de derivados u otros instrumentos financieros

Se calcula el valor razonable de los instrumentos financieros con referencia a un valor fiable de mercado. Para aquellos elementos respecto de los cuales no exista un mercado activo o transacciones recientes en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas, el valor razonable se obtiene mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración de general aceptación, siempre y cuando el valor razonable se pueda determinar con fiabilidad.

En casos concretos, para valorar las inversiones en capital al inicio o para aquellas inversiones cuyo negocio principal se considera que tiene una historia de funcionamiento limitada y no han alcanzado todavía umbrales de rentabilidad, se ha utilizado el método del tipo de descuento de flujos de efectivo futuros estimados. En estos casos, el cálculo del valor razonable se determina con fiabilidad, en el sentido de realizarse con probabilidades de cumplimiento de las estimaciones de valores, las cuales sí han podido ser evaluadas razonablemente.

3.2.2 Estimaciones contables relevantes e hipótesis

La realización de estimaciones contables por parte de la compañía implica una evolución detallada de las circunstancias que rodean a cada una de ellas. Por ejemplo, el cálculo de una corrección valorativa por insolvencias de deudores está sujeto a un alto grado de incertidumbre ya que implica un elevado juicio por la Dirección del Grupo y la revisión de saldos individuales en base a la calidad crediticia de los deudores, tendencias actuales del mercado y análisis histórico de las insolvencias a nivel agregado.

Es por ello que, teniendo en cuenta todos los puntos anteriores, el Grupo analiza de manera individualizada los distintos riesgos a los que están sujetos los saldos a cobrar y decide dotar o no la correspondiente provisión por insolvencias.

En el caso de la sociedad dependiente Avalia Aragón, Sociedad de Garantía Recíproca, el cálculo de la provisión para riesgos dudosos está sujeto a un elevado grado de incertidumbre, lo que obliga a la revisión de los riesgos individuales en base a la calidad crediticia de los deudores, la información remitida por las entidades financieras, el porcentaje de re-aval de la operación y las tendencias actuales del mercado. En este sentido, la Sociedad analiza de manera individualizada los distintos riesgos, considerando adicionalmente lo establecido en el Anejo IX de la circular 4/2004 del Banco de España (modificado con la circular 3/2010 del banco de España). Igualmente, la contabilización de las comisiones por los contratos de garantías está sujeta a un elevado grado de incertidumbre, ya que en el momento de su contabilización inicial

se valoran por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, será igual a la prima recibida más, en su caso, el valor actual de las primas a recibir. Las primas a percibir futuras dependerán de la evolución de los tipos de interés, de los pagos realizados por el beneficiario del aval a las entidades financieras y de los convenios que en cada momento suscriba la Sociedad.

Las Sociedades de Garantía Recíproca están sujetas a procesos regulatorios y legales y a inspecciones periódicas del Banco de España. Dichos procesos están relacionados con el cumplimiento de determinados coeficientes de solvencia, de cobertura, límites a la inversión y la remisión periódica de determinada información. Si es probable que exista una obligación al cierre del ejercicio que va a suponer una salida de recursos, se reconoce una provisión cuando el importe se puede estimar con fiabilidad.

Adicionalmente, la sociedad del grupo Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. ha procedido a un cambio en las estimaciones contables, ya que ha dispuesto en el ejercicio 2013 de información adicional, que le ha permitido valorar los derechos de uso asociados a algunas de las instalaciones cedidas en usufructo definidas en la Nota 4.3 de la memoria, (Iglesuela, Illueca, Camarena y Daroca), por un valor neto contable de 381.805 euros, que ha sido contabilizado como alta en el epígrafe de Inmovilizado Intangible, con contrapartida en Subvenciones de Capital (véase Nota 6.a).

3.2.3 Presentación de los ingresos y gastos procedentes de la actividad ordinaria:

Como consecuencia de lo indicado en la Consulta 2 del BOICAC nº 79/2009 “sobre la clasificación contable en cuentas individuales de los ingresos y gastos de una sociedad holding que aplica el Plan General de Contabilidad (PGC 2007), aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y sobre la determinación del importe neto de la cifra de negocios de esta entidad”, los ingresos de carácter financiero procedentes de aquellos instrumentos financieros que constituyen la actividad ordinaria de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U. y Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. y por lo tanto, su objeto social, se presentan dentro del epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias denominado “Importe neto de la cifra de negocios” con sus correspondientes subdivisiones.

Igualmente, las correcciones valorativas por deterioro efectuadas en los distintos instrumentos financieros asociados a la actividad, así como las pérdidas y gastos originados por su baja del balance o valoración a valor razonable se incorporan al margen de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

3.2.4 Comparación de la información:

De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores presentan a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2013 las correspondientes al ejercicio anterior. La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2012 se presenta a efectos comparativos con la información del ejercicio 2013.

3.2.5 Agrupación de partidas:

A efectos de facilitar la comprensión del balance consolidado, de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado y del estado de flujos de efectivo consolidado, estos estados se presentan, como en ejercicios anteriores, de

|                                                   | Euros              |                    |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                   | 2013               | 2012               |
| Expo Zaragoza Empresarial, S.A.                   | 166.434.171        | 175.051.756        |
| Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.      | 9.604.054          | 9.673.591          |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                    | 8.256.566          | 8.128.658          |
| Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.     | 142.715.283        | 171.215.056        |
| Plthus Plataforma Logística, S.L.                 | 50.584.195         | 51.736.719         |
| Sociedad para el desarrollo de Calamocha, S.A.    | 284.997            | 259.168            |
| Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.                | 151.019.143        | 174.424.946        |
| <b>Empresas del grupo Inmobiliarias</b>           | <b>528.898.409</b> | <b>590.489.894</b> |
| Aragón Desarrollo e Inversión, S.A.U.             | -                  | 2.495.166          |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. | 2.359.697          | -                  |
| Avalia Aragón, S.G.R.                             | 794.693            | 807.540            |
| <b>Resto empresas del grupo</b>                   | <b>3.154.390</b>   | <b>3.302.706</b>   |
|                                                   | <b>532.052.799</b> | <b>593.792.600</b> |

Igualmente, el detalle de los activos inmobiliarios, edificios y parcelas, que se recogen en los epígrafes de Inversiones Inmobiliarias y Existencias del balance individual de las Sociedades integradas por el método de puesta en equivalencia, es el siguiente:

|                                     | Euros              |                    |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                     | 2013               | 2012               |
| Platea Gestión, S.A.                | 46.801.006         | 49.163.430         |
| Zaragoza Alta Velocidad, 2002, S.A. | 200.920.229        | 235.974.139        |
| <b>Empresas asociadas</b>           | <b>247.721.235</b> | <b>285.137.569</b> |

forma agrupada, recogiendo los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria consolidada.

3.2.6 Empresa en funcionamiento:

Algunas de las sociedades dependientes y asociadas del Grupo Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. se enmarcan dentro del sector inmobiliario, tanto por ser sociedades de promoción de equipamientos e infraestructuras de Parques Empresariales como de proyectos de interés público y general centrados en el desarrollo del sector turístico de la nieve, todo ello, dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón.

Los principales activos inmobiliarios, edificios y parcelas, que se recogen en los epígrafes de Inversiones Inmobiliarias y Existencias del balance consolidado, por Sociedad son los siguientes:

Las sociedades inmobiliarias, por su actividad, han obtenido pérdidas durante los últimos ejercicios como consecuencia de la coyuntura económica actual que ha ralentizado la venta de parcelas y naves en los Parques Empresariales en desarrollo, así como retrasos en la firma de los Convenios Urbanísticos y de ampliación de las estaciones de esquí. Esto ha conllevado a que la capacidad de estas sociedades para continuar con el funcionamiento normal de sus actividades esté condicionada al cumplimiento de los planes de negocio correspondientes, así como a la obtención de acuerdos de refinanciación con las diferentes entidades financieras, y a seguir contando con el apoyo de sus accionistas.

Se expone a continuación la situación actual de cada una de estas sociedades:

### Expo Zaragoza Empresarial, S.A.

La cuenta anuales individuales de la Sociedad muestran unas pérdidas generadas en el ejercicio 2013 por importe de 22.654 miles de euros (21.684 miles de euros en 2012) como consecuencia, principalmente, tanto de la provisión por deterioro de valor de sus inmuebles, Inmovilizado Material, Inversiones Inmobiliarias y Existencias, tras la valoración realizada por expertos independientes, reconocida en el ejercicio 2013 por un importe neto de 15.130 miles de euros (21.800 miles de euros en 2012), como los gastos financieros asociados a la financiación de dichos inmuebles por importe de 9.132 miles de euros (7.250 miles de euros en 2012).

Estas pérdidas han supuesto una reducción significativa del patrimonio neto que a 31 de diciembre de 2013 es inferior a la mitad del capital social, no encontrándose incurso en situación de disolución consecuencia de la aprobación de la disposición final séptima del Real Decreto-ley 4/2014, de 7 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes en materia de refinanciación y reestructuración de deuda empresarial, que ha prorrogado el régimen excepcional que permite no computar como patrimonio, a los efectos de la disolución de sociedades, las pérdidas por deterioros de inmovilizado, inversiones inmobiliarias y existencias producidas entre los ejercicios 2008 a 2013.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas considerando que la actividad continuará en el futuro dado que existen diversos factores que capacitan a la Sociedad para mantenerse como empresa en funcionamiento. Estos factores son:

- La Sociedad se encuentra participada en un 97,82% por la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y en un 2,18% por el Ayuntamiento de Zaragoza. Los accionistas de Expo Zaragoza Empresarial, S.A. han manifestado en ejercicios anteriores su compromiso de permanencia como accionistas de la Sociedad.

- En mayo de 2011 la Sociedad firmó una póliza de crédito con el Consorcio Bancario de hasta un importe máximo de disposición de 132,25 millones de euros y vencimiento el 31 de marzo de 2021. Con esta nueva póliza de crédito se canceló el crédito anterior y permite a la Sociedad contar con la financiación necesaria para continuar con el desarrollo normal de su actividad.
- En septiembre de 2010 la Sociedad formalizó con el Gobierno de Aragón un contrato de arrendamiento de los edificios Actur 1, 2, 3, 4 y 5 y Ebro 1, así como, 351 plazas de aparcamiento para destinarlos a la sede de los Juzgados de la ciudad de Zaragoza (Contrato Ciudad de la Justicia). Dicho arrendamiento ha entrado en vigor en mayo de 2013, tiene duración hasta 2038 y supone unos ingresos mensuales de 622 miles de euros.
- La Diputación General de Aragón, accionista mayoritario a través de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., concedió un aval a favor de Expo Zaragoza Empresarial por importe de 68 millones de euros, para garantizar tanto el principal como la parte correspondiente de los intereses del crédito firmado con el Consorcio Bancario. Así mismo, con fecha 11 de septiembre de 2012 el Gobierno de Aragón concedió un segundo aval a la Sociedad por importe adicional de 37,8 millones de euros, lo que permitió incrementar el límite de disposición del crédito hasta los 122,8 millones de euros. En 2013 la Sociedad ha constituido garantía hipotecaria sobre los inmuebles de Ciudad de la Justicia por lo que junto a la finalización de la obra y el cobro de la primera renta, se han cumplido las condiciones necesarias para acceder al importe máximo de disposición del crédito, 132,25 millones de euros.
- Se ha firmado un contrato de compra-venta por un precio de 5.100 miles de euros sobre la parcela situada en Avenida Ranillas nº 103 que se espera que se materialice en 2014 una vez cumplidas las estipulaciones incluidas en el mismo.

- El presupuesto de tesorería, preparado por la Dirección de la Sociedad para el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 muestra la capacidad de la Sociedad para hacer frente a sus compromisos, teniendo en cuenta el ritmo de ventas previsto, debido a los compromisos de venta y de alquiler efectuados que, hasta la fecha, suponen más del 67% de la superficie disponible para comercializar, así como las expectativas de venta de la superficie restante.

Los Administradores de la Sociedad consideran que Expo Zaragoza Empresarial, S.A. tiene garantizadas las entradas de liquidez necesarias durante el ejercicio 2014 para la realización de sus principales proyectos inmobiliarios.

Por todo lo mencionado anteriormente, las cuentas anuales individuales de Expo Zaragoza Empresarial, S.A. se han elaborado aplicando el criterio de empresa en funcionamiento el cual presupone la realización de activos y la liquidación de los pasivos por los importes y en los plazos por los que figuran registrados.

### Parque Tecnológico del Motor, S.A.

La disminución en los ingresos en 2013 provocada por la disminución de los alquileres de las Naves Nido, así como por la paralización de las ventas de parcelas han ocasionado la obtención de pérdidas en el ejercicio 2013 por importe de 164 miles de euros, que se acumulan a las originadas en ejercicios anteriores.

Adicionalmente, la Sociedad presenta un fondo de maniobra negativo a cierre del ejercicio 2013 de 1 millón de euros, sin tener en cuenta las existencias cuya realización a corto plazo es difícil considerando que durante los ejercicios 2013 y 2012 no se ha vendido ningún terreno. Por tanto, para que la Sociedad pueda continuar operando en condiciones normales es condición indispensable contar con el apoyo financiero de sus accionistas. En este sentido, los accionistas han procedido a ampliar el capital social de la Sociedad en el ejercicio 2013 en 0,6 millones de euros así como los administradores han propuesto a los accionistas el ampliar nuevamente el capital social en 0,8 millones de euros a realizar en el ejercicio 2014.

Por tal motivo, las cuentas anuales de esta Sociedad han sido elaboradas bajo el principio de empresa en funcionamiento, por considerar que no existen incertidumbres sobre la continuidad de la Sociedad, ni riesgos de los que puedan derivarse cambios significativos en la valoración de los activos y pasivos.

### Parque Tecnológico Walqa, S.A.

El activo del balance de esta Sociedad está compuesto principalmente por bienes inmobiliarios, fundamentalmente naves y parcelas que figuran en el epígrafe de Inversiones Inmobiliarias y Existencias, respectivamente, y por importe de 3.478 y 4.778 miles de euros, respectivamente. Consecuencia del deterioro del mercado inmobiliario y la caída de la demanda, la actividad de la Sociedad se ha visto afectada, lo que ha provocado la obtención de pérdidas en el ejercicio 2013 y anteriores, ocasionando que el patrimonio neto de la sociedad se encuentre por debajo de la mitad de la cifra de capital social (circunstancia que ya se daba en el cierre del ejercicio 2012). Esta circunstancia, atendiendo al artículo 363 del Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, hace que la Sociedad se encuentre en situación de disolución.

Para resolver dicha situación, con fecha 19 de diciembre de 2013 la Junta General Ordinaria de Accionistas ha aprobado la realización de una operación de reducción de capital en 2.186 miles para compensar pérdidas y, simultáneamente, una ampliación de capital social por importe de 1.258 miles de euros.

Por otra parte, Parque Tecnológico Walqa, S.A. presenta un fondo de maniobra negativo a cierre del ejercicio 2013 de 2.453 miles de euros, sin considerar las existencias, dado que en los últimos ejercicios no se ha vendido ninguna, motivado principalmente por dos circunstancias:

- Por un lado, al desembolso correspondiente a la ampliación de capital en curso realizado por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. por importe de 666 miles de euros el cual figura en el pasivo corriente del balance de la Sociedad, al no estar la ampliación de capital escriturada al cierre del ejercicio. En el momento que se escribure y registre dicha ampliación de capital, la deuda pasará a ser patrimonio neto.
- Por otro lado, tiene concedidos dos préstamos con entidades de crédito por importe de 2.000 miles de euros, cuya fecha de vencimiento es Octubre y Noviembre de 2014. En relación con dichos préstamos, la Sociedad tiene intención de iniciar un proceso de refinanciación de la deuda que permita adecuar los vencimientos de los préstamos a la generación de ingresos de la Sociedad.

Por las razones expuestas anteriormente, las cuentas anuales abreviadas de Parque Tecnológico Walqa, S.A. han sido formuladas de acuerdo con el principio de empresa en funcionamiento, al considerar la Sociedad que cuenta con el apoyo financiero de los accionistas, así como que culminará, de manera satisfactoria el proceso de refinanciación.

### Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A.

La Dirección de la Sociedad considera que pese a la coyuntura económica actual, el Proyecto de la Plataforma Logística de Zaragoza sigue vigente y por tanto continúa con su desarrollo sobre un plan de negocio readaptado a las circunstancias actuales, y, dado que es un hecho consumado la ralentización de las ventas de parcelas y naves, se va a continuar potenciando la labor comercial, ya intensificada durante ejercicios anteriores, con el objetivo de potenciar dichas ventas y obtener así liquidez suficiente para continuar avanzando en el proyecto.

Teniendo en cuenta la dificultad de realización de los activos inmobiliarios a la que se alude en el párrafo anterior pueden producirse tensiones financieras en el cor-

to plazo. En este sentido debe ponerse de manifiesto que la Sociedad ha adoptado en los dos últimos ejercicios importantes medidas para hacer frente a estas dificultades, entre las que destacan la refinanciación de la deuda bancaria obtenida en el ejercicio 2012, la obtención de un préstamo participativo de su socio mayoritario por importe de 26.503 miles de euros y la obtención de nuevas aportaciones dinerarias de los accionistas por importe de 7.531 miles de euros.

Por otra parte, a pesar de que la Sociedad tiene un patrimonio neto negativo al cierre del ejercicio por importe de 30.010 miles de euros, no se encuentra incurso en situación de disolución debido a la concesión de un préstamo participativo por parte de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. así como por la prórroga, aludida anteriormente, del régimen excepcional de no cómputo como patrimonio a efectos mercantiles las pérdidas por deterioros de inmovilizado, inversiones inmobiliarias y existencias producidas entre los ejercicios 2008 a 2013 prorrogado por la disposición final séptima del Real Decreto-ley 4/2014, de 7 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes en materia de refinanciación y reestructuración de deuda empresarial. De esta manera, el patrimonio neto, a los efectos de los artículos 327 y 363 de reducción de capital y disolución de sociedades de la Ley de Sociedades de Capital, es el siguiente a 31 de diciembre de 2013:

|                                        | En euros          |
|----------------------------------------|-------------------|
| Patrimonio Neto a 31/12/2013           | (30.010.383)      |
| Operaciones de cobertura (+)           | 634.931           |
| Préstamo participativo (+)             | 26.503.712        |
| Deterioro de activos inmobiliarios (+) | 38.724.981        |
|                                        |                   |
| Patrimonio Neto corregido              | <b>35.853.241</b> |
|                                        |                   |
| Capital social a 31/12/2013            | 47.302.707        |
| 2/3 del Capital Social a 31/12/2013    | 31.535.138        |

En definitiva, la continuidad del Proyecto está supeditada, tanto al apoyo financiero de sus accionistas, como al cumplimiento del plan de negocio de la Sociedad en cuanto a la obtención de ingresos, por lo que, considerando que se den los condicionantes relativos a la obtención de dichos recursos, estas cuentas han sido elaboradas bajo el principio de empresa en funcionamiento.

PLHUS Plataforma Logística, S.L.

Las cuentas anuales de esta sociedad muestran unas pérdidas generadas en el ejercicio 2013 por importe de 4.013 miles de euros (1.975 miles de euros en 2012) como consecuencia, principalmente, de la no realización de ventas lo que no ha permitido absorber los costes de explotación y, en especial, los gastos financieros. Adicio-

nalmente en el ejercicio 2013 se han registrado deterioros de activos inmobiliarios por importe de 2.027 miles de euros.

No obstante lo anterior, a pesar de estas pérdidas, la Sociedad no se encuentra en causa de disolución de acuerdo con el artículo 363 de la Ley de Sociedades de Capital al ser el patrimonio neto superior a la mitad del capital. Así mismo, los Administradores estiman que dadas las aportaciones de capital a realizar por el socio mayoritario en los ejercicios 2014 a 2020, tal y como se indica a continuación, será suficiente para no incurrir en situación de desequilibrio patrimonial al cierre de cada uno de los ejercicios siguientes.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas considerando que la actividad continuará en el futuro dado que existen diversos factores que capacitan a la Sociedad para mantenerse como empresa en funcionamiento.

Con fecha 18 de junio de 2013 el Consejo de Administración de la Sociedad aprobó el correspondiente Informe de Gestión y Plan Económico-Financiero de Saneamiento adaptado a la ley 4/2012, de 26 de abril, del Gobierno de Aragón, de medidas urgentes de racionalización del Sector Público Empresarial.

En este documento se contemplan aportaciones de socios por un total de 33.900 miles de euros entre los ejercicios 2013 y 2020. El importe correspondiente al ejercicio 2013, 4.500 miles de euros, ha sido aportado por parte del socio mayoritario, Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. mediante ampliación de capital dineraria, mientras que la aportación de las cantidades restantes, que ascienden a 29.400 miles de euros, ha sido aprobada mediante acuerdo tomado a tal efecto por el Gobierno de Aragón en su reunión de 16 de abril de 2013.

En el ejercicio 2013 la Sociedad ha refinanciado con éxito el importe total de la deuda que a cierre del ejercicio 2012 mantenía con entidades financieras, modificando su calendario de amortización, de forma que el mismo ha quedado extendido hasta el ejercicio 2020.

El presupuesto de tesorería, elaborado por la Dirección de la Sociedad para la renegociación de la deuda bancaria, muestra la planificación de cobros y pagos previsibles para los próximos dos ejercicios de acuerdo con la evolución de la Sociedad y tiene establecidos los orígenes de financiación necesaria para continuar las operaciones atendiendo a su actividad. Los Administradores de la Sociedad consideran que PLHUS Plataforma Logística, S.L. tiene garantizadas las entradas de liquidez necesarias durante el ejercicio 2014 para hacer frente a sus compromisos de pago.

Por todo lo mencionado previamente, estas cuentas anuales se han elaborado aplicando el criterio de empresa en funcionamiento el cual presupone la realiza-

ción de activos y la liquidación de los pasivos por los importes y en los plazos por los que figuran registrados.

Platea Gestión, S.A.

La situación al cierre del ejercicio 2013 sigue marcada por la ralentización de las ventas respecto a las previsiones de la Sociedad, iniciada ya en ejercicios anteriores como consecuencia de la crisis económica actual que afecta especialmente al sector inmobiliario en el que ésta desarrolla su actividad y que ha originado pérdidas en los últimos ejercicios, así como un fondo de maniobra negativo por importe de 21.473 miles de euros sin considerar las existencias de la Sociedad, que difícilmente pueden considerarse un activo realizable a corto plazo. No obstante la Sociedad ha refinanciado durante los ejercicios 2013 y 2012 su deuda bancaria transformándola en préstamos con vencimiento a largo plazo.

Desde la dirección de la Sociedad se plantea, con el respaldo del Consejo de Administración y de los Socios, seguir impulsando el desarrollo del proyecto, para lo cual se considera necesario seguir dotando a la Plataforma Logístico-Industrial de Teruel (Platea) de todas las infraestructuras necesarias para la captación de nuevas inversiones empresariales. Para ello la Sociedad cuenta con el apoyo financiero de los socios que se ha materializado en el ejercicio en una ampliación de capital por importe de 4.500 miles de euros y en la suscripción de un préstamo participativo con su socio mayoritario, Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., por importe de 875 miles de euros, habiendo previsto además en el plan de negocio de la Sociedad que se realizarán, en caso de ser necesarias, aportaciones adicionales en el ejercicio 2014 por importe de 2.250 miles de euros.

Por los motivos indicados en el párrafo anterior, las cuentas anuales de esta Sociedad han sido elaboradas bajo el principio de empresa en funcionamiento, por considerar que no existen incertidumbres sobre la continuidad de la Sociedad ni riesgos de los que pudieran derivar cambios significativos en la valoración de activos y pasivos.

Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

La drástica desaceleración del sector inmobiliario se ha visto agravada en el transcurso de los ejercicios 2013 y 2012 generando a Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. dificultades para realizar operaciones urbanísticas con los terrenos no necesarios para el ferrocarril, de acuerdo con lo fijado en el Convenio de Colaboración firmado el 23 de marzo de 2002 entre la Diputación General de Aragón, el Ministerio de Fomento y el Ayuntamiento de Zaragoza. No obstante, respecto a la venta de solares, la Sociedad está realizando una gestión activa para su venta, en las actuales condiciones del mercado inmobiliario.

En relación con el contrato de crédito sindicado vencido a 31 de diciembre de 2012 con un saldo pendiente de devolución de 359.660 miles de euros, con fecha 26 de marzo de 2013 se formalizó escritura de elevación a público de documento privado de contrato de crédito, de conformidad con las condiciones fijadas por las entidades acreditantes en su carta propuesta de refinanciación de 21 de febrero de 2013. De acuerdo con dicha propuesta, las entidades financieras concedieron un crédito mercantil a la sociedad por un importe máximo de 359.660 miles de euros, a devolver entre el 2013 y 2019.

Para la concesión del citado crédito fue imprescindible la adopción en firme, por parte de todos los accionistas de la sociedad, mediante la firma de las respectivas cartas de compromiso el 25 de marzo de 2013, del compromiso de aportar fondos para la amortización del crédito y el pago de los gastos financieros que por él se devenguen. Para instrumentar dichas aportaciones, se acordó en sesión del Consejo de Administración de 22 de marzo de 2013 la suscripción de un préstamo participativo entre la sociedad y todos sus accionistas.

Adicionalmente, los accionistas adquieren el compromiso de aportar fondos a la sociedad, a partir de 31 de diciembre de 2018, para devolver la cuota final de 130.000 miles de euros cuya amortización está prevista para el 31 de diciembre de 2019.

Asimismo, los accionistas se comprometen a aportar los recursos necesarios para que la sociedad pueda hacer frente a los intereses y comisiones que se generen en virtud del préstamo, así como los importes necesarios para el normal desempeño de la actividad propia de la sociedad.

El préstamo participativo sólo devengará una tasa de intereses anual pagadera en el caso de la sociedad obtenga un precio de venta de suelos igual o superior a los valores de tasación. La fecha de vencimiento del préstamo se establece el 31 de diciembre de 2024. Con la firma del presente contrato quedarán novados los contratos de préstamos participativos suscritos el 18 de abril de 2012 y 23 de noviembre de 2012.

Por tanto, la continuidad de la sociedad, que acumula unas pérdidas de 159.171 miles de euros y atraviesa problemas de liquidez, se ve condicionada por la venta de terrenos y el apoyo financiero de sus accionistas. Este compromiso se desprende tanto de los términos del acuerdo de financiación firmado el pasado 26 de marzo de 2013, como del contenido del contrato del préstamo participativo firmado el 17 de junio de 2013.

A los efectos, la Dirección Financiera de la sociedad ha elaborado un presupuesto de tesorería que muestra una planificación de cobros y pagos previsible para los ejercicios 2014 a 2024, que le permitirá continuar con el normal desarrollo de sus proyectos en curso

La Sociedad, contando con el apoyo financiero de los accionistas ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento.

### Grupo Aramón, Montañas de Aragón, S.A.

El balance consolidado del Grupo Aramón, Montañas de Aragón, S.A. a 30 de septiembre de 2013 muestra un fondo de maniobra negativo por importe de 80.322 miles de euros (17.545 miles de euros al 30 de septiembre de 2012), como consecuencia, principalmente, del vencimiento a corto plazo de las deudas con entidades de crédito por importe de 76.801 miles de euros y de haberse incurrido en pérdidas operativas en los últimos años.

Aramón, Montañas de Aragón, S.A. actúa como Sociedad dominante del Grupo Aramón, y centraliza las operaciones de soporte operativo, comercial y financiero de las restantes sociedades del Grupo.

Debido a la reducción de los ingresos del Grupo por las malas condiciones climatológicas de la temporada de esquí del ejercicio 2011-2012, la Sociedad inició, a principios del ejercicio 2013, un proceso de refinanciación de la deuda del grupo con la finalidad de adecuar los vencimientos de la deuda a la generación de ingresos ordinarios de las estaciones. Con fecha 31 de octubre de 2013 el Grupo Aramón ha concluido el proceso de refinanciación de la deuda financiera por importe total de 71 millones de euros fijándose un nuevo calendario de amortización con vencimiento final en 2023.

Las cuentas anuales consolidadas adjuntas han sido formuladas considerando que la actividad continuará en el futuro dado que existen diversos factores que capacitan al Grupo para mantenerse como empresa en funcionamiento. Estos factores son:

- La Sociedad dominante está participada por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. e Ibercaja Banco, S.A.U., siendo intención de los accionistas actuales de la Sociedad continuar prestando el apoyo necesario para financiar las inversiones previstas en los planes de negocio futuros del Grupo. Así, en el ejercicio 2013 se ha realizado una ampliación de capital en la cantidad de 3.800 miles de euros (8.435 miles de euros durante el ejercicio 2012).
- El Grupo se encuentra en proceso de desarrollo de los Convenios firmados con los Ayuntamientos de algunas de las sociedades del Grupo, lo que supondrá la generación de resultados extraordinarios, cancelación de la deuda y generación de tesorería, por importes significativos, en el medio y largo plazo.
- Actualmente el Grupo está en negociaciones para la venta de parte de sus activos inmobiliarios lo

que le permitirá obtener unos ingresos previstos en el ejercicio 2014 de, aproximadamente, 7 millones de euros.

- Con fecha 31 de octubre de 2013 Aramón, Montañas de Aragón, S.A. ha concluido el proceso de refinanciación de la deuda financiera del Grupo por importe total de 71 millones de euros que vencía en febrero de 2015, firmando un nuevo préstamo sindicado con vencimiento final en 2023, lo que permitirá al Grupo amortizar el principal de la deuda con los ingresos ordinarios de las estaciones.
- Los accionistas de Aramón, Montañas de Aragón, S.A. tienen el compromiso de mantener el porcentaje de participación, así como de realizar ampliaciones de capital durante la duración del préstamo sindicado en función de que pudieran darse determinadas circunstancias recogidas en el acuerdo de refinanciación.
- El Grupo ha puesto en marcha un plan de reducción de costes con el objetivo de mejorar el resultado de explotación del Grupo en el medio plazo. Para ello se está trabajando tanto en el incremento de los ingresos como en la reducción y optimización del gasto así como en la firma de un nuevo convenio colectivo para todos los empleados del Grupo, convenio que se ha firmado definitivamente en febrero de 2014.
- El presupuesto de tesorería, preparado por la Dirección del Grupo Aramón, para el ejercicio anual terminado el 30 de septiembre de 2013 muestra la planificación de cobros y pagos previsible, de acuerdo con la evolución del Grupo y en base al presupuesto operativo del próximo ejercicio 2014, y tiene establecidos los orígenes de financiación necesarios para continuar las operaciones atendiendo a la actividad del Grupo, tanto inversora como ordinaria.

En base a lo anteriormente expuesto, las cuentas anuales consolidadas del Grupo Aramón han sido formuladas por los administradores de Aramón Montañas de Aragón, S.A., aplicando el principio de empresa en funcionamiento.

### Ciudad del Motor de Aragón, S.A.

Ciudad del Motor de Aragón, S.A. ha obtenido unas pérdidas generadas en el ejercicio 2013 por importe de 7.489 miles de euros (8.430 miles de euros en 2012) que se deben, principalmente, a que los ingresos obtenidos por la explotación del circuito de velocidad y la organización de grandes eventos no son suficientes para compensar los gastos incurridos. Consecuencia de lo anterior, el fondo de maniobra de la Sociedad es negativo

al cierre del ejercicio 2013 por importe de 9.983 miles de euros (8.582 miles de euros en 2012).

Hasta la fecha, la Sociedad ha contado con aportaciones de fondos realizadas por el Gobierno de Aragón con cargo al Fondo de Inversiones de Teruel por un importe aproximado de 58,6 millones de euros entre los ejercicios 2008 a 2013. Este compromiso se articula mediante el contrato Programa con el Instituto Aragonés de Fomento, quien ha aportado mediante subvenciones de explotación 3,5 y 2,5 millones en los ejercicios 2013 y 2012, respectivamente y se espera que siga realizando aportaciones en los próximos ejercicios.

Asimismo los accionistas de la Sociedad, han manifestado su compromiso de prestar el apoyo financiero necesario que permita garantizar la continuidad de la actividad empresarial, lo que se ha traducido en la aportación de fondos al capital de la Sociedad en el ejercicio 2013 por importe de 7 millones de euros así como la propuesta del Consejo de Administración de realizar una nueva ampliación de capital en el ejercicio 2014 de otros 7 millones de euros.

Adicionalmente, en el ejercicio 2012, el Gobierno de Aragón puso en marcha el Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores que ha permitido que la deuda que la Sociedad mantenía con diversos proveedores de inmovilizado por importe de 18.186 miles de euros sea liquidada mediante este Fondo. Las condiciones obtenidas por parte del Gobierno de Aragón son más favorables dado que cuenta con el plazo de 10 años para amortizar la misma, siendo los dos primeros de carencia.

Por todo lo anterior, la Sociedad en la elaboración de sus cuentas ha aplicado el principio de empresa en funcionamiento al considerar que los accionistas y en especial el Gobierno de Aragón continuarán realizando las aportaciones necesarias para que la Sociedad pueda continuar con el desarrollo de sus actividades en condiciones normales, presuponiendo la realización de los activos y la liquidación de los pasivos por los importes y en los plazos por los que figuran registrados.

### Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.

La Sociedad muestra al cierre del ejercicio 2013 un patrimonio neto inferior a la mitad del capital social por lo que se encuentra incurso en situación de disolución de acuerdo con el artículo 363 de la Ley de Sociedades de Capital. Con el objetivo de restablecer el equilibrio patrimonial, el Consejo de Administración ha propuesto a los accionistas la realización de una reducción de capital para compensar pérdidas, de forma que desaparezca dicha causa de disolución.

Una vez restablecida la situación patrimonial, se va a continuar con el esfuerzo iniciado durante el año 2013, enfocado principalmente en el incremento de clientes así como en la apertura de nuevas vías de ingreso. Por otra parte, están previstas renegociaciones que permitan una reducción de los gastos de estructura. Se espera que los frutos de este esfuerzo, empiecen a plasmarse en el resultado del ejercicio 2014.

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer futuros cambios significativos en el valor de los activos o pasivos.

### Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.A.U.

La Sociedad carece de ingresos para compensar los gastos derivados de los distintos contratos formalizados para el cumplimiento de su objeto social. Los gastos generados en los ejercicios 2013 y 2012 han ascendido a 2.287 y 1.694 miles de euros, respectivamente, y ha recibido, hasta 31 de diciembre de 2013, aportaciones de su Socio Único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. por un importe total de 4.370 miles de euros, 60 miles de euros en concepto de "Capital" y 4.310 miles de euros como "Otras aportaciones de socios", de forma que el patrimonio neto a cierre del ejercicio es positivo. Está previsto que la Sociedad siga recibiendo la financiación necesaria para continuar con su actividad en los próximos ejercicios.

## 4 Normas de registro y valoración

### 4.1 Dependientes

#### 4.1.1 Adquisición de control

Las adquisiciones por parte de la sociedad dominante (u otra sociedad del Grupo) del control de una sociedad dependiente constituye una combinación de negocios que se contabiliza de acuerdo con el método de adquisición. Este método requiere que la empresa adquirente contabilice, en la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos en una combinación de negocios, así como, en su caso, el correspondiente fondo de comercio o diferencia negativa. A este respecto, tener en cuenta lo indicado en la Nota 3.1 de la memoria consolidada, para aquellas participaciones recibidas del Gobierno de Aragón en el ejercicio 2008.

Las sociedades dependientes se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

El coste de adquisición se determina como la suma de los valores razonables, en la fecha de adquisición, de los activos entregados, los pasivos incurridos o asumidos y los instrumentos de patrimonio emitidos por la adquirente y el valor razonable de cualquier contraprestación contingente que dependa de eventos futuros o del cumplimiento de ciertas condiciones, que deba registrarse como un activo, un pasivo o como patrimonio neto de acuerdo con su naturaleza.

Los gastos relacionados con la emisión de los instrumentos de patrimonio o de los pasivos financieros entregados no forman parte del coste de la combinación de negocios, registrándose de conformidad con las normas aplicables a los instrumentos financieros (Nota 4.15 y 4.9). Los honorarios abonados a asesores legales u otros profesionales que intervengan en la combinación de negocios se contabilizan como gastos a medida que se incurren. Tampoco se incluyen en el coste de la combinación los gastos generados internamente por estos conceptos, ni los que, en su caso, hubiera incurrido la entidad adquirida.

El exceso, en la fecha de adquisición, del coste de la combinación de negocios, sobre la parte proporcional del valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos, representativa de la participación en el capital de la sociedad adquirida se reconoce como un fondo de comercio. En el caso excepcional de que este importe fuese superior al coste de la combinación de negocios, el exceso se contabilizará en la cuenta de pérdidas y ganancias como un ingreso.

En el caso de las participaciones adquiridas en el ejercicio 2008 en el marco de la reestructuración del sector público de la Comunidad Autónoma de Aragón, al que se ha hecho referencia en la Nota 3.1 anterior, la diferencia anterior no se considera un fondo de comercio o una diferencia negativa de consolidación, dado que el Grupo ha surgido por una reestructuración y por lo tanto dichas participaciones no han sido compradas a terceros sino que fueron constituidas por el socio. Es por ello, que en los casos en que se han producido diferencias, se han considerado como reservas en sociedades consolidadas por integración global.

4.1.2 Adquisición de control por etapas

Cuando el control sobre una sociedad dependiente se adquiere mediante varias transacciones realizadas en fechas diferentes, el fondo de comercio (o la diferencia negativa) se obtiene por diferencia entre el coste de la combinación de negocios, más el valor razonable en la fecha de adquisición de cualquier inversión previa de la empresa adquirente en la adquirida, y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos.

Cualquier beneficio o pérdida que surja como consecuencia de la valoración a valor razonable en la fecha en que se obtiene el control de la participación previa de la adquirente en la adquirida, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si, con anterioridad, la inversión se hubiera valorado por su valor razonable, los ajustes de valoración pendientes de ser imputados al resultado del ejercicio se transfieren a la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.1.3 Método de consolidación

Los activos, pasivos, ingresos, gastos, flujos de efectivo y demás partidas de las cuentas anuales del Grupo se incorporan a las cuentas consolidadas del Grupo por el método de integración global. Este método requiere lo siguiente:

- 1. Homogeneización temporal. Las cuentas anuales consolidadas se establecen en la misma fecha y periodo que las cuentas anuales de la sociedad obligada a consolidar. La inclusión de las sociedades cuyo cierre de ejercicio es diferente a aquel, se hace mediante cuentas intermedias referidas a la misma fecha y mismo periodo que las cuentas consolidadas.
- 2. Homogeneización valorativa. Los elementos del activo y del pasivo, los ingresos y gastos, y demás partidas de las cuentas anuales de las sociedades del Grupo se han valorado siguiendo métodos uniformes. Aquellos elementos del activo o del pasivo, o aquellas partidas de ingresos o gastos que se hubiera valorado según criterios no uniformes respecto a los aplicados en consolidación se han valorado de nuevo, realizándose los ajustes necesarios, a los únicos efectos de la consolidación.
- 3. Agregación. Las diferentes partidas de las cuentas anuales individuales previamente homogeneizadas se agregan según su naturaleza.
- 4. Eliminación inversión-patrimonio neto. Los valores contables representativos de los instrumentos de patrimonio de la sociedad dependiente poseídos, directa o indirectamente, por la sociedad dominante, se compensan con la parte proporcional de las partidas de patrimonio neto de la mencionada sociedad dependiente atribuible a dichas participaciones, generalmente, sobre la base de los valores resultantes de aplicar el método de adquisición descrito anteriormente. En consolidaciones posteriores al ejercicio en que se adquirió el control, el exceso o defecto del patrimonio neto generado por la sociedad dependiente desde la fecha de adquisición que sea atribuible a la sociedad dominante se presenta en el balance consolidado dentro de las partidas de reservas o ajustes por cambios de valor, en función de su naturaleza. La parte atribuible a los socios externos se inscribe en la partida de “Socios externos”. En el caso de las

subvenciones que forman parte del patrimonio neto de las participadas adquiridas en el ejercicio 2008, dado que, de acuerdo con la Ley 2/2008, a la que antes se ha hecho referencia en la Nota 3.1 anterior, el valor de las participaciones adquiridas por la matriz no estaba ligado al valor del patrimonio neto de las participadas, sino a los fondos propios, por lo que no se realizó eliminación alguna de las mismas contra la cuenta representativa de la inversión, figurando en el balance consolidado como subvenciones consolidadas.

- 5. Participación de socios externos. La valoración de los socios externos se realiza en función de su participación efectiva en el patrimonio neto de la sociedad dependiente una vez incorporados los ajustes anteriores. El fondo de comercio de consolidación, de existir, no se atribuiría a los socios externos. El exceso entre las pérdidas atribuibles a los socios externos de una sociedad dependiente y la parte de patrimonio neto que proporcionalmente les corresponda se atribuye a aquellos, aun cuando ello implique un saldo deudor en dicha partida.
- 6. Eliminaciones de partidas intragrupo. Los créditos y deudas, ingresos y gastos y flujos de efectivo entre sociedades del Grupo se eliminan en su totalidad. Asimismo, la totalidad de los resultados producidos por las operaciones internas se elimina y difiere hasta que se realice frente a terceros ajenos al Grupo.

4.1.4 Modificación de la participación sin pérdida de control

Una vez obtenido el control sobre una dependiente, las operaciones posteriores que den lugar a una modificación de la participación de la sociedad dominante en la dependiente, sin que se produzca pérdida de control sobre esta, se consideran, en las cuentas anuales consolidadas, como una operación con títulos de patrimonio propio, aplicándose las reglas siguientes:

- a) No se modifica el importe del fondo de comercio o diferencia negativa reconocida, ni tampoco el de otros activos y pasivos reconocidos;
- b) El beneficio o pérdida que se hubiera reconocido en las cuentas individuales, se elimina, en consolidación, con el correspondiente ajuste a las reservas de la sociedad cuya participación se reduce;
- c) Se ajustan los importes de los “ajustes por cambios de valor”, para reflejar la participación en el capital de la dependiente que mantienen las sociedades del Grupo.

La participación de los socios externos en el patrimonio neto de la dependiente se mostrará en función del porcentaje de participación que los terceros ajenos al Grupo

poseen en la sociedad dependiente, una vez realizada la operación, que incluye el porcentaje de participación en el fondo de comercio contabilizado en las cuentas consolidadas asociado a la modificación que se ha producido;

- d) El ajuste necesario resultante de los puntos a), b) y c) anteriores se contabilizará en reservas.

4.1.5 Pérdida de control

Cuando se pierde el control de una sociedad dependiente se observan las reglas siguientes:

- a) Se ajusta, a los efectos de la consolidación, el beneficio o la pérdida reconocida en las cuentas anuales individuales;
- b) Si la sociedad dependiente pasa a calificarse como multigrupo o asociada, se consolida y se aplica inicialmente el método de puesta en equivalencia, considerando a efectos de su valoración inicial, el valor razonable de la participación retenida en dicha fecha;
- c) La participación en el patrimonio neto de la sociedad dependiente que se retenga después de la pérdida de control y que no pertenezca al perímetro de consolidación se valorará de acuerdo con los criterios aplicables a los activos financieros (ver Nota 4.9) considerando como valoración inicial el valor razonable en la fecha en que deja de pertenecer al citado perímetro.
- d) Se reconoce un ajuste en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada para mostrar la participación de los socios externos en los ingresos y gastos generados por la dependiente en el ejercicio hasta la fecha de pérdida de control, y en la transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias de los ingresos y gastos contabilizados directamente en el patrimonio neto.

4.2 Asociadas y multigrupo:

4.2.1 Método de puesta en equivalencia

Las sociedades asociadas y multigrupo se incluyen en las cuentas consolidadas aplicando el método de puesta en equivalencia.

Cuando se aplica por primera vez el procedimiento de puesta en equivalencia, la participación en la sociedad se valora por el importe que el porcentaje de inversión de las sociedades del Grupo represente sobre el patrimonio neto de aquella, una vez ajustados sus activos netos a su valor razonable a la fecha de adquisición de la influencia significativa.

La diferencia entre el valor neto contable de la participación en las cuentas individuales y el importe mencionado en el párrafo anterior constituye un fondo de comercio que se recoge en la partida “participaciones puestas en equivalencia”. En el caso excepcional de que la diferencia entre el importe al que la inversión esté contabilizada en las cuentas individuales y la parte proporcional del valor razonable de los activos netos de la sociedad fuese negativa, dicha diferencia se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. A 31 de diciembre de 2013 y 2012 ninguna de las Participaciones Puestas en Equivalencia tienen incluido ningún tipo de fondo de comercio.

No obstante, en relación a las empresas asociadas y multigrupo adquiridas en el ejercicio 2008 de acuerdo con la Ley 2/2008 de 14 de Mayo, cabe hacer idénticas consideraciones, en cuanto a las valoraciones, que las realizadas para las participaciones en sociedades dependientes adquiridas en el marco de la reestructuración del sector público de la Comunidad Autónoma de Aragón. Por ello, en estos casos, la diferencia anterior no se consideró un fondo de comercio o una diferencia negativa de consolidación, sino que se consideraron como reservas en sociedades consolidadas por puesta en equivalencia.

En general, salvo en el caso de que surja una diferencia negativa en la adquisición de influencia significativa, la inversión se valora inicialmente por su coste.

Los resultados generados por la sociedad puesta en equivalencia se reconocen desde la fecha en que se adquiere la influencia significativa.

El valor contable de la participación se modifica (aumenta o disminuye) en la proporción que corresponda a las sociedades del Grupo, por las variaciones experimentadas en el patrimonio neto de la sociedad participada desde la valoración inicial, una vez eliminada la proporción de resultados no realizados generados en transacciones entre dicha sociedad y las sociedades del Grupo.

El mayor valor atribuido a la participación como consecuencia de la aplicación del método de adquisición se reduce en ejercicios posteriores, con cargo a los resultados consolidados o a la partida del patrimonio neto que corresponda y a medida que se deprecien, causen baja o se enajenen a terceros los correspondientes elementos patrimoniales. Del mismo modo, procede el cargo a resultados consolidados cuando se producen pérdidas por deterioro de valor de elementos patrimoniales de la sociedad participada, con el límite de la plusvalía asignada a los mismos en la fecha de primera puesta en equivalencia.

Las variaciones en el valor de la participación correspondientes a resultados del ejercicio de la participada forman parte de los resultados consolidados, figurando en la partida “Participación en beneficios (pérdidas) de

sociedades puestas en equivalencia”. No obstante, si la sociedad asociada o multigrupo incurre en pérdidas, la reducción de la cuenta representativa de la inversión tendrá como límite el propio valor contable de la participación. Si la participación hubiera quedado reducida a cero, las pérdidas adicionales, y el correspondiente pasivo se reconocerán en la medida en que se haya incurrido en obligaciones legales, contractuales, implícitas o tácitas, o bien si el Grupo hubiera efectuado pagos en nombre de la sociedad participada.

Las variaciones en el valor de la participación correspondientes a otras variaciones en el patrimonio neto se muestran en los correspondientes epígrafes del patrimonio neto conforme a su naturaleza.

Al igual que en las sociedades dependientes recibidas en el ejercicio 2008, cuando en la fecha de incorporación existían subvenciones en el patrimonio neto de las asociadas y multigrupo, dado que, de acuerdo con la Ley 2/2008, a la que antes se ha hecho referencia, el valor de las participaciones adquiridas no incluyó la parte proporcional de dichas subvenciones, no se consideraron diferencias de consolidación por tal motivo, figurando en el balance consolidado como subvenciones en sociedades puestas en equivalencia.

La homogeneización valorativa y temporal se aplica a las inversiones asociadas y multigrupo en la misma forma que para las sociedades dependientes.

#### 4.2.2 Modificación de la participación:

Para determinar el coste de una inversión en una sociedad asociada o multigrupo se considera el coste de cada transacción individual.

En una nueva adquisición de participaciones en la sociedad puesta en equivalencia, la inversión adicional y el fondo de comercio o diferencia negativa de consolidación se determinan del mismo modo que la primera inversión. No obstante, si en relación con una misma participación surge un fondo de comercio y una diferencia negativa de consolidación, ésta se reduce hasta el límite del fondo de comercio implícito.

En una reducción de la inversión con disminución de la participación pero sin pérdida de la influencia significativa, la nueva inversión se valora por los importes que correspondan al porcentaje de participación retenida.

#### 4.2.3 Pérdida de condición de sociedad asociada o multigrupo:

Cualquier participación en el patrimonio neto de una sociedad que se mantenga tras la pérdida de la condición de ésta como sociedad multigrupo o asociada, se valora de acuerdo con las políticas contables aplicables a los instrumentos financieros (ver Nota 4.9), considerando que su coste inicial es el valor contable consolidado en

la fecha en que dejan de pertenecer al perímetro de la consolidación.

Si la sociedad asociada o multigrupo pasa a ser dependiente, se aplica lo indicado en la Nota 4.1.2.

Si una sociedad asociada pasa a tener la calificación de multigrupo (y se aplica el procedimiento de puesta en equivalencia) se mantienen las partidas de patrimonio neto atribuibles a la participación previa, aplicándose el procedimiento de puesta en equivalencia, indicado en la Nota 4.2.1. En el ejercicio 2012 la sociedad Baronía de Escriche, S.L. pasó a tener la consideración de sociedad multigrupo, al pasar el Grupo de una participación del 48,92% al 50%.

### 4.3 Inmovilizado intangible

#### a) Gastos de investigación y desarrollo:

Los gastos de investigación se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos, mientras que los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como inmovilizado intangible si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costes incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

En el caso de que no se den las circunstancias anteriores, los gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los que tienen una vida útil finita se amortizan de manera lineal durante su vida útil estimada para cada proyecto, sin superar los 5 años.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 4.7).

En caso de que varíen las circunstancias favorables del proyecto que permitieron capitalizar los gastos de desarrollo, la parte pendiente de amortizar se lleva a resultados en el ejercicio en que cambian dichas circunstancias.

#### b) Concesiones:

Dentro del epígrafe de Concesiones se reflejan, por un lado, el derecho de superficie sobre aquellas parcelas recibidas a título gratuito con la finalidad de construir sobre cada una de ellas sendos edificios industriales necesarios para el ejercicio de la actividad y, por otro lado, las hospederías gestionadas por el Grupo que se encuentran cedidas en usufructo.

Los citados derechos de uso adquiridos a título gratuito se valoran de acuerdo con la Resolución de 28 de mayo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro, valoración e información a incluir en la memoria del inmovilizado intangible:

1. Los derechos de uso adquiridos sin contraprestación de manera irrevocable e incondicional se contabilizarán, en la fecha de su incorporación al patrimonio de la empresa, como un inmovilizado intangible por su valor razonable de acuerdo con lo previsto en la norma de registro y valoración sobre subvenciones, donaciones y legados recibidos del Plan General de Contabilidad.
2. Si el plazo de la cesión se extiende a la práctica totalidad de la vida económica del bien o derecho cedido, la empresa reconocerá el correspondiente elemento patrimonial en función de su naturaleza.
3. Si la cesión se pacta por un periodo de un año, renovable por periodos iguales, o por un periodo indefinido o determinado superior a un año reservándose el cedente la facultad de revocarla al cierre de cada ejercicio, así como en aquellos casos en los que no exista un instrumento jurídico que regule la cesión o éste no establezca con precisión los términos de la misma, la entidad no contabilizará activo alguno, limitándose a reconocer todos los años un gasto de acuerdo con su naturaleza y un ingreso por subvención/donación en la cuenta de pérdidas y ganancias por la mejor estimación del derecho cedido.

En definitiva, ante una cesión de uso gratuita, solo se reconoce un inmovilizado intangible cuando puede concluirse que la sociedad controla dicho recurso con proyección económica futura; es decir, cuando la cesión se acuerde de forma irrevocable e incondicional por un periodo de tiempo superior al año. En caso contrario, esto es, en el supuesto de que la cesión se pacte por un periodo de un año, renovable por periodos iguales, o por un periodo indefinido o determinado superior al año reservándose el cedente la facultad de revocarla al cierre de cada ejercicio, el fondo económico de la operación se corresponde con un contrato a ejecutar de carácter gratuito y la entidad no contabilizará activo alguno, limitándose a reconocer todos los años un gasto por arrendamiento y un ingreso por subvención/donación en la cuenta de pérdidas y ganancias por la mejor estimación del derecho cedido.

En los casos en los que en la escritura de cesión no valora el derecho de uso cedido, la mejor estimación del valor de los derechos de uso, se basa en el valor catastral de los inmuebles afectados, sobre el que se aplica el método indicado en el artículo 10.2.a del Texto Refun-

dido del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

c) **Patentes, licencias, marcas y similares:**

Las patentes, licencias y marcas tienen una vida útil definida y se llevan a coste menos amortización acumulada y correcciones por deterioro de valor reconocidas. La amortización se calcula por el método lineal durante su vida útil estimada (entre 5 y 10 años).

d) **Aplicaciones informáticas:**

Las aplicaciones informáticas se valoran a precio de adquisición, por los gastos originados para obtener su propiedad o su derecho de uso, siempre que sea previsible su utilización en varios ejercicios. Se amortizan siguiendo el método lineal durante su vida útil estimada (entre 2 y 10 años).

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

4.4 Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro reconocidas. Se incluyen los gastos financieros devengados por la financiación ajena del inmovilizado en curso, cuyo periodo de construcción es superior a un año.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efecti-

vamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

|                                      | Años de vida útil estimada |
|--------------------------------------|----------------------------|
| Construcciones                       | 8 - 50 años                |
| Instalaciones técnicas               | 5-20 años                  |
| Otras instalaciones                  | 4-25 años                  |
| Maquinaria y utillaje                | 4-12,5 años                |
| Mobiliario                           | 5-20 años                  |
| Equipos para procesos de información | 3-14 años                  |
| Elementos de transporte              | 5-10 años                  |
| Otros inmovilizado material          | 5-20 años                  |

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.5 Inversiones inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias comprenden edificios de oficinas y naves en propiedad que se mantienen para la obtención de rentas a largo plazo y no están ocupadas por el Grupo. Los elementos incluidos en este epígrafe se presentan valorados por su coste de adquisición menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Para el cálculo de la amortización de las inversiones inmobiliarias se utiliza el método lineal en función de los años de vida útil estimados para los mismos que es de entre 20 y 50 años.

4.6 Costes por intereses

Los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición o construcción de elementos del inmovilizado que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de funcionamiento.

4.7 Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, como es el caso del fondo de comercio, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor contable puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, distintos del fondo de comercio, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.8 Permutas

Cuando un inmovilizado material, intangible o inversión inmobiliaria se adquiere mediante permuta de carácter comercial, se valora por el valor razonable del activo entregado más las contrapartidas monetarias entregadas a cambio, salvo cuando se dispone de evidencia más clara del activo recibido y con el límite de éste.

A estos efectos, el Grupo considera que una permuta tiene carácter comercial cuando la configuración de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado o el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades afectadas por la permuta se ve modificado. Además, cualquiera de las diferencias anteriores debe ser significativa en relación con el valor razonable de los activos intercambiados.

Si la permuta no tuviese carácter comercial o no se pudiera determinar el valor razonable de los elementos de la operación, el activo recibido se valora por el valor contable del bien entregado más las contrapartidas monetarias entregadas, con el límite del valor razonable del bien recibido si es menor y siempre que se encuentre disponible.

4.9 Activos financieros

4.9.1 Préstamos y partidas a cobrar:

Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en “Créditos a empresas” y “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de su reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las inversiones realizadas en plazos fijos por las empresas del Grupo se han considerado, a efectos de la consolidación, como préstamos y partidas a cobrar, de acuerdo con el Plan General de Contabilidad.

4.9.2 Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son principalmente, valores representativos de deuda con cobros fijos o determinables y vencimiento fijo, que se negocien en un mercado activo y que la dirección del Grupo tiene la intención efectiva y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si el Grupo vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir

de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

Los criterios de valoración de estas inversiones son los mismos que para los préstamos y partidas a cobrar.

4.9.3 Activos financieros disponibles para la venta:

En esta categoría se incluyen instrumentos de patrimonio de otras empresas con una inversión inferior al 20% y aquellas que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores. Las inversiones en patrimonio de otras empresas se valorarán inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Se valoran posteriormente por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Se efectúan las correcciones valorativas necesarias por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma.

Salvo mejor evidencia, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración el patrimonio neto de la Entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Al menos al cierre del ejercicio, el Grupo procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.10 Derivados financieros y cobertura contable

Los derivados financieros se valoran, tanto en el momento inicial como en valoraciones posteriores, por su valor razonable. El método para reconocer las pérdidas o ganancias resultantes depende de si el derivado se ha designado como instrumento de cobertura o no y, en su caso, del tipo de cobertura.

Se consideran coberturas contables aquellas que han sido designadas como tales en el momento inicial, de las que se dispone de documentación de la relación de cobertura, y que son consideradas como eficaces.

Una cobertura se considera altamente eficaz si, al inicio y durante su vida, se puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que son atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta.

El grupo designa determinados derivados como:

4.10.1 Cobertura del valor razonable:

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

4.10.2 Cobertura de los flujos de efectivo:

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen transitoriamente en el patrimonio neto. Su imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias se realiza en los ejercicios en los que la operación cubierta prevista afecte al resultado, salvo que la cobertura corresponda a una transacción prevista que termine en el reconocimiento de un activo o pasivo no financiero, en cuyo caso los importes registrados en el patrimonio neto se incluyen en el coste del activo cuando se adquiere o del pasivo cuando se asume.

La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.11 Existencias

Las existencias incluyen terrenos, solares, obras en curso y acabadas valoradas a su precio de adquisición o costes de ejecución.

El precio de adquisición comprende el consignado en factura más todos los gastos adicionales incluidos los impuestos indirectos que gravan la adquisición cuando dicho importe no es recuperable directamente de la Hacienda Pública.

En el caso de la adquisición de terrenos cuya contraprestación consista en una construcción futura, el terreno se valora por su valor razonable. Únicamente se valorará la operación según el valor razonable de la obligación asociada a la entrega de la construcción futura cuando este valor sea más fiable.

Los costes de ejecución incluyen los importes de las certificaciones de obra, el coste de la realización de infraestructuras de proyectos y otros gastos directos relacionados con la urbanización de terrenos y la valoración de las edificaciones industriales y parcelas urbanizadas.

Para aquellas existencias que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, el coste incluye los gastos financieros que han sido girados por el proveedor o corresponden a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuibles a la construcción. Estos gastos financieros son capitalizados como parte del coste hasta la terminación del inmueble, momento a partir del cual se cargan directamente como gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Al cierre del ejercicio se dotan las provisiones necesarias para dar cobertura a posibles riesgos y pérdidas en las promociones que se encuentran en desarrollo, en función de la mejor estimación disponible, así como las provisiones necesarias por terminación de obra, incluyendo todos los costes pendientes de incurrir imputables a dichas unidades vendidas.

Adicionalmente, se constituyen, en su caso, las provisiones por deterioro necesarias en aquellos casos en los que el precio de coste de las existencias resulta superior al precio de mercado comprometido o estimado a la fecha de formulación de las cuentas anuales.

4.12 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes se clasifican como mantenidos para la venta cuando se considera que su valor contable se va a recuperar a través de una operación de venta en vez de a través de su uso continuado. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable, y está disponible para su venta inmediata en su condición actual y previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación. Estos activos se presentan valorados al menor importe entre su valor contable y el valor razonable minorado por los costes necesarios para su enajenación y no están sujetos a amortización.

En concreto, la determinación del valor razonable se realiza aplicando los siguientes criterios:

- Tasaciones periciales.
- Estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad basadas en las características y situación de los activos, en aquellos casos en los que no se dispone de tasaciones periciales.

- Reglas de la circular 4/2004 del Banco de España y otras normas sectoriales.

4.13 Patrimonio neto

El capital social está representado por participaciones sociales.

Los costes de emisión de nuevas participaciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.

4.14 Fondo de provisiones técnicas

Aviala Aragón, S.G.R, sociedad del grupo, es una Sociedad de Garantía Recíproca y como tal le afecta el artículo 9 de la Ley 1/1994, que establece la obligatoriedad de que las sociedades de garantía recíproca deben constituir un fondo de provisiones técnicas, que formará parte de su patrimonio, y cuya finalidad es reforzar la solvencia de las sociedades de garantía recíproca. Dicho fondo de provisiones técnicas podrá estar integrado por:

- Dotaciones que las sociedades de garantía recíproca efectúen con cargo a su cuenta de Pérdidas y Ganancias, sin limitación y en concepto de provisión para insolvencias.
- Las subvenciones, donaciones u otras aportaciones no reintegrables que efectúen las Administraciones Publicas, los organismos autónomos y demás entidades de derecho público dependientes de las mismas, las sociedades mercantiles en cuyo capital participe mayoritariamente cualquiera de los anteriores y las entidades que representen o asocien intereses económicos de carácter general o del ámbito sectorial al que se refieran sus estatutos sociales.
- Cualesquiera otras aportaciones de carácter no reintegrable realizadas por personas físicas o entidades no recogidas en el párrafo anterior.

Las aportaciones no reintegrables y similares recibidas por las Sociedades de Garantía Recíproca sólo se pueden aplicar para dar de baja del balance los activos de muy dudoso cobro cuando se hayan utilizado los fondos de insolvencia dotados por la sociedad.

a) Fondo de provisiones técnicas dotado por las sociedades de garantía recíproca.

Es el importe que las sociedades de garantía recíproca dotan con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias conforme a lo señalado en el artículo 9.a) de la Ley 1/1994, de 11 de marzo, sobre Régimen jurídico de las sociedades de garantía recíproca.

Los fondos que se dotan para la cobertura del riesgo de crédito específico de los avales y garantías se reconocen en la partida del pasivo “Provisiones por avales y garantías” y los que se utilicen para la cobertura de activos financieros o inmuebles adjudicados en pago de deudas se reconocen como correcciones de valor por deterioro de activos. Los importes dotados por este concepto que se recuperan se abonan en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los importes que se dotan para la cobertura del riesgo del conjunto de operaciones se reconocen en la partida del pasivo “Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones” con cargo a la partida “Dotaciones al fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Este fondo se podrá utilizar para compensar la cobertura del riesgo de crédito específico que sea necesaria para los activos, avales y garantías o la corrección de valor por deterioro de los activos adjudicados en pago de deudas.

Los importes de este fondo que se utilicen para compensar las coberturas específicas contabilizadas en la cuenta de pérdidas y ganancias se reconocerán como un ingreso en la partida “Dotaciones al fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)”.

b) **Aportaciones de terceros al fondo de provisiones técnicas.**

Es el importe desembolsado de las subvenciones, donaciones y demás aportaciones de carácter no reintegrable, cualquiera que sea su naturaleza, realizadas por terceros a la Sociedad, conforme a lo señalado en el artículo 9.b) y c) de la Ley 1/1994, de 11 de marzo, sobre Régimen jurídico de las sociedades de garantía recíproca.

Estas aportaciones se reconocen inicialmente en la partida del patrimonio neto “Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros”. Cuando las sociedades de garantía recíproca no doten en el ejercicio, sin incurrir en pérdidas, importes suficientes al fondo de provisiones técnicas, el importe aportado por terceros se reconoce como un ingreso en la cuenta “Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros utilizadas” de la cuenta de pérdidas y ganancias para compensar:

- La cobertura del importe mínimo para el conjunto de operaciones.
- La cobertura del riesgo de crédito específico que sea necesaria para los activos, avales y garantías.

- O la corrección de valor por deterioro de los activos adjudicados en pago de deudas.

c) **Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones.**

El Real Decreto 2345/1996, de 8 de noviembre (modificado por el Real Decreto 216/2008), determina que la cuantía del fondo de provisiones técnicas deberá presentar como mínimo el 1% del total del riesgo vivo. A estos efectos, en el riesgo vivo se incluirán los importes correspondientes a garantías otorgadas a los socios, valores de renta fija y cualesquiera otras cantidades pendientes de cobro exceptuando:

- El importe de los riesgos para los que se hayan efectuado provisiones de carácter específico.
- Los riesgos derivados de valores emitidos por las administraciones públicas de los países de la Unión Europea, organismos autónomos y demás entidades de derecho público dependientes de las mismas; el importe de los riesgos garantizados por dichas administraciones públicas; los riesgos asegurados o re avalados por organismos o empresas públicas de países de la Unión Europea cuya actividad principal sea el aseguramiento, aval o re aval de crédito, en la parte cubierta; así como los garantizados con depósitos dinerarios.
- El 50% de los riesgos garantizados suficientemente con hipotecas sobre viviendas, oficinas, locales polivalentes terminados y fincas rústicas.
- Los depósitos en entidades de crédito.

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 la filial del Grupo cumple con este requisito.

**4.15 Pasivos financieros**

a) **Débitos y partidas a pagar:**

Son débitos por operaciones comerciales y no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente por su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose

posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de producirse renegociación de deudas existentes, se considera que no existen modificaciones sustanciales del pasivo financiero cuando el prestamista del nuevo préstamo es el mismo que el que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo, incluyendo las comisiones netas, no difiere en más de un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pagar del pasivo original calculado bajo ese mismo método.

b) **Pasivos financieros mantenidos para negociar y otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias:**

Tienen la consideración de pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias todos aquellos pasivos mantenidos para negociar que se emiten con el propósito de readquirirse en el corto plazo o forman parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente para obtener ganancias en el corto plazo, así como los pasivos financieros que el Grupo designa en el momento del reconocimiento inicial para su inclusión en esta categoría por resultar en una información más relevante. Los derivados también se clasifican como mantenidos para negociar siempre que no sean un contrato de garantía financiera ni se hayan designado como instrumentos de cobertura (Nota 4.10).

Estos pasivos financieros se valoran, tanto en el momento inicial como en valoraciones posteriores, por su valor razonable, imputando los cambios que se produzcan en dicho valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Los costes de transacción directamente imputables a la emisión se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que surgen.

**4.16 Subvenciones recibidas**

a) **Subvenciones a la explotación:**

Se abonan a resultados en el momento en el que, tras la comunicación de su concesión, se estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro, y se imputan a resultados de forma que se asegure en cada período una adecuada correlación entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.

Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

b) **Subvenciones de capital:**

Las que tienen carácter de no reintegrable, se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, por el importe concedido una vez deducido el efecto impositivo. Se procede al registro inicial, cuando se recibe la comunicación de su concesión y se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de la concesión.

No obstante y, debido a que, en determinadas circunstancias, financian inversiones y gastos correspondientes a proyectos cuya ejecución se materializará en varios ejercicios, la imputación al resultado, de dichos ejercicios, se realiza de una forma sistemática y racional, de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, a medida que se vayan devengando las anualidades y se cumplan los requisitos y condiciones establecidos para cada año de vigencia del proyecto.

Las subvenciones recibidas del Gobierno de Aragón y de sus Organismos dependientes, en la medida en que son concedidas para financiar la realización de actividades de interés público o general, se han considerado como subvenciones en capital o de explotación.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la

amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de existencias que no se obtengan como consecuencia de un rappel comercial se imputarán como ingresos del ejercicio en que se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

En el caso de subvenciones concedidas para adquirir activos financieros se imputarán como ingresos del ejercicio en el que se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

4.17 Combinaciones de negocios

Las operaciones de fusión, escisión y aportación no dineraria de un negocio entre empresas del grupo se registra conforme con lo establecido para las transacciones entre partes vinculadas (Nota 4.23).

Las operaciones de fusión o escisión distintas de las anteriores y las combinaciones de negocios surgidas de la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran de acuerdo con el método de adquisición (ver Nota 4.1.1).

4.18 Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre beneficios relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, darán lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que son aquellas derivadas de la diferente valoración contable y fiscal, atribuida a los activos y pasivos y determinados instrumentos de patrimonio propio y que se espera pagar o recuperar de las

autoridades fiscales y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Se valoran según los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos por todas las diferencias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio se contabilizarán también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura.

Desde el 1 de enero de 2009, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. tributa por el impuesto sobre Sociedades en régimen de declaración consolidada con sus sociedades dependientes. En la Nota 28 se detallan las sociedades dependientes que se encuentran en régimen de declaración consolidada a 31 de diciembre de 2013.

Como consecuencia de ello, el saldo a cobrar o a pagar derivado de las declaraciones de los impuestos sobre sociedades de cada ejercicio de dichas sociedades dependientes, se recoge como saldo a cobrar o a pagar a dichas sociedades en el epígrafe correspondiente del balance.

4.19 Provisiones y pasivos contingentes

a) Provisiones para cobertura de avales:

Las provisiones para cubrir las pérdidas que pudiesen producirse en las operaciones de aval o garantías prestadas por las sociedades de garantía recíproca se determinan en función de un estudio individualizado de riesgos, teniendo en cuenta los criterios establecidos en la Circular 4/2004 del Banco de España y la modificación efectuada en la Circular 3/2010 del Banco de España.

Las provisiones para la cobertura del riesgo del conjunto de operaciones se registran en la par-

tida del pasivo “Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones” con cargo a la partida “Dotaciones al fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los importes de este fondo que se utilicen para compensar las coberturas específicas contabilizadas en la cuenta de pérdidas y ganancias se reconocen como un ingreso en la partida “Dotaciones al Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)” de la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) Otras provisiones:

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad del Grupo. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria (Nota 30).

4.20 Clasificación de saldos entre corrientes y no corrientes

En el balance consolidado adjunto, los saldos se clasi-

fican en no corrientes y corrientes. Los corrientes comprenden aquellos saldos que el Grupo espera vender, consumir, desembolsar o realizar en el transcurso del ciclo normal de explotación. Aquellos otros que no correspondan con esta clasificación se consideran no corrientes.

Se entiende por ciclo normal de explotación, el periodo que transcurre entre la adquisición de los activos que se incorporan al proceso productivo y la realización de los productos en forma de efectivo o equivalentes de efectivo. En el caso de las sociedades inmobiliarias, dado que su actividad es la construcción, promoción y venta de edificios, parcelas y naves, el ciclo normal de explotación es superior al año natural, motivo por el cual, los activos y pasivos asociados a las existencias se clasifican en corrientes, independientemente de que su vencimiento sea superior a 12 meses.

4.21 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir al Grupo y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades tal y como se detalla a continuación. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. El Grupo basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

a) Prestación de servicios:

Los ingresos por prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades del Grupo, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

b) Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, el Grupo reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo

original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

c) **Ingresos por dividendos**

Los ingresos por dividendos se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se establece el derecho a recibir el cobro. No obstante lo anterior, si los dividendos distribuidos proceden de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición, no se reconocen como ingresos, minorando el valor contable de la inversión.

4.22 **Arrendamientos**

a) **Cuando alguna sociedad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento financiero:**

El Grupo arrienda determinado inmovilizado material. Los arrendamientos de inmovilizado material en los que el Grupo tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento, el menor de los dos. Para el cálculo del valor actual se utiliza el tipo de interés implícito del contrato y si éste no se puede determinar, el tipo de interés del Grupo para operaciones similares.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en “Acreedores por arrendamiento financiero”. El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

b) **Cuando alguna sociedad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento operativo:**

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y be-

neficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el periodo del arrendamiento.

c) **Cuando alguna sociedad del Grupo es el arrendador:**

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento descontados al tipo de interés implícito del contrato se reconoce como una partida a cobrar (Nota 4.9). La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe, correspondiente a intereses no devengados, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que dichos intereses se devengan, de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento operativo, el activo se incluye en el balance de acuerdo con su naturaleza. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

4.23 **Transacciones entre partes vinculadas**

Las operaciones entre empresas del mismo Grupo se contabilizarán con carácter general por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme lo previsto en las correspondientes normas.

No obstante lo anterior, en las transacciones cuyo objeto sea un negocio, que incluye las participaciones en el patrimonio neto que otorguen el control sobre una empresa que constituya un negocio, el Grupo sigue el siguiente criterio:

a) **Aportación no dineraria**

En las aportaciones no dinerarias a una empresa del Grupo, tanto la sociedad aportante como la adquirente valoran la inversión por el valor contable de los elementos patrimoniales entregados en las cuentas anuales consolidadas en la fecha en que se realiza la operación. A estos efectos, se utilizan las cuentas anuales consolidadas del

grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales cuya sociedad dominante sea española.

En las aportaciones no dinerarias realizadas hasta la fecha no se han producido diferencias entre los valores contables y razonables en dichas aportaciones.

4.24 **Actuaciones empresariales con incidencia en el medio ambiente**

Cuando se produzcan gastos medioambientales derivados de las actividades realizadas para la gestión de los efectos medioambientales de las operaciones del Grupo, se considerarán gastos de explotación del ejercicio en que se devenguen y se incorporarán a la cuenta de pérdidas y ganancias en la correspondiente partida. Cuando su importe sea significativo, se incluirán como “Gastos medioambientales” dentro del epígrafe “Otros gastos de explotación” del debe de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se registran en las correspondientes partidas del Inmovilizado, los elementos incorporados al patrimonio de la entidad con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad y cuya finalidad principal sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente.

Los administradores confirman que el Grupo no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

5 **Gestión del riesgo financiero**

5.1 **Factores de riesgo financiero**

El Grupo tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar los riesgos de crédito y mercado, evaluando en cada caso si son significativos y si procede el establecerlos.

Con carácter general el Grupo mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, el Grupo dispone de la tesorería que muestra su balance consolidado así como, en algunos casos, de líneas de crédito y operaciones de préstamo que se detallan en las notas correspondientes. Además, al ser empresas de la Comunidad Autónoma de Aragón, la planificación anual de los presupuestos de las

mismas y la posterior recepción de fondos por parte de Gobierno de Aragón, se realiza de tal manera que se minimiza este riesgo.

El riesgo de tipo de interés del Grupo surge de los recursos ajenos a largo plazo. En base a los distintos escenarios, la Sociedad gestiona el riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo mediante permutas de tipo de interés variable a fijo. Estas permutas de tipo de interés tienen el efecto económico de convertir los recursos ajenos con tipos de interés variable en interés fijo. Generalmente, el Grupo obtiene recursos ajenos a largo plazo con interés variable y los permuta en interés fijo que son más bajos que los que estarían disponibles si la Sociedad hubiese obtenido los recursos ajenos directamente a tipos de interés fijos. Bajo las permutas de tipo de interés, la Sociedad se compromete con otras partes a intercambiar, con periodicidad semestral, la diferencia entre los intereses fijos y los intereses variables calculada en función de los principales notacionales contratados.

5.2 **Estimación del valor razonable**

Se considera que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable.

6 Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en inmovilizado intangible es el siguiente:

Ejercicio 2013

|                                    | En euros              |                    |           |                       |
|------------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------|-----------------------|
|                                    | Coste a 31-12-12      | Altas o Dotaciones | Bajas     | Coste a 31-12-13      |
| Desarrollo                         | 27.359                | -                  | -         | 27.359                |
| Concesiones                        | 3.067.084             | 614.579            | -         | 3.681.663             |
| Patentes, licencias y marcas       | 666.317               | 6.021              | -         | 672.338               |
| Aplicaciones informáticas          | 2.263.513             | 82.642             | (104.276) | 2.241.879             |
| Otro inmov. intangible y anticipos | 47.916                | 2.118              | (2.118)   | 47.916                |
| TOTAL                              | 6.072.189             | 705.360            | (106.394) | 6.671.155             |
|                                    | Amort. a 31-12-12     | Altas o Dotaciones | Bajas     | Amort. a 31-12-13     |
| Desarrollo                         | (27.359)              | -                  | -         | (27.359)              |
| Concesiones                        | (406.119)             | (319.509)          | (43)      | (725.672)             |
| Patentes, licencias y marcas       | (626.136)             | (9.510)            | -         | (635.647)             |
| Aplicaciones informáticas          | (1.992.719)           | (138.004)          | 99.434    | (2.031.288)           |
| TOTAL                              | (3.052.333)           | (467.023)          | 99.391    | (3.419.966)           |
|                                    | Deterioros a 31-12-12 | Altas o Dotaciones | Bajas     | Deterioros a 31-12-13 |
| Aplicaciones informáticas          | -                     | (257)              | -         | (257)                 |
| TOTAL                              | -                     | (257)              | -         | (257)                 |
|                                    | Total neto a 31-12-12 | Altas o Dotaciones | Bajas     | Total neto a 31-12-13 |
| Coste                              | 6.072.189             | 705.360            | (106.394) | 6.671.155             |
| Amortizaciones                     | (3.052.333)           | (467.023)          | 99.391    | (3.419.965)           |
| Deterioros                         | -                     | (257)              | -         | (257)                 |
| TOTAL                              | 3.019.856             | 238.080            | (7.003)   | 3.250.933             |

Ejercicio 2012

|                                    | En euros              |                    |           |                       |
|------------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------|-----------------------|
|                                    | Coste a 31-12-11      | Altas o Dotaciones | Bajas     | Coste a 31-12-12      |
| Desarrollo                         | 27.359                | -                  | -         | 27.359                |
| Concesiones                        | 3.044.583             | 22.501             | -         | 3.067.084             |
| Patentes, licencias y marcas       | 667.173               | 856                | (1.712)   | 666.317               |
| Aplicaciones informáticas          | 2.588.171             | 24.771             | (349.429) | 2.263.513             |
| Otro inmov. intangible y anticipos | 8.371                 | 47.916             | (8.371)   | 47.916                |
| TOTAL                              | 6.335.657             | 96.044             | (359.512) | 6.072.189             |
|                                    | Amort. a 31-12-11     | Altas o Dotaciones | Bajas     | Amort. a 31-12-12     |
| Desarrollo                         | (27.359)              | -                  | -         | (27.359)              |
| Concesiones                        | (319.305)             | (86.814)           | -         | (406.119)             |
| Patentes, licencias y marcas       | (613.925)             | (12.211)           | -         | (626.136)             |
| Aplicaciones informáticas          | (2.122.110)           | (198.208)          | 327.599   | (1.992.719)           |
| TOTAL                              | (3.082.699)           | (297.233)          | 327.599   | (3.052.333)           |
|                                    | Total neto a 31-12-11 | Altas o Dotaciones | Bajas     | Total neto a 31-12-12 |
| Coste                              | 6.335.657             | 96.044             | (359.512) | 6.072.189             |
| Amortización                       | (3.082.699)           | (297.233)          | 327.599   | (3.052.333)           |
| TOTAL                              | 3.252.958             | (201.189)          | (31.913)  | 3.019.856             |

Durante el ejercicio 2013 se ha producido la salida del perímetro de la sociedad Asitel Servicio de Interpretación Telefónica, S.A.U. consecuencia de la venta de la participación. El importe de las aplicaciones informáticas correspondientes a dicha Sociedad que se han dado de baja ha sido de 53,5 miles de euros de coste y 52,9 miles de euros de amortización acumulada.

a) Concesiones, patentes, licencias y marcas:

Tal y como se indica en la Nota 4.3.b), los derechos de uso adquiridos a título gratuito se valoran de acuerdo con la Resolución de 28 de mayo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro, valoración e información a incluir en la memoria del inmovilizado intangible.

La sociedad del grupo Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. ha procedido a un cambio de criterio, derivado de la aplicación de una nueva norma. La aplicación de dicha resolución, afecta a las siguientes instalaciones adscritas por el Gobierno de Aragón que no tienen una duración determinada:

- Hospedería de Arguís
- Hospedería del Monasterio de Nuestra Señora de Rueda
- Hospedería de San Juan de la Peña
- Centro de Visitantes del Castillo de Loarre
- Aeródromo de Santa Cilia

En el caso de estas hospederías, al no tener fijado un periodo definido o determinado, reservándose el cedente la facultad de revocarla al cierre de cada ejercicio

no existe la obligación de contabiliza activo alguno, limitándose a reconocer todos los años un gasto de acuerdo con su naturaleza y un ingreso por subvención/ donación en la cuenta de pérdidas y ganancias por la mejor estimación del derecho cedido. En relación con dichas hospederías, el Grupo ha registrado en el ejercicio 2013 un gasto por arrendamiento y un ingreso por subvención de 133.348 euros, contabilizados en los epígrafes de Otros gastos de explotación y Otros ingresos de explotación, respectivamente.

Igualmente, la sociedad del grupo Escuela Superior de Hostelería de Aragón, S.A.U. desarrolla su actividad de forma indefinida y gratuita, en unas instalaciones situadas sobre terrenos cuya propiedad recae en las Administraciones Públicas. En relación con dicho derecho, tal y como se indica en la Nota 1.1, dado que es intención del Departamento de Educación, Universidad, Cultura y Deporte liquidar la Sociedad en 2014 y que ésta ceda su inmovilizado gratuitamente al Gobierno de Aragón gratuitamente, el valor de liquidación de dicho derecho de uso es nulo, registrando únicamente un gasto e ingreso por importe de 114.000 euros, de acuerdo con la valoración del arrendamiento equivalente.

Los elementos más significativos que se incluyen en estos epígrafes son los siguientes:

| Descripción y uso                          | Fecha de concesión | Fecha de caducidad | Periodo de amortiz. | En euros  |                             |                                 |                     |
|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------|
|                                            |                    |                    |                     | Coste     | Amortización acumulada 2012 | Amortización del ejercicio 2013 | Valor neto contable |
| Derecho de superficie Parcela Alia 1 (PDL) | 18/01/2008         | 18/01/2041         | 33                  | 2.128.022 | (322.428)                   | (64.533)                        | 1.741.062           |
| Derecho de superficie PTR                  | 20/05/2010         | 20/05/2060         | 50                  | 779.057   | (40.684)                    | (15.581)                        | 722.792             |
| Hospedería Roda de Isábena                 | 05/08/2004         | 05/08/2029         | 25                  | 13.141    | (4.420)                     | (526)                           | 8.195               |
| Hospedería de Loarre                       | 05/12/2006         | 29/10/2021         | 15                  | 43.408    | (17.567)                    | (2.893)                         | 22.948              |
| Hospedería de Allepuz                      | 24/03/2008         | 24/03/2038         | 30                  | 31.318    | (4.982)                     | (1.044)                         | 25.292              |
| Hospedería de Iglesuela del Cid            | 18/05/2005         | 18/05/2035         | 30                  | 26.275    | (9.536)                     | (1.251)                         | 15.488              |
| Albergue de Camarena de la Sierra          | 16/11/2005         | 16/11/2023         | 18                  | 168.540   | (52.198)                    | (7.328)                         | 109.014             |
| Hospedería de Illueca                      | 15/11/2005         | 15/11/2020         | 15                  | 161.648   | (76.911)                    | (10.777)                        | 73.960              |
| Hospedería de Daroca                       | 02/05/2007         | 02/05/2037         | 23                  | 257.815   | (65.878)                    | (8.594)                         | 183.343             |
| Total                                      |                    |                    |                     | 3.609.224 | (594.604)                   | (112.527)                       | 2.902.094           |

Adicionalmente a lo anterior, en el ejercicio 2013, el Grupo ha dispuesto de información adicional, que le ha permitido valorar y contabilizar los derechos de uso asociados a algunas de las instalaciones cedidas en usufructo por un valor neto contable de 381.805 euros:

| Descripción y uso                 | En euros |
|-----------------------------------|----------|
| Hospedería de Iglesuela del Cid   | 15.488   |
| Albergue de Camarena de la Sierra | 109.014  |
| Hospedería de Illueca             | 73.960   |
| Hospedería de Daroca              | 183.343  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                      | 381.805 |
| También se incluye el derecho de superficie sobre 2 parcelas en una de las cuales se está construyendo un edificio industrial mientras que en la otra se ha finalizado la construcción habiéndose iniciado en el ejercicio anterior el contrato de arrendamiento previsto. |         |

- b) **Activos intangibles con vidas útiles indefinidas:**  
El Grupo dispone de inmovilizados intangibles de vida útil indefinida por un importe de 60 miles de euros en 2013 (111 miles de euros en 2012).
- c) **Inmovilizado intangible totalmente amortizado:**  
A 31 de diciembre de 2013 existe inmovilizado intangible, todavía en uso, y totalmente amortizado con un coste contable de 2.340 miles de euros (1.888 miles euros en 2012).
- d) **Activos afectos a garantías y restricciones a la titularidad:**  
A 31 de diciembre de 2013 no existen activos intangibles significativos sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantías de pasivos.
- e) **Seguros:**  
El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado intangible. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.
- f) **Subvenciones recibidas relacionadas con el inmovilizado intangible:**  
Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 existen las siguientes subvenciones relacionadas con el inmovilizado intangible:

Ejercicio 2013

| Tipo de activo            | En euros  |                        |                     |                            |
|---------------------------|-----------|------------------------|---------------------|----------------------------|
|                           | Coste     | Amortización acumulada | Valor neto contable | Valor subvención pendiente |
| Propiedad industrial      | 44.000    | (25.433)               | 18.566              | 15.068                     |
| Derechos de superficie    | 2.907.080 | (443.226)              | 2.463.854           | 2.247.046                  |
| Aplicaciones informáticas | 42.616    | (40.637)               | 1.979               | 765                        |
|                           | 2.993.696 | (509.296)              | 2.484.399           | 2.262.879                  |

Ejercicio 2012

| Tipo de activo            | En euros  |                        |                     |                            |
|---------------------------|-----------|------------------------|---------------------|----------------------------|
|                           | Coste     | Amortización acumulada | Valor neto contable | Valor subvención pendiente |
| Propiedad industrial      | 44.000    | (21.034)               | 22.966              | 17.922                     |
| Derechos de superficie    | 2.907.080 | (362.424)              | 2.544.656           | 1.780.808                  |
| Aplicaciones informáticas | 42.616    | (38.124)               | 4.492               | 3.533                      |
|                           | 2.993.696 | (421.582)              | 2.572.114           | 1.802.263                  |

- g) **Inmovilizado intangible adquirido a empresas del grupo**

En los ejercicios 2013 y 2012 no han sido adquiridos ningún elemento del inmovilizado intangible a empresas del grupo. No obstante, de las adquisiciones realizadas en otros ejercicios a empresas del grupo, los activos que siguen en el inmovilizado del grupo al cierre del ejercicio son los siguientes:

| Tipo de activo         | En euros  |                        |                     |
|------------------------|-----------|------------------------|---------------------|
|                        | Coste     | Amortización acumulada | Valor neto contable |
| Derechos de superficie | 2.907.080 | (443.226)              | 2.463.854           |
| Total                  | 2.907.080 | (443.226)              | 2.463.854           |

7 Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en inmovilizado material es el siguiente:

Ejercicio 2013

|                                    | En euros                |                    |                    |                    |                         |
|------------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|
|                                    | Coste a 31-12-12        | Altas o Dotaciones | Bajas              | Traspasos          | Coste a 31-12-13        |
| Terrenos y construcciones          | 272.589.438             | 113.862            | (24.668)           | 3.104.870          | 275.783.502             |
| Inst. técnicas y otro inmovilizado | 59.914.655              | 1.778.165          | (1.875.688)        | 750                | 59.817.882              |
| Inmov. en curso y anticipos        | 7.186.291               | 740.995            | (22.130)           | (6.450.620)        | 1.454.536               |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>339.690.384</b>      | <b>2.633.022</b>   | <b>(1.922.486)</b> | <b>(3.345.000)</b> | <b>337.055.920</b>      |
|                                    | Amortización a 31-12-12 | Altas o Dotaciones | Bajas              | Traspasos          | Amortización a 31-12-13 |
| Terrenos y construcciones          | (177.723.233)           | (1.523.342)        | 1.531              | (1.116)            | (179.246.160)           |
| Inst. técnicas y otro inmovilizado | (37.533.808)            | (3.221.020)        | 1.653.012          | (2.496)            | (39.104.312)            |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>(215.257.041)</b>    | <b>(4.744.362)</b> | <b>1.654.543</b>   | <b>(3.612)</b>     | <b>(218.350.472)</b>    |
|                                    | Deterioros a 31-12-12   | Altas o Dotaciones | Bajas              | Traspasos          | Deterioros a 31-12-13   |
| Terrenos y construcciones          | (9.975.385)             | (1.523.648)        | -                  | (792.485)          | (12.291.518)            |
| Inst. técnicas y otro inmovilizado | (6.766)                 | (84.151)           | -                  | -                  | (90.917)                |
| Inmov. en curso y anticipos        | (2.921.764)             | -                  | -                  | 2.921.764          | -                       |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>(12.903.915)</b>     | <b>(1.607.799)</b> | <b>-</b>           | <b>2.129.279</b>   | <b>(12.382.435)</b>     |
|                                    | Total neto a 31-12-12   | Altas o Dotaciones | Bajas              | Traspasos          | Total neto a 31-12-13   |
| Coste                              | 339.690.384             | 2.633.022          | (1.922.486)        | (3.345.000)        | 337.055.920             |
| Amortización                       | (215.257.041)           | (4.744.362)        | 1.654.543          | (3.612)            | (218.350.472)           |
| Deterioro                          | (12.093.915)            | (1.607.799)        | -                  | 2.129.279          | (12.382.435)            |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>111.529.428</b>      | <b>(3.719.139)</b> | <b>(267.943)</b>   | <b>(1.219.333)</b> | <b>106.323.013</b>      |

Ejercicio 2012

|                                    | En euros                |                    |                    |                  |                         |
|------------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|------------------|-------------------------|
|                                    | Coste a 31-12-11        | Altas o Dotaciones | Bajas              | Traspasos        | Coste a 31-12-12        |
| Terrenos y construcciones          | 269.345.483             | 303.003            | (67.808)           | 3.008.760        | 272.589.438             |
| Inst. técnicas y otro inmovilizado | 60.256.597              | 1.873.103          | (2.135.476)        | (79.569)         | 59.914.655              |
| Inmov. en curso y anticipos        | 7.722.647               | 1.280.900          | -                  | (1.817.256)      | 7.186.291               |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>337.324.727</b>      | <b>3.457.006</b>   | <b>(2.203.284)</b> | <b>1.111.935</b> | <b>339.690.384</b>      |
|                                    | Amortización a 31-12-11 | Altas o Dotaciones | Bajas              | Traspasos        | Amortización a 31-12-12 |
| Terrenos y construcciones          | (176.223.093)           | (1.511.951)        |                    | 11.811           | (177.723.233)           |
| Inst. técnicas y otro inmovilizado | (36.276.462)            | (3.297.407)        | 2.049.665          | (9.604)          | (37.533.808)            |
| Inmov. en curso y anticipos        | -                       | -                  | -                  | -                | -                       |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>(212.499.555)</b>    | <b>(4.809.358)</b> | <b>2.049.665</b>   | <b>2.207</b>     | <b>(215.257.041)</b>    |
|                                    | Deterioros a 31-12-11   | Altas o Dotaciones | Bajas              | Traspasos        | Deterioros a 31-12-12   |
| Terrenos y construcciones          | (7.728.853)             | 9.288              | (1.767.596)        | (488.224)        | (9.975.385)             |
| Inst. técnicas y otro inmovilizado | (6.766)                 |                    | -                  | -                | (6.766)                 |
| Inmov. en curso y anticipos        | (2.274.900)             | -                  | (646.864)          | -                | (2.921.764)             |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>(10.010.519)</b>     | <b>9.288</b>       | <b>(2.414.460)</b> | <b>(488.224)</b> | <b>(12.903.915)</b>     |
|                                    | Total neto a 31-12-11   | Altas o Dotaciones | Bajas              | Traspasos        | Total neto a 31-12-12   |
| Coste                              | 337.324.727             | 3.457.006          | (2.203.284)        | 1.111.935        | 339.690.384             |
| Amortización                       | (212.499.555)           | (4.809.358)        | 2.049.665          | 2.207            | (215.257.041)           |
| Deterioro                          | (10.010.519)            | 9.288              | (2.414.460)        | (488.224)        | (12.093.915)            |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>114.814.653</b>      | <b>(1.343.064)</b> | <b>(2.568.079)</b> | <b>625.918</b>   | <b>111.529.428</b>      |

Durante el ejercicio 2013 se ha producido la salida del perímetro de la sociedad Asitel Servicio de Interpretación Telefónica, S.A.U. consecuencia de la venta de la participación. El importe de las instalaciones técnicas y otro inmovilizado correspondiente a dicha Sociedad que se han dado de baja ha sido de 11,3 miles de euros de coste y 7,9 miles de euros de amortización acumulada.

El inmovilizado material se corresponde, principalmente, con las instalaciones del circuito de velocidad ubicado en Alcañiz, propiedad de la sociedad Ciudad del Motor de Aragón, S.A. con un valor neto contable a 31 de diciembre de 2013 de 85.186 miles de euros (87.388 miles de euros en 2012).

Altas del inmovilizado material:

Las adiciones más significativas realizadas en el ejercicio 2013 corresponden a:

- 313 miles de euros aproximadamente en Ciudad del Motor de Aragón, S.A. por, entre otros, la modificación de gradas del circuito de velocidad y montaje de otra grada nueva, fabricación y colocación de pianos y packs de barreras en el circuito de karting, construcción de aseos y duchas en el edificio de control, colocación de barreras de seguridad para las instalaciones permanentes, así como la finalización de las obras en la curva 16 del circuito.
- 1.673 miles de euros aproximadamente, por las adquisiciones acometidas por el Grupo, a través de Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. de elementos de transporte que responden a la renovación de parte de la flota de camiones necesarios para el desarrollo de la actividad, así como mobiliarios, enseres y equipos informáticos, que complementan los existentes, y a las obras en curso de un centro logístico de Huesca.

Las adiciones más significativas realizadas en el ejercicio 2012 correspondieron a:

- 1.171 miles de euros aproximadamente en Ciudad del Motor de Aragón, S.A. por, entre otros, la adquisición de gradas del circuito de velocidad, obras realizadas en el circuito de karting y en accesos al circuito y al paddock, adquisición de dos vehículos de 2ª mano, colocación de dos cámaras DOMO, instalación de sistemas eléctricos en Paddock y en terrenos la activación de la sentencia definitiva por la expropiación de una parcela.
- 912 miles de euros aproximadamente, por las adquisiciones acometidas por el Grupo, a través de Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. de diverso mobiliario y enseres que complementan las existentes y equipos informáticos, así como, la renovación de parte de la flota de camiones necesarios para el desarrollo de la actividad.

Traspos del inmovilizado material:

Dentro del epígrafe de Inmovilizado en curso en 2012 se recogía el anticipo concedido por la sociedad del Grupo Expo Zaragoza Empresarial, S.A. al Ayuntamiento de Zaragoza por importe de 6.021 miles de euros por la entrega futura de la parcela donde se ubica el Edificio Expo y la parcela del Paseo de la Noria además de unas adecuaciones en la misma por importe de 316 miles de euros. Dicho anticipo se encontraba deteriorado en 2.922 miles de euros con la finalidad de adecuar su coste al valor de mercado de dichas parcelas. En 2013 se han escriturado

dichas parcelas traspasándose la primera a inversiones inmobiliarias con un coste bruto y deterioro de 3.345 y 2.129 miles de euros, respectivamente (véase Nota 8) y la segunda al epígrafe de “terrenos” del inmovilizado material con un coste bruto y deterioro de 2.992 y 792 miles de euros, respectivamente.

Los traspos del ejercicio 2012 se correspondieron, principalmente, con las oficinas de los edificios Dinamiza 61D donde la sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. posee su centro de trabajo por un valor neto contable de 626 miles de euros (1.112 miles de euros de coste y 488 miles de euros de provisión por deterioro) y que figuraban en el epígrafe de existencias.

Bajas del inmovilizado material:

Las bajas del ejercicio 2013 se corresponden, principalmente, con:

- 1.056 miles de euros de coste bruto se corresponden principalmente con elementos de transporte totalmente amortizado en la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental S.L.U.
- 439 miles de euros de coste bruto y 202 miles de euros de amortización acumulada, por diverso mobiliario, equipos para procesos de la información y otro inmovilizado material que poseía la sociedad Infraestructuras y Servicios de Telecomunicación de Aragón, S.A.U. antes de su liquidación.
- 204 miles de euros de coste bruto, se corresponden principalmente con instalaciones y equipos informáticos totalmente amortizado en la sociedad Avalia Aragón, S.G.R.
- 129 miles de euros de coste bruto y 115 miles de euros de amortización acumulada por diverso mobiliario donde la Sociedad matriz del grupo tenía sus instalaciones hasta mediados del ejercicio.

Las bajas del ejercicio 2012 se correspondieron, principalmente, con:

- 143 miles de euros de coste bruto, se corresponden principalmente con mobiliario, equipos informáticos y otro inmovilizado totalmente amortizado en la sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A.
- 1.186 miles de euros de coste bruto y 1.180 miles de euros de amortización acumulada, se corresponden principalmente con elementos de transporte y mobiliario en la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental S.L.U.
- 203 miles de euros de coste bruto, totalmente

amortizado, por las obras de acondicionamiento de las oficinas donde la Sociedad Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.A.U. tenía sus instalaciones hasta mediados del ejercicio.

- 397 miles de euros de coste bruto, totalmente amortizado, por diverso mobiliario, equipos para procesos de la información y otro inmovilizado material que poseía la sociedad Centro Dramático Aragón, S.A.U. antes de su liquidación.

Pérdidas por deterioro:

El importe de las pérdidas por deterioro acumuladas se corresponde en su mayoría, 10.737 miles de euros (11.510 miles de euros en 2012), al deterioro de los terrenos y construcciones de la Sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A.

Asimismo, un importe de 1.234 miles de euros (1.093 miles de euros en 2012) se corresponde con los deterioros acumulados reconocidos en Suelo y Vivienda de Aragón, S.A. por unas construcciones y terrenos en el polígono Industrial Plaza, en Zaragoza.

Estos deterioros se han calculado como diferencia entre su valor neto contable y el valor en uso estimado. Dicho valor en uso está basado en los informes independientes calculados por sociedades de tasación.

a) Bienes totalmente amortizados:

El detalle del importe de los bienes totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

| Elementos                   | En euros           |                    |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
|                             | 2013               | 2012               |
| Construcciones              | 171.725.841        | 171.623.177        |
| Instalaciones técnicas      | 18.836.148         | 18.867.578         |
| Maquinaria                  | 168.006            | 153.427            |
| Ustillaje                   | 116.539            | 89.332             |
| Mobiliario                  | 860.953            | 822.108            |
| Equipos proceso información | 1.458.775          | 1.463.593          |
| Elementos de transporte     | 2.341.283          | 2.304.525          |
| Otro Inmovilizado           | 3.536.370          | 3.644.176          |
| <b>TOTAL</b>                | <b>199.043.915</b> | <b>198.967.916</b> |

Del total del coste bruto de las construcciones e instalaciones técnicas al cierre de los ejercicios

2013 y 2012, un importe de 189.515 miles de euros, en ambos ejercicios, corresponden a inmuebles considerados cedibles por la Sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. sobre los cuales prácticamente no se obtiene percepción de ingreso alguno. Por este motivo, los bienes afectos a dichas concesiones se encuentran totalmente amortizados a cierre de ejercicio.

b) Inmovilizado material afecto a garantías:

En relación con los inmuebles que componen el Zentro Expo, el Grupo ha constituido garantía hipotecaria sobre los inmuebles de la Ciudad de la Justicia con un coste neto de 87.946 miles de euros, registrados en el epígrafe de inversiones inmobiliarias, así como se ha comprometido a constituir garantía hipotecaria sobre el resto de inmuebles que componen el Zentro Expo incluidos en el inmovilizado material (coste neto de 6.767 miles de euros), inversiones inmobiliarias (coste neto de 21.347 miles de euros) y existencias (coste neto de 57.141 miles de euros) (Edificios Dinamiza, Actur, Expo y Ebro) la Torre del Agua y el Edificio del Acuario.

Igualmente, el edificio PC22 ubicado en la plataforma logística PLAZA de Zaragoza y propiedad de la Sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., que dispone de 2 plantas, una de ellas utilizada como oficinas por la Sociedad y clasificado como inmovilizado material y la otra destinada al alquiler o venta y clasificada como inversiones inmobiliarias (véase Nota 8.b), con un valor neto contable del inmovilizado material de 1.343 miles de euros (1.500 miles de euros en 2012) se encuentra gravado en garantía de devolución de 2 préstamos hipotecarios. La parte dispuesta de dichos préstamos al cierre de ejercicio es de 5.562 miles de euros (5.974 miles de euros en 2012).

c) Bienes bajo arrendamiento operativo:

El Grupo es arrendatario de los siguientes arrendamientos operativos:

| Arrendamiento operativo                     | En euros                  |                          |                  |                |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|----------------|
|                                             | Importe arrendamiento año | Pagos mínimos a realizar |                  |                |
|                                             |                           | Hasta 1 año              | Entre 1 y 5 años | Más de 5 años  |
| Alquiler oficinas, naves y plazas de garaje | 1.346.694                 | 672.869                  | 1.272.028        | 171.422        |
| Alquiler Instalaciones Técnicas             | 437.097                   | 315.731                  | 239.913          | -              |
| Renting vehículos                           | 1.317.767                 | 538.121                  | 3.408            | -              |
| Renting equipos informáticos                | 174.799                   |                          |                  |                |
| Otro inmovilizado                           | 278.949                   | -                        | -                | -              |
| <b>TOTAL</b>                                | <b>3.555.306</b>          | <b>1.526.721</b>         | <b>1.515.349</b> | <b>171.422</b> |

El gasto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio 2013 correspondiente a arrendamientos operativos asciende a 3.555 miles de euros (4.873 miles euros en 2012).

De los 3.555 miles de euros, 2.244 miles de euros (2.502 miles de euros en 2012) corresponden al alquiler de diversos locales donde se ubican oficinas y almacenes para guarda de material de la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. recogiendo también otros conceptos tales como arrendamiento de maquinaria, vehículos y garajes. Dadas las características que concurren en esta Sociedad, los contratos por alquileres de vehículos se realizan anualmente mediante contratación pública no pudiendo determinar el importe por el que se licitaran el próximo ejercicio 2014, no obstante se estima que los costes a incurrir en dicho ejercicio serán similares o algo inferiores a los del ejercicio 2013.

El Grupo es arrendador de los siguientes arrendamientos operativos:

| Arrendamiento operativo | En euros                  |                          |                  |                |
|-------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|----------------|
|                         | Importe arrendamiento año | Cobros mínimos a recibir |                  |                |
|                         |                           | Hasta 1 año              | Entre 1 y 5 años | Más de 5 años  |
| Arrendamiento naves     | 377.568                   | 503.583                  | 1.482.784        | 289.304        |
| <b>Total</b>            | <b>377.568</b>            | <b>503.583</b>           | <b>1.482.784</b> | <b>289.304</b> |

El importe total de los ingresos futuros mínimos que se esperan recibir, al cierre del ejercicio, por subarrendamientos operativos no cancelables son 2.276 miles de euros (3.130 miles euros en 2012).

El importe de las cuotas contingentes reconocidas como ingresos del período asciende a 378 miles de euros (445 miles de euros en 2012).

d) Bienes bajo arrendamiento financiero

En el ejercicio 2010, la Sociedad del grupo Plaza Desarrollos Logísticos, S.L. firmó un contrato de arrendamiento con un tercero sobre un edificio industrial que se edificó sobre una parcela cedida por el Gobierno de Aragón. Dicho contrato de arrendamiento se consideró como un arrendamiento financiero procediéndose a dar de baja los elementos asociados a dicho arrendamiento. Este arrendamiento financiero continua vigente durante el ejercicio actual. Resumimos a continuación las características más importantes de dicho acuerdo:

|                                         |            |                   |                   |                   |
|-----------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Coste del bien en origen                | 61.908.000 |                   |                   |                   |
| Duración del contrato                   | 27 años    |                   |                   |                   |
| Período transcurrido                    | 45 meses   |                   |                   |                   |
| Cuota mensual (IVA no incluido) (euros) | 236.789    |                   |                   |                   |
|                                         | Nº cuotas  | Capital           | Intereses         | En euros<br>Cuota |
| Cuotas satisfechas en años anteriores   | 33         | 4.579.066         | 4.113.421         | 8.692.487         |
| Cuotas satisfechas en el ejercicio      | 12         | 1.905.034         | 1.026.514         | 2.931.548         |
| Cuotas pendientes                       | 279        | 55.423.900        | 10.640.275        | 66.064.174        |
|                                         |            | <b>61.908.000</b> | <b>15.780.210</b> | <b>77.688.209</b> |
| Parte corriente                         |            | <b>1.999.762</b>  |                   |                   |
| Parte no corriente                      |            | <b>53.424.138</b> |                   |                   |

e) Subvenciones recibidas:

El detalle de las subvenciones recibidas para el inmovilizado material es el siguiente:

| Inmovilizado              | Organismo que concede | En euros              |                              |                              |                   |                    |                   |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                           |                       | Importe subvencionado | Subvención registrada en PyG | Subvención pendiente imputar | Coste             | Amortiz. Acumulada | Valor Contable    |
| Terrenos y Construcciones | DGA                   | 46.836.651            | (4.396.189)                  | 42.440.462                   | 73.619.055        | (5.925.495)        | 67.693.560        |
| Instalaciones Técnicas    | DGA                   | 9.204.659             | (2.604.101)                  | 6.600.558                    | 11.981.542        | (3.414.327)        | 8.567.215         |
| Inmovilizado en curso     | DGA                   | 255.902               | -                            | 255.902                      | 367.021           | -                  | 367.021           |
| Uttillaje y Mobiliario    | DGA                   | 418.129               | (188.643)                    | 229.486                      | 543.765           | (251.329)          | 292.435           |
| Otro Inmovilizado         | DGA                   | 684.986               | (229.399)                    | 455.587                      | 926.408           | (382.181)          | 544.227           |
| <b>TOTAL</b>              |                       | <b>57.400.327</b>     | <b>(7.418.332)</b>           | <b>49.981.995</b>            | <b>87.437.791</b> | <b>(9.973.332)</b> | <b>77.464.459</b> |

Del total del importe subvencionado, 57.302 miles de euros (57.302 miles de euros en 2012) se corresponde con el valor de las subvenciones de las inversiones realizadas por la sociedad del grupo Ciudad del Motor de Aragón, S.A. El 12 de diciembre de 2007 Ciudad del Motor de Aragón, S.A. y el Instituto Aragonés de Fomento firmaron un contrato programa para la financiación de las inversiones para el desarrollo del proyecto Ciudad del Motor (ver nota 22).

- f) Seguros:

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.
- h) Compromisos de compra-venta de inmovilizado material:

El Grupo no tiene ningún compromiso de compra-venta de inmovilizado material a 31 de diciembre de 2013 y 2012.

- g) Otra información:

El desglose del epígrafe de terrenos y construcciones (coste) al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

|                            | En euros    |             |
|----------------------------|-------------|-------------|
|                            | 2013        | 2012        |
| Bienes inmuebles           |             |             |
| - Valor de la construcción | 224.691.908 | 224.490.327 |
| - Valor del terreno        | 51.091.594  | 48.099.111  |
| Total                      | 275.783.502 | 272.589.438 |

8 Inversiones inmobiliarias

El detalle y los movimientos de las inversiones inmobiliarias se muestran en la tabla siguiente:

Ejercicio 2013

|                | En euros              |                    |           |             |                       |
|----------------|-----------------------|--------------------|-----------|-------------|-----------------------|
|                | Coste a 31-12-12      | Altas o Dotaciones | Bajas     | Traspasos   | Coste a 31-12-13      |
| Terrenos       | 43.226.030            | 10.049             | -         | 4.666.397   | 47.902.476            |
| Construcciones | 152.642.255           | 8.333.148          | (169.492) | 6.094.494   | 166.900.406           |
| TOTAL          | 195.868.285           | 8.343.197          | (169.492) | 10.760.892  | 214.802.882           |
|                | Amort. a 31-12-12     | Altas o Dotaciones | Bajas     | Traspasos   | Amort. a 31-12-13     |
| Construcciones | (5.033.922)           | (2.224.358)        | -         | -           | (7.258.280)           |
| TOTAL          | (5.033.922)           | (2.224.358)        | -         | -           | (7.258.280)           |
|                | Deterioros a 31-12-12 | Altas o Dotaciones | Bajas     | Traspasos   | Deterioros a 31-12-13 |
| Terrenos       | (10.672.471)          | (962.595)          | -         | (2.129.280) | (13.764.346)          |
| Construcciones | (27.665.370)          | (8.391.429)        | -         | -           | (36.056.799)          |
| TOTAL          | (38.337.841)          | (9.354.024)        | -         | (2.129.280) | (49.821.145)          |
|                | Total neto a 31-12-12 | Altas o Dotaciones | Bajas     | Traspasos   | Total neto a 31-12-13 |
| Coste          | 195.868.285           | 8.343.197          | (169.492) | 10.760.892  | 214.802.882           |
| Amortización   | (5.033.922)           | (2.224.358)        | -         | -           | (7.258.280)           |
| Deterioro      | (38.337.841)          | (9.354.024)        | -         | (2.129.280) | (49.821.145)          |
| TOTAL          | 152.496.522           | (3.235.185)        | (169.492) | 8.631.612   | 157.723.457           |

Ejercicio 2012

|                | En euros              |                    |        |           |                       |
|----------------|-----------------------|--------------------|--------|-----------|-----------------------|
|                | Coste a 31-12-11      | Altas o Dotaciones | Bajas  | Traspasos | Coste a 31-12-12      |
| Terrenos       | 42.907.321            | 21.628             | -      | 297.081   | 43.226.030            |
| Construcciones | 114.358.766           | 32.066.515         | -      | 6.216.974 | 152.642.255           |
| TOTAL          | 157.266.087           | 32.088.143         | -      | 6.514.055 | 195.868.285           |
|                | Amort. a 31-12-11     | Altas o Dotaciones | Bajas  | Traspasos | Amort. a 31-12-12     |
| Construcciones | (3.493.218)           | (1.540.704)        | -      | -         | (5.033.922)           |
| TOTAL          | (3.493.218)           | (1.540.704)        | -      | -         | (5.033.922)           |
|                | Deterioros a 31-12-11 | Altas o Dotaciones | Bajas  | Traspasos | Deterioros a 31-12-12 |
| Terrenos       | (7.361.376)           | (3.311.095)        | -      | -         | (10.672.471)          |
| Construcciones | (20.504.829)          | (6.395.925)        | 84.966 | (849.582) | (27.665.370)          |
| TOTAL          | (27.866.205)          | (9.707.020)        | 84.966 | (849.582) | (38.337.841)          |
|                | Total neto a 31-12-11 | Altas o Dotaciones | Bajas  | Traspasos | Total neto a 31-12-12 |
| Coste          | 157.266.087           | 32.088.143         | -      | 6.514.055 | 32.553.559            |
| Amortizaciones | (3.493.218)           | (1.540.704)        | -      | -         |                       |
| Deterioros     | (27.866.205)          | (9.707.020)        | 84.966 | (849.582) | 119.942.963           |
| TOTAL          | 125.906.664           | 20.840.419         | 84.966 | 5.664.473 | 152.496.522           |

Terrenos y construcciones:

Las inversiones inmobiliarias más significativas incluidas en los epígrafes anteriores, son las siguientes:

- Solar en Zaragoza, C/ Osca, nº 1 – Plataforma Logística PLAZA, correspondiente a Suelo y Vivienda de Aragón, S.A.U. por valor de 5.649 miles de euros (5.649 miles de euros en 2012) correspondiente al edificio denominado PC1 destinado a arrendamiento, cuyo coste de construcción asciende a cierre del ejercicio 2013 a 13.881 miles de euros (14.051 miles de euros en 2012). Este edificio se encuentra gravado en garantía de devolución de un préstamo hipotecario, cuyo saldo dispuesto asciende a cierre del ejercicio a 13.125 miles de euros (14.097 miles de euros en 2012).

- Solar en Zaragoza, Avenida Diagonal Plaza, nº 30 – Plataforma Logística PLAZA, (Zaragoza), por valor de 2.376 miles de euros (2.376 miles de euros en 2012) correspondiente a la parte destinada a arrendamiento del edificio denominado PC22,
- Solar en Zaragoza, Avenida Cataluña, nº 189, correspondiente a las naves industriales 17 B-1, 17.2 y 17.3-4, por valor de 3.696 miles de euros (3.696 miles de euros en 2012). A cierre del ejercicio el coste total de la construcción asciende a 7.717 miles de euros (7.717 miles de euros en 2012).

- Solar en la Fuenfresca, Avda. Sagunto esquina Travesía de los Sauces (Teruel) por valor de 54 miles de euros correspondientes al local nº 1, almacén-trastero y a los garajes nº 30, 31, 38 y 49. El valor de la construcción asciende a 344 miles de euros (344 miles de euros en 2012). Dichos inmuebles se encuentran cedidos en usufructo a favor de la Asociación de Padres de Hijos Disminuidos Psíquicos “Ángel Custodio” de Teruel. Por tanto, los mismos no están afectos a la actividad del Grupo.

- Superficie de 10.000 m2, por valor de 11 miles de euros (11 miles de euros en 2012), en arrendamiento con opción de compra, correspondiente a la sexta parte de una parcela de 60.000 m2 de suelo industrial que la Sociedad posee, completamente urbanizados, en el Polígono Tecnológico de Reciclado López Soriano (PTR) de Zaragoza. Dichos terrenos fueron registrados en el epígrafe “Existencias” con un coste de adquisición nulo en aplicación de las normas establecidas en materia de permutas en el R.D. 1643/1990, de 20 de diciembre (PGC 90) y de acuerdo a las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las Empresas Inmobiliarias aprobadas por Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 28 de diciembre de 2004. La parte no arrendada de dicha parcela permanece registrada como existencias.
- Nave industrial situada en el Parque Aeronáutico de Villanueva de Gállego en Zaragoza por valor de 2.360 miles de euros (2.495 miles de euros en 2012), edificado sobre una parcela de terreno de 20.000 metros cuadrados sobre la que el Grupo tiene un derecho de superficie gratuito con opción de compra, pendiente de formalización e inscripción. A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, el inmueble se encuentra en una situación transitoria, hallándose pendiente de elevar a público el mismo y proceder a la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, con el objetivo de regularizar su situación.
- Tres naves nido localizadas en los emplazamientos de Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. por valor neto contable de 1.575, 1.475 y 1.390 miles de euros cada una de ellas (1.583, 1506 y 1.421 miles de euros cada una en 2012). Durante el ejercicio 2013, con motivo de la situación económica por la que atraviesa la Sociedad, y las pocas expectativas de ocupación, se han paralizado los trabajos e inversiones necesarias para la construcción de la Nave nido 4.
- Edificio localizado en el Parque Tecnológico Walqa utilizado para el arrendamiento por valor neto contable de 3.478 miles de euros (3.560 miles de euros en 2012) y cuya adquisición fue subrogada por un préstamo hipotecario con Multicaja cuyo importe pendiente al cierre de 2013 es de 3.709 miles de euros (3.709 miles de euros en 2012). Esta operación está avalada por el Instituto Aragonés de Fomento.
- La Sociedad del grupo Plataforma Logística de Zaragoza, S.A. refleja en esta rúbrica el coste de una nave industrial por importe de 15.529 miles de euros (15.529 miles de euros en 2012), edificada sobre una parcela de su propiedad, cuyo importe figura, a su vez, en el pasivo del balance al

cierre del ejercicio al estar pendiente su pago. La nave se edificó en base a un proyecto de desarrollo inmobiliario con un tercero, siendo su objetivo la venta de la misma

Existe un acuerdo con el tercero con el que se inició el proyecto, que es quien hasta el momento financia la edificación de la nave, para un reparto del beneficio que se obtenga en una futura venta, previa liquidación, en función de lo aportado hasta esa fecha por cada uno. Hasta el momento de su venta, con el objetivo de obtener una rentabilidad de la misma, la citada nave está alquilada a terceros, repartiendo los ingresos al 50% con el tercero, habiéndose obtenido por esta sociedad del grupo unos ingresos brutos en el ejercicio de 305 miles de euros y unos gastos por la parte del arrendamiento que corresponde al tercero de 178 miles de euros (431 miles de euros de ingresos y 184 miles de euros de gasto en 2012). Los gastos más relevantes asociados a esta inversión inmobiliaria corresponden a la dotación en concepto de amortización del ejercicio que asciende a 169 miles de euros (317 miles de euros de amortización en el ejercicio 2012), además del gasto por deterioro para adaptar su valor contable al valor tasado, según lo indicado anteriormente, y los gastos por mantenimiento e impuestos que han ascendido a 95 miles de euros.

- El edificio Expo con un coste bruto de 9.096 miles de euros (9.096 miles de euros en 2012) correspondiente a la construcción y los edificios de oficinas Dinamiza 2A con un coste bruto de 19.333 miles de euros (3.889 miles de euros correspondiente a la parcela y 15.444 miles de euros a la construcción) que se encuentran en el Parque Empresarial Post-Expo y que se van a destinar a su explotación en régimen de alquiler.

El edificio Ciudad de la Justicia que se está construyendo en el Parque Empresarial Post-Expo ha entrado en funcionamiento en mayo de 2013. Dicho inmueble tiene un coste bruto de 103.141 miles de euros (94.967 miles de euros en 2012), 20.464 miles de euros correspondiente a la parcela y 82.677 miles de euros a la construcción (20.464 miles de euros correspondiente a la parcela y 74.503 miles de euros a la construcción en 2012).

- Se refleja en este epígrafe 85 viviendas arrendadas con opción de compra (27 viviendas en 2012), con sus correspondientes anejos, sitas en diversas localidades por las que tiene suelos registrados por valor de 1.184 miles de euros (249 miles de euros en 2012) y construcciones por valor de 7.197 miles de euros (2.290 miles de euros en 2012). Dichas viviendas se encuentran gravadas

por hipotecas al promotor concedidas a la Sociedad del grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.A. para la financiación de las mismas (Nota 24.b).

- El Grupo tiene alquilados locales y garajes en Zaragoza y Teruel. El valor de los solares y edificaciones correspondiente a estos inmuebles ascienden a 388 miles de euros (56 miles de euros en 2012) y 1.403 miles de euros (415 miles de euros en 2012), respectivamente.

**Altas de inversiones inmobiliarias:**

Las altas más significativas, 8.304 miles de euros (31.977 miles de euros en 2012), se corresponden, principalmente, con las obras de acondicionamiento de los edificios que conforman la Ciudad de la Justicia.

**Trasposos de inversiones inmobiliarias:**

Los trasposos correspondientes al ejercicio 2013 se corresponden principalmente con lo siguiente:

- Parcela donde se ubica el Edificio Expo, la cual se encontraba registrada en 2012 en el epígrafe de “Anticipos de Inmovilizado” por tratarse de un anticipo concedido al Ayuntamiento de Zaragoza. En 2013 se ha escriturado dicha parcela y se ha traspasado tanto su coste como su deterioro por importe de 3.345 y 2.129 miles de euros a este epígrafe (véase Nota 7).
- Viviendas propiedad de Suelo y Vivienda de Aragón, S.A. que se han destinado al arrendamiento con opción de compra con un coste bruto de 7.161 miles de euros, proveniente del epígrafe de existencias. El traspaso de existencias a inversiones inmobiliarias se ha realizado a través del epígrafe “Existencias de promociones en curso y edificios construidos incorporados al inmovilizado” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

**Pérdidas por deterioro:**

Las pérdidas por deterioro a 31 de diciembre de 2013 se corresponden principalmente con:

- 27.365 miles de euros (18.707 miles de euros en 2012) correspondientes a los edificios propiedad de Expo Zaragoza Empresarial, S.A.
- 6.019 miles de euros (5.006 miles de euros en 2012) correspondientes al edificio denominado PC10 que se encuentra en curso con destino previsto de arrendamiento y que posee la Sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.
- 2.661 miles de euros (2.358 miles de euros en 2012) correspondiente al edificio denominado

PC22 y 7.426 miles de euros (6.544 miles de euros en 2012) correspondiente al edificio PC1, ubicados ambos en la Plataforma Logística de Zaragoza y que posee la Sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

- 5.859 miles de euros (5.586 miles de euros en 2012) correspondiente a un edificio de oficinas sito Avenida Cataluña de Zaragoza y que posee la Sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

Los deterioros se han registrado por diferencia entre el valor contable y el valor de mercado según tasaciones realizadas por un experto independiente.

**a) Inversiones inmobiliarias afectas a garantías**

Parque Tecnológico Walqa, S.A. tiene constituida garantía hipotecaria sobre un edificio con un valor neto contable de 3.478 miles de euros (3.560 miles de euros en 2012). Esta operación está avalada por el Instituto Aragonés de Fomento.

Igualmente, la parte del edificio y el terreno del PC22 destinado al alquiler, con un valor neto contable de 2.896 miles de euros (3.235 miles de euros en 2012), ubicado en la Plataforma Logística de Zaragoza Plaza y propiedad de la sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. se encuentra gravado en garantía de devolución de 2 préstamos hipotecarios. La parte dispuesta de dichos préstamos al cierre del ejercicio es de 5.562 miles de euros (5.973 miles de euros en 2012) (ver Nota 7.b).

Además, el edificio de oficinas denominado PC1 en la Plataforma Logística PLAZA destinado a arrendamiento con un valor neto contable de 11.518 miles de euros (12.733 miles de euros en 2012) y propiedad de la sociedad Suelo y vivienda de Aragón, S.L.U. se encuentra gravado en garantía de devolución de un préstamo hipotecario, cuyo saldo dispuesto asciende, al cierre del ejercicio, a 13.125 miles de euros (14.097 miles de euros en 2012) (ver Nota 24.b).

Tal y como se indica en la nota 7.b), en relación con los inmuebles que componen el Zentro Expo, el Grupo ha constituido garantía hipotecaria sobre los inmuebles de la Ciudad de la Justicia con un coste neto de 87.946 miles de euros, registrados en el epígrafe de inversiones inmobiliarias, así como se ha comprometido a constituir garantía hipotecaria sobre el resto de inmuebles que componen el Zentro Expo incluidos en el inmovilizado material (coste neto de 6.767 miles de euros), inversiones inmobiliarias (coste neto de 21.347 miles de euros) y existencias (coste neto

de 57.141 miles de euros) (Edificios Dinamiza, Actur, Expo y Ebro) la Torre del Agua y el Edificio del Acuario (ver Nota 24.b).

Igualmente, los activos inmobiliarios de la Sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. incluidos en el inmovilizado material, inversiones inmobiliarias y existencias están afectados por una promesa de hipoteca inmobiliaria que no supone limitación alguna en su disponibilidad para la venta. El valor neto contable de dichos inmuebles que figura en el epígrafe de inversiones inmobiliarias asciende al cierre del ejercicio a 7.794 miles de euros (ver Nota 24.b).

b) Ingresos y gastos relacionados

En la cuenta de pérdidas y ganancias se han reconocido los siguientes ingresos y gastos provenientes de las inversiones inmobiliarias:

|                             | En euros         |                  |
|-----------------------------|------------------|------------------|
|                             | 2013             | 2012             |
| Ingresos por arrendamientos | 8.167.746        | 3.095.922        |
| Gastos de explotación       | (1.821.965)      | (1.146.412)      |
| <b>Total</b>                | <b>6.345.781</b> | <b>1.949.510</b> |

A excepción de los inmuebles denominados PC1, PC22, el edificio de oficinas de la Avda. Cataluña de Zaragoza y los cedidos en usufructo, las inversiones inmobiliarias han generado ingresos para el Grupo.

c) Compromisos por arrendamiento operativo

La Sociedad del grupo Expo Zaragoza Empresarial, S.A. cuenta con compromisos por arrendamiento operativo a cierre del ejercicio 2013, que se formalizarán en la primera mitad de 2014 por 10.785 metros cuadrados que supondrán unos ingresos por arrendamientos de 1.284 miles de euros anuales.

d) Seguros

La política del Grupo es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de sus inversiones inmobiliarias.

e) Inversiones inmobiliarias totalmente amortizadas

El detalle de los elementos totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

|                | En euros |               |
|----------------|----------|---------------|
|                | 2013     | 2012          |
| Construcciones | -        | 24.308        |
| <b>Total</b>   | <b>-</b> | <b>24.308</b> |

f) Subvenciones recibidas

El detalle de las subvenciones recibidas para las inversiones inmobiliarias es el siguiente:

|                                            | En euros         |                  |                                    |                  |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------|
|                                            | Coste Neto       |                  | Subvenciones, donaciones y legados |                  |
|                                            | 2013             | 2012             | 2013                               | 2012             |
| Inversiones en terrenos y bienes naturales | 131.304          | 131.304          | 41.608                             | 41.608           |
| Inversiones en construcciones              | 3.657.125        | 3.726.066        | 1.412.646                          | 1.471.249        |
|                                            | <b>3.788.429</b> | <b>3.857.370</b> | <b>1.454.254</b>                   | <b>1.512.857</b> |

De estas subvenciones, 1.297 miles de euros (1.353 miles de euros en 2012) han sido otorgadas al Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. para el desarrollo de sus inversiones inmobiliarias y con el fin de colaborar en el desarrollo de las tareas propias de esta sociedad.

g) Gastos financieros capitalizados:

Tal y como se describe en la Nota 4.6, el Grupo activa como mayor valor del inmovilizado los gastos financieros directamente atribuibles a la construcción de los edificios que necesitan un período superior a un año para estar en condiciones de uso. El importe de los gastos financieros activados como mayor valor de la Ciudad de la Justicia en el Parque Empresarial Expo en el ejercicio 2013 ha sido de 1.442 miles de euros (4.951 miles de euros en 2012), que se corresponden en su totalidad con intereses devengados de la financiación.

9 Participaciones puestas en equivalencia

El detalle de las participaciones puestas en equivalencia se muestra en el **Anexo IV**.

Los importes del capital, reservas, resultado del ejercicio y otra información de interés, según aparecen en las cuentas anuales individuales de las empresas, se muestran en los **Anexo II** “Sociedades Asociadas” y **Anexo III** “Sociedades Multigrupo”.

Tal y como se indica en la Nota 2.2 las cuentas anuales consolidadas del Grupo Aramón Montañas de Aragón, S.A. utilizadas en el proceso de consolidación han sido las correspondientes al 30 de septiembre dado que no existen diferencias significativas entre los estados financieros a la fecha de cierre del Grupo y los estados financieros consolidados que se obtendrían a 31 de diciembre.

En relación con la participación en Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. tal y como se indica en la Nota 25, el Grupo tiene registrada una provisión para riesgos y gastos por importe de 32.373 miles de euros (22.152 miles de euros en 2012) para cubrir, hasta su porcentaje de participación, el patrimonio negativo de la Sociedad consecuencia de las pérdidas obtenidas (véase Nota 25).

En relación con la participación mantenida en el 50% del capital de la sociedad Savia Capital Innovación S.C.R. S.A. de Régimen simplificado, consecuencia de la operación de fusión descrita en la Nota 1 de la memoria, dicha Sociedad ha sido absorbida por la sociedad Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado, quien ha adoptado la nueva denominación social Capital Innovación y Crecimiento, S.C.R., S.A. Consecuencia de la operación de fusión y el canje de acciones producido, el Grupo ha pasado de mantener un porcentaje de participación del 35,29% en el capital social de la sociedad absorbente al 38,92%.

Ninguna de las sociedades dependientes en las que la Sociedad tiene participación cotiza en Bolsa.

Durante el ejercicio, el Grupo ha procedido a la venta de la participación en Sociedad Anónima para el Desarrollo Agrícola y Social de Aragón, S.A. obteniendo una pérdida por importe de 1.155 miles de euros, registrada en el epígrafe “Deterioro y resultados por enajenaciones de participaciones puestas en equivalencia” de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

No existen sociedades en las que teniendo menos del 20% se concluya que existe influencia significativa, a excepción de: Promoción de Energías Renovables de las Comunidades de Regantes de Aragón S.L. en donde la sociedad del grupo Sociedad Aragonesa de Gestión

Agroambiental, S.L.U. tiene una participación del 15,94% y considera que tiene influencia significativa. En el ejercicio 2013, dado que se ha acordado la venta de la participación en Promoción de Energías Renovables de las Comunidades de Regantes de Aragón S.L., la cual se ha materializado en enero de 2014, se ha clasificado dicha participación a “Activos financieros disponibles para la venta” (véase Nota 13).

En las siguientes sociedades participadas por la Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. en las que se dispone de más de un 20% de participación, se ha considerado que no existe influencia significativa:

| Empresa                                | Porcentaje de participación |        |
|----------------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                        | 2013                        | 2012   |
| Farm Biocontrol, S.L.                  | 0,00%                       | 24,04% |
| Simulation Solutions, S.L.             | 23,08%                      | 23,08% |
| Composites Aragón S.L.                 | 33,33%                      | 33,33% |
| Ecosistemas Digitales de Negocio, S.L. | 25,00%                      | 25,00% |
| Manufactura del Calzado Galde, S.L.    | 0,00%                       | 26,04% |

Los motivos de no haber considerado la existencia de una influencia significativa del Grupo en estas sociedades son los siguientes:

- Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón S.A., no ostenta ningún cargo ni representación alguna en las citadas empresas.
- No participa en forma alguna en los procesos de fijación de políticas.
- No realiza transacciones de importancia relativa con ninguna de ellas excepción hecha de aquellas que se derivan de la concesión de préstamos participativos.
- No existe intercambio de personal directivo.
- No recibe ni emite información técnica esencial.
- En el caso de las participaciones mantenidas por Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón S.A., no son a capital riesgo, sino lo denominado “capital desarrollo”, dado que el desembolso de la participación viene condicionada a la firma con los socios privados de las participadas de pactos de recompra que vinculan la recuperación de la inversión de Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón S.A. a la obligación de compra de las acciones o participaciones sociales por parte de los socios privados, que son los garantes de la recuperación de la inversión efectuada en la participada.

10 Análisis de instrumentos financieros

10.1 Análisis por categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros, sin incluir las participaciones puestas en equivalencia, es el siguiente:

|                                                       | En euros                          |           |                                  |           |                             |            |            |             |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|----------------------------------|-----------|-----------------------------|------------|------------|-------------|
|                                                       | Activos financieros no corrientes |           |                                  |           |                             |            |            |             |
|                                                       | Instrumentos de patrimonio        |           | Valores representativos de deuda |           | Créditos, derivados y otros |            | Total      |             |
|                                                       | 2013                              | 2012      | 2013                             | 2012      | 2013                        | 2012       | 2013       | 2012        |
| Inversiones mantenidas hasta el vencimiento (Nota 11) | -                                 | -         | 2.387.400                        | 3.330.666 | -                           | -          | 2.387.400  | 3.330.666   |
| Préstamos y partidas a cobrar y otros (Nota 12)       | -                                 | -         | -                                | -         | 89.137.344                  | 97.015.597 | 89.137.344 | 97.015.597  |
| Activos disponibles para la venta (Nota 13):          |                                   |           |                                  |           |                             |            |            |             |
| -Valorados a coste                                    | 6.659.996                         | 7.587.422 | -                                | -         | -                           | -          | 6.659.996  | 7.587.422   |
| TOTAL                                                 | 6.659.996                         | 7.587.422 | 2.387.400                        | 3.330.666 | 89.137.344                  | 97.015.597 | 98.184.740 | 107.933.685 |

|                                                       | En euros                       |         |                                  |         |                             |             |             |             |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|---------|----------------------------------|---------|-----------------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                                       | Activos financieros corrientes |         |                                  |         |                             |             |             |             |
|                                                       | Instrumentos de patrimonio     |         | Valores representativos de deuda |         | Créditos, derivados y otros |             | Total       |             |
|                                                       | 2013                           | 2012    | 2013                             | 2012    | 2013                        | 2012        | 2013        | 2012        |
| Inversiones mantenidas hasta el vencimiento (Nota 11) | -                              | -       | 464.713                          | 346.068 | -                           | -           | 464.713     | 346.068     |
| Préstamos y partidas a cobrar y otros (Nota 12)       | -                              | -       | -                                | -       | 117.691.946                 | 107.791.145 | 117.691.946 | 107.791.145 |
| Activos disponibles para la venta (Nota 13):          |                                |         |                                  |         |                             |             |             |             |
| -Valorados a coste                                    | 807.093                        | 216.267 | -                                | -       | -                           | -           | 807.093     | 216.267     |
| Efectivo                                              | -                              | -       | -                                | -       | 21.143.016                  | 17.363.812  | 21.143.016  | 17.363.812  |
| TOTAL                                                 | 807.093                        | 216.267 | 464.713                          | 346.068 | 138.834.962                 | 125.154.957 | 140.106.768 | 125.717.292 |

No se incluyen como activos financieros los saldos con las Administraciones Públicas.

|                                      | En euros                          |                    |                                          |          |                   |                   |                    |                    |
|--------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
|                                      | Pasivos financieros no corrientes |                    |                                          |          |                   |                   |                    |                    |
|                                      | Deudas con entidades de crédito   |                    | Obligaciones y otros valores negociables |          | Derivados y otros |                   | Total              |                    |
|                                      | 2013                              | 2012               | 2013                                     | 2012     | 2013              | 2012              | 2013               | 2012               |
| Débitos y partidas a pagar (Nota 24) | 184.575.672                       | 178.587.790        | -                                        | -        | 27.379.626        | 25.491.513        | 211.955.298        | 204.079.303        |
| Derivados financieros (Nota14)       | -                                 | -                  | -                                        | -        | 1.889.848         | 3.907.603         | 1.889.848          | 3.907.603          |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>184.575.672</b>                | <b>178.587.790</b> | <b>-</b>                                 | <b>-</b> | <b>29.269.474</b> | <b>29.399.116</b> | <b>213.845.146</b> | <b>207.986.906</b> |

|                                      | En euros                        |                    |                                          |          |                    |                    |                    |                    |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                                      | Pasivos financieros corrientes  |                    |                                          |          |                    |                    |                    |                    |
|                                      | Deudas con entidades de crédito |                    | Obligaciones y otros valores negociables |          | Derivados y otros  |                    | Total              |                    |
|                                      | 2013                            | 2012               | 2013                                     | 2012     | 2013               | 2012               | 2013               | 2012               |
| Débitos y partidas a pagar (Nota 24) | 216.772.521                     | 224.117.391        | -                                        | -        | 109.884.922        | 137.545.080        | 326.657.443        | 361.662.471        |
| Derivados financieros (Nota 14)      | -                               | -                  | -                                        | -        | 432.293            | 858.309            | 432.293            | 858.309            |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>216.772.521</b>              | <b>224.117.391</b> | <b>-</b>                                 | <b>-</b> | <b>110.317.215</b> | <b>138.403.389</b> | <b>327.089.737</b> | <b>362.520.780</b> |

No se incluyen como pasivos financieros los saldos con las Administraciones Públicas. Asimismo, tampoco se incluyen como pasivos financieros las deudas a corto plazo transformables en subvenciones que han reflejado las sociedades del grupo Nieve de Aragón, S.A. y Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés por 205 miles de euros y 500 miles de euros respectivamente ya que a nivel de Grupo no se han considerado tales como instrumentos financieros.

10.2 Análisis por vencimientos

Los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

|                                                | En euros            |                  |                  |                  |                  |                   |                    |
|------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|--------------------|
|                                                | Activos Financieros |                  |                  |                  |                  |                   |                    |
|                                                | 2014                | 2015             | 2016             | 2017             | 2018             | Años Posteriores  | Total              |
| <b>Inversiones financieras:</b>                | <b>26.443.392</b>   | <b>7.542.319</b> | <b>6.066.864</b> | <b>4.136.259</b> | <b>3.289.052</b> | <b>54.490.654</b> | <b>101.968.540</b> |
| Instrumentos de patrimonio                     | 807.093             | 1.108.866        | 191.348          | 618.636          | 552.469          | 4.188.677         | 7.467.089          |
| Créditos a terceros                            | 4.117.815           | 4.748.144        | 4.967.286        | 3.517.623        | 2.704.980        | 45.214.949        | 65.270.797         |
| Valores representativos de deuda               | 464.713             | -                | -                | -                | -                | 2.387.400         | 2.852.113          |
| Dividendos a cobrar                            | 259.757             | -                | -                | -                | -                | -                 | 259.757            |
| Otros activos financieros                      | 20.794.014          | 1.685.309        | 908.230          | -                | 31.603           | 2.699.628         | 26.118.784         |
| <b>Inversiones en emp. grupo y asociadas:</b>  | <b>2.139.577</b>    | <b>145.833</b>   | <b>145.834</b>   | <b>145.833</b>   | <b>145.833</b>   | <b>16.776.364</b> | <b>19.499.274</b>  |
| Créditos a empresas                            | 2.050.000           | 145.833          | 145.834          | 145.833          | 145.833          | 16.776.364        | 19.409.697         |
| Otros activos financieros                      | 89.577              | -                | -                | -                | -                | -                 | 89.577             |
| <b>Anticipos a proveedores</b>                 | <b>466.560</b>      | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>          | <b>466.560</b>     |
| <b>Deudores comerc. y otras ctas a cobrar:</b> | <b>89.914.223</b>   | <b>2.125.662</b> | <b>562.559</b>   | <b>599.317</b>   | <b>650.345</b>   | <b>1.362.012</b>  | <b>95.214.118</b>  |
| Clientes por ventas y prest. de servicios      | 42.798.169          | -                | -                | -                | -                | -                 | 42.798.169         |
| Clientes, empresas del grupo y asociadas       | 41.529.646          | -                | -                | -                | -                | -                 | 41.529.646         |
| Deudores comerciales                           | 3.614.155           | 528.238          | 562.559          | 599.317          | 650.345          | 1.362.012         | 7.316.626          |
| Deudores comerciales, empresas del grupo       | 1.934.971           | 1.597.424        | -                | -                | -                | -                 | 3.532.395          |
| Personal                                       | 37.282              | -                | -                | -                | -                | -                 | 37.282             |
| <b>Efectivo</b>                                | <b>21.143.016</b>   | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>          | <b>21.143.016</b>  |
| <b>TOTALES</b>                                 | <b>140.106.768</b>  | <b>9.813.814</b> | <b>6.775.257</b> | <b>4.881.409</b> | <b>4.085.230</b> | <b>72.629.030</b> | <b>238.291.508</b> |

En el caso de los Instrumentos de patrimonio indicados en el cuadro anterior, se incluyen las participaciones en el patrimonio de entidades bajo la fórmula “pacto de recompra” de una empresa del Grupo, donde existe obligación por parte de los restantes socios privados de recomprar su inversión en unos plazos máximos establecidos (ver nota 13).

Las Sociedades del grupo clasifican sus activos financieros en el activo no corriente y corriente del balance en función de su vinculación con el ciclo productivo, independientemente de que su vencimiento se produzca en el corto o largo plazo. Esto ha supuesto que en el ejercicio 2012 un importe de 987 miles de euros se situase en el largo plazo aunque se encuentre registrado en el activo corriente del balance del Grupo.

|                                                         | En euros            |                   |                   |                   |                   |                    |                    |
|---------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
|                                                         | Pasivos Financieros |                   |                   |                   |                   |                    |                    |
|                                                         | 2014                | 2015              | 2016              | 2017              | 2018              | Años Posteriores   | Total              |
| <b>Deudas:</b>                                          | <b>43.712.280</b>   | <b>34.363.694</b> | <b>68.237.108</b> | <b>40.419.859</b> | <b>41.749.501</b> | <b>192.233.444</b> | <b>420.715.887</b> |
| Deudas con entidades de crédito                         | 34.194.982          | 31.295.786        | 66.943.994        | 39.602.684        | 40.838.816        | 188.471.932        | 401.348.194        |
| Derivados                                               | 432.293             | 1.889.848         | 0                 | 0                 | 0                 | 0                  | 2.322.141          |
| Otros pasivos financieros                               | 9.085.005           | 1.178.060         | 1.293.114         | 817.175           | 910.686           | 3.761.512          | 17.045.552         |
| <b>Deudas con emp. grupo y asociadas:</b>               | <b>4.297.333</b>    | <b>2.353.636</b>  | <b>2.864.496</b>  | <b>2.353.636</b>  | <b>2.353.636</b>  | <b>12.249.978</b>  | <b>26.472.715</b>  |
| <b>Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar:</b> | <b>93.746.279</b>   | -                 | -                 | -                 | -                 | -                  | <b>93.746.279</b>  |
| Proveedores, empresas del grupo y asociadas             | 1.568.934           | -                 | -                 | -                 | -                 | -                  | 1.568.934          |
| Proveedores                                             | 66.638.602          | -                 | -                 | -                 | -                 | -                  | 66.638.602         |
| Acreeedores empresas del grupo y asociadas              | 821.170             | -                 | -                 | -                 | -                 | -                  | 821.170            |
| Otros acreedores                                        | 16.982.245          | -                 | -                 | -                 | -                 | -                  | 16.982.245         |
| Personal                                                | 481.572             | -                 | -                 | -                 | -                 | -                  | 481.572            |
| Anticipos de clientes                                   | 7.253.757           | -                 | -                 | -                 | -                 | -                  | 7.253.757          |
| <b>TOTALES</b>                                          | <b>141.755.893</b>  | <b>36.717.330</b> | <b>71.101.604</b> | <b>42.773.495</b> | <b>44.103.138</b> | <b>204.483.422</b> | <b>540.934.882</b> |

Las Sociedades del grupo clasifican sus pasivos financieros en el pasivo no corriente y corriente del balance en función de su vinculación con el ciclo productivo, independientemente de que su vencimiento se produzca en el corto o largo plazo. Esto ha supuesto que un importe de 183.689 miles de euros (156.607 miles de euros en 2012) se sitúe en el largo plazo aunque se encuentre registrado en el pasivo corriente del balance del Grupo.

11 Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

El movimiento de las inversiones financieras mantenidas hasta el vencimiento es el siguiente:

|                              | En euros         |                  |
|------------------------------|------------------|------------------|
|                              | 2013             | 2012             |
| <b>Saldo inicial</b>         | <b>3.676.734</b> | <b>4.418.020</b> |
| Altas                        | 2.506.042        | 304.340          |
| Bajas                        | (3.330.663)      | (1.045.626)      |
| <b>Saldo final</b>           | <b>2.852.113</b> | <b>3.676.734</b> |
| Parte no corriente (Nota 10) | 2.387.400        | 3.330.666        |
| Parte corriente (Nota 10)    | 464.713          | 346.068          |

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento no corrientes se corresponden con deuda pública. De éstas, un importe de 3 millones de euros es deuda emitida por el Gobierno de Aragón en el ejercicio 2012 (ver nota 35).

No existe contabilizado al cierre del ejercicio ningún importe por deterioro de valor de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.

12 Préstamos y partidas a cobrar

El detalle de las partidas incluidas en préstamos y partidas a cobrar es el siguiente:

|                                                               | En euros           |                    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                               | 2013               | 2012               |
| <b>Préstamos y partidas a cobrar no corrientes:</b>           |                    |                    |
| Deudores no corrientes, empresas del grupo (Nota 35)          | 1.597.424          | 18.520.692         |
| Deudores comerciales no corrientes, otras empresas            | 3.702.471          | 7.878.313          |
| Crédito por arrendamiento financiero                          | 53.424.138         | 55.620.576         |
| Préstamos y créditos a empresas                               | 8.649.629          | 11.145.486         |
| Préstamos y créditos a empresas grupo y asociadas (Nota 35)   | 17.405.985         | 7.175.691          |
| - Otros créditos                                              | 17.405.985         | 7.175.691          |
| Otros activos financieros                                     | 5.324.770          | 673.027            |
| Provisión por deterioro de valor                              | (967.073)          | (3.998.188)        |
| <b>Total</b>                                                  | <b>89.137.344</b>  | <b>97.015.597</b>  |
| <b>Préstamos y partidas a cobrar corrientes:</b>              |                    |                    |
| Clientes por ventas y prestación de servicios                 | 45.574.346         | 34.702.382         |
| - Clientes por ventas y prestaciones de servicios largo plazo | -                  | 987.169            |
| - Clientes por ventas y prestaciones de servicios corto plazo | 45.574.346         | 33.715.213         |
| Clientes, empresas del grupo y asociadas (Nota 35)            | 41.553.095         | 42.133.094         |
| Deudores varios                                               | 5.566.504          | 6.141.748          |
| - Deudores por operaciones no comerciales                     | 3.623.785          | 4.027.851          |
| - Deudores empresas del grupo por operaciones no comerciales  | 1.942.719          | 2.113.897          |
| Créditos por arrendamiento financiero                         | 1.999.762          | 1.708.277          |
| Préstamos y créditos a empresas                               | 4.928.911          | 4.010.167          |
| Préstamos y créditos a empresas grupo y asociadas (Nota 35)   | 2.050.000          | 3.252.983          |
| Dividendos a cobrar                                           | 259.757            | 380.234            |
| Personal                                                      | 39.095             | 68.497             |
| Anticipos a proveedores                                       | 466.560            | 477.117            |
| Activos por impuesto corriente                                | 1.062.005          | 4.221.707          |
| Otros créditos con las administraciones públicas              | 18.216.267         | 13.320.883         |
| Otros activos financieros                                     | 20.883.592         | 22.036.544         |
| Provisiones por deterioro de valor                            | (5.629.675)        | (7.119.898)        |
| <b>Total</b>                                                  | <b>136.970.219</b> | <b>125.333.735</b> |

La partida más significativa de “clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo” corresponde a un saldo en la sociedad Expo Zaragoza Empresarial S.A. de 13.256 miles de euros (14.093 miles de euros en 2012) correspondiente al importe pendiente de cobro con el Ayuntamiento de Zaragoza por determinadas encomiendas de gestión realizadas para la Sociedad. De éstos, 4.785 miles de euros se espera compensarlo mediante la entrega por parte del Ayuntamiento de Zaragoza de una parcela situada en Avda. de Ranillas. Del resto del importe pendiente, 8.227 miles de euros se corresponden a la encomienda de gestión relativa a las “Obras de ejecución de los proyectos de márgenes y riberas urbanas del río Ebro a su paso por Zaragoza. Ámbito U11. Balcón de San Lázaro” más intereses devengados, sobre el que no hay fecha prevista de cobro, habiendo presentado la sociedad Expo Zaragoza Empresarial S.A. demanda al Ayuntamiento de Zaragoza en reclamación de dicho importe ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Zaragoza. Actualmente dicha demanda se encuentra en suspenso a la espera de que el Ayuntamiento de Zaragoza y el Gobierno de Aragón alcancen un acuerdo para liquidar las deudas que mantienen.

a) Deudores comerciales no corrientes

La totalidad de los “Deudores no corrientes, empresas del grupo”, 1.597 miles de euros (18.521 miles de euros en 2012), corresponden con la entrega de diferentes centros sanitarios y educativos, cuyo reembolso se producirá en los próximos ejercicios, devengando un tipo de interés de mercado, según acuerdos suscritos por la Sociedad del grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. con el Departamento de Sanidad, Bienestar Social y Familia y el Departamento de Educación, Universidad, Cultura y Deporte del Gobierno de Aragón.

Adicionalmente, el saldo de los “Deudores comerciales no corrientes, otras empresas” corresponde, en 3.467 miles de euros, al importe pendiente de cobro, con vencimiento en el largo plazo, por la venta de oficinas y garajes en la promoción terminada del Parque Empresarial Dinamiza. Se ha producido una variación respecto a 2012 por un importe total de 3.918 miles de euros por la refinanciación de una deuda comercial con un vencimiento inicial en diciembre de 2013 y que pasa a tener vencimiento 2020. Dicha deuda devenga un tipo de interés del 7,1%.

b) Créditos por arrendamiento financiero

En marzo de 2010, la Sociedad del grupo Plaza Desarrollos Logísticos S.L. firmó un contrato de arrendamiento financiero con un tercero sobre un edificio industrial (ver Nota 7.d). La Sociedad consideró el arrendamiento como arrendamiento financiero por lo que se registró la baja del activo y se reconocieron las cuotas a cobrar a su coste amortizado.

El análisis de los créditos por arrendamiento financiero es el siguiente:

|                                                                         | En euros          |                   |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                         | 2013              | 2012              |
| <b>Crédito a largo plazo por arrendamiento financiero:</b>              |                   |                   |
| Arrendamiento financiero - Importe bruto a cobrar                       | 63.222.705        | 74.441.502        |
| Ingresos financieros no devengados                                      | (9.798.567)       | (18.820.926)      |
| <b>Total</b>                                                            | <b>53.424.138</b> | <b>55.620.576</b> |
| <b>Crédito a corto plazo por arrendamiento financiero:</b>              |                   |                   |
| Arrendamiento financiero - Importe bruto a cobrar                       | 2.841.470         | 3.201.785         |
| Ingresos financieros no devengados                                      | (841.708)         | (1.493.508)       |
| <b>Total</b>                                                            | <b>1.999.762</b>  | <b>1.708.277</b>  |
| <b>Importe bruto a cobrar por arrendamiento financiero:</b>             |                   |                   |
| - Hasta un año                                                          | 2.841.471         | 3.201.785         |
| - Entre uno y cinco años                                                | 11.365.879        | 12.807.140        |
| - Más de cinco años                                                     | 51.856.825        | 61.634.362        |
| Ingresos financieros futuros no devengados en arrendamiento financieros | (10.640.275)      | (20.314.433)      |
| <b>Inversión neta en arrendamientos financieros</b>                     | <b>55.423.900</b> | <b>57.328.854</b> |

El movimiento de los contratos por arrendamiento financiero ha sido el siguiente:

|                      | En euros          |                   |
|----------------------|-------------------|-------------------|
|                      | 2013              | 2012              |
| <b>Saldo inicial</b> | <b>57.328.854</b> | <b>58.999.230</b> |
| Altas                | -                 | -                 |
| Bajas                | (1.904.954)       | (1.670.376)       |
| <b>Saldo final</b>   | <b>55.423.900</b> | <b>57.328.854</b> |

c) Otros activos financieros

Los importes incluidos en otros activos financieros a corto plazo se corresponden, en su mayor parte, con imposiciones realizadas por el Grupo con entidades financieras.

d) Provisión por deterioro de créditos

El movimiento de la provisión por deterioro del ejercicio 2013 ha sido el siguiente:

|                                                                | En euros         |                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                | Largo plazo      | Corto plazo      |
| <b>Saldo inicial</b>                                           | <b>3.998.188</b> | <b>7.119.898</b> |
| Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar           | 537.229          | 1.197.697        |
| Reversión de importes no utilizados                            | -                | (438.434)        |
| Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables                 | -                | (347.901)        |
| Traspasos de largo a corto plazo por reclasificación de deudas | (514.512)        | 965.280          |
| Bajas por combinaciones de negocios                            | (3.053.833)      | (2.866.864)      |
| <b>Saldo final</b>                                             | <b>967.072</b>   | <b>5.629.676</b> |

El movimiento de la provisión por deterioro del ejercicio 2012 ha sido el siguiente:

|                                                      | En euros         |                  |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                      | Largo plazo      | Corto plazo      |
| <b>Saldo inicial</b>                                 | <b>4.117.900</b> | <b>5.030.923</b> |
| Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar | 191.356          | 1.848.146        |
| Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables       | -                | (201.460)        |
| Devengo del descuento                                | (311.068)        | 442.289          |
| <b>Saldo final</b>                                   | <b>3.998.188</b> | <b>7.119.898</b> |

El reconocimiento y la reversión de las correcciones valorativas por deterioro de las cuentas a cobrar a clientes se han incluido dentro de la rúbrica “Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

13 Activos financieros disponibles para la venta

Se corresponden a instrumentos de patrimonio de otras empresas con una inversión inferior al 20%, o superior al 20% para el caso de aquellas empresas en las que no se ha considerado que exista influencia significativa (ver Nota 9) y aquellas que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores.

Se incluyen igualmente participaciones en el patrimonio de entidades bajo la fórmula “pacto de recompra”. Las inversiones en el capital social de estas entidades devengan para el Grupo ciertas tasas anuales de actualización (“anticipos de recompra”), en base a la obligación, por parte de los restantes socios privados, de recomprar al Grupo su inversión en unos plazos máximos establecidos contractualmente. Las tasas de actualización devengadas por este concepto y no facturadas a los restantes socios o accionistas hasta el 31 de diciembre de 2013 y 2012 se incluyen como mayor valor de los activos financieros disponibles para la venta. No obstante, siguiendo criterios de prudencia, el Grupo sólo contabiliza como ingreso dichas tasas anuales de actualización para las inversiones en sociedades participadas que no han incumplido las condiciones contractuales de recompra.

El movimiento de los activos financieros disponibles para la venta, valorados a coste, se resume a continuación:

|                                    | En euros    |             |
|------------------------------------|-------------|-------------|
|                                    | 2013        | 2012        |
| Saldo inicial                      | 7.803.689   | 7.832.551   |
| Altas                              | 817.886     | 1.054.138   |
| Bajas                              | (1.253.348) | (1.094.960) |
| Traspasos                          | 22.818      | -           |
| Deterioros                         | 76.044      | 11.960      |
| Saldo final                        | 7.467.089   | 7.803.689   |
| Menos parte no corriente (Nota 10) | 6.659.996   | 7.587.422   |
| Parte corriente (Nota 10)          | 807.093     | 216.267     |

a) Bajas

Las bajas del ejercicio de los activos financieros disponibles para la venta se corresponden, principalmente, con la venta de la participación en las siguientes sociedades:

- Corporación Oleícola Jalón Moncayo, S.L.
- Gas Aragón, S.A.
- Iberia Fuel Cells, S.L.
- Farm Bio Control, S.L.
- Manufacturas del Calzado Galde, S.L.

El resultado de estas desinversiones ha ascendido a 968 miles de euros.

En 2012, las bajas se correspondieron, principalmente, con la venta de la participación en las siguientes sociedades:

- Sistemas Energéticos Abadía, S.A.
- La Parada del Compte, S.L.
- Minicentrales del Canal Imperial-Gallur, S.L.
- Eólica Cabezo San Roque, S.A.
- Parque Eólico La Carracha, S.L.
- Parque Eólica Plana de Jarreta, S.L.
- Gestión de Energía Renovables de Aragón, S.A.

El resultado de estas desinversiones ascendió a 1.213 miles de euros

b) Compromisos de venta

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, existen compromisos firmes de venta de activos financieros incluidos en la categoría de Activos financieros disponibles para la venta por parte del Grupo que se resumen a continuación:

| Empresas Participadas      | Fecha Compromiso | Fecha Vencimiento | En euros         |                           |                           |
|----------------------------|------------------|-------------------|------------------|---------------------------|---------------------------|
|                            |                  |                   | Total Compromiso | Pdte. de Cobro a 31.12.13 | Pdte. de Cobro a 31.12.12 |
| DISORA SL 1                | 08-04-08         | 08-04-15          | 50.301           | 61.768                    | 67.265                    |
| DISORA SL 2                | 23-10-08         | 23-10-15          | 61.805           | 75.932                    | 82.683                    |
| TWINDOCS I.S. SL           | 04-05-09         | 04-05-14          | 349.652          | 399.648                   | 433.460                   |
| DISORA SL 3                | 21-05-09         | 21-05-16          | 84.039           | 112.972                   | 121.256                   |
| LOGJITA SL                 | 22-07-09         | 22-07-14          | 90.473           | 100.425                   | 109.472                   |
| SIDERLASER SL              | 01-10-09         | 01-10-14          | 50.000           | 55.500                    | 60.500                    |
| DISORA SL 4                | 23-11-09         | 23-11-16          | 89.226           | 128.346                   | 127.593                   |
| I.D.V.GLASSDECOR SA        | 23-12-09         | 23-12-14          | 149.997          | 194.996                   | 204.607                   |
| SIMULATION SOLUTIONS SL    | 04-06-10         | 04-06-15          | 15.000           | 20.127                    | 20.430                    |
| RECIALUM SL                | 19-07-10         | 19-07-15          | 30.000           | 36.300                    | 39.000                    |
| SKAPA POLY TECK SL         | 15-09-10         | 15-09-15          | 280.000          | 338.800                   | 364.000                   |
| ALPHASIP                   | 11-11-10         | 11-11-15          | 80.000           | 102.559                   | 109.120                   |
| COMPOSITES ARAGON SL       | 09-12-10         | 09-12-15          | 60.000           | 78.000                    | 82.800                    |
| EDN SL                     | 29-12-10         | 29-12-15          | 30.000           | 39.000                    | 41.400                    |
| YESYFORMA EUROPA SL        | 28-12-11         | 28-12-16          | 45.977           | 59.769                    | 95.959                    |
| GOMEZ SAHUN ALICIA SL      | 04-04-12         | 04-04-17          | 25.000           | 34.500                    | 36.250                    |
| TIENDAS UN KILO DE PAN SL  | 24-04-12         | 24-04-17          | 52.667           | 76.367                    | 76.367                    |
| LOZANO SA                  | 17-05-12         | 17-05-17          | 229.969          | 317.357                   | 333.455                   |
| SEMOLAS CINCO VILLAS SA    | 17-05-12         | 17-05-17          | 120.000          | 165.600                   | 174.000                   |
| BUSINESS CENTER ZARAGOZA   | 13-07-12         | 13-07-17          | 18.000           | 24.840                    | 26.100                    |
| MANIFESTO 2002 SL          | 05-10-12         | 05-10-17          | 33.000           | 45.540                    | 47.850                    |
| JGH HANDMADE SL            | 24-10-12         | 24-10-17          | 40.000           | 56.133                    | 58.000                    |
| ECHEVERRIA C.MECANICAS SA  | 27-12-12         | 27-12-17          | 100.000          | 145.000                   | 145.000                   |
| PASTESANA 2000 SL          | 15-05-13         | 15-05-18          | 49.989           | 72.484                    | -                         |
| GRIFERIAS GROBER SL        | 07-06-13         | 07-06-18          | 300.000          | 435.000                   | -                         |
| DATANOISE SL               | 11-07-13         | 11-07-18          | 12.500           | 18.125                    | -                         |
| EUROGAN SL                 | 13-11-13         | 13-11-18          | 89.980           | 130.471                   | -                         |
| HYDROGEN P.S. SL (F.INNOV) | 08-03-13         | 08-03-18          | 100.000          | 145.000                   | -                         |
| TOTAL                      |                  |                   | 2.637.575        | 3.470.561                 | 2.856.567                 |

Ejercicio 2012

| Empresas Participadas        | Fecha Compromiso | Fecha Vencimiento | En euros         |                           |                           |
|------------------------------|------------------|-------------------|------------------|---------------------------|---------------------------|
|                              |                  |                   | Total Compromiso | Pdte. de Cobro a 31.12.12 | Pdte. de Cobro a 31.12.11 |
| DISORA, S.L. 1               | 8/04/08          | 8/04/15           | 50.301           | 67.265                    | 71.930                    |
| AVENTURA TENA, S.L.          | 1/08/08          | 1/08/13           | 197.000          | 197.000                   | 197.000                   |
| DISORA, S.L. 2               | 23/10/08         | 23/10/15          | 61.805           | 82.683                    | 88.381                    |
| FARM BIOCONTROL, S.L.        | 12/11/08         | 12/11/13          | 100.000          | 130.000                   | 130.000                   |
| TWINDOCS I.S., S.L.          | 4/5/09           | 4/5/14            | 349.652          | 433.460                   | 454.548                   |
| DISORA, S.L. 3               | 21/5/09          | 21/5/16           | 84.039           | 121.256                   | 127.739                   |
| LOGJITA, S.L.                | 22/7/09          | 22/7/14           | 90.473           | 109.472                   | 117.615                   |
| SIDERLASER, S.L.             | 01/10/09         | 01/10/14          | 50.000           | 60.500                    | 65.000                    |
| DISORA, S.L. 4               | 23/11/09         | 23/11/16          | 89.226           | 127.593                   | 135.624                   |
| ACE DURAFLO ESPAÑA, S.L.     | 21/12/09         | 21/12/14          | 120.000          | 120.000                   | 120.000                   |
| I.D.V.GLASSDECOR, S.A.       | 23/12/09         | 23/12/14          | 149.997          | 204.607                   | 206.996                   |
| SIMULATION SOLUTIONS, S.L.   | 04/06/10         | 04/06/15          | 15.000           | 20.430                    | 20.700                    |
| RECIALUM, S.L.               | 19/07/10         | 19/07/15          | 30.000           | 39.000                    | 41.400                    |
| SKAPA POLY TECK, S.L.        | 15/09/10         | 15/09/15          | 280.000          | 364.000                   | 386.400                   |
| ALPHASIP                     | 11/11/10         | 11/11/15          | 80.000           | 109.120                   | 110.400                   |
| COMPOSITES ARAGON, S.L.      | 09/12/10         | 09/12/15          | 60.000           | 82.800                    | 87.000                    |
| EDN, S.L.                    | 29/12/10         | 29/12/15          | 30.000           | 41.400                    | 41.400                    |
| DOCTORTRADE, S.L.            | 09/02/11         | 09/02/16          | 125.000          | 181.250                   | 181.250                   |
| M. DEL CALZADO GALDE, S.L.   | 04/05/11         | 04/05/16          | 200.000          | 276.000                   | 290.000                   |
| YESYFORMA EUROPA, S.L.       | 28/12/11         | 28/12/16          | 69.536           | 95.959                    | 100.827                   |
| i NEUMATICOS O.I.F., S.L.    | 26/01/12         | 26/01/17          | 109.989          | 159.484                   | -                         |
| GOMEZ SAHUN ALICIA, S.L.     | 04/04/12         | 04/04/17          | 25.000           | 36.250                    | -                         |
| TIENDAS UN KILO DE PAN, S.L. | 24/04/12         | 24/04/17          | 52.667           | 76.367                    | -                         |
| LOZANO, S.A.                 | 17/05/12         | 17/05/17          | 229.969          | 333.455                   | -                         |
| SEMOLAS CINCO VILLAS, S.A.   | 17/05/12         | 17/05/17          | 120.000          | 174.000                   | -                         |
| BUSINESS CENTER ZARAGOZA     | 13/07/12         | 13/07/17          | 18.000           | 26.100                    | -                         |
| MANIFESTO 2002, S.L.         | 05/10/12         | 05/10/17          | 33.000           | 47.850                    | -                         |
| JGH HANDMADE, S.L.           | 24/10/12         | 24/10/17          | 40.000           | 58.000                    | -                         |
| ECHEVERRIA C.MECANICAS, S.A. | 27/12/12         | 27/12/17          | 100.000          | 145.000                   | -                         |
| <b>TOTAL</b>                 |                  |                   | <b>2.960.654</b> | <b>3.920.301</b>          | <b>2.974.210</b>          |

El nombre y domicilio de las empresas en las que las sociedades que forman el conjunto consolidable posean directamente o mediante una persona que actúe en su propio nombre, pero por cuenta de ellas, un porcentaje no inferior al 5% de su capital se detallan en el **Anexo V**.

14 Instrumentos financieros derivados

El detalle de los instrumentos financieros derivados es el siguiente:

|                                                                 | En euros         |                  |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                 | Pasivos 2013     | 2012             |
| Permutas de tipos de interés - coberturas de flujos de efectivo | 1.889.848        | 3.907.603        |
| <b>Parte no corriente</b>                                       | <b>1.889.848</b> | <b>3.907.603</b> |
| Permutas de tipos de interés - coberturas de flujos de efectivo | 432.293          | 858.309          |
| <b>Parte corriente</b>                                          | <b>432.293</b>   | <b>858.309</b>   |
| <b>Total</b>                                                    | <b>2.322.141</b> | <b>4.765.912</b> |

El valor razonable total de un derivado de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

Permutas de tipo de interés

a) Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A.

La Sociedad del grupo Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A. firmó en el ejercicio 2010 un contrato de permuta financiera, asociado al crédito refinanciado en dicho ejercicio. Las condiciones de este instrumento de cobertura contratado son las siguientes:

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Nominal                       | 67.800 miles de euros |
| Valor razonable               | (635) miles de euros  |
| IRS paga fijo                 | 2,2%                  |
| IRS paga variable contraparte | Euribor 3 meses       |
| Diferencial                   | 0,0%                  |
| Fecha inicio                  | 14 de abril de 2010   |
| Fecha fin                     | 14 de abril de 2015   |
| Fecha pagos fijo              | Trimestral            |

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Fecha pagos variable | Trimestral |
|----------------------|------------|

b) Expo Zaragoza Empresarial, S.A.

En el ejercicio 2011, la Sociedad del grupo Expo Zaragoza Empresarial, S.A. contrató varios instrumentos financieros derivados para cubrir el riesgo de tipo de interés. El objetivo de dichas contrataciones para riesgo de tipo de interés es acotar, mediante la contratación de Swaps, en los que se paga fijo y se recibe variable, la fluctuación en los flujos de efectivo a desembolsar por el pago referenciado a tipos de interés variable (Euribor) de la financiación con entidades de crédito. Para la determinación del valor razonable de los derivados de tipo de interés (Swaps o IRS), la Sociedad utiliza un modelo propio de valoración de IRS, utilizando como inputs las curvas de mercado de Euribor y Swaps a largo plazo.

Las condiciones de este instrumento de cobertura contratado son las siguientes:

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| Nominal                       | 48.517 miles de euros   |
| Valor razonable               | (1.687) miles de euros  |
| IRS paga fijo                 | 2,95%                   |
| IRS paga variable contraparte | Euribor 3 meses         |
| Diferencial                   | 0,0%                    |
| Fecha inicio                  | 9 de mayo de 2011       |
| Fecha fin                     | 12 de diciembre de 2015 |
| Fecha pagos fijo              | Trimestral              |
| Fecha pagos variable          | Trimestral              |

Ambas sociedades han cumplido con los requisitos detallados en la Nota 4.10 sobre normas de valoración para poder clasificar los instrumentos financieros que se detallan anteriormente como cobertura. En concreto, han sido designados formalmente como tales, y se ha verificado que la cobertura contable es eficaz. Dichas relaciones de cobertura son altamente efectivas de manera prospectiva y retrospectiva, de forma acumulada, desde la fecha de designación.

Las pérdidas o ganancias reconocidas en patrimonio neto relativas a los instrumentos financieros derivados en "Ajustes por cambios de valor" en contratos de permuta de tipo de interés a 31 de diciembre de 2013 y 2012 se irán transfiriendo a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma continua hasta que se reembolsen las deudas financieras.

15 Activos no corrientes mantenidos para la venta

El movimiento de los activos no corrientes mantenidos para la venta ha sido el siguiente:

|                          | En euros  |             |
|--------------------------|-----------|-------------|
|                          | 2013      | 2012        |
| Coste:                   |           |             |
| Saldo inicial            | 1.538.663 | 7.293.287   |
| Altas                    | 287.995   | 965.434     |
| Retiros                  | -         | (6.663.610) |
| Saldo final              | 1.826.658 | 1.595.111   |
| Provisión por deterioro: |           |             |
| Saldo inicial            | (371.429) | (2.837.717) |
| Altas                    | (119.930) | (103.668)   |
| Retiros                  | -         | 2.513.507   |
| Saldo final              | (491.359) | (427.878)   |
| Saldo neto inicial       | 1.167.233 | 4.455.570   |
| Saldo neto final         | 1.335.299 | 1.167.233   |

La sociedad del grupo Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A. traspasó a esta rúbrica en el ejercicio 2010 el coste de un edificio realizado por un tercero y cuyo destino final era su venta en 2011 por importe de 6.536 miles de euros. Finalmente en diciembre de 2011 se acordó su venta a un precio de 4.022 miles de euros, motivo por el que contablemente se reflejó una provisión por deterioro al cierre del ejercicio 2011, adaptando el valor contable del bien a su valor razonable que, en este caso, venía dado por el precio comprometido. Finalmente se produjo la venta en el ejercicio 2012 por el citado precio, valor tasado a la fecha del compromiso de venta, al Gobierno de Aragón.

Por otro lado, este epígrafe recoge 1.335 miles de euros (1.167 miles de euros en 2012) correspondientes a aquellos terrenos e inmuebles adjudicados a la sociedad del grupo Avalia Aragón, S.G.R. como resultado de la ejecución de avales que han resultado impagados por el deudor y se incluyen en la rúbrica de “Activos no corrientes mantenidos para la venta” del activo del balance. El saldo se desglosa en 1.827 miles de euros de coste (1.539 miles de euros en 2012) y 491 miles de euros de provisión (371 miles de euros en 2012).

16 Existencias

|                           | En euros      |               |
|---------------------------|---------------|---------------|
|                           | 2013          | 2012          |
| Edificios adquiridos      | 1.709.596     | 1.709.596     |
| Terrenos y solares        | 196.024.709   | 225.819.607   |
| Otros aprovisionamientos  | 8.538         | 8.538         |
| Promociones en curso      | 88.774.408    | 73.143.111    |
| Edificios construidos     | 252.291.671   | 262.810.896   |
| Provisiones por deterioro | (164.479.581) | (122.195.669) |
| Inmuebles                 | 374.329.341   | 441.296.079   |
| Comerciales               | 87.556        | 96.028        |
| Anticipos a proveedores   | 466.560       | 477.117       |
| Total existencias         | 374.883.457   | 441.869.223   |

Las existencias relativas a inmuebles se corresponden con las siguientes sociedades del grupo:

|                                                | En euros    |             |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|
|                                                | 2013        | 2012        |
| Expo Zaragoza Empresarial, S.A.                | 57.140.919  | 67.396.143  |
| Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.   | 5.162.735   | 5.162.735   |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                 | 4.778.481   | 4.568.625   |
| Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.  | 134.920.988 | 162.238.056 |
| Plhus Plataforma Logística, S.L.               | 50.091.240  | 51.487.193  |
| Sociedad para el desarrollo de Calamocha, S.A. | 284.996     | 259.168     |
| Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.             | 121.949.982 | 150.184.159 |
| Total existencias                              | 374.329.341 | 441.296.079 |

a) Gastos financieros capitalizados:

Durante el ejercicio 2013 se han capitalizado gastos financieros en las existencias de ciclo de producción superior a un año por importe de 4 miles de euros (184 miles de euros en 2012) correspondientes a la financiación específica de las mismas.

b) Provisiones por deterioro

El epígrafe de provisiones por deterioro recoge el importe de la provisión constituida por el Grupo para atribuir a cada terreno o solar el menor valor entre el coste de adquisición y el valor de mercado, según informe de experto independiente. El movimiento de esta partida ha sido el siguiente:

|               | En euros    |             |
|---------------|-------------|-------------|
|               | 2013        | 2012        |
| Saldo inicial | 122.195.668 | 92.302.234  |
| Altas         | 44.489.900  | 33.032.253  |
| Aplicaciones  | (2.205.987) | (1.801.012) |
| Traspasos     | -           | (1.337.806) |
| Saldo final   | 164.479.581 | 122.195.669 |

c) Compromisos de venta:

Al cierre del ejercicio 2013 el Grupo tenía los siguientes compromisos de venta de existencias por importe de 42.489 miles de euros (51.530 miles de euros en 2012), de los cuales, se encuentran reflejados como anticipos de clientes 7.254 miles de euros (10.583 miles de euros al cierre del 2012), siendo previsible que durante los ejercicios 2014 y 2015 dichos compromisos de venta sean materializados.

Adicionalmente, la sociedad del grupo Expo Zaragoza Empresarial, S.A. tiene firmado un compromiso de venta por importe de 4.785 miles de euros sobre una parcela sita en Avda. de Ranillas, pendiente de recibir del Ayuntamiento de Zaragoza en compensación por la deuda pendiente de pago mantenida con ellos (Nota 12).

d) Compromisos de compra:

Al cierre del ejercicio 2013 el Grupo tenía compromisos de compra de existencias por importe de 1.691 miles de euros, de los cuales, se encuentran reflejados como anticipos de proveedores 467 miles de euros.

Asimismo, al cierre del ejercicio 2012 el Grupo tenía compromisos de compra de existencias por importe de 570 miles de euros, de los cuales, se encontraban reflejados como anticipos de proveedores 477 miles de euros.

e) Limitaciones en la disponibilidad:

Al cierre del ejercicio, no existen cargas ni gravámenes que limiten la disponibilidad de los activos inmobiliarios propiedad del Grupo a excepción de las existencias de la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A., con un valor neto contable a 31 de diciembre de 2013 de 134,9 millones de euros (158,8 millones de euros en 2012), que están afectadas por una promesa de hipoteca inmobiliaria para garantizar el pago del préstamos sindicado que, a cierre del ejercicio, asciende a 109 millones de euros (109 millones de euros en 2012). Esta garantía hipotecaria no supone limitación alguna en su disponibilidad.

Igualmente, existe promesa de constituir garantía hipotecaria sobre los inmuebles que componen el Zentro Expo incluidos en el inmovilizado material, inversiones inmobiliarias y Existencias (Edificios Dinamiza, Actur, Expo y Ebro) la Torre del Agua y el Edificio del Acuario. El valor neto contable de dichos inmuebles que figura en el epígrafe de existencias asciende a 57,1 millones de euros (67,3 millones de euros en 2012) (ver nota 24.b).

f) Seguros:

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

g) Otros aspectos significativos:

Durante el ejercicio 2013 se han realizado retiros de promociones en curso o de edificaciones construidas correspondientes con la venta de inmuebles resultantes de promociones de viviendas de protección oficial por un importe de 7.753 miles de euros (20.694 miles de euros en 2012). Estas salidas se reparten en diversas promociones de Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., destacando cuantitativamente en el ejercicio 2013 las salidas de una promoción terminada durante el año en Huesca y en 2012 las correspondientes a cuatro promociones desarrolladas en Teruel, dos promociones en Villanueva de Gállego y una promoción en Huesca. Por otra parte, y en lo concerniente al resto de salidas del ejercicio 2012, 5.888 miles de euros se correspondieron con la entrega de equipamientos públicos.

La sociedad Expo Zaragoza Empresarial S.A. realizó en 2012 los siguientes traspasos:

- Desde existencias a inversiones inmobiliarias: Los edificios de oficinas Dinamiza 1D y 2C por un valor neto contable de 2.966 miles de euros en 2012 (véase Nota 8).

- Desde existencias a inmovilizado material: Las oficinas de los edificios Dinamiza 61D donde la Sociedad posee su centro de trabajo por un valor neto contable de 626 miles de euros (véase Nota 7).

El epígrafe “Promociones en curso” incluye el coste relativo a la adquisición de los solares correspondientes a Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. por importe de 335 miles de euros (7.893 miles de euros en 2012).

El epígrafe “Edificios construidos” incluye el coste relativo a la adquisición de los solares correspondientes a Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. en los ejercicios 2013 y 2012 por un importe total de 15.217 y 15.733 miles de euros, respectivamente, así como los solares correspondientes a PLHUS Plataforma Logística SL por importe de 17.389 y 17.408 miles de euros en los ejercicios 2013 y 2012, respectivamente.

17 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Esta partida incluye, principalmente, la tesorería así como inversiones financieras con vencimiento generalmente inferior a tres meses, sin riesgos significativos de cambio de valor y que forman parte de la política de gestión normal de tesorería del Grupo, valoradas por los importes depositados. Estas partidas no tienen penalización alguna en caso de hacer disposiciones con anterioridad a la fecha de vencimiento.

El desglose de esta partida es el siguiente:

|                                     | En euros          |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                     | 2013              | 2012              |
| Tesorería                           | 19.337.348        | 13.511.450        |
| Otros activos líquidos equivalentes | 1.805.669         | 3.852.362         |
|                                     | <b>21.143.016</b> | <b>17.363.812</b> |

18 Fondos propios

18.1 Capital

El detalle del capital al cierre del ejercicio es el siguiente:

|                     | En euros           |                    |
|---------------------|--------------------|--------------------|
|                     | 2013               | 2012               |
| Capital escriturado | 435.660.390        | 421.847.150        |
|                     | <b>435.660.390</b> | <b>421.847.150</b> |

Corporación Empresarial Pública de Aragón, Sociedad Limitada Unipersonal es una empresa pública cuyo capital está participado totalmente por el Gobierno de Aragón y asciende a 435.660.390 euros (421.847.150 euros en 2012). Dicho capital social, a 31 de diciembre de 2013, está representado por 43.566.039 participaciones nominativas de 10 euros de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas al cierre del ejercicio.

El detalle de los movimientos producidos en el capital social a lo largo del ejercicio 2012 es el siguiente:

| Fechas aprobación decisiones del Socio Único | En euros           | Tipo desembolso |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| Saldo inicial                                | <b>421.847.150</b> |                 |
| 05/06/2012 (*)                               | 7.531.500          | Dineraria       |
| 19/03/2013                                   | 4.396.750          | Dineraria       |
| 23/07/2013                                   | 1.884.990          | Dineraria       |
|                                              | <b>435.660.390</b> |                 |

(\*) Suscripción en marzo 2013

Las ampliaciones de capital descritas en el cuadro anterior han sido escrituradas en el ejercicio 2013.

Las participaciones confieren a su titular legítimo la condición de socio y le atribuyen los derechos reconocidos en la Ley en los propios estatutos de la compañía. En los términos establecidos por la Ley y salvo en los casos en ella previstos, el socio tiene, como mínimo los siguientes derechos:

- Acceder al reparto de las ganancias sociales y al patrimonio resultante de la liquidación.
- Ejercer el derecho de suscripción preferente en la emisión de nuevas acciones.
- Participar con su voto en la decisión de acuerdos sociales.
- Recibir información de la Sociedad.

18.2 Reservas

El detalle de las reservas y resultados negativos de ejercicios anteriores es el siguiente:

|                                                       | En euros             |                      |
|-------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                       | 2013                 | 2012                 |
| <b>Reservas de libre disposición:</b>                 |                      |                      |
| - Reservas voluntarias                                | (1.595.789)          | (1.590.368)          |
| - Reservas de fusión                                  | 162                  | -                    |
| - Resultados negativos de ejercicios anteriores       | (230.413.729)        | (162.616.747)        |
| <b>Total reservas de la sociedad dominante</b>        | <b>(232.009.356)</b> | <b>(164.207.115)</b> |
| <b>Reservas en sociedades consolidadas</b>            | <b>44.011.902</b>    | <b>29.373.496</b>    |
| <b>Reservas en sociedades puestas en equivalencia</b> | <b>(65.206.398)</b>  | <b>(26.160.660)</b>  |
| <b>TOTAL</b>                                          | <b>(253.203.852)</b> | <b>(160.994.279)</b> |

Reservas voluntarias:

Son de libre disposición por el Socio Único. Las reservas voluntarias son negativas ya que incluyen únicamente los gastos relacionados con instrumentos de patrimonio propio incorporados al Patrimonio Neto por parte de la sociedad matriz.

Durante el ejercicio la Sociedad, por sí misma o por cuenta de un tercero, no ha adquirido ni realizado ningún tipo de negocio con participaciones propias.

Reservas de fusión:

Esta reserva es de libre disposición

18.3 Aportaciones de socios

El detalle de los movimientos producidos en el epígrafe de “Aportaciones de socios” a lo largo del ejercicio 2013 es el siguiente:

| Fechas aprobación Consejo de Gobierno | En euros           | Tipo desembolso |
|---------------------------------------|--------------------|-----------------|
| Saldo inicial                         | <b>140.691.274</b> |                 |
| 26/12/2012                            | 88.000,00          | Dineraria       |
| 30/01/2013                            | 4.440.560,00       | Dineraria       |
| 19/03/2013                            | 12.391.789,51      | Dineraria       |
| 16/04/2013                            | 4.500.000,00       | Dineraria       |
| 30/04/2013                            | 3.298.000,00       | Dineraria       |
| 31/05/2013                            | 4.383.309,47       | Dineraria       |
| 30/07/2013                            | 4.318.363,71       | Dineraria       |
| 29/08/2013                            | 1.300.000,00       | Dineraria       |
| 22/10/2013                            | 312.499,62         | Dineraria       |
| -                                     | 3.000.000,00       | Dineraria       |
|                                       | <b>178.723.796</b> |                 |

Se corresponde principalmente con:

- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2013 por importe total de 12.392 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la concesión de un préstamo participativo a la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. (4.093 miles de euros en 2012).
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2013 por importe total de 16.143 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la concesión de un préstamo participativo a la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A. (0 miles de euros en 2012).
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2013 por importe total de 4.598 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la realización de una ampliación de capital a la sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. (0 miles de euros en 2012).
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2013 por importe total de 4.500 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la realización de una ampliación de capital a la sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. (0 miles de euros en 2012).
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2013 por importe total de

- 88 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la realización de una ampliación de capital a la sociedad Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A. (0 miles de euros en 2012).
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2013 por importe total de 312 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la realización de una ampliación de capital a la sociedad Avalia Aragón, S.G.R. (0 miles de euros en 2012).

19 Otros ajustes por cambios de valor

El movimiento del epígrafe “Otros ajustes por cambios de valor” es el siguiente:

|                                                | En euros    |             |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|
|                                                | 2013        | 2012        |
| Saldo inicial                                  | (4.206.736) | (3.490.177) |
| Activos financieros disponibles para la venta: |             |             |
| - De las sociedades consolidadas               | 96.198      | -           |
| - De las sociedades puestas en equivalencia    | 45.928      | (462.599)   |
| Operaciones de cobertura:                      |             |             |
| - De las sociedades consolidadas               | 1.890.540   | (793.027)   |
| - De las sociedades puestas en equivalencia    | 305.977     | (760)       |
| Otros:                                         |             |             |
| - De las sociedades puestas en equivalencia    | -           | 539.827     |
| Saldo final                                    | (1.868.093) | (4.206.736) |

El desglose del epígrafe “Otros ajustes por cambios de valor” es el siguiente:

|                                               | En euros    |             |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|
|                                               | 2013        | 2012        |
| Activos financieros disponibles para la venta | 490.661     | 348.535     |
| Operaciones de cobertura                      | (2.358.754) | (4.555.271) |
|                                               | (1.868.093) | (4.206.736) |

20 Cambios en el porcentaje de participación en las sociedades del grupo

Los movimientos producidos en el ejercicio 2013 se corresponden principalmente con lo siguiente:

- El capital de la sociedad Avalia Aragón, S.G.R. ha variado durante el ejercicio como consecuencia de la incorporación de socios partícipes en su capital así como los reintegros de capital realizados a dichos socios partícipes. De esta manera, el porcentaje directo de participación de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. sobre esta sociedad se ha visto modificado, pasando de una participación del 72,13% en 2012 a un 73.87% en 2013.
- Con fecha 6 de mayo de 2013 y 5 de septiembre de 2013 la Junta General de Accionistas de Expo Zaragoza Empresarial, S.A. acuerda ampliar el capital social en 3.298 y 1.300 miles de euros, respectivamente, mediante la creación de 3.298 y 1.300 acciones, respectivamente, de 1.000 euros de valor nominal cada una de ellas. Las acciones han sido suscritas íntegramente por Corporación Empresarial Publica de Aragón, S.L.U. mediante aportación dineraria. Como consecuencia de lo anterior, la sociedad Corporación Empresarial Publica de Aragón, S.L.U. ha incrementado su porcentaje de participación del 97,79% al 97,82%.
- Con fecha 2 de mayo de 2013 la Sociedad acordó aumentar el capital social de Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. en la cantidad de 6.500 miles de euros mediante aportación dineraria. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada ante el Ilustre Notario D. Eloy Jiménez Pérez en fecha 28 de octubre de 2013 e inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza con fecha 25 de noviembre de 2013. Dicha ampliación de capital ha tenido como destino ampliar el capital en las sociedades dependientes Plhus Plataforma Logística, S.L. por importe de 4.500 miles de euros y Platea Gestión, S.A. por ampliación de capital por importe de 1.125 miles de euros y 875 miles de euros de préstamo participativo concedido también a Platea Gestión, S.A. Consecuencia de lo anterior, Corporación Empresarial Publica de Aragón, S.L.U. ha incrementado su porcentaje de participación, a través de Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., en las sociedades Plhus Plataforma Logística, S.L. del 71,52% al 77,59% y en Platea Gestión, S.A. del 41% al 48,76%.
- En relación con la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A., la Junta General Extraordinaria de Accionistas de 11 de noviembre de 2013 acordó ampliar el capital social en 7.532 miles de euros, me-

- dante la emisión de 12.531 acciones de 601,03 euros por acción. Dicha ampliación de capital ha sido suscrita únicamente por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. mediante aportación dineraria. Este acuerdo se formalizó en Escritura Pública en fecha 16 de diciembre de 2013 e inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza con fecha 19 de diciembre de 2013. Como consecuencia de lo anterior, la sociedad Corporación Empresarial Publica de Aragón, S.L.U. ha incrementado su porcentaje de participación del 51,52% al 59,24%.
- Con fecha 4 de octubre de 2013, se ha escriturado la ampliación de capital acordada por la Junta General de Accionistas de Sociedad para el Parque Tecnológico del Motor, S.A. de fecha 15 de julio de 2013 por importe de 600 miles euros mediante la emisión de

- 9.992 acciones, ordinarias, nominativas de valor nominal 60 euros cada una de ellas. Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha suscrito 8.333 acciones por importe de 500 miles de euros mediante aportación dineraria. Como consecuencia de lo anterior, el Grupo ha incrementado su porcentaje de participación del 41,68% al 48,25%.
- Por otro lado se ha producido la baja por liquidación de las sociedades Centro Dramático de Aragón, S.A.U., Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.A.U. y Parque Temático de los Pirineos, S.A.
  - Por último se ha producido la venta de la participación que poseía el Grupo en las sociedades Servicios de Interpretación Telefónica S.L.U.

21 Socios Externos

El movimiento de esta partida se detalla a continuación:

Ejercicio 2013

| Variación socios externos                               | En euros      |                                   |                              |           |                       |                                       |              |
|---------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------------|--------------|
|                                                         | Saldo inicial | Ampliación (Reducción) de capital | Cesión PN por cambio % (+/-) | Bajas (-) | Resultado del periodo | Otras variaciones del Patrimonio Neto | Total        |
| Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.                  | 7.615         | -                                 | -                            | -         | 547                   | -                                     | 8.162        |
| Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A. | 244.795       | -                                 | -                            | -         | (86.785)              | -                                     | 158.010      |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                          | 733.013       | -                                 | -                            | -         | (111.820)             | (359.424)                             | 261.769      |
| Aeronáutica de los Pirineos, S.A                        | 1.212         | -                                 | -                            | (1.212)   | -                     | -                                     | -            |
| PLHUS Plataforma Logística, S.L                         | 3.468.580     | -                                 | 270.018                      | -         | (899.573)             | (467)                                 | 2.838.558    |
| Subgrupo Ciudad del Motor de Aragón, S.A.               | 19.822.588    | 2.899.440                         | (84.920)                     | -         | (3.080.687)           | (473.193)                             | 19.083.228   |
| Sociedad para el desarrollo de Calamocha, S.A.          | 388.111       | -                                 | -                            | -         | (794)                 | -                                     | 387.317      |
| Avalia Aragón, S.G.R.                                   | 2.656.180     | 171.379                           | (210.774)                    | -         | 170.396               | 52.300                                | 2.839.481    |
| Nieve de Aragón, S.A.                                   | 90.679        | -                                 | -                            | -         | -                     | -                                     | 90.679       |
| Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón, S.A.  | 2.960.726     | -                                 | -                            | -         | (294.346)             | 114.546                               | 2.780.926    |
| Subgrupo Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A.   | (1.165.971)   | -                                 | 3.255.564                    | -         | (13.518.380)          | 374.786                               | (11.054.001) |
| Expo Zaragoza Empresarial, S.A.                         | 2.138.460     | -                                 | 69.167                       | -         | (493.864)             | 31.088                                | 1.744.851    |
|                                                         | 31.345.988    | 3.070.819                         | 3.299.054                    | (1.212)   | (18.315.306)          | (260.364)                             | 19.138.980   |

Ejercicio 2012

| Variación socios externos                               | En euros      |                                   |                              |           |                       |                                       |             |
|---------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------------|-------------|
|                                                         | Saldo inicial | Ampliación (Reducción) de capital | Cesión PN por cambio % (+/-) | Bajas (-) | Resultado del periodo | Otras variaciones del Patrimonio Neto | Total       |
| Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.                  | (9.876)       | (2.080)                           | 29.018                       | -         | (9.448)               | -                                     | 7.615       |
| Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A. | 355.423       | -                                 | -                            | -         | (110.628)             | -                                     | 244.795     |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                          | 803.405       | -                                 | -                            | -         | (91.814)              | 21.422                                | 733.013     |
| Aeronáutica de los Pirineos, S.A                        | 2.900         | -                                 | -                            | -         | (1.688)               | -                                     | 1.212       |
| PLHUS Plataforma Logística, S.L                         | 4.031.120     | -                                 | -                            | -         | (562.540)             | -                                     | 3.468.580   |
| Subgrupo Ciudad del Motor de Aragón, S.A.               | 23.635.480    | -                                 | -                            | -         | (3.389.453)           | (423.439)                             | 19.822.588  |
| Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.          | 230.075       | 158.000                           | -                            | -         | 36                    | -                                     | 388.111     |
| Avalia Aragón, S.G.R.                                   | 2.553.786     | -                                 | 36.938                       | -         | 78.940                | (13.484)                              | 2.656.180   |
| Nieve de Aragón, S.A.                                   | 89.563        | -                                 | -                            | -         | 1.116                 | -                                     | 90.679      |
| Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.  | 2.978.246     | -                                 | -                            | -         | 3.207                 | (20.727)                              | 2.960.726   |
| Subgrupo Plataforma Logística de Zaragoza Plaza, S.A.   | 5.947.776     | -                                 | -                            | -         | (7.080.813)           | (32.934)                              | (1.165.971) |
| Expo Zaragoza Empresarial, S.A.                         | 2.621.064     | -                                 | -                            | -         | (479.688)             | (2.916)                               | 2.138.460   |
|                                                         | 43.238.962    | 155.920                           | 65.956                       | -         | (11.642.773)          | (472.078)                             | 31.345.988  |

El desglose de esta partida al cierre del ejercicio 2013 fue el siguiente:

|                                                         | En euros                                                         |                     |                                    |                   |                   |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                         | Capital, reservas<br>y resultados<br>de ejercicios<br>anteriores | Resultado           | Ajustes por<br>cambios de<br>valor | Subvenciones      | TOTAL             |
| Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.                  | 7.615                                                            | 547                 | -                                  | -                 | 8.162             |
| Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A. | 244.796                                                          | (86.785)            | -                                  | -                 | 158.011           |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                          | 316.661                                                          | (111.820)           | -                                  | 56.927            | 261.768           |
| PLHUS Plataforma Logística, S.L                         | 3.738.131                                                        | (899.573)           | -                                  | -                 | 2.838.558         |
| Subgrupo Ciudad del Motor de Aragón, S.A                | 6.992.201                                                        | (3.080.687)         | -                                  | 15.171.714        | 19.083.228        |
| Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.          | 388.111                                                          | (794)               | -                                  | -                 | 387.317           |
| Avalia Aragón, S.G.R.                                   | 2.647.402                                                        | 170.396             | 21.683                             | -                 | 2.839.481         |
| Nieve de Aragón, S.A.                                   | 90.679                                                           | -                   | -                                  | -                 | 90.679            |
| Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.  | 2.850.387                                                        | (294.346)           | -                                  | 224.885           | 2.780.926         |
| Subgrupo Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, S.A   | 2.403.541                                                        | (13.518.380)        | (258.804)                          | 319.642           | (11.054.001)      |
| Expo Zaragoza Empresarial S.A.                          | 2.275.496                                                        | (493.864)           | (36.781)                           | -                 | 1.744.851         |
| <b>Total</b>                                            | <b>21.955.020</b>                                                | <b>(18.315.306)</b> | <b>(273.902)</b>                   | <b>15.773.168</b> | <b>19.138.980</b> |

El desglose de esta partida al cierre del ejercicio 2012 fue el siguiente:

|                                                        | En euros                                                            |                     |                                    |                   |                   |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                        | Capital,<br>reservas y<br>resultados<br>de ejercicios<br>anteriores | Resultado           | Ajustes por<br>cambios de<br>valor | Subvenciones      | TOTAL             |
| Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.                 | 17.062                                                              | (9.448)             | -                                  | -                 | 7.615             |
| Centro Europeo e Empresas e Innovación de Aragón, S.A. | 355.423                                                             | (110.628)           | -                                  | -                 | 244.795           |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                         | 752.164                                                             | (91.814)            | -                                  | 72.663            | 733.013           |
| Aeronáutica de los Pirineos, S.A.                      | 2.900                                                               | (1.688)             | -                                  | -                 | 1.212             |
| PLHUS Plataforma Logística, S.L                        | 4.031.120                                                           | (562.540)           | -                                  | -                 | 3.468.580         |
| Subgrupo Ciudad del Motor de Aragón, S.A               | 7.459.583                                                           | (3.389.453)         |                                    | 15.752.458        | 19.822.588        |
| Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.         | 388.075                                                             | 36                  | -                                  | -                 | 388.111           |
| Avalia Aragón, S.G.R.                                  | 2.590.724                                                           | 78.940              | (13.484)                           | -                 | 2.656.180         |
| Nieve e Aragón, S.A.                                   | 89.563                                                              | 1.116               | -                                  | -                 | 90.679            |
| Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. | 2.847.181                                                           | 3.207               | -                                  | 110.338           | 2.960.726         |
| Subgrupo Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, S.A  | 6.291.748                                                           | (7.080.813)         | (778.929)                          | 402.023           | (1.165.971)       |
| Expo Zaragoza Empresarial S.A.                         | 2.688.036                                                           | (479.689)           | (69.886)                           | -                 | 2.138.461         |
| <b>Total</b>                                           | <b>27.513.579</b>                                                   | <b>(11.642.774)</b> | <b>(862.299)</b>                   | <b>16.337.482</b> | <b>31.345.988</b> |

22 Subvenciones de capital recibidas

El detalle de las subvenciones de capital no reintegrables que aparecen en el balance bajo el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” es el siguiente:

Subvenciones en sociedades consolidadas 2013:

| Sociedad                                                                         | En euros          |                   |                  |                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------|
|                                                                                  | Saldo inicial     | Altas             | Retiros          | Traspasadas al Resultado del ejercicio |
| Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.                                | 7.353.869         | 11.915.177        | -                | (5.814.119)                            |
| Aragón Exterior, S.A.U.                                                          | -                 | 8.931             | -                | (8.931)                                |
| Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.A.U. (Liquidada) | -                 | 13.013            | -                | (13.013)                               |
| Ciudad del Motor de Aragón, S.A.                                                 | 52.777.897        | -                 | -                | (1.650.602)                            |
| Escuela Superior de Hostelería de Aragón, S.A.U.                                 | 12.102            | -                 | -                | (12.102)                               |
| Inmuebles GTF, S.L.U.                                                            | 6.211             | -                 | -                | (5.866)                                |
| Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.                                     | 2.387.601         | 17.577            | -                | (42.096)                               |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                                                   | 207.691           | 92                | -                | (45.067)                               |
| Plataforma Logística de Zaragoza Plaza, S.A.                                     | 101.293           | 6.424             | -                | (32.090)                               |
| Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.                                               | 1.805.595         | 0                 | -                | (64.533)                               |
| Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental S.L.U                                | 1.652.513         | 393.920           | -                | (452.694)                              |
| Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.A.U.                     | 2.764.139         | 1.044.349         | -                | (270.096)                              |
| Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.                           | 488.457           | 604.100           | -                | (97.006)                               |
| Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.                                               | 10.125.896        | -                 | (389.275)        | (3.991.480)                            |
|                                                                                  | <b>79.683.264</b> | <b>14.003.581</b> | <b>(389.275)</b> | <b>(12.499.693)</b>                    |

Subvenciones en sociedades consolidadas 2012:

| Sociedad                                                     | En euros          |                  |                  |                                        |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|----------------------------------------|
|                                                              | Saldo inicial     | Altas            | Retiros          | Traspasadas al Resultado del ejercicio |
| Corporación Empresarial Pública De Aragón, S.L.U.            | 7.693.617         | 3.500.000        | -                | (3.839.749)                            |
| Centro Dramático De Aragón, S.A.U.                           | 214.377           | -                | -                | (214.377)                              |
| Ciudad Del Motor De Aragón, S.A.                             | 54.377.623        | -                | -                | (1.599.726)                            |
| Escuela Superior De Hostelería De Aragón, S.A.U.             | 14.221            | -                | -                | (2.120)                                |
| Inmuebles Gtf, S.L.U.                                        | 21.646            | -                | -                | (15.435)                               |
| Parque Tecnológico Del Motor De Aragón, S.A.                 | 2.327.618         | 134.555          | (33.425)         | (41.147)                               |
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                               | 187.759           | 70.009           | -                | (50.076)                               |
| Plataforma Logística De Zaragoza Plaza, S.A.                 | -                 | 145.488          | -                | (44.195)                               |
| Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.                           | 1.870.080         | -                | -                | (64.485)                               |
| Sociedad Aragonesa De Gestión Agroambiental S.L.U            | 1.659.097         | 307.330          | -                | (312.913)                              |
| Sociedad De Promoción Y Gestión Del Turismo Aragonés, S.A.U. | 3.606.682         | 468.366          | -                | (1.310.909)                            |
| Sociedad Para El Desarrollo Industrial De Aragón, S.A.       | 580.212           | -                | -                | (91.755)                               |
| Suelo Y Vivienda De Aragón, S.L.U.                           | 12.482.873        | 541.873          | (114.645)        | (2.784.205)                            |
|                                                              | <b>85.035.805</b> | <b>5.167.621</b> | <b>(148.070)</b> | <b>(10.371.092)</b>                    |

| Otros movim.    | En euros          |                     |                   |         |                     |                              |
|-----------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------|---------------------|------------------------------|
|                 | Saldo final       | Efecto impositivo   | Subvención neta   | % Part. | Atribuible al Grupo | Atribuible a Socios externos |
| -               | 13.454.927        | (4.036.479)         | 9.418.449         | 100%    | 9.418.449           | -                            |
| -               | -                 | -                   | -                 | 100%    | -                   | -                            |
| -               | -                 | -                   | -                 | 0%      | -                   | -                            |
| -               | 51.127.295        | (15.338.188)        | 35.789.106        | 60%     | 21.473.464          | 14.315.643                   |
| -               | -                 | -                   | -                 | 100%    | -                   | -                            |
| -               | 345               | (103)               | 241               | 100%    | 241                 | -                            |
| -               | 2.363.082         | (708.925)           | 1.654.157         | 48%     | 798.088             | 856.069                      |
| -               | 162.716           | (48.815)            | 113.901           | 50%     | 56.973              | 56.928                       |
| -               | 75.628            | (22.688)            | 52.939            | 59%     | 31.361              | 21.579                       |
| -               | 1.741.062         | (522.319)           | 1.218.743         | 76%     | 920.680             | 298.063                      |
| -               | 1.593.739         | (478.121)           | 1.115.617         | 100%    | 1.115.617           | -                            |
| (64.180)        | 3.474.213         | (1.042.264)         | 2.431.949         | 100%    | 2.431.949           | -                            |
| -               | 995.551           | (298.665)           | 696.886           | 68%     | 472.001             | 224.885                      |
| -               | 5.745.141         | (159.879)           | 5.585.262         | 100%    | 5.585.262           | -                            |
| <b>(64.180)</b> | <b>80.733.698</b> | <b>(22.656.446)</b> | <b>58.077.252</b> |         | <b>42.304.085</b>   | <b>15.773.166</b>            |

|                   |                     |                   |         |                     | En euros                     |
|-------------------|---------------------|-------------------|---------|---------------------|------------------------------|
| Saldo final       | Efecto impositivo   | Subvención neta   | % Part. | Atribuible al Grupo | Atribuible a Socios externos |
| 7.353.869         | (2.206.161)         | 5.147.708         | 100%    | 5.147.708           | -                            |
| -                 | -                   | -                 | 100%    | -                   | -                            |
| 52.777.897        | (15.833.369)        | 36.944.528        | 60%     | 22.166.717          | 14.777.811                   |
| 12.102            | (3.631)             | 8.471             | 100%    | 8.471               | -                            |
| 6.211             | (1.863)             | 4.348             | 100%    | 4.348               | -                            |
| 2.387.601         | (716.280)           | 1.671.321         | 42%     | 696.673             | 974.647                      |
| 207.691           | (62.307)            | 145.384           | 50%     | 72.721              | 72.663                       |
| 101.293           | (30.388)            | 70.905            | 52%     | 36.530              | 34.375                       |
| 1.805.595         | (541.679)           | 1.263.916         | 71%     | 896.268             | 367.648                      |
| 1.653.514         | (496.756)           | 1.156.758         | 100%    | 1.156.758           | -                            |
| 2.764.139         | (829.242)           | 1.934.897         | 100%    | 1.934.897           | -                            |
| 488.457           | (146.537)           | 341.920           | 68%     | 231.582             | 110.338                      |
| 10.125.896        | (173.739)           | 9.952.157         | 100%    | 9.952.157           | -                            |
| <b>79.684.265</b> | <b>(21.041.952)</b> | <b>58.642.313</b> |         | <b>42.304.831</b>   | <b>16.337.482</b>            |

De estas subvenciones, 35.789 miles de euros (36.944 miles de euros en 2012) (21.473 y 22.167 miles de euros atribuibles al Grupo en 2013 y 2012, respectivamente) corresponden a una subvención firmada con el Instituto Aragonés de Fomento para la financiación de las inversiones para el desarrollo del proyecto Ciudad del Motor. El importe del contrato se transfiere al resultado del ejercicio en la misma proporción que la amortización de los bienes a los que financia.

La empresa matriz del Grupo ha recibido en 2013 subvenciones por valor de 11.915 miles de euros (3.500 miles de euros en 2012) las cuales se han destinado a la adquisición de instrumentos de patrimonio.

La sociedad del grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., tenía reflejado como “Subvención Estación de Canfranc” 1.814 miles de euros al inicio del ejercicio 2013 correspondiente a las cantidades recibidas en ejercicios anteriores del Consorcio Urbanístico Canfranc 2000 recibidos por éste del Ministerio de Fomento para financiar las obras de rehabilitación del edificio de la Estación

Internacional de Canfranc. Durante el ejercicio 2013 se ha aplicado la totalidad de esta subvención a resultados debido al deterioro de las existencias que dicha subvención financia.

Con fecha 20 de octubre de 2010 fue concedida a esta misma Sociedad una subvención del Gobierno de Aragón asociada a las obras realizadas en el Polígono Industrial “El Montecillo” de Magallón. La Sociedad ha reconocido la parte de la subvención correspondiente a los costes incurridos por importe de 1.411 miles de euros, revirtiendo un importe de 389 miles de euros. Al cierre del ejercicio 2013, la Sociedad tiene pendiente de cobro la totalidad de la subvención concedida dentro del epígrafe “Otros créditos con las Administraciones Publicas”. En relación con dicha subvención pendiente de cobro, con fecha 26 de febrero de 2014 la Sociedad ha recibido del Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Aragón notificación por la que se acuerda el inicio del procedimiento de pérdida de derecho de cobro de la subvención objeto de análisis al estimar dicho Órgano que la Sociedad no había procedido a realizar la totali-

• Subvenciones en sociedades puestas en equivalencia 2013:

| Sociedad                                                            | Subvención inicial | Altas            | Bajas            |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Aramón Montañas de Aragón, S.A.                                     | 65.933             | -                | -                |
| Parque Eólico Aragón, A.I.E.                                        | 31.800             | -                | -                |
| Sociedad Anónima Alimentaria Aragonesa, S.A.                        | 113.078            | -                | (113.078)        |
| Arento Industrias Carnicas, S.L.                                    | 666.410            | -                | -                |
| Platea Gestión, S.A.                                                | 9.474.998          | (1.552.505)      | -                |
| Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.                       | 337.216            | 32.866           | -                |
| Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A. | 2.029.346          | 876.150          | -                |
| Zufrisa, S.A.                                                       | 151.854            | -                | -                |
| Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.                                  | 5.394.437          | -                | -                |
| <b>Total</b>                                                        | <b>18.265.072</b>  | <b>(643.489)</b> | <b>(113.078)</b> |

dad de las obras subvencionadas, fijando un plazo para que la Sociedad realice las alegaciones correspondientes. La Sociedad, de acuerdo con su Asesoría Jurídica ha procedido a realizar las alegaciones correspondientes, centradas básicamente en que la Sociedad ha realizado la totalidad de las obras correspondientes con un menor coste sobre el inicialmente planteado, lo que en ningún caso debería suponer la pérdida de la subvención, sino solamente en cuanto al exceso de la subvención concedida sobre el total del coste, de conformidad con lo dispuesto en el apartado tercero del artículo 37 de la Ley General de Subvenciones. De acuerdo con la dirección de la Sociedad, es posible concluir que las alegaciones presentadas serán atendidas, estimándose probable en tal caso que los efectos de la misma se circunscriban a declarar la pérdida parcial del derecho a la subvención en la parte correspondiente a la diferencia entre el importe concedido y el finalmente ejecutado, el cual se ha dado de baja del balance.

Dentro de la actuación que está llevando a cabo la so-

ciudad del grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. en el Área de ordenación 90, “Cuartel del Ejército” del P.G.O.U. de Barbastro y en función de lo establecido en Convenio Urbanístico de planeamiento y de gestión suscrito con el Ayuntamiento de Barbastro y del Convenio en relación con el PERI que lo complementa, la Sociedad ejecutó un Centro Educativo en la localidad de Barbastro. En relación con dicho Centro, con fecha 26 de noviembre de 2010 la Sociedad suscribió un convenio con el Departamento de Educación, Cultura y Deporte en virtud del cual el Departamento se comprometió a contribuir con un importe de 1.770 miles de euros, importe que se registró en el epígrafe de Subvenciones en 2010. En el ejercicio 2012 se aplicó dicha subvención a resultados dado que el mencionado Centro Educativo ha sido ejecutado y entregado.

Por último, el Grupo viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones.

| En euros           |                   |                  |                   |                 |
|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------------|
| Traspaso Resultado | Otros movimientos | Subvención final | Efecto impositivo | Subvención neta |
| (24.959)           | 1.142             | 42.116           | (6.396)           | 35.720          |
| (4.555)            | -                 | 27.245           | -                 | 27.245          |
| -                  | -                 | -                | -                 | -               |
| (80.918)           | -                 | 585.492          | (173.613)         | 411.879         |
| (204.738)          | 1.793.316         | 9.511.071        | (2.853.062)       | 6.658.009       |
| (34.336)           | 14.005            | 349.751          | (101.345)         | 248.406         |
| (409.020)          | -                 | 2.496.476        | (624.119)         | 1.872.357       |
| 41.355             | -                 | 193.209          | (50.014)          | 143.195         |
| -                  | -                 | 5.394.437        | -                 | 5.394.437       |
| (717.171)          | 1.808.462         | 18.599.796       | (3.808.549)       | 14.791.248      |

Con fecha 20 de junio de 2013 se escrituró una ampliación de capital de la sociedad asociada del grupo Platea Gestión, S.A a la que había acudido Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U realizando una aportación dineraria. Como consecuencia de lo anterior, el porcentaje de participación de esta sociedad sobre Platea Gestión, S.A. ha aumentado de un 41% a un 48,76%. Esto ha provocado que

la subvención que se integra en el balance consolidado del Grupo aumente en consecuencia con el aumento de participación. Esta modificación se ha registrado en el cuadro de arriba en el apartado de otros movimientos.

• Subvenciones en sociedades puestas en equivalencia 2012:

| Sociedad                                                            | En euros           |                  |                  |                    |                   |                    |                   |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                                                                     | Subvención inicial | Altas            | Bajas            | Traspaso Resultado | Subvención final  | Efecto impositivo  | Subvención neta   |
| Parque Temático de los Pirineos, S.A.                               | 298.478            | -                | (298.478)        | -                  | -                 | -                  | -                 |
| Aramón Montañas de Aragón, S.A.                                     | 89.261             | -                | -                | (23.328)           | 65.933            | (13.883)           | 52.050            |
| Parque Eólico Aragón, A.I.E.                                        | 36.325             | -                | -                | (4.525)            | 31.800            | -                  | 31.800            |
| Promoción Exterior e Zaragoza, S.A.                                 | 49.149             | -                | (49.149)         | -                  | -                 | -                  | -                 |
| Sociedad Anónima Alimentaria Aragonesa, S.A.                        | 134.188            | -                | -                | (21.110)           | 113.078           | (33.924)           | 79.154            |
| Arento Industrias Carnicas, S.L.                                    | 327.376            | 429.878          | -                | (90.844)           | 666.410           | (197.888)          | 468.522           |
| Reservas de Servicios del Turismo de Aragón, S.A.                   | 8.602              | -                | (8.602)          | -                  | -                 | -                  | -                 |
| Platea Gestión, S.A.                                                | 9.503.582          | -                | -                | (28.584)           | 9.474.998         | (2.842.281)        | 6.632.717         |
| Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.                       | 73.072             | 264.144          | -                | -                  | 337.216           | (87.708)           | 249.508           |
| Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A. | 1.626.018          | 779.089          | -                | (375.761)          | 2.029.346         | (507.298)          | 1.522.048         |
| Zufrisa, S.A.                                                       | 150.277            | 1.577            | -                | -                  | 151.854           | (50.014)           | 101.840           |
| Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.                                  | 6.415.091          | -                | -                | (1.020.654)        | 5.394.437         | -                  | 5.394.437         |
| <b>Total</b>                                                        | <b>18.711.419</b>  | <b>1.474.688</b> | <b>(356.229)</b> | <b>(1.564.806)</b> | <b>18.265.072</b> | <b>(3.732.996)</b> | <b>14.532.076</b> |

Un importe de 5.394 miles de euros (5.394 miles de euros en 2012) corresponde con una subvención concedida en el ejercicio 2003 por el Gobierno de Aragón, en base al Convenio suscrito entre la DGA y el Ministerio de Fomento y el Ayuntamiento de Zaragoza para el desarrollo de las obras derivadas de la transformación de la red ferroviaria de Zaragoza.

Un importe de 4.376 miles de euros (4.651 miles de euros en 2012) se corresponde con las subvenciones recibidas con destino a la financiación del sistema ferroviario de la Plataforma Logística Industrial de Teruel.

El Grupo viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones.

23 Fondo de provisiones técnicas

La Sociedad del Grupo Avalia Aragón, S.G.R. es una sociedad de garantía recíproca y como tal está afecta al artículo 9 de la Ley 1/1994 de 11 de marzo que establece la obligatoriedad de constituir un Fondo de Provisiones Técnicas, que formará parte del patrimonio de la Sociedad y tendrá como finalidad reforzar la solvencia de la misma. Su cuantía mínima y funcionamiento se detallan en el art. 3 del R.D. 2345/1996 de 8 de Noviembre y en la Orden de 12 de Febrero de 1998 sobre normas especiales para la elaboración, documentación y presentación de la información contable de las sociedades de garantía recíproca. En todo caso podrá estar integrado por:

- Las dotaciones que la Sociedad efectúe con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias sin limitación y en concepto de provisión de insolvencias.
- Aportaciones no reintegrables y similares recibidas de terceros, cualquier que sea su instrumentación y que, no siendo retornables a sus aportantes, se puedan aplicar para la cobertura del riesgo de crédito.

El movimiento experimentado en los ejercicios 2013 y 2012, ha sido el siguiente:

|                       | En euros                                  |
|-----------------------|-------------------------------------------|
|                       | FPT Cobertura del conjunto de operaciones |
| <b>Saldo 31.12.11</b> | <b>1.088.303</b>                          |
| Altas                 | -                                         |
| Bajas                 | (97.903)                                  |
| <b>Saldo 31.12.12</b> | <b>990.400</b>                            |
| Altas                 | 15.845                                    |
| Bajas                 | -                                         |
| <b>Saldo 31.12.13</b> | <b>1.006.245</b>                          |

La dotación al fondo de provisiones técnicas Cobertura del conjunto de operaciones ha sido incluida en el correspondiente epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias.

A su vez, el Fondo de provisiones técnicas para la cobertura del conjunto de operaciones al cierre del ejercicio 2013 y 2012, se subdivide en:

|                                                                  | En euros         |                |
|------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
|                                                                  | 2013             | 2012           |
| Para cobertura riesgo de crédito conjunto (Art.3.2 R.D. 2345/96) | 1.006.245        | 990.400        |
| Exceso sobre F.P.T. mínimo                                       | -                | -              |
| <b>Total</b>                                                     | <b>1.006.245</b> | <b>990.400</b> |

24 Débitos y partidas a pagar

El detalle de los débitos y partidas a pagar es el siguiente:

|                                                         | En euros           |                    |
|---------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                         | 2013               | 2012               |
| <b>Débitos y partidas a pagar no corrientes</b>         |                    |                    |
| - Deudas con entidades de crédito                       | 184.575.672        | 178.587.790        |
| - Deudas a largo plazo con empresas del grupo (Nota 35) | 22.175.382         | 19.856.231         |
| - Otros pasivos financieros                             | 5.204.244          | 5.635.282          |
|                                                         | <b>211.955.298</b> | <b>204.079.303</b> |
| <b>Débitos y partidas a pagar corrientes</b>            |                    |                    |
| - Deudas con entidades de crédito:                      | <b>216.772.521</b> | <b>224.117.391</b> |
| • Deudas con entidades de crédito a largo plazo         | 182.577.539        | 153.156.881        |
| • Deudas con entidades de crédito a corto plazo         | 34.194.982         | 70.960.510         |
| - Proveedores:                                          | 66.638.602         | 93.650.664         |
| • Proveedores a largo plazo                             | -                  | -                  |
| • Proveedores a corto plazo                             | 66.638.602         | 93.650.664         |
| - Acreedores:                                           | <b>17.803.415</b>  | <b>17.295.988</b>  |
| • Acreedores grupo (Nota 35)                            | 840.198            | 321.219            |
| • Otros acreedores                                      | 16.963.217         | 16.974.769         |
| - Anticipos de clientes:                                | <b>7.253.757</b>   | <b>11.124.171</b>  |
| • Anticipos de clientes a largo plazo                   | -                  | 540.819            |
| • Anticipos de clientes a corto plazo                   | 7.253.757          | 10.583.352         |
| - Cuentas a pagar a partes vinculadas (Nota 35)         | 5.866.267          | 7.073.227          |
| - Personal                                              | 481.572            | 377.778            |
| - Administraciones públicas                             | 4.361.720          | 4.258.036          |
| - Otros pasivos financieros:                            | <b>11.841.310</b>  | <b>8.023.254</b>   |
| • Otros pasivos financieros a largo plazo               | 1.110.963          | 2.909.895          |
| • Otros pasivos financieros a corto plazo               | 10.730.347         | 5.113.361          |
|                                                         | <b>331.019.165</b> | <b>365.920.509</b> |
|                                                         | <b>542.974.463</b> | <b>569.999.812</b> |

a)

Otros pasivos financieros

El importe incluido en otros pasivos financieros se corresponde, principalmente, con las siguientes deudas:

-

2.109 miles de euros correspondiente a los intereses de demora a pagar al contratista de la encomienda de gestión relativa a las “Obras de ejecución de los proyectos de márgenes y riberas urbanas del río Ebro a su paso por Zaragoza. Ámbito U11 Balcón de San Lázaro”. El total pendiente de pago por la obra asciende a 3.976 miles de euros, una vez realizado un pago en el ejercicio por importe de 3.298 miles de euros, el cual se recoge en el epígrafe de “Proveedores a corto plazo”. El importe dicha obra, así como los costes financieros, son por cuenta del Ayuntamiento de Zaragoza, quien todavía no ha procedido al abono de la misma (ver Nota 12).

-

2.633 y 740 miles de euros (2.832 y 815 miles de euros en 2012) correspondiente a préstamos concedidos por el Ministerio de Industria a un tipo de interés del 0% a las sociedades del grupo Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. y Ciudad del Motor S.A., respectivamente, para la financiación de sus inversiones. El Grupo recoge dichas deudas en el momento de su concesión por su valor actualizado, tomando con factor de actualización el coste medio de financiación del ejercicio.

-

803 miles de euros (1.065 miles de euros en 2012) de deuda por el pago aplazado de la construcción del Circuito de Velocidad de Alcañiz y sus gradas. Se recogen dichas deudas por su valor actualizado, tomando como factor de actualización el tipo de interés de la deuda pública de similar vencimiento.

-

Deuda por el pago aplazado por la recepción de un préstamo de reindustrialización obtenido por Parque Tecnológico Walqa y cuyo vencimiento está fijado en 2020. Los vencimientos de esta deuda son 1.006 miles de euros a corto plazo (411 miles de euros en 2012) y 1.119 miles de euros a largo plazo (1.927 miles de euros en 2012).

-

Deudas contraídas por valor de 502 miles de euros (679 miles de euros en 2012) por la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. que refleja el importe pendiente de liquidar por el concepto de sub-

venciones con los co-beneficiarios de los diferentes proyectos financiados por la Comunidad Económica Europea.

El Grupo tiene todas las deudas denominadas en euros, siendo el valor contable de las deudas a corto plazo aproximado a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

b)

Deudas con entidades de crédito

El detalle de la composición de las deudas con entidades de crédito al cierre de 2013 es el siguiente:

Deudas con entidades de crédito

En euros

Largo Plazo

Corto Plazo

Préstamos con entidades de crédito

77.036.516

168.575.638

Líneas de crédito

107.539.126

45.681.567

Intereses devengados no vencidos

-

2.515.296

Otros

-

-

184.575.672

216.772.521

El detalle de la composición de las deudas con entidades de crédito al cierre de 2012 es el siguiente:

Deudas con entidades de crédito

En euros

Largo Plazo

Corto Plazo

Préstamos con entidades de crédito

77.212.944

179.486.790

Líneas de crédito

101.374.846

43.664.124

Intereses devengados no vencidos

-

965.912

Otros

-

565

178.587.790

224.117.391

El Grupo tiene contratadas líneas de crédito con diversas entidades bancarias, cuyo detalle adjuntamos a continuación:

|                   | En euros    |             |             |             |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                   | 2013        |             | 2012        |             |
|                   | Límite      | Dispuesto   | Límite      | Dispuesto   |
| Líneas de crédito | 215.108.179 | 156.891.252 | 256.627.559 | 148.252.381 |

La Sociedad del grupo Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A. tiene concedida una línea de crédito con un límite de 113 millones de euros que se encuentra garantizada por las existencias que posee dicha sociedad (ver Nota 16.e). Esta línea de crédito está sujeta a cláusulas de cumplimiento de determinadas condiciones, por lo que la Sociedad está obligada a alcanzar ciertos indicadores de rendimiento claves, calculados sobre sus estados financieros. En julio de 2012 se produjo la refinanciación del crédito por el importe pendiente en ese momento que ascendía a 109.472 miles de euros y con carencia de amortización hasta 2014 por lo que se clasificó el préstamo como largo plazo dentro del pasivo corriente. El nominal adeudado al 31 de diciembre de 2013 asciende a 4.561 miles de euros al corto plazo y 104.911 miles de euros al largo plazo. La diferencia entre dicho importe y el importe reflejado es el efecto de la valoración a coste amortizado.

Asociado a este crédito existe un contrato de permuta de tipo de interés (ver Nota 14).

El vencimiento de dicho crédito es el siguiente:

|                   | En millones de euros |      |      |      |             |
|-------------------|----------------------|------|------|------|-------------|
|                   | 2014                 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 - 2020 |
| Crédito sindicado | 4,5                  | 18,2 | 18,2 | 18,2 | 50,1        |

Los intereses devengados y no vencidos del crédito ascienden a 1.449 miles de euros a 31 de diciembre de 2013.

Con fecha 9 mayo de 2011, se firmó un contrato de crédito a largo plazo con el consorcio de bancos por importe total de hasta 132,25 millones de euros con vencimiento el 31 de marzo de 2021. Este crédito tiene dos tramos, el primero por un importe de 60 millones de euros y el segundo por un importe de 72,25 millones de euros. Dicha póliza de crédito se irá disponiendo en función de las necesidades de tesorería de la Sociedad. La primera disposición del tramo se destinó a cancelar la financiación existente. El tipo de interés aplicable se fija en función del Euribor más un diferencial de mercado.

Para la formalización de dicho crédito, Expo Zaragoza Empresarial, S.A. prestó como garantía la promesa de hipotecas inmobiliarias sobre los activos así como contratos de pignoración de derechos de crédito derivados de los contratos de compraventa, de arrendamiento y cualesquiera otros contratos de naturaleza similar suscritos en relación con los inmuebles y que generen derechos de crédito para la Sociedad. En 2013, la Sociedad ha procedido a escriturar hipoteca a favor del consorcio de bancos sobre los inmuebles que comprenden la Ciudad de la Justicia (Edificios Actur y Ebro 1).

Igualmente, el Gobierno de Aragón ha concedido 2 avales a favor de Expo Zaragoza Empresarial por importe

de 68 y 37,8 millones de euros cada uno, para garantizar tanto el principal como la parte correspondiente de los intereses del crédito firmado con el Consorcio Bancario, lo que ha permitido incrementar el límite de disposición del préstamo hasta los 132,5 millones de euros.

Asociado a este crédito existe un contrato de permuta de tipo de interés (ver nota 14).

La deuda por intereses por importe de 329 miles de euros (318 miles de euros en 2012) corresponde a los intereses devengados y pendientes de pago por el importe dispuesto, así como al importe devengado por la comisión de disponibilidad del importe no dispuesto de la línea de crédito a cierre del ejercicio.

La Sociedad del grupo Platea Gestión S.A. tiene a cierre del ejercicio 2013 tres préstamos con entidades de crédito, dos de ellos con garantía hipotecaria sobre determinadas naves industriales situadas en la Plataforma Logístico-Industrial y propiedad de la Sociedad, mientras que a 31 de diciembre de 2012 disponía de dos préstamos, uno de ellos hipotecario, y una línea de crédito que ha sido cancelada y sustituida por un préstamo hipotecario durante el ejercicio 2013. El nominal adeudado al 31 de diciembre de 2013 asciende a 568 miles de euros al corto plazo y 12.220 miles de euros al largo plazo. La diferencia entre dicho importe y el importe reflejado es el efecto de la valoración a coste amortizado.

A cierre del ejercicio 2012 y consecuencia de un proceso de refinanciación la sociedad del grupo Plhus Plataforma Logística, S.L. dejó de atender el pago de las cuotas que vencían en diciembre de 2012 por importe de 799 miles de euros y en enero y febrero de 2013 por importe de 450 miles de euros y 1.050 miles de euros respectivamente, lo que de acuerdo con las condiciones de dichos contratos de préstamo era causa de resolución del contrato, y por tanto, de vencimiento anticipado de los mismos, motivo por el cual, y pese a que dichos vencimientos anticipados no se produjeron al no producirse reclamación al respecto por parte de las entidades financieras afectadas, en dicho ejercicio se clasificó a corto plazo el total de la deuda relativa a los mencionados préstamos. Durante el ejercicio 2013 la Sociedad ha renegociado su financiación ajena incrementando los plazos de devolución de la misma, contando para la renegociación de los préstamos con el apoyo de sus socios, y constituyendo como garantías adicionales promesa de hipoteca sobre los activos inmobiliarios de la Sociedad y derecho de prenda sobre las aportaciones comprometidas por el Gobierno de Aragón.

Las líneas de crédito con vencimiento a menos de un año adicionales a las arriba descritas, están sujetas a diversas revisiones durante 2013.

Préstamos al promotor

Los préstamos al promotor que existían a 31 de diciembre de 2013 eran los siguientes:

|                                   | Fecha Vencimiento | En euros   |             |             |
|-----------------------------------|-------------------|------------|-------------|-------------|
|                                   |                   | Total      | Corto plazo | Largo plazo |
| Promoción Aragués del Puerto      | 29/03/2035        | 5.959      | 209         | 5.750       |
| Promoción Formiche Alto           | 30/04/2040        | 634.091    | 27.071      | 607.020     |
| Promoción El Grado                | 30/04/2028        | -          | -           | -           |
| Promoción Zuera                   | 21/02/2035        | 598.341    | 24.041      | 574.300     |
| Promoción Bronchales              | 16/11/2034        | 160.388    | 8.592       | 151.796     |
| Promoción Lanaja                  | 30/10/2036        | 79.001     | 4.868       | 74.133      |
| Promoción Fabara                  | 31/12/2027        | 293.109    | 28.572      | 264.537     |
| Promoción Escucha                 | 30/06/2029        | 407.393    | 37.538      | 369.855     |
| Promoción Benabarre I             | 22/04/2037        | 948.457    | 32.034      | 916.423     |
| Promoción Gea de Albarracín       | 20/12/2035        | 175.080    | 5.878       | 169.202     |
| Promoción Estada                  | 19/12/2035        | 2.879      | 2.879       | -           |
| Promoción Samper de Calanda       | 20/12/2035        | 83.093     | 2.790       | 80.303      |
| Promoción Tardienta               | 28/11/2035        | 14.683     | 14.683      | -           |
| Promoción Estiche                 | 30/08/2035        | 2.856      | 2.856       | -           |
| Promoción Villanueva de Gállego 2 | 29/12/2039        | 1.920.243  | -           | 1.920.243   |
| Promoción Cañizar Del Olivar      | 30/11/2026        | 198.094    | 17.482      | 180.612     |
| Promoción Villarquemado           | 25/03/2037        | 552.138    | 17.223      | 534.915     |
| Promoción Fuentes                 | 04/04/2036        | 34.068     | 1.277       | 32.791      |
| Promoción Andorra                 | 24/11/2039        | 1.257.822  | 5.102       | 1.252.720   |
| Promoción Zaragoza                | 30/09/2040        | 6.000      | 6.000       | -           |
| Promoción Fraga                   | 10/07/2034        | 139.945    | 5.130       | 134.815     |
| Promoción Tauste                  | 11/06/2036        | 1.364.771  | 48.706      | 1.316.065   |
| Promoción Huesca 2                | 02/06/2038        | 492        | 492         | -           |
| Promoción Calanda                 | 21/05/2035        | 83.962     | 2.921       | 81.041      |
| Promoción Binéfar 2               | 29/09/2034        | 2.086      | 2.086       | -           |
| Promoción Binéfar 3               | 03/06/2038        | 154.051    | 31.821      | 122.230     |
| Promoción Villanueva de Gállego 3 | 28/12/2038        | 959.543    | 73.660      | 885.883     |
| Promoción Laspuña                 | 01/06/2036        | 162        | 162         | -           |
| Promoción Sabiñánigo 3            | 02/06/2038        | 292.488    | 10.054      | 282.434     |
| Promoción Canfranc 2              | 30/09/2038        | 1.248.802  | 45.874      | 1.202.928   |
| Promoción Calatayud 2             | 28/02/2035        | 2.988.423  | 122.456     | 2.865.967   |
| Total                             |                   | 14.608.420 | 582.457     | 14.025.963  |

A 31 de diciembre de 2012 la sociedad del Grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. ha formalizado los siguientes préstamos hipotecarios a promotor:

|                                   | Fecha Vencimiento | En euros<br>Dispuesto |                |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------------|----------------|-------------------|
|                                   |                   | Total                 | Corto plazo    | Largo plazo       |
| Promoción Aragüés del Puerto      | 29/03/2035        | 6.157                 | 190            | 5.967             |
| Promoción Formiche Alto           | 30/04/2040        | 725.688               | 21.571         | 704.117           |
| Promoción El Grado                | 30/04/2028        | -                     | -              | -                 |
| Promoción Zuera                   | 21/02/2035        | 703.098               | 21.786         | 681.312           |
| Promoción Bronchales              | 16/11/2034        | 247.511               | 7.793          | 239.718           |
| Promoción Lanaja                  | 30/10/2036        | 81.053                | 4.383          | 76.670            |
| Promoción Fabara                  | 31/12/2027        | 311.467               | 26.765         | 284.702           |
| Promoción Escucha                 | 30/06/2029        | 452.010               | 34.465         | 417.544           |
| Promoción Benabarre 1             | 22/04/2037        | 1.062.776             | 28.801         | 1.033.975         |
| Promoción Gea de Albarracín       | 20/12/2035        | 180.627               | 5.311          | 175.316           |
| Promoción Estada                  | 19/12/2035        | 88.470                | 2.601          | 85.869            |
| Promoción Samper de Calanda       | 20/12/2035        | 85.725                | 2.520          | 83.205            |
| Promoción Tardienta               | 28/11/2035        | 271.010               | 13.270         | 257.740           |
| Promoción Estiche                 | 30/08/2035        | 2.584                 | 2.584          | -                 |
| Promoción Villanueva de Gállego 2 | 29/12/2039        | 3.301.367             | -              | 3.301.367         |
| Promoción Cañizar del Olivar      | 30/11/2025        | 211.736               | 17.129         | 194.607           |
| Promoción Villarquemado           | 25/03/2037        | 568.352               | 15.480         | 552.872           |
| Promoción Fuentes Claras          | 04/04/2036        | 35.104                | 1.152          | 33.952            |
| Promoción Teruel 3                | 15/09/2039        | 282.764               | -              | 282.764           |
| Promoción Andorra 4               | 24/11/2039        | 1.923.510             | -              | 1.923.510         |
| Promoción Fraga 1                 | 10/07/2034        | 144.795               | 5.219          | 139.576           |
| Promoción Tauste                  | 11/06/2036        | 1.406.156             | 44.149         | 1.362.007         |
| Promoción Huesca 2                | 02/06/2038        | 42.000                | 42.000         | -                 |
| Promoción Calanda                 | 21/05/2035        | 86.721                | 2.645          | 84.076            |
| Promoción Binéfar 2               | 29/09/2034        | 59.483                | 1.893          | 57.590            |
| Promoción Binéfar 3               | 03/06/2038        | 565.600               | 18.662         | 546.938           |
| Promoción Villanueva 3            | 28/12/2038        | 2.297.263             | 5.979          | 2.291.283         |
| Promoción Teruel 7                | 23/11/2049        | 205.329               | -              | 205.329           |
| Promoción Laspuña                 | 01/06/2036        | 4.405                 | 144            | 4.261             |
| Promoción Sabiñánigo 3            | 02/06/2038        | 297.462               | 5.198          | 292.264           |
| Promoción Canfranc 2              | 30/09/2038        | 1.362.076             | 14.063         | 1.348.013         |
| Promoción Huesca 3                | 30/09/2038        | 91.168                | 941            | 90.227            |
| Promoción Calatayud 2             | 28/02/2035        | 3.335.615             | 111.030        | 3.224.585         |
| <b>Total</b>                      |                   | <b>20.439.082</b>     | <b>457.724</b> | <b>19.981.358</b> |

El tipo de interés medio de los préstamos hipotecarios ascendió en el ejercicio 2013 al 2,32%, mientras que en 2012 fue del 2,95%.

La totalidad de las promociones destinadas a la venta gravadas con préstamos hipotecarios se corresponden con viviendas de protección oficial excepto las promociones de Fabara, El Grado, Cañizar del Olivar, Escucha, Formiche Alto y Fuentes Claras.

Deudas con garantía real:

Aparte de los préstamos al promotor, las líneas de crédito y los préstamos hipotecarios a los que se hace referencia previamente en esta memoria, el Grupo no posee más deudas con garantía real.

| c) Anticipos de clientes:           | En euros         |                   |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|
|                                     | 2013             | 2012              |
| Anticipos de clientes a Largo Plazo | -                | 540.819           |
| Anticipos de clientes a Corto Plazo | 7.253.757        | 10.583.352        |
| <b>Total</b>                        | <b>7.253.757</b> | <b>11.124.171</b> |

Del total del saldo registrado en el epígrafe “Anticipos de clientes a corto plazo” a cierre del ejercicio 2013, un total de 494 miles de euros (2.348 miles de euros en 2012) se corresponden con las cantidades efectivamente cobradas así como las pendientes de cobro a corto plazo formalizadas en efectos, por las operaciones de venta pendientes de escritura por la sociedad del grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. Del citado importe, 447 miles de euros (2.345 miles de euros en 2012) son cobros en efectivo y 48 miles de euros (3 miles de euros en 2012) son efectos a corto plazo pendientes de vencimiento a la fecha de cierre.

Pagos realizados y pendientes de pago

|                                                                              |  |
|------------------------------------------------------------------------------|--|
| Pagos del ejercicio dentro del plazo máximo legal                            |  |
| Resto                                                                        |  |
| <b>Total pagos del ejercicio</b>                                             |  |
| <b>Plazo Medio de Pago Excedidos (Días)</b>                                  |  |
| <b>Saldo pendiente de pago al cierre que sobrepasa el plazo máximo legal</b> |  |

Al cierre del ejercicio 2013 existen 46.655 miles de euros (65.021 miles de euros en 2012) correspondiente a saldos pendientes de pago con un plazo de pago superior a 60 días (75 días en 2012).

Durante el ejercicio 2013, del total de pagos realizados por una cuantía de 117.510 miles de euros, se pagaron, dentro del plazo establecido por la ley, facturas por un importe total de 41.024 miles de euros. En consecuencia, el 65% del importe total, 76.486 miles de euros, se pagó fuera del plazo máximo legal de pago.

También en el epígrafe “Anticipos de clientes a largo plazo” del cuadro superior adjunto se registran, para la misma sociedad del grupo, tanto a cierre de 2013 como de 2012, cobros recibidos por encargos y por permutas por importe de 1.209 miles de euros y 364 miles de euros respectivamente.

Igualmente, se recogen los anticipos cobrados por la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. por importe de 3.056 miles de euros (4.028 miles de euros en 2012) correspondientes a compromisos de venta.

Por último, la sociedad del grupo Expo Zaragoza Empresarial, S.A. resolvió en el ejercicio 2012 varios contratos de compra-venta firmados en ejercicios anteriores que han supuesto la devolución de los anticipos cobrados por importe de 1.200 miles de euros.

d) Proveedores / Acreedores

En el ejercicio 2012 la sociedad del grupo Ciudad del Motor, S.A. canceló sus deudas con parte de sus proveedores por importe de 18.185 miles de euros, al integrarse dicha deuda dentro de los pagos efectuados por el Gobierno de Aragón de acuerdo con el Fondo para la Financiación de Pagos a proveedores (ver Nota 35).

El detalle de los pagos por operaciones comerciales realizados durante el ejercicio y pendientes de pago al cierre en relación con los plazos máximos legales previstos en la Ley 15/2010 es el siguiente:

| Miles de euros | 2013        | Miles de euros | 2012        |
|----------------|-------------|----------------|-------------|
|                | %           |                | %           |
| 41.024         | 35%         | 81.058         | 54%         |
| 76.486         | 65%         | 68.249         | 46%         |
| <b>117.510</b> | <b>100%</b> | <b>149.307</b> | <b>100%</b> |
| <b>305</b>     |             | <b>79</b>      |             |
| <b>46.655</b>  |             | <b>65.021</b>  |             |

25 Otras provisiones

Los movimientos habidos en las provisiones reconocidas en el balance han sido los siguientes:

|                   | En euros    |             |             |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|
|                   | Largo Plazo | Corto Plazo | Total       |
| Saldo 31.12.11    | 8.494.821   | 13.003.291  | 21.498.112  |
| Dotación          | 24.615.668  | 1.750.524   | 26.366.192  |
| Aplicación        | (5.949.667) | (383.884)   | (6.333.551) |
| Traspasos         | 128.348     | (2.180)     | 126.168     |
| Saldo 31.12.12    | 27.289.170  | 14.367.751  | 41.656.921  |
| Dotación          | 15.257.456  | 372.712     | 15.630.167  |
| Aplicación        | (3.203.753) | (2.946.311) | (6.150.064) |
| Traspasos         | (178.934)   | 178.934     | -           |
| Otros movimientos | (184.348)   | (3.542.777) | (3.727.125) |
| Saldo 31.12.13    | 38.979.591  | 8.430.309   | 47.409.901  |

Provisiones a Largo Plazo:

Se han incluido dentro de la rúbrica “Provisiones a largo plazo” del pasivo del balance consolidado, principalmente, los siguientes conceptos:

- 1) Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha registrado una provisión a largo plazo para riesgos y gastos por importe de 32.373.255 euros mediante una dotación de provisión en el ejercicio 2013 de 10.221.691 euros (22.151.564 euros en 2012) para cubrir, hasta su porcentaje de participación, el patrimonio neto negativo de la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. debido a las pérdidas por deterioro de sus existencias inmobiliarias en 35.262 miles de euros en 2013 (123.890 miles de euros en 2012). El gasto se ha recogido en el epígrafe de “Deterioros de participaciones puestas en equivalencia” de la cuenta de pérdidas y ganancias.
- 2) La sociedad del grupo Expo Zaragoza Empresarial, S.A. registra las siguientes provisiones:

- El importe devengado pendiente de pago al cierre del ejercicio en concepto de indemnizaciones por rescisión de contratos de trabajo que la Sociedad deberá asumir una vez finalice el proyecto de reconversión del Zentro Expo. El importe registrado por este concepto asciende a 776 miles de euros (750 miles de euros en 2012).

- Con fecha 2 de julio de 2013 la Sociedad ha sido condenada como responsable civil subsidiaria en la demanda por fraude interpuesta por 24

acreedores contra TBZ Marketing – Açoes Promocionais, S.A., operador de la explotación de la actividad comercial de la Exposición Internacional Zaragoza 2008, por una cuantía de 1.300 miles de euros, importe que ha sido consignado como un depósito en el Juzgado de Zaragoza. En enero de 2014, la Sociedad ha llegado a un acuerdo con dichos acreedores para el pago de una indemnización por importe máximo de 900 miles de euros.

- 3) Durante 2007 la Agencia Tributaria realizó inspección del Impuesto de Sociedades de los ejercicios 2002 a 2004 y del Impuesto sobre el Valor Añadido de los ejercicios 2003 y 2004 a la Sociedad del Grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. La Sociedad recurrió el acta por Impuesto de Sociedades de los ejercicios 2003 y 2004 derivada de dicha inspección ante el Tribunal Económico Administrativo Central. Dada la disconformidad con la Resolución del Tribunal Económico Administrativo Central se interpuso contra ella recurso contencioso administrativo. Según lo expuesto, la Sociedad mantenía a cierre de 2011 una provisión por un importe total de 1.881 miles de euros.

Con fecha 17 de mayo de 2012 la Audiencia Nacional emitió sentencia donde estimaba el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la Sociedad declarando nulas las anteriores resoluciones por lo que, dado que la citada sentencia es firme y no susceptible de recurso alguno, la Sociedad procedió en 2012 a aplicar la provisión.

Adicionalmente, la Sociedad mantiene a cierre del ejercicio 2013 y del ejercicio 2012 una provisión

por importe de 152 y 140 miles de euros, respectivamente, para cubrir las previsibles obligaciones derivadas de determinados litigios en curso.

- 4) La sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. fue objeto de una inspección fiscal en ejercicios anteriores que afectó al Impuesto de Sociedades y al IVA de los ejercicios 2005 a 2008. De dicha inspección fiscal resultó, por lo que respecta al Impuesto sobre Sociedades, un acuerdo de liquidación de fecha 30 de abril de 2010 que suponía una deuda tributaria por importe de 2.377 miles de euros, de los que 2.147 miles de euros son principal y 230 miles de euros intereses, y la denegación de la devolución resultante de la declaración del Impuesto de Sociedades de 2008 por importe de 28 miles de euros. Este acuerdo fue recurrido por la Compañía, obteniéndose sentencia del Tribunal Económico Administrativo Central con fecha 25 de octubre de 2012 en la que se desestima íntegramente dicha reclamación.

Dada la disconformidad con la citada Resolución del Tribunal Económico Administrativo Central, en el ejercicio 2013 se ha interpuesto contra ella recurso ante la Audiencia Nacional que, a la fecha de formulación de estas cuentas anuales, se encuentra pendiente de resolución.

Según lo expuesto, la Sociedad ha provisionado por la totalidad de los importes derivados del mencionado acuerdo de liquidación lo que ha supuesto en 2013 el registro de gasto por impuesto de sociedades por importe de 1.367 miles de euros y de gasto por intereses de 230 miles de euros.

Adicionalmente, la Sociedad mantiene en Otras provisiones la estimación del importe necesario para cubrir las previsibles obligaciones derivadas de determinados litigios en curso, por importe de 196 miles de euros.

- 5) Asimismo, a cierre del ejercicio 2012 Avalia Aragón, S.G.R. tenía registrado una provisión por importe de 2.919 miles de euros para la cobertura de avales y garantías dudosas.

A lo largo de 2013 se ha disminuido hasta cerrar el ejercicio con una provisión de 1.772 miles de euros.

Una disminución de dicha provisión por importe de 1.080 miles de euros ha sido debida a la clasificación de un aval formalizado en 2004 por importe de 1.200 miles de euros de la categoría de financiero a técnico.

Provisiones a Corto Plazo:

Se han incluido dentro de la rúbrica “Provisiones a corto plazo” del pasivo del balance consolidado, principalmente, los siguientes conceptos:

- 1) 5.490 miles de euros (9.160 miles de euros en 2012) que provienen de la mejor estimación posible al cierre del ejercicio de los costes pendientes de incurrir en la Plataforma Logística de Zaragoza.

En el ejercicio 2012 se recogía dentro de la provisión los costes pendientes de incurrir atribuibles a parcelas en curso y terminadas con contrapartida en la cifra de Existencias por importe de 3.465 miles de euros. En el ejercicio 2013 se ha procedido a dar de baja dicha provisión, incluida en el epígrafe de “otros movimientos”, minorando la cifra de existencias, con la finalidad de incluir únicamente los costes pendientes de incurrir correspondiente a parcelas cuya venta ya está reconocida, a fin de recoger adecuadamente el coste de ejecución de las mismas.

- 2) 1.672 miles de euros en 2013, (mismo importe en 2012), correspondiente a la provisión por la posible ejecución de un aval concedido en el ejercicio 2009 por parte de la Sociedad matriz del grupo a una de las sociedades participadas, Entabán Biocombustibles del Pirineo, S.A., en relación al acuerdo de financiación con diferentes entidades financieras como consecuencia del incumplimiento de pago de sus obligaciones financieras a la fecha de cierre del ejercicio, al haber sido declarada en concurso de acreedores.
- 3) 674 miles de euros estimados por la sociedad del Grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. en el proceso de postventa de inmuebles vendidos, incluyendo la estimación de gastos derivados de los procedimientos judiciales relativos a dos promociones de urbanización de parcelas en Aragón.

- 4) En el ejercicio 2012 se recogía un importe de 1.859 miles de euros correspondientes a la sociedad del Grupo Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. consecuencia del procedimiento de despido colectivo por causas organizativas y económicas presentado por la Sociedad ante la Dirección General de Trabajo el 22 de febrero de 2013, con la finalidad de adecuar la plantilla a los encargos a recibir por parte del Gobierno de Aragón. El importe de la provisión fue calculado en base al preacuerdo alcanzado con la mayoría de los representantes legales de los trabajadores. Finalmente, el gasto ha ascendido a 2.053 miles de euros aplicándose a tal efecto la provisión contabilizada en el ejercicio anterior y reflejándose contra la cuenta de Pérdidas y Ganancias, el exceso de gasto sobre el importe provisionado.

- 5) Igualmente se recogía en 2012, 359 miles de euros correspondiente al compromiso asumido por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.A. de aportar fondos a la sociedad Parque Temático de los Pirineos, S.A. con el fin de facilitar la liquidación ordenada de la sociedad. Durante el ejercicio 2013 se ha revertido esta provisión.

26 Impuestos diferidos

El detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

|                                           | Euros               |                     |
|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                           | 2013                | 2012                |
| <b>Activos por impuestos diferidos:</b>   |                     |                     |
| - Diferencias temporarias                 | 2.388.971           | 2.707.575           |
| - Créditos por bases imponibles negativas | 3.854.805           | 4.327.808           |
|                                           | <b>6.243.776</b>    | <b>7.035.383</b>    |
| <b>Pasivos por impuestos diferidos:</b>   |                     |                     |
| - Diferencias temporarias                 | (27.637.888)        | (25.956.292)        |
|                                           | <b>(27.637.888)</b> | <b>(25.956.292)</b> |
| <b>Impuestos diferidos</b>                | <b>(21.394.112)</b> | <b>(18.920.909)</b> |

El movimiento durante el ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos, sin tener en cuenta la compensación de saldos, ha sido como sigue:

|                                        | Euros             |                                |                          |                   |
|----------------------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------|
| Pasivos por impuestos diferidos        | Subvenciones      | Deterioro de participaciones   | Otros                    | Total             |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2011</b> | <b>21.921.162</b> | <b>1.865.582</b>               | <b>1.771.551</b>         | <b>25.558.295</b> |
| Cargo (abono) a cuenta de p. y g.      | -                 | 1.501.002                      | (268.674)                | <b>1.232.328</b>  |
| Cargo a patrimonio neto                | (834.331)         | -                              | -                        | <b>(834.331)</b>  |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2012</b> | <b>21.086.831</b> | <b>3.366.584</b>               | <b>1.502.877</b>         | <b>25.956.292</b> |
| Cargo (abono) a cuenta de p. y g.      | -                 | 328.197                        | (150.115)                | <b>178.082</b>    |
| Cargo a patrimonio neto                | 1.304.345         | -                              | 199.169                  | <b>1.503.514</b>  |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2013</b> | <b>22.391.176</b> | <b>3.694.781</b>               | <b>1.551.931</b>         | <b>27.637.888</b> |
| <b>Activos por impuestos diferidos</b> |                   | <b>Diferencias temporarias</b> | <b>Créditos fiscales</b> | <b>Total</b>      |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2011</b> |                   | <b>2.574.350</b>               | <b>2.726.104</b>         | <b>5.300.454</b>  |
| Cargo (abono) a cuenta de p. y g.      |                   | 133.225                        | 1.601.704                | <b>1.734.929</b>  |
| Cargo a patrimonio neto                |                   | -                              | -                        | -                 |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2012</b> |                   | <b>2.707.575</b>               | <b>4.327.808</b>         | <b>7.035.383</b>  |
| Cargo (abono) a cuenta de p. y g.      |                   | (318.604)                      | (473.003)                | <b>(791.607)</b>  |
| Cargo a patrimonio neto                |                   | -                              | -                        | -                 |
| <b>Saldo a 31 de diciembre de 2013</b> |                   | <b>2.388.971</b>               | <b>3.854.805</b>         | <b>6.243.776</b>  |

Los impuestos diferidos cargados al patrimonio neto provienen íntegramente de las subvenciones de capital recibidas por el grupo durante el ejercicio y de su imputación a resultados.

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación se reconocen en la medida en que es probable que el Grupo obtenga ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación. (ver Nota 28).

27 Ingresos y gastos

a) **Importe neto de la cifra de negocios:**

La totalidad del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias del Grupo se desglosa como sigue:

|                                                            | En %           |                |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Importe neto de la cifra de negocio por mercado geográfico | 2013           | 2012           |
| Comunidad Autónoma de Aragón                               | 97,76%         | 97,87%         |
| Resto Nacional                                             | 0,67%          | 0,85%          |
| Resto de Europa                                            | 1,57%          | 1,28%          |
| <b>TOTAL</b>                                               | <b>100,00%</b> | <b>100,00%</b> |

Igualmente, el importe neto de la cifra de negocios puede analizarse por línea de negocio como sigue:

|                                                                     | En euros           |                    |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                     | 2013               | 2012               |
| Servicios rurales                                                   | 9.211.434          | 1.617.407          |
| Agroalimentaria                                                     | -                  | 451.600            |
| Energías renovables e industria                                     | 401.202            | 422.378            |
| Turismo                                                             | 568.556            | 726.932            |
| Telecomunicaciones y comercio electrónico                           | 795.161            | 6.335.673          |
| Inmobiliarias                                                       | 25.115.812         | 41.555.556         |
| Recreativas y culturales                                            | 4.854.980          | 4.602.163          |
| Educación                                                           | 29.647             | -                  |
| Servicios a las empresas                                            | 3.466.861          | 3.250.964          |
| Ingresos por arrendamientos                                         | 453.547            | 1.114.335          |
| Venta de instrumentos de patrimonio (Nota 13.a)                     | 1.165.730          | 1.213.445          |
| Ingresos por dividendos                                             | 1.122.174          | 761.653            |
| Intereses recibidos por créditos y otros de participaciones         | 368.024            | 578.892            |
| Obras                                                               | 21.836.437         | 17.728.869         |
| Servicio Recogida                                                   | 12.061.792         | 15.415.081         |
| Servicios Ganaderos                                                 | 1.230.156          | 1.761.528          |
| Otros servicios                                                     | 783.558            | 2.212.659          |
| Desarrollo sostenible y biodiversidad                               | -                  | 3.779.641          |
| Infraestructuras                                                    | -                  | -                  |
| Gestión Forestal                                                    | 20.928.576         | 16.182.135         |
| Explotación de los circuitos y eventos deportivos                   | -                  | -                  |
| Prestación de Avaluos y garantías (ingresos por comisiones de aval) | 826.980            | 843.932            |
| Ingresos por comisión de estudio o apertura de avaluos              | 147.082            | 138.378            |
| <b>TOTAL</b>                                                        | <b>105.367.709</b> | <b>120.693.221</b> |

b) Aprovisionamientos:

| Concepto                                                          | En euros           |                   |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                                                   | 2013               | 2012              |
| <b>Consumo de mercaderías</b>                                     | <b>537.153</b>     | <b>535.258</b>    |
| Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento (nacionales) | 554.507            | 509.593           |
| Variación de existencias de mercaderías                           | (17.354)           | 25.665            |
| <b>Consumo de materias primas y otras materias consumibles</b>    | <b>(7.427.267)</b> | <b>5.847.650</b>  |
| Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento (nacionales) | 1.143.784          | 3.862.267         |
| Variación de existencias otros aprovisionamientos                 | (8.571.051)        | 1.985.383         |
| <b>Deterioro de materias primas y otros aprovisionamientos</b>    | <b>5.098.176</b>   | <b>13.422.582</b> |
| <b>Trabajos realizados por otras empresas</b>                     | <b>36.669.894</b>  | <b>40.664.777</b> |
| <b>TOTAL APROVISIONAMIENTOS</b>                                   | <b>34.877.956</b>  | <b>60.470.267</b> |

c) Trabajos realizados por la empresa para su activo

Se incluyen los costes correspondientes a la construcción de la Ciudad de la Justicia los cuales se han activado como mayor valor de las inversiones inmobiliarias (ver Nota 8)

todos sus proyectos con las empresas de Aragón para su internacionalización y para sus inversiones fuera del territorio regional. Así, la cantidad imputada a resultados este año asciende a 1.241 miles de euros (1.154 miles de euros en 2012).

d) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio:

El Grupo durante el ejercicio 2013 ha obtenido y reconocido como ingresos por subvenciones de explotación un importe de 16.740 miles de euros (13.240 miles de euros en 2012).

La sociedad Escuela Superior de Hostelería de Aragón, S.A.U. recibe una subvención de 1.004 miles de euros (968 miles de euros en 2012) para financiar los gastos devengados por su actividad.

La Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. ha imputado en 2013 subvenciones de explotación por valor de 4.246 miles de euros (3.036 miles de euros en 2012) para el desarrollo de sus actividades normales de promoción del turismo de Aragón y de gestión de los distintos alojamientos de los que se encarga alrededor de la Comunidad Autónoma.

La sociedad matriz del grupo, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. recibió durante 2012 una subvención de explotación del Gobierno de Aragón, socio único de la Sociedad, por el importe de 750 miles de euros (750 miles de euros en 2012). La sociedad ha contabilizado la totalidad de este importe como ingreso del ejercicio al considerar que las actividades son de interés público y general, tal y como se indica en su decreto de constitución.

La sociedad del grupo Ciudad del Motor de Aragón, S.A. tiene encomendado el desarrollo del Gran Premio de Aragón de motociclismo del campeonato mundial por el cual ha recibido por parte del Instituto Aragonés de Fomento la cantidad de 3.500 miles de euros (2.500 miles de euros en 2012) para hacer frente a los gastos del canon por los derechos de celebración de la prueba.

La Sociedad Parque Tecnológico Walqa, S.A. ha imputado en 2013 subvenciones de explotación por valor de 638 miles de euros (562 miles de euros en 2012) para el desarrollo de sus actividades normales.

La Sociedad Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A., ha imputado en 2013 subvenciones de explotación por valor de 678 miles de euros (422 miles de euros en 2012) para el desarrollo de sus actividades normales.

La sociedad Aragón Exterior, S.A. invierte el dinero recibido por subvenciones para el desarrollo de

e) Gastos de personal:

|                                    | En euros          |            |
|------------------------------------|-------------------|------------|
|                                    | 2013              | 2012       |
| Sueldos, salarios y asimilados     | 29.613.724        | 32.934.174 |
| Cargas sociales                    |                   |            |
| - Seguridad social a cargo empresa | 9.336.160         | 10.132.847 |
| - Otros gastos sociales            | 426.154           | 295.521    |
| <b>39.376.038</b>                  | <b>43.362.542</b> |            |

El número medio de empleados del Grupo incluyendo los miembros de los Consejos de Administración de las sociedades del grupo en el curso del ejercicio distribuido por categorías es el siguiente:

| CATEGORÍA PROFESIONAL                                           | Hombres    |              | Mujeres    |            | Total        |              |
|-----------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------|------------|--------------|--------------|
|                                                                 | 2013       | 2012         | 2013       | 2012       | 2013         | 2012         |
| Consejeros que no son a la vez empleados de la sociedad         | 148        | 124          | 39         | 28         | 188          | 152          |
| Consejeros empleados de la sociedad                             | 2          | 2            | 0          | -          | 2            | 2            |
| Directivos                                                      | 8          | 9            | 2          | 2          | 10           | 11           |
| Resto de personal de dirección de las empresas                  | 26         | 33           | 9          | 11         | 35           | 44           |
| Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo | 141        | 174          | 164        | 196        | 305          | 370          |
| Empleados de tipo administrativo                                | 9          | 12           | 81         | 98         | 90           | 110          |
| Comerciales, vendedores y similares                             | 3          | 3            | 1          | 1          | 4            | 4            |
| Resto de personal cualificado                                   | 85         | 95           | 65         | 64         | 149          | 159          |
| Trabajadores no cualificados                                    | 540        | 550          | 72         | 74         | 612          | 624          |
| <b>TOTAL</b>                                                    | <b>962</b> | <b>1.002</b> | <b>433</b> | <b>474</b> | <b>1.395</b> | <b>1.476</b> |

Asimismo, la distribución al cierre del ejercicio del personal del Grupo incluyendo los miembros de los Consejos de Administración de las sociedades del grupo es la siguiente:

| CATEGORÍA PROFESIONAL                                           | Hombres    |            | Mujeres    |            | Total      |            |
|-----------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                 | 2013       | 2012       | 2013       | 2012       | 2013       | 2012       |
| Consejeros que no son a la vez empleados de la sociedad         | 146        | 112        | 39         | 22         | 185        | 134        |
| Consejeros empleados de la sociedad                             | 2          | 2          | 0          | -          | 2          | 2          |
| Directivos                                                      | 9          | 7          | 2          | 1          | 11         | 8          |
| Resto de personal de dirección de las empresas                  | 24         | 28         | 15         | 10         | 39         | 38         |
| Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo | 137        | 170        | 151        | 188        | 288        | 358        |
| Empleados de tipo administrativo                                | 9          | 10         | 74         | 94         | 83         | 104        |
| Comerciales, vendedores y similares                             | 3          | -          | 1          | -          | 4          | -          |
| Resto de personal cualificado                                   | 81         | 93         | 64         | 60         | 145        | 153        |
| Trabajadores no cualificados                                    | 127        | 171        | 23         | 27         | 150        | 198        |
| <b>TOTAL</b>                                                    | <b>538</b> | <b>593</b> | <b>369</b> | <b>402</b> | <b>907</b> | <b>995</b> |

En el ejercicio 2013 las empresas del grupo tienen empleadas 28 personas (22 hombres y 6 mujeres) con discapacidad mayor o igual al 33% (29 en el ejercicio anterior de los que 22 eran hombres y 7 mujeres).

f) **Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado:**

|                                    | En euros            |                     |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                    | 2013                | 2012                |
| Inmovilizado intangible (Nota 6)   | (41.137)            | (9.640)             |
| Inmovilizado material (Nota 7)     | (1.839.519)         | (2.375.058)         |
| Inversiones inmobiliarias (Nota 8) | (9.354.024)         | (9.652.434)         |
|                                    | <b>(11.234.680)</b> | <b>(12.037.132)</b> |

g) **Otros resultados:**

La rúbrica de “Otros resultados” de la cuenta de Pérdidas y Ganancias se compone, principalmente, de 900 miles de euros de gasto de la sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. correspondiente al pago a realizar consecuencia de la condena de la Sociedad como responsable civil subsidiaria de la demanda interpuesta por varios acreedores contra TBZ Marketing – Acções Promocionais, S.A., operador de la explotación de la actividad comercial de la Exposición Internacional Zaragoza 2008.

Por otro lado, se recoge, principalmente, un ingreso de 196 miles de euros (591 miles de euros en 2012) correspondiente a devoluciones de aportaciones realizadas a comunidades de propietarios en ejercicios anteriores, 205 miles de euros de ingreso por la resolución del contrato de arrendamiento de la Torre del Agua, 357 miles de euros por penalizaciones por rescisiones de compromisos de venta y 1.241 miles de euros por penalizaciones aplicadas por la sociedad del grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. a proveedores por incumplimientos contractuales.

h) **Partidas derivadas de la aplicación o dotación del Fondo de Provisiones Técnicas**

Avalia Aragón, S.G.R. ha registrado un importe de 227 miles de euros (1.404 miles de euros en 2012) correspondiente al 100% del efecto neto de las variaciones en el Fondo de Provisiones Técnicas.

i) **Deterioros y resultado por enajenación de instrumentos financieros**

|                                    | En euros           |                |
|------------------------------------|--------------------|----------------|
|                                    | 2013               | 2012           |
| Deterioros y pérdidas              | (1.231.608)        | (455.638)      |
| Resultados por enajenación y otras | (402.554)          | 587.023        |
| <b>Total</b>                       | <b>(1.634.162)</b> | <b>131.385</b> |

La sociedad matriz del grupo recoge unas pérdidas por importe de 359 miles de euros al haber dado la baja la participación que tenía en la sociedad asociada: Parque Temático de los Pirineos S.A. tras el acuerdo de su Junta de Accionistas de proceder a la disolución y liquidación de la misma.

Igualmente, se recoge los deterioros registrados por Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. por importe de 845 miles de euros correspondientes con la insolvencia de los importes pendientes de cobro por los créditos concedidos frente a terceros.

**28 Impuesto sobre beneficios y situación fiscal**

El Impuesto sobre Sociedades se calcula a partir del resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto.

Con fecha 30 de diciembre de 2008, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., en su condición de Sociedad dominante comunicó a la Administración Tributaria que las Juntas Generales de Accionistas de las Sociedades integrantes del grupo sobre las que ostentaba una participación mínima del 75% y ella misma habían acordado optar por tributar en el régimen de consolidación fiscal regulado en el capítulo IV del título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, con efectos a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2009, siéndole asignado el número 268/09.

Las sociedades del Grupo fiscal en 2013 son:

**Sociedad Dominante:**

- Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

**Sociedades Dependientes:**

- Aragón Exterior, S.A.U.
- Aeronáutica de los Pirineos, S.A.
- Expo Zaragoza Empresarial, S.A.
- Escuela Superior de Hostelería de Aragón, S.A.U.
- Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.A.U.
- Centro Dramático de Aragón, S.A.U.
- Inmuebles G.T.F., S.L.U.
- Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.
- Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.
- Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.
- Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.
- Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

Tal y como se señala en la nota 1.1 de la memoria consolidada, en 2013 la sociedad Aragón Desarrollo e Inversión, S.A. ha sido fusionada mediante absorción por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. Igualmente, en el ejercicio 2012 se fusionaron las sociedades Sociedad para el Desarrollo Medioambiental de Aragón, S.L.U. y Sociedad de Infraestructuras Rurales Aragonesa, S.L.U., mediante la creación de una nueva sociedad resultante con la denominación de Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U., incorporada al grupo fiscal, y la sociedad Gestora Turística de San Juan de la

Peña, S.A. es absorbida mediante fusión por Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.

Las sociedades Aeronáutica de los Pirineos, S.A. y Centro Dramático de Aragón, S.A.U. permanecen en el grupo fiscal hasta la fecha de liquidación, producida en el ejercicio en 2013.

Por otro lado, ha salido del grupo fiscal en 2013 Asitel Servicio de Interpretación Telefónica, S.A.U. por su venta.

En mayo de 2012 se constituye e integra en el grupo fiscal la sociedad Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.

La fusión por absorción de la sociedad Aragón Desarrollo e inversión, S.L.U. por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha optado por acogerse al régimen especial previsto en el Capítulo VIII, Título VII del Impuesto de Sociedades. La entidad adquirente se subroga en los derechos y las obligaciones tributarias de la entidad transmitente. Así mismo, asume el cumplimiento de los requisitos necesarios para continuar en el goce de beneficios fiscales o consolidar los disfrutados por la entidad transmitente.

Uno de los supuestos más importantes de subrogación de bienes y derechos es la compensación por la entidad adquirente de las bases imponibles negativas pendientes en la transmitente.

La conciliación de resultado contable y fiscal al 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

| Conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios | En euros                       |               |                     |                                                             |               |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                                                                                      | Cuenta de Pérdidas y Ganancias |               |                     | Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto |               |                  |
|                                                                                                                      | Aumentos                       | Disminuciones | Total               | Aumentos                                                    | Disminuciones | Efecto neto      |
| Saldo de ingresos gastos del ejercicio                                                                               |                                |               | (98.354.453)        |                                                             |               | 1.377.560        |
| Impuesto sobre Sociedades                                                                                            |                                |               | 1.438.707           |                                                             |               | 1.288.969        |
| <b>Resultado antes de impuestos</b>                                                                                  |                                |               | <b>(96.915.746)</b> |                                                             |               | <b>2.666.529</b> |
| Rdo sociedades puestas en equivalencia                                                                               |                                |               | 18.361.585          |                                                             |               |                  |
| Diferencias permanentes - Ajustes consolidación                                                                      | 998.812                        | (1.155.512)   | (156.700)           |                                                             |               |                  |
| Diferencias permanentes - Ajustes individuales                                                                       | 2.272.207                      | (124.282)     | 2.147.925           | -                                                           | (70.263)      | (70.263)         |
| Diferencias temporarias: - con origen en el ejercicio                                                                | 24.870.016                     | (74.627)      | 24.795.389          | -                                                           | (12.857.690)  | (12.857.690)     |
| - con origen en ejercicios anteriores                                                                                | 1.057.127                      | (9.951.043)   | (8.893.916)         | 13.216.865                                                  | (3.025.704)   | 10.191.161       |
| Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores                                                  |                                |               | (758.339)           |                                                             |               |                  |
| <b>Base imponible (resultado fiscal)</b>                                                                             |                                |               | <b>(61.490.064)</b> |                                                             |               |                  |

Las diferencias permanentes de los ajustes individuales se corresponden, principalmente, con:

- Ajuste positivo por los gastos incurridos en la liquidación de las sociedades Parque Temático de los Pirineos, S.A., Inverzona 6 Participaciones Aragonesas, S.A. e Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones de Aragón, S.A.U. por importe de 1.673 miles de euros que no tienen la consideración de fiscalmente deducibles.
- Ajuste positivo por gastos que no tienen la consideración de deducibles por importe de 475 miles de euros.
- Ajuste negativo por la renta originada por la participación en una Agrupación de Interés Económico por importe de 124 miles de euros.

Las diferencias temporarias se corresponden, principalmente, con:

- Ajuste positivo por la diferencia entre la valoración contable y fiscal de los deterioros de las

participaciones por importe neto de 475 miles de euros.

- Ajuste positivo por la limitación a la deducibilidad de los gastos financieros por importe de 17.425 miles de euros.
- Ajuste positivo por la limitación a la deducibilidad del gasto por amortizaciones del ejercicio por importe de 2.091 miles de euros.
- Ajuste positivo de 5.234 miles de euros por diferencias entre la valoración fiscal y contable en relación al reconocimiento de gastos por provisiones de distintos conceptos.
- Aumento de 582 miles de euros con origen en operaciones de venta a plazo.
- Disminución neta de 4.48 miles de euros por diferencias entre el registro de gasto por amortización contable y fiscal.
- Ajuste negativo por la reversión de provisiones que no se consideraron fiscalmente deducibles en ejercicios anteriores por importe de 5.703 miles de euros.

El balance consolidado recoge un activo por impuesto diferido por un importe de 6.243 miles de euros (7.035 miles de euros en 2012), correspondiente a los siguientes conceptos:

|                                                       | En euros         |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 2013             | 2012             |
| Activos por diferencias temporarias deducibles        | 2.388.971        | 2.707.575        |
| Activación del crédito por bases imponibles negativas | 3.854.805        | 4.327.808        |
| <b>Total</b>                                          | <b>6.243.776</b> | <b>7.035.383</b> |

Igualmente el balance consolidado recoge un pasivo por impuesto diferido por un importe de 27.638 miles de euros (25.956 miles de euros en 2012), correspondiente a los siguientes conceptos:

|                              | En euros          |                   |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
|                              | 2013              | 2012              |
| Subvenciones                 | 22.391.176        | 21.086.831        |
| Deterioro de participaciones | 3.694.781         | 3.366.584         |
| Otros conceptos              | 1.551.931         | 1.502.877         |
| <b>Total</b>                 | <b>27.637.888</b> | <b>25.956.292</b> |

El detalle de las bases imponibles negativas generadas por las Sociedades del Grupo Mercantil desde 1997 hasta la creación del grupo consolidado en el año 2008 es:

| Bases imponibles negativas     | En euros                                |                   |                       |
|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|-----------------------|
|                                | Saldo a aplicar al inicio del ejercicio | Pendiente aplicar | Plazo de recuperación |
| Generadas en el ejercicio 1997 | 1.399.373                               | 658.015           | 2015                  |
| Generadas en el ejercicio 1998 | 334.118                                 | 334.118           | 2016                  |
| Generadas en el ejercicio 1999 | 358.032                                 | 229.378           | 2017                  |
| Generadas en el ejercicio 2000 | 64.235                                  | 64.235            | 2018                  |
| Generadas en el ejercicio 2001 | 122.426                                 | 67.517            | 2019                  |
| Generadas en el ejercicio 2002 | 268.674                                 | 131.882           | 2020                  |
| Generadas en el ejercicio 2003 | 720.927                                 | 686.111           | 2021                  |
| Generadas en el ejercicio 2004 | 1.194.053                               | 1.194.053         | 2022                  |
| Generadas en el ejercicio 2005 | 7.687.101                               | 7.687.101         | 2023                  |
| Generadas en el ejercicio 2006 | 10.208.530                              | 10.167.889        | 2024                  |
| Generadas en el ejercicio 2007 | 25.935.512                              | 25.931.602        | 2025                  |
| <b>Total</b>                   | <b>48.292.981</b>                       | <b>47.151.901</b> |                       |

Las bases imponibles negativas generadas por el grupo mercantil desde su creación en 2008 hasta la actualidad es de:

| Bases imponibles negativas     | En euros                                |                    |                       |
|--------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------|
|                                | Saldo a aplicar al inicio del ejercicio | Pendiente aplicar  | Plazo de recuperación |
| Generadas en el ejercicio 2008 | 347.402.439                             | 347.402.439        | 2026                  |
| Generadas en el ejercicio 2009 | 85.232.622                              | 85.232.622         | 2027                  |
| Generadas en el ejercicio 2010 | 28.233.588                              | 28.233.588         | 2028                  |
| Generadas en el ejercicio 2011 | 117.653.663                             | 117.653.663        | 2029                  |
| Generadas en el ejercicio 2012 | 62.148.987                              | 62.148.987         | 2030                  |
| Generadas en el ejercicio 2013 |                                         | 61.490.064         | 2031                  |
| <b>Total</b>                   | <b>640.671.299</b>                      | <b>702.161.363</b> |                       |

Las bases imponibles negativas de los ejercicios 2013 y 2012 corresponden a la suma de las individuales de las empresas que forman el Grupo más la de la matriz.

Las deducciones y bonificaciones pendientes de aplicar, las cuales no se han registrado como activo por impuesto diferido, son las siguientes:

| Concepto                                    | Año de generación | En euros  |           |            |
|---------------------------------------------|-------------------|-----------|-----------|------------|
|                                             |                   | Importe   | Pendiente | Año límite |
| Deducciones por doble imposición societaria | 2008 y 2012       | 1.213.974 | 1.213.974 | 2019       |
| Donativos a entidades sin fines lucrativos  | 2006 - 2012       | 52.616    | 48.954    | 2027       |
| Plusvalía de fuente interna                 | 2011 - 2012       | 39.383    | 39.383    | 2019       |
| Actividades de exportación                  | 2008 - 2010       | 9.640     | 9.640     | 2025       |
| Deducciones por formación                   | 2006 - 2010       | 15.016    | 15.016    | 2025       |
| Otras deducciones                           | 2009 - 2010       | 1.050.000 | 1.050.000 | 2025       |

La Sociedad Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A. fue objeto de una inspección fiscal en ejercicios anteriores que afectó al Impuesto de Sociedades y al IVA de los ejercicios 2005 a 2008 (véase Nota 25.4).

En el ejercicio no hay provisiones derivadas del impuesto sobre beneficios distintas de las mencionadas en la Nota 25 de la memoria.

Las Sociedades del Grupo tienen abiertos a la Inspección de la Hacienda Pública los ejercicios no prescritos para todos los impuestos que les son de aplicación. El Consejo de Administración de Corporación Pública Empresarial de Aragón, S.L.U. confía que, como consecuencia de una posible inspección, no se derivarán, en ninguna de las Sociedades del Grupo, pasivos fiscales adicionales a los registrados.

Otra información fiscal significativa:

1) Algunas de las empresas que forman parte del Grupo consolidado gozan de los siguientes incentivos y beneficios fiscales:

Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.:

- Reducción del 99% de la base imponible del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados en la constitución y reducción del capital social, así como en la emisión de empréstitos.
- Deducción del 100% de la cuota íntegra del Impuesto sobre Sociedades que corresponda a la base imponible derivada de los dividendos distribuidos por las sociedades participadas.
- Exención del 99% por ciento de las rentas que se obtengan en la transmisión de valores representativos de la participación en el capital o en fondos propios de las Sociedades participadas, siempre y cuando se hayan producido a partir del segundo año y hasta el decimoquinto inclusive, desde el momento de la adquisición.

Avalia Aragón S.G.R.:

De acuerdo con el artículo 68 de la Ley 1/1994, de 11 de marzo, la Sociedad goza de los siguientes beneficios fiscales:

- Exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados para las operaciones societarias de constitución, aumento o disminución de capital de la sociedad, así como para los actos y documentos necesarios para su formalización.
- El tipo de gravamen aplicable en el Impuesto de Sociedades para las sociedades de garantía recíproca será del 25 por 100.
- Están exentas del Impuesto sobre Sociedades las subvenciones que realicen las Administraciones Públicas y sus rendimientos siempre que estas aportaciones se destinen al fondo de provisiones técnicas.
- Las dotaciones que la sociedad de garantía recíproca efectúe al fondo de provisiones técnicas, con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias, hasta que el mencionado fondo alcance la cuantía mínima obligatoria, serán deducibles de la base imponible del Impuesto sobre Sociedades.

- Las dotaciones que la sociedad de garantía recíproca efectúe al fondo de provisiones técnicas, con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias, en cuanto excedan de las cuantías obligatorias a que se refiere el apartado anterior, serán deducibles en un 75 por 100 de la base imponible del Impuesto de Sociedades.

Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. y Plhus Plataforma Logística, S.L.:

- Dichas sociedades, dada la naturaleza de los servicios prestados, tienen derecho a la bonificación del 99% sobre la parte de la cuota íntegra prevista en el artículo 34.2 del Real Decreto legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto de Sociedades.

2) Otros aspectos fiscales a destacar

Los socios de la dependiente PLHUS Plataforma Logística, S.L., con fecha 26 de marzo de 2007, acordaron ampliar el capital social de la Sociedad en la cantidad de 10.284.949 euros mediante aportación no dineraria de terrenos con el mismo valor.

Igualmente, en el ejercicio 2009 los Socios acordaron la ampliación de capital social de la Sociedad en la cantidad de 6.347.438 euros mediante aportación no dineraria de terrenos con el mismo valor.

En ese momento se optó por el acogimiento de la aportación no dineraria al Régimen Especial de tributación regulado en el Capítulo VIII del título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del impuesto sobre Sociedades, por lo que, para dar cumplimiento a lo estipulado en el artículo 93 del citado texto refundido, se adjunta la siguiente información:

| Fecha      | Transmitente                       | Adquirente                       | Bienes   | En euros                 |                        |
|------------|------------------------------------|----------------------------------|----------|--------------------------|------------------------|
|            |                                    |                                  |          | Valor en la transmitente | Valor en la adquirente |
| 26/03/2007 | Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. | PLHUS Plataforma Logística, S.L. | Terrenos | 8.591.161,86             | 8.720.948,82           |
| 26/03/2007 | Excmo. Ayuntamiento de Huesca      | PLHUS Plataforma Logística, S.L  | Terrenos | 280.973,16               | 1.564.000,00           |
| 29/09/2009 | Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. | PLHUS Plataforma Logística, S.L  | Terrenos | 3.173.718,61             | 3.173.719,00           |
| 29/09/2009 | Excmo. Ayuntamiento de Huesca      | PLHUS Plataforma Logística, S.L  | Terrenos | 3.173.718,61             | 3.173.719,00           |
|            |                                    |                                  |          | <b>15.219.572,24</b>     | <b>16.632.386,82</b>   |

29 Resultado financiero

A continuación se desglosan los epígrafes que componen el resultado financiero consolidado:

|                                                                          | En euros            |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                          | 2013                | 2012                |
| <b>Ingresos financieros:</b>                                             | <b>4.355.987</b>    | <b>4.451.811</b>    |
| De participaciones en instrumentos de patrimonio                         | 6.047               | 9.468               |
| - En terceros                                                            | 6.047               | 9.468               |
| De valores negociables y otros instrumentos financieros                  | 4.349.940           | 4.442.343           |
| - En empresas del grupo y asociadas                                      | 1.468.998           | 1.293.123           |
| - De terceros                                                            | 2.880.942           | 3.149.220           |
| <b>Gastos financieros:</b>                                               | <b>(26.728.210)</b> | <b>(23.117.096)</b> |
| Por deudas con empresas del grupo y asociadas                            | (2.194.468)         | (1.019.911)         |
| Por deudas con terceros                                                  | (24.533.742)        | (22.097.185)        |
| <b>Variación del valor razonable de instrumentos financieros</b>         | <b>(669.788)</b>    | <b>(1.306.244)</b>  |
| Cartera de negociación y otros                                           | (669.788)           | (1.306.244)         |
| <b>Diferencias de cambio</b>                                             | <b>(175)</b>        | <b>(1.122)</b>      |
| <b>Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros</b> | <b>(1.032)</b>      | <b>(698.131)</b>    |
| Deterioros y pérdidas (Nota 27.i)                                        | (30.919)            | (698.131)           |
| Resultados por enajenaciones y otras                                     | 29.887              | -                   |
| <b>Incorporación al activo de gastos financieros</b>                     | <b>1.455.399</b>    | <b>5.135.885</b>    |
| <b>RESULTADO FINANCIERO</b>                                              | <b>(21.597.819)</b> | <b>(15.534.896)</b> |

Los ingresos financieros de participaciones en instrumentos de patrimonio provienen, principalmente, de los activos disponibles para la venta valorados a coste que poseen algunas empresas del Grupo.

Los ingresos financieros indicados en el epígrafe de Valores negociables y otros instrumentos financieros en terceros corresponden, principalmente, a los rendimientos del periodo de los instrumentos financieros clasificados en la categoría de préstamos y partidas a cobrar.

Los gastos financieros corresponden principalmente a los intereses devengados por los préstamos y otras partidas a pagar formalizadas por distintas sociedades del Grupo con entidades bancarias y terceros.

Durante el ejercicio 2013 se han capitalizado intereses como mayor valor de las inversiones inmobiliarias y existencias por importe de 1.442 y 4 miles de euros, respectivamente (véase Nota 8.g y 16.a).

30 Contingencias

Las siguientes sociedades del grupo mantienen los siguientes litigios al cierre del ejercicio 2013:

i. **Expo Zaragoza Empresarial, S.A.**  
La Sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. interviene como demandada en los siguientes litigios:

1. Expo Zaragoza Empresarial, S.A. fue demandada por los proveedores de la Sociedad TBZ Marketing – Açoes Promocionais, S.A., operador de la explotación de la actividad comercial de la Exposición Internacional Zaragoza 2008, ante la imposibilidad de cobrar los créditos pendientes por parte de TBZ Marketing. Dichos proveedores reclaman a la Sociedad la cantidad de 1.300 miles de euros por considerarla responsable por haber seleccionado a TBZ como adjudicataria de la explotación comercial y por haberle mantenido como adjudicataria tras detectarse problemas en el pago a sus proveedores, atribuyéndole responsabilidad, al menos, hasta el límite del lucro obtenido.

Con fecha 2 de julio de 2013 la Sociedad ha sido condenada como responsable civil subsidiaria en la demanda por fraude interpuesta por 24 acreedores contra TBZ Marketing – Açoes Promocionais, S.A., operador de la explotación de la actividad comercial de la Exposición Internacional Zaragoza 2008, por una cuantía de 1.300 miles de euros, importe que ha sido consignado como un depósito en el Juzgado de Zaragoza. En enero de 2014, la Sociedad ha llegado a un acuerdo con dichos acreedores para el pago de una indemnización por importe máximo de 900 miles de euros, registrando una provisión por dicha cuantía en el pasivo del balance a 31 de diciembre de 2013.

2. Adicionalmente, la Sociedad ha sido demanda por el proveedor que realizó la encomienda de gestión relativa a las “Obras de ejecución de los proyectos de márgenes y riberas urbanas del río Ebro a su paso por Zaragoza. Ámbito U11. Balcón de San Lázaro” en reclamación de los importes pendientes de cobro, 7.274 miles de euros más intereses devengados. En relación con dicha reclamación, la Sociedad interpuso una reclamación al Ayuntamiento de Zaragoza en demanda de dichos importes, pues al tratarse de una encomienda, Expo Zaragoza Empresarial, S.A. ha actuado como mero intermediario.

Actualmente, dichas demandas se encuentran en suspenso, manteniendo negociaciones la Sociedad con dicho proveedor para proceder al pago de la deuda pendiente. De esta manera, en 2013 la Sociedad ha procedido al pago de 3.298 mi-

les de euros, estando previsto liquidar el resto de la deuda a lo largo del ejercicio 2014. Tanto la deuda pendiente como los intereses devengados se encuentran registrados como una cuenta a pagar con dicho proveedor. Igualmente, se mantiene una cuenta a cobrar con el Ayuntamiento de Zaragoza por el importe pendiente de cobro de dicha encomienda.

ii. **Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.**  
La Sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. interviene como demandada en los siguientes litigios:

1. Al cierre del ejercicio 2013 existen varios recursos contencioso-administrativos interpuestos por terceros afectados por el proceso de expropiación de terrenos de la Plataforma Logística. La dirección de esta Sociedad, así como sus servicios jurídicos, consideran que no es probable que del resultado final de los mismos se deriven pasivos de entidad superiores a los registrados a cierre del ejercicio 2013, pese a que la reclamación de estos terceros supera en 20.723 miles de euros a los importes reconocidos en las sentencias recurridas. En este sentido debe señalarse que en el ejercicio 2013 han quedado resueltos definitivamente dos de los procedimientos que se encontraban pendientes de sentencia firme a 31 de diciembre de 2012, confirmándose en ambos casos, y en términos generales, las sentencias recurridas por los terceros afectados, de acuerdo a la previsión realizada por la Compañía a cierre del ejercicio.
2. Adicionalmente existe un procedimiento ordinario interpuesto por los principales contratistas de las obras de la Plataforma en reclamación de 5.823 miles de euros, que figuran registrados en el pasivo, habiendo la Sociedad contestado a la demanda y formulando reconvención demandando asimismo a la Dirección facultativa de las obras de controversia, en reclamación de 100.675 miles de euros de sobrecoste de las obras de la plataforma. Este procedimiento ha sido suspendido por prejudicialidad penal, como se detallará a continuación, por lo que las cuantías reclamadas por la Sociedad tienen la naturaleza de activo contingente. Así, en relación con este litigio, deben referirse las Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 3309/2013 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 1 de Zaragoza. Este procedimiento tiene su origen en una denuncia presentada por la Sociedad, existiendo diligencias de la Fiscalía Especial Contra la Corrupción y el Crimen Organizado que ponen de manifiesto la existencia de indicios de delito. De prosperar la causa penal podría exigirse por parte de la Sociedad, que se ha constituido como acusación particular, la responsabilidad civil derivada de los

- delitos. Por otra parte, debe indicarse que, si bien es cierto que PLAZA se encuentra igualmente en la causa en concepto de responsable civil subsidiaria, a juicio de los asesores de la Sociedad es improbable que se produzca un pronunciamiento de condena contra la Sociedad frente a terceros, dado que es precisamente la Sociedad la perjudicada por los hechos denunciados, y quien, de confirmarse judicialmente su carácter delictivo, podría reclamar una indemnización por el quebranto causado en su patrimonio.
3. Por otra parte, debe señalarse que en el ejercicio 2013 ha quedado resuelto el procedimiento cambiario 648/2012 que se sustanció ante el Juzgado de 1ª Instancia nº 12 de Zaragoza, interpuesto por el contratista principal de la Plataforma solicitando la ejecución de pagarés, habiendo satisfecho la Sociedad el importe reclamado, y no quedando por tanto cantidad alguna pendiente de pago relacionada con este procedimiento, que ha supuesto el registro en el ejercicio 2013 de un gasto de 960 miles de euros.
4. Adicionalmente, existe un procedimiento abierto por parte de un cliente en contra de la Sociedad donde se exige la cantidad de 6.181 miles de euros por responsabilidad contractual derivada, según se alega, del sobreprecio en la compra de una parcela adquirida mediante subasta. El pasado 3 de febrero de 2014 se recibió sentencia por la que se desestima la citada demanda, exonerando a la Sociedad del pago reclamado por el cliente. Al no tratarse de una sentencia firme es muy probable que dicha sentencia sea recurrida, si bien los servicios jurídicos de la Sociedad consideran esta contingencia de riesgo bajo.
5. Por otro lado, la Sociedad interpuso un procedimiento judicial contra un tercero exigiendo el cumplimiento del contrato de compraventa de una parcela. Dicho tercero contestó a la demanda y reconvino solicitando la devolución de la señal entregada que asciende a 516 miles de euros más los intereses legales. Con fecha 28 de septiembre de 2011 se dictó sentencia por la que se condenaba a la Sociedad a devolver la mencionada señal y los intereses legales correspondientes. Dicha sentencia fue recurrida por la Sociedad obteniéndose sentencia de fecha 9 de febrero de 2012 estimando íntegramente las pretensiones de la Compañía obligando al tercero a comprar la parcela, además de los correspondientes intereses legales y las costas de la demanda en la primera instancia. Dicha sentencia fue recurrida por el tercero ante el Tribunal Supremo quien, con fecha 23 de enero de 2013, decidió no admitir a trámite el recurso de casación, siendo por tanto firme la sentencia dictada con fecha 9 de febrero de 2012, estando pendiente la ejecución de la compraventa de dicha parcela o en su defecto la resolución de la misma.
6. Por último existe un procedimiento judicial instado por la Sociedad contra un tercero, ante el Juzgado de 1ª Instancia nº1 de Zaragoza, en reclamación de 14.499 miles de euros por nulidad parcial de contrato de compra-venta. Se encuentra pendiente la celebración de la vista, que será señalada cuando haya concluido la pericial judicial. Consideran los servicios jurídicos de la Sociedad que la posibilidad de éxito de Plaza es media, considerándose por tanto un activo contingente, no constituyendo una contingencia económica dado que el pago de la compra-venta ya se efectuó, por lo que en el peor de los casos, no implicaría desembolso económico alguno.
- iii. **Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.**  
La Sociedad interviene como demandada en determinados litigios por las responsabilidades propias de la actividad que desarrolla. Al cierre del ejercicio, tomando en consideración los informes de los asesores legales de la Compañía en estos procedimientos, es razonable apreciar que dichos litigios no afectarán de manera significativa a la situación económico-financiera o a la solvencia de la misma.
1. Recurso interpuesto por Residuos Aragón, S.L., ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón contra la licitación de contrato de servicios.  
La actividad objeto de impugnación está constituida por el Acuerdo 25/2011, de 9 de noviembre del Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón por el que se desestima el recurso especial en materia de contratación interpuesto por la actora contra la licitación por parte de SARGA del contrato de servicios denominado “destrucción, transformación de cadáveres animales y grasas obtenidas y sus subproductos en harinas y grasas, el posterior transporte de las harinas y grasas obtenidas en la transformación y la eliminación de las harinas y grasas producidas mediante procedimientos autorizados”.  
Residuos Aragón, S.L. pretende la anulación de la resolución impugnada. A 31 de diciembre de 2013 se está a la espera de que el Tribunal dicte sentencia. La cuantía es indeterminada dado que la pretensión del demandante se limita a la anulación de la adjudicación contractual impugnada, no reclamando indemnización. La evaluación del riesgo por parte de los servicios jurídicos de la Compañía es remoto (<15% de probabilidad).
2. Recurso interpuesto por Residuos Aragón, S.L., ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, contra la licitación de contrato de Servicios.  
La actividad objeto de impugnación está constituida por el Acuerdo 5/2012, de 24 de enero, del Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón por el que se desestima el recurso especial en materia de contratación interpuesto por la actora, contra la adjudicación por parte de Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. de los lotes A y B del contrato de servicios denominado “destrucción, transformación de cadáveres animales y sus subproductos en harinas y grasas, el posterior transporte de las harinas y grasas obtenidas en la transformación y la eliminación de las harinas y grasas producidas mediante procedimientos autorizados” a Greixos i Farines de Carne, S.A.  
Residuos Aragón, S.L. pretende la anulación de la resolución impugnada. A 31 de diciembre de 2013 se está pendiente de que el Tribunal dicte sentencia. La cuantía es indeterminada dado que la pretensión del demandante se limita a la anulación de la adjudicación contractual impugnada, no reclamando indemnización. La evaluación del riesgo por parte de los servicios jurídicos de la Compañía es remoto (<15% de probabilidad).
3. Recurso interpuesto por Greixos i Farines de Carne, S.A. (GREFACSA) ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, siendo demandados Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. y Residuos Aragón, S.L.  
La actividad objeto de impugnación está constituida por el Acuerdo 5/2012, de 24 de enero, del Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón por el que se desestima el recurso especial en materia de contratación interpuesto por la actora, contra la adjudicación por parte de Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. del lote C del contrato de servicios denominado “destrucción, transformación de cadáveres animales y sus subproductos en harinas y grasas, el posterior transporte de las harinas y grasas obtenidas en la transformación y la eliminación de las harinas y grasas producidas mediante procedimientos autorizados” a favor de Residuos Aragón, S.L.  
Greixos i Farines de Carne, S.A. pretende la anulación de la resolución impugnada. A 31 de diciembre de 2013 se está a la espera de que el Tribunal dicte sentencia. La cuantía es indeterminada dado que la pretensión del demandante se limita a la anulación de la adjudicación contractual impugnada, no reclamando indemnización. La evaluación del riesgo por parte de los servicios jurídicos de la Compañía es posible (>15% y <50% de probabilidad).
4. Demanda interpuesta por Urbaser, S.A., Marcor Ebro, S.A., y Geotecnia y Cimientos, S.A., Unión Temporal de Empresas, Ley 1811982, de 26 de mayo (Procedimiento 1597/2010).  
Dicho procedimiento se sustanció ante el Juzgado de Primera Instancia número 2 de Zaragoza y en él la demandante reclamaba la cantidad de 5.394 miles de euros por supuestos sobrecostes incurridos, fundamentalmente, en la ejecución de las unidades de excavación de las Obras de la Fase B del vertedero de HCH de Bailín (TM. de Sabiñánigo, Huesca). En 2013 el Juzgado de Primera Instancia número 2 de Zaragoza, dictó sentencia, con condena en costas a la parte actora, desestimando íntegramente la demanda. Dicha Sentencia fue confirmada íntegramente, a su vez, por la Audiencia Provincial de Zaragoza en el propio ejercicio 2013 mediante Sentencia, que también condenó en costas a la parte contraria. Esta última resolución es firme, ya que ninguna de las partes la recurrió.  
Con fecha posterior a cierre, las partes han llegado a un acuerdo sobre el pago de las costas judiciales, por importe de 250.000 euros que han sido efectivamente satisfechas por la parte contraria a SARGA.
5. Demanda interpuesta por Urbaser, S.A., Marcor Ebro, S.A., y Geotecnia y Cimientos, S.A., Unión Temporal de Empresas, Ley 1811982, de 26 de mayo (procedimiento 917/2011).  
El objeto del procedimiento es la reclamación de cantidad, 2.999 miles de euros, por parte de la actora, por supuestos sobrecostes incurridos, fundamentalmente, por retrasos en la ejecución de las obras de la Fase B del vertedero de HCH de Bailín (TM. de Sabiñánigo, Huesca), así como, entre otras que se declare improcedente el procedimiento de resolución contractual iniciado o la imposibilidad de continuar con las obras contratadas.

Actualmente su tramitación está en suspenso, por haberse estimado la existencia de prejudicialidad civil respecto al procedimiento referido en el punto anterior. Dado que en el ejercicio 2013 ya existe sentencia firme que ha puesto fin al procedimiento referido en el punto anterior, la reanudación de este procedimiento depende de que alguna de las partes, o el propio Juzgado de oficio, la soliciten.

La Sociedad no ha registrado provisión alguna por el citado importe debido a que su asesoría jurídica considera que no es posible aventurar el resultado de dicha demanda.

6. Demanda interpuesta por Alejandro Casanova Rodellar contra Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. y Residuos Aragón, S.L., Marco de Obra Pública S.A. y GROUPAMA

La reclamación es por un accidente de tráfico ocurrido por el demandante como consecuencia de la ejecución de las obras de modernización de riego para los regantes de Huertas de Fraga, Vellilla y Torrente de Cinca, cuyo promotor era Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. y la contratista Marco obra Pública. La cuantía de la demanda es por importe de 461 miles de euros.

A 31 de diciembre se está a la espera de finalización del proceso judicial y por tanto, de que se dicte Sentencia. En cuanto a la cuantía, se espera una rebaja de la cantidad reclamada según el porcentaje de responsabilidad de las partes demandadas, a repartir entre las compañías de seguro de SARGA y Marco Obra Pública S.A., siendo cubierto por éstas dentro de los límites de las coberturas contratadas.

7. Demanda interpuesta, ante el Juzgado de 1ª Instancia Nº 3 de Zaragoza, siendo demandante UTE Ceinsa y Hormigones Grañen contra Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.

El objeto era la reclamación de cantidad, 804 miles de euros por incrementos de gastos sufridos por modificaciones contractuales, aumento de gastos generales, costes indirectos, intereses, demora y otros en las obras de la C.R. de Piracés. Con fecha 4 de octubre de 2012 el Juzgado de 1ª Instancia de Zaragoza dictó sentencia condenatoria contra la Sociedad condenando al pago de 3 miles de euros. La UTE presenta un recurso de apelación con fecha 6 de noviembre de 2012 reclamando la cantidad de 295 miles de euros.

Con fecha 5 de abril de 2013 se recibió sentencia de la Audiencia Provincial de Zaragoza quien falla a favor de la Sociedad, condenándola únicamente

al pago de 1,5 miles de euros. Esta última resolución es firme, ya que ninguna de las partes la recurrió.

iv. **El Grupo Aramón interviene como demandada en los siguientes litigios:**

1. Con fecha 10 de febrero de 2014 la Sociedad ha sido demandada por la sociedad Estación Invernal Valle de Astún, S.A. (EIVASA) en juicio declarativo ordinario n.º 51/2014-B del que conoce el Juzgado de lo Mercantil n.º Uno de Zaragoza, ejercitándose diversas acciones acumuladamente para que se declare que las aportaciones del Gobierno de Aragón, accionista de la sociedad, en el capital de la Compañía tienen la condición de ayudas de Estado y han sido percibidas de forma ilegal y, en consecuencia, se condene a la Sociedad a la devolución de las mismas y los intereses devengados desde la fecha en la que se realizaron las distintas aportaciones, así como que, sobre el anterior orden de razón -la percepción ilegal de ayudas públicas- se declare la existencia de abuso de posición dominante y se cese, previa su declaración, en la realización de distintos actos colusorios por infracción de las normas que rigen el mercado, interesando una indemnización por daños y perjuicios que se cifra en la cantidad de 6.202 miles de euros.

Dentro del plazo conferido para contestar a la demanda, la sociedad ha comparecido en el proceso y ha opuesto la declinatoria de jurisdicción cuestionándose que los Juzgados y Tribunales del orden jurisdiccional civil –y, por tanto, el Juzgado de lo Mercantil-, sean competentes para conocer de las acciones ejercitadas por la demandante con carácter principal y que tienen fundamento en la pretendida ilegalidad en la percepción de ayudas públicas.

Por otro lado, se considera que la Sociedad no ha actuado de manera desleal en el mercado ni abusado de su posición de dominio, actuando en su actividad de acuerdo con la normativa vigente.

Con fecha 26 de marzo de 2014, el Juzgado de lo Mercantil Nº Uno de Zaragoza ha estimado en su integridad la declinatoria de jurisdicción en todas sus acciones, al entender que dicho juzgado carece de falta de jurisdicción para conocer del presente procedimiento, declarando la jurisdicción contencioso administrativa como competente. Dicha resolución no es firme al poder ser recurrida por EIVASA.

De acuerdo con la opinión de los asesores jurídicos de la Sociedad existe una contingencia legal y económica generada por la demanda anterior, la cual no puede ser cuantificada a día de hoy de-

bido a la fase inicial en la que se encuentra el proceso.

2. Por otro lado, la Sociedad participa en el 100% del capital de Castanesa Nieve, S.L.U. Dicha Sociedad mantiene en el activo de su balance, terrenos ubicados en el término municipal de Montanuy con un coste bruto de 21.406 miles de euros. En relación con la tramitación y aprobación del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de Montanuy, la Sociedad se encuentra codemandada en el orden jurisdiccional contencioso – administrativo, por el recurso interpuesto por “Naturaleza Rural-Asociación de propietarios y Vecinos del Valle de Castanesa” contra la desestimación presunta de los recursos de alzada interpuestos ante el Consejero de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte, contra los Acuerdos de 27 de febrero y 23 de diciembre de 2008 de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Huesca por la que se aprueba el Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Montanuy. Con fecha 22 de enero de 2014, la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón ha declarado nulo de pleno derecho el Plan General de Ordenación Urbana de Montanuy, por un defecto formal en la tramitación del mismo, al considerar la sentencia que no debería haberse omitido la Evaluación Ambiental Estratégica por parte del Gobierno de Aragón en aplicación de la disposición transitoria primera de la Ley 9/2006 de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas.

Dicha sentencia ha sido recurrida en casación por parte del Gobierno de Aragón, el Ayuntamiento de Montanuy y por la Sociedad al considerar que en todo momento el Gobierno de Aragón actuó correctamente en su tramitación y que, de acuerdo con la disposición transitoria primera de la Ley 9/2006, se permitía no someter a Evaluación Ambiental Estratégica aquellos planes o programas en los que la Administración Autonómica decidiera, caso por caso y de forma motivada, que era inviable. De acuerdo con lo anterior, el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental (INAGA) motivó y justificó que era inviable someter el PGOU al procedimiento de evaluación medioambiental dado su avanzado estado de tramitación, entendiendo en todo caso, como consta en los informes emitidos por el INAGA, que no se producían afecciones significativas al medio ambiente.

En base a la sentencia anterior, se ha evaluado por un experto independiente el valor neto de realización de los terrenos afectados, considerando el retraso en el inicio de las obras de urbanización, de acuerdo con la hipótesis más previsible

en base a la resolución del recurso planteado o, en su caso, a una nueva tramitación del PGOU sobre el ya tramitado e incluyendo la Evaluación Ambiental Estratégica emitida por el INAGA.

De acuerdo con lo anterior, el Grupo Aramón ha obtenido una valoración realizada por un experto independiente que muestra, por un lado, un valor neto de realización de los terrenos de 15.279 miles de euros y, por otro lado, un valor razonable de los mismos de 13.241 miles de euros. Los Administradores del Grupo han registrado una provisión por deterioro en el ejercicio 2013 por importe de 5.086 miles de euros con la finalidad de adecuar el valor de dichos terrenos al valor neto realizable, determinado por el experto independiente en marzo de 2014, ya que consideran que éste refleja mejor el valor de mercado de los terrenos considerando su situación estratégica en el municipio de Montanuy y a la homogeneidad de los parámetros económicos utilizados en su determinación con los utilizados en tasaciones efectuadas en ejercicios anteriores.

Consecuencia de lo anterior, el Grupo Aramón, Montañas de Aragón ha registrado una provisión por deterioro en el ejercicio 2013 por importe de 5.086 miles de euros con la finalidad de adecuar el valor de dichos terrenos a la valoración realizada por expertos independientes en marzo de 2014.

Por último, y según se estableció en el artículo 2, apartado 4 del Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad, las cantidades derivadas de la supresión de la paga extraordinaria y de las pagas adicionales de complemento específico o pagas adicionales equivalentes correspondientes al ejercicio 2012, de acuerdo con lo dispuesto en este artículo, se destinarán en ejercicios futuros a realizar aportaciones a planes de pensiones o contratos de seguro colectivo que incluyan la cobertura de la contingencia de jubilación, con sujeción a lo establecido en la Ley Orgánica 2/2012, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, y en los términos y con el alcance que se determine en las correspondientes leyes de presupuestos. Tal y como se indica en la consulta nº2 del Boicac 92, en el ejercicio 2012 se consideró que el importe de la paga extraordinaria que en consecuencia se suprimió en el citado ejercicio, que asciende a 1.182 miles de euros, no constituía un pasivo dado que no se puede considerar probable que exista una obligación presente considerando que no se ha incluido en el Proyecto de Ley de Presupuestos Generales del Estado ninguna disposición que obligue a efectuar las aportaciones por los importes suprimidos, por lo que no procede la dotación de una provisión.

31 Aavales recibidos y entregados

La sociedad del grupo Plataforma Logística de Zaragoza Plaza, S.A. ha recibido aavales de terceros en garantía de la ejecución de las obras de la Plataforma por importe de 6.137 miles de euros (6.075 miles de euros en 2012). Igualmente, la Sociedad es avalada por dos entidades vinculadas en relación con el crédito sindicado que tiene concedido, del que además es avalista el Gobierno de Aragón en un 63,77% del importe, al margen de que sus activos inmobiliarios están afectos como garantía hipotecaria a esta operación, tal y como se indica en las Notas 16.e) y 24.b).

Al 31 de diciembre de 2013, Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. tiene presentados aavales bancarios ante distintas sociedades por importe de 473 miles de euros (331 miles de euros en 2012). Estas garantías se encuentran relacionadas con la actividad normal de la Sociedad y en opinión de los administradores, de las mismas, no se desprenden riesgos.

La sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. a fecha 31 de diciembre de 2013 y 2012 tenía formalizados los siguientes aavales:

Ejercicio 2013:

| Beneficiario             | Fecha      | En euros |
|--------------------------|------------|----------|
| Ayuntamiento de Zaragoza | 20/01/2006 | 104.551  |
| Ayuntamiento de Zaragoza | 01/08/2011 | 26.632   |
| Ayuntamiento de Zaragoza | 31/10/2011 | 7.600    |
| Ayuntamiento de Zaragoza | 09/07/2013 | 16.686   |

Ejercicio 2012:

| Beneficiario             | Fecha      | En euros |
|--------------------------|------------|----------|
| Ayuntamiento de Zaragoza | 20/01/2006 | 104.551  |
| Agencia Tributaria       | 18/01/2008 | 555.549  |
| Ayuntamiento de Zaragoza | 01/08/2011 | 29.838   |
| Ayuntamiento de Zaragoza | 07/09/2011 | 11.794   |
| Ayuntamiento de Zaragoza | 31/10/2011 | 7.600    |

La Sociedad del grupo Ciudad del Motor de Aragón tenía aavales ante un promotor deportivo por importe de 900 miles de euros como garantía de la realización de eventos en el ejercicio 2012.

Esta misma sociedad ha recibido aavales de terceros según el siguiente detalle:

|                                                                       | En euros |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                       | 2013     |
| Suministro vehículos de rescate                                       | 6.897    |
| Prestación Servicios Transporte Sanitario                             | 45.911   |
| Contrato de servicios de Seguridad y Vigilancia                       | 47.834   |
| Servicio de Gestión y Explotación Restaurantes en la Ciudad del Motor | 1.890    |
| Contrato limpieza ordinaria                                           | 7.873    |
| Contrato limpieza eventos                                             | 8.714    |
| Contrato de servicio de seguros                                       | 8.830    |
| Arrendamiento con opción a compra tribunas 1A 1B                      | 7.429    |
| Obras pisos Box y módulos de aseo                                     | 12.840   |
|                                                                       | 148.218  |

En el ejercicio anterior ascendía a 265 miles de euros.

El detalle de Pasivos por aavales y garantías de Avalia Aragón, S.G.R. es el siguiente:

|                       | En euros  |           |
|-----------------------|-----------|-----------|
|                       | 2013      | 2012      |
| Garantías financieras | 1.138.789 | 1.039.909 |
| Resto de garantías    | 843.013   | 1.085.484 |
|                       | 1.981.802 | 2.125.393 |

Los movimientos de estos saldos en el ejercicio han sido los siguientes:

|                                              | En euros  |           |
|----------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                              | 2013      | 2012      |
| Saldo Inicial                                | 2.125.393 | 2.332.140 |
| Formalización aavales en el ejercicio        | 859.967   | 709.663   |
| Cancelación aavales en el ejercicio          | (649.726) | (37.639)  |
| Imputación ingresos del ejercicio            | (851.849) | (843.933) |
| Traspaso a Provisión por aavales y garantías | 498.017   | (34.838)  |
| Saldo Final                                  | 1.981.802 | 2.125.393 |

El saldo a 31 de diciembre corresponde al valor actual inicial de las comisiones futuras de los aavales en vigor a dicha fecha que van a ser imputados a la cuenta de resultados de ejercicios futuros siguiendo un criterio lineal. Es decir, los ingresos por comisiones de los aavales en vigor pendientes de imputar.

El riesgo vivo de las operaciones de aval concedidas por la misma sociedad Avalia Aragón S.G.R., en vigor al 31 de diciembre de 2013 y 2012 era de 143.836 miles de euros y 139.986 miles de euros respectivamente y se desglosa como sigue (en miles de euros):

|                        | En miles de euros |         |
|------------------------|-------------------|---------|
|                        | 2013              | 2012    |
| Aavales financieros    | 57.287            | 52.966  |
| Aavales no financieros | 86.549            | 87.020  |
|                        | 143.836           | 139.986 |

El importe reafianzado por CERSA sobre las operaciones vigentes al 31 de diciembre del 2013 asciende a 25.455 miles de euros y el reafianzado por el Gobierno de Aragón a 11.556 miles de euros. A 31 de diciembre de 2012 el importe reafianzado por CERSA fue de 20.931 miles de euros y el reafianzado por el Gobierno de Aragón de 11.393 miles de euros.

El riesgo en vigor por aavales y garantías dudosos al 31 de diciembre de 2013 asciende a 9.667 miles de euros, para los que existe "provisión para cobertura de aavales y garantías dudosos" por importe de 2.916 miles de euros y reaval de CERSA y DGA por importe de 923 miles de euros.

La sociedad del grupo Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. dispone de un aval bancario por importe de 238 miles de euros como garantía del contrato de arrendamiento de un edificio con el Instituto Aragonés de Fomento. Así mismo, dispone de aavales bancarios por importe de 470 miles de euros que garantizan las obras de urbanización de la Fase 2 y las naves nido que se gestionan mediante su alquiler.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 la sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. tenía concedidos aavales por un importe total de 105.800 miles de euros correspondientes a dos aavales uno de 68.000 miles de euros y otro de 37.800 miles de euros concedidos por el Gobierno de Aragón para garantizar ambos el principal de la póliza de crédito de la Sociedad y de la parte correspondiente de los intereses y condiciones financieras.

Por último, la matriz del grupo concedió en 2009 un aval a una de sus participadas por un importe de 1.672 miles de euros en relación al acuerdo de financiación con

diferentes entidades financieras. La Sociedad registró una provisión por la totalidad del aval ante el previsible incumplimiento de pago (Nota 25). Dicha provisión se mantiene al cierre del ejercicio actual.

32 Compromisos

En relación con la financiación bancaria así como los aavales obtenidos por las sociedades participadas Nieve de Teruel, S.A., Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A., PLHUS Plataforma Logística S.L., y Plaza Desarrollos Logísticos, S.L., cuyo importe dispuesto al cierre del ejercicio 2013 asciende en conjunto a 89,4 y 12 millones de euros por aavales concedidos por entidades financieras (98,9 y 12 millones de euros por aavales concedidos por entidades financieras en 2012), Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha asumido los siguientes compromisos:

- a) Mantenimiento de la participación actual en dichas sociedades durante la vigencia del contrato de financiación.
- b) En caso de disminuir el porcentaje de participación actual, adquiere el compromiso de constituir las garantías necesarias para mantener la continuidad del contrato o a cancelar el mismo de forma anticipada.

Todos los compromisos indicados anteriormente cesarán en el momento en que se cancele íntegramente por pago la financiación concedida.

Igualmente, en relación con la Sociedad Ciudad del Motor de Aragón, S.A. participada por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. se han adquirido los siguientes compromisos:

- a) Conocimiento de los compromisos de pago a satisfacer vinculados en su mayor parte con la deuda que mantiene en concepto de derechos de organización del Campeonato del Mundo de Moto Gp.
- b) Compromiso de adoptar cuantos acuerdos sean necesarios así como dotarla de los fondos necesarios para que la Sociedad cuente pueda hacer frente a sus obligaciones frente a terceros y a la continuidad de su actividad empresarial mediante el cumplimiento de su objeto social.

Adicionalmente, en relación con la sociedad participada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A., el Gobierno de Aragón ha asumido los compromisos necesarios para aportar los fondos que sean necesarios para la amortización del crédito firmado en 2013.

33 Retribución al Consejo de Administración y Alta Dirección

A los efectos de elaboración de las cuentas anuales se ha considerado “personal de alta dirección” a quien planifica, dirige y controla las actividades de la Sociedad, de forma directa o indirecta; y lleva a cabo sus funciones con autonomía y plena responsabilidad, sólo limitadas por los criterios e instrucciones directas de los titulares jurídicos de la Sociedad o de los órganos superiores de gobierno y administración que representan a dichos titulares.

De acuerdo con lo anterior, el Grupo considera que las funciones de Alta Dirección son ejercidas por los miembros del Consejo de Administración de la sociedad dominante.

Las retribuciones devengadas en el ejercicio por los miembros del Consejo de Administración de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tanto en la sociedad dominante como en las empresas del Grupo, asociadas y multigrupo en concepto de salarios y dietas ascienden a 109 miles de euros (106 miles de euros en 2012).

Durante el ejercicio 2013 y 2012, los miembros del Consejo de Administración, por si mismos o a través de personas vinculadas a los mismos, no han realizado con la Sociedad ni con Sociedades filiales ni Asociadas operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

Los miembros del Consejo de Administración no han percibido remuneración alguna en concepto de participación de beneficios o primas. Tampoco han recibido acciones ni opciones sobre acciones durante el ejercicio, ni han ejercido opciones ni tienen opciones pendientes de ejercitar.

Igualmente, los miembros del Consejo de Administración no han recibido anticipos ni créditos durante el ejercicio 2013 y 2012.

34 Participaciones, cargos y actividades de los miembros del Consejo de Administración

La información relativa a los cargos, participaciones y actividades de los Consejeros que durante el ejercicio ocupaban cargos en el Consejo de Administración de la Sociedad dominante es la siguiente:

Cargos que han ocupado los Consejeros de Administración de la Sociedad en empresas asociadas y multigrupo:

| Administrador         | Empresas asociadas y multigrupo                                     |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|
|                       | Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A. |
| José M.ª García López | Presidente                                                          |

Ningún Consejero se ha dedicado durante el ejercicio, por cuenta propia o ajena, a actividades del mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social del Grupo.

35 Otras operaciones con partes vinculadas

Los saldos con empresas vinculadas que aparecen en el balance consolidado al 31 de diciembre de 2013 son los siguientes:

| Saldos con empresas vinculadas en 2013                 | En euros     |             |                    |             |
|--------------------------------------------------------|--------------|-------------|--------------------|-------------|
|                                                        | DGA          | IAF         | Empresas asociadas | Otros Entes |
| Créditos a largo plazo a otras partes vinculadas       | -            | -           | 17.359.696         | -           |
| Deudores comerciales no corrientes, empresas del grupo | 1.597.424    | -           | -                  | -           |
| Clientes empresas del grupo c/p                        | 35.450.360   | 1.703.085   | 178.688            | 4.197.512   |
| Créditos a empresas del grupo c/p                      | 89.577       | -           | 2.050.000          | -           |
| Deudores varios a empresas del grupo c/p               | 8.490.751    | 454.924     | -                  | 1.997       |
| Deudas con empresas del grupo l/p                      | (21.095.617) | (1.079.765) | -                  | -           |
| Deudas con empresas del grupo c/p                      | (6.315.866)  | (100.211)   | -                  | -           |
| Proveedores, empresas del grupo c/p                    | (1.815)      | (1.563.489) | -                  | (3.630)     |
| Acreedores, empresas del grupo c/p                     | (68.746)     | (745.552)   | -                  | (25.900)    |
| Anticipos de clientes y Otros                          | (2.212.819)  | -           | -                  | -           |

Los saldos por deudores varios del grupo a corto plazo que aparecen en este cuadro corresponden principalmente con saldos deudores por subvenciones y encargos pendientes de cobro de estas partes vinculadas por importe de 8.014 miles de euros.

El epígrafe de clientes, empresas del Grupo está compuesto principalmente por el saldo que tienen las empresas del Grupo con el Gobierno de Aragón por propuestas o encargos de obras o servicios que son realizados por medios propios del Grupo, o por terceros contratados, que asciende a 15.377 miles de euros (19.023 miles de euros en 2012).

Al cierre del ejercicio anterior, los saldos con partes vinculadas eran los siguientes:

| Saldos con empresas vinculadas en 2012                 | En euros     |           |                    |             |
|--------------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|-------------|
|                                                        | DGA          | IAF       | Empresas asociadas | Otros Entes |
| Créditos a largo plazo a otras partes vinculadas       | -            | -         | 7.175.691          | -           |
| Deudores comerciales no corrientes, empresas del grupo | 12.326.328   | -         | -                  | 6.194.364   |
| Valores representativos de deuda                       | 3.000.000    | -         | -                  | -           |
| Clientes empresas del grupo c/p                        | 30.164.828   | 135.410   | 252.976            | 11.557.073  |
| Créditos a empresas del grupo c/p                      | 321.935      | -         | 1.334.438          | -           |
| Dividendos a cobrar                                    | -            | -         | 60.291             | -           |
| Deudas con empresas del grupo c/p                      | (19.345.371) | (510.860) | -                  | -           |
| Deudas con empresas del grupo l/p                      | (4.971.661)  | -         | (100.653)          | (1.202)     |
| Proveedores, empresas del grupo c/p                    | (34.500)     | -         | (1.934.509)        | (30.701)    |
| Anticipos de clientes y Otros                          | (2.592.004)  | -         | -                  | -           |

Con fecha 22 de junio de 2012 se firmó contrato de préstamo entre el Gobierno de Aragón y diversas entidades bancarias actuando en nombre y representación del Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores, el cual ha permitido liquidar la deuda que mantenían diferentes entidades públicas del Gobierno de Aragón con diversas empresas. Esta operación se define como un préstamo a interés variable y 10 años de amortización, siendo los dos primeros de carencia. Al Grupo se le ha concedido dicho préstamo por importe de 18.220 miles de euros (22.029 miles de euros en 2012), los cuales han generado en el ejercicio 2013 unos intereses de 1.008 miles de euros (633 miles de euros en 2012).

Por último, el epígrafe Anticipos de Clientes y otros está compuesto principalmente por el saldo que tienen las empresas del Grupo con el Gobierno de Aragón por los importes pendientes de cobro por importe de 2.212 miles de euros (2.592 miles de euros en 2011) para la ejecución de las obras encargadas a las empresas del grupo durante 2013.

A continuación se detallan las transacciones que se realizaron con partes vinculadas en 2013:

| Operaciones con empresas vinculadas en 2013            | En euros    |           |                    |             |
|--------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------------------|-------------|
|                                                        | DGA         | IAF       | Empresas asociadas | Otros Entes |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios | 37.900.281  | 2.355.451 | 110.401            | 7.154.148   |
| Otros ingresos de explotación                          | 329.452     | -         | 128.230            | -           |
| Servicios exteriores                                   | (72.000)    | (716.493) | (100.504)          | -           |
| Imputación de subvenciones                             | 5.632.927   | 342.731   | -                  | -           |
| Gastos financieros                                     | (3.750.788) | (40.657)  | -                  | -           |
| Ingresos financieros                                   | 1.446.665   | -         | 20.724             | -           |
| Otros Gastos                                           | (1.184.085) | -         | (6.915)            | -           |

Las transacciones que se detallan a continuación se realizaron con partes vinculadas en el pasado ejercicio:

| Operaciones con empresas vinculadas en 2012                                  | En euros    |           |                    |             |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------------------|-------------|
|                                                                              | DGA         | IAF       | Empresas asociadas | Otros Entes |
| Gastos por compra de bienes o recepción de servicios                         | -           | (614.662) | (21.975)           | (449.809)   |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios                       | 43.848.658  | 155.113   | 179.843            | 7.117.172   |
| Ingresos part. instrumentos patrimonio e <sup>a</sup> asociadas (dividendos) | -           | -         | 359.044            | -           |
| Otros ingresos de explotación                                                | 14.487      | -         | 124.065            | -           |
| Imputación de subvenciones                                                   | 8.891.344   | 740.220   | -                  | -           |
| Gastos financieros                                                           | (1.699.651) | (37.573)  | -                  | -           |
| Ingresos financieros                                                         | 642.330     | -         | -                  | 649.896     |
| Otros Gastos                                                                 | (180)       | -         | -                  | -           |

La totalidad de las operaciones indicadas con partes vinculadas se han realizado en condiciones normales de mercado.

Adicionalmente, el socio único de la matriz del grupo ha realizado aportaciones de socios (ver Nota 18.3) y ampliaciones de capital dinerarias y no dinerarias (ver Nota 18.1).

### 36 Información sobre medio ambiente

Se considera actividad medioambiental cualquier operación cuyo propósito principal sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente.

Durante los ejercicios 2013 y 2012 el Grupo no ha realizado inversiones significativas en materia medioambiental.

Tampoco se han producido gastos destinados a la protección y mejora del medio ambiente y no se esperan posibles contingencias, indemnizaciones y otros riesgos de carácter medioambiental en los que pudiera incurrir el Grupo.

### 37 Hechos posteriores al cierre

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas no se han producido transacciones o hechos que tengan un impacto relevante en la lectura de las presentes cuentas anuales.

### 38 Honorarios de auditores de cuentas

Las retribuciones devengadas por los auditores para la auditoría de las cuentas anuales individuales de la sociedad dominante y las sociedades dependientes del ejercicio 2013 han ascendido a 161.900 euros (169.500 euros en 2012), de estos honorarios 126.700 euros han sido devengados por los auditores de la sociedad dominante (129.700 euros en 2012).

Los honorarios acordados en concepto de otros servicios prestados por otros auditores del grupo han ascendido a 0 euros en 2013 y 1.200 euros en 2012.

## 39 Información segmentada

La información financiera del Grupo desglosada por segmentos operativos para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2013 se muestra a continuación:

| Conceptos                                                     | En euros            |                      |                  |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
|                                                               | Corporación         | Servicios a Empresas | Educación        |
| Importe neto de la cifra de negocios                          | 2.789.853           | 2.428.140            | 29.647           |
| Aprovisionamientos                                            | -                   | -                    | (78.632)         |
| Gastos de personal                                            | (795.395)           | (2.360.258)          | (823.359)        |
| Amortización del inmovilizado                                 | (236.100)           | (103.432)            | (15.121)         |
| Pérdidas, deterioro y variación de provisiones                | (64.290.082)        | (1.269.707)          | (89.763)         |
| Resto de rúbricas de rtdo. de explotación                     | (18.627.782)        | 238.174              | 844.671          |
| <b>Resultado de explotación</b>                               | <b>(81.159.506)</b> | <b>(1.067.084)</b>   | <b>(132.557)</b> |
| Ingresos financieros                                          | 258.969             | 597.789              | 15               |
| Gastos financieros                                            | (70.292)            | (18.508)             | (13.317)         |
| Resto de rúbricas del resultado financiero                    | (18.919)            | 22.354               | -                |
| <b>Resultado de operaciones interrumpidas</b>                 | <b>-</b>            | <b>-</b>             | <b>-</b>         |
| <b>Resultado antes de impuestos</b>                           | <b>(80.989.748)</b> | <b>(465.450)</b>     | <b>(145.859)</b> |
| <b>Activos del segmento</b>                                   | <b>388.647.672</b>  | <b>40.348.125</b>    | <b>283.205</b>   |
| <b>Pasivos del segmento</b>                                   | <b>59.189.714</b>   | <b>15.335.499</b>    | <b>333.349</b>   |
| <b>Flujos netos de efectivo de las actividades de:</b>        |                     |                      |                  |
| - Operación                                                   | 1.856.149           | (2.607.511)          | (32.780)         |
| - Inversión                                                   | (61.556.063)        | (1.696.038)          | (2.361)          |
| - Financiación                                                | 59.793.515          | 5.546.119            | 52.877           |
| <b>Adquisiciones de activos no corrientes en el ejercicio</b> | <b>50.852</b>       | <b>90.940</b>        | <b>2.361</b>     |

|  | En euros           |                             |                     |                   |                      |                     |
|--|--------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
|  | Turismo            | Transporte y Comunicaciones | Inmobiliario        | Servicios Rurales | Ajustes              | Total               |
|  | 5.423.536          | 795.161                     | 28.009.177          | 67.164.005        | (1.271.810)          | 105.367.709         |
|  | (1.974.229)        | (590.770)                   | (661.207)           | (31.573.119)      | -                    | (34.877.956)        |
|  | (2.378.421)        | (113.513)                   | (3.616.595)         | (29.288.497)      | -                    | (39.376.038)        |
|  | (2.891.666)        | (67.639)                    | (3.072.366)         | (843.647)         | -                    | (7.229.970)         |
|  | -                  | (244.380)                   | (10.791.128)        | 88.529            | 63.727.690           | (12.868.842)        |
|  | (4.482.779)        | (2.436.787)                 | (63.480.271)        | (5.693.559)       | 25.667.089           | (67.971.244)        |
|  | <b>(6.303.558)</b> | <b>(2.657.928)</b>          | <b>(53.612.390)</b> | <b>(146.288)</b>  | <b>88.122.969</b>    | <b>(56.956.342)</b> |
|  | 43.015             | -                           | 3.390.717           | 65.693            | (211)                | 4.355.987           |
|  | (1.232.594)        | (154.067)                   | (25.374.813)        | (181.484)         | 316.866              | (26.728.210)        |
|  | (134)              | -                           | (2.146.125)         | (16.116)          | (15.428.241)         | (17.587.181)        |
|  | -                  | -                           | -                   | -                 | -                    | -                   |
|  | <b>(7.493.271)</b> | <b>(2.811.996)</b>          | <b>(77.742.610)</b> | <b>(278.196)</b>  | <b>73.011.383</b>    | <b>(96.915.746)</b> |
|  | <b>100.179.979</b> | <b>1.334.283</b>            | <b>688.144.232</b>  | <b>55.381.640</b> | <b>(294.693.051)</b> | <b>979.626.084</b>  |
|  | <b>50.790.742</b>  | <b>845.732</b>              | <b>508.717.489</b>  | <b>34.085.686</b> | <b>(45.179.532)</b>  | <b>624.118.679</b>  |

La información financiera del Grupo desglosada por segmentos operativos para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2012 se muestra a continuación:

| Conceptos                                                     | En euros            |                      |                  |                    |                             |                     |                   |                      |                      |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|
|                                                               | Corporación         | Servicios a Empresas | Educación        | Turismo            | Transporte y Comunicaciones | Inmobiliario        | Servicios Rurales | Ajustes              | Total                |
| Importe neto de la cifra de negocios                          | 2.716.076           | 2.665.846            | 18.805           | 4.972.636          | 6.673.328                   | 45.688.222          | 59.102.912        | (1.144.604)          | 120.693.221          |
| Aprovisionamientos                                            | -                   | -                    | (69.778)         | (1.805.674)        | (5.113.835)                 | (32.715.970)        | (20.765.009)      | -                    | (60.470.267)         |
| Gastos de personal                                            | (712.173)           | (2.395.751)          | (1.066.574)      | (2.145.143)        | (734.089)                   | (4.395.595)         | (31.913.217)      | -                    | (43.362.542)         |
| Amortización del inmovilizado                                 | (86.733)            | (337.061)            | (24.807)         | (2.776.701)        | (149.989)                   | (2.434.142)         | (862.192)         | -                    | (6.671.625)          |
| Pérdidas, deterioro y variación de provisiones                | (50.236.538)        | (861.591)            | (20.291)         | (1.301)            | (7.341)                     | (12.004.491)        | 111.941           | 51.113.865           | (11.905.746)         |
| Resto de rúbricas de rtdo. de explotación                     | (19.571.990)        | (389.292)            | 922.222          | (4.314.580)        | (2.557.695)                 | (31.802.777)        | (6.017.968)       | 24.269.998           | (39.462.081)         |
| <b>Resultado de explotación</b>                               | <b>(67.891.358)</b> | <b>(1.317.848)</b>   | <b>(240.423)</b> | <b>(6.070.763)</b> | <b>(1.889.621)</b>          | <b>(37.664.753)</b> | <b>(343.533)</b>  | <b>74.239.260</b>    | <b>(41.179.040)</b>  |
| Ingresos financieros                                          | 198.626             | 847.998              | 351              | 56.529             | 6                           | 3.318.317           | 37.950            | (7.966)              | 4.451.811            |
| Gastos financieros                                            | (108.952)           | (28.020)             | (4.853)          | (1.304.616)        | (113.849)                   | (21.586.475)        | (243.637)         | 273.307              | (23.117.096)         |
| Resto de rúbricas en el resultado financiero                  | -                   | (577.753)            | -                | (1.112.561)        | -                           | 5.155.975           | (102.066)         | (42.542.051)         | (39.178.455)         |
| <b>Resultado de operaciones interrumpidas</b>                 | <b>-</b>            | <b>-</b>             | <b>-</b>         | <b>-</b>           | <b>-</b>                    | <b>-</b>            | <b>-</b>          | <b>-</b>             | <b>-</b>             |
| <b>Resultado antes de impuestos</b>                           | <b>(67.801.684)</b> | <b>(1.075.623)</b>   | <b>(244.925)</b> | <b>(8.431.411)</b> | <b>(2.003.464)</b>          | <b>(50.776.936)</b> | <b>(651.285)</b>  | <b>31.962.549</b>    | <b>(99.022.780)</b>  |
| <b>Activos del segmento</b>                                   | <b>390.827.813</b>  | <b>54.448.255</b>    | <b>431.921</b>   | <b>100.892.342</b> | <b>8.338.379</b>            | <b>775.235.061</b>  | <b>38.993.446</b> | <b>(325.848.346)</b> | <b>1.043.318.872</b> |
| <b>Pasivos del segmento</b>                                   | <b>36.052.002</b>   | <b>9.970.428</b>     | <b>273.528</b>   | <b>50.319.180</b>  | <b>7.692.447</b>            | <b>537.792.841</b>  | <b>17.589.606</b> | <b>(13.993.521)</b>  | <b>645.696.511</b>   |
| <b>Flujos netos de efectivo de las actividades de:</b>        |                     |                      |                  |                    |                             |                     |                   |                      |                      |
| - Operación                                                   | (444.212)           | (1.953.526)          | (387.572)        | (3.315.856)        | 186.956                     | (9.409.298)         | 5.502.884         | 35.000               | (9.785.625)          |
| - Inversión                                                   | (12.298.374)        | 2.113.086            | 26.990           | 2.272.975          | (66.822)                    | (16.119.933)        | (1.518.162)       | 8.492.772            | (17.097.467)         |
| - Financiación                                                | 12.778.967          | 1.112.499            | 133.066          | 192.798            | 1.578.359                   | 23.008.359          | (3.785.184)       | (8.527.772)          | 26.491.093           |
| <b>Adquisiciones de activos no corrientes en el ejercicio</b> | <b>48.587</b>       | <b>45.161</b>        | <b>1.828</b>     | <b>1.364.460</b>   | <b>34.181</b>               | <b>32.450.688</b>   | <b>1.696.285</b>  | <b>-</b>             | <b>35.641.190</b>    |

40 Otra información

- ANEXO I.

ANEXO II.

ANEXO III.

ANEXO IV.

ANEXO V.

Sociedades Dependientes incluidas en el Perímetro de Consolidación

Sociedades Asociadas incluidas en el Perímetro de Consolidación

Sociedades multigrupo incluidas en el Perímetro de Consolidación

Detalle de participaciones puestas en equivalencia

Sociedades en las que se posee un porcentaje no inferior al 5%

| ANEXO I 2013                                                          |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GRUPO                                                                 |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
|                                                                       | ARAGONESA DE GESTION DE RESIDUOS, S.A.                             | ARAGON EXTERIOR, S.A.U.                                              | AVALIA ARAGON, S.G.R.                                                | CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACION DE ARAGON, S.A.                              | CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.              | SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.         | ESCUELA SUPERIOR DE HOSTELERIA DE ARAGON, S.A.U.                                                               |
|                                                                       | 1                                                                  | 2                                                                    | 3                                                                    | 4                                                                                    | 5                                             | 6                                                      | 7                                                                                                              |
| % Capital poseído:                                                    | 80,00%                                                             | 100,00%                                                              | 73,87%                                                               | 66,75%                                                                               | 60,00%                                        | 80,00%                                                 | 100,00%                                                                                                        |
| Directo                                                               | 80,00%                                                             | 100,00%                                                              | 73,87%                                                               | 66,75%                                                                               | 60,00%                                        | 80,00%                                                 | 100,00%                                                                                                        |
| Indirecto                                                             |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| %Derechos de voto poseídos:                                           |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| Directo                                                               | 80,00%                                                             | 100,00%                                                              | 73,87%                                                               | 66,75%                                                                               | 60,00%                                        | 80,00%                                                 | 100,00%                                                                                                        |
| Indirecto                                                             |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| Capital                                                               | 60.500                                                             | 400.021                                                              | 11.972.589                                                           | 1.249.407                                                                            | 35.018.758                                    | 1.960.000                                              | 140.200                                                                                                        |
| Prima de Emisión                                                      |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| Reservas                                                              |                                                                    | 30.015                                                               | 173.867                                                              | 187.832                                                                              | (458.466)                                     | 18                                                     | 15.541                                                                                                         |
| Resultados de ejercicios anteriores                                   | (22.428)                                                           | (2.862.088)                                                          | (2.014.801)                                                          | (701.011)                                                                            | (19.839.030)                                  | (19.463)                                               | (74.471)                                                                                                       |
| Otras aportaciones socios                                             |                                                                    | 2.766.000                                                            |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        | 14.445                                                                                                         |
| Resultado del ejercicio                                               | 2.737                                                              | 55.585                                                               | 652.108                                                              | (261.008)                                                                            | (7.489.594)                                   | (3.971)                                                | (145.859)                                                                                                      |
| Ajustes por cambio de valor                                           |                                                                    |                                                                      | 82.983                                                               |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| Subvenciones, donaciones y legados                                    |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      | 35.789.106                                    |                                                        |                                                                                                                |
| Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros               |                                                                    |                                                                      | 4.663.443                                                            |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                                     |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| Explotación (antes I.S.)                                              | 9.178                                                              | 39.209                                                               | 100.330                                                              | (265.804)                                                                            | (6.261.911)                                   | (8.882)                                                | (132.557)                                                                                                      |
| - Op. continuadas                                                     | 2.737                                                              | 55.585                                                               | 652.108                                                              | (261.008)                                                                            | (7.489.594)                                   | (3.971)                                                | (145.859)                                                                                                      |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                                  | 0                                                                    | 0                                                                    | 0                                                                                    | 0                                             | 0                                                      | 0                                                                                                              |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 32.647                                                             | 389.534                                                              | 12.690.709                                                           | 317.209                                                                              | 21.621.125                                    | 1.549.268                                              |                                                                                                                |
| Acciones, Cotiz. En Bolsa                                             | No                                                                 | No                                                                   | No                                                                   | No                                                                                   | No                                            | No                                                     | No                                                                                                             |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 32.647                                                             | 389.534                                                              | 12.690.709                                                           | 317.209                                                                              | 21.621.125                                    | 1.549.268                                              |                                                                                                                |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                                    |                                                                      |                                                                      |                                                                                      |                                               |                                                        |                                                                                                                |
| Actividad                                                             | Gestión y eliminación de residuos peligrosos de la C.A. de Aragón. | Prestación de servicios de consultoría internacional.                | Prestación de garantías y avales.                                    | Prestación de servicios a sociedades para generar el desarrollo industrial regional. | Explotaciones de instalaciones deportivas.    | Realizar un polígono industrial en Calamocha (Teruel). | Enseñanza de formación y perfeccionamiento profesional no superior; servicio de restaurante de tres tenedores. |
| Domicilio                                                             | Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 20 - 50004 ZARAGOZA                            | CALLE PABLO RUIZ PICASSO, 63A, PLANTA 2ª, OFICINA A - 50018 ZARAGOZA | CALLE PABLO RUIZ PICASSO, 63A, PLANTA 3ª, OFICINA A - 50018 ZARAGOZA | C/ MARÍA DE LUNA 11 - 50018 ZARAGOZA                                                 | CTRA. TE-V 7033 KM.1 - 44600 ALCÁÑIZ (TERUEL) | C/ VALENZUELA 9 - 50004 ZARAGOZA                       | C/ MARIANO MUÑOZ NOGUES 11 - 44001 TERUEL                                                                      |
| Auditores                                                             | Auditada por Coauditores                                           | Auditada por otros                                                   | Auditada por otros                                                   | Auditada por otros                                                                   | Auditada por Coauditores                      | Auditada por Coauditores                               | Auditada por otros                                                                                             |
| Activo que aporta al consolidado                                      | 833.370                                                            | 1.951.322                                                            | 20.721.961                                                           | 1.344.169                                                                            | 89.210.004                                    | 1.938.405                                              | 283.205                                                                                                        |
| Pasivo que aporta al consolidado                                      | 792.561                                                            | 1.561.788                                                            | 5.191.772                                                            | 868.949                                                                              | 46.189.229                                    | 1.820                                                  | 333.349                                                                                                        |

| ANEXO I 2013                                                          | CONTINUACIÓN                                                                                                                                                                                                                              |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GRUPO                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                       | EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.                                                                                                                                                                                                           | INMUEBLES GTF, S.L.U.                   | NIEVE DE ARAGON, S.A.                                                                                                                                                                                                                      | PARQUE TECNOLOGICO DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.                 | PLAZA DESARROLLOS LOGISTICOS, S.L.                    | PLATAFORMA LOGISTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.       | PROMOCION DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                       | 8                                                                                                                                                                                                                                         | 9                                       | 10                                                                                                                                                                                                                                         | 11                                                           | 12                                                    | 13                                                 | 14                                                                                                                                                                                                                                                 |
| % Capital poseído:                                                    | 97,82%                                                                                                                                                                                                                                    | 100,00%                                 | 53,50%                                                                                                                                                                                                                                     | 65,89%                                                       | 75,54%                                                | 59,24%                                             | 100,00%                                                                                                                                                                                                                                            |
| Directo                                                               | 97,82%                                                                                                                                                                                                                                    | 100,00%                                 | 53,50%                                                                                                                                                                                                                                     | 21,79%                                                       | 40,00%                                                | 59,24%                                             | 100,00%                                                                                                                                                                                                                                            |
| Indirecto                                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            | 44,10%                                                       | 35,54%                                                |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| %Derechos de voto poseídos:                                           |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Directo                                                               | 97,82%                                                                                                                                                                                                                                    | 100,00%                                 | 53,50%                                                                                                                                                                                                                                     | 21,79%                                                       | 40,00%                                                | 59,24%                                             | 100,00%                                                                                                                                                                                                                                            |
| Indirecto                                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            | 44,10%                                                       | 35,54%                                                |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Capital                                                               | 275.829.000                                                                                                                                                                                                                               | 307.650                                 | 172.720                                                                                                                                                                                                                                    | 3.809.580                                                    | 350.000                                               | 47.302.707                                         | 60.000                                                                                                                                                                                                                                             |
| Prima de Emisión                                                      |                                                                                                                                                                                                                                           | 2.564.907                               |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Reservas                                                              | (6.117.552)                                                                                                                                                                                                                               | 3.120                                   | 22.289                                                                                                                                                                                                                                     | (19.528)                                                     | 3.464.199                                             | 2.167.159                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Resultados de ejercicios anteriores                                   | (165.330.884)                                                                                                                                                                                                                             | (2.218.491)                             |                                                                                                                                                                                                                                            | (358.927)                                                    |                                                       | (45.651.716)                                       | (1.694.919)                                                                                                                                                                                                                                        |
| Otras aportaciones socios                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       |                                                    | 4.310.466                                                                                                                                                                                                                                          |
| Resultado del ejercicio                                               | (22.654.318)                                                                                                                                                                                                                              |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            | (163.950)                                                    | 135.925                                               | (33.246.541)                                       | (2.287.700)                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ajustes por cambio de valor                                           | (1.687.210)                                                                                                                                                                                                                               |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       | (634.931)                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Subvenciones, donaciones y legados                                    |                                                                                                                                                                                                                                           | 241                                     |                                                                                                                                                                                                                                            | 1.654.157                                                    | 1.218.743                                             | 52.939                                             |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros               |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Socios Externos                                                       |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Explotación (antes I.S.)                                              | (15.231.363)                                                                                                                                                                                                                              |                                         | (133)                                                                                                                                                                                                                                      | (8.818)                                                      | (12.299)                                              | (21.558.696)                                       | (2.287.700)                                                                                                                                                                                                                                        |
| - Op. continuadas                                                     | (22.654.318)                                                                                                                                                                                                                              |                                         | 0                                                                                                                                                                                                                                          | (163.950)                                                    | 135.925                                               | (33.246.541)                                       | (2.287.700)                                                                                                                                                                                                                                        |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                                                                                                                                                                                                         | 0                                       | 0                                                                                                                                                                                                                                          | 0                                                            | 0                                                     | 0                                                  | 0                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 78.294.186                                                                                                                                                                                                                                | 655.836                                 | 68.094                                                                                                                                                                                                                                     | 829.328                                                      | 2.031.246                                             |                                                    | 387.848                                                                                                                                                                                                                                            |
| Acciones, Cotiz. En Bolsa                                             | No                                                                                                                                                                                                                                        | No                                      | No                                                                                                                                                                                                                                         | No                                                           | No                                                    | No                                                 | No                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            | CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.                             | PLATAFORMA LOGISTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.          |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 78.294.186                                                                                                                                                                                                                                | 655.836                                 | 68.094                                                                                                                                                                                                                                     | 829.328                                                      | 2.031.246                                             |                                                    | 387.848                                                                                                                                                                                                                                            |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                            | 1.680.000                                                    | 210.000                                               |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Actividad                                                             | Actuaciones de promoción inmobiliaria, urbanización, construcción y reforma, comercialización, gestión y explotación, adquisición y enajenación de toda clase de inmuebles necesarios para la promoción del Parque Empresarial Post Expo. | Sin actividad.                          | La promoción turística y deportiva de la nieve y la montaña de Aragón. Igualmente podrá realizar todas aquellas actividades de promoción turística, mediación y servicios que se relaciones directamente con el objeto principal indicado. | Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamiento de naves. | Promoción de espacios logísticos industriales.        | Promoción de terrenos y naves logísticas de Plaza. | La promoción de los aeropuertos y demás instalaciones aeroportuarias radicados en el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón, tanto en lo referente a su utilización para el transporte de mercancías, como para el transporte de pasajeros. |
| Domicilio                                                             | C/ PABLO RUIZ PICASSO 610, 3ª PLANTA OFICINA I - 50018 ZARAGOZA                                                                                                                                                                           | Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 36 - 50004 ZARAGOZA | PLAZA DE LOS SITIOS Nº 7 - 50001 ZARAGOZA                                                                                                                                                                                                  | CTRA. TE-V 7033 KM.1 - 44600 ALCÁÑIZ (TERUEL)                | RONDA DEL CANAL IMPERIAL DE ARAGON 1 - 50197 ZARAGOZA | Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 36 - 50004 ZARAGOZA            | PLAZA ESPAÑA 3, 3ª PLANTA - 50004 ZARAGOZA                                                                                                                                                                                                         |
| Auditores                                                             | Auditada por coauditores                                                                                                                                                                                                                  | NO TIENE                                | Auditada por otros                                                                                                                                                                                                                         | Auditada por coauditores                                     | Auditada por coauditores                              | Auditada por coauditores                           | Auditada por otros                                                                                                                                                                                                                                 |
| Activo que aporta al consolidado                                      | 194.584.147                                                                                                                                                                                                                               | 657.834                                 | 582.187                                                                                                                                                                                                                                    | 10.661.344                                                   | 58.633.042                                            | 160.367.450                                        | 1.233.579                                                                                                                                                                                                                                          |
| Pasivo que aporta al consolidado                                      | 114.545.110                                                                                                                                                                                                                               | 407                                     | 387.179                                                                                                                                                                                                                                    | 5.740.012                                                    | 53.464.175                                            | 190.377.833                                        | 845.732                                                                                                                                                                                                                                            |

| ANEXO I 2013                                                          | CONTINUACIÓN                                                         |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GRUPO                                                                 |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                       | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTION AGROAMBIENTAL, S.L.U.                  | SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGON, S.A.                           | SUELO Y VIVIENDA DE ARAGON, S.L.U.                                                                                                                                                                                                    | SOCIEDAD DE PROMOCION Y GESTION DEL TURISMO ARAGONES, S.L.U. | PARQUE TECNOLOGICO WALQA, S.A.                                | PLUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L.                                                                                                                                                                                   |
|                                                                       | 15                                                                   | 16                                                                               | 17                                                                                                                                                                                                                                    | 18                                                           | 19                                                            | 20                                                                                                                                                                                                                |
| % Capital poseído:                                                    | 100,00%                                                              | 67,73%                                                                           | 100,00%                                                                                                                                                                                                                               | 100,00%                                                      | 50,02%                                                        | 77,59%                                                                                                                                                                                                            |
| Directo                                                               | 100,00%                                                              | 67,73%                                                                           | 100,00%                                                                                                                                                                                                                               | 100,00%                                                      | 50,02%                                                        | 0,00%                                                                                                                                                                                                             |
| Indirecto                                                             |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               | 77,59%                                                                                                                                                                                                            |
| %Derechos de voto poseídos:                                           |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |
| Directo                                                               | 100,00%                                                              | 67,73%                                                                           | 100,00%                                                                                                                                                                                                                               | 100,00%                                                      | 50,02%                                                        | 0,00%                                                                                                                                                                                                             |
| Indirecto                                                             |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               | 77,59%                                                                                                                                                                                                            |
| Capital                                                               | 2.704.000                                                            | 8.010.200                                                                        | 134.093.035                                                                                                                                                                                                                           | 4.870.080                                                    | 2.790.660                                                     | 21.136.387                                                                                                                                                                                                        |
| Prima de Emisión                                                      |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |
| Reservas                                                              | 17.921.673                                                           | 1.657.193                                                                        | 13.651.580                                                                                                                                                                                                                            | 257.344                                                      | (519.200)                                                     | 56.978                                                                                                                                                                                                            |
| Resultados de ejercicios anteriores                                   | (416.826)                                                            | (834.460)                                                                        | (31.016.150)                                                                                                                                                                                                                          | (1.685.920)                                                  | (1.637.884)                                                   | (4.516.450)                                                                                                                                                                                                       |
| Otras aportaciones socios                                             |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       | 300.000                                                      |                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |
| Resultado del ejercicio                                               | (69.319)                                                             | (912.135)                                                                        | (18.787.248)                                                                                                                                                                                                                          |                                                              | (223.730)                                                     | (4.013.263)                                                                                                                                                                                                       |
| Ajustes por cambio de valor                                           |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |
| Subvenciones, donaciones y legados                                    | 1.115.616                                                            | 696.886                                                                          | 5.585.262                                                                                                                                                                                                                             | 2.431.949                                                    | 113.901                                                       |                                                                                                                                                                                                                   |
| Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros               |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                                     |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               |                                                                                                                                                                                                                   |
| Explotación (antes I.S.)                                              | (155.466)                                                            | (940.819)                                                                        | (14.166.675)                                                                                                                                                                                                                          | (41.514)                                                     | (154.854)                                                     | -2.470.803,11                                                                                                                                                                                                     |
| - Op. continuadas                                                     | (69.319)                                                             | (912.135)                                                                        | (18.787.248)                                                                                                                                                                                                                          | (0)                                                          | (223.730)                                                     | -4.013.263,32                                                                                                                                                                                                     |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                                    | 0                                                                                | 0                                                                                                                                                                                                                                     | 0                                                            | 0                                                             | 0,00                                                                                                                                                                                                              |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 21.330.528                                                           | 5.836.757                                                                        | 103.412.580                                                                                                                                                                                                                           | 5.458.950                                                    | 927.968                                                       | 12.809.636                                                                                                                                                                                                        |
| Acciones, Cotiz. En Bolsa                                             | No                                                                   | No                                                                               | No                                                                                                                                                                                                                                    | No                                                           | No                                                            | No                                                                                                                                                                                                                |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               | SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.                                                                                                                                                                                |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 21.330.528                                                           | 5.836.757                                                                        | 103.412.580                                                                                                                                                                                                                           | 5.458.950                                                    | 927.968                                                       |                                                                                                                                                                                                                   |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                                      |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                               | 16.389.672                                                                                                                                                                                                        |
| Actividad                                                             | Actividades agroambientales para el desarrollo sostenible de Aragón. | Promover e impulsar el desarrollo industrial en la comunidad autónoma de Aragón. | La promoción de viviendas protegidas, la adquisición y preparación de suelo, ordenación y conservación de conjuntos históricos o arquitectónicos, y la rehabilitación, bajo cualquier forma de promoción, de viviendas ya existentes. | Potenciación del servicio turístico en todos sus aspectos.   | Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamientos de naves. | La sociedad tiene por objeto la proyección, construcción, conservación, gestión, explotación y promoción, por ella misma o a través de terceras personas, de la Plataforma Logística Industrial de Huesca "PLUS". |
| Domicilio                                                             | PLAZA SAN PEDRO NOLASCO, Nº 7 - 50001 ZARAGOZA                       | CALLE PABLO RUIZ PICASSO, 63A, PLANTA 3ª, OFICINA E - 50018 ZARAGOZA             | AVDA. DIAGONAL PLAZA Nº 30 PLATAFORMA LOGÍSTICA ZARAGOZA - 50197 ZARAGOZA                                                                                                                                                             | Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 36 - 50004 ZARAGOZA                      | CTRA. ZARAGOZA N-330A, KM. 566 - 22197 CUARTE (HUESCA)        | AVDA. DIAGONAL PLAZA Nº 30 PLATAFORMA LOGÍSTICA ZARAGOZA - 50197 ZARAGOZA                                                                                                                                         |
| Auditores                                                             | Auditada por Coauditores                                             | Auditada por otros                                                               | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                                                                              | Auditada por otros                                           | Auditada por Coauditores                                      | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                                                          |
| Activo que aporta al consolidado                                      | 54.548.269                                                           | 16.330.673                                                                       | 198.413.331                                                                                                                                                                                                                           | 10.387.787                                                   | 9.947.382                                                     | 52.941.296                                                                                                                                                                                                        |
| Pasivo que aporta al consolidado                                      | 33.293.125                                                           | 7.712.990                                                                        | 94.886.853                                                                                                                                                                                                                            | 4.214.335                                                    | 9.423.635                                                     | 40.277.643                                                                                                                                                                                                        |

| ANEXO 1 2012                                                          | EMPRESAS                |                                                    |                                        |                                    |                                                         |                                                  |                       |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|
| GRUPO                                                                 | ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U. | ASITEL SERVICIO DE INTERPRETACIÓN TELEFÓNICA, S.A. | ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A. | CENTRO DRAMÁTICO DE ARAGÓN, S.A.U. | CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A. | ESCUELA SUPERIOR DE HOSTELERÍA DE ARAGÓN, S.A.U. | INMUEBLES GTF, S.L.U. |
| CONCEPTO                                                              | 1                       | 2                                                  | 3                                      | 4                                  | 5                                                       | 6                                                | 7                     |
| % Capital poseído :                                                   | 100,00%                 | 100,00%                                            | 80,00%                                 | 100,00%                            | 66,75%                                                  | 100,00%                                          | 100,00%               |
| Directo                                                               | 100,00%                 |                                                    | 80,00%                                 | 100,00%                            | 66,75%                                                  | 100,00%                                          | 100,00%               |
| Indirecto                                                             |                         | 100,00%                                            |                                        |                                    |                                                         |                                                  |                       |
| % Derechos de voto poseídos :                                         | 100,00%                 | 100,00%                                            | 80,00%                                 | 100,00%                            | 66,75%                                                  | 100,00%                                          | 100,00%               |
| Directo                                                               | 100,00%                 |                                                    | 80,00%                                 | 100,00%                            | 66,75%                                                  | 100,00%                                          | 100,00%               |
| Indirecto                                                             |                         | 100,00%                                            |                                        |                                    |                                                         |                                                  |                       |
| Capital                                                               | 400.021                 | 150.250                                            | 110.000                                | 360.000                            | 1.249.407                                               | 140.200                                          | 307.650               |
| Otras partidas de P.N.                                                | 2.766.000               | 21.555                                             | 0                                      | 0                                  | 0                                                       | 22.916                                           | 4.348                 |
| Prima de emisión                                                      | 0                       | 0                                                  | 0                                      | 0                                  | 0                                                       | 0                                                | 2.564.907             |
| Reservas                                                              | 30.015                  | 25.968                                             | 0                                      | 0                                  | 187.832                                                 | 15.541                                           | 3.120                 |
| Resultados ejerc. anteriores                                          | (2.866.998)             | (52.347)                                           | (24.689)                               | (105.611)                          | (368.294)                                               | (29.728)                                         | (2.218.491)           |
| Resultados ejercicio 2012:                                            |                         |                                                    |                                        |                                    |                                                         |                                                  |                       |
| - Explotación (antes I.S.)                                            | 25.267                  | 4.274                                              | (63.798)                               | (200.492)                          | (344.363)                                               | (39.931)                                         | 0                     |
| - Op.continuadas                                                      | 4.911                   | 4.791                                              | (47.239)                               | (200.182)                          | (332.717)                                               | (44.743)                                         | 0                     |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                       | 0                                                  | 0                                      | 0                                  | 0                                                       | 0                                                | 0                     |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 366.295                 | 117.870                                            | 30.457                                 | 54.207                             | 491.399                                                 | 104.187                                          | 655.836               |
| Acciones, cotiz. en Bolsa                                             | No                      | No                                                 | No                                     | No                                 | No                                                      | No                                               | No                    |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta | ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U. |                                                    |                                        |                                    |                                                         |                                                  |                       |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 366.295                 |                                                    | 30.457                                 | 54.207                             | 491.399                                                 | 104.187                                          | 655.836               |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                         | 117.870                                            |                                        |                                    |                                                         |                                                  |                       |

|                                  |                                                       |                                                         |                                                                    |                                                   |                                                                                      |                                                                                                                |                                    |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Actividad                        | Prestación de servicios de consultoría internacional. | Prestación de servicios de interpretación y traducción. | Gestión y eliminación de residuos peligrosos de la C.A. de Aragón. | Actividades relacionadas con las artes escénicas. | Prestación de servicios a sociedades para generar el desarrollo industrial regional. | Enseñanza de formación y perfeccionamiento profesional no superior; servicio de restaurante de tres tenedores. | Sin actividad.                     |
| Domicilio                        | C/ PABLO RUIZ PICASSO 63A, 2ª PLANTA - 50018 ZARAGOZA | C/ PABLO RUIZ PICASSO 63A, 2ª PLANTA - 50018 ZARAGOZA   | Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 20 - 50004 ZARAGOZA                            | Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 20 - 50004 ZARAGOZA           | María de Luna, 11 - 50018 ZARAGOZA                                                   | Mariano Muñoz Nogués, 11-13 - 44001 TERUEL                                                                     | Pº Mº Agustín, 36 - 50004 ZARAGOZA |
| Audidores                        | Auditada por otros                                    | Auditada por otros                                      | Auditada por Coauditores                                           | No hay auditor                                    | Auditada por otros                                                                   | Auditada por otros                                                                                             | No hay auditor                     |
| Activo que aporta al consolidado | 1.227.351                                             | 184.242                                                 | 920.820                                                            | 55.409                                            | 1.192.573                                                                            | 376.512                                                                                                        | 663.699                            |
| Pasivo que aporta al consolidado | 893.403                                               | 34.025                                                  | 882.748                                                            | 1.202                                             | 456.345                                                                              | 272.325                                                                                                        | 2.166                              |

| ANEXO 1 2012                                                          | GRUPO                                                      |                                                 |                                                     |                                                            |                                  |                                    |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| CONCEPTO                                                              | PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.                             | PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.A.U. | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U. | SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.A. | AERONAÚTICA DE LOS PIRINEOS S.A. | SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U. | PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L. |
| CONCEPTO                                                              | 8                                                          | 9                                               | 10                                                  | 11                                                         | 12                               | 13                                 | 14                               |
| % Capital poseído :                                                   | 50,02%                                                     | 100,00%                                         | 100,00%                                             | 100,00%                                                    | 99,21%                           | 100,00%                            | 71,52%                           |
| Directo                                                               | 50,02%                                                     | 100,00%                                         | 100,00%                                             | 100,00%                                                    |                                  | 100,00%                            |                                  |
| Indirecto                                                             |                                                            |                                                 |                                                     |                                                            | 99,21%                           |                                    | 71,52%                           |
| % Derechos de voto poseídos :                                         | 50,02%                                                     | 100,00%                                         | 100,00%                                             | 100,00%                                                    | 99,21%                           | 100,00%                            | 71,52%                           |
| Directo                                                               | 50,02%                                                     | 100,00%                                         | 100,00%                                             | 100,00%                                                    |                                  | 100,00%                            |                                  |
| Indirecto                                                             |                                                            |                                                 |                                                     |                                                            | 99,21%                           |                                    | 71,52%                           |
| Capital                                                               | 2.790.660                                                  | 60.000                                          | 2.704.000                                           | 5.310.080                                                  | 579.435                          | 127.593.035                        | 16.636.387                       |
| Otras partidas de P.N.                                                | 145.384                                                    | 1.560.466                                       | 1.156.758                                           | 2.234.897                                                  | 0                                | 9.952.157                          | 0                                |
| Prima de emisión                                                      | 0                                                          | 0                                               | 0                                                   | 0                                                          | 0                                | 0                                  | 0                                |
| Reservas                                                              | (549.254)                                                  | 0                                               | 17.921.673                                          | 783                                                        | (36.789)                         | 13.656.042                         | 59.068                           |
| Resultados ejerc. anteriores                                          | (736.478)                                                  | 0                                               | 0                                                   | (1.837.833)                                                | (175.590)                        | (17.925.792)                       | (2.541.238)                      |
| Resultados ejercicio 2012:                                            |                                                            |                                                 |                                                     |                                                            |                                  |                                    |                                  |
| - Explotación (antes I.S.)                                            | (19.312)                                                   | (1.694.919)                                     | (279.734)                                           | 1.056.212                                                  | (207.922)                        | (11.226.794)                       | (593.172)                        |
| - Op.continuadas                                                      | (183.701)                                                  | (1.694.919)                                     | (416.663)                                           | 0                                                          | (213.670)                        | (13.090.359)                       | (1.975.212)                      |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                          | 0                                               | 0                                                   | 0                                                          | 0                                | 0                                  | 0                                |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 733.599                                                    | 0                                               | 21.476.867                                          | 5.458.950                                                  | 154.883                          | 120.983.444                        | 11.889.672                       |
| Acciones, cotiz. en Bolsa                                             | No                                                         | No                                              | No                                                  | No                                                         | No                               | No                                 | No                               |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta | SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.A. |                                                 |                                                     |                                                            |                                  |                                    |                                  |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 733.599                                                    | 0                                               | 21.476.867                                          | 5.458.950                                                  |                                  | 120.983.444                        |                                  |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                            |                                                 |                                                     |                                                            | 154.883                          |                                    | 11.889.672                       |

|                                  |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                      |                                                            |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Actividad                        | Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamientos de naves. | La promoción de los aeropuertos y demás instalaciones aeroportuarias radicados en el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón, tanto en lo referente a su utilización para el transporte de mercancías, como para el transporte de pasajeros. | Actividades agroambientales para el desarrollo sostenible de Aragón. | Potenciación del servicio turístico en todos sus aspectos. | Enseñanza, perfeccionamiento y práctica de deportes aéreos. | La promoción de viviendas protegidas, la adquisición y preparación de suelo, ordenación y conservación de conjuntos históricos o arquitectónicos, y la rehabilitación, bajo cualquier forma de promoción, de viviendas ya existentes. | La sociedad tiene por objeto la proyección, construcción, conservación, gestión, explotación y promoción, por ella misma o a través de terceras personas, de la Plataforma Logística Industrial de Huesca "PLHUS". |
| Domicilio                        | Ctra. N-330 Km. 67 - 22197 CUARTE                             | PLAZA ESPAÑA 3, 3ª PLANTA - 50004 ZARAGOZA                                                                                                                                                                                                         | PLAZA SAN PEDRO NOLASCO, Nº 7 - 50001 ZARAGOZA                       | AVENIDA CÉSAR AUGUSTO 25 - 50004 ZARAGOZA                  | AVENIDA CÉSAR AUGUSTO 25 - 50004 ZARAGOZA                   | AVDA. DIAGONAL PLAZA Nº 30 PLATAFORMA LOGÍSTICA ZARAGOZA - 50197 ZARAGOZA                                                                                                                                                             | AVDA. DIAGONAL PLAZA Nº 30 PLATAFORMA LOGÍSTICA ZARAGOZA - 50197 ZARAGOZA                                                                                                                                          |
| Audidores                        | Auditada por Coauditores                                      | Auditada por Otros                                                                                                                                                                                                                                 | Auditada por Coauditores                                             | Auditada por Otros                                         | Auditada por Otros                                          | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                                                                              | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                                                           |
| Activo que aporta al consolidado | 10.907.688                                                    | 631.990                                                                                                                                                                                                                                            | 38.072.626                                                           | 8.989.142                                                  | 354.247                                                     | 239.226.617                                                                                                                                                                                                                           | 54.228.450                                                                                                                                                                                                         |
| Pasivo que aporta al consolidado | 9.441.076                                                     | 706.442                                                                                                                                                                                                                                            | 16.706.858                                                           | 3.281.215                                                  | 200.861                                                     | 119.041.534                                                                                                                                                                                                                           | 42.049.444                                                                                                                                                                                                         |

| ANEXO I 2012                                                          |                                                   |                                                              |                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GRUPO                                                                 |                                                   |                                                              |                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                        |
| CONTINUACIÓN                                                          |                                                   |                                                              |                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                       | CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                  | PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                 | SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.         | AVALIA ARAGÓN, S.G.R.               | INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES DE ARAGÓN, S.A.                                                                                                                                                       | NIEVE DE ARAGÓN, S.A.                                                                                                                                                                                                                      | ARAGÓN DESARROLLO E INVERSIÓN, S.L.U.                                                                                                                                                  |
| CONCEPTO                                                              | 15                                                | 16                                                           | 17                                                     | 18                                  | 19                                                                                                                                                                                                                       | 20                                                                                                                                                                                                                                         | 21                                                                                                                                                                                     |
| % Capital poseído :                                                   | 60,00%                                            | 41,68%                                                       | 80,00%                                                 | 72,13%                              | 100,00%                                                                                                                                                                                                                  | 64,17%                                                                                                                                                                                                                                     | 100,00%                                                                                                                                                                                |
| Directo                                                               | 60,00%                                            | 10,28%                                                       | 80,00%                                                 | 72,13%                              | 100,00%                                                                                                                                                                                                                  | 53,50%                                                                                                                                                                                                                                     | 100,00%                                                                                                                                                                                |
| Indirecto                                                             |                                                   | 31,40%                                                       |                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                                                          | 10,67%                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |
| % Derechos de voto poseídos :                                         | 60,00%                                            | 62,62%                                                       | 80,00%                                                 | 72,13%                              | 100,00%                                                                                                                                                                                                                  | 64,17%                                                                                                                                                                                                                                     | 100,00%                                                                                                                                                                                |
| Directo                                                               | 60,00%                                            | 10,28%                                                       | 80,00%                                                 | 72,13%                              | 100,00%                                                                                                                                                                                                                  | 53,50%                                                                                                                                                                                                                                     | 100,00%                                                                                                                                                                                |
| Indirecto                                                             |                                                   | 52,34%                                                       |                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                                                          | 10,67%                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                        |
| Capital                                                               | 28.018.947                                        | 3.210.060                                                    | 1.960.000                                              | 11.488.710                          | 60.200                                                                                                                                                                                                                   | 172.720                                                                                                                                                                                                                                    | 23.942.384                                                                                                                                                                             |
| Otras partidas de P.N.                                                | 36.944.528                                        | 1.671.321                                                    | 0                                                      | 3.777.869                           | 0                                                                                                                                                                                                                        | 0                                                                                                                                                                                                                                          | 0                                                                                                                                                                                      |
| Prima de emisión                                                      | 0                                                 | 0                                                            | 0                                                      | 0                                   | 0                                                                                                                                                                                                                        | 0                                                                                                                                                                                                                                          | 0                                                                                                                                                                                      |
| Reservas                                                              | (454.219)                                         | (18.550)                                                     | 0                                                      | 105.082                             | 601.674                                                                                                                                                                                                                  | 19.888                                                                                                                                                                                                                                     | (4.668)                                                                                                                                                                                |
| Resultados ejerc. anteriores                                          | (11.408.889)                                      | (329.094)                                                    | (19.624)                                               | (2.298.045)                         | 0                                                                                                                                                                                                                        | 0                                                                                                                                                                                                                                          | (2.166.203)                                                                                                                                                                            |
| Resultados ejercicio 2012:                                            |                                                   |                                                              |                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                        |
| -Explotación (antes I.S.)                                             | (7.138.758)                                       | 133.806                                                      | (9.627)                                                | (360.639)                           | 13.219                                                                                                                                                                                                                   | 11.783                                                                                                                                                                                                                                     | (595.959)                                                                                                                                                                              |
| - Op.continuadas                                                      | (8.430.141)                                       | (29.833)                                                     | 180                                                    | 283.244                             | (94.875)                                                                                                                                                                                                                 | 2.401                                                                                                                                                                                                                                      | (1.045.791)                                                                                                                                                                            |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                 | 0                                                            | 0                                                      | 0                                   | 0                                                                                                                                                                                                                        | 0                                                                                                                                                                                                                                          | 0                                                                                                                                                                                      |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 17.421.214                                        | 2.009.347                                                    | 1.552.300                                              | 10.700.679                          | 60.200                                                                                                                                                                                                                   | 68.094                                                                                                                                                                                                                                     | 24.558.064                                                                                                                                                                             |
| Acciones, cotiz. en Bolsa                                             | No                                                | No                                                           | No                                                     | No                                  | No                                                                                                                                                                                                                       | No                                                                                                                                                                                                                                         | No                                                                                                                                                                                     |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta | CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                  |                                                              |                                                        |                                     | VARIAS SOCIEDADES DEL GRUPO ARAMÓN                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                        |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 17.421.214                                        | 329.347                                                      | 1.552.300                                              | 10.700.679                          | 60.200                                                                                                                                                                                                                   | 68.094                                                                                                                                                                                                                                     | 24.558.064                                                                                                                                                                             |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                   | 1.680.000                                                    |                                                        |                                     |                                                                                                                                                                                                                          | (*)                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                        |
| Actividad                                                             | Explotaciones de instalaciones deportivas.        | Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamiento de naves. | Realizar un polígono industrial en Calamocha (Teruel). | Prestación de garantías y avales.   | La gestión, despliegue , explotación y mantenimiento de infraestructuras y servicios de telecomunicaciones, la prestación de servicios de transporte y difusión de señales analógicas y digitales de radio y televisión. | La promoción turística y deportiva de la nieve y la montaña de Aragón. Igualmente podrá realizar todas aquellas actividades de promoción turística, mediación y servicios que se relaciones directamente con el objeto principal indicado. | Favorecer la adecuada estructura financiera de las empresas y servir de instrumento de coordinación de la actividad de capital riesgo desarrollada en la Comunidad Autónoma de Aragón. |
| Domicilio                                                             | Carretera TE-V 7033 Km 1 - 44600 ALCANÍZ (TERUEL) | Carretera TE-V 7033 Km 1 - 44600 ALCANÍZ (TERUEL)            | Valenzuela, 9 - 50004 ZARAGOZA                         | Coso 33, 6º planta - 50003 ZARAGOZA | María Zambrano 31, Edificio WTCZ, T. Este 15 B- 50018 ZARAGOZA                                                                                                                                                           | AVENIDA CÉSAR AUGUSTO 25 - 50004 ZARAGOZA                                                                                                                                                                                                  | PLAZA DE ESPAÑA 3, 3ª PLANTA - 50004 ZARAGOZA                                                                                                                                          |
| Auditores                                                             | Auditada por Coauditores                          | Auditada por Coauditores                                     | Auditada por Coauditores                               | Auditada por Otros                  | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                                                                 | Auditada por Otros                                                                                                                                                                                                                         | Auditada por Otros                                                                                                                                                                     |
| Activo que aporta al consolidado                                      | 91.632.944                                        | 10.789.159                                                   | 1.941.326                                              | 20.032.750                          | 7.352.142                                                                                                                                                                                                                | 270.255                                                                                                                                                                                                                                    | 20.971.758                                                                                                                                                                             |
| Pasivo que aporta al consolidado                                      | 46.962.718                                        | 6.285.255                                                    | 771                                                    | 6.675.890                           | 6.785.143                                                                                                                                                                                                                | 75.247                                                                                                                                                                                                                                     | 246.036                                                                                                                                                                                |

| ANEXO I 2012                                                          |                                                                                  |                                                    |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GRUPO                                                                 |                                                                                  |                                                    |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                           |
| CONTINUACIÓN                                                          |                                                                                  |                                                    |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                       | SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.                           | PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.       | PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.                                           | EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL S.A.                                                                                                                                                                                                            |
| CONCEPTO                                                              | 22                                                                               | 23                                                 | 24                                                                           | 25                                                                                                                                                                                                                                        |
| % Capital poseído :                                                   | 67,73%                                                                           | 51,52%                                             | 70,91%                                                                       | 97,79%                                                                                                                                                                                                                                    |
| Directo                                                               | 4,50%                                                                            | 51,52%                                             |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                           |
| Indirecto                                                             | 63,23%                                                                           |                                                    | 70,91%                                                                       | 97,79%                                                                                                                                                                                                                                    |
| % Derechos de voto poseídos :                                         | 67,73%                                                                           | 51,52%                                             | 100,00%                                                                      | 97,79%                                                                                                                                                                                                                                    |
| Directo                                                               | 4,50%                                                                            | 51,52%                                             |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                           |
| Indirecto                                                             | 63,23%                                                                           |                                                    | 100,00%                                                                      | 97,79%                                                                                                                                                                                                                                    |
| Capital                                                               | 8.010.200                                                                        | 59.759.211                                         | 350.000                                                                      | 271.231.000                                                                                                                                                                                                                               |
| Otras partidas de P.N.                                                | 341.920                                                                          | (1.535.797)                                        | 1.263.916                                                                    | (3.159.209)                                                                                                                                                                                                                               |
| Prima de emisión                                                      | 0                                                                                | 0                                                  | 0                                                                            | 0                                                                                                                                                                                                                                         |
| Reservas                                                              | 1.656.199                                                                        | 11.445.822                                         | 3.268.416                                                                    | 0                                                                                                                                                                                                                                         |
| Resultados ejerc. anteriores                                          | (843.404)                                                                        | (60.188.052)                                       | 0                                                                            | (149.718.074)                                                                                                                                                                                                                             |
| Resultados ejercicio 2012:                                            |                                                                                  |                                                    |                                                                              | 0                                                                                                                                                                                                                                         |
| -Explotación (antes I.S.)                                             | (46.427)                                                                         | (6.199.271)                                        | (12.934)                                                                     | (19.737.449)                                                                                                                                                                                                                              |
| - Op.continuadas                                                      | 9.938                                                                            | (14.723.108)                                       | 195.783                                                                      | (21.684.381)                                                                                                                                                                                                                              |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                                                | 0                                                  | 0                                                                            | 0                                                                                                                                                                                                                                         |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 6.161.871                                                                        | 0                                                  | 350.000                                                                      | 94.532.943                                                                                                                                                                                                                                |
| Acciones, cotiz. en Bolsa                                             | No                                                                               | No                                                 | No                                                                           | No                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta | ARAGÓN DESARROLLO E INVERSIÓN, S.L.U.                                            |                                                    | PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A. y ARAGÓN DESARROLLO E INVERSIÓN |                                                                                                                                                                                                                                           |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 360.612                                                                          | 0                                                  |                                                                              | 94.532.943                                                                                                                                                                                                                                |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         | 5.801.259                                                                        |                                                    | 350.000                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                           |
| Actividad                                                             | Promover e impulsar el desarrollo industrial en la comunidad autónoma de Aragón. | Promoción de terrenos y naves logísticas de Plaza. | Promoción de espacios logísticos industriales.                               | Actuaciones de promoción inmobiliaria, urbanización, construcción y reforma, comercialización, gestión y explotación, adquisición y enajenación de toda clase de inmuebles necesarios para la promoción del Parque Empresarial Post Expo. |
| Domicilio                                                             | Alfonso I 17, 4º - 50003 ZARAGOZA                                                | Pº Mº Agustín, 36 - 50004 ZARAGOZA                 | RONDA DEL CANAL IMPERIAL DE ARAGON 1 - 50197 ZARAGOZA                        | C/ PABLO RUIZ PICASSO 61D, 3º PLANTA OFICINA I - 50018 ZARAGOZA                                                                                                                                                                           |
| Auditores                                                             | Auditada por Otros                                                               | Auditada por Coauditores                           | Auditada por Coauditores                                                     | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                                                                                  |
| Activo que aporta al consolidado                                      | 10.839.581                                                                       | 190.439.526                                        | 60.542.028                                                                   | 206.496.567                                                                                                                                                                                                                               |
| Pasivo que aporta al consolidado                                      | 1.664.729                                                                        | 195.681.451                                        | 55.463.913                                                                   | 109.827.232                                                                                                                                                                                                                               |

| ANEXO II 2013                                                         |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| ASOCIADAS                                                             |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
|                                                                       | CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO,<br>S.C.R., S.A.                                                                                                                                                                     | SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO<br>PALEONTOLOGICO DE TERUEL, S.A.           | PARQUE EOLICO ARAGON, A.I.E.                                                                                          | COMPAÑÍA EOLICA CAMPO DE<br>BORJA, S.A.                       | SOCIEDAD FOTOVOLTAICA TORRES<br>DE ALBARRACIN, S.L.           |
|                                                                       | 1                                                                                                                                                                                                                     | 2                                                                         | 3                                                                                                                     | 4                                                             | 5                                                             |
| % Capital Poseído:                                                    | 38,92%                                                                                                                                                                                                                | 39,44%                                                                    | 20,00%                                                                                                                | 24,17%                                                        | 28,81%                                                        |
| Directo                                                               | 38,92%                                                                                                                                                                                                                | 39,44%                                                                    | 20,00%                                                                                                                | 24,17%                                                        | 28,81%                                                        |
| Indirecto                                                             |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| %Derechos de voto poseídos:                                           |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Directo                                                               | 38,92%                                                                                                                                                                                                                | 39,44%                                                                    | 20,00%                                                                                                                | 24,17%                                                        | 28,81%                                                        |
| Indirecto                                                             |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Capital                                                               | 12.145.900                                                                                                                                                                                                            | 2.208.463                                                                 | 601.000                                                                                                               | 857.945                                                       | 312.400                                                       |
| Prima de Emisión                                                      |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Reservas                                                              | (9.264)                                                                                                                                                                                                               | 12.875                                                                    | 1.865.248                                                                                                             | 302.827                                                       |                                                               |
| (Acciones y participaciones en patrimonio propio)                     |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Resultados de ejercicios anteriores                                   | (3.675.648)                                                                                                                                                                                                           | (794.351)                                                                 | (872.813)                                                                                                             |                                                               | (61.257)                                                      |
| Otras aportaciones socios                                             |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Resultado del ejercicio                                               | (245.751)                                                                                                                                                                                                             | 276.374                                                                   | 379.272                                                                                                               | 82.580                                                        | (6.226)                                                       |
| Ajustes por cambio de valor                                           | 2.762.685                                                                                                                                                                                                             |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Subvenciones, donaciones y legados                                    |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | 136.222                                                                                                               |                                                               |                                                               |
| Socios Externos                                                       |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Explotación (antes I.S.)                                              | (424.850)                                                                                                                                                                                                             | 388.583                                                                   | 347.108                                                                                                               | 112.098                                                       | 1.871                                                         |
| - Op. continuadas                                                     | (245.751)                                                                                                                                                                                                             | 276.374                                                                   | 379.272                                                                                                               | 82.580                                                        | (6.226)                                                       |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                                                                                                                                                                                     | 0                                                                         | 0                                                                                                                     | 0                                                             | 0                                                             |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 4.272.827                                                                                                                                                                                                             | 580.637                                                                   | 120.202                                                                                                               | 207.349                                                       | 70.561                                                        |
| Acciones, Cotiz. En Bolsa                                             | No                                                                                                                                                                                                                    | No                                                                        | No                                                                                                                    | No                                                            | No                                                            |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 4.272.827                                                                                                                                                                                                             | 580.637                                                                   | 120.202                                                                                                               | 207.349                                                       | 70.561                                                        |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           |                                                                                                                       |                                                               |                                                               |
| Actividad                                                             | Toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras cuyos valores no coticen en el primer mercado de las Bolsas de Valores. Asimismo, puede realizar actividades de asesoramiento financiero. | Explotación de las instalaciones del Parque de Ocio Territorio Dinópolis. | Construcción de un parque eólico en La Muela de SMW y su posterior operación para la producción de energía eléctrica. | Producción de energía eléctrica de origen eólico.             | Producción de energía solar fotovoltaica.                     |
| Domicilio                                                             | Pº SAGASTA 2, 4º DCHA - 50006 ZARAGOZA                                                                                                                                                                                | POLÍGONO LOS PLANOS S/N - 44002 TERUEL                                    | CALLE SAN MIGUEL 10 - 50001 ZARAGOZA                                                                                  | PLAZA ANTONIO BELTRÁN MARTÍNEZ 1 4º F PLANTA - 50002 ZARAGOZA | PLAZA MAYOR, 5, PTA. 1ª - 44111 TORRES DE ALBARRACÍN (TERUEL) |
| Auditores                                                             | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                                                              | Auditada por Coauditores                                                  | Auditada por otros                                                                                                    | Auditada por otros                                            | NO TIENE                                                      |
| Activo que aporta al consolidado                                      | 4.272.827                                                                                                                                                                                                             | 671.805                                                                   | 421.786                                                                                                               | 300.518                                                       | 70.561                                                        |

| ANEXO II 2013                                                         | CONTINUACIÓN                                             |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| ASOCIADAS                                                             |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
|                                                                       | FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO<br>ARAGONES, S.A.         | SEM GRUPO ITEVELESA-ARAGON,<br>S.A.                    | MOLINO DE CARAGÜEYES, S.L.                                    | SOCIEDAD PARA LA PROMOCION Y<br>DESARROLLO EMPRESARIAL DE TERUEL , S.A.                                                                                                                                                                           | TERMINAL MARITIMA DE<br>ZARAGOZA, S.L.                       |
|                                                                       | 6                                                        | 7                                                      | 8                                                             | 9                                                                                                                                                                                                                                                 | 10                                                           |
| % Capital Poseído:                                                    | 33,33%                                                   | 30,00%                                                 | 20,00%                                                        | 33,33%                                                                                                                                                                                                                                            | 20,47%                                                       |
| Directo                                                               | 33,33%                                                   | 30,00%                                                 | 20,00%                                                        | 33,33%                                                                                                                                                                                                                                            | 20,47%                                                       |
| Indirecto                                                             |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| %Derechos de voto poseídos:                                           |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Directo                                                               | 33,33%                                                   | 30,00%                                                 | 20,00%                                                        | 33,33%                                                                                                                                                                                                                                            | 20,47%                                                       |
| Indirecto                                                             |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Capital                                                               | 3.588.042                                                | 222.740                                                | 180.300                                                       | 6.540.000                                                                                                                                                                                                                                         | 19.995.532                                                   |
| Prima de Emisión                                                      |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Reservas                                                              | 531.063                                                  | 50.778                                                 | 30.716                                                        | 34.923                                                                                                                                                                                                                                            | (857.220)                                                    |
| (Acciones y participaciones en patrimonio propio)                     |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Resultados de ejercicios anteriores                                   |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   | (1.719.469)                                                  |
| Otras aportaciones socios                                             |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Resultado del ejercicio                                               | 73.569                                                   | 991.888                                                | 46.576                                                        | 220.648                                                                                                                                                                                                                                           | (265.263)                                                    |
| Ajustes por cambio de valor                                           |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Subvenciones, donaciones y legados                                    | 745.218                                                  |                                                        |                                                               | 5.617.071                                                                                                                                                                                                                                         |                                                              |
| Socios Externos                                                       |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                                     |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Explotación (antes I.S.)                                              | 363.754                                                  | 1.435.902                                              | 69.083                                                        | 281.136                                                                                                                                                                                                                                           | (237.462)                                                    |
| - Op. continuadas                                                     | 73.569                                                   | 991.888                                                | 46.576                                                        | 220.648                                                                                                                                                                                                                                           | (265.263)                                                    |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                        | 0                                                      | 0                                                             | 0                                                                                                                                                                                                                                                 | 0                                                            |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 1.622.543                                                | 66.822                                                 | 27.376                                                        | 3.713.688                                                                                                                                                                                                                                         | 3.511.338                                                    |
| Acciones, Cotiz. En Bolsa                                             | No                                                       | No                                                     | No                                                            | No                                                                                                                                                                                                                                                | No                                                           |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 1.622.543                                                | 66.822                                                 | 27.376                                                        | 3.713.688                                                                                                                                                                                                                                         | 3.511.338                                                    |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                          |                                                        |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              |
| Actividad                                                             | Fabricación y venta de conservas vegetales.              | Inspección técnica de vehículos.                       | Producción de energía eléctrica de origen eólico.             | La actividad consiste en prestar un apoyo financiero especializado a favor de las empresas establecidas o que se establezcan en la provincia de Teruel, y que desarrollen proyectos empresariales con viabilidad técnica, económica y financiera. | Prestación de servicios logísticos.                          |
| Domicilio                                                             | PROLONGACIÓN CALLE BENASQUE S/N - 22510 BINACED (HUESCA) | CALLE D PARCELA 24, POL. IND. MALPICA - 50016 ZARAGOZA | PLAZA ANTONIO BELTRÁN MARTÍNEZ 1 4º F PLANTA - 50002 ZARAGOZA | C/LOS ENEBROS 74 - 44002 TERUEL                                                                                                                                                                                                                   | CRTA. COGULLADA, 65. MERCAZARAGOZA CALLE/ P - 50014 ZARAGOZA |
| Auditores                                                             | Auditada por otros                                       | Auditada por otros                                     | Auditada por otros                                            | Auditada por otros                                                                                                                                                                                                                                | Auditada por otros                                           |
| Activo que aporta al consolidado                                      | 1.645.964                                                | 379.622                                                | 51.518                                                        | 4.137.547                                                                                                                                                                                                                                         | 3.511.338                                                    |

| ANEXO II 2013                                                         | CONTINUACIÓN                                                 |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ASOCIADAS                                                             |                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
|                                                                       | ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.                           | ARENTO INDUSTRIAS CÁRNICAS, S.L.                                                                                  | ZUFRISA, S.A.                                                                                                                                        | PLATEA GESTIÓN, S.A.                                                                                                                                                       |
|                                                                       | 11                                                           | 12                                                                                                                | 13                                                                                                                                                   | 14                                                                                                                                                                         |
| % Capital Poseído:                                                    | 25,00%                                                       | 24,90%                                                                                                            | 24,93%                                                                                                                                               | 48,76%                                                                                                                                                                     |
| Directo                                                               | 25,00%                                                       |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Indirecto                                                             |                                                              | 24,90%                                                                                                            | 24,93%                                                                                                                                               | 48,76%                                                                                                                                                                     |
| %Derechos de voto poseídos:                                           |                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Directo                                                               | 25,00%                                                       |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Indirecto                                                             |                                                              | 24,90%                                                                                                            | 24,93%                                                                                                                                               | 48,76%                                                                                                                                                                     |
| Capital                                                               | 13.726.012                                                   | 6.526.000                                                                                                         | 3.623.329                                                                                                                                            | 14.500.000                                                                                                                                                                 |
| Prima de Emisión                                                      |                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Reservas                                                              |                                                              | (88.318)                                                                                                          | (92.864)                                                                                                                                             | 580.176                                                                                                                                                                    |
| (Acciones y participaciones en patrimonio propio)                     |                                                              |                                                                                                                   | (43.414)                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                            |
| Resultados de ejercicios anteriores                                   | (123.910.015)                                                | (524.872)                                                                                                         | (178.545)                                                                                                                                            | (7.241.270)                                                                                                                                                                |
| Otras aportaciones socios                                             |                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Resultado del ejercicio                                               | (35.261.765)                                                 | 48.279                                                                                                            | (240.648)                                                                                                                                            | (1.260.157)                                                                                                                                                                |
| Ajustes por cambio de valor                                           |                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Subvenciones, donaciones y legados                                    | 21.577.748                                                   | 1.654.133                                                                                                         | 574.390                                                                                                                                              | 13.654.654                                                                                                                                                                 |
| Socios Externos                                                       |                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                                     |                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Explotación (antes I.S.)                                              | (35.261.765)                                                 | 961.178                                                                                                           | 267.628                                                                                                                                              | (318.385)                                                                                                                                                                  |
| - Op. continuadas                                                     | (35.261.765)                                                 | 48.279                                                                                                            | (240.648)                                                                                                                                            | (1.260.157)                                                                                                                                                                |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                            |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   |                                                              | 1.337.693                                                                                                         | 431.592                                                                                                                                              | 6.995.164                                                                                                                                                                  |
| Acciones, Cotiz. En Bolsa                                             | No                                                           | No                                                                                                                | No                                                                                                                                                   | No                                                                                                                                                                         |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta |                                                              | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTION AGROAMBIENTAL, S.L.U.                                                               | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTION AGROAMBIENTAL, S.L.U.                                                                                                  | SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.                                                                                                                                         |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           |                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                            |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                              | 1.337.693                                                                                                         | 431.592                                                                                                                                              | 6.995.164                                                                                                                                                                  |
| Actividad                                                             | Gestión desarrollo urbanístico áreas G44 Y G19 de Zaragoza.  | Compra, venta y manipulación de productos cárnicos; fabricación de embutidos y charcutería y matanza de animales. | Elaboración, mezcla, transporte y comercialización de zumos, concentrados y purés cremogenados de frutas y cualesquiera otros productos alimentarios | Proyección, construcción, conservación, explotación y promoción, por ella misma o a través de terceras personas, de la Plataforma Logística-Industrial de Teruel "Platea". |
| Domicilio                                                             | PLAZA ANTONIO BELTRÁN MARTÍNEZ 1 6ºK PLANTA - 50002 ZARAGOZA | Crtra Cogullada 65 Mercazaragoza ZARAGOZA                                                                         | Ctra. Nacional II, Km. 277. Calatorao (50.280) ZARAGOZA                                                                                              | C/Nicanor Villalta, Nº5 , Local TERUEL                                                                                                                                     |
| Auditores                                                             | Auditada por otros                                           | Auditada por otros                                                                                                | Auditada por otros                                                                                                                                   | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                   |
| Activo que aporta al consolidado                                      |                                                              | 1.499.533                                                                                                         | 431.592                                                                                                                                              | 9.865.807                                                                                                                                                                  |

| ANEXO II 2012                                                    | EMPRESAS                                                                                                          |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                      |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ASOCIADAS                                                        | ARENTO INDUSTRIAS CÁRNICAS, S.L.                                                                                  | PROMOCIONES ENERGÍAS RENOVABLES C.R.ARAGON                                                                                               | ZUFRISA, S.A.                                                                                                                                        | RESERVAS DE SERVICIOS DEL TURISMO DE ARAGÓN, S.A. (En liquidación)                                      | PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, S.A.                                                                                                                                                                     | PLATEA GESTIÓN, S.A.                                                                                                                                                       | SAVIA CAPITAL INNOVACIÓN, S.A., SOCIEDAD DE CAPITAL RIESGO DE RÉGIMEN SIMPLIFICADO                                                                  |
| CONCEPTO                                                         | 1                                                                                                                 | 2                                                                                                                                        | 3                                                                                                                                                    | 4                                                                                                       | 5                                                                                                                                                                                                         | 6                                                                                                                                                                          | 7                                                                                                                                                   |
| % Capital poseído :                                              | 24,90%                                                                                                            | 15,94%                                                                                                                                   | 24,93%                                                                                                                                               | 25,00%                                                                                                  | 33,90%                                                                                                                                                                                                    | 41,00%                                                                                                                                                                     | 50,00%                                                                                                                                              |
| Directo                                                          |                                                                                                                   |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                      |                                                                                                         | 7,18%                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                     |
| Indirecto                                                        | 24,90%                                                                                                            | 15,94%                                                                                                                                   | 24,93%                                                                                                                                               | 25,00%                                                                                                  | 26,72%                                                                                                                                                                                                    | 41,00%                                                                                                                                                                     | 50,00%                                                                                                                                              |
| % Derechos de voto poseídos :                                    | 24,90%                                                                                                            | 15,94%                                                                                                                                   | 24,93%                                                                                                                                               | 25,00%                                                                                                  | 33,90%                                                                                                                                                                                                    | 41,00%                                                                                                                                                                     | 50,00%                                                                                                                                              |
| Directo                                                          |                                                                                                                   |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                      |                                                                                                         | 7,18%                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                     |
| Indirecto                                                        | 24,90%                                                                                                            | 15,94%                                                                                                                                   | 24,93%                                                                                                                                               | 25,00%                                                                                                  | 26,72%                                                                                                                                                                                                    | 41,00%                                                                                                                                                                     | 50,00%                                                                                                                                              |
| Capital                                                          | 6.526.000                                                                                                         | 150.538                                                                                                                                  | 3.623.329                                                                                                                                            | 60.600                                                                                                  | 4.322.865                                                                                                                                                                                                 | 10.000.000                                                                                                                                                                 | 5.252.000                                                                                                                                           |
| Otras partidas de P.N.                                           | 1.847.248                                                                                                         | 0                                                                                                                                        | 360.615                                                                                                                                              | 11.400                                                                                                  | 615.786                                                                                                                                                                                                   | 16.177.357                                                                                                                                                                 | 0                                                                                                                                                   |
| Prima de emisión                                                 | 0                                                                                                                 | 0                                                                                                                                        | 0                                                                                                                                                    | 0                                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                                                                                                          | 0                                                                                                                                                   |
| Reservas                                                         | (36.232)                                                                                                          | 0                                                                                                                                        | (98.906)                                                                                                                                             | 0                                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                         | 582.869                                                                                                                                                                    | (13.338)                                                                                                                                            |
| Resultados ejerc. anteriores                                     | (483.832)                                                                                                         | (2.955)                                                                                                                                  | (1.349.509)                                                                                                                                          | (43.347)                                                                                                | (1.760.031)                                                                                                                                                                                               | (3.922.732)                                                                                                                                                                | (1.556.302)                                                                                                                                         |
| <b>Resultados ejercicio 2012:</b>                                |                                                                                                                   |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                      |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                     |
| -Explotación (antes I.S.)                                        | 261.017                                                                                                           | (6.387)                                                                                                                                  | (381.765)                                                                                                                                            | (87.035)                                                                                                | (5.520.208)                                                                                                                                                                                               | (686.665)                                                                                                                                                                  | (205.387)                                                                                                                                           |
| - Op.continuadas                                                 | (93.126)                                                                                                          | (6.007)                                                                                                                                  | (740.069)                                                                                                                                            | (88.039)                                                                                                | (5.644.455)                                                                                                                                                                                               | (3.318.538)                                                                                                                                                                | (719.654)                                                                                                                                           |
| - Op. interrumpidas                                              | 0                                                                                                                 | 0                                                                                                                                        | 0                                                                                                                                                    | 0                                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                                                                                                          | 0                                                                                                                                                   |
| Valor neto partic. capital s/libros                              | 1.337.693                                                                                                         | 22.818                                                                                                                                   | 447.709                                                                                                                                              | 0                                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                         | 4.025.164                                                                                                                                                                  | 1.481.354                                                                                                                                           |
| Acciones, cotiz. en Bolsa                                        | No                                                                                                                | No                                                                                                                                       | No                                                                                                                                                   | No                                                                                                      | No                                                                                                                                                                                                        | No                                                                                                                                                                         | No                                                                                                                                                  |
| Sociedad a través de la cual se posee la participación indirecta | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.                                                               | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.                                                                                      | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.                                                                                                  | SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.A.                                              | SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.A.                                                                                                                                                | SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.                                                                                                                                         | ARAGÓN DESARROLLO E INVERSIÓN, S.L.U.                                                                                                               |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                    | 1.337.693                                                                                                         | 22.818                                                                                                                                   | 447.709                                                                                                                                              | 0                                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                         | 4.025.164                                                                                                                                                                  | 1.481.354                                                                                                                                           |
| Actividad                                                        | Compra, venta y manipulación de productos cárnicos; fabricación de embutidos y charcutería y matanza de animales. | Promoción de proyectos relacionados con energías renovables y participación en proyectos y empresas relacionadas con energías renovables | Elaboración, mezcla, transporte y comercialización de zumos, concentrados y purés cremogenados de frutas y cualesquiera otros productos alimentarios | Promoción y comercialización de todos los productos turísticos en los ámbitos nacional e internacional. | La gestión y explotación de un Parque Temático en Sabiñánigo, denominado Pirenarium, cuyo contenido principal es la recreación, mediante maquetas de monumentos, entornos y parajes del Pirineo Aragonés. | Proyección, construcción, conservación, explotación y promoción, por ella misma o a través de terceras personas, de la Plataforma Logística-Industrial de Teruel "Platea". | Toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras cuyos valores no coticen en el primer mercado de las Bolsas de Valores. |
| Domicilio                                                        | Crtra Cogullada 65 Mercazaragoza ZARAGOZA                                                                         | Plza.Antonio Beltran Martínez, 1 planta 3ª ZARAGOZA                                                                                      | Ctra. Nacional II, Km. 277. Calatorao (50.280) ZARAGOZA                                                                                              | Parque Tecnológico Walqa. Ctra. Zaragoza 330 A, Km. 566 22197 Cuarte (HUESCA)                           | Avda. del Ejército, 27 - 22600 SABIÑÁNIGO (HUESCA)                                                                                                                                                        | C/Nicanor Villalta, Nº5 , Local TERUEL                                                                                                                                     | Paseo de Sagasta nº 2, 4º derecha. ZARAGOZA                                                                                                         |
| Auditores                                                        | Auditada por Otros                                                                                                | No hay Auditor                                                                                                                           | Auditada por Otros                                                                                                                                   | No hay Auditor                                                                                          | No hay Auditor                                                                                                                                                                                            | Auditada por Coauditores                                                                                                                                                   | Auditada por Otros                                                                                                                                  |
| Activo que aporta al consolidado                                 | 1.535.597                                                                                                         | 22.567                                                                                                                                   | 447.608                                                                                                                                              | 0                                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                         | 8.002.772                                                                                                                                                                  | 1.481.353                                                                                                                                           |

| ANEXO II 2012                                                    |                                                                                                                                                     |                                                                        |                                                                                 |                                                               |                                                                |                                                                                                                       |                                                        |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| ASOCIADAS                                                        |                                                                                                                                                     |                                                                        |                                                                                 |                                                               |                                                                |                                                                                                                       |                                                        |
| CONTINUACIÓN                                                     |                                                                                                                                                     |                                                                        |                                                                                 |                                                               |                                                                |                                                                                                                       |                                                        |
|                                                                  | SAVIA CAPITAL<br>CRECIMIENTO, S.C.R., S.A.<br>DE RÉGIMEN<br>SIMPLIFICADO                                                                            | FRUTAS Y<br>CONSERVAS DEL<br>PIRINEO ARAGONÉS,<br>S.A.                 | SOCIEDAD PARA LA<br>PROMOCIÓN Y<br>DESARROLLO<br>EMPRESARIAL DE TERUEL,<br>S.A. | COMPañIA EOLICA<br>CAMPO DE BORJA S.A.                        | MOLINO DE<br>CARAGÜEYES, S.L.                                  | PARQUE EÓLICO<br>ARAGÓN, A.I.E.                                                                                       | SEM GRUPO ITEVELESA-<br>ARAGON, S.A.                   |
| CONCEPTO                                                         | 8                                                                                                                                                   | 9                                                                      | 10                                                                              | 11                                                            | 12                                                             | 13                                                                                                                    | 14                                                     |
| % Capital poseído :                                              | 35,29%                                                                                                                                              | 33,33%                                                                 | 33,33%                                                                          | 24,17%                                                        | 20,00%                                                         | 20,00%                                                                                                                | 30,00%                                                 |
| Directo                                                          |                                                                                                                                                     |                                                                        |                                                                                 | 24,17%                                                        | 20,00%                                                         | 20,00%                                                                                                                | 30,00%                                                 |
| Indirecto                                                        | 35,29%                                                                                                                                              | 33,33%                                                                 | 33,33%                                                                          |                                                               |                                                                |                                                                                                                       |                                                        |
| % Derechos de voto poseídos :                                    | 35,29%                                                                                                                                              | 33,33%                                                                 | 33,33%                                                                          | 24,17%                                                        | 20,00%                                                         | 20,00%                                                                                                                | 30,00%                                                 |
| Directo                                                          |                                                                                                                                                     |                                                                        |                                                                                 | 24,17%                                                        | 20,00%                                                         | 20,00%                                                                                                                | 30,00%                                                 |
| Indirecto                                                        | 35,29%                                                                                                                                              | 33,33%                                                                 | 33,33%                                                                          |                                                               |                                                                |                                                                                                                       |                                                        |
| Capital                                                          | 9.148.500                                                                                                                                           | 3.588.042                                                              | 6.540.000                                                                       | 857.945                                                       | 180.300                                                        | 601.000                                                                                                               | 222.740                                                |
| Otras partidas de P.N.                                           | 2.746.073                                                                                                                                           | 748.525                                                                | 4.566.143                                                                       | 0                                                             | 0                                                              | 159.000                                                                                                               | 0                                                      |
| Prima de emisión                                                 | 0                                                                                                                                                   | 0                                                                      | 0                                                                               | 0                                                             | 0                                                              | 0                                                                                                                     | 0                                                      |
| Reservas                                                         | (9.264)                                                                                                                                             | 468.036                                                                | (89.078)                                                                        | 171.589                                                       | 23.706                                                         | 1.865.248                                                                                                             | 50.778                                                 |
| Resultados ejerc. anteriores                                     | (3.365.180)                                                                                                                                         | 0                                                                      | (355.735)                                                                       | 0                                                             | 0                                                              | 0                                                                                                                     | 0                                                      |
| Resultados ejercicio 2012:                                       |                                                                                                                                                     |                                                                        |                                                                                 |                                                               |                                                                |                                                                                                                       |                                                        |
| -Explotación (antes I.S.)                                        | (271.446)                                                                                                                                           | 313.557                                                                | 381.886                                                                         | 357.686                                                       | 105.496                                                        | (868.000)                                                                                                             | 1.280.179                                              |
| - Op.continuadas                                                 | (310.469)                                                                                                                                           | 63.027                                                                 | 479.735                                                                         | 268.656                                                       | 70.099                                                         | (873.000)                                                                                                             | 861.525                                                |
| - Op. interrumpidas                                              | 0                                                                                                                                                   | 0                                                                      | 0                                                                               | 0                                                             | 0                                                              | 0                                                                                                                     | 0                                                      |
| Valor neto partic. capital s/libros                              | 2.916.149                                                                                                                                           | 1.196.014                                                              | 2.180.000                                                                       | 207.349                                                       | 27.376                                                         | 120.202                                                                                                               | 66.822                                                 |
| Acciones, cotiz. en Bolsa                                        | No                                                                                                                                                  | No                                                                     | No                                                                              | No                                                            | No                                                             | No                                                                                                                    | No                                                     |
| Sociedad a través de la cual se posee la participación indirecta | ARAGÓN<br>DESARROLLO E<br>INVERSIÓN, S.L.U.                                                                                                         | ARAGÓN<br>DESARROLLO E<br>INVERSIÓN, S.L.U.                            | ARACÓN DESARROLLO<br>E INVERSIÓN, S.L.U.                                        |                                                               |                                                                |                                                                                                                       |                                                        |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                    | 2.916.149                                                                                                                                           | 1.196.014                                                              | 2.180.000                                                                       | 0                                                             | 0                                                              | 0                                                                                                                     | 0                                                      |
| Actividad                                                        | Toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras cuyos valores no coticen en el primer mercado de las Bolsas de Valores. | Fabricación y comercialización de conservas de fruta y de cremogenado. | Fomento de la actividad empresarial en la provincia de Teruel.                  | Producción de energía eléctrica de origen eólico.             | Producción de energía eléctrica de origen eólico.              | Construcción de un parque eólico en La Muela de 5MW y su posterior operación para la producción de energía eléctrica. | Inspección técnica de vehículos.                       |
| Domicilio                                                        | Paseo de Sagasta nº 2, 4º derecha. ZARAGOZA                                                                                                         | Prolongación calle Benasque 22,510. Binaced. HUESCA                    | Calle Los Enebro s nº 74. TERUEL                                                | PLAZA ANTONIO BELTRÁN MARTÍNEZ 1 4º F PLANTA - 50002 ZARAGOZA | PLAZA ANTONIO BELTRÁN MARTÍNEZ 1 4º F PLANT A - 50002 ZARAGOZA | San Miguel, 10 - 50001 ZARAGOZA                                                                                       | CALLE D PARCELA 24, POL. IND. MALPICA - 50016 ZARAGOZA |
| Auditores                                                        | Auditada por Coauditores                                                                                                                            | Auditada por Otros                                                     | Auditada por Otros                                                              | Auditada por Otros                                            | Auditada por Otros                                             | Auditada por Otros                                                                                                    | Auditada por Otros                                     |
| Activo que aporta al consolidado                                 | 2.897.189                                                                                                                                           | 1.622.543                                                              | 3.713.688                                                                       | 313.772                                                       | 54.821                                                         | 350.450                                                                                                               | 340.513                                                |

| ANEXO II 2012                                                    |                                                                       |                                                                                                                                     |                                                                       |                                                                                 |                                                              |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ASOCIADAS                                                        |                                                                       |                                                                                                                                     |                                                                       |                                                                                 |                                                              |                                                                      |
| CONTINUACIÓN                                                     |                                                                       |                                                                                                                                     |                                                                       |                                                                                 |                                                              |                                                                      |
|                                                                  | SOCIEDAD ANÓNIMA PARA EL<br>DESARROLLO AGRÍCOLA Y<br>SOCIAL DE ARAGÓN | SOCIEDAD ANÓNIMA ALIMENTARIA<br>ARAGONESA (SAAR)                                                                                    | SOCIEDAD FOTOVOLTAICA<br>TORRES DE ALBARRACIN,<br>S.L.                | SOCIEDAD GESTORA DEL<br>CONJUNTO<br>PALEONTOLÓGICO DE<br>TERUEL, S.A.           | TERMINAL MARÍTIMA DE<br>ZARAGOZA, S.L.                       | ZARAGOZA ALTA<br>VELOCIDAD 2002, S.A.                                |
| CONCEPTO                                                         | 15                                                                    | 16                                                                                                                                  | 17                                                                    | 18                                                                              | 19                                                           | 20                                                                   |
| % Capital poseído :                                              | 25,00%                                                                | 24,52%                                                                                                                              | 28,81%                                                                | 39,44%                                                                          | 20,47%                                                       | 25,00%                                                               |
| Directo                                                          | 25,00%                                                                |                                                                                                                                     | 28,81%                                                                | 39,44%                                                                          | 20,47%                                                       | 25,00%                                                               |
| Indirecto                                                        |                                                                       | 24,52%                                                                                                                              |                                                                       |                                                                                 |                                                              |                                                                      |
| % Derechos de voto poseídos :                                    | 25,00%                                                                | 24,52%                                                                                                                              | 28,81%                                                                | 39,44%                                                                          | 20,47%                                                       | 25,00%                                                               |
| Directo                                                          | 25,00%                                                                |                                                                                                                                     | 28,81%                                                                | 39,44%                                                                          | 20,47%                                                       | 25,00%                                                               |
| Indirecto                                                        |                                                                       | 24,52%                                                                                                                              |                                                                       |                                                                                 |                                                              |                                                                      |
| Capital                                                          | 7.005.080                                                             | 6.263.923                                                                                                                           | 312.400                                                               | 2.208.463                                                                       | 19.995.532                                                   | 13.726.012                                                           |
| Otras partidas de P.N.                                           | 0                                                                     | 322.817                                                                                                                             | 0                                                                     | 0                                                                               | 0                                                            | 21.577.748                                                           |
| Prima de emisión                                                 | 0                                                                     | 481                                                                                                                                 | 0                                                                     | 0                                                                               | 0                                                            |                                                                      |
| Reservas                                                         | (9.848)                                                               | 531.606                                                                                                                             | 0                                                                     | 46.552                                                                          | (181.155)                                                    |                                                                      |
| Resultados ejerc. anteriores                                     | (2.703.786)                                                           | (2.655.298)                                                                                                                         | (52.481)                                                              | (690.365)                                                                       | (1.524.717)                                                  | (123.910.015)                                                        |
| Resultados ejercicio 2012:                                       |                                                                       |                                                                                                                                     |                                                                       |                                                                                 |                                                              |                                                                      |
| -Explotación (antes I.S.)                                        | (11.473)                                                              | (431.305)                                                                                                                           | 4.346                                                                 | (94.515)                                                                        | (260.577)                                                    |                                                                      |
| - Op.continuadas                                                 | (495.539)                                                             | (680.549)                                                                                                                           | (8.776)                                                               | (103.987)                                                                       | (194.753)                                                    | 0                                                                    |
| - Op. interrumpidas                                              | 0                                                                     | 0                                                                                                                                   | 0                                                                     | 0                                                                               | 0                                                            | 0                                                                    |
| Valor neto partic. capital s/libros                              | 948.967                                                               | 3.710.388                                                                                                                           | 72.354                                                                | 576.042                                                                         | 3.704.028                                                    | 0                                                                    |
| Acciones, cotiz. en Bolsa                                        | No                                                                    | No                                                                                                                                  | No                                                                    | No                                                                              | No                                                           | No                                                                   |
| Sociedad a través de la cual se posee la participación indirecta |                                                                       | SOCIEDAD ANÓNIMA PARA EL<br>DESARROLLO AGRÍCOLA Y<br>SOCIAL DE ARAGÓN                                                               |                                                                       |                                                                                 |                                                              |                                                                      |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                    | 0                                                                     | 3.710.388                                                                                                                           | 0                                                                     | 0                                                                               | 0                                                            | 0                                                                    |
| Actividad                                                        | Promoción de empresas.                                                | Servicios a empresas alimentarias.<br>(S.A. Alimentaria Aragonesa<br>(SAAR), que opera en el sector de<br>los congelados vegetales) | Producción de energía<br>solar fotovoltaica.                          | Explotación de las<br>instalaciones del Parque de<br>Ocio Territorio Dinópolis. | Prestación de servicios<br>logísticos.                       | Gestión desarrollo<br>urbanístico áreas G44 Y G19<br>de Zaragoza.    |
| Domicilio                                                        | PG. VALDEFERRIN 23-24 -<br>50600 EJE DE LOS<br>CABALLEROS (ZARAGOZA)  | PG. VALDEFERRIN 23-24 -50600<br>EJE DE LOS CABALLEROS<br>(ZARAGOZA)                                                                 | Pza. Mayor, 5, pta. 1ª -<br>44111 TORRES DE<br>ALBARRACÍN<br>(TERUEL) | Polígono Los Planos, s/n -<br>44002 TERUEL                                      | Cº Cogullada, 65.<br>Mercazaragoza, c/ P - 50014<br>ZARAGOZA | PLAZA ANTONIO<br>BELTRÁN MARTÍNEZ 1<br>6ª PLANTA - 50002<br>ZARAGOZA |
| Auditores                                                        | Auditada por coauditores                                              | Auditada por Coauditores                                                                                                            | No hay Auditor                                                        | Auditada por Otros                                                              | Auditada por Otros                                           | Auditada por Otros                                                   |
| Activo que aporta al consolidado                                 | 21.380                                                                | 927.587                                                                                                                             | 72.354                                                                | 576.086                                                                         | 3.704.028                                                    | 0                                                                    |

| ANEXO III 2013                                                        |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MULTIGRUPO                                                            |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
|                                                                       | ARAMON MONTAÑAS DE ARAGON, S.A.                                                                                        | BARONIA DE ESCRICHE, S.L.                                                        | PROMOCION AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A. (En liquidación)                                           |
|                                                                       | 1                                                                                                                      | 2                                                                                | 3                                                                                                 |
| % Capital Poseído:                                                    | 50,00%                                                                                                                 | 50,00%                                                                           | 50,00%                                                                                            |
| Directo                                                               | 50,00%                                                                                                                 | 50,00%                                                                           | 50,00%                                                                                            |
| Indirecto                                                             |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
| %Derechos de voto poseídos:                                           |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
| Directo                                                               | 50,00%                                                                                                                 | 50,00%                                                                           | 50,00%                                                                                            |
| Indirecto                                                             |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
| Capital                                                               | 152.351.024                                                                                                            | 7.728.000                                                                        | 7.000.000                                                                                         |
| Prima de Emisión                                                      |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
| Reservas                                                              |                                                                                                                        | 170.920                                                                          | (210.760)                                                                                         |
| Resultados de ejercicios anteriores                                   | (55.462.026)                                                                                                           |                                                                                  | (19.254.578)                                                                                      |
| Otras aportaciones socios                                             |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
| Resultado del ejercicio                                               | (13.564.934)                                                                                                           | 4.968                                                                            | (120.474)                                                                                         |
| Ajustes por cambio de valor                                           | (664.396)                                                                                                              |                                                                                  |                                                                                                   |
| Subvenciones, donaciones y legados                                    | 71.440                                                                                                                 |                                                                                  |                                                                                                   |
| Socios Externos                                                       | 3.302.892                                                                                                              |                                                                                  |                                                                                                   |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                                     |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
| Explotación (antes I.S.)                                              | (10.721.895)                                                                                                           | (15.468)                                                                         | (120.474)                                                                                         |
| - Op. continuadas                                                     | (14.527.274)                                                                                                           | 4.968                                                                            | (120.474)                                                                                         |
| - Op. interrumpidas                                                   | 0                                                                                                                      | 0                                                                                | 0                                                                                                 |
| Valor neto partic. capital s/libros                                   | 43.415.555                                                                                                             | 3.778.803                                                                        |                                                                                                   |
| Acciones, Cotiz. En Bolsa                                             | No                                                                                                                     | No                                                                               | No                                                                                                |
| Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
| Valor neto partic. capital directa s/libros                           | 43.415.555                                                                                                             | 3.778.803                                                                        |                                                                                                   |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                         |                                                                                                                        |                                                                                  |                                                                                                   |
| Actividad                                                             | Construcción y explotación comercial y turística de estaciones de esquí, explotaciones hoteleras y centros deportivos. | Consolidación y rehabilitación de la Baronía de Escriche para su uso como hotel. | Promoción del aeropuerto de Zaragoza, en utilización para transporte de mercancías y de viajeros. |
| Domicilio                                                             | PLAZA ARAGÓN 1, ENTRESUELO - 50004 ZARAGOZA                                                                            | PLAZA SAN JUAN, 7 - 44001 TERUEL                                                 | PLAZA ESPAÑA 3, 3ª PLANTA - 50004 ZARAGOZA                                                        |
| Auditores                                                             | Auditada por Coauditores                                                                                               | Auditada por otros                                                               | NO TIENE                                                                                          |
| Activo que aporta al consolidado                                      | 41.365.554                                                                                                             | 3.951.944                                                                        |                                                                                                   |

| ANEXO III 2012                                                   |                                                                                             | EMPRESAS                                                                                          |                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| MULTIGRUPO                                                       |                                                                                             | ARAMÓN, MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A. *                                                                | PROMOCIÓN DEL AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A. (En liquidación)                      |
|                                                                  |                                                                                             | 1                                                                                                 | 2                                                                                |
| CONCEPTO                                                         |                                                                                             |                                                                                                   | 3                                                                                |
| % Capital poseído :                                              |                                                                                             | 50,00%                                                                                            | 50,00%                                                                           |
| Directo                                                          |                                                                                             | 50,00%                                                                                            | 50,00%                                                                           |
| Indirecto                                                        |                                                                                             |                                                                                                   |                                                                                  |
| % Derechos de voto poseídos :                                    |                                                                                             | 50,00%                                                                                            | 50,00%                                                                           |
| Directo                                                          |                                                                                             | 50,00%                                                                                            | 50,00%                                                                           |
| Indirecto                                                        |                                                                                             |                                                                                                   |                                                                                  |
| Capital                                                          |                                                                                             | 145.986.024                                                                                       | 7.000.000                                                                        |
| Otras partidas de P.N.                                           |                                                                                             | (1.155.135)                                                                                       | 0                                                                                |
| Prima de emisión                                                 |                                                                                             | 0                                                                                                 | 0                                                                                |
| Reservas                                                         |                                                                                             | (39.397.256)                                                                                      | (210.760)                                                                        |
| Resultados ejerc. anteriores                                     |                                                                                             | 0                                                                                                 | (17.937.831)                                                                     |
| <b>Resultados ejercicio 2012</b>                                 |                                                                                             |                                                                                                   |                                                                                  |
| -Explotación (antes I.S.)                                        |                                                                                             | (11.502.431)                                                                                      | (1.245.115)                                                                      |
| - Op.continuadas                                                 |                                                                                             | (17.441.639)                                                                                      | (1.316.747)                                                                      |
| - Op. interrumpidas                                              |                                                                                             | 0                                                                                                 | 0                                                                                |
| Valor neto partic. capital s/libros                              |                                                                                             | 45.970.727                                                                                        | 0                                                                                |
| Acciones, cotiz. en Bolsa                                        |                                                                                             | No                                                                                                | No                                                                               |
| Sociedad a través de la cual se posee la participación indirecta |                                                                                             |                                                                                                   |                                                                                  |
| Valor neto partic. capital indirecta s/libros                    |                                                                                             |                                                                                                   | 0                                                                                |
| Actividad                                                        | Promoción y desarrollo del sector turístico de la nieve en la Comunidad Autónoma de Aragón. | Promoción del aeropuerto de Zaragoza, en utilización para transporte de mercancías y de viajeros. | Consolidación y rehabilitación de la Baronía de Escriche para su uso como hotel. |
| Domicilio                                                        | Pza. Aragón, 1 - 50004 ZARAGOZA                                                             | PLAZA ESPAÑA 3, 3ª PLANTA - 50004 ZARAGOZA                                                        | Pza. San Juan, 7 - 44001 TERUEL                                                  |
| Auditores                                                        | Auditada por Coauditores y otros                                                            | Auditada por Otros                                                                                | Auditada por Otros                                                               |
| Activo aportado al consolidado                                   | 44.688.227                                                                                  | 0                                                                                                 | 3.949.460                                                                        |

\* Datos obtenidos de las cuentas anuales consolidadas al 30 de septiembre de 2012.

ANEXO IV: PARTICIPACIONES PUESTAS EN EQUIVALENCIA - 2013

|                                                                                 | En euros                        |                                               |                                                  |                                        |                        |           |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-----------|------------------------------------|
|                                                                                 | Total participación<br>31/12/12 | Adiciones por<br>combinaciones<br>de negocios | Ampliación de capital/<br>aportaciones de socios | Total ingresos y<br>gastos reconocidos | Dividendos<br>cobrados | Otros     | Total<br>participación<br>31/12/13 |
| Arento Industrias Cárnicas, S.L                                                 | 1.535.597                       | -                                             | -                                                | (36.064)                               | -                      | -         | 1.499.533                          |
| Promocion de Energías Renovables de las Comunidades de Regantes de Aragon, S.L. | 22.567                          | (22.567)                                      | -                                                |                                        | -                      | -         | -                                  |
| Zufrisa, S.A.                                                                   | 447.609                         | -                                             | 2.623                                            | (18.639)                               | -                      | -         | 431.593                            |
| Reservas de Servicios del Turismo de Aragón, S.A (Liquidada)                    | -                               | -                                             | -                                                |                                        | -                      | -         | -                                  |
| Parque Temático de los Pirineos, S.A (Liquidada)                                | -                               | -                                             | -                                                |                                        | -                      | -         | -                                  |
| Platea Gestión, S.A                                                             | 8.002.771                       | 737.558                                       | 2.970.000                                        | (1.844.523)                            | -                      | -         | 9.865.806                          |
| Aramón, Montañas de Aragón, S.A                                                 | 44.688.227                      | -                                             | 3.653.565                                        | (6.976.237)                            | -                      | -         | 41.365.555                         |
| Capital Innovación y Crecimiento, S.C.R., S.A.                                  | 2.897.189                       | 366.413                                       | 1.098.410                                        | (89.185)                               | -                      | -         | 4.272.827                          |
| Savia Capital Innovacion, S.C.R., S.A. (Liquidada)                              | 1.481.353                       | (1.481.353)                                   | -                                                |                                        | -                      | -         | -                                  |
| Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A                                    | 1.622.542                       | -                                             | -                                                | 23.421                                 | -                      | -         | 1.645.963                          |
| Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A              | 3.713.689                       | -                                             | -                                                | 423.859                                | -                      | -         | 4.137.548                          |
| Baronía de Escriche, S.L                                                        | 3.949.461                       | -                                             | -                                                | 2.484                                  | -                      | -         | 3.951.945                          |
| Compañía Eólica Campo de Borja, S.A                                             | 313.772                         | -                                             | -                                                | 19.960                                 | (33.214)               | -         | 300.518                            |
| Molino de Caragüeyes, S.L.                                                      | 54.821                          | -                                             | -                                                | 9.315                                  | (12.618)               | -         | 51.519                             |
| Parque Eólico Aragón, A.I.E                                                     | 350.450                         | -                                             | -                                                | 71.314                                 | -                      | 22        | 421.786                            |
| Sem Grupo Itevelesa-Aragón, S.A                                                 | 340.512                         | -                                             | -                                                | 297.566                                | (258.458)              | -         | 379.621                            |
| Sociedad Anónima para el Desarrollo Agrícola y Social de Aragón                 | 948.968                         | (948.968)                                     | -                                                |                                        | -                      | -         | -                                  |
| Sociedad Fotovoltaica Torres de Albarracín, S.L                                 | 72.354                          | -                                             | -                                                | (1.794)                                | -                      | -         | 70.560                             |
| Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A                     | 576.086                         | -                                             | -                                                | 109.002                                | -                      | (13.282)  | 671.806                            |
| Terminal Marítima de Zaragoza, S.L                                              | 3.704.028                       | -                                             | -                                                | (54.299)                               | -                      | (138.391) | 3.511.338                          |
| Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A                                               | -                               | -                                             | -                                                | -                                      | -                      | -         | -                                  |
| Total                                                                           | 74.721.996                      | (1.348.917)                                   | 7.724.597                                        | (8.063.820)                            | (304.289)              | (151.651) | 72.577.916                         |

ANEXO IV: PARTICIPACIONES PUESTAS EN EQUIVALENCIA - 2012

|                                                                                    | En euros                     |                            |                                               |                     |                             |              |           |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|--------------|-----------|------------------------------|
|                                                                                    | Total participación 31/12/11 | Participación en resultado | Ampliación de capital/ aportaciones de socios | Dividendos cobrados | Ajustes por cambio de valor | Subvenciones | Otros     | Total participación 31/12/12 |
| Arento Industrias Cárnicas, S.L                                                    | 1.337.693                    | (23.188)                   | -                                             | -                   | (22.416)                    | 239.391      | 4.117     | 1.535.597                    |
| Promocion de Energías Renovables de las Comunidades de Regantes de Aragon, S.L.    | 22.818                       | (958)                      | -                                             | -                   | -                           | -            | 707       | 22.567                       |
| Zufrisa, S.A.                                                                      | 641.934                      | (184.499)                  | -                                             | -                   | -                           | (12.320)     | 2.494     | 447.609                      |
| Reservas de Servicios del Turismo de Aragón, S.A                                   | 12.915                       | (4.314)                    | -                                             | -                   | -                           | -            | (8.601)   | -                            |
| Parque Temático de los Pirineos, S.A                                               | 1.078.500                    | (1.269.565)                | -                                             | -                   | -                           | -            | 191.065   | -                            |
| Platea Gestión, S.A                                                                | 9.383.163                    | (1.360.601)                | -                                             | -                   | -                           | (19.791)     | -         | 8.002.771                    |
| Mondo-Plaza, S.L                                                                   | 25.378                       | -                          | -                                             | -                   | -                           | -            | (25.378)  | -                            |
| Desarrollo de Iniciativas Turísticas del Matarraña, S.A                            | 40.282                       | -                          | -                                             | -                   | -                           | -            | (40.282)  | -                            |
| Promoción Aeropuerto de Zaragoza, S.A. En Liquidación                              | -                            | (1.425.705)                | 1.425.705                                     |                     |                             |              |           |                              |
| Aramón, Montañas de Aragón, S.A                                                    | 48.345.161                   | (8.028.590)                | 4.217.500                                     | -                   | (88.199)                    | (16.330)     | 258.685   | 44.688.227                   |
| Savia Capital Innovación, S.A., Sociedad de Capital Riesgo de Régimen Simplificado | 2.416.611                    | (359.827)                  | -                                             | -                   | (225.431)                   | -            | (350.000) | 1.481.353                    |
| Savia Capital Crecimiento, S.C.R., S.A. de Régimen Simplificado                    | 3.209.023                    | (109.564)                  | -                                             | -                   | (202.270)                   | -            | -         | 2.897.189                    |
| Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A                                       | 1.406.694                    | 21.009                     | -                                             | -                   | -                           | 194.699      | 140       | 1.622.542                    |
| Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A                 | 3.251.275                    | 159.912                    | -                                             | -                   | -                           | 302.502      | -         | 3.713.689                    |
| Baronía de Escriche, S.L                                                           | 3.778.489                    | 5.554                      | 164.000                                       | -                   | -                           | -            | 1.418     | 3.949.461                    |
| Compañía Eólica Campo de Borja, S.A                                                | 296.891                      | 64.934                     | -                                             | (48.053)            | -                           | -            | -         | 313.772                      |
| Ecociudad Valdespartera Zaragoza, S.A                                              | 73.543                       | -                          | -                                             | -                   | -                           | -            | (73.543)  | -                            |
| Molino de Caragüeyes, S.L.                                                         | 47.509                       | 14.020                     | -                                             | (6.708)             | -                           | -            | -         | 54.821                       |
| Parque Eólico Aragón, A.I.E                                                        | 589.867                      | (174.600)                  | -                                             | (60.291)            | -                           | (4.526)      | -         | 350.450                      |
| Promoción Exterior de Zaragoza, S.A                                                | 61.790                       | -                          | -                                             | -                   | -                           | -            | (61.790)  | -                            |
| Sem Grupo Itevelesa-Aragón, S.A                                                    | 326.079                      | 258.457                    | -                                             | (244.024)           | -                           | -            | -         | 340.512                      |
| Sociedad Anónima para el Desarrollo Agrícola y Social de Aragón                    | 1.139.573                    | (175.829)                  | -                                             | -                   | -                           | (14.776)     | -         | 948.968                      |
| Sociedad Fotovoltaica Torres de Albarracín, S.L                                    | 72.861                       | (2.528)                    | -                                             | -                   | -                           | -            | 2.021     | 72.354                       |
| Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A                        | 542.688                      | (41.012)                   | -                                             | -                   | -                           | -            | 74.410    | 576.086                      |
| Terminal Marítima de Zaragoza, S.L                                                 | 3.743.894                    | (39.866)                   | -                                             | -                   | -                           | -            | -         | 3.704.028                    |
| Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A                                                  | 8.435.253                    | (7.414.598)                | -                                             | -                   | -                           | (1.020.655)  | -         | -                            |
| Total                                                                              | 90.279.884                   | (20.091.358)               | 5.807.205                                     | (359.076)           | (538.316)                   | (351.806)    | (24.537)  | 74.721.997                   |

| ANEXO V 2013                                         |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| OTRAS PARTES VINCULADAS                              |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
|                                                      | ENTABAN<br>BIOCOMBUSTIBLES DEL<br>PIRINEO, S.A.                            | EXPLOTACIONES EOLICAS<br>SIERRA COSTERA S.A. | EXPLOTACIONES EOLICAS<br>EL PUERTO, S.A. | EXPLOTACIONES EOLICAS<br>SASO PLANO, S.A. | PARQUE EOLICO LA<br>SOTONERA, S.L.                                  | EXPLOTACIONES EOLICAS<br>SIERRA LA VIRGEN, S.A. |
|                                                      | 1                                                                          | 2                                            | 3                                        | 4                                         | 5                                                                   | 6                                               |
| % Capital Poseído:                                   | 11,41%                                                                     | 5,00%                                        | 5,00%                                    | 10,00%                                    | 5,00%                                                               | 10,00%                                          |
| Directo                                              | 11,41%                                                                     | 5,00%                                        | 5,00%                                    | 10,00%                                    | 5,00%                                                               | 10,00%                                          |
| Indirecto                                            |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa     | Corporación (*)                                                            | Corporación (*)                              | Corporación (*)                          | Corporación (*)                           | Corporación (*)                                                     | Corporación (*)                                 |
| Capital                                              | 3.017.020                                                                  | 8.046.800                                    | 3.230.000                                | 5.488.500                                 | 2.000.000                                                           | 4.200.000                                       |
| Prima de Emisión                                     |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| Reservas                                             | (786.077)                                                                  | 1.164.298                                    | 3.602.013                                | 1.799.475                                 | 4.239.195                                                           | 1.014.045                                       |
| (Acciones y participaciones en patrimonio propio)    |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| Resultados de ejercicios anteriores                  | (10.411.479)                                                               |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| Otras aportaciones socios                            | 1.269.167                                                                  |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| Resultado del ejercicio                              | (1.146.732)                                                                | 2.919.400                                    | 1.218.843                                | 2.289.108                                 | 1.361.987                                                           | 2.154.069                                       |
| Ajustes por cambio de valor                          |                                                                            |                                              |                                          |                                           | (240.415)                                                           |                                                 |
| Subvenciones, donaciones y legados                   | 522.994                                                                    |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                    |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| - Op. continuadas                                    | (1.146.732)                                                                | 2.919.400                                    | 1.218.843                                | 2.289.108                                 | 1.361.987                                                           | 2.154.069                                       |
| - Op. interrumpidas                                  | 0                                                                          | 0                                            | 0                                        | 0                                         | 0                                                                   | 0                                               |
|                                                      |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| Domicilio                                            | Pº INDUSTRIAL<br>AGROAMBIENTALES SASO<br>VERDE - 22282 ALCALA DE<br>GURREA | C/ AZNAR MOLINA 2<br>50002 ZARAGOZA          | RONDA AMBELES 34 -<br>44001 TERUEL       | CALLE SAN MIGUEL 10 -<br>50001 ZARAGOZA   | PLAZA ANTONIO BELTRÁN<br>MARTÍNEZ 1, PLANTA 4ªK -<br>50002 ZARAGOZA | CALLE SAN MIGUEL 10 -<br>50001 ZARAGOZA         |
| Auditores                                            | Auditada por otros                                                         | Auditada por otros                           | Auditada por otros                       | Auditada por otros                        | Auditada por otros                                                  | Auditada por otros                              |
|                                                      |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |
| Activo que aporta al consolidado                     | 402.340                                                                    |                                              | 161.500                                  | 548.850                                   | 100.000                                                             | 420.000                                         |
| (*) Corporación Empresarial Pública de Aragón S.L.U. |                                                                            |                                              |                                          |                                           |                                                                     |                                                 |

| ANEXO V 2013                                                                                           |                                                                  | CONTINUACIÓN                          |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| OTRAS PARTES VINCULADAS                                                                                |                                                                  |                                       |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
|                                                                                                        | ESTACION CENTRAL DE<br>AUTOBUSES Y VIAJEROS<br>DE ZARAGOZA, S.A. | IDERMA GENERACION, S.L.               | PROYECTOS Y REALIZACIONES<br>ARAGONESAS DE MONTAÑA,<br>ESCALADA Y SENDERISMO, S.A. | ZUMOS CATALANO<br>ARAGONESES, S.A.                                                   | PROMOCIÓN DE ENERGÍAS<br>RENOVABLES DE LAS COMUNIDADES<br>DE REGANTES DE ARAGÓN, S.L. | LA SENDA DEL VALADÍN,<br>S.A.             |
|                                                                                                        | 7                                                                | 8                                     | 9                                                                                  | 10                                                                                   | 11                                                                                    | 12                                        |
|                                                                                                        | 15,00%                                                           | 6,74%                                 | 13,48%                                                                             | 10,00%                                                                               | 15,90%                                                                                | 19,67%                                    |
| % Capital Poseído:                                                                                     |                                                                  |                                       |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
| Directo                                                                                                | 15,00%                                                           | 6,74%                                 | 13,48%                                                                             | 10,00%                                                                               |                                                                                       |                                           |
| Indirecto                                                                                              |                                                                  |                                       |                                                                                    |                                                                                      | 15,90%                                                                                | 19,67%                                    |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa                                                       | Corporación (*)                                                  | Corporación (*)                       | Corporación (*)                                                                    | Corporación (*)                                                                      | Sarga (**)                                                                            | SVA (***)                                 |
| Capital                                                                                                | 500.000                                                          | ND                                    | 2.607.551                                                                          | 9.933.200                                                                            | 150.538                                                                               | 61.000                                    |
| Prima de Emisión                                                                                       |                                                                  | ND                                    |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
| Reservas                                                                                               | 345.732                                                          | ND                                    | 808.842                                                                            | 83.685                                                                               |                                                                                       | 5.543                                     |
| (Acciones y participaciones en patrimonio propio)                                                      |                                                                  | ND                                    |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
| Resultados de ejercicios anteriores                                                                    |                                                                  | ND                                    | (855.654)                                                                          | (295.082)                                                                            | (8.962)                                                                               |                                           |
| Otras aportaciones socios                                                                              |                                                                  | ND                                    |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
| Resultado del ejercicio                                                                                | (17.684)                                                         | ND                                    | (103.011)                                                                          | 312.347                                                                              | (5.877)                                                                               | 280                                       |
| Ajustes por cambio de valor                                                                            |                                                                  | ND                                    |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
| Subvenciones, donaciones y legados                                                                     | 144.565                                                          | ND                                    | 102.156                                                                            | 7.239.269                                                                            |                                                                                       |                                           |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                                                                      |                                                                  |                                       |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
| - Op. continuadas                                                                                      | (17.684)                                                         | ND                                    | (103.011)                                                                          | 312.347                                                                              | (5.877)                                                                               | 280                                       |
| - Op. interrumpidas                                                                                    | 0                                                                | ND                                    | 0                                                                                  | 0                                                                                    | 0                                                                                     | 0                                         |
|                                                                                                        |                                                                  |                                       |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
| Domicilio                                                                                              | AVDA. NAVARRA 80 -<br>50011 ZARAGOZA                             | GRAN VÍA 36 1ª IZDA. - 50006 ZARAGOZA | CAMINO DE LOS MOLINOS 32 -<br>50015 ZARAGOZA                                       | CALLE COLLIDORS, S/N.<br>P.I. FONDO DE LITERA,<br>SECTOR 2 - 22520 FRAGA<br>(HUESCA) | Pza. Antonio Beltrán Martínez, nº1<br>Edificio Trovador, Planta 3ª 50002<br>ZARAGOZA  | C/ TOMÁS NOGUÉS 1, 1ª<br>C - 44001 TERUEL |
| Auditores                                                                                              | Auditada por otros                                               | Auditada por otros                    | Auditada por coauditores                                                           | Auditada por otros                                                                   | NO TIENE                                                                              | Auditada por otros                        |
|                                                                                                        |                                                                  |                                       |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |
| Activo que aporta al consolidado                                                                       | 61.140                                                           | 66.746                                | 354.032                                                                            | 971.724                                                                              | 22.818                                                                                |                                           |
| (**) Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.      (***) Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. |                                                                  |                                       |                                                                                    |                                                                                      |                                                                                       |                                           |

| ANEXO V 2013                                           |                                                                                                  | CONTINUACIÓN                              |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| OTRAS PARTES VINCULADAS                                |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
|                                                        | DESARROLLOS<br>INDUSTRIALES SORA, S.L.                                                           | LOGÍSTICA JIT ARAGÓN, S.L.                | SIDERLASER, S.L.                                    | INDUSTRIAS PARA LA<br>DECORACIÓN DEL VIDRIO<br>GLASSDECOR, S.A. | SIMULATION & SOLUTIONS,<br>S.L.              | RECIALUM, S.L.                                          |
|                                                        | 13                                                                                               | 14                                        | 15                                                  | 16                                                              | 17                                           | 18                                                      |
|                                                        | 6,85%                                                                                            | 5,00%                                     | 5,01%                                               | 6,00%                                                           | 23,08%                                       | 7,47%                                                   |
| % Capital Poseído:                                     |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
| Directo                                                |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
| Indirecto                                              | 6,85%                                                                                            | 5,00%                                     | 5,01%                                               | 6,00%                                                           | 23,08%                                       | 7,47%                                                   |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa       | Sodiar(****)                                                                                     | Sodiar(****)                              | Sodiar(****)                                        | Sodiar(****)                                                    | Sodiar(****)                                 | Sodiar(****)                                            |
| Capital                                                | 4.165.572                                                                                        | 157.900                                   | 303.685                                             | 687.000                                                         | 65.000                                       | 401.806                                                 |
| Prima de Emisión                                       | 481.331                                                                                          | 82.573                                    | 34.795                                              | 108.797                                                         |                                              |                                                         |
| Reservas                                               | 1.186.205                                                                                        | 863.071                                   | 812.728                                             | 163.039                                                         |                                              |                                                         |
| (Acciones y participaciones en patrimonio propio)      |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
| Resultados de ejercicios anteriores                    | (3.490.305)                                                                                      |                                           | (142.896)                                           | (146.811)                                                       | (61.261)                                     | (71.909)                                                |
| Otras aportaciones socios                              |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
| Resultado del ejercicio                                | (283.964)                                                                                        | (138.536)                                 | 34.849                                              | (39.831)                                                        | (5.998)                                      | (119.767)                                               |
| Ajustes por cambio de valor                            |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
| Subvenciones, donaciones y legados                     | 99.618                                                                                           |                                           | 50.899                                              |                                                                 |                                              | 223.703                                                 |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                      |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
| - Op. continuadas                                      | (283.964)                                                                                        | (138.536)                                 | 34.849                                              | (39.831)                                                        | (5.998)                                      | (119.767)                                               |
| - Op. interrumpidas                                    |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
|                                                        |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
| Domicilio                                              | Polí. Valdeferrín, Centro de<br>Negocios, Local 4, 50600<br>Ejea de los Caballeros<br>(Zaragoza) | Turiaso, nº 31, PLA-ZA,<br>50197 Zaragoza | Polígono Insider Calle A, nº<br>6<br>50720 Zaragoza | Conde Aranda, nº 78,<br>Principal Izquierda, 50003<br>Zaragoza  | Don Jaime I, nº 17, 3º B,<br>50003, Zaragoza | Plaza Mayor, nº 12, 22534<br>Albalate de Cinca (Huesca) |
| Auditores                                              | Auditada por otros                                                                               | Auditada por otros                        | Auditada por otros                                  | NO TIENE                                                        | NO TIENE                                     | Auditada por otros                                      |
|                                                        |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |
| Activo que aporta al consolidado                       | 313.050                                                                                          | 94.865                                    | 51.369                                              | 149.997                                                         | 15.000                                       | 31.349                                                  |
| (****)Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón |                                                                                                  |                                           |                                                     |                                                                 |                                              |                                                         |

| ANEXO V 2013                                           |                                                                                     | CONTINUACIÓN                                        |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| OTRAS PARTES VINCULADAS                                |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
|                                                        | SKAPA ROLLS COVER<br>TECHNOLOGY, S.L.                                               | LABORATORIOS ALPHA SAN<br>IGNACIO PHARMA, S.L.      | COMPOSITES ARAGÓN, S.L.                                                               | ECOSISTEMA DIGITAL DE<br>NEGOCIOS, S.L.              | GÓMEZ SAHÚN ALICIA, S.L.                     | BUSINESS CENTER<br>ZARAGOZA, S.A.L.     |
|                                                        | 19                                                                                  | 20                                                  | 21                                                                                    | 22                                                   | 23                                           | 24                                      |
|                                                        | 7,57%                                                                               | 5,00%                                               | 33,33%                                                                                | 25,00%                                               | 18,52%                                       | 13,68%                                  |
| % Capital Poseído:                                     |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
| Directo                                                |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
| Indirecto                                              | 7,57%                                                                               | 5,00%                                               | 33,33%                                                                                | 25,00%                                               | 18,52%                                       | 13,68%                                  |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa       | Sodiar(****)                                                                        | Sodiar(****)                                        | Sodiar(****)                                                                          | Sodiar(****)                                         | Sodiar(****)                                 | Sodiar(****)                            |
| Capital                                                | 3.700.000                                                                           | 26.137                                              | 180.000                                                                               | 120.000                                              | 135.000                                      | 131.625                                 |
| Prima de Emisión                                       |                                                                                     | 630.082                                             |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
| Reservas                                               | (20.000)                                                                            | (17.167)                                            |                                                                                       |                                                      | 2.081                                        |                                         |
| (Acciones y participaciones en patrimonio propio)      |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
| Resultados de ejercicios anteriores                    | (1.438.617)                                                                         | (596.443)                                           | (33.522)                                                                              | (65.966)                                             | (60.255)                                     | (192.673)                               |
| Otras aportaciones socios                              |                                                                                     |                                                     |                                                                                       | 35.000                                               |                                              |                                         |
| Resultado del ejercicio                                | (523.976)                                                                           | (159.094)                                           | 15.373                                                                                | (34.812)                                             | (28.401)                                     | (126.888)                               |
| Ajustes por cambio de valor                            |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
| Subvenciones, donaciones y legados                     |                                                                                     | 652.794                                             |                                                                                       | 13.297                                               |                                              |                                         |
| <b>Resultados ejercicio 2013:</b>                      |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
| - Op. continuadas                                      | (523.976)                                                                           | (159.094)                                           | 15.373                                                                                | (34.812)                                             | (28.401)                                     | (126.888)                               |
| - Op. interrumpidas                                    |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
|                                                        |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
| Domicilio                                              | Pol. Valdeferrín, 3ª, Fase,<br>Parc. 14, 50600 Ejea de los<br>Caballeros (Zaragoza) | María de Luna, nº 11,<br>Nave 13,<br>50018 Zaragoza | Ctra. Cogullada, km 20,<br>Nave 12, Parque<br>Tecnológico Cogullada<br>50014 Zaragoza | San Miguel, nº 1, 1ª Izda.,<br>Of. 8, 50001 Zaragoza | José Palafox, nº 17, 2º G,<br>50001 Zaragoza | Eduardo Ibarra, nº 6,<br>50009 Zaragoza |
| Auditores                                              | Auditada por otros                                                                  | Auditada por otros                                  | NO TIENE                                                                              | NO TIENE                                             | Auditada por otros                           | Auditada por otros                      |
|                                                        |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |
| Activo que aporta al consolidado                       | 288.151                                                                             | 86.843                                              | 65.762                                                                                | 32.716                                               | 26.476                                       | 18.671                                  |
| (****)Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón |                                                                                     |                                                     |                                                                                       |                                                      |                                              |                                         |

| ANEXO V 2012                                  |
|-----------------------------------------------|
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS                      |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA |

|                                                  |                                          |                                                        |                                                 |                              |                                       |                                        |                                           |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Nombre                                           | CORPORACIÓN OLEÍCOLA JALÓN-MONCAYO, S.L. | ENTABAN BIOCOMBUSTIBLES DELPIRINEO S.A.                | ESTACIÓN CENTRAL DE AUTOBUSES DE ZARAGOZA, S.A. | IBERIA FUELL CELLS, S.L.     | EXPLOTACIONES EOLICAS EL PUERTO, S.A. | EXPLOTACIONES EOLICAS SASO PLANO, S.A. | EXPLOTACIONES EOLICAS SIERRA COSTERA S.A. |
| Dirección                                        | Coso 29. Zaragoza                        | PºIndustrias Agroambientales Saso Verde. Alcalá Gurrea | Avda. de Navarra, 80. Zaragoza                  | Mª de Luna 11,N 14. Zaragoza | C/ San Miguel 10. Zaragoza            | C/ San Miguel 10. Zaragoza             | C/ Aznar Molina, 2. Zaragoza              |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa | Corporación (*)                          | Corporación (*)                                        | Corporación (*)                                 | Corporación (*)              | Corporación (*)                       | Corporación (*)                        | Corporación (*)                           |
| <b>CONCEPTO</b>                                  | <b>1</b>                                 | <b>2</b>                                               | <b>3</b>                                        | <b>4</b>                     | <b>5</b>                              | <b>6</b>                               | <b>7</b>                                  |
| % Capital poseído :                              | 7,50%                                    | 11,41%                                                 | 15,00%                                          | 17,24%                       | 5,00%                                 | 10,00%                                 | 5,00%                                     |
| Capital                                          | 1.200.000                                | 3.017.020                                              | 500.000                                         | 58.000                       | 3.230.000                             | 5.489.000                              | 8.047.000                                 |
| Otras partidas de P.N.                           | 333.763                                  | 1.600.658                                              | 170.026                                         | 0                            | (207.000)                             | (1.129.000)                            | 0                                         |
| Prima de emisión                                 | 0                                        | 0                                                      | 0                                               | 0                            | 0                                     | 0                                      | 0                                         |
| Reservas                                         | 0                                        | (786.076)                                              | 142.857                                         | -1.011                       | 3.208.000                             | 1.800.000                              | 872.000                                   |
| Resultados negativos ejerc. anteriores           | (1.281.183)                              | (8.813.212)                                            | 0                                               | 569                          | 0                                     | 0                                      | 0                                         |
| <b>Resultados ejercicio 2012:</b>                |                                          |                                                        |                                                 |                              |                                       |                                        |                                           |
| - Op.continuadas                                 | (401.315)                                | (1.595.545)                                            | 188.457                                         | 279                          | 1.578.000                             | 3.082.000                              | 2.923.000                                 |
| Auditores                                        | Auditada por otros                       | Auditada por otros                                     | Auditada por otros                              | No hay auditor               | Auditada por otros                    | Auditada por otros                     | Auditada por otros                        |
| Activo aportado al consolidado                   | 0                                        | 0                                                      | 61.140                                          | 10.000                       | 161.500                               | 548.850                                | 402.340                                   |

(\*) Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

| ANEXO V 2012                                  |
|-----------------------------------------------|
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS                      |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA |
| CONTINUACIÓN                                  |

|                                                  |                                              |                                                     |                                                                              |                                 |                                           |                                        |                              |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|
| Nombre                                           | EXPLOTACIONES EOLICAS SIERRA LA VIRGEN, S.A. | PARQUE EÓLICO LA SOTONERA, S.L.                     | PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALADA Y SENDERISMO, S.A. | ZUMOS CATALANO ARAGONESES, S.A. | ECHEVERRÍA CONSTRUCCIONES MECÁNICAS, S.A. | JGH HANDMADE SL                        | GRUPO SALLENTech S.L.        |
| Dirección                                        | C/ San Miguel 10. Zaragoza                   | Pza. Antonio Beltrán Martínez, 1 pta. 4ªK. Zaragoza | Cº de los Molinos, 32. Zaragoza                                              | C/ J. Costa, 17. Fraga          | Carretera Cogullada 2, Zaragoza           | Polígono Argualas nave 53-54, Zaragoza | C/ Miguel Aracil, 66. Madrid |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa | Corporación (*)                              | Corporación (*)                                     | Corporación (*)                                                              | Corporación (*)                 | Sodiar (**)                               | Sodiar (**)                            | Sodiar (**)                  |
| <b>CONCEPTO</b>                                  | <b>8</b>                                     | <b>9</b>                                            | <b>10</b>                                                                    | <b>11</b>                       | <b>12</b>                                 | <b>13</b>                              | <b>14</b>                    |
| % Capital poseído :                              | 10,00%                                       | 5,00%                                               | 10,73%                                                                       | 10,00%                          | 9,03%                                     | 14,71%                                 | 9,60%                        |
| Capital                                          | 4.200.000                                    | 2.000.000                                           | 1.344.765                                                                    | 9.333.200                       | ND                                        | ND                                     | ND                           |
| Otras partidas de P.N.                           | 0                                            | (398.879)                                           | 0                                                                            | 7.239.871                       | ND                                        | ND                                     | ND                           |
| Prima de emisión                                 | 0                                            | 0                                                   | 0                                                                            | ND                              | ND                                        | ND                                     | ND                           |
| Reservas                                         | 1.014.000                                    | 2.763.952                                           | 808.842                                                                      | 1.820                           | ND                                        | ND                                     | ND                           |
| Resultados ejerc. anteriores                     | 0                                            | 0                                                   | (101.782)                                                                    | (1.031.868)                     | ND                                        | ND                                     | ND                           |
| <b>Resultados ejercicio 2012:</b>                |                                              |                                                     |                                                                              |                                 |                                           |                                        |                              |
| - Op.continuadas                                 | 2.674.000                                    | 2.045.387                                           | (753.872)                                                                    | 818.651                         | ND                                        | ND                                     | ND                           |
| Auditores                                        | Auditada por otros                           | Auditada por otros                                  | Auditada por coauditores                                                     | Auditada por otros              | No hay auditor                            | No hay auditor                         | No hay auditor               |
| Activo aportado al consolidado                   | 420.000                                      | 100.000                                             | 360.607                                                                      | 971.724                         | 100.000                                   | 40.000                                 | 587.370                      |

(\*) Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

(\*\*) Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón

| ANEXO V 2012                                  |
|-----------------------------------------------|
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS                      |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA |
| CONTINUACIÓN                                  |

|                                                  |                                                         |                                      |                                          |                                                      |                         |                            |                                |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| Nombre                                           | LOGISTICA JIT ARAGON SL (LOGJITA )                      | SIDERLASER SL                        | ACE DURAFLO ESPAÑA SL                    | ID.V.GLASSDECOR SA                                   | YESIFORMA EUROPA, S.L.  | MANIFESTO 2002 SL          | BUSINESS CENTER ZARAGOZA, S.L. |
| Dirección                                        | P.I. Los llanos de la estación. C/ James Watt, 7. Zuera | Vía Hispanidad, nº 21, 3º. Zaragoza. | C/ Marçà - Pol. Ind. Agro Reus 12, Reus. | C/Conde Aranda, 78 - P rincipal izquierda, Zaragoza. | C/P erú, 214, Barcelona | C/ Del coso, 110, Zaragoza | C/ Eduardo Ibarra 6, Zaragoza  |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa | Sodiar (**)                                             | Sodiar (**)                          | Sodiar (**)                              | Sodiar (**)                                          | Sodiar (**)             | Sodiar (**)                | Sodiar (**)                    |
| <b>CONCEPTO</b>                                  | <b>15</b>                                               | <b>16</b>                            | <b>17</b>                                | <b>18</b>                                            | <b>19</b>               | <b>20</b>                  | <b>21</b>                      |
| % Capital poseído :                              | 5,00%                                                   | 5,01%                                | 6,98%                                    | 6,00%                                                | 5,00%                   | 19,41%                     | 17,65%                         |
| Capital                                          | ND                                                      | ND                                   | ND                                       | ND                                                   | ND                      | ND                         | ND                             |
| Otras partidas de P.N.                           | ND                                                      | ND                                   | ND                                       | ND                                                   | ND                      | ND                         | ND                             |
| Prima de emisión                                 | ND                                                      | ND                                   | ND                                       | ND                                                   | ND                      | ND                         | ND                             |
| Reservas                                         | ND                                                      | ND                                   | ND                                       | ND                                                   | ND                      | ND                         | ND                             |
| Resultados negativos ejerc. anteriores           | ND                                                      | ND                                   | ND                                       | ND                                                   | ND                      | ND                         | ND                             |
| <b>Resultados ejercicio 2012:</b>                |                                                         |                                      |                                          |                                                      |                         |                            |                                |
| - Op.continuadas                                 | ND                                                      | ND                                   | ND                                       | ND                                                   | ND                      | ND                         | ND                             |
| Auditores                                        | No hay auditor                                          | No hay auditor                       | No hay auditor                           | No hay auditor                                       | No hay auditor          | No hay auditor             | No hay auditor                 |
| Activo aportado al consolidado                   | 90.473                                                  | 50.000                               | 0                                        | 149.997                                              | 69.536                  | 33.000                     | 18.000                         |

(\*\*) Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón

| ANEXO V 2012                                  |
|-----------------------------------------------|
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS                      |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA |
| CONTINUACIÓN                                  |

| Nombre                                           | SKAPA POLYTECK, S.L.  | RECIALUM, S.L.                                  | GOMEZ SAHUN ALICIA SL            | LABORATORIOS ALPHA SAN IGNACIO PHARMA S.L. | COMPOSITES ARAGON, S.L.       | DESARROLLOS INDUSTRIALES SORA, S.L.          | ECOSISTEMAS DIGITALES DE NEGOCIO, S.L. |
|--------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Dirección                                        | C/ Coso 117, Zaragoza | Ctra. Fraga-Monzón km. 27,200 Albalate de Cinca | Calle Dos De Mayo, 44 , Zaragoza | Calle Maria de Luna 11, Zaragoza           | Ctra. Cogullada, 20, Zaragoza | P .I. Valdeferrín, 4. Ejea de los Caballeros | Calle San Miguel 1, Zaragoza           |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa | Sodiar (**)           | Sodiar (**)                                     | Sodiar (**)                      | Sodiar (**)                                | Sodiar (**)                   | Sodiar (**)                                  | Sodiar (**)                            |
|                                                  | 22                    | 23                                              | 24                               | 25                                         | 26                            | 27                                           | 28                                     |
| CONCEPTO                                         |                       |                                                 |                                  |                                            |                               |                                              |                                        |
| % Capital poseído :                              | 9,33%                 | 7,47%                                           | 18,52%                           | 5,00%                                      | 33,33%                        | 6,85%                                        | 25,00%                                 |
| Capital                                          | ND                    | ND                                              | ND                               | ND                                         | 180.000                       | ND                                           | 120.000                                |
| Otras partidas de P.N.                           | ND                    | ND                                              | ND                               | ND                                         | 0                             | ND                                           | 13.297                                 |
| Prima de emisión                                 | ND                    | ND                                              | ND                               | ND                                         | 0                             | ND                                           | 0                                      |
| Reservas                                         | ND                    | ND                                              | ND                               | ND                                         | 0                             | ND                                           | 0                                      |
| Resultados ejerc. anteriores                     | ND                    | ND                                              | ND                               | ND                                         | (62.005)                      | ND                                           | (17.836)                               |
| Resultados ejercicio 2012:                       |                       |                                                 |                                  |                                            |                               |                                              |                                        |
| - Op.continuadas                                 | ND                    | ND                                              | ND                               | ND                                         | 31.068                        | ND                                           | (48.130)                               |
| Audidores                                        | No hay auditor        | No hay auditor                                  | No hay auditor                   | No hay auditor                             | No hay auditor                | No hay auditor                               | No hay auditor                         |
| Activo aportado al consolidado                   | 280.000               | 30.000                                          | 25.000                           | 80.000                                     | 65.125                        | 285.371                                      | 32.415                                 |

(\*\*) Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón

| ANEXO V 2012                                  |
|-----------------------------------------------|
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS                      |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA |
| CONTINUACIÓN                                  |

| Nombre                                           | MANUFACTURAS DEL CALZADO GALDE, S.L. | SIMULATIONS SOLUTIONS, S.L | TECNOFEED SISTEMAS, S.L.                            | TELPORT INTERNATIONAL S.L.     | AVENTURA TENA, S.L.                            | FARM BIOCONTROL                                                |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Dirección                                        | C/Panamá 12, La Muela                | C/Coso 34, Zaragoza        | Av. Laviaga Castillo, 41, La Almunia de Doña Godina | C/Vicente Berdusán 1, Zaragoza | C/Costarreta, nº 1.Piedrafita de Jaca (Huesca) | P.i. Valdeferrín, Calle D, Nave 7 50600 Ejea de los Caballeros |
| Sociedad del conjunto consolidable que participa | Sodiar (**)                          | Sodiar (**)                | Sodiar (**)                                         | Sodiar (**)                    | Sodiar (**)                                    | Sodiar (**)                                                    |
|                                                  | 29                                   | 30                         | 31                                                  | 32                             | 33                                             | 34                                                             |
| CONCEPTO                                         |                                      |                            |                                                     |                                |                                                |                                                                |
| % Capital poseído :                              | 26,04%                               | 23,08%                     | 8,93%                                               | 13,63%                         | 18,91%                                         | 24,04%                                                         |
| Capital                                          | 702.851                              | 65.000                     | ND                                                  | ND                             | ND                                             | 415.912                                                        |
| Otras partidas de P.N.                           | 0                                    | ND                         | ND                                                  | ND                             | ND                                             | 60.839                                                         |
| Prima de emisión                                 | 41.058                               | ND                         | ND                                                  | ND                             | ND                                             | 3                                                              |
| Reservas                                         | 130.604                              | ND                         | ND                                                  | ND                             | ND                                             | 339.661                                                        |
| Resultados ejerc. anteriores                     | 0                                    | (97.710)                   | ND                                                  | ND                             | ND                                             |                                                                |
| Resultados ejercicio 2012:                       |                                      |                            |                                                     |                                |                                                |                                                                |
| - Op.continuadas                                 | (617.404)                            | 35.864                     | ND                                                  | ND                             | ND                                             | 757                                                            |
| Audidores                                        | No hay auditor                       | No hay auditor             | No hay auditor                                      | No hay auditor                 | No hay auditor                                 | No hay auditor                                                 |
| Activo aportado al consolidado                   | 210.517                              | 13.298                     | 0                                                   | 0                              | 0                                              | 79.541                                                         |

(\*\*) Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón

## INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

### 1 EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DEL GRUPO

#### 1.1 Objeto social de la compañía

El Gobierno de Aragón, accionista único de “CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.”, creó la compañía con el objetivo de racionalizar, coordinar y optimizar los procesos de control y de gestión de una parte sustancial del Patrimonio Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.

Dichas participadas desarrollan sus actividades en sectores tan diversos como el agroalimentario, el industrial, el de las energías renovables, el inmobiliario, el de los servicios a empresas, el educativo, el de los servicios medioambientales y rurales, el del transporte y las telecomunicaciones y el del turismo.

Las mismas responden a objetivos estratégicos de vertebración del territorio, de ejecución de políticas de interés general, de diversificación y desarrollo de sectores estratégicos de la economía y de promoción económica e impulso de la iniciativa empresarial.

#### 1.2 El “Grupo Corporación Empresarial Pública de Aragón S.L.U”

La cartera de participadas directas e indirectas de primer grado, a 31 de diciembre de 2013, por participación y en función del nivel de control, se muestra a continuación:

- 20 empresas públicas de la Comunidad Autónoma, además de la propia Corporación.
- 10 empresas de mayoría pública conjunta en las que la Comunidad Autónoma no ostenta, ni directa ni indirectamente, una posición de dominio.
- 35 empresas privadas.

#### 1.3 Detalle de las actuaciones del ejercicio más relevantes.

En 2010 ante la compleja coyuntura el Gobierno de Aragón ha emprendido un reenfoque estratégico del Sector Público Empresarial que consiste en el redimensionamiento y la concentración en servicios de interés general, llegando a calar una profunda estructuración según criterios de eficacia y control del gasto público.

Durante 2013 se procede a avanzar en la implantación de la estrategia grupal ya marcada como consecuencia del plan de reestructuración:

- a) Se presentan 12 planes de saneamiento, frente a los 18 del ejercicio anterior, en cumplimiento de la **Ley de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial**.
- b) Se realizan 13 operaciones corporativas encaminadas a la reducción de la cartera.

Bajo las coordenadas del proceso de consolidación estratégica que supone el redimensionamiento de la cartera empresarial persiguen los siguientes resultados:

- Implementar un nuevo modelo de gestión.
- Incrementar el control de costes y optimizar la eficiencia.
- Racionalizar la cartera de participaciones empresariales,

En 2013, la Corporación ha continuado prestando apoyo a las compañías en determinados procesos clave tales como negociaciones bancarias (por ejemplo Plhus Plataforma Logística S.L., Aramón Montañas de Aragón, S.A. o Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.), y asesoramiento contable y fiscal a las participadas, entre otros.

1.4 La gestión de las participaciones

La Corporación Empresarial Pública de Aragón tiene el pleno dominio de los títulos societarios incorporados a la misma por el Gobierno y, en su virtud, tiene capacidad de control sobre la actuación de las sociedades mercantiles autonómicas y gestiona el resto de participaciones, control que desarrolla con arreglo a los poderes inherentes que confiere la titularidad de las participaciones sociales.

Compete al Gobierno de Aragón vincular los valores mobiliarios, y las participaciones sociales de titularidad autonómica a un departamento de la Administración de la Comunidad Autónoma cuyas competencias guarden relación específica con los valores mobiliarios, los instrumentos financieros o el objeto social de la sociedad concernida. En ausencia de determinación específica al respecto del departamento tutelante, corresponderá el ejercicio de estas funciones al departamento competente en materia de patrimonio.

Como se ha mencionado anteriormente y como consecuencia del nuevo plan estratégico de la matriz se establecen una serie de premisas fundamentales a la hora de gestionar la cartera de participadas y de prestar servicios públicos:

- Explotar sinergias sectoriales o funcionales, identificando personas críticas y mejores prácticas a extender entre otras participadas.
- Definir planes de negocio a tres años, revisables anualmente y con seguimiento periódico.
- Reducir la dependencia de ingresos públicos y reajustar la dimensión de las organizaciones.
- Establecer niveles de rentabilidad asumibles, objetivos de reequilibrio patrimonial y planes alternativos de saneamiento.
- Velar por el adecuado dimensionamiento y nivel de endeudamiento de las participadas.
- Seleccionar equipos directivos profesionales que trabajen por objetivos.

Como especialidad de nuestro Grupo, debido a la intensa vinculación de algunas de las sociedades de nuestra cartera con la Administración Pública aragonesa, para las sociedades mercantiles autonómicas adscritas al Grupo se ha dotado de la presencia, en los órganos de administración de las mismas, de representantes de los diversos Departamentos y organismos en los que se organiza la Administración de la Comunidad Autónoma.

Aún más, aprovechando las oportunidades que proporciona el uso de los instrumentos del Derecho Mercantil, se ha pretendido dotar de una mayor transparencia a la actuación del sector público empresarial al preverse la participación (art.143 de la Ley 5/2011, de 10 de marzo, del Patrimonio de Aragón) de los Grupos parlamentarios de la oposición en las Cortes de Aragón en el órgano de administración de la mayoría de las sociedades mercantiles participadas por la Corporación, en los supuestos y requisitos establecidos en la Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del Sector Público Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.

1.5 Inversiones en el ejercicio.

Las aportaciones a las participadas durante el ejercicio 2013 se realizaron fundamentalmente en forma de aportaciones al capital social, si bien en algunos casos se hicieron en forma de préstamo participativo o de aportación del socio.

Inversiones realizadas durante el año 2013

| Empresa Participada                           | (Importe en euros) |
|-----------------------------------------------|--------------------|
|                                               | Efectivo invertido |
| Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.        | 23.659.967,74 €    |
| Zaragoza Alta Velocidad 2.002, S.A.           | 11.154.004,33 €    |
| Expo Zaragoza Empresarial, S.A.               | 4.598.027,00 €     |
| PLHUS Plataforma Logística, S.L.              | 4.500.000,00 €     |
| Ciudad del Motor de Aragón, S.A. (FITE)       | 4.199.911,00 €     |
| Aramón, Montañas de Aragón, S.A.              | 3.950.000,00 €     |
| Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.A. | 2.750.000,00 €     |
| Platea Gestión, S.A. (FITE)                   | 2.000.000,00 €     |
| Avalia Aragón, S.G.R.                         | 1.812.499,62 €     |

|                                                               |                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|
| Parque Tecnológico Walqa, S.A.                                | 659.995,00 €           |
| Parque Tecnológico del Motor, S.A.                            | 499.980,60 €           |
| Parque Temático de Los Pirineos, S.A.                         | 359.159,69 €           |
| Sociedad para el Desarrollo Agrícola y Social de Aragón, S.A. | 206.545,00 €           |
| Aragonesa de gestión de Residuos, S.A.                        | 66.000,00 €            |
| Infraestructuras y Servicios de Telecomunicaciones, S.A.      | 58.000,00 €            |
| <b>Total inversión del ejercicio (a 31.12.2013)</b>           | <b>60.474.089,98 €</b> |
| Total inversión del ejercicio (a 31.12.2012)                  | 20.400.575,25 €        |
| Total inversión del ejercicio (a 31.12.2011)                  | 21.691.983,44 €        |
| Total inversión del ejercicio (a 31.12.2010)                  | 44.308.271,02 €        |
| Total inversión del ejercicio (a 31.12.2009)                  | 89.111.502,39 €        |

La totalidad de las aportaciones que se efectuaron en 2013 fueron dinerarias.

2 RIESGOS Y EVOLUCIÓN PREVISIBLE.

En un marco global de ralentización económica mundial, el desempeño de las economías española y aragonesa en 2013 han transcurrido en paralelo. En términos anuales y según las estimaciones realizadas por el INE y basadas en la Contabilidad Nacional Trimestral de España y Aragón, el Producto Interior Bruto de Aragón decreció un 1,2% en el conjunto del año 2013 frente al 1,5% experimentado el año anterior. Esta tasa fue idéntica a la anotada en el conjunto de España. Atendiendo a una evolución sectorial del ejercicio 2013, la desaceleración que sufre el mercado inmobiliario, ha afectado a la venta de activos de las sociedades participadas que operan en él, así como a la valoración de los activos a precio de mercado al cierre del ejercicio. Frente a esta situación de deterioro del mercado inmobiliario, las participadas de Corporación están tomando medidas enfocadas en crear estabilidad y una base segura para el futuro, viéndose incrementando el apoyo de los socios y ajustando los términos de la financiación soportada.

El resultado consolidado (pérdidas) del ejercicio 2013 atribuible al socio mayoritario, en el que la depreciación de los activos inmobiliarios que se ha comentado en párrafos anteriores tiene un peso relevante, asciende a la cantidad de -80.039.148 euros. No se han repartido dividendos en el ejercicio.

Sin embargo, al igual que sucedía el año anterior, la economía aragonesa parte de una mejor posición, respecto de la media nacional, basada en sus diferenciales positivos sobre los fundamentales.

- Se trata de una economía más competitiva y productiva, lo que tiene un reflejo en:
  - Su PIB per cápita es superior a la media nacional.
  - La economía aragonesa se encuentra en su conjunto más diversificada y se caracteriza por una especialización industrial superior a la media nacional y un mayor peso de las exportaciones con respecto al PIB, lo que le ha permitido beneficiarse del crecimiento de otros países de nuestro entorno.
  - Dispone de una mayor capacidad exportadora, el saldo comercial en 2013 se sitúa en casi 1.800 millones de euros, y una economía cada vez más competitiva por unos precios estables y moderados y los ajustes en los costes laborales, que son un 6,5% inferior al conjunto nacional.
  - Aragón registra mejores cifras en lo que respecta al mercado laboral ya que su tasa de paro es 5.5 puntos porcentuales inferior a la media nacional, 20.5% vs 26%, y tanto la tasa de paro juvenil como la de parados de larga duración es ligeramente inferior en Aragón que en el conjunto nacional.
  - Los esfuerzos de la Comunidad en materia de captación de inversión extranjera han dado sus frutos en 2012 y 2013, así mismo según Financial Times, Aragón es la 3ª región más atractiva de España para invertir, tras Cataluña y Madrid, y la 6ª del sur de Europa
  - Dispone de un Acuerdo social para la Competitividad y el Empleo de Aragón (ACE 2012-2015), suscrito con agentes sociales y generando una menor conflictividad.
- En el periodo expansivo del ciclo económico se han generado menores desequilibrios:
  - Menor endeudamiento privado, en términos relativos sobre PIB, y un proceso de desapalancamiento de mayor intensidad que la media en el presente ciclo.
  - El mayor ajuste acumulado en Aragón en el precio de la vivienda y un nivel menor de stock de viviendas sin vender, podrían adelantar la recuperación del sector en la región respecto al conjunto nacional.

Todos estos factores confluyen en una evolución previsible para el ejercicio 2014 mucho mejor que la experimentada en 2013. En términos de evolución previsible y según la previsión del Departamento de Economía y Empleo del Gobierno de Aragón, realizada a principios de 2014, el PIB de la Comunidad Autónoma crecerá un 0.7% marcando un claro cambio de tendencia respecto del año anterior.

Por último indicar que no se advierten riesgos especiales asociados a la cartera; ninguna de las sociedades de la cartera cotiza en Bolsa por la que no se han visto directamente involucradas en la crisis financiera, si bien todo el Grupo padece las restricciones del mercado de crédito, y la variabilidad de los tipos de interés y de cambio, pero no de forma distinta a la de cualquier operador solvente.

Durante 2014, la Sociedad continuará la política de desinversiones, de acuerdo con la estrategia definida y seguirá profundizando en el modelo de gestión activa de las participaciones de la cartera.

Con motivo de esta política de desinversiones y de la publicación del RD Ley 3/2013 por el que se establecía una nueva metodología de retribución de las energías renovables, la sociedad por mandato de su Consejo de Administración solicitó a un experto independiente una nueva valoración de su cartera energética, valoración que todavía no está disponible puesto que a fecha de formulación de las cuentas anuales están pendientes de publicación tanto el real decreto que desarrolle esta metodología retributiva como la orden ministerial que incluya los estándares por tecnología y fecha de puesta en marcha.

3 HECHOS POSTERIORES.

No existen hechos posteriores significativos distintos a los que se recogen en el apartado correspondiente de la Memoria consolidada.

4 ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO.

El Grupo no ha llevado a cabo actividades en materia de investigación y desarrollo.

5 OPERACIONES CON PARTICIPACIONES PROPIAS.

Durante el ejercicio la Sociedad, por si misma o por cuenta de un tercero, no ha adquirido ni realizado ningún tipo de negocio con participaciones propias. Ninguna empresa del Grupo, sociedad anónima o limitada, tiene acciones o participaciones respectivamente en autocartera.

6 ESTRUCTURA DEL CAPITAL SOCIAL.

A 31 de diciembre de 2013 el capital social de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S. L. Unipersonal era de 435.660.390 euros, representado en 43.566.039 participaciones sociales de 10 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas.

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS E INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO DEL EJERCICIO TERMINADO A 31 DICIEMBRE DE 2013

El Consejo de Administración de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L., (Sociedad Unipersonal) procede a formular, con fecha 31 de marzo de 2014, las presentes cuentas anuales e informe de gestión consolidados correspondientes al ejercicio 2013, recogidas en 169 y 6 páginas, respectivamente, y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital y del artículo 37 del Código de Comercio, visadas por el Secretario del Consejo de Administración por delegación del resto de los miembros del Consejo:

D. Francisco Bono Ríos.

D. José Luis Saz Casado.

D. Arturo Aliaga López.

D. Eduardo Bandrés Moliné.

D. Jesús Díez Grijalbo.

D. José María García López.

D. Antonio Gasión Aguilar.

D. Luís Marruedo Espeja.

D. Francisco Martínez García.

D. Javier Rincón Gimeno.

D. Mario Varea Sanz.

Dña. Cristina Asensio Grijalba

(Secretario no consejero)

5 Órganos rectores

Los órganos rectores de la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S. L. U. son el Presidente –cargo que recae en el consejero de Economía y Empleo–, el Consejo de Administración y el consejero delegado del Gobierno de Aragón. La pertenencia del consejero de Hacienda y Administración Pública al órgano de gobierno de la Corporación asegura la completa conexión con este Departamento del Gobierno de Aragón en materia de Patrimonio.

Al ser la Corporación una sociedad limitada unipersonal íntegramente participada por la Administración de

la Comunidad Autónoma de Aragón, las decisiones que –de acuerdo con la legislación mercantil– precisen de la aprobación de su único accionista deberán ser ratificadas por el Gobierno de Aragón.

En el ejercicio 2011 se produjo un **cambio integral en el Consejo de Administración de la sociedad derivado del cambio de ciclo político en el Gobierno de Aragón**, materializado tras las elecciones autonómicas celebradas el 22 de mayo de 2011. En marzo de 2012 también se produjo un **cambio de adscripción de la propia Corporación, que pasó a depender del Departamento de Economía y Empleo**.

5.1 Composición del Consejo de Administración, a 31/12/13:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Presidente</b><br>Francisco BONO RÍOS<br><i>Consejero de Economía y Empleo del Gobierno de Aragón</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Consejero delegado</b><br>Mario VAREA SANZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Vocales</b><br><br>José Luis SAZ CASADO <sup>1</sup><br><i>Consejero de Hacienda y Administración Pública del Gobierno de Aragón</i><br><br>Arturo ALIAGA LÓPEZ<br><i>Consejero de Industria e Innovación del Gobierno de Aragón</i><br><br>Jesús DÍEZ GRIJALVO<br><i>Director General de Transportes y Planificación de Infraestructuras del Gobierno de Aragón</i><br><br>José M <sup>a</sup> GARCIA LÓPEZ<br><i>Director General de Economía del Gobierno de Aragón</i><br><br>Antonio GASIÓN AGUILAR<br><i>Director gerente del Instituto Aragonés de Fomento</i><br><br>Luis MARRUEDO ESPEJA<br><i>Director General de Desarrollo Rural del Gobierno de Aragón</i><br><br>Javier RINCÓN GIMENO<br><i>Secretario General Técnico de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente</i><br><br>Eduardo BANDRÉS MOLINÉ*<br>Francisco MARTÍNEZ GARCÍA* |
| <b>Secretaria No Consejera</b><br>Cristina ASENSIO GRIJALBA<br><i>Secretaria General Técnica del Departamento de Economía y Empleo</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

5.2 Composición de la Comisión de Auditoría, a 31/12/13:

|                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Presidente</b><br>José Luis SAZ CASADO <sup>1</sup><br><i>Consejero de Hacienda y Administración Pública del Gobierno de Aragón</i>                                                                                       |
| <b>Vocales</b><br><br>Cristina QUIRÓS Y CASTRO<br><i>Interventora General</i><br><br>Francisco José GRACIA HERRÉIZ<br><i>Economista-auditor</i>                                                                              |
| <b>Secretaria</b><br>Cristina ASENSIO GRIJALBA<br><i>Secretaria General Técnica del Departamento de Economía y Empleo</i>                                                                                                    |
| <sup>1</sup> En la actualidad, el consejero de Hacienda y Administración Pública es Javier Campoy Monreal.<br><br>* Representantes de las Cortes de Aragón en las empresas participadas por la Comunidad Autónoma de Aragón. |

6 Marco regulador

Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. es una entidad mercantil, con forma de sociedad de responsabilidad limitada, íntegramente participada por la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, entidad que durante el ejercicio 2008 le aportó la práctica totalidad de su cartera empresarial. De acuerdo con estas características, Corporación es una entidad que se integra dentro del denominado “*sector público de la Comunidad Autónoma de Aragón*”.

Su creación, en atención a la personalidad jurídico-pública de la entidad fundadora, fue autorizada por el Decreto 314/2007, del Gobierno de Aragón, de 11 de diciembre de 2007, de acuerdo con el procedimiento previsto en el artículo 84 del Texto Refundido de la Ley de Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón para crear sociedades mercantiles mayoritariamente participadas por la Administración pública aragonesa. De conformidad con las normas de derecho privado relativas a la creación de sociedades de responsabilidad limitada, la Sociedad fue efectivamente constituida ante notario el 10 de enero de 2008 por el consejero de Economía, Hacienda y Empleo del Gobierno de Aragón, debidamente habilitado por el Decreto citado para representar a la Administración fundadora en el acto de constitución. La escritura pública de constitución de la Sociedad limitada fue inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza el 25 de enero de 2008, fecha en la que, finalmente, quedó dotada de personalidad jurídica la sociedad, en virtud de la inscripción.

La Corporación se rige en sus actuaciones por el ordenamiento jurídico privado, civil, mercantil y laboral, sin perjuicio de la sujeción a las normas de derecho público que le resulten de aplicación como consecuencia de ser una Administración Pública su socio único. Así, en materia contractual, la Corporación se somete a las disposiciones que le resultan de aplicación del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y a sus Instrucciones Internas de Contratación, para la adjudicación de sus contratos onerosos de obras, suministros y servicios. En cuanto a los presupuestos y su liquidación –información periódica que la sociedad debe remitir al Gobierno y, a través de este, a las Cortes de Aragón–, aportaciones o reducción de sus fondos propios, aplicación de resultados y obtención de financiación ajena, la actuación de la Corporación debe respetar las disposiciones que se contienen en la legislación pública especial en materia de Hacienda, Patrimonio y Administración.

En particular, en el ámbito del control de su ac-

tividad económico-financiera, la Corporación –por su pertenencia al sector público– se encuentra sometida al control independiente del Tribunal de Cuentas y de la Cámara de Cuentas de Aragón, y al control interno de la Intervención General de la Administración de la Comunidad Autónoma. Como consecuencia de esta especial relación de sujeción, Corporación es una sociedad obligada a rendir cuentas de su actividad anualmente al Tribunal de Cuentas y a las Cortes de Aragón.

En consecuencia, la Sociedad y sus representantes están obligados a comparecer ante los órganos parlamentarios y a entregar documentación y atender las preguntas e interpelaciones que le dirijan los diputados en las Cortes de Aragón, con los límites de la protección de los derechos fundamentales a la intimidad y a la protección de datos de carácter personal y los derivados de los usos del tráfico mercantil.

El sistema de gestión del sector público empresarial ya prevé diversos mecanismos e instrumentos destinados a asegurar el control, la transparencia y, en la medida de lo posible, la coordinación de las decisiones adoptadas en el seno de los sujetos que integran dicho sector. Sin embargo, fue necesario dar un paso más y en el contexto del momento el diseño precisaba de una urgente revisión a diversos niveles, tanto estructurales como en su régimen económico y de gestión, a cuyo fin respondió el Decreto–Ley 1/2011, de 29 de noviembre, del Gobierno de Aragón. El artículo 44 del Estatuto de Autonomía de Aragón prevé que, en caso de necesidad urgente y extraordinaria, el Gobierno de Aragón puede dictar disposiciones legislativas provisionales bajo la forma de Decreto–Ley. En este sentido, las modificaciones normativas que se abordaron exigieron en su momento acudir a la figura del Decreto–Ley por razón de la necesidad urgente de llevar a cabo la regulación.

Esta adaptación era necesaria ya que para hacer efectivas las medidas de reestructuración del sector público empresarial, no bastaba con diseñar el nuevo tejido empresarial sino que se debía modificar la normativa de la Comunidad Autónoma de rango legal, lo que a su vez permitía modificar las normas de rango reglamentario, que suponen la efectiva aplicación y desarrollo de los principios y medidas establecidos en la citada Ley. Igualmente, se requería adecuar lo dispuesto en el Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, a la normativa aplicable al sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.

Los motivos expuestos justificaron la urgencia en la aprobación del Decreto Ley 1/2011, de 29 de noviembre, del Gobierno de Aragón. No obstante, la realidad económica del momento evidenció la necesidad de adoptar

nuevas medidas para asegurar el efectivo cumplimiento por parte del sector público empresarial de sus objetivos; medidas más intensas que las ya instrumentadas y que debían adoptarse con celeridad. Por ello, a principios de 2012 se inició la tramitación para recoger estas modificaciones y darle rango de Ley a este Decreto Ley. El 26 de abril de 2012 se aprobó la Ley 4/2012, de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial.

Por último, recordamos que la actuación de la Corporación se rige por las siguientes disposiciones legales:

- Decreto 314/2007, de 11 de diciembre, por el que se crea la empresa pública Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. 
- Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón. 
- Decreto 137/2008, de 24 de junio, del Gobierno de Aragón, por el que se transmiten títulos societarios autonómicos a la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. 
- Decreto 215/2008, de 4 de noviembre, del Gobierno de Aragón, por el que se transmiten títulos societarios autonómicos a la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. 
- Ley 7/2008, de 19 de diciembre, de modificación de la Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón. 
- Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón Ley 4/2012, de 26 de abril, de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial. 

ellas comprendidas dentro su objeto social, que tienen como objetivo optimizar los procesos de control y gestión de las inversiones públicas.

La Corporación tiene el pleno dominio de los títulos societarios incorporados a la misma por el Gobierno. Tiene capacidad de control sobre la actuación de las sociedades mercantiles autonómicas y gestiona el resto de participaciones, control que desarrolla con arreglo a los poderes inherentes que confiere la titularidad de las participaciones sociales. De acuerdo a la Disposición adicional 9ª del Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, la **Corporación es una sociedad matriz que tiene la consideración y ejerce las responsabilidades de entidad de gestión**, conforme a los artículos 135 y concordantes de dicha norma, siéndole de aplicación los requisitos establecidos en el artículo 136 de esta.

Compete al Gobierno de Aragón vincular los valores mobiliarios y las participaciones sociales de titularidad autonómica a un Departamento de la Administración de la Comunidad Autónoma cuyas competencias guarden relación específica con los valores mobiliarios, los instrumentos financieros o el objeto social de la sociedad concernida. En ausencia de determinación específica al respecto corresponderá el ejercicio de estas funciones al Departamento competente en materia de Patrimonio. En este sentido, en su reunión celebrada **el día 21 de marzo de 2012, el Gobierno de Aragón adoptó un acuerdo para adscribir a la Corporación al Departamento de Economía y Empleo que, consecuentemente, es en estos momentos el Departamento que la tutela.**

## 7.2 Fines estratégicos

Para el cumplimiento de su objeto social, su única accionista –la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón– aportó la práctica totalidad de sus participaciones empresariales en 2008, año de arranque de la actividad de la sociedad. Con esta reestructuración del patrimonio empresarial público, el Gobierno atribuyó la gestión de sus participaciones empresariales a la Corporación, por entender que esta es la solución organizativa más adecuada para alcanzar los siguientes fines estratégicos:

- Disponer de un órgano específico y especializado en la gestión del patrimonio empresarial de la Comunidad Autónoma.
- Asegurar la transparencia del funcionamiento de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
- Obtener una mayor coordinación y control de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma, en aras de una mejora de su gestión, de su modernización y profesionalización.

- Hacer el seguimiento de la gestión de las empresas participadas y asegurar la disponibilidad de información sobre las mismas.
- Garantizar el apoyo al funcionamiento de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
- Proporcionar directrices comunes de actuación a las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
- Mantener en las empresas participadas criterios de eficiencia, rentabilidad y respeto a las reglas de mercado y de la libre competencia.
- Actuar en las empresas participadas de acuerdo a los criterios de responsabilidad social.
- Defender en los consejos de administración de las empresas privadas participadas el interés de las políticas públicas que motivaron la inversión en las mismas.
- Incorporar a la oposición parlamentaria en las Cortes de Aragón a los órganos de administración de las empresas públicas.

## 7.3 Directrices de actuación

Para introducir estas mejoras en la gestión de la cartera y ejercer la supervisión de la actuación de las sociedades participadas, **el Consejo de Administración de Corporación aprobó diez directrices que guían y orientan su actuación**, relativas a las siguientes materias:

- Buen gobierno y responsabilidad social corporativa.
- Aplicación de la legislación en materia de contratos del Sector Público.
- Elaboración del Presupuesto anual.
- Información a suministrar para el cuadro de mando de la Corporación.
- Contabilidad y consolidación contable.
- Tributación y consolidación fiscal.
- Inversiones y financiación.
- Comunicación.
- Gestión de recursos humanos.
- Procedimiento para la aprobación de instrucciones.

La Ley 4/2012, de 26 de abril, de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial establece que las directrices aprobadas por el Consejo de Administración de la Corporación hasta la entrada en vigor de la Ley **serán de obligado cumplimiento para todas las sociedades mercantiles autonómicas cuya gestión esté atribuida a la Corporación.**

En este decálogo se definen los procedimientos que la Corporación y sus empresas participadas deben aplicar para cumplir los objetivos fundacionales del

Grupo. En particular, un importante bloque de directrices regula los protocolos de intercambio de información con las compañías participadas, lo que le permite a la Corporación ejercer el control económico-financiero y de gestión empresarial que le corresponde como accionista. Otras se orientan a organizar el apoyo a las sociedades adscritas en materia mercantil, financiera y de gestión. Y, finalmente, un último bloque articula la política contable del Grupo y los procedimientos de consolidación fiscal.

Sobre la base de la nueva titularidad de las participaciones, todas las Directrices tienden a la centralización de funciones y unificación de procedimientos, lo que ha producido en el Grupo una mejora en términos de eficiencia. No obstante, estas directrices se han reforzado con una serie de medidas urgentes recogidas en la Ley 4/2012 para la Racionalización del sector público empresarial en materia de régimen económico financiero, de control, de contratación y de recursos humanos para la mejora en la gestión de las mercantiles autonómicas, garantizando su eficacia y eficiencia, reducción del déficit público y contención del gasto público, en coherencia con los principios de estabilidad presupuestaria.

## 7.4 Adscripción de las sociedades mercantiles autonómicas a un Departamento de tutela

El Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, establece en su artículo 137 que compete al Gobierno de Aragón vincular los valores mobiliarios y las participaciones sociales de titularidad autonómica a un departamento de la Administración de la Comunidad Autónoma cuyas competencias guarden relación específica con los valores mobiliarios, los instrumentos financieros o el objeto social de la sociedad concernida. En ausencia de la determinación prevista en el apartado anterior corresponderá al departamento competente en materia de Patrimonio el ejercicio de las funciones de Departamento de tutela.

Todas las sociedades mercantiles autonómicas han sido vinculadas a un Departamento de tutela, junto con sus participadas directas, de manera que no hay participada directa o indirecta que quede fuera del control de alguno de los departamentos del Gobierno de Aragón. Así, la asignación Departamento de tutela de las mercantiles autonómicas es el siguiente:

## 7 Principios de actuación y competencias

### 7.1 Funciones básicas

La Corporación tiene como funciones básicas la tenencia, administración, adquisición y enajenación de acciones y participaciones representativas de la presencia de la Comunidad Autónoma en el capital social de entidades mercantiles, actuaciones todas

| 20 EMPRESAS PÚBLICAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA + CORPORACION |                                                              |  | % de participación agregado | Departamento tutelar                             |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| 1                                                           | ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.                                      |  | 100,00%                     | Economía y Empleo                                |
| 2                                                           | ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.                       |  | 80,00%                      | Agricultura, Ganadería y Medioambiente           |
| 3                                                           | AVALIA ARAGÓN, SGR                                           |  | 73,87%                      | Economía y Empleo                                |
| 4                                                           | CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.      |  | 66,75%                      | Industria e Innovación                           |
| 5                                                           | CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                             |  | 60,00%                      | Industria e Innovación                           |
| 6                                                           | CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN                    |  | 100,00%                     | Economía y Empleo                                |
| 7                                                           | ESCUELA SUPERIOR DE HOSTELERÍA DE ARAGÓN, S.A.U.             |  | 100,00%                     | Educación, Universidad, Cultura y Deporte        |
| 8                                                           | EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL ,S.A                               |  | 97,82%                      | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transporte |
| 9                                                           | INMUEBLES GTF, S.L.U.                                        |  | 100,00%                     | Educación, Universidad, Cultura y Deporte        |
| 10                                                          | NIEVE DE ARAGÓN, S.A.                                        |  | 64,20%                      | Economía y Empleo                                |
| 11                                                          | PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.                 |  | 48,25%                      | Industria e Innovación                           |
| 12                                                          | PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.                               |  | 50,02%                      | Industria e Innovación                           |
| 13                                                          | PLATAFORMA LOGÍSTICA DE HUESCA, S.L.                         |  | 77,59%                      | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transporte |
| 14                                                          | PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.                 |  | 59,24%                      | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transporte |
| 15                                                          | PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L                            |  | 75,54%                      | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transporte |
| 16                                                          | PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS                      |  | 100,00%                     | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transporte |
| 17                                                          | SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.          |  | 100,00%                     | Agricultura, Ganadería y Medioambiente           |
| 18                                                          | SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.L.U. |  | 100,00%                     | Economía y Empleo                                |
| 19                                                          | SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.               |  | 80,00%                      | Industria e Innovación                           |
| 20                                                          | SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A        |  | 67,73%                      | Economía y Empleo                                |
| 21                                                          | SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.                           |  | 100,00%                     | Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transporte |

8 Cumplimiento de las obligaciones de reporte económico-financiero

La Corporación, como sociedad mercantil autónoma, según la definición del artículo 133 del Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, cumple con las siguientes **obligaciones de reporte de información económico financiera**, como consecuencia a su pertenencia al sector público, atendiendo a la siguiente normativa:

- Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón.
  - Obtención, en su caso, de las autorizaciones necesarias del Gobierno de Aragón para realizar las siguientes **operaciones societarias**: ampliación o reducción de capital, transformación, fusión, escisión y disolución de sociedades mercantiles autónomas.
  - Obtención de informe previo del Departamento competente en materia de Patrimonio, para la **suscripción, adquisición y transmisión por las sociedades mercantiles autónomas de títulos societarios autónomos**, sin perjuicio de la previa autorización del Gobierno de Aragón cuando resulte necesaria conforme a lo previsto en el artículo 134 del Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón.
- Ley 4/2012, de 26 de abril de 2012, de medidas urgentes para la racionalización del sector público:
  - Obligación de auditar las Cuentas Anuales.** Directriz para el Buen Gobierno, punto “e”, aprobada por el Consejo de Administración de Corporación el 09/12/2009 y refrendada en la Disposición adicional segunda de la Ley 4/2012, de 26 de abril, de medidas urgentes para la racionalización del sector público empresarial.
  - Obligación de presentar, en caso de ser preceptivo, el **informe de gestión, el plan de saneamiento y el plan de pago a proveedores**.
  - Obtención de **autorización para la celebración de contratos**, de cualquier naturaleza jurídica, cuyo importe sea igual o superior a doce millones de euros.
- Decreto Legislativo 1/2000 de 29 de junio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el

texto refundido de la Ley de Hacienda de la Comunidad Autónoma de Aragón:

- Elaboración, y presentación de presupuesto** que se integra en el Presupuesto anual de la Comunidad Autónoma. **Este documento incluye el Programa de Actuación, Inversiones y Financiación.**
- Ley 9/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos de la Comunidad Autónoma de Aragón para el ejercicio 2013.** Obtención de las autorizaciones pertinentes **para concertar operaciones de endeudamiento** a largo plazo, y para concertar operaciones de endeudamiento a corto plazo por un importe superior a 20.000 euros, así como para conceder avales o cualquier tipo de garantía financiera.
- Cumplimiento de obligaciones formales, en materia de régimen de personal activo.
- Obligado cumplimiento de las **Directrices e Instrucciones** impartidas por la Corporación. Ver el detalle pormenorizado de las Directrices que rigen el funcionamiento de Corporación en el epígrafe relativo a “Principios de actuación y competencias”.
- Decreto 22/2003, de 28 de enero, del Gobierno de Aragón por el que se regula el sistema de información de la contabilidad de la Administración, de los organismos públicos y de las empresas de la Comunidad Autónoma de Aragón:
  - Obligación de presentar la **rendición de cuentas a la Intervención General**, para la formación de la Cuenta General.
- Cumplimiento del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público en los procesos de contratación con terceros mediante la aplicación de la misma a los contratos sujetos a regulación armonizada y de las instrucciones de contratación, aprobadas por la Sociedad, a aquellos contratos no sujetos a regulación armonizada.
- Cumplimiento de los principios de **igualdad, mérito y capacidad** pública en los procesos de contratación de personal.
- Cumplimiento de **obligaciones de información a requerimiento de la Cámara de Cuentas de Aragón.**
- Cumplimiento de **obligaciones de información a requerimiento de las Cortes de Aragón.**
- Formación y mantenimiento actualizado de un Inventario de bienes y derechos** que se incorporará, como anexo, al Inventario General de Bienes y De-

rechos de la Comunidad Autónoma. Al Inventario de la empresa tendrá acceso permanente el órgano de la Administración de la Comunidad que tenga encomendadas las funciones relativas a su Patrimonio.

- Obligación de remitir trimestralmente a la Intervención General un informe sobre el cumplimiento de **pago a proveedores** (morosidad).
- Obligación de remitir trimestralmente a la Dirección General de Contratación, Patrimonio y Organización la relación de contratos menores y de contratos adjudicados por el procedimiento negociado, regulado en los artículos 138 y 169 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Obligación de presentar información trimestral, sobre la aplicación del **Plan de racionalización de gasto**, ante la Dirección General de la Función pública y Calidad de los Servicio, la Intervención General y la Secretaría General Técnica de Presidencia.
- Si la empresa está catalogada dentro del perímetro **SEC 95**, obligación de remitir a la Intervención General con periodicidad trimestral el cuestionario de **información contable** normalizada para sociedades, fundaciones, consorcios y demás entidades públicas sujetas, según su normativa específica, al Plan General de Contabilidad de la empresa española o a alguna de sus adaptaciones sectoriales.
- Para las mismas empresas catalogadas en el perímetro SEC 95, obligación de remitir mensualmente a la Dirección General de Presupuestos, Financiación y Tesorería las operaciones de endeudamiento realizadas, así como el endeudamiento vivo en curso.



corporación  
**empresarial**pública de  
aragón