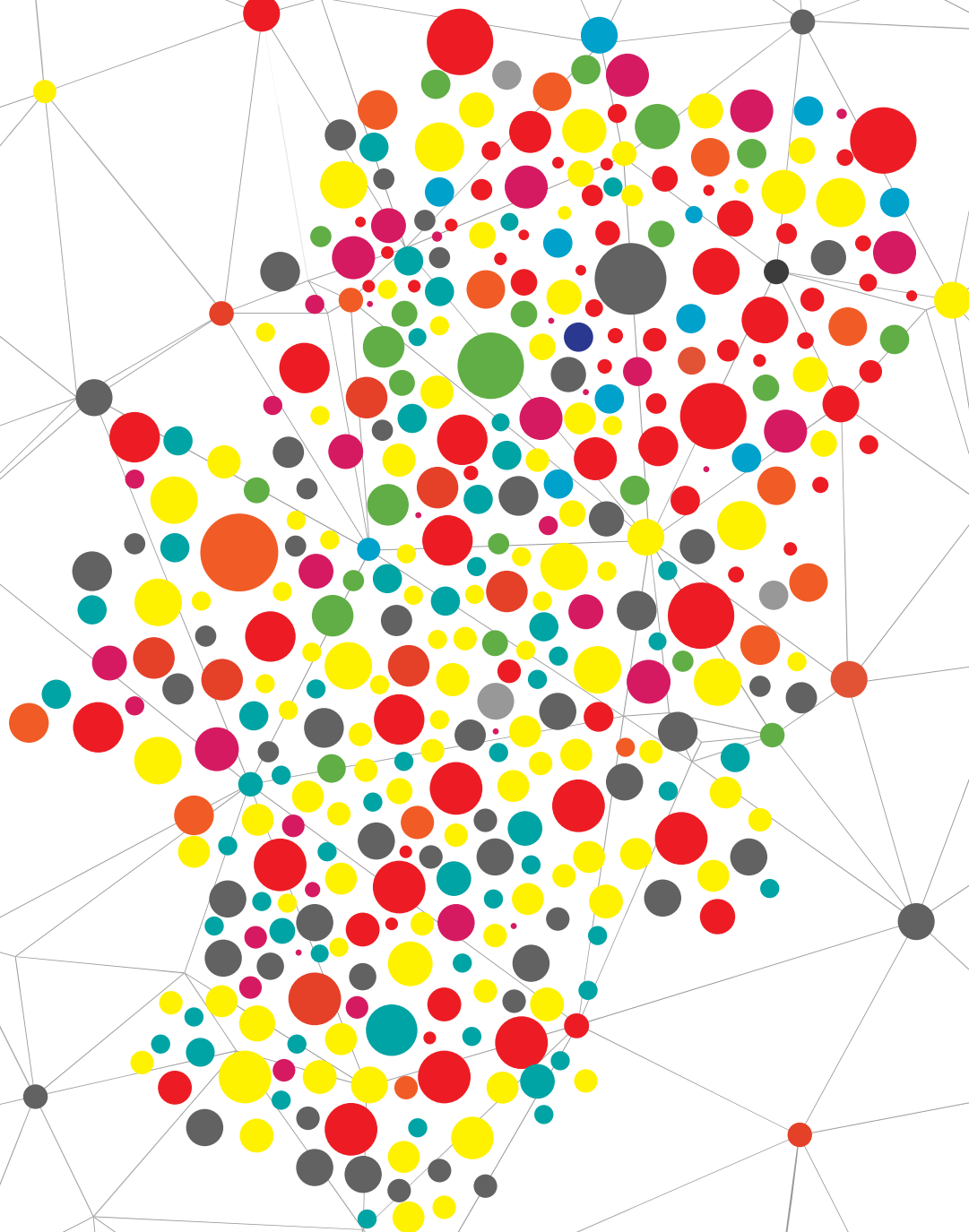




INFORME 2016



corporación
empresarial pública de
aragón



**GOBIERNO
DE ARAGON**

Informe 2016

índice

1. Índices de empresas	1
1.1 Por orden alfabético	2
1.2 Por participación	4
2. El Grupo en 2016	6
2.1 Carta de la Presidenta	7
2.2 Informe de coyuntura económica	8
2.3 Responsabilidad Social Empresarial	10
3. La cartera en 2016	11
3.1 Inversiones del ejercicio	12
3.2 Configuración al cierre del ejercicio. Descripción de las empresas participadas, por cifra de negocio, volumen total de activos y número de trabajadores	14
3.3 Análisis económico financiero de la cartera del Grupo	16
3.3.1 Configuración del perímetro de consolidación	16
3.3.2 Visión sectorial de la cartera de sociedades	16
3.3.3 Evolución de las cuentas consolidadas del Grupo CORPORACIÓN	17
3.3.4 Informe de auditoría	18
3.3.5 Cuentas anuales abreviadas de Corporación Empresarial Pública de Aragón S. L. U.	23
3.4 Hechos relevantes en las sociedades	81
4. Corporación, el ejercicio en la sociedad de cabecera	84
4.1 Estructura del Grupo CORPORACIÓN	85
4.2 Plan Estratégico de la sociedad de cabecera	85
4.3 Detalle de las actuaciones más relevantes del ejercicio	86
4.4 La gestión de las participaciones	87
4.5 Contexto de actuación	88
4.6 Grupos de trabajo	89
4.7 Descripción de la sociedad de cabecera del Grupo	90

5. Descripción de las empresas participadas, al cierre	91
5.1 Las empresas públicas de la Comunidad Autónoma	93
5.2 Las empresas públicas no de la Comunidad Autónoma	128
5.3 Las participaciones en empresas privadas	134
6. El Grupo consolidado	151
6.1 Informe de auditoría	152
6.2 Cuentas anuales consolidadas e Informe de gestión consolidado correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016	156
7. Órganos rectores	277
7.1 Composición del Consejo de Administración	278
7.2 Composición de la Comisión de Auditoría	278
8. Marco regulador	279
9. Principios de actuación y competencias	282
9.1 Funciones básicas	283
9.2 Fines estratégicos	283
9.3 Adscripción de las sociedades mercantiles autonómicas a un Departamento de tutela	284
10. Cumplimiento de las obligaciones de reporte económico financiero	285



1. Índices de empresas

1.1. Por orden alfabético

1.2. Por participación

Índice A-Z

CARTERA DE PARTICIPADAS DEL GRUPO CORPORACION A 31.12.2016

SOCIEDAD	PARTICIPACIÓN	PÁGINA
Aragón Exterior, S.A.U.	100,00%	94
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	80,00%	112
Aramón Montañas de Aragón S.A.	50,00%	138
Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.	50,00%	138
Avalia Aragón, S.G.R.	73,3030%	116
Baronía de Escriche, S.L.	50,00%	130
Capital Innovación y Crecimiento, S.A., SCR	38,92%	140
Castanesa Nieve, S.L	50,00%	138
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.	66,7456%	122
Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	60,00%	126
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN	100,00%	90
Empresa de Transformación Agraria, S.A.	0,0034%	134
Estación Central de Autobuses de Zaragoza, S.A.	15,00%	144
Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A.	10,00%	146
Expo Zaragoza Empresarial ,S.A.	97,9085%	110
Fomento y Desarrollo del Valle De Benasque	48,50%	138
Formigal S.A.	49,9967%	138
Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.	33,33%	141
Iderma Generación, S.L.	6,74%	148
Inmuebles Gtf, S.L.U.	100,00%	96
La Senda del Valadín S.A. En liquidación	19,67%	108

Participadas indirectas

CARTERA DE PARTICIPADAS DEL GRUPO CORPORACIÓN A 31.12.2016

SOCIEDAD	PARTICIPACIÓN	PÁGINA
Nieve de Teruel, S.A.	37,39%	138
Panticosa Turística, S.A.U.	50,00%	138
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	61,91%	124
Parque Tecnológico Walqa, S.A.	72,7441%	118
Plataforma Logística de Zaragoza Plaza, S.A.U.	100,00%	98
Platea Gestión, S.A.	94,00%	108
Plaza Desarrollos Logísticos, S.L	100,00%	100
Plhus Plataforma Logística, S.L.	86,48%	108
Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.	100,00%	102
Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo, S.A.	13,8293%	145
Sem Grupo Itevelesa-Aragón, S.A.	30,00%	142
Sistemas Energéticos Mas Garullo S.A.	4,00%	149
Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.	100,00%	104
Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.	100,00%	106
Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.	39,4370%	139
Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	80,00%	114
Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A	67,7363%	120
Sociedad para la Promoción Empresarial y Desarrollo de Teruel, S.A.	33,33%	131
Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	100,00%	108
Tecnologías Energéticas Integradas, S.A.	2,50%	150
Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	20,47%	133
Viajes Aragón Ski S.L.U.	50,00%	138
Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	25,00%	132
Zumos Catalano Aragoneses, S.A.	10,00%	147

Índice participación

CARTERA DE PARTICIPADAS DEL GRUPO CORPORACIÓN A 31.12.2016

SOCIEDAD	PARTICIPACIÓN	PÁGINA
Aragón Exterior, S.A.U.	100,00%	94
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN	100,00%	90
Inmuebles GTF, S.L.U.	100,00%	96
Plataforma Logística de Zaragoza Plaza, S.A.U.	100,00%	98
Plaza Desarrollos Logísticos, S.L	100,00%	100
Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.	100,00%	102
Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.	100,00%	104
Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.	100,00%	106
Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	100,00%	108
Expo Zaragoza Empresarial ,S.A.	97,9085%	110
Platea Gestión, S.A.	94,00%	108
Plhus Plataforma Logística, S.L.	86,48%	108
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	80,00%	112
Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	80,00%	114
Avalia Aragón, S.G.R.	73,3030%	116
Parque Tecnológico Walqa, S.A.	72,7441%	118
Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A	67,7363%	120
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.	66,7456%	122
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	61,91%	124
Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	60,00%	126
Aramón Montañas de Aragón S.A.	50,00%	138

Participadas indirectas

SOCIEDAD	PARTICIPACIÓN	PÁGINA
Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.	50,00%	138
Baronía de Escriche, S.L.	50,00%	130
Castanesa Nieve, S.L	50,00%	138
Panticosa Turística, S.A.U.	50,00%	138
Viajes Aragón Ski S.L.U.	50,00%	138
Formigal S.A.	49,9967%	138
Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque	48,50%	138
Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.	39,4370%	139
Capital Innovación y Crecimiento, S.A., SCR	38,92%	140
Nieve de Teruel S.A.	37,3943%	138
Frutas y Conservas del Pirineo Aragonés, S.A.	33,33%	141
Sociedad para la Promoción Empresarial y Desarrollo de Teruel, S.A.	33,33%	131
Sem Grupo Itevelesa-Aragón, S.A.	30,00%	142
Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	25,00%	132
Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	20,47%	133
La Senda del Valadín S.A En liquidación	19,67%	108
Estación Central de Autobuses de Zaragoza, S.A.	15,00%	144
Proyectos y Realizaciones Aragonesas de Montaña, Escalada y Senderismo, S.A.	13,8293%	145
Explotaciones Eólicas Saso Plano, S.A.	10,00%	146
Zumos Catalano Aragoneses, S.A.	10,00%	147
Iderma Generación, S.L.	6,74%	148
Sistemas Energéticos Mas Garullo S.A.	4,00%	149
Tecnologías Energéticas Integradas, S.A.	2,50%	150
Empresa de Transformación Agraria, S.A.	0,0034%	134

EL GRUPO EN 2016

- 2.1. Carta de la Presidenta
- 2.2. Informe de Coyuntura Económica
- 2.3. Responsabilidad Social Empresarial



2.1 CARTA DE LA PRESIDENTA (Relativa al ejercicio 2016)

En el seno del Grupo de empresas públicas el 2016 ha sido un ejercicio muy intenso, marcado por las líneas estratégicas señaladas al inicio de la legislatura y que se han podido aplicar ya de modo firme durante todo este periodo, en aras a conseguir nuestro propósito de convertir al *holding* en un auténtico Grupo de empresas que funcione coordinado, con criterios de eficiencia y de atención al servicio público, y que aporte valor a las empresas y trabajadores de la Comunidad.

La estrategia iniciada en los últimos meses del año anterior ya dejó patente nuestra intención de dinamizar la actividad y reorganizar nuestros activos para lograr una mayor coherencia y fuerza del conjunto en la gestión de las sociedades. La dispersión de las actividades y las duplicidades diluía en algunos casos nuestros valores y nos reportaba peores resultados.

En este sentido, uno de los ejes prioritarios de la gestión ha sido la unificación de la actividad logística bajo una misma dirección, que en sus primeros pasos y cuyo proyecto estaba aún sin formalizar, ya comenzó a dar resultados. El renacer de nuestras plataformas logísticas ha comenzado a presentar mejoras en los resultados económicos y la posibilidad de continuar con el saneamiento financiero de las empresas del Grupo.

Las operaciones de saneamiento han permitido asegurar el futuro y consolidar las cuentas de empresas como Expo, Plaza, Plhus y Platea, entre otras, y además se realizaron un total de doce planes de saneamiento en las sociedades mercantiles autonómicas. Aunque no podemos asegurar una cartera con resultados positivos en las cuentas del Grupo, este año de gestión sí que se ha terminado con unas garantías de viabilidad que antes estaban en cuestión.

Este planteamiento ha estado presente en la elaboración del Plan Estratégico de CORPORACIÓN para el periodo 2016/2020, aprobado a finales del ejercicio

pero que ha obligado a una reflexión sobre el futuro y el enfoque de nuevas estrategias para nuestras empresas, y que esperamos aplicar de manera transversal durante todos sus años de vigencia.

Dicho Plan enfoca desde un punto global nuestra actividad, tanto en el plano de la gestión de los activos como de los recursos humanos. De hecho, ya se ha comenzado a profundizar en una reorganización en esta materia para sistematizar la gestión del capital humano.

En el mismo contexto, CORPORACIÓN se ha implicado de lleno en el Plan de Responsabilidad Social de Aragón impulsado desde el Departamento de Economía, Industria y Empleo que presido, obteniendo el sello RSA tanto la sociedad de cabecera como otras doce empresas del Grupo.

Por su parte, han comenzado a aprobarse las primeras memorias de eficiencia energéticas en las empresas públicas de la Comunidad Autónoma en el mismo marco de compromiso con la sostenibilidad y el buen gobierno, con el ánimo de presentar una gestión ejemplar y servir de dinamizadores del resto del sector empresarial aragonés.

MARTA GASTÓN MENAL,
Presidenta de CORPORACIÓN
Consejera de Economía, Industria y Empleo del
Gobierno de Aragón

2.2 INFORME DE COYUNTURA ECONÓMICA

De acuerdo con las estimaciones de la OCDE, el PIB mundial creció un 3% en el conjunto del año 2016, ritmo muy similar al experimentado un año antes y sensiblemente por debajo del comportamiento observado en la anterior fase expansiva mundial. El comportamiento entre las economías emergentes en el conjunto del año fue dispar, con las economías asiáticas moderando su ritmo de crecimiento aunque liderando una año más el dinamismo global, mientras Latinoamérica presentaba números modestos, y Brasil y Rusia seguían en recesión. Esta trayectoria menos dinámica no pudo ser compensada por la evolución de las economías avanzadas, donde **la atonía fue la nota general**, y los registros mostraron una leve desaceleración que, de media, se situó en torno a las dos décimas.

La economía de la zona euro creció un 1,7% anual en el conjunto del año 2016, moderando levemente su ritmo de avance en dos décimas respecto al año anterior. En concreto, el crecimiento de la UEM se sustentó en la demanda interna, que aumentó una décima su contribución hasta alcanzar el 1,9%. Mientras, el sector exterior acusó la desaceleración del comercio global y drenó crecimiento a la economía de la Unión, que pasó de aportar dos décimas al crecimiento en 2015 a detraer también dos décimas en 2016. El menor impulso de la actividad no se trasladó al mercado de trabajo, donde el empleo aumentó un 1,3% de media anual en el conjunto de 2016, lo que permitió reducir casi un punto la tasa de paro hasta el 10% de la población activa, tasa no obstante elevada por comparación con el resto de economías avanzadas (era del 0,8% anual tanto en media del tercer trimestre como en noviembre).

Como viene ocurriendo en los últimos años, **el panorama ha sido dispar durante 2016 entre los países que forman la UEM**. Así, Alemania aceleró su ritmo de avance, mientras que la economía francesa se mostró estable en 2016, con un crecimiento del PIB del 1,1% anual en el conjunto del año, apenas una décima por debajo del registro del año anterior. Por su parte Italia, lograba anotar un crecimiento del PIB del 1% anual en el conjunto de 2016, tasa frágil pero que superaba en tres décimas a la obtenida el año anterior, además de ser el mejor dato que ofrecía desde 2010.

En este contexto mundial, y de acuerdo con la Contabilidad Nacional Trimestral de España publicada por el INE, el PIB de la economía española registró en el conjunto de 2016 un crecimiento del 3,2% interanual, dato idéntico al registrado en 2015. No obstante, atendiendo al perfil de crecimiento a lo largo del año, se observa una tendencia de paulatina desaceleración desde el 3,4% de variación interanual en el primer trimestre de 2016 hasta el 3% en el cuarto trimestre. **La expansión del PIB español en 2016 se explica por la contribución positiva del sector exterior al PIB**, ya que la demanda interna disminuyó su aportación positiva al crecimiento.

En concreto, la aportación de la demanda interna a la producción total en 2016 fue de 2,8 puntos positivos, frente a los 3,3 puntos registrados en 2015. Esta menor contribución positiva al crecimiento viene explicada por una evolución menos favorable de la inversión, que mostraba un avance del 3,1%, casi tres puntos porcentuales inferior al registrado en 2015 (6%) ya que el gasto en consumo final mantenía constante su crecimiento, al anotar una tasa de variación positiva del 2,6% interanual, dato idéntico al registrado en 2015.

Respecto a la demanda externa, mientras que las exportaciones de bienes y servicios aumentaron un 4,4% en el conjunto de 2016 (un 4,9% en 2015), las importaciones se incrementaron en un 3,3% (un 5,6% en el ejercicio precedente). Así, la aportación positiva del sector exterior al crecimiento de 2016 (0,5 puntos porcentuales), respecto a la contribución negativa en 2015 (0,1 puntos porcentuales), tendría su origen en la desaceleración más intensa experimentada en la evolución de las importaciones respecto a las exportaciones.

Desde la óptica de la oferta, en el conjunto de 2016 todos los sectores productivos registraban tasas de crecimiento interanuales positivas. Así, la construcción y los servicios aceleraban su ritmo de avance respecto a 2015, mientras que la agricultura entraba en terreno positivo, frente a la caída anotada el año anterior. Finalmente, la industria desaceleraba su crecimiento en 2016.

En el ámbito regional, **la economía aragonesa continuó en 2016 con el proceso de expansión del PIB regional, creciendo de forma vigorosa y estable por segundo año consecutivo. Así, el Producto Interior**

Bruto de Aragón experimentó un incremento interanual del 2,8% en el promedio del año 2016, de acuerdo con las estimaciones realizadas por el Instituto Aragonés de Estadística (IAEST) sobre los datos de la Contabilidad Nacional Trimestral de España elaborada por el INE. Este dato es únicamente una décima inferior a la anotada un año antes (2,9%), y se sitúa por encima de la media de los países de la eurozona (1,7%), aunque por debajo del incremento registrado en el conjunto de España (3,2%).

Respecto a la evolución a lo largo del año, la actividad se mantuvo relativamente estable. Así, la economía aragonesa creció durante el primer trimestre de 2016 un 3% interanual, mientras que, a partir del segundo trimestre del año, el PIB de Aragón se estabilizó en términos interanuales en torno al 2,8%, que fue el registro alcanzado tanto en el segundo como el tercer trimestre del ejercicio. Finalmente, en el cuarto trimestre de 2016 el ritmo de avance fue del 2,7% anual. Este comportamiento fue consecuencia de la robustez de la demanda interna y la aportación positiva neta del sector exterior al crecimiento aragonés. Por el lado de la oferta, todos los sectores productivos presentaron tasas positivas en el conjunto del año.

Desde el punto de vista de la demanda, **el crecimiento de la economía aragonesa se apoyó principalmente en la demanda interna, aunque el sector exterior también contribuyó de manera positiva al crecimiento regional**. En relación a la demanda interna, destaca la mejora experimentada a lo largo de 2016 por la inversión en construcción que se consolida en el terreno positivo al incrementarse un 4,9% interanual, frente al 4,5% del año 2015.

Por su parte, **tanto el consumo de los hogares**, que creció un notable 2,6% interanual, cinco décimas menos que en el ejercicio anterior, **como la inversión en maquinaria y bienes de equipo**, que registró un destacado ritmo de avance del 6,7% interanual, frente al 9,0% de 2015, **experimentaron un buen comportamiento**, aunque algo menos dinámico que el ejercicio precedente.

En cuanto a la demanda externa, en el acumulado del año 2016 su contribución neta al PIB aragonés fue positiva, consiguiendo de esta forma una composición del crecimiento regional más equilibrada. **En concre-**

to, las exportaciones de bienes y servicios aumentaron un 6,7% en el conjunto de 2016 (un 10,7% en 2015), y las importaciones se incrementaron en un 6,5% (un 19% en el ejercicio precedente). **El dinamismo del sector exterior fue extraordinario**, tal y como se deduce de la información procedente de Aduanas, ya que tanto **las exportaciones de bienes (que ascendieron a 10.866 millones de euros)** como las importaciones de bienes (10.394 millones de euros) alcanzaron en el conjunto de 2016 valores récord. Como consecuencia de la evolución de ambas variables, **el saldo comercial de Aragón alcanzó un superávit de 472 millones de euros**, contribuyendo así al descenso del déficit comercial español, que se sitúa en 18.753,9 millones de euros en el acumulado del ejercicio.

Desde el punto de vista de la oferta, en el conjunto de **2016 todos los sectores productivos de la economía aragonesa presentan, como en el ejercicio anterior, tasas anuales de crecimiento positivas**. Liderando el crecimiento aragonés en 2016 se encuentra el sector primario, que incrementó su producción un 4,6% interanual. Por su parte, la construcción creció hasta el 4,1% interanual, y los servicios avanzaron un destacado 3%. Estos tres sectores mejoraron sus registros respecto al ejercicio anterior. Por último, la industria manufacturera experimentó un incremento del 1,4% interanual, frente al aumento del 5,8% experimentado en el año 2015.

Por último, y de acuerdo con la coyuntura económica descrita, el mercado laboral aragonés continuó mejorando su situación. De hecho, en la mayoría de trimestres del año **la población activa aumentó** y, debido a que los incrementos en el número de ocupados fueron de mayor proporción, **la tasa de paro fue descendiendo paulatinamente a lo largo del año**. En concreto, de acuerdo con los datos de la Encuesta de Población Activa (EPA) correspondientes al cuarto trimestre de 2016, la tasa de paro se situó en el 13,5% de la población activa aragonesa: 5,1 puntos porcentuales inferior a la registrada por el conjunto de España.

2.3 RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL

En el ejercicio 2016, CORPORACIÓN lideró el proceso de incorporación de las empresas públicas al Plan de Responsabilidad Social de Aragón (RSA) que impulsa el Departamento de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón a través del Instituto Aragonés de Fomento (IAF). La sociedad de cabecera y un total de doce empresas públicas de la Comunidad Autónoma del Grupo recibieron a final de año el sello que acredita el cumplimiento de los estándares del programa, que supone **el compromiso por parte de CORPORACIÓN de asumir esta visión actual de la empresa como una línea de actuación estratégica en el conjunto de su actividad y de sus sociedades**, y de extender al máximo esta forma de trabajar a todos los agentes con los que se relaciona, tanto públicos como privados. Dicho Plan pasaba por la realización de un diagnóstico de la situación y la elaboración de un Informe de Sostenibilidad y Responsabilidad Social Corporativa, acciones que emprendieron el conjunto de las empresas implicadas y lideradas por CORPORACIÓN.

Los dos documentos mencionados sirvieron para recoger el fruto de un análisis pormenorizado de la situación, que -en la mayoría de los casos- mostraban el gran horizonte de mejora en el punto de partida del trabajo, al tratarse de **la primera incursión que las empresas públicas realizaban en esta materia desde su creación**. Era la primera ocasión en la que se debatía la estrategia social de las sociedades tanto con los llamados “grupos de interés” de cada sociedad como afrontando un análisis interno en el seno de las compañías.

Expo Zaragoza Empresarial (Expo), la Sociedad para la Promoción y el Desarrollo Empresarial de Teruel (SUMA Teruel), la Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón (Sodiar), el Centro Europeo de Empresas e Innovación (CEEIARAGÓN), Aragonesa de

Gestión de Residuos (Aragersa), Parque Tecnológico del Motor de Aragón (Technopark), Parque Tecnológico Walqa, Aragón Exterior (Arex), Ciudad del Motor de Aragón (Motorland), Avalia, Suelo y Vivienda de Aragón (SVA), y Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés (Turismo de Aragón) obtuvieron el Sello RSA. La sociedad de cabecera también recibió el reconocimiento por su compromiso ético.

En este trabajo, el objetivo de CORPORACIÓN ha sido y es incorporar a la organización, de manera progresiva, **nuevos hábitos que enfoquen su actividad hacia la sostenibilidad**, la conciliación laboral y familiar, la igualdad y la calidad de su trabajo, entre otros valores, un hecho que redundará sin duda en una mejor oferta de servicios a los ciudadanos y en un nuevo enfoque estratégico sobre su acción para generar un impacto más sostenible y relevante en la sociedad aragonesa. Para ello, desde la sociedad de cabecera se ha impulsado y se coordina un Grupo de Trabajo intragrupo (ver capítulo 4, epígrafe 6) que incide de manera estable en la consecución de estos objetivos, tanto en las empresas certificadas ya como RSA como en otras que se van incorporando a esta estrategia.

Este compromiso puesto en marcha en 2016, y que se mantiene de forma irrenunciable, se ejecutará de forma transversal a través de una serie de medidas de mejora en aspectos como los Recursos Humanos, en materia medioambiental, formativa, de eficiencia energética, administración electrónica y en la contratación de obras y servicios. De hecho, estos principios han sido incluidos en el Plan Estratégico de CORPORACIÓN 2016/2020 (ver capítulo 4, epígrafe 2), dando así los primeros pasos para **convertir y consolidar al Grupo de empresas públicas en un holding socialmente responsable**.

LA CARTERA EN 2016

- 3.1. Inversiones del ejercicio
- 3.2 Configuración al cierre del ejercicio. Descripción de las empresas participadas, por cifra de negocio, volumen total de activos y número de trabajadores..(revisión)
- 3.3 Análisis económico financiero de la cartera del Grupo
 - 3.3.1 Configuración del perímetro de consolidación
 - 3.3.2 Visión sectorial de la cartera de sociedades
 - 3.3.3 Evolución de las cuentas consolidadas del Grupo CORPORACIÓN
 - 3.3.4 Informe de auditoría en PDF
 - 3.3.5 Cuentas anuales abreviadas de Corporación Empresarial Pública de Aragón S. L. U
- 3.4 Hechos relevantes en las sociedades.

3.1 INVERSIONES DEL EJERCICIO 2016

En el ejercicio 2016, las aportaciones del Gobierno de Aragón a sus participadas se realizaron a través de la CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U., en cumplimiento de su mandato de gestión de la cartera empresarial que le ha sido encomendada y en el marco del compromiso y apoyo demostrado a estos proyectos empresariales durante ejercicios precedentes -en algunos casos, como único accionista soporte- y cuyo destino, fundamentalmente, fue atender los compromisos financieros y comerciales de las citadas sociedades.

*Inversiones realizadas durante el año 2016
(Importe en euros)*

Empresa participada	Efectivo invertido	Efectivo invertido corregido
Aragón Exterior, S.A.	330.000,00€	330.000,00€
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	36.000,00€	36.000,00€
Parque Tecnológico Walqa, S.A.	799.985,06€	799.985,06€
Plataforma Logística de Zaragoza, S.A. *	54.270.000,00€	
Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	3.380.000,00€	3.380.000,00€
Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	20.958.872,96€	20.958.872,96€
Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	6.242.557,00€	6.242.557,00€
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	399.949,00€	399.949,00€
Sociedad para el Desarrollo de Calamocha	240.000,00€	240.000,00€

Total inversión del ejercicio (a 31.12.2016)	86.657.364,02€	32.387.364,02€
---	-----------------------	-----------------------

Total inversión del ejercicio (a 31.12.2015)	255.826.078,85€	255.826.078,85€
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2014)	39.855.802,32€	39.855.802,32€
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2013)	60.480.091,91€	60.480.091,91€
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2012)	20.400.575,25€	20.400.575,25€
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2011)	21.691.983,44€	21.691.983,44€
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2010)	44.308.271,02€	44.308.271,02€
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2009)	89.111.502,39€	89.111.502,39€

Las aportaciones a las participadas durante el ejercicio 2016 se realizaron fundamentalmente en forma de aportaciones al capital social, si bien en algunos casos se hicieron en forma de préstamo participativo o de aportación del socio, por un importe total de 86.657.364,02 millones de euros.

Respecto a las inversiones realizadas por CORPORACIÓN en el ejercicio 2016, el grueso (84,52%) de los fondos aplicados se formalizaron con cargo a los propios recursos de CORPORACIÓN debido a la situación económica de la Comunidad Autónoma. El resto, un 15,48%, tuvo su origen en el Presupuesto de la Comunidad Autónoma 2016 y en consignaciones del Fondo de Inversiones de Teruel (FITE) de los ejercicios 2016 y anteriores.

El 87% de los fondos invertidos se han aplicado en forma de **aportaciones del socio** (4,25%) o ampliaciones de capital (82,74%). De entre los fondos aplicados a través de **ampliaciones de capital**, cabe destacar que el grueso de los mismos (62,63%) se han concentrado en una única operación para el saneamiento parcial de la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, S.A., consistente en una reducción de capital a cero y ulterior ampliación de capital por vía de compensación de créditos en virtud del derecho de crédito que ostentaba frente a la compañía, la mercantil CORPORACIÓN, de manera que **Plaza pasó en el ejercicio a ser una sociedad unipersonal íntegramente participada por CORPORACIÓN** (ver capítulo 3, epígrafe 4). Dado que los créditos capitalizados en Plaza(*), por importe de 54,27 millones de euros, tenían su origen en la concesión de préstamos participativos por parte del socio mayoritario, CORPORACIÓN, ya se computaron como inversiones en ejercicios anteriores, de manera que aplicando este factor correctivo, **las inversiones en el ejercicio 2016 ascenderían a 32,39 millones de euros**.

CORPORACIÓN recibió en 2016 algo menos del 40% de los fondos consignados para sí en el Presupuesto de la Comunidad Autónoma 2016, de manera que ha hecho frente al grueso de sus compromisos de inversión **con cargo a sus propios recursos**. Es decir, se han sustituido recursos consignados en el Presupuesto de la Comunidad Autónoma para el ejercicio 2016 por recursos propios de CORPORACIÓN, de manera que un 60% de los fondos consignados en 2016 a CORPORACIÓN en el Presupuesto de la Comunidad Autónoma han quedado liberados para su aplicación a la finalidad alternativa determinada por el Gobierno de Aragón (estos fondos estaban destinados a abonar las obligaciones de las sociedades refinanciadas frente a las entidades financieras en 2016).

Prácticamente el 65% de los fondos invertidos se ha destinado a realizar una operación de saneamiento y refinanciación en la mercantil no de la Comunidad Autónoma Zaragoza Alta Velocidad 2.002, S.A. (ZAV) mediante el desembolso de dividendos pasivos comprometidos, la suscripción de una nueva ampliación y el desembolso de fondos comprometidos por el Gobierno de Aragón para hacer frente a sus obligaciones adquiridas frente a los acreedores financieros de ZAV. El resto se ha destinado a operaciones en sociedades mercantiles autonómicas.

La evolución del efectivo invertido es la siguiente:

Total inversión 31 diciembre	Efectivo invertido	Evolución respecto al ejercicio anterior	Invertido sobre total acumulado 2008-2016
2008	45.876.182,00 €	-	7,52%
2009	89.111.502,39 €	94,24%	14,61%
2010	44.308.271,02 €	-50,28%	7,26%
2011	21.691.983,44 €	-51,04%	3,56%
2012	20.400.575,25 €	-5,95%	3,34%
2013	60.480.091,91 €	196,46%	9,92%
2014	39.855.802,32 €	-34,10%	6,53%
2015	255.826.078,85 €	541,88%	41,94%
2016	32.387.364,02 €	-87,34%	5,31%
	609.937.851,20 €		100,00%

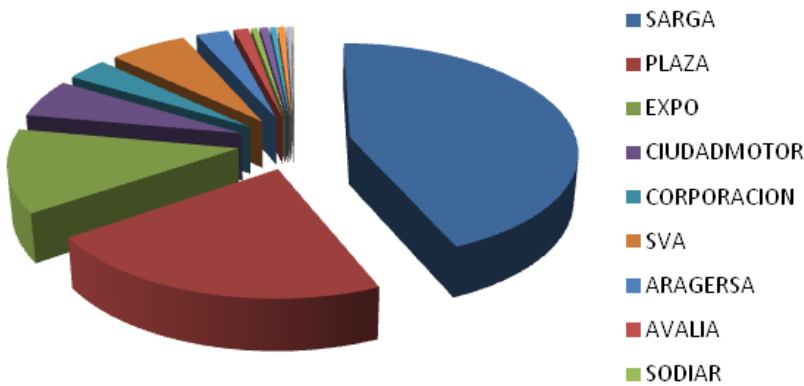
3.2 CONFIGURACIÓN AL CIERRE DEL EJERCICIO. DESCRIPCIÓN DE LAS EMPRESAS PARTICIPADAS, POR CIFRA DE NEGOCIO, VOLUMEN TOTAL DE ACTIVOS Y NÚMERO DE TRABAJADORES

a) Por cifra de negocio:

Examinando la cifra de negocio de las cuentas individuales de las sociedades del Grupo destaca el hecho de que tres empresas públicas de la Comunidad Autónoma –Sarga, Plaza y Expo- acaparan casi el 80% del volumen de negocio del conjunto. Teniendo en cuenta el total de activos de cada sociedad, analizándolas desde un punto de vista individual y excluyendo a CORPORACIÓN, **es manifiesto el peso de Sarga por su concentración de ingresos** -derivados de una amplia cartera de servicios- y **es evidente también la representación de las sociedades vinculadas al sector logístico e inmobiliario** en los primeros puestos de la lista.

	Importe neto de la cifra de negocios 2016	% Total	% Variación vs. 2015	Importe neto de la cifra de negocios 2015	% Total
SARGA	42.110.616,46 €	43,60%	-38,23%	68.177.440,96 €	57,48%
PLAZA	21.147.171,03 €	21,90%	2,00%	20.732.445,70 €	17,48%
EXPO	11.935.877,57 €	12,36%	2,87%	11.602.463,60 €	9,78%
CIUDADMOTOR	5.533.279,96 €	5,73%	13,36%	4.881.354,75 €	4,12%
CORPORACIÓN	3.261.160,71 €	3,38%	-9,68%	3.610.501,94 €	3,04%
SVA	6.124.167,21 €	6,34%	129,75%	2.665.628,29 €	2,25%
ARAGERSA	2.539.419,19 €	2,63%	17,36%	2.163.852,22 €	1,82%
AVALIA	1.163.810,84 €	1,21%	0,37%	1.159.530,32 €	0,98%
SODIAR	521.119,40 €	0,54%	-46,89%	981.203,31 €	0,83%
WALQA	684.627,29 €	0,71%	-1,19%	692.890,24 €	0,58%
AREX	461.553,49 €	0,48%	-27,59%	637.421,75 €	0,54%
TURISMOARAGÓN	568.947,43 €	0,59%	1,78%	558.996,74 €	0,47%
CEEI	347.587,69 €	0,36%	-15,04%	409.132,11 €	0,34%
PARQUEMOTOR	73.482,72 €	0,08%	-63,46%	201.079,59 €	0,17%
PLHUS	108.311,36 €	0,11%	-20,33%	135.949,50 €	0,11%
TOTAL	96.581.132,35 €	100%		118.609.891,02 €	100%

Importe neto de la cifra de negocios 2016



b) Por volumen total de activos:

Teniendo en cuenta el total de activos de cada sociedad, analizándolas desde un punto de vista individual y excluyendo a CORPORACIÓN, **es sustancial el peso de las sociedades vinculadas al sector logístico e inmobiliario en los primeros puestos** de la lista en este capítulo.

	Total Activo 2016	% sobre total
EXPO	182.987.168 €	25,37%
SVA	130.447.460 €	18,09%
PLAZA	97.094.859 €	13,46%
CIUDADMOTOR	84.237.097 €	11,68%
PDL	52.818.041 €	7,32%
PLHUS	37.675.246 €	5,22%
SARGA	37.594.100 €	5,21%
PLATEA	26.514.639 €	3,68%
AVALIA	23.227.858 €	3,22%
SODIAR	15.464.392 €	2,14%
PARQUEMOTOR	10.264.526 €	1,42%
TURISMOARAGÓN	10.729.555 €	1,49%
WALQA	9.087.937 €	1,26%
SODECASA	3.117.064 €	0,43%
TOTAL	721.259.942 €	100,00%

Más del 75% de los activos está concentrado en las cinco primeras sociedades del listado y el grueso del total de los activos es de tipo logístico e inmobiliario.

En concreto, los principales activos inmobiliarios, edificios y parcelas, que se recogen en los epígrafes de Inversiones Inmobiliarias y Existencias del balance consolidado, sin incluir ninguna partida del Inmovilizado Material, por sociedad son los siguientes:

	2015
EXPO	162.005.877,80 €
PARQUEMOTOR	9.287.038,00 €
PLATEA	21.685.203,50 €
PLAZA	87.047.298,85 €
PLHUS	33.571.159,93 €
SODECASA	1.688.324,50 €
SVA	121.216.754,35 €
WALQA	8.343.965,25 €
Empresas del sector logístico	444.845.622,18 €
AVALIA	756.155,31 €
Resto empresas del Grupo	756.155,31 €
Total	445.601.777,49 €

c) Por número de trabajadores:

Finalmente, una última visión por número de empleados de las sociedades adscritas a CORPORACIÓN revela que sólo **Sarga concentra el 83% del empleo dentro del Grupo**. A mucha distancia, la empresa que le sigue por dimensión de su plantilla es Ciudad del Motor de Aragón, que aglutina un 3,9% de los trabajadores (aprox. 18,5 veces inferior a la de Sarga). A continuación, se adjunta el listado del número medio de empleados durante el ejercicio y el dato al cierre del año 2016:

Número medio de empleados durante 2016	% sobre total
SARGA	955,00 82,82%
CIUDADMOTOR	51,00 4,42%
TURISMOARAGÓN	24,63 2,14%
SVA	22,35 1,94%
EXPO	21,07 1,83%
AVALIA	19,00 1,65%
CEEI	17,00 1,47%
AREX	12,08 1,05%
CORPORACIÓN	9,13 0,79%
SODIAR	7,00 0,61%
PLAZA	5,53 0,48%
WALQA	5,32 0,46%
PARQUEMOTOR	2,00 0,17%
PLATEA	1,00 0,09%
ARAGERSA	1,00 0,09%
TOTAL	1.153,11

Se observa que la plantilla de Sarga está marcada por un claro componente estacional, de manera que ésta se ve sensiblemente reforzada durante la temporada de labor en la prevención y extinción de incendios, principalmente.

Número de empleados al cierre del ejercicio 2016	
SARGA	503
CIUDADMOTOR	50
SVA	23
TURISMOARAGÓN	28
EXPO	21
AVALIA	19
CEEI	17
AREX	12
CORPORACIÓN	9
SODIAR	7
PLAZA	6
WALQA	6
PARQUEMOTOR	3
PLATEA	1
ARAGERSA	1
	706

Respecto del ejercicio anterior, el personal medio es casi idéntico (1.153,11 trabajadores en 2016 frente a 1.150,50 trabajadores en 2015). El personal al cierre aumenta este ejercicio un 5,06% frente al anterior (706 trabajadores a 31 de diciembre de 2016 frente a 672 en 2015).

3.3. Análisis económico financiero de la cartera del grupo

Este análisis se realiza sobre la base de las cuentas anuales formuladas por las sociedades mercantiles autonómicas pertenecientes al Grupo Corporación a 31 de diciembre de 2016 y sus respectivos informes de auditoría.

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN es cabecera de un grupo de sociedades (filiales, multigrupo, asociadas y otras participadas) y está obligada a formular cuentas anuales consolidadas y a someter a auditoría dichas cuentas anuales. Esta consolidación, consiste en presentar las cuentas anuales del Grupo como si de una unidad económica se tratara. Para ello, en el proceso de consolidación realiza la eliminación de los hechos patrimoniales, financieros o económicos *intergrupo*, dejando solamente las operaciones realizadas con terceros ajenos a dicho Grupo.

No obstante, cada sociedad incluida dentro del perímetro de la consolidación tiene su personalidad jurídica propia y mantiene sus obligaciones legales de formulación y reporte individual. Todas las sociedades mercantiles autonómicas, con la sola excepción de Inmuebles GTF, se auditan independientemente de si procede por imperativo legal o no.

3.3.1 Configuración del perímetro de consolidación

Para la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del Grupo Corporación es necesario integrar la información económico-financiera de 44 sociedades del Grupo, además de la propia de CORPORACIÓN. Este número es inferior año tras año debido al plan de reestructuración del Grupo.

Dentro del *holding* hay 19 sociedades, denominadas filiales, sobre las que CORPORACIÓN ejerce un control máximo y de las que la integración de su información en las cuentas consolidadas es crítica para que estas reflejen la realidad del Grupo. Se trata de las sociedades mercantiles autonómicas (con una participación mayor al 50%). Cabe señalar que, al cierre del ejercicio 2016, la sociedad Platea Gestión, S.A. (Platea) pasó de ser asociada a ser filial, con el consiguiente tratamiento en las cuentas consolidadas de dicho ejercicio.

Además, hay un conjunto de 16 sociedades, asociadas o multigrupo, sobre las que CORPORACIÓN ejerce influencia significativa (con una participación mayor o igual al 20% y menor o igual al 50%). Aunque con menor *críticidad* que en el caso de las filiales, es importante disponer de la información de las mismas de cara a su inclusión en las cuentas anuales del Grupo consolidado (críticidad media).

Se incorpora asimismo la información de otras nueve sociedades cuya influencia es poco significativa dentro de las cuentas consolidadas.

3.3.2 Visión sectorial de la cartera de sociedades

El grupo logístico e inmobiliario aglutina todas las empresas que realizan actividades de este carácter, ya sean la ejecución de la política pública de vivienda, el desarrollo de suelo industrial y tecnológico o el arrendamiento de espacios. Está integrado por Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. (SVA), Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.U. (Plaza), Expo Zaragoza Empresarial, S.A. (Expo), PLHUS Plataforma Logística, S.L. (Plhus), Parque Tecnológico Walqa, S.A. (Walqa), Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. (Technopark), Plaza Desarrollos Logísticos, S.L. (PDL), Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A. (Sodecasa), Platea Gestión, S.A. (Platea) y como asociada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. (ZAV).

La cifra de negocio de este grupo ascendió en 2016 a 39,3 millones de euros (42% del total), que supone un aumento de la cifra de negocios en 3,9 millones de euros respecto al ejercicio precedente. El aumento en la cifra de negocios lo explica la sociedad SVA que ha mejorado su cifra (- 3,8 millones de euros).

Este grupo presenta una contribución negativa muy importe al Resultado de explotación de algunas compañías (SVA y Plhus), principalmente por deterioros de activos inmobiliarios y déficit en la explotación. Sin embargo, también cabe señalar que el resultado de explotación es positivo este año de algunas compañías (Plaza, Expo y Walqa) tras un histórico de déficit.

Las sociedades de este grupo tienen un gran peso en el activo consolidado (inmovilizado material, inversiones inmobiliarias y existencias) y en el pasivo consolidado (deuda con entidades financieras y otros organismos; provisiones). **Respecto a las inversiones, este grupo concentra una gran parte de las inversiones del 2016 (92%):** 80 millones de euros (255,8 millones de euros aportados en 2015, lo que supuso un 100% del total de inversiones de ese ejercicio).

El grupo vinculado a la gestión de infraestructuras agrupa las participaciones del Gobierno de Aragón encargadas de proveer los medios más eficaces para la prestación de servicios públicos y el desarrollo de políticas de interés general, como el desarrollo rural y el medioambiente. El grupo estaba integrado por Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. (Sarga), Aragonesa de gestión de Residuos, S.A. (Aragersa) y Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U. (PAA).

La cifra de negocios de este subgrupo ascendió a 44,6 millones de euros y supone un 48% del total de la cifra de negocios del Grupo consolidado. En 2016 experimentó un recorte de 25,7 millones de euros por menores encargos recibidos por Sarga (durante 2015 recibió encargos no recurrentes para paliar el efecto de las riadas de ese año).

El Grupo concentra un porcentaje muy elevado de los gastos de explotación (Trabajos realizados por otras empresas: 79%; Servicios Exteriores: 25%) y de personal del Grupo consolidado (77% de los gastos por ese concepto). Las compañías integrantes presentaron pequeñas pérdidas (Aragersa, Promoción Aeroportuaria y Sarga).

El grupo vinculado al sector Turismo aglutina, dentro del Grupo consolidado, a las empresas dedicadas a la promoción del turismo en Aragón y a la gestión de infraestructuras y servicios del turismo: Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. (Turismo de Aragón), Ciudad del Motor de Aragón, S.A. (Motorland), ARAMÓN, Montañas de Aragón, S.A. (Aramón), Baronía de Escriche, S.L. y la Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A. (Dinópolis).

Este grupo incluye compañías instrumentales - que carecen de ingresos de mercado como Turismo de Aragón, y compañías que operan en el mercado como Motorland, Aramón, Montañas de Aragón, S.A. y la Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A. Mientras que el resultado de las compañías instrumentales es equilibrado, las compañías que operan en mercado vienen arrojando pérdidas por la explotación del negocio (Motorland y Aramón). Dinópolis tiene resultado equilibrado (Resultado positivo en 2015 y ligeras pérdidas en 2016). Motorland y Aramón han requerido históricamente de apoyo financiero (por parte del socio CORPORACIÓN: 6,2 millones de euros en 2016 Motorland (ningún importe en 2015).

El grupo fomento de la iniciativa privada es el grupo de participadas que sirve de apoyo a la iniciativa empresarial a través de la prestación de servicios a empresas, principalmente de carácter financiero. Este grupo está configurado dentro del grupo consolidado por Aragón Exterior, S.A.U. (Arex), la Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. (Sodiar), Avalia Aragón, S.G.R y el Centro Europeo de Empresas e Innovación, S.A. (CEEIARAGÓN). La cifra de negocios de este grupo supone un 3% del total de la cifra de negocios del consolidado.

Las sociedades Sodiar y Avalia presentan resultado positivo este ejercicio. La sociedad instrumental Arex tiene un resultado equilibrado, pero sin embargo CEEIARAGÓN presenta pérdidas por la explotación. Adicionalmente las cuentas consolidadas incluyen los resultados de la sociedad Inmuebles GTF, S.L.U, que carece de actividad y los de otras compañías asociadas de los sectores agroalimentario, energías renovables e industria.

3.3.3. Evolución de las cuentas consolidadas del Grupo CORPORACIÓN

En relación a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidada del Grupo:

- Importe neto de la cifra de negocio: respecto a los ingresos consolidados indicar que la cifra de negocio asciende a 92,6 millones de euros. Las compañías con cifra de negocio más significativa son Sarga (42 millones de euros), Plaza (21 millones), Expo (11,3 millones) y Motorland (5,5 millones).
- Evolución respecto del 2015: cifra negocio inferior en 22,6 millones respecto de 2015 (-20%) y ligeramente superior a la del 2014. Se explica principalmente por la disminución en Sarga (-26 millones) ya que en 2015 hubo encargos extraordinarios derivados del efecto de las riadas. Dicha disminución se compensa parcialmente por el aumento en SVA (+3,5 millones de euros).
- Gastos de personal y otros gastos de explotación: en su conjunto, la disminución asciende a 2,5 millones (-3,4%) respecto a 2015 (ese año también disminuyó; 2%).
- Resultado de explotación: importante reducción de los deterioros de activos inmobiliarios (-52%) de filiales que pasaron de -19,4 millones en 2015 a -9,3 millones de euros en 2016. Ese hecho, junto con una mejora del margen bruto y una disminución de los gastos generales explica principalmente que el resultado de explotación negativo disminuyera en -9,8 millones (37%).
- Resultado financiero: el resultado financiero fue negativo por importe de 1,7 millones de euros (14,8 millones menos que en 2015), lo que se debió al menor coste de la deuda financiera en algunas compañías y, sobre todo, a la operación de cancelación de deuda con entidades financieras y la posterior concesión de préstamos participativos en mejores condiciones financieras (prudencia financiera).
- Contribución al resultado de las asociadas/multigrupo: asciende a -9,4 millones de euros (8,7 millones de menores pérdidas respecto de 2015). Se explica principalmente por la disminución en pérdidas de ZAV (6,2 millones de euros) y de Aramón (3,6 millones).
- Resultado del Ejercicio: las pérdidas disminuyeron a menos de la mitad en 2016 respecto del año anterior (-55%). El resultado consolidado del ejercicio fue de, aproximadamente, 28,6 millones de pérdidas (63,8 millones en 2015).



Villalba, Envid y Cía., Auditores, S.L.P.

De ellos, aproximadamente 9,3 millones de euros, un 33%, (19,4 millones, un 30% en 2015) fueron consecuencia del deterioro de activos en empresas del sector logístico e inmobiliario (SVA y Plhus, principalmente) y 1,7 millones de euros (16,6 millones en 2015) debidos al resultado financiero consolidado negativo. Las pérdidas de las compañías asociadas/multigrupo ascendieron a 9,4 millones (18,2 millones en 2015), de las cuales 8,8 millones correspondieron también a sociedades inmobiliarias.

[3.3.4. Informe de auditoría](#)

Con respecto al activo del Grupo consolidado:

El activo total del Grupo CORPORACIÓN asciendió a 781 millones de euros (79 millones menos que en 2015).

Las principales diferencias frente a 2015 se encontraron en la disminución del Activo Corriente, principalmente Existencias (-21,1 millones de euros) y del importe de las inversiones por préstamos.

Es un grupo con un gran peso del sector inmobiliario. Del total de activos, un 67% (523 MME) son activos inmobiliarios.

El Patrimonio Neto ascendió a 474 millones de euros, 19 millones menos que en 2015. Se explica principalmente por las aportaciones del socio en Corporación (+3,2 millones) compensadas negativamente por el Resultado del ejercicio (-28,5 millones).

Respecto del pasivo señalar que se redujo en 60,5 millones debido principalmente a la disminución de las provisiones para riesgos y gastos por ZAV, tras la contabilización de los deterioro de inversiones en empresas del Grupo.

**INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE Y
CUENTAS ANUALES ABREVIADAS
DEL EJERCICIO 2016**

**CORPORACIÓN EMPRESARIAL
PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad
Unipersonal)**

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

Al socio único de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal):

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas adjuntas de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal), que comprenden el balance abreviado a 31 de diciembre de 2016, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales abreviadas

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal), de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2.1 de la memoria abreviada adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales abreviadas adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales abreviadas. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales abreviadas, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales abreviadas tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría con salvedades.

Fundamento de la opinión con salvedades

Tal y como se indica en la nota 15 de la memoria abreviada adjunta, existe una provisión por riesgos y gastos en relación con la sociedad participada Zaragoza Alta Velocidad, 2002, S.A. para cubrir el patrimonio neto negativo de dicha sociedad como consecuencia de los compromisos asumidos por los accionistas frente a las entidades financieras. La determinación de la provisión por riesgos y gastos de tal participada se ha basado en el patrimonio neto negativo auditado a 31 de diciembre de 2016 y 2015 sobre el cual otro auditor ha puesto de manifiesto la necesidad de incorporar una reducción de valor por un importe no cuantificable sobre las existencias que se encuentran en el activo de tal participada por un importe de 211 millones de euros, en relación con activaciones de gastos en dicha rúbrica correspondientes a ejercicios anteriores, tal como se indica en la nota 7.f.v) de la memoria abreviada adjunta. Por lo tanto, la sobrevaloración en las existencias de la mencionada participada supone que las reservas de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) a 31 de diciembre de 2016 y a 31 de diciembre de 2015 deberían disminuir, considerando la participación del 25% que mantiene en esta sociedad participada, en el 25% del importe de la reducción de existencias necesaria en la citada sociedad participada. Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015 contenía una salvedad al respecto.

Según se indica en la nota 7 de la memoria abreviada adjunta, la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) mantiene en el activo del balance abreviado adjunto una participación del 97,91% en el capital de Expo Zaragoza Empresarial, S.A. con un valor neto contable a 31 de diciembre de 2016 y 2015 de 82,3 y 78,2 millones de euros, respectivamente. Existe un procedimiento relacionado con el Impuesto sobre el Valor Añadido en esta sociedad, sobre el cual, en base a nuestra estimación y en función de las diferentes interpretaciones que pueden plantearse en relación a su cuantificación, existe un pasivo no registrado que oscilaría entre un importe máximo y mínimo de 14 y 7 millones de euros. La determinación del importe recuperable de tal participada se ha basado en el valor neto patrimonial auditado a 31 de diciembre de 2016 y 2015 por lo que, en consecuencia, las reservas del ejercicio 2016 y el resultado del ejercicio 2015 de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) así como la inversión en la mencionada sociedad en los ejercicios 2016 y 2015 deberían disminuir en un 97,91% del importe que suponga tal pasivo. Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015 contenía una salvedad al respecto.

Opinión con salvedades

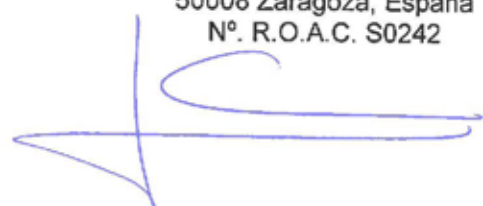
En nuestra opinión, excepto por los efectos de los hechos descritos en los párrafos de "Fundamento de la opinión con salvedades", las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) a 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre los apartados f.ii) y f.iv) de la nota 7 de la memoria abreviada adjunta que indican que la sociedad dependiente Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. y la sociedad multigrupo Aramón Montañas de Aragón, S.A. mantienen litigios en curso por importe significativo, tanto a favor como en contra. A fecha de emisión de nuestro informe, desconocemos el desenlace final y, por tanto, el efecto patrimonial que, en su caso, podría derivarse para la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) en el futuro. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

21 de abril de 2017

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.
Pº de la Constitución, nº 4, 7ª Planta
50008 Zaragoza, España
Nº. R.O.A.C. S0242



Javier Campos Leza



PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

Año 2017 Nº 08/17/00583
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

Villalba, Envid y Cía., Auditores, S.L.P.
Pº Independencia, 21 - 7º Dcha.
50001 Zaragoza, España
Nº. R.O.A.C. S0184
Protocolo: VEC/A/10/2017



Lidia Sierra Rodríguez



VILLALBA, ENVID Y CÍA.
AUDITORES, S.L.P.

Año 2017 Nº 08/17/00294
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

3.3.5. Cuentas anuales abreviadas de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. U.

En relación a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias individual:

Importe neto de la cifra de negocio: se observa una disminución de ingresos (-7%) por importe de 0,3 millones de euros, frente al ejercicio 2015 debido a la disminución del saldo vivo de los préstamos participativos concedidos.

Gasto operativo: los gastos de personal disminuyeron (-10%) y los gastos generales aumentaron (16%) debido a un mayor importe de las partidas de seguros y tributos. En su conjunto, el gasto operativo se mantiene tras años de descenso continuado.

Resultado de explotación: los deterioros de cartera y créditos más significativos, incluyendo el efecto del exceso de provisión, corresponden a Plaza (26,6 millones de euros), subgrupo SVA (23 millones) y ZAV (5 millones).

Resultado del ejercicio de CORPORACIÓN: sin el efecto del total de los deterioros y provisiones de cartera y sin el gasto por impuesto de sociedades, fue positivo (2,8 millones). Se originó, principalmente, por los resultados positivos por dividendos y por intereses de préstamos participativos.

Se produce un efecto muy negativo del gasto por impuesto sobre beneficios tras la modificación legislativa de diciembre de 2016.

Activo no corriente (458,6 millones de euros): incluyó principalmente los préstamos participativos concedidos y el valor de la cartera de participadas.

Activo corriente (26 millones de euros): principalmente, créditos con empresas del Grupo y Gobierno Aragón (incluido depósito), inversiones financieras y Deudores varios a 31 de diciembre, con vencimiento a corto plazo.

Pasivo no corriente (27,4 millones de euros): incluyó, principalmente, la provisión para riesgos y gastos correspondiente a ZAV; como también el pasivo por impuesto diferido relacionado con las subvenciones que aparecen en el patrimonio neto y con diferencias temporarias.

Pasivo corriente (2 millones de euros): contempló, principalmente, la provisión para riesgos y gastos por una sociedad participada minoritaria (1,7 millones de euros).

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad Unipersonal)

BALANCE ABREVIADO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2016
(Expresado en euros)

ACTIVO	Nota	2016	2015
ACTIVO NO CORRIENTE		458.617.210,93	595.021.181,88
Inmovilizado intangible	5	95.484,16	145.296,87
Inmovilizado material	4	56.736,75	60.721,39
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	6, 7 y 18	455.891.764,18	589.323.803,44
Inversiones financieras a largo plazo	6 y 8	2.573.225,84	2.673.225,84
Activos por impuesto diferido	13	-	2.818.134,34
ACTIVO CORRIENTE		26.064.692,15	23.643.600,39
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	6 y 8	3.253.739,67	3.546.017,22
Cientes, empresas del grupo y asociadas		-	1.277.970,36
Activos por impuesto corriente		751.311,59	220.009,19
Otros créditos con Administraciones Públicas		2.502.428,08	2.048.037,67
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	6, 8 y 18	13.426.458,99	15.396.102,81
Inversiones financieras a corto plazo	6 y 8	4.084.735,99	4.400.401,29
Periodificaciones a corto plazo		76.965,38	35.534,35
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10	5.222.792,12	265.544,72
TOTAL ACTIVO		484.681.903,08	618.664.782,27

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad Unipersonal)

BALANCE ABREVIADO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2016
(Expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2016	2015
PATRIMONIO NETO		455.178.406,32	500.526.266,78
Fondos propios	11	431.351.812,69	481.067.697,23
Capital		653.910.390,00	653.910.390,00
Reservas		17.517.894,48	17.523.267,59
Resultados de ejercicios anteriores		(416.694.190,01)	(370.189.565,94)
Otras aportaciones de socios		229.482.820,65	226.328.229,65
Resultado del ejercicio		(52.865.102,43)	(46.504.624,07)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	16	23.826.593,63	19.458.569,55
PASIVO NO CORRIENTE		27.496.369,98	116.178.120,59
Provisiones a largo plazo	15	12.195.607,76	105.817.439,22
Deudas a largo plazo		20.000,00	20.000,00
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	18	5.105.940,57	1.040.407,98
Pasivos por impuesto diferido	13	10.174.821,65	9.300.273,39
PASIVO CORRIENTE		2.007.126,78	1.960.394,90
Provisiones a corto plazo	15	1.747.869,30	1.697.870,46
Deudas a corto plazo	6 y 12	3.241,85	3.241,85
Otros pasivos financieros		3.241,85	3.241,85
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	6, 12 y 18	77.318,28	100.138,18
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	12	178.697,35	159.144,41
Otros acreedores		178.697,35	159.144,41
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		484.681.903,08	618.664.782,27

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad Unipersonal)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresada en euros)

OPERACIONES CONTINUADAS	Nota	2016	2015
Importe neto de la cifra de negocios	14	3.261.160,71	3.610.501,94
Otros ingresos de explotación	14 y 16	590.310,16	528.859,37
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		135.935,16	136.567,75
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		454.375,00	392.291,62
Gastos de personal	14	(589.862,55)	(657.645,43)
Otros gastos de explotación	14	(527.057,05)	(455.192,48)
Amortización del inmovilizado	4 y 5	(63.033,42)	(68.580,03)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	16	1.058.473,97	806.190,65
Excesos de provisiones		12.708.975,88	-
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	14	-	14.699,19
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros	14	(63.813.727,62)	(29.387.119,58)
Otros resultados	14	-	(20.359.834,87)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		(47.374.759,92)	(45.968.121,24)
Ingresos financieros		57.113,97	71.649,99
Gastos financieros		-	(109,62)
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros		(5.133,26)	(10.489,64)
RESULTADO FINANCIERO		51.980,71	61.050,73
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(47.322.779,21)	(45.907.070,51)
Impuestos sobre beneficios	13	(5.542.323,22)	(597.553,56)
RESULTADO DEL EJERCICIO	11	(52.865.102,43)	(46.504.624,07)

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad Unipersonal)

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en euros)

A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

	Nota	2016	2015
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	11	(52.865.102,43)	(46.504.624,07)
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	16	6.882.506,00	-
Efecto impositivo		(1.720.626,45)	-
		5.161.879,55	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	16	(1.058.473,97)	(806.190,65)
Efecto impositivo		264.618,50	216.185,44
		(793.855,47)	(590.005,21)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(48.497.078,35)	(47.094.629,28)

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad Unipersonal)

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en euros)

B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

	Capital Escriturado	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total
SALDO FINAL 2014	435.660.390,00	17.533.684,33	(327.948.311,72)	200.046.393,25	(42.241.254,22)	20.048.574,76	303.099.476,40
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(46.504.624,07)	(590.005,21)	(47.094.629,28)
Operaciones con socios o propietarios:							
- Aumentos de capital	218.250.000,00	(10.416,74)	-	-	-	-	218.239.583,26
- Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	26.281.836,40	-	-	26.281.836,40
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	(42.241.254,22)	-	42.241.254,22	-	-
SALDO FINAL 2015	653.910.390,00	17.523.267,59	(370.189.565,94)	226.328.229,65	(46.504.624,07)	19.458.569,55	500.526.266,78
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	(52.865.102,43)	4.368.024,08	(48.497.078,35)
Operaciones con socios o propietarios:							
- Aumentos de capital	-	(5.373,11)	-	-	-	-	(5.373,11)
- Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	3.154.591,00	-	-	3.154.591,00
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	(46.504.624,07)	-	46.504.624,07	-	-
SALDO FINAL 2016	653.910.390,00	17.517.894,48	(416.694.190,01)	229.482.820,65	(52.865.102,43)	23.826.593,63	455.178.406,32

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad Unipersonal)

MEMORIA ABREVIADA

(Expresada en euros)

NOTA 1: ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. Unipersonal (en adelante, la Sociedad) es una empresa pública, cuyo capital se encuentra íntegramente suscrito por la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón. Se constituyó mediante escritura de fecha 10 de enero de 2008, tras la aprobación de la Administración Autonómica de Aragón formalizada en el Real Decreto 314/2007, de 11 de diciembre. Consta inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza, tomo 3603, folio 138, hoja Z-45976. Su N.I.F. es B99190506.

Tiene por objeto social:

- La participación en toda clase de sociedades, la tenencia, administración, disfrute, canje, pignoración, adquisición y enajenación de acciones y participaciones sociales en otras sociedades mercantiles por cuenta propia.
- La elaboración de informes, procedimientos de evaluación, cuadros de mando, memorias y cualquier otro documento que pueda ser utilizado para el buen gobierno de las empresas participadas.
- El asesoramiento y asistencia técnica a las empresas participadas.
- La elaboración de estudios económicos y sectoriales que se le encomienden.

Tiene fijado su domicilio social en Avenida de Ranillas nº 3 A, Planta 3ª, Oficina G en Zaragoza.

La Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del Sector Público Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón, confirió a la Administración la preceptiva autorización parlamentaria para poder incorporar títulos societarios autonómicos a la Corporación Empresarial Pública de Aragón, para su gestión por esta entidad mercantil, mediante uno o varios Acuerdos del Gobierno de Aragón, que necesariamente debían adoptar la forma de Decreto y que debían aprobarse antes del 31 de diciembre de 2008, de acuerdo con lo que establecía la Disposición Transitoria Única. Dichas aportaciones se realizaron mediante autorización del Decreto 137/2008, de 24 de junio y del Decreto 215/2008 de 4 de noviembre publicados en el BOA de fechas 8 de julio y 18 de noviembre de 2008, respectivamente. De dichas aportaciones, algunas tenían el carácter de sociedades dependientes, y otras de sociedades multigrupo, asociadas y otras inversiones en patrimonio neto.

El Decreto Ley 1/2011, de 29 de noviembre de 2011, del Gobierno de Aragón de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial recoge una serie de medidas aplicables al sector público empresarial, de régimen económico-financiero, de control, contratación, y de recursos humanos, para la racionalización y mejora de la gestión de las sociedades empresariales autonómicas, garantizando su eficacia y eficiencia, reducción del déficit público y contención del gasto público, en coherencia con la estabilidad presupuestaria.

Desde esta perspectiva, el Gobierno de Aragón inició un proceso de reestructuración del sector público empresarial centrado en la prestación de servicios de interés general, de dimensiones más racionales, eficaz y eficiente, de forma tal que se adopten una serie de medidas que contribuyan a mejorar la gestión del mismo.

En los ejercicios 2016 y 2015 se han producido las siguientes operaciones en relación con las sociedades participadas:

- Toma de acuerdos de disolución y liquidación de sociedades participadas

a) Con fecha 8 de abril de 2015, la Junta General de Accionistas de la sociedad Plaza Servicios Aéreos, S.A., entre los cuales se encuentran Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A., aprobó el balance final de liquidación, el informe complementario de liquidación y el proyecto de división entre los socios del activo resultante y el otorgamiento de la escritura de extinción de la misma. Tras la adopción de dicho acuerdo y por medio de escritura pública otorgada con fecha 11 de junio de 2015, quedó elevado a público el acuerdo adoptado de disolver la sociedad al amparo de lo dispuesto en los artículos 362 y siguientes del Real Decreto Legislativo número 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

b) Con fecha 16 de abril de 2012, los accionistas de la sociedad Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. acordaron la disolución de la sociedad y la apertura de su proceso de liquidación, cesando desde esa fecha en sus actividades. En consecuencia, se declaró disuelta la sociedad procediendo a abrir el correspondiente período de liquidación, añadiendo a la denominación de la Sociedad la expresión “en liquidación” por lo que su denominación pasó a ser “Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. en liquidación”. Con fecha 24 de fe-

brero de 2016 ha quedado otorgada la escritura de liquidación y extinción de la sociedad, la cual ha sido inscrita en el Registro Mercantil en fecha 1 de abril de 2016.

- Toma de acuerdos de venta de sociedades participadas

a) Con fecha 31 de marzo de 2015, los Administradores de la Sociedad acordaron la venta del 24,17% del capital social de Compañía Eólica Campo de Borja, S.A., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

b) Con fecha 31 de marzo de 2015, los Administradores de la Sociedad acordaron la venta del 20% del capital social de Molino de Caragüeyes, S.L., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

c) Con fecha 10 de septiembre de 2014, el Grupo acordó ejercer el derecho de separación sobre la Agrupación de Interés Económico Parque Eólico de Aragón, A.I.E., en la que se ostentaba una participación del 20% del capital. Este acuerdo fue escriturado con fecha 22 de mayo de 2015

d) Con fecha 31 de marzo de 2015, los Administradores de la Sociedad acordaron la venta del 1,81% del capital social de Acampo Arias, S.L., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

e) Con fecha 31 de marzo de 2015, los Administradores de la Sociedad acordaron la venta del 5% del capital social de Parque Eólico la Sotonera, S.L., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

f) Con fecha 31 de marzo de 2015, los Administradores de la Sociedad acordaron la venta del 4,92% del capital social de Desarrollos Eólicos Rabosera, S.A., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

La Sociedad obtuvo unos beneficios por la venta de las citadas sociedades participadas en el ejercicio 2015 por importe de 1.056 miles de euros.

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional de la Sociedad.

La Sociedad forma, junto a sus sociedades dependientes, el GRUPO CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN siendo la misma la Sociedad Dominante del Grupo. Con fecha 30 de marzo de 2017, los administradores de la Sociedad formulan las cuentas anuales consolidadas a 31 de diciembre de 2016, las cuales serán depositadas en el Registro Mercantil de Zaragoza.

NOTA 2: BASES DE PRESENTACIÓN

1. Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2016 adjuntas se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante el Real Decreto 1159/2010 y Real Decreto 602/2016, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

Estas cuentas anuales abreviadas, formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación del Socio Único, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad, como cabecera del grupo está obligada a formular separadamente cuentas consolidadas. Las cuentas anuales adjuntas se han preparado en una base no consolidada, figurando las participaciones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas según los criterios que se detallan en la Nota 3.d.2) y, por lo tanto, no reflejan los aumentos o disminuciones del valor de los diferentes componentes patrimoniales de la Sociedad en dichas sociedades que resultarían de aplicar criterios de consolidación. Las cuentas anuales consolidadas a 31 de diciembre de 2016 muestran un resultado negativo del ejercicio atribuido al grupo de 24.453 miles de euros (-52.047 miles de euros en 2015) y un patrimonio neto consolidado de 474.758 miles de euros (493.330 miles de euros en 2015).

2. Aspectos críticos de la valoración y Estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias actuales.

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

3. Presentación de los ingresos y gastos procedentes de la actividad ordinaria

Como consecuencia de lo indicado en la Consulta 2 del BOICAC nº 79/2009 “sobre la clasificación contable en cuentas individuales de los ingresos y gastos de una sociedad holding que aplica el Plan General de Contabilidad (PGC 2007), aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y sobre la determinación del importe neto de la cifra de negocios de esta entidad”, los ingresos de carácter financiero procedentes de aquellos instrumentos financieros que constituyen la actividad ordinaria de la Sociedad, y por lo tanto, su objeto social, se presentan dentro del epígrafe 1 de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, “Importe neto de la cifra de negocios”. En la Nota 14.a) se incluye el detalle de la composición del Importe neto de la cifra de negocios.

Igualmente, las correcciones valorativas por deterioro efectuadas en los distintos instrumentos financieros asociados a la actividad, así como las pérdidas y gastos originados por su baja del balance o valoración a valor razonable se incorporan al margen de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

4. Cuentas anuales abreviadas

Por cumplir las condiciones establecidas en el artículo 257 de la Ley de Sociedades de Capital, los administradores presentan las cuentas anuales en forma abreviada.

5. Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del balance abreviado, de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y del estado abreviado de cambios en el patrimonio neto, estos estados se presentan de forma agrupada, recogiendo los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria abreviada.

6. Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance abreviado, de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y del estado abreviado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio 2016 las correspondientes al ejercicio anterior. La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2015 se presenta a efectos comparativos con la información del ejercicio 2016.

NOTA 3: CRITERIOS CONTABLES

Los principales principios y prácticas contables aplicados en la preparación de las cuentas anuales abreviadas se adaptan a los legales vigentes, destacando como más importantes los principios de empresa en funcionamiento, devengo, uniformidad, prudencia, no compensación e importancia relativa.

Como principios y prácticas contables específicos, resaltamos:

a) INMOVILIZADO MATERIAL (Ver NOTA 4)

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción, incluyéndose los gastos adicionales producidos hasta su puesta en condiciones de funcionamiento.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en el momento en que se producen.

Las amortizaciones se establecen de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos.

En concreto, los porcentajes de amortización aplicados son los siguientes:

Elemento	%
Inversiones en instalaciones arrendadas	10
Mobiliario	10
Equipos procesos de información	25

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Se contabiliza una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor contable supere a su importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. En el ejercicio 2016 y 2015 no se han registrado pérdidas por deterioro de inmovilizado material.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) INMOVILIZADO INTANGIBLE (Ver NOTA 5)

Se corresponden con aplicaciones informáticas. Se valoran al precio de adquisición o coste de producción.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias abreviada en el momento en que se producen.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas. En el ejercicio 2016 y 2015 no se han registrado pérdidas por deterioro de inmovilizado intangible.

El período de amortización de las aplicaciones informáticas utilizado es de 3-4 años.

c) ARRENDAMIENTOS

Cuando la Sociedad actúa como arrendador, los ingresos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se abonan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Asimismo, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza. El importe de los costes del contrato directamente imputables se reconoce como gasto en el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo de arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

d) ACTIVOS FINANCIEROS (Ver NOTA 6, 7, 8 y 9)

La Sociedad registra como activo financiero cualquier activo que sea dinero en efectivo, un instrumento de patrimonio de otra empresa, o suponga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero, o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables. Se clasifican en:

1. Préstamos y partidas a cobrar:

Corresponden principalmente a créditos (comerciales y no comerciales): se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que

les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento del reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que estima que se van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros del crédito que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor. Las correcciones de valor, y en su caso sus reversiones se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se da de baja un activo financiero, o parte del mismo, cuando expiran los derechos derivados del mismo o se ha cedido su titularidad, siempre y cuando el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.

2. Inversiones en el patrimonio de empresas de grupo, multigrupo y asociadas:

Se corresponden con participaciones en el patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas.

En general, a efectos de presentación de las cuentas anuales, se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 2 de las NOFCAC y el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por una o varias personas físicas o jurídicas o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Se entenderá que una empresa es multigrupo cuando esté gestionada conjuntamente por la empresa o alguna o varias de las sociedades del grupo, incluidas las entidades o personas físicas dominantes, y uno o varios terceros ajenos al grupo de empresas.

Y se entenderá que una empresa es asociada cuando se pueda ejercer sobre ella una influencia significativa, es decir, cuando la empresa tiene una participación en la sociedad y puede intervenir en las decisiones de política financiera y de explotación de ésta sin llegar a tener el control. Se presumirá que existe influencia significativa si se posee, al menos, el 20% de los derechos de voto.

En particular, se clasifican los saldos y transacciones como grupo o asociadas en función de la clasificación que cada una de ellas tiene en el grupo Corporación Empresarial Pública de Aragón (ver Nota 7), donde la Sociedad es la sociedad dominante.

La norma indica que estas inversiones se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

En el caso concreto de las aportaciones recibidas mediante autorización del Decreto 137/2008, de 24 de junio y del Decreto 215/2008 de 4 de noviembre, éstas se valoraron por el valor neto contable que dichas participaciones tenían en la contabilidad de la entidad pública transmitente (cumpliendo lo indicado en la Ley 2/2008, de 14 de mayo nombrada en la Nota 1, y en línea con lo indicado por la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas en su artículo 168), que coincide o bien con el coste, o bien con el coste menos las provisiones necesarias para recoger el efecto de las pérdidas de las participadas hasta diciembre de 2007.

Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, se valoran posteriormente por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro de valor.

Se efectúan las correcciones valorativas necesarias por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión más el importe de subvenciones brutas pendientes de imputar a ingreso, estos flujos de efectivo son calculados mediante la estimación de lo que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma. Salvo mejor evidencia, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración el valor teórico de la participación calculado como el porcentaje correspondiente del patrimonio neto de la entidad participada corregido por las plusvalías tácitas y por las subvenciones brutas recibidas para la adquisición de los instrumentos de patrimonio, pendientes de imputar a ingreso en la fecha de la valoración.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro y

en su caso la reversión, se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

3. Activos financieros disponibles para la venta:

En esta categoría se incluyen instrumentos de patrimonio de otras empresas con una inversión inferior al 20% y aquellas que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la dirección pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance abreviado.

Se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Se valoran posteriormente por su coste, menos en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

En el caso de los instrumentos de patrimonio que se valoran por su coste por no poderse determinar su valor razonable, la corrección de valor se determina como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión más el importe de subvenciones brutas pendientes de imputar a ingreso, estos flujos de efectivo son calculados mediante la estimación de lo que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce, no siendo posible la reversión de las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores.

e) PATRIMONIO NETO (Ver NOTA 11)

El capital social está representado por participaciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas participaciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.

f) PASIVOS FINANCIEROS (Ver NOTA 12)

Se registra un pasivo financiero cuando supone para la empresa una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables. Se clasifican en:

1. Débitos y partidas a pagar:

Son débitos por operaciones comerciales y no comerciales: Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Se da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero y la contraprestación pagada se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tiene lugar dicha baja.

g) IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES (Ver NOTA 13)

El gasto por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre beneficios relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, darán lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que son aquellas derivadas de la diferente valoración contable y fiscal, atribuida a los activos y pasivos y determinados

instrumentos de patrimonio propio y que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Se valoran según los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos por todas las diferencias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio se contabilizarán también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura.

La Sociedad tributa en Régimen de Declaración Consolidada del Impuesto sobre Sociedades con parte de sus filiales, tal como se indica en la Nota 13 de esta memoria.

h) INGRESOS Y GASTOS (Ver NOTA 14)

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se detalla a continuación.

Los ingresos por prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida que, en general, es el precio acordado de los servicios, neto de descuentos e impuestos.

Los ingresos por dividendos se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se establece el derecho a recibir el cobro. No obstante lo anterior, si los dividendos distribuidos proceden de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición no se reconocen como ingresos, minorando el valor contable de la inversión.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una

cuenta a cobrar sufre una pérdida por deterioro de valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

i) PROVISIONES Y CONTINGENCIAS (Ver NOTA 15)

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones que cubren obligaciones actuales ya sean legales, contractuales, implícitas o tácitas, derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminadas en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir su obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando. Cuando se trate de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no sea significativo, no será necesario llevar a cabo ningún tipo de descuento.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

j) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS (Ver NOTA 16)

a) Subvenciones a la explotación

Se abonan a resultados en el momento en el que, tras la comunicación de su concesión, se estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro, y se imputan a resultados de forma que se asegure en cada período una adecuada correlación entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.

Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficits de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

b) Subvenciones de capital

Las que tienen carácter de no reintegrable, se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, por el importe concedido una vez deducido el efecto impositivo. Se procede al registro inicial, cuando se recibe la comunicación de su concesión y se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de la concesión.

No obstante y, debido a que, en determinadas circunstancias, financian inversiones y gastos correspondientes a proyectos cuya ejecución se materializará en varios ejercicios, la imputación al resultado, de dichos ejercicios, se realiza de una forma sistemática y racional, de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, a medida que se vayan devengando las anualidades y se cumplan los requisitos y condiciones establecidos para cada año de vigencia del proyecto.

Las subvenciones recibidas del Gobierno de Aragón y de sus Organismos dependientes, en la medida en que son concedidas para financiar la realización de actividades de interés público o general, se han considerado como subvenciones en capital o de explotación.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible o material se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

En el caso de subvenciones concedidas para adquirir activos financieros se imputarán como ingresos del ejercicio en el que se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

k) ELEMENTOS PATRIMONIALES DE NATURALEZA MEDIOAMBIENTAL

Los administradores confirman que la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

I) OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS (Ver NOTA 18)

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

No obstante lo anterior, en las operaciones de fusión, escisión o aportación no dineraria de un negocio los elementos constitutivos del negocio adquirido se valoran por el importe que corresponde a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo.

Cuando no intervenga la empresa dominante, del grupo o subgrupo, y su dependiente, las cuentas anuales a considerar a estos efectos serán las del grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales cuya sociedad dominante sea española. En estos casos la diferencia que se pudiera poner de

manifiesto entre el valor neto de los activos y pasivos de la sociedad adquirida, ajustado por el saldo de las agrupaciones de subvenciones, donaciones y legados recibidos y ajustes por cambios de valor, y cualquier importe del capital y prima de emisión, en su caso, emitido por la sociedad absorbente se registra en reservas.

No obstante lo anterior, en el supuesto de que las citadas cuentas no se formularan en España, se tomarán los valores existentes antes de realizarse la operación en las cuentas anuales individuales de la sociedad aportante.

La fecha de efectos contables de las operaciones de fusión y escisión será la de inicio del ejercicio en que se aprueba la fusión siempre que sea posterior al momento en el que las sociedades se hubiesen incorporado al grupo.

La Sociedad formula cuentas anuales consolidadas desde el ejercicio 2008.

NOTA 4: INMOVILIZADO MATERIAL

a) Detalle de saldos y movimientos:

Ejercicio 2016	En euros		
	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado Material	Anticipos	Total Inmovilizado Material
Coste a 31.12.2015	864.924,93	-	864.924,93
Adquisiciones	-	8.362,35	8.362,35
Coste a 31.12.2016	864.924,93	8.362,35	873.287,28
Amortización acumulada a 31.12.2015	(370.116,99)	-	(370.116,99)
Dotación a la amortización	(12.346,99)	-	(12.346,99)
Amortización acumulada a 31.12.2016	(382.463,98)	-	(382.463,98)
Deterioro de valor a 31.12.2015	(434.086,55)	-	(434.086,55)
Dotación por deterioro de valor	-	-	-
Deterioro de valor a 31.12.2016	(434.086,55)	-	(434.086,55)
Valor neto contable a 31.12.2015	60.721,39	-	60.721,39
Valor neto contable a 31.12.2016	48.374,40	8.362,35	56.736,75

Ejercicio 2015	En euros	
	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Total inmovilizado material
Coste a 31.12.2014	864.924,93	864.924,93
Adquisiciones	-	-
Coste a 31.12.2015	864.924,93	864.924,93
Amortización acumulada a 31.12.2014	(356.147,11)	(356.147,11)
Dotación a la amortización	(13.969,88)	(13.969,88)
Amortización acumulada a 31.12.2015	(370.116,99)	(370.116,99)
Deterioro de valor a 31.12.2014	(434.086,55)	(434.086,55)
Dotación por deterioro de valor	-	-
Deterioro de valor a 31.12.2015	(434.086,55)	(434.086,55)
Valor neto contable a 31.12.2014	74.691,27	74.691,27
Valor neto contable a 31.12.2015	60.721,39	60.721,39

Existe un deterioro registrado en ejercicios anteriores por importe de 434.087 euros que corresponde a las obras de acondicionamiento de una nave ubicada en la Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA cuyo valor no se estima que sea recuperable por su uso. En los ejercicios 2016 y 2015, no se han registrado pérdidas por deterioro de inmovilizado material.

b) Bienes totalmente amortizados

Al cierre del ejercicio 2016 la Sociedad tiene elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso con un valor bruto de 119.985,50 euros y que corresponden principalmente con equipos para procesos de información (111.583 euros en 2015).

NOTA 5: INMOVILIZADO INTANGIBLE

a) Detalle de saldos y movimientos:

Ejercicio 2016	En euros		
	Aplicaciones informáticas	Anticipos	Total Inmovilizado Intangible
Coste a 31.12.2015	325.982,35	-	325.982,35
Adquisiciones	-	873,72	873,72
Coste a 31.12.2016	325.982,35	873,72	326.856,07
Amortización acumulada a 31.12.2015	(152.002,04)	-	(152.002,04)
Dotación a la amortización	(50.686,43)	-	(50.686,43)
Amortización acumulada a 31.12.2016	(202.688,47)	-	(202.688,47)
Deterioro de valor a 31.12.2015	(28.683,44)	-	(28.683,44)
Dotación por deterioro de valor	-	-	-
Deterioro de valor a 31.12.2016	(28.683,44)	-	(28.683,44)
Valor neto contable a 31.12.2015	145.296,87	-	145.296,87
Valor neto contable a 31.12.2016	94.610,44	873,72	95.484,16

Ejercicio 2015	En euros		
	Aplicaciones informáticas	Anticipos	Total Inmovilizado Intangible
Coste a 31.12.2014	202.353,03	47.916,00	250.269,03
Adquisiciones	75.713,32	-	75.713,32
Traspasos	47.916,00	(47.916,00)	-
Coste a 31.12.2015	325.982,35	-	325.982,35
Amortización acumulada a 31.12.2014	(112.091,08)	-	(112.091,08)
Dotación a la amortización	(39.910,96)	-	(39.910,96)
Amortización acumulada a 31.12.2015	(152.002,04)	-	(152.002,04)
Deterioro de valor a 31.12.2014	(28.683,44)	-	(28.683,44)
Dotación por deterioro de valor	-	-	-
Deterioro de valor a 31.12.2015	(28.683,44)	-	(28.683,44)
Valor neto contable a 31.12.2014	61.578,51	47.916,00	109.494,51
Valor neto contable a 31.12.2015	145.296,87	-	145.296,87

b) Al cierre del ejercicio 2016 la sociedad tiene elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso con un valor bruto de 95.732 euros (95.261 euros en 2015) y que corresponden en ambos ejercicios a aplicaciones informáticas.

NOTA 6: INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 7), del ejercicio 2016 y 2015 es el siguiente:

Categorías	en Euros					
	Activos financieros disponibles para la venta		Préstamos y partidas a cobrar y otros		Total	
Clases	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Instrumentos de patrimonio (Nota 7)	2.345.752,69	2.345.752,69	-	-	2.345.752,69	2.345.752,69
Créditos y otros (Nota 8)	-	-	174.972.786,73	301.430.021,75	174.972.786,73	301.430.021,75
Activos financieros no corrientes	2.345.752,69	2.345.752,69	174.972.786,73	301.430.021,75	177.318.539,42	303.775.774,44
Créditos y otros (Nota 8)	-	-	17.511.194,98	21.074.474,46	17.511.194,98	21.074.474,46
Efectivo	-	-	5.222.792,12	265.544,72	5.222.792,12	265.544,72
Activos financieros corrientes	-	-	22.733.987,10	21.340.019,18	22.733.987,10	21.340.019,18

No se incluyen como activos financieros los saldos con las Administraciones Públicas.

El análisis del movimiento durante el ejercicio de cada clase de activos financieros no corrientes ha sido el siguiente:

	2015	Aumentos	Bajas	Traspasos	2016
Activos financieros disponibles para la venta	2.345.752,69	-	-	-	2.345.752,69
Préstamos y partidas a cobrar	301.475.178,33	12.603.155,49	-	(72.528.342,03)	241.549.991,79
Deterioros	(45.156,58)	(13.283.157,60)	27.663.964,70	(80.912.855,58)	(66.577.205,06)
Activos financieros no corrientes	303.775.774,44	(680.002,11)	27.663.964,70	(153.441.197,61)	177.318.539,42

b) Pasivos financieros:

Categorías	en Euros			
	Débitos y partidas a pagar		Total	
Clases	2016	2015	2016	2015
Débitos y otros (Nota 12)	5.125.940,57	1.060.407,98	5.125.940,57	1.060.407,98
Pasivos financieros no corrientes	5.125.940,57	1.060.407,98	5.125.940,57	1.060.407,98

Categorías	Euros			
	Débitos y partidas a pagar		Total	
Clases	2016	2015	2016	2015
Débitos y otros (Nota 12)	222.620,41	220.404,93	222.620,41	220.404,93
Pasivos financieros corrientes	222.620,41	220.404,93	222.620,41	220.404,93

No se incluyen como pasivos financieros los saldos con las Administraciones Públicas.

c) Análisis por vencimientos:

Los importes de los activos y pasivos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes. Se considera que los instrumentos de patrimonio no tienen venci-
miento determinado.

Vencimientos de activos financieros:

	En euros					
	2017	2018	2019	2020	2021	Años posteriores Total
Créditos a empresas del grupo	13.336.830,77	5.025.000,00	6.000.000,00	6.975.000,00	7.900.000,00	148.845.313,58
Créditos a terceros	100.340,20	100.000,00	100.000,00	-	-	-
Deudores comerciales grupo	-	-	-	-	-	-
Dividendos a cobrar	139.294,75	-	-	-	-	-
Efectivo	5.222.792,12	-	-	-	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	2.345.752,69
Otros activos financieros	3.934.729,26	27.473,15	-	-	-	-
Total	22.733.987,10	5.152.473,15	6.100.000,00	6.975.000,00	7.900.000,00	151.191.066,27

Dentro del epígrafe de créditos a empresas del grupo se encuentran registrados los préstamos participati-
vos concedidos por la Sociedad en el ejercicio 2015 a las empresas del grupo PLHUS Plataforma Logísti-
ca, S.L., Expo Zaragoza Empresarial, S.A., Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U y Platea Gestión,
S.A. para cancelar anticipadamente deudas con enti-
dades de crédito que mantenían dichas sociedades (ver nota 8). Estos préstamos participativos fueron
concedidos por un importe principal de 218.247.944 euros de los que 120.297.944 euros se amortizarán me-
diante cuotas variables en función de la evolución de determinados factores relacionados con el líquido dis-
ponible de las sociedades indicadas. En relación con dicha amortización variable durante el ejercicio 2016 se
han amortizado 20.675.489 euros. (ver nota 8)

Con fecha 28 de junio de 2016, la Junta General de Ex-
traordinaria de Accionistas de la sociedad participada Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U, so-
ciedad en la que participaba Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. en un 59,23%, adoptó por
unanimidad el acuerdo de reducir el capital social de la misma fijado en dicho momento en 236.449 euros,
hasta quedar cifrado en 0 euros con el fin de compen-
sar pérdidas y reservas negativas mediante la amorti-
zación de la totalidad de las acciones de la Sociedad. Simultáneamente, se autorizó la ampliación de capital
social en la cantidad de 54.270.000 euros, mediante la compensación de una serie de préstamos partici-
pativos titularidad de Corporación Empresarial Públi-
ca de Aragón, S.L.U. (Ver Nota 8) y la emisión de 54 nuevas acciones de 1.005.000 euros de valor nominal
cada una de ellas.

Vencimientos de pasivos financieros:

	En euros					
	2017	2018	2019	2020	2021	Años posteriores Total
Deudas con empresas del grupo	77.318,28	-	-	-	-	5.105.940,57
Otros pasivos financieros	3.241,85	20.000,00	-	-	-	-
Acreedores varios	120.787,28	-	-	-	-	-
Personal	21.273,00	-	-	-	-	-
Total	222.620,41	20.000,00	-	-	-	5.105.940,57

NOTA 7: PARTICIPACIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS

	Denominación	Domicilio Social	Forma jurídica	NIF	Actividades
1	ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.	Av. Ranillas 3A, 2ª Planta 50018 ZARAGOZA	Sociedad Anónima	A50467877	Prestación de servicios de consultoría internacional.
2	ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.	Pº Mº Agustín, 36 50004 ZARAGOZA	Sociedad Anónima	A99136616	Gestión y eliminación de residuos peligrosos de la C.A. de Aragón.
3	CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.	María de Luna, 11 50018 ZARAGOZA	Sociedad Anónima	A50488709	Prestación de servicios a sociedades para generar el desarrollo industrial regional.
4	INMUEBLES GTF, S.L.U.	Pº Mº Agustín, 36 50004 ZARAGOZA	Sociedad Limitada	B50722842	Sin actividad.
5	PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	Ctra. N-330 Km. 566 22197 CUARTE	Sociedad Anónima	A22266217	Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamientos de naves.
6	SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAM-BIENTAL, S.L.U.	Av. Ranillas, 5 A, Planta 3ª 50018 ZARAGOZA	Sociedad Limitada	B99354607	Actividades agroambientales para el desarrollo sostenible de Aragón.
7	SOCIEDAD DE PROMO-CIÓN Y GESTIÓN DEL TU-RISMO ARAGONES, S.L.U.	Av. Ranillas, 3 A, Planta 3ª Oficina D 50018 ZARAGOZA	Sociedad Limitada	B50902345	Potenciación del servicio turístico en todos sus aspectos.
8	SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.	Avenida Diagonal Plaza, Nº 30 PLAZA 50197 ZARAGOZA	Sociedad Limitada	B50907328	La promoción de viviendas protegidas, la adquisición y preparación de suelo, ordenación y conservación de conjun-tos históricos o arquitectónicos, y la rehabilitación, bajo cualquier forma de promoción, de viviendas ya existentes.
9	CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	CRTA. TE-V 7033 KM.1 44600 ALCANIZ (TERUEL)	Sociedad Anónima	A44184216	Explotaciones de instalaciones deportivas.
10	PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	CRTA. TE-V 7033 KM.1 44600 ALCANIZ (TERUEL)	Sociedad Anónima	A44208999	Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamiento de naves.
11	SOCIEDAD PARA EL DE-SARROLLO DE CALAMO-CHA, S.A.	Valenzuela, 9 50004 ZARAGOZA	Sociedad Anónima	A99164659	Realizar un polígono industrial en Calamocha (Teruel).
12	AVALIA ARAGÓN, S.G.R.	Av. Ranillas, 3A, Planta 3ª oficina A 50018 Zaragoza	Soc. Garantía Reci-proca	A50101336	Prestación de garantías y avales.
13	SOCIEDAD PARA EL DE-SARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	Av. Ranillas, 3A, Planta 3ª, oficina E 50018 Zaragoza	Sociedad Anónima	A50091511	Promover e impulsar el desarrollo industrial en la comunidad autónoma de Aragón.
14	PLATAFORMA LOGISTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.U.	Pº Mº Agustín, 36 50004 ZARAGOZA	Sociedad Anónima	A50858018	Promoción de terrenos y naves logísticas de Plaza.
15	PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.	Ronda Del Canal Impe-rial de Aragón, 1 50197 ZARAGOZA	Sociedad Limitada	B99175846	Promoción de espacios logísticos Industriales.
16	EXPO ZARAGOZA EMPRE-SARIAL, S.A.	Av. Ranillas 1D, 3ª Planta Oficina I 50018 ZARAGOZA	Sociedad Anónima	A99056442	Actuaciones de promoción inmo-biliaria, urbanización, construcción y reforma, comercialización, gestión y explotación, adquisición y enaje-nación de toda clase de inmuebles necesarios para la promoción del Parque Empresarial Post Expo.
17	PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L. *	DA. Diagonal Plaza nº 30 PLATAFORMA LO-GISTICA DE ZARAGOZA 50197 ZARAGOZA	Sociedad Limitada	B99120842	La sociedad tiene por objeto la pro-yección, construcción, conservación, gestión, explotación y promoción, por ella misma o a través de terceras personas, de la Plataforma Logística Industrial de Huesca "PLHUS".

	Denominación	Domicilio Social	Forma jurídica	NIF	Actividades
18	PROMOCION DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.	Pª María Agustín, 36, 50004 Zaragoza	Sociedad Anónima	B99346652	La promoción de los aeropuertos y demás instalaciones aeroportuarias radicados en el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón, tanto en lo referente a su utilización para el transporte de mercancías, como para el transporte de pasajeros.
19	PLATEA GESTIÓN, S.A. *	c/ Nicanor Villalta nº 5 Local 44002 Teruel	Sociedad Anónima	A44198646	Proyección, construcción, conservación, explotación y promoción, por ella misma o a través de terceras personas, de la Plataforma Logística-Industrial de Teruel "Platea"
20	ARAMÓN MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.	Edificio Sextas. Urb. Formigal S/N 22640 Formigal	Sociedad Anónima	A50909357	Construcción y explotación comercial y turística de estaciones de esquí, explotaciones hoteleras y centros deportivos.
21	BARONÍA DE ESCRICHE, S.L.	Pza. San Juan, 7 44001 TERUEL	Sociedad Limitada	B44200566	Consolidación y rehabilitación de la Baronía de Escriche para su uso como hotel.
22	SEM GRUPO ITEVELESA-ARAGON, S.A.	Pª Ind. Malpica, C/"D", 24 50016 ZARAGOZA	Sociedad Anónima	A50951953	Inspección técnica de vehículos.
23	SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTO-LÓGICO DE TERUEL, S.A.	Polígono Los Planos, s/n 44002 TERUEL	Sociedad Anónima	A44180057	Explotación de las instalaciones del Parque de Ocio Territorio Dinópolis.
24	TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L.	Crta. Cogullada, 65. Mercazaragoza, c/ P 50014 ZARAGOZA	Sociedad Limitada	B50852763	Prestación de servicios logísticos.
25	NIEVE DE TERUEL, S.A.	Avenida América 18, 44002 Teruel	Sociedad Anónima	A44123776	Puesta en marcha, desarrollo y explotación comercial y turística de estaciones de esquí dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón.
26	ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.	Pza. Antonio Beltrán Martínez, 1, pta. 6ª K - 50001 ZARAGOZA	Sociedad Anónima	A50928845	Gestión desarrollo urbanístico áreas G44 Y G19 de Zaragoza.
27	SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y EL DESARROLLO EMPRESARIAL DE TERUEL, S.A.	C/ LOS ENEBROS, 74 44002 TERUEL	Sociedad Anónima	A44217800	La actividad consiste en prestar un apoyo financiero especializado a favor de las empresas establecidas o que se establezcan en la provincia de Teruel, y que desarrollen proyectos empresariales con viabilidad técnica, económica y financiera.
28	FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS, S.A.	PROLONGACIÓN CALLE BENASQUE S/N 22510 BINACED (HUESCA)	Sociedad Anónima	A22214928	Fabricación y venta de conservas vegetales.
29	CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A.	Paseo Sagasta, 2 4º Dcha. 50006 Zaragoza	Sociedad Anónima	A99036899	Toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras cuyos valores no coticen en el primer mercado de las Bolsas de Valores. Asimismo, puede realizar actividades de asesoramiento financiero.

*Participación Indirecta

En el apartado g) de la presente nota se detalla la información sobre el patrimonio neto de las entidades del grupo y asociadas.

a) Sociedades participadas con Incertidumbre significativa sobre la aplicación del principio de empresa en funcionamiento

La Sociedad ha obtenido pérdidas significativas en los últimos ejercicios, concretamente en 2016 y 2015 las pérdidas han ascendido a 52.865.102 y 46.504.624 de euros respectivamente. Estas pérdidas han sido provocadas básicamente por las pérdidas producidas en las sociedades participadas, principalmente de las enmarcadas dentro del sector inmobiliario, tanto sociedades de promoción de equipamientos e infraestructuras de Parques Empresariales como proyectos de interés público y general, todo ello, dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón.

En octubre de 2015 se produjo la cancelación anticipada de deudas con entidades de crédito que mantenían las siguientes sociedades del grupo PLHUS Plataforma Logística, S.L., Expo Zaragoza Empresarial, S.A. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U., así como la sociedad asociada Platea Gestión, S.A. en dicho momento (sociedad de grupo a cierre del ejercicio 2016). La amortización anticipada de tales deudas ha sido realizada, (1) por una parte, mediante el pago por cuenta de estas sociedades efectuado de forma directa por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. quién pasó a ocupar la posición acreedora de los bancos en las mismas condiciones en las que las sociedades tenían suscrita la deuda, por las cantidades efectivamente abonadas, y que con posterioridad procedió a la formalización de préstamos participativos por importe de 218,2 millones de euros, (2) por otra parte, a través de financiación otorgada por el Gobierno de Aragón durante 2015 dentro del programa de Fondo de Facilidad Financiera para atender a determinados vencimientos de las deudas con entidades de crédito mantenidas por las sociedades indicadas y (3) en tercer lugar mediante abonos realizados por la propias sociedades con cargo a sus propios recursos.

La devolución de los préstamos participativos concedidos por la Sociedad ha sido fijada mediante cuotas fijas y variables hasta el ejercicio 2026 (2027 en el caso de EXPO Zaragoza Empresarial, S.A.) teniendo la parte fija un año de carencia, siendo su primera amortización en 2017 (2018 en Platea Gestión, S.A.). Respecto a la parte variable será amortizada en función de la evolución de determinados factores relacionados con el líquido disponible de las sociedades.

El detalle de las deudas con entidades de crédito canceladas en el ejercicio anterior así como el instrumento de cancelación fue el siguiente:

Sociedad	Préstamo participativo	Fondo de facilidad financiera	Total
Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U.	66.266.641	17.530.965	83.797.606
PLHUS Plataforma Logística, S.L.	33.950.000	4.664.979	38.614.979
EXPO Zaragoza Empresarial, S.A.	108.157.111	3.076.542	111.233.653
Platea Gestión, S.A.	9.874.192	635.204	10.509.396
Total	218.247.944	25.907.690	244.155.634

Esta refinanciación supuso una mejora significativa de la situación financiera de estas sociedades debido a unas mejores condiciones de endeudamiento así como al traspaso de las deudas con entidades de crédito a deudas con el Gobierno de Aragón por la parte del Fondo de Facilidad Financiera y a deudas con Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. por la parte de los préstamos participativos.

Todo ello supuso que las sociedades dependientes Expo Zaragoza Empresarial, S.A., Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U., PLHUS Plataforma Logística, S.L. y Platea Gestión, S.A. no tengan problemas para continuar con el funcionamiento normal de sus actividades, a diferencia de ejercicios anteriores donde estaba condicionado fundamentalmente a la obtención de acuerdos de refinanciación con las diferentes entidades financieras y a seguir contando con el apoyo financiero de sus accionistas.

Igualmente, esta refinanciación ha supuesto una mejora considerable en la situación patrimonial de estas sociedades, principalmente en PLHUS Plataforma Logística, S.L. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. ya que a efectos de desequilibrio patrimonial se han de considerar los préstamos participativos como mayor valor del patrimonio neto. Con todo ello, la situación de desequilibrio patrimonial que se desprende del balance de las sociedades PLHUS Plataforma Logística, S.L. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. no supondría incurrir en la causa de disolución contemplada en el artículo 363 de la Ley de Sociedades de Capital en base a lo comentado. La situación patrimonial de dichas sociedades sería la siguiente:

Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U.	En euros
Patrimonio Neto a 31/12/2016	(12.771.028)
Préstamo participativo	55.448.015
Patrimonio Neto corregido	42.676.987
Capital social a 31/12/2016	54.270.000
2/3 del Capital Social a 31/12/2016	36.180.000
1/2 del Capital Social a 31/12/2016	27.135.000
PLHUS Plataforma Logística, S.L.	En euros
Patrimonio Neto a 31/12/2016	(2.320.365)
Préstamo participativo	33.950.000
Patrimonio Neto corregido	31.629.635
Capital social a 31/12/2016	4.487.058
1/2 del Capital Social a 31/12/2016	2.243.529

b) Los movimientos que se han producido en las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asciadas durante los ejercicios 2016 y 2015 han sido los siguientes:

Ejercicio 2016	Grupo	Multigrupo	Asociadas	Total
Coste a 31.12.2015	446.091.711,52	83.904.750,13	18.348.317,53	548.344.779,18
Altas	11.428.491,06	-	6.437.500,00	17.865.991,06
Baja	-	(10.621.842,95)	-	(10.621.842,95)
Traspasos (Nota 8)	54.270.000,00	-	-	54.270.000,00
Coste a 31.12.2016	511.790.202,58	73.282.907,18	24.785.817,53	609.858.927,29
Deterioro a 31.12.2015	(213.115.390,56)	(43.903.425,83)	(3.104.707,95)	(260.123.524,34)
Altas	(75.614.118,88)	(767.913,40)	(6.437.500,00)	(82.819.532,28)
Reversiones	4.108.843,43	-	507.893,56	4.616.736,99
Ventas/Bajas	-	9.613.842,95	-	9.613.842,95
Deterioro a 31.12.2016	(284.620.666,01)	(35.057.496,28)	(9.034.314,38)	(328.712.476,68)
Coste Neto a 31.12.2015	232.976.320,96	40.001.324,30	15.243.609,58	288.221.254,84
Coste Neto a 31.12.2016	227.169.536,57	38.225.410,90	15.751.503,14	281.146.450,61

Ejercicio 2015	Grupo	Multigrupo	Asociadas	Total
Coste a 31.12.2014	441.912.209,52	83.904.750,13	20.783.301,13	546.600.260,78
Altas	4.179.502,00	-	-	4.179.502,00
Ventas/Bajas	-	-	(2.434.983,60)	(2.434.983,60)
Coste a 31.12.2015	446.091.711,52	83.904.750,13	18.348.317,53	548.344.779,18
Deterioro a 31.12.2014	(186.764.232,08)	(40.926.347,83)	(2.784.380,23)	(230.474.960,14)
Altas	(26.842.628,89)	(3.985.078,00)	(320.327,72)	(31.148.034,61)
Reversiones	491.470,41	1.008.000,00	-	1.499.470,41
Ventas/Bajas	-	-	-	-
Deterioro a 31.12.2015	(213.115.390,56)	(43.903.425,83)	(3.104.707,95)	(260.123.524,34)
Coste Neto a 31.12.2014	255.147.977,44	42.978.402,30	17.998.920,90	316.125.300,64
Coste Neto a 31.12.2015	232.976.320,96	40.001.324,30	15.243.609,58	288.221.254,84

c) Los movimientos producidos en el ejercicio 2016 se corresponden principalmente a lo siguiente:

i. Con fecha 28 de junio de 2016, la Junta General de Accionistas de la sociedad participada Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U, sociedad en la que participaba Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. en un 59,23%, adoptó por unanimidad el acuerdo de reducir el capital social de la misma fijado en dicho momento en 236.449 euros, hasta quedar cifrado en 0 euros con el fin de compensar pérdidas y reservas negativas mediante la amortización de la totalidad de las acciones de la Sociedad. Simultáneamente, se autorizó la ampliación de capital social en la cantidad de 54.270.000 euros, mediante la compensación de una serie de préstamos participativos titularidad de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. (Nota 8) y la emisión de 54 nuevas acciones de 1.005.000 euros de valor nominal cada una de ellas. Dichas acciones han sido íntegramente suscritas por la Sociedad pasando a tener una participación del 100% en el capital social de la misma. Esta operación de reducción y ampliación de capital social se encuentra formalizada en Escritura Pública otorgada en fecha 11 de noviembre de 2016 e inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza con fecha 25 de noviembre de 2016. De esta forma, la totalidad del capital social pertenece a Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y por tanto Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. ha pasado a tener carácter unipersonal.

ii. Con fecha 23 de mayo de 2016, la Junta General Ordinaria de Accionistas de Ciudad del Motor de Aragón, S.A., ha acordado ampliar el capital social en 7.000 miles de euros mediante la creación de 114.751 acciones de 61 euros de valor nominal cada una de ellas. Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha suscrito y desembolsado íntegramente, las acciones que conforme a los derechos preferentes de suscripción le correspondían, cuyo valor nominal asciende a 4.200 miles de euros. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 25 de octubre de 2016 e inscrita en el Registro Mercantil de Teruel con fecha 3 de noviembre de 2016.

iii. Adicionalmente, con fecha 21 de noviembre de 2016, la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Ciudad del Motor de Aragón, S.A., ha acordado ampliar el capital social en 3.404 miles de euros mediante la creación de 55.810 acciones de 61 euros de valor nominal cada una de ellas. Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha suscrito y desembolsado íntegramente, las acciones que conforme a los derechos preferentes de suscripción le correspondían, cuyo valor nominal asciende a 2.043 miles de euros. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 1 de diciembre de 2016 e inscrita en el Registro Mercantil de Teruel con fecha 9 de diciembre de 2016.

iv. Durante el ejercicio 2016, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., ha acordado en el Consejo de Administración de fecha 28 de junio de 2016, realizar aportaciones de socios a la sociedad

participada Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., por importe de 1.500.000 euros, que fueron desembolsados con fecha 26 de julio de 2016, con el objeto de que la misma pudiera acudir a la ampliación de capital que se ha producido en la sociedad vinculada PLHUS Plataforma Logística, S.L., en el ejercicio 2016.

v. Durante el ejercicio 2016, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., ha acordado en los Consejos de Administración de fecha 28 de junio de 2016 y 13 de Diciembre de 2016, realizar aportaciones de socios a la sociedad participada Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., por importe de 975.200 y 904.800 euros respectivamente, que fueron desembolsados a lo largo del ejercicio 2016 con el objeto de que la misma pudiera acudir a la ampliación de capital que se ha producido en la sociedad Platea Gestión, S.A. en el ejercicio 2016.

vi. En Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad participada Parque Tecnológico Walqa, S.A. de fecha 30 de mayo de 2016, se ha adoptado el acuerdo de reducir el capital social en la cifra de 421.287 euros, para restablecer el equilibrio patrimonial entre el capital y patrimonio neto de la sociedad, disminuido por consecuencia de las pérdidas, mediante la reducción del valor nominal de todas las acciones (132.898) en 3,17 euros por acción. Simultáneamente, se ha aprobado ampliar el capital social hasta la cifra de 2.733.566 euros, mediante la creación de nuevas acciones iguales a las anteriores, habiéndose ofrecido a cada accionista la suscripción de acciones en la misma proporción, que su porcentaje de participación previo en el capital social de la sociedad (en el caso de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., antes de materializarse la operación descrita se elevaba a 56,05%). Habiendo transcurrido el plazo establecido para la suscripción de dichas acciones, sólo la Sociedad ha ejercitado su derecho de suscripción preferente, por lo que el aumento de capital no ha sido suscrito íntegramente dentro del plazo fijado, aumentado el capital social de la sociedad participada en la cantidad de 799.985 euros, mediante la creación de 81.382 acciones de 9,83 euros de valor nominal cada una. Como consecuencia de esta operación, la participación que mantiene Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. en el capital social de esta sociedad participada, se ha visto incrementado pasando a ser de un 72,74%. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 18 de octubre de 2016 e inscrito en el Registro Mercantil con fecha anterior a la formulación de cuentas anuales.

vii. Con fecha 24 de mayo de 2016, la Junta General de Accionistas de Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. ha aprobado el acuerdo de reducir el capital social de la compañía en 667.182 euros, mediante la reducción del valor nominal de las acciones en 8,5 euros. Simultáneamente se acuerda una ampliación de capital por importe de 552.338 eu-

ros, no suscribiéndose el total de acciones emitidas en ella, ampliándose finalmente el capital en la cifra de 399.949 euros tras la suscripción de Corporación Empresarial Pública de Aragón. Como consecuencia de esta operación, la participación directa que mantiene Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. en el capital social de esta sociedad se ha visto incrementado pasando a ser de un 42,43% (al 31 de diciembre de 2015, el porcentaje de participación ascendía a 36,73%). Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 9 de septiembre de 2016 e inscrita en el Registro Mercantil de Teruel con fecha 10 de octubre de 2016.

viii. Con fecha 18 de febrero de 2016, el Consejo de Administración de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., en su condición de accionista único de la sociedad participada Aragón Exterior, S.A.U., aprobó realizar una aportación de socios por importe de 270.000 euros que fueron desembolsados con fecha 18 de abril de 2016, con el objetivo de compensar parte de las pérdidas incurridas y cancelar un préstamo pendiente de pago con el Instituto Aragonés de Fomento. Asimismo, con fecha 31 de marzo de 2016, el Consejo de Administración de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., adoptó por unanimidad una reducción de capital en la cantidad de 400.021 euros, con la finalidad de restablecer el equilibrio patrimonial. Simultáneamente, se aprobó la ampliación de capital en la cantidad de 60.000 euros, desembolsada con fecha 18 de mayo de 2016 por parte del accionista único. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 11 de octubre de 2016 e inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza con fecha 30 de diciembre de 2016.

ix. Durante el ejercicio 2016, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., ha acordado en el Consejo de Administración de fecha 31 de marzo de 2016 realizar aportaciones de socios a la sociedad participada Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A., por importe de 36.000 euros, que fueron desembolsados con fecha 18 de abril de 2016.

x. Con fecha 4 de noviembre de 2016 la Junta General de Accionistas de Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A. ha acordado una ampliación de capital por importe de 300.000 euros. Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha suscrito y desembolsado íntegramente, las acciones que conforme a los derechos preferentes de suscripción le correspondían, cuyo valor nominal asciende a 240 miles de euros. Esta operación se ha elevado a público e inscrito en el Registro Mercantil en el ejercicio 2016.

xi. El Consejo de Administración de fecha 4 de julio de 2016, de la sociedad participada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. acordó notificar a los accionistas la solicitud del pago del capital social pendiente de desembolsar al 30 de junio de 2016, que

en el caso de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ascendía a 5.625.000 euros. La Sociedad realizó el desembolso del dividendo pasivo con fecha 26 de julio de 2016.

xii. La Junta General de Accionistas de fecha 21 de diciembre de 2016, de la sociedad participada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. acordó la reducción del capital social a 0 euros, para compensar pérdidas por importe de 30.601.012 euros, mediante la compensación de pérdidas acumuladas y la posterior ampliación de capital social por importe de 13.000.000 euros mediante la oportuna reducción y elevación del valor nominal de las acciones ya existentes. La Sociedad ha acudido a la ampliación de capital, ejerciendo sus derechos de suscripción preferente, suscribiendo acciones por un valor nominal de 3.250.000 euros, las cuales ha desembolsado, al igual que el resto de accionistas, en un 25%, es decir, en un importe de 812.500 euros a fecha de cierre del ejercicio 2016. La elevación a público de este acuerdo tuvo lugar el 25 de enero de 2017.

xiii. Con fecha 16 de abril de 2012, los accionistas de la sociedad Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. acordaron la disolución de la sociedad y la apertura de su proceso de liquidación, cesando desde esa fecha en sus actividades. En consecuencia, se declaró disuelta la sociedad procediendo a abrir el correspondiente período de liquidación, añadiendo a la denominación de la Sociedad la expresión “en liquidación” por lo que su denominación pasó a ser “Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. en liquidación”. Con fecha 24 de febrero de 2016, ha quedado otorgada la escritura de liquidación y extinción de la sociedad, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil el 1 de abril de 2016. Con fecha 5 de febrero de 2016, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha cobrado 1.008 miles de euros como resultado de la liquidación de dicha sociedad participada.

No se ha generado resultado alguno en el ejercicio 2016 correspondiente a la venta o baja de participaciones.

d) Los movimientos producidos en el ejercicio 2015 se corresponden principalmente a lo siguiente:

i. Con fecha 31 de marzo de 2015 el Consejo de Administración de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. adoptó por unanimidad el acuerdo de aportar a la sociedad participada Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., la nave industrial indicada en la Nota 6 de la memoria de las presentes cuentas anuales. Dicho acuerdo fue elevado a público con fecha 8 de abril de 2015. Dicha nave fue valorada por un experto independiente en 1.764 miles de euros, importe por el que se ha incrementado el coste de la participación en dicha sociedad participada.

ii. Con fecha 2 de marzo de 2015 la Junta General

de Accionistas de Expo Zaragoza Empresarial, S.A. acordó ampliar el capital social en 2.416 miles de euros mediante la creación de 8.052 acciones de 300 euros de valor nominal. Las acciones fueron suscritas íntegramente por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. mediante aportación dineraria. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 8 de mayo de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza con fecha 2 de junio de 2015. Como consecuencia de lo anterior, la participación de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. incrementó su porcentaje de participación del 97,85% al 97,91%.

iii. Con fecha 14 de abril de 2015, se elevó a público el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. con fecha 31 de marzo de 2015, de vender las participaciones que mantenía la Sociedad a un tercero de dos empresas asociadas:

i. Compañía Eólica Campo de Borja, S.A., de la cual vende 3.450 acciones, que suponen el 24,17% del Capital Social de la misma.

ii. Molino de Caragüeyes, S.L., de la cual vende 60 participaciones, que suponen el 20% del Capital Social de la misma.

El coste de dichas participaciones ascendía a 235 miles de euros.

iv. El Consejo de Administración de la Sociedad acordó en fecha 10 de septiembre de 2014, ejercer el derecho de separación contemplado en el artículo 15 de la Ley 12/1991, de 29 de abril, de Agrupaciones de Interés Económico, sobre la Agrupación de Interés Económico de la que era partícipe la Sociedad en un 20% Parque Eólico de Aragón, A.I.E., solicitando la devolución de su participación en el haber líquido social. Dicho acuerdo de separación se elevó en escritura pública con fecha 13 de febrero de 2015. El coste de la participación en esta Agrupación de Interés Económico ascendía a 120 miles de euros.

v. Con fecha 25 de noviembre de 2015, la Junta General Universal de la sociedad participada Capital Innovación y Crecimiento, S.C.R. S.A. acordó reducir el capital en 4.494 miles de euros, reduciendo el valor nominal de las acciones en 37 euros, pasando de tener un valor nominal de 61 euros por acción a 24 euros por acción. Dicho acuerdo fue elevado a público con fecha 29 de diciembre de 2015. Esto ha supuesto la reducción del coste de la participación en dicha sociedad participada en 1.749 miles de euros.

vi. Con fecha 20 de marzo de 2015, la Junta General Universal de la sociedad participada Capital Innovación y Crecimiento, S.C.R. S.A. acordó reducir el capital en 850 miles de euros, reduciendo el

valor nominal de las acciones en 7 euros, pasando de tener un valor nominal 68 euros por acción a 61 euros por acción. Dicho acuerdo fue elevado a público con fecha 4 de junio de 2015. Esto supuso la reducción del coste de la participación en dicha sociedad participada en 331 miles de euros.

Las ganancias por las ventas de participaciones en sociedades del grupo y por el ejercicio del derecho

de separación de socio de la Agrupación de Interés Económico descrita anteriormente, registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada en el ejercicio 2015, ascendió a 317 miles de euros.

e) Las correcciones valorativas por deterioro registradas en las distintas participaciones de empresas del grupo, multigrupo y asociadas se detallan a continuación:

Año 2016	en Euros			
	Pérdida por deterioro a 31/12/2015	Variac. deterioro a Pérdidas y Ganancias 2016	Salidas y reducciones	Pérdida por deterioro a 31/12/2016
Empresas del grupo				
- ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.	(2.766.000,02)	(140.489,80)	-	(2.906.489,82)
- SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.	(11.298,39)	-	-	(11.298,39)
- AVALIA ARAGÓN, S.G.R.	(4.489.131,13)	47.383,46	-	(4.441.747,67)
- CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.	(695.689,38)	(78.823,10)	-	(774.512,48)
- EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.	(92.914.462,48)	4.060.646,58	-	(88.853.815,90)
- PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.U	(38.319.268,68)	(54.270.000,00)	-	(92.589.268,68)
-ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.	(113.436,50)	(10.025,12)	-	(123.461,62)
- PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.	(4.981.605,35)	(13.860,95)	-	(4.995.466,30)
- SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTION AGROAMBIENTAL, S.L.U.	(534.737,16)	(51.416,61)	-	(586.153,77)
- SUELO Y VIVIENDA DE ARAGON, S.L.U.	(68.236.225,11)	(21.049.503,30)	-	(89.285.728,41)
- PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	(51.540,59)	-	-	(51.540,59)
- INMUEBLES GTF, S.L.U.	(1.995,77)	813,39	-	(1.182,38)
Subtotal empresas del grupo	(213.115.390,56)	(71.505.275,45)	-	(284.620.666,01)
Empresas multigrupo				
- ARAMON MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.	(34.204.386,18)	(767.913,40)	-	(34.972.299,58)
- BARONÍA DE ESCRICHE, S.L.	(85.196,70)	-	-	(85.196,70)
- PROMOCION AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A., EN LIQUIDACIÓN	(9.613.842,95)	-	9.613.842,95	-
Subtotal empresas multigrupo	(43.903.425,83)	(767.913,40)	9.613.842,95	(35.057.496,28)
Empresas asociadas				
- CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.C.R., S.A.	(495.382,27)	495.382,27	-	-
- TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L.	(584.072,65)	12.511,28	-	(571.561,37)
- ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.	(2.025.253,03)	(6.437.500,00)	-	(8.462.753,03)
Subtotal empresas asociadas	(3.104.707,95)	(5.929.606,44)	-	(9.034.314,39)
Total	(260.123.524,34)	(78.202.795,29)	9.613.842,95	(328.712.476,68)

Año 2015	en Euros			
	Pérdida por deterioro a 31/12/2014	Variac. deterioro a Pérdidas y Ganancias 2015	Salidas y reducciones	Pérdida por deterioro a 31/12/2015
Empresas del grupo				
- ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.	(2.375.274,98)	(390.725,04)	-	(2.766.000,02)
- SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	-	-	-	-
- SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.	(13.300,35)	2.001,96	-	(11.298,39)
- AVALIA ARAGÓN, S.G.R.	(3.956.672,30)	(532.458,83)	-	(4.489.131,13)
- CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.	(607.444,36)	(88.245,02)	-	(695.689,38)
- EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.	(87.100.076,36)	(5.814.386,12)	-	(92.914.462,48)
- PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	(38.319.268,68)	-	-	(38.319.268,68)
-ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.	(87.726,84)	(25.709,66)	-	(113.436,50)
- PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.	(4.981.605,35)	-	-	(4.981.605,35)
- SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTION A GROAMBIENTAL, S.L.U.	(318.007,67)	(216.729,49)	-	(534.737,16)
- SUELO Y VIVIENDA DE ARAGON, S.L.U.	(48.461.850,38)	(19.774.374,73)	-	(68.236.225,11)
- PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	(540.835,25)	489.294,66	-	(51.540,59)
INMUEBLES GTF, S.L.U.	(2.169,56)	173,79	-	(1.995,77)
Subtotal empresas del grupo	(186.764.232,08)	(26.351.158,48)	-	(213.115.390,56)
Empresas multigrupo				
- ARAMON MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.	(30.219.308,18)	(3.985.078,00)	-	(34.204.386,18)
- BARONÍA DE ESCRICHE, S.L.	(85.196,70)	-	-	(85.196,70)
- PROMOCION AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A., EN LIQUIDACIÓN	(10.621.842,95)	1.008.000,00	-	(9.613.842,95)
Subtotal empresas multigrupo	(40.926.347,83)	(2.977.078,00)	-	(43.903.425,83)
Empresas asociadas				
- CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.C.R., S.A.	(182.383,50)	(312.998,77)	-	(495.382,27)
- TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L.	(576.743,70)	(7.328,95)	-	(584.072,65)
- ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.	(2.025.253,03)	-	-	(2.025.253,03)
Subtotal empresas asociadas	(2.784.380,23)	(320.327,72)	-	(3.104.707,95)
Total	(230.474.960,14)	(29.648.564,20)	-	(260.123.524,34)

En relación con las provisiones por deterioro registradas en las distintas participaciones de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, hay que indicar que para la adquisición de algunas de ellas se han obtenido subvenciones de capital. El movimiento de las mismas durante los ejercicios 2016 y 2015 ha sido el siguiente:

En euros						
Año 2016	Saldo inicial bruto	Subvención recibida en 2016	Importe traspasado al ejercicio	Saldo final bruto	Efecto impositivo	Saldo final neto
Subvenciones capital	25.501.619,90	6.882.506,00	(1.004.533,66)	31.379.592,24	(7.844.898,06)	23.534.694,18

En euros						
Año 2015	Saldo inicial bruto	Subvención recibida en 2015	Importe traspasado al ejercicio	Saldo final bruto	Efecto impositivo	Saldo final neto
Subvenciones capital	26.263.024,53	-	(761.404,63)	25.501.619,90	(6.375.404,97)	19.126.214,93

f) Indicamos a continuación, aquellas contingencias y otras cuestiones relacionadas con las sociedades participadas que podrían tener un impacto en el patrimonio neto de las mismas:

i. Expo Zaragoza Empresarial, S.A.

La Sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. se mantuvo en negociaciones con el concesionario del mantenimiento y explotación de las instalaciones de generación y distribución de energía térmica para calefacción y agua caliente y refrigeración del complejo Expo, quien solicitó el restablecimiento del equilibrio económico de la concesión, la cual es titularidad del Ayuntamiento de Zaragoza, al considerar que las potencias contratadas por los usuarios son inferiores a las inicialmente presupuestadas. Ante dicha solicitud, la Sociedad ha solicitado una Due-Diligence sobre la explotación de la concesión y sus gastos con la finalidad de verificar las causas del déficit que aduce el concesionario. Dicha Due-Diligence concluye que durante el período de la concesión, bajo ciertas hipótesis, es posible la obtención de EBITDAS positivos, no concurriendo, por tanto, circunstancias que impliquen la procedencia del reequilibrio económico de la concesión. Con fecha 30 de septiembre de 2016, el Juzgado Contencioso Administrativo número 4 de Zaragoza, emitió fallo por el que anula la actuación administrativa impugnada por el concesionario, debiendo procederse por el Ayuntamiento de Zaragoza a la tramitación del acto por su órgano correspondiente.

Por otra parte, en relación con el Impuesto sobre el Valor Añadido, la Ley 28/2014, de 27 de noviembre modificó, con efectos a partir de 1 de enero de 2015, la redacción del artículo 7.8 de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre estableciendo que no estarán sujetos al Impuesto sobre el Valor Añadido los servicios prestados por cualesquiera entes, organismos o entidades del sector público, a favor de las Administraciones Pú-

blicas de la que dependan o de otra íntegramente dependiente de éstas, cuando dichas Administraciones Públicas ostenten la titularidad íntegra de los mismos.

Ante dicho cambio en la redacción del artículo 7.8 del Impuesto, Expo Zaragoza Empresarial, S.A. evacuó consulta vinculante a la Dirección General de Tributos con referencia V2912-15 en el ejercicio 2015 que concluyó que en el supuesto consultado, en el que existe una sociedad mercantil cuyo capital es de íntegra titularidad pública, perteneciendo a una Entidad Local y a una empresa pública que, a su vez, está íntegramente participada por una Comunidad Autónoma, determina que las prestaciones de servicios realizadas por la consultante que tengan por destinatarias a las Administraciones Públicas de que dependa, esto es, tanto la Comunidad Autónoma como la Entidad Local, se encontrarán no sujetas al Impuesto sobre el Valor Añadido. De acuerdo con lo anterior, se aplica por tanto a Expo Zaragoza Empresarial, S.A. la doctrina construida sobre los denominados «entes técnico-jurídicos» dependientes de una Administración Territorial.

Consecuencia del resultado de la consulta vinculante, en abril de 2016, el Gobierno de Aragón, accionista mayoritario a través de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. ha solicitado que, con efectos retroactivos desde el 1 de enero de 2016, las facturas emitidas por Expo Zaragoza Empresarial, S.A. por el alquiler de las oficinas a los departamentos de titularidad del Gobierno de Aragón se realicen sin IVA.

En relación con el ejercicio 2015 y anteriores, Expo Zaragoza Empresarial, S.A. había procedido a facturar los alquileres con IVA debido, principalmente, a que hasta la citada contestación de la consulta vinculante el encuadramiento de ese criterio en la normativa europea, en concreto en lo dispuesto sobre los efectos de la no sujeción de los entes públicos en la libre competencia, permitía concluir, a pesar de la contestación

vinculante, tanto en la sujeción como en la no sujeción de esos servicios. Finalmente, efectuados los pertinentes análisis, y a la vista también de la posición del destinatario de los servicios (en definitiva, un Departamento del Gobierno de Aragón), se ha optado, con base en la máxima prudencia a tenor de la literalidad de la consulta, por la decisión de entender no sujetas al Impuesto esas prestaciones de servicios.

En diciembre de 2016, la Sociedad participada ha recibido notificación de la Agencia Tributaria, por el que se comunica a la Sociedad que se inicia un procedimiento de inspección de las declaraciones fiscales presentadas por la Sociedad del Impuesto sobre el Valor Añadido para los periodos diciembre de 2012 a octubre de 2016. A fecha actual no existen conclusiones al respecto, estimando la Sociedad que dicha inspección fiscal concluya durante 2017.

La sociedad participada se encuentra actualmente valorando la implicación que pueda tener la inspección indicada y, en concreto, en la deducibilidad del IVA soportado en la adquisición de los bienes de inversión. En este punto, la consideración de Expo Zaragoza Empresarial, S.A. como un «ente dual», en la medida en que realiza operaciones sujetas y no sujetas al IVA, implica, prospectivamente, que el impuesto soportado en la adquisición de bienes y servicios destinados a la realización de operaciones no sujetas, que son las que ahora contemplamos, pasa a tener la consideración de no deducible.

En el preámbulo de la propia Ley 28/2014, de 27 de noviembre, se señala la elevación a rango legal de la doctrina administrativa de los denominados «entes técnico-jurídicos», si bien, se amplía su contenido al no exigir que determinados entes estén participados por una única Administración Pública, exigiéndose, en todo caso, que sean de titularidad íntegramente pública.

Al igual que a fecha de formulación de las cuentas anuales del ejercicio anterior, la Sociedad se ha encontrado con el hecho de que no existe una interpretación administrativa ni jurisprudencial unívoca respecto al tratamiento de la posible regularización de las cuotas de IVA soportadas en la adquisición de los bienes que se afectaron posteriormente a la actividad de arrendamiento no sujeta a IVA en virtud del art. 7. 8º LIVA.

ii. Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U.

La sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. interviene como demandada en los siguientes litigios:

1. Existe un procedimiento ordinario interpuesto por los principales contratistas de las obras de la Plataforma en reclamación de 5.823 miles de euros, que figuran registrados en el pasivo del balance de la participada, habiendo la sociedad contestado a la demanda y formulando reconvencción demandando asimismo a la Dirección facultativa de las

obras de controversia, en reclamación de 100.675 miles de euros de sobrecoste de las obras de la plataforma. Este procedimiento ha sido suspendido por prejudicialidad penal, como se detallará a continuación, por lo que las cuantías reclamadas por la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. tienen la naturaleza de activo contingente para la Sociedad.

Así, en relación con este litigio, deben referirse las Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 3309/2013 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 1 de Zaragoza. Este procedimiento tiene su origen en una denuncia presentada por Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U., existiendo diligencias de la Fiscalía Especial Contra la Corrupción y el Crimen Organizado que ponen de manifiesto la existencia de indicios de delito. De prosperar la causa penal podría exigirse por parte de la sociedad, que se ha constituido como acusación particular, la responsabilidad civil derivada de los delitos. Por otra parte, debe indicarse que, si bien es cierto que Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. se encuentra igualmente en la causa, en concepto de responsable civil subsidiaria, a juicio de los asesores de la sociedad participada es improbable que se produzca un pronunciamiento de condena contra la sociedad frente a terceros, dado que es precisamente la sociedad la perjudicada por los hechos denunciados, y quien, de confirmarse judicialmente su carácter delictivo, podría reclamar una indemnización por el quebranto causado en su patrimonio.

A cierre del ejercicio 2016 se ha dictado Auto de Apertura de juicio oral y se encuentra pendiente de señalamiento de juicio oral.

2. Procedimiento Abreviado 4590/2013 que se sigue ante el Juzgado de Instrucción nº 5 de Zaragoza, en relación con los hechos acaecidos con ocasión de la construcción de determinadas naves industriales, del que se celebró vista oral ante la Audiencia Provincial de Zaragoza, y del que se ha dictado sentencia con fecha 9 de febrero de 2016, en la que se reconoce el derecho al cobro por parte de la sociedad participada de una indemnización por importe de 8.740 miles de euros. A cierre del ejercicio 2016 la sentencia se encuentra recurrida en el Tribunal Supremo y se está tramitando el recurso de casación interpuesto por los condenados y el Gobierno de Aragón. En el supuesto de que una sentencia firme establezca de forma definitiva el derecho a percibir dicha cantidad, deberán evaluarse las probabilidades de que la Sociedad termine por obtenerla en función de la capacidad económica de los demandados.

3. Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 1373/2015 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 1 de Zaragoza, con origen en las actuaciones de la Fiscalía derivadas de hechos de los que

se tuvo conocimiento en el seno de la investigación que se sustancia en las Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 3309/2013 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 1 de Zaragoza. Se investiga la posible comisión de hechos que pudieran constituir delitos de cohecho y malversación de caudales públicos. De apreciarse finalmente la existencia de responsabilidad penal, podría conllevar el reconocimiento a favor de la Sociedad de una indemnización en concepto de responsabilidad civil derivada del delito.

4. Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 4123/2015 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 7 de Zaragoza. Este procedimiento tiene su origen en una denuncia presentada por la Fiscalía, previa comunicación de hechos por la compañía, y se instruye por la posible comisión de delitos de falsedad documental y estafa. De apreciarse finalmente la existencia de responsabilidad penal, podría conllevar el reconocimiento a favor de la Sociedad de una indemnización en concepto de responsabilidad civil derivada del delito.

5. Por otra parte, existe un procedimiento judicial instado por la Sociedad contra un tercero ante el Juzgado de 1ª Instancia nº 1 de Zaragoza, en reclamación de 14.499 miles de euros por nulidad parcial de contrato de compra-venta. En septiembre de 2015 fue notificada sentencia parcialmente estimatoria de las pretensiones de la Sociedad, reconociendo a la Sociedad el derecho al cobro de 12.241 miles de euros, si bien esta sentencia ha sido recurrida en apelación, habiendo sido estimado el recurso de la demandada y habiendo la Sociedad recurrido en casación el citado pronunciamiento judicial, estimándose en todo caso que, aún en el supuesto de que una sentencia firme obligara a la demandada a realizar dicho pago, las probabilidades de que la Sociedad termine por obtener la citada cantidad son escasas por la falta de capacidad económica de la referida mercantil.

iii. Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.

Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. interviene como demandada en determinados litigios por las responsabilidades propias de la actividad que desarrolla. Al cierre del ejercicio, tomando en consideración los informes de los asesores legales de la sociedad en estos procedimientos, es razonable apreciar que dichos litigios no afectarán de manera significativa a la situación económico-financiera o a la solvencia de la misma.

Los litigios pendientes de resolución son los siguientes:

1. Demanda interpuesta por Urbaser, S.A., Marcor Ebro, S.A., y Geotecnia y Cimientos, S.A., Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo (procedimiento 917/2011).

El objeto del procedimiento es la reclamación de cantidad, 2.999 miles de euros, por parte de la actora, por resolución contractual de las obras de la Fase B del vertedero de HCH de Bailín (TM. de Sabiñánigo, Huesca), así como, que se declare improcedente el procedimiento de resolución contractual iniciado o la imposibilidad de continuar con las obras contratadas. Con fecha 6 de septiembre de 2016, se desestima la reclamación interpuesta por la Unión Temporal de Empresas y por tanto ya no existe riesgo para la Sociedad participada. No obstante, Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U., mantiene la reclamación vía reconVENCIÓN del pago de 719 miles de euros, más intereses y costas, en concepto de penalizaciones por retraso de UTE Vertedero Bailín en la ejecución de las obras. En el procedimiento se ha alegado como nuevo hecho la ejecución de avales por parte de la sociedad participada otorgados por la Unión Temporal de Empresas en garantía del contrato, por importe de 551 miles de euros, importe que no se ha registrado como ingreso dada la incertidumbre al respecto. Si bien en el referido procedimiento no se va a enjuiciar si dicha ejecución fue o no ajustada a derecho, la resolución que se adopte y las pruebas que se practiquen podrían llegar a tener influencia sobre una eventual reclamación futura de la UTE por los avales ejecutados. Residuos Aragón, S.L. pretende la anulación de la resolución impugnada.

En Sentencia 250/2015 de 4 de mayo, la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón falla desestimando íntegramente el recurso contencioso-administrativo interpuesto por Residuos Aragón, S.L. Ninguna de las partes ha interpuesto recurso de casación contra la sentencia por lo que ha devenido firme.

2. Recurso contencioso administrativo número 10/15 interpuesto por Explotaciones Globales, S.L. ante el Tribunal Superior de Justicia de Aragón contra la resolución de fecha 2 de diciembre de 2014 dictada por Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. sobre la adjudicación del contrato de Servicios para la destrucción y transformación de cadáveres de animales y sus subproductos en harinas y grasas, su posterior transporte y eliminación a Greixos i Farines de Carne, S.A.U.

Actualmente, se han desestimado las medidas cautelares requeridas por la parte demandante de suspensión del acto (adjudicación del contrato). El abogado de la parte demandante ha renunciado al encargo. Los asesores legales de la sociedad participada consideran razonablemente elevada la posibilidad de obtener una sentencia desestimatoria de las pretensiones de la parte demandante, máxime dado el tiempo transcurrido sin que la demandante haya formalizado la demanda.

iv. Aramón, Montañas de Aragón, S.A. y sociedades dependientes

El Grupo Aramón interviene como demandada en los siguientes litigios:

1. La sociedad dependiente Formigal, S.A. interviene, junto con la compañía aseguradora, en diferentes procesos judiciales que se siguen ante juzgados y tribunales de distintos órdenes jurisdiccionales y que traen causa de reclamaciones por la responsabilidad civil de daños y perjuicios derivados de diversos accidentes de esquí ocurridos durante el periodo de explotación del negocio. En la valoración jurídica de los asesores legales de la Sociedad dependiente Formigal, S.A. aún el caso de la estimación de tales demandas, éstas serían parciales o en cuantía cuyo riesgo económico quedaría bajo la cobertura de la suma asegurada en las pólizas de seguro contratadas con las distintas compañías aseguradoras.

2. Con fecha 10 de febrero de 2014 Aramón, Montañas de Aragón, S.A. ha sido demandada por la sociedad Estación Invernal Valle de Astún, S.A. (EIVA-SA) en juicio declarativo ordinario n.º 51/2014-B del que conoce el Juzgado de lo Mercantil n.º 1 de Zaragoza, ejercitándose diversas acciones acumuladamente para que se declare que las aportaciones del Gobierno de Aragón, accionista de la sociedad, en el capital de la compañía, así como el otorgamiento de cartas de compromiso y la celebración de convenios urbanísticos tienen la condición de ayudas de Estado y han sido percibidas de forma ilegal y, en consecuencia, se condene a la Sociedad a la devolución de las mismas y los intereses devengados desde la fecha en la que se realizaron las distintas aportaciones, así como que, sobre el anterior orden de razón -la percepción ilegal de ayudas públicas- se declare la existencia de abuso de posición dominante y se cese, previa su declaración, en la realización de distintos actos colusorios por infracción de las normas que rigen el mercado, interesando una indemnización por daños y perjuicios que se cifra en la cantidad de 6.202 miles de euros.

Dentro del plazo conferido para contestar a la demanda, la sociedad ha comparecido en el proceso y ha opuesto la declinatoria de jurisdicción cuestionándose que los Juzgados y Tribunales del orden jurisdiccional civil -y, por tanto, el Juzgado de lo Mercantil-, sean competentes para conocer de las acciones ejercitadas por la demandante con carácter principal y que tienen fundamento en la pretendida ilegalidad en la percepción de ayudas públicas.

Por auto de 26 de marzo de 2014, del Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Zaragoza se declaró falta de jurisdicción del orden jurisdiccional civil y por consiguiente, del Juzgado de lo Mercantil, para conocer del procedimiento, habiéndose interpuesto con fecha 14 de mayo de 2014 por EIVASA recurso de

apelación contra el auto anterior, al que se opuso Aramón, Montañas de Aragón, S.A., en fecha 6 de junio de 2014.

Con fecha 24 de noviembre de 2014, la Sala de la Audiencia Provincial de Zaragoza, sección Nº 5 dictó sentencia declarando la competencia de la jurisdicción civil y concretamente del Juzgado de lo Mercantil para resolver el procedimiento mencionado, continuando, por tanto, la tramitación del proceso.

Con fecha 26 de diciembre de 2014 la Audiencia resolvió la aclaración a favor de la Sociedad Aramón, Montañas de Aragón, S.A. reanudando el trámite para contestar a la demanda, para la cual la Sociedad presentó escrito de contestación en fecha 8 de abril de 2015, y fue emplazada para el acto de la audiencia previa, acordada el 8 de octubre de 2015.

La audiencia previa no llegó a celebrarse dado que ambas partes solicitaron de consuno, mediante escrito de fecha 30 de septiembre de 2015, la suspensión del Procedimiento hasta el día 10 de diciembre de 2015. Por decreto de 1 de octubre de 2015, el Juzgado de lo Mercantil nº1 de Zaragoza acordó suspender el Procedimiento por 60 días.

Finalmente, con fecha 18 de marzo de 2016 EIVASA ha solicitado la reanudación del procedimiento.

Con fecha 14 de septiembre de 2016, se ha dictado auto del Juzgado de lo Mercantil por el cual se acuerda el sobreseimiento de la pretensión deducida por EIVASA relativa a la declaración de ayuda de estado ilegales relacionadas con el otorgamiento de convenios urbanísticos.

Por otro lado se considera por parte de la Sociedad que, en el ejercicio de su actividad no ha actuado de manera desleal en el mercado ni abusado de su posición de dominio, actuando en todo momento de acuerdo con la normativa vigente.

De acuerdo con la opinión de los asesores jurídicos de la Sociedad existe una contingencia legal y económica generada por la demanda anterior, de tal manera que el Juzgado de lo Mercantil que debe conocer del asunto si estimase la demanda podría determinar que la Sociedad recibió ayudas públicas ilegales, lo que podría dar lugar a que en esa eventual sentencia se incluyese una condena a devolver el importe de una parte de las ampliaciones de capital, cuyo impacto económico concreto es imposible de cuantificar a día de hoy, si bien dado el estado de avance del proceso, tanto por parte de los asesores jurídicos de la sociedad como por parte de los que llevan directamente el proceso, y atendiendo al resultado de las fases celebradas del proceso, el pronóstico es favorable para Aramón, Montañas de Aragón, S.A..

A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el procedimiento se encuentra pendiente de celebración, estando fijada la fecha para el juicio el próximo 11 de mayo de 2017.

3. Por otro lado, Aramón Montañas de Aragón, S.A. participa en el 100% del capital de Castanesa Nieve, S.L.U. Dicha Sociedad mantiene en el activo de su balance, terrenos ubicados en el término municipal de Montanuy con un coste bruto de 21.005 miles de euros.

Con fecha 3 de mayo de 2005 Aramón, Montañas de Aragón, S.A. firmó un convenio con el Ayuntamiento de Montanuy para la participación en la financiación de la inversión de un nuevo dominio esquiable, por el que el Ayuntamiento de Montanuy se comprometió a incluir en su futuro Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) la clasificación como suelo urbanizable residencial de una o varias zonas de los terrenos aportados por Aramón, de tal forma que las plusvalías que obtuviera serían destinadas a la financiación de la construcción de dicho dominio esquiable.

El 27 de febrero de 2008 la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Huesca aprobó definitivamente, con una serie de prescripciones, el Plan General de Ordenación Urbana de Montanuy. Dichas prescripciones consistieron, principalmente, en el propio desarrollo de la estación de esquí. Con fecha 26 de enero de 2009 el departamento de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes del Gobierno de Aragón da por subsanados los reparos establecidos en el Acuerdo de la Comisión y aprueba definitivamente el PGOU de Montanuy.

Paralelamente, con fecha 11 de diciembre de 2008, la Sociedad dependiente obtuvo la declaración de interés supramunicipal del dominio esquiable. Con la entrada de la nueva ley urbanística (Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón) se produce un cambio en la legislación que rige el proyecto, a favor del Proyecto de Interés General de Aragón, sin que suponga una pérdida de la inversión en los proyectos ya acometidos hasta la fecha, el cual fue presentado por la Sociedad en octubre de 2009.

Con fecha 11 de septiembre de 2012 el Gobierno de Aragón aprueba definitivamente la tramitación administrativa de la ampliación de Cerler por Castanesa. Y con fecha 8 de octubre de 2012 se aprueba el Dominio Castanesa integrante del Proyecto de Interés General de Aragón de “Ampliación de la Estación de Esquí de Cerler”.

En relación con la tramitación y aprobación del PGOU de Montanuy, la Sociedad dependiente fue codemandada en el orden jurisdiccional contencioso – administrativo, por el recurso interpuesto por “Naturaleza Rural-Asociación de propietarios y Vecinos del Valle de Castanesa” contra la desestimación presunta de los recursos de alzada inter-

puestos ante el Consejero de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte, contra los Acuerdos de 27 de febrero y 23 de diciembre de 2008 de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Huesca por la que se aprueba el Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Montanuy. Con fecha 22 de enero de 2014, la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón declaró nulo de pleno derecho el Plan General de Ordenación Urbana de Montanuy, por un defecto formal en la tramitación del mismo, al considerar la sentencia que no debería haberse omitido la Evaluación Ambiental Estratégica por parte del Gobierno de Aragón en aplicación de la disposición transitoria primera de la Ley 9/2006 de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas.

Dicha sentencia ha fue recurrida en casación el 22 de mayo de 2014 por parte del Gobierno de Aragón, el Ayuntamiento de Montanuy y por Castanesa Nieve, S.L.U. al considerar que en todo momento el Gobierno de Aragón actuó correctamente en su tramitación y que, de acuerdo con la disposición transitoria primera de la Ley 9/2006, se permitía no someter a Evaluación Ambiental Estratégica aquellos planes o programas en los que la Administración Autonómica decidiera, caso por caso y de forma motivada, que era inviable. De acuerdo con lo anterior, el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental (INAGA) motivó y justificó que era inviable someter el PGOU al procedimiento de evaluación medioambiental dado su avanzado estado de tramitación, entendiéndose en todo caso, como consta en los informes emitidos por el INAGA, que no se producían afecciones significativas al medio ambiente. Con fecha 15 de octubre de 2014 la Sala Tercera de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Supremo comunica que admite el recurso de casación interpuesto.

Posteriormente, con fecha 14 de marzo de 2016 la sociedad recibió la sentencia del Tribunal Supremo que desestimaba los recursos interpuestos contra la sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón y confirmaba la anulación del PGOU.

Con fecha 2 de mayo de 2016 el Tribunal Supremo ha fallado desestimando el recurso por parte del Gobierno de Aragón, el Ayuntamiento de Montanuy y por la Sociedad en la misma línea que en su día hizo el Tribunal Superior de Justicia de Aragón, declarando nulo de pleno derecho el PGOU. Contra dicha sentencia no cabe recurso alguno.

Es intención de la Sociedad iniciar los trámites administrativos para redefinir el Proyecto de Interés General de Aragón de tal manera que tenga un menor impacto ambiental y se puedan acometer las obras de urbanización que pretende la Sociedad en el término municipal de Montanuy. Por su parte el

Ayuntamiento de Montanuy va a iniciar la elaboración de un nuevo PGOU.

De acuerdo con lo anterior la Sociedad ha obtenido una valoración realizada por un experto independiente en base al cumplimiento de dos premisas fundamentalmente: la primera que se apruebe un nuevo PGOU; la segunda que se inicien las obras de urbanización en un plazo de 24 meses desde la fecha de redacción del informe, siendo ésta el 28 de noviembre 2016. Dicho informe concluye con un valor de tasación de los terrenos de 10.812 miles de euros (12.311 miles de euros en 2015). Los Administradores de la Sociedad han registrado una provisión por deterioro en el ejercicio 2016 por importe de 1.095 miles de euros (1.430 miles de euros en 2015) con la finalidad de adecuar el valor de dichos terrenos.

4. Aramón Montañas de Aragón, S.A. participa en el 97,01% del capital de Fomento y Desarrollo del valle de Benasque, S.A. (en adelante, Fomento). Con la finalidad de culminar el desarrollo urbanístico propio de la Revisión del Plan Parcial de Cerler, dividido en dos unidades de ejecución UE-1 y UE-2, esta última sociedad otorgó con un tercero, promotor inmobiliario y propietario de algunas fincas en el ámbito de la ordenación, un contrato de permuta en noviembre de 2005. En tal contrato, como contraprestación a la entrega de tales fincas rústicas en origen a la sociedad dependiente Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A., ésta compañía se obliga a entregar a dicho tercero, a la aprobación definitiva de los proyectos de reparcelación en ambas unidades, varias fincas de resultado en el ámbito de la ordenación, definidas ya en los proyectos elaborados por Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A. en función de las superficies y condiciones de uso, edificabilidad y número de viviendas estipuladas en los contratos, libres de carga urbanizadora y siendo de cuenta de Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A. el cumplimiento del deber legal de cesión a favor de la entidad local, así como la ejecución material de la urbanización (sin perjuicio de que esa Sociedad aportaría una cantidad fija en metálico). Se pretendía, de este modo, facilitar una rápida obtención de la plusvalía urbanística en el ámbito ordenado, tramitándose su aprobación bajo el procedimiento, simplificado, de propietario único bajo la condición fiduciaria de la propiedad adquirida por Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A. en virtud de la permuta y garantizando esta compañía, sobre las fincas de su propiedad, el préstamo hipotecario que le había sido conferido a ese tercero por una entidad de crédito. Asimismo, se pactaban sendos términos resolutorios como límites temporales inicialmente previstos para la aprobación de los proyectos de reparcelación y de ejecución de las obras en las dos unidades en las que se dividía el ámbito (31 de diciembre de 2005, el proyecto de reparcelación de la UE-1; y 30 de junio de 2006, el proyecto de reparcelación de la UE-2).

Tal contrato fue parcialmente cumplido y ejecutado, entregándose las fincas de resultado a la aprobación definitiva y firme del proyecto de reparcelación de la UE-1 (escritura pública de 3 de octubre de 2006), habiéndose procedido, igualmente, en noviembre de 2006, a la aprobación inicial del proyecto de reparcelación de la UE-2 que había sido promovido por FDVB como propietario único en dicha unidad.

Sobre el desarrollo del proceso urbanizador incidió, de forma sustancial y como es hecho notorio, la demanda promovida a principios de 2007 por un grupo de vecinos de Cerler, determinándose, a instancia municipal, la paralización, primero de facto y luego de iure, de la totalidad de los procedimientos urbanísticos en tramitación (de reparcelación y de urbanización, ambos necesarios para concluir el desarrollo urbanizador y obtener la materialización de la plusvalía urbanística), así como la revisión extemporánea del proyecto ya aprobado en esa fecha, el proyecto de reparcelación de la UE-1, como acto luego declarado judicialmente nulo por los órganos judiciales de lo contencioso.

Dicha situación, que alteró las condiciones contractuales pactadas, fue plenamente conocida y consentida, a lo largo de este amplio periodo de tiempo de casi diez años, por la empresa promotora inmobiliaria, que no ejercitó al vencimiento de los respectivos términos la facultad resolutoria expresamente pactada ni los efectos consecuentes que contractualmente le amparaban para instar la tramitación de la reparcelación mediante la Junta de Compensación.

Con fecha de abril de 2016 el tercero con el que se firmó el contrato de permuta demandó a la sociedad alegando su incumplimiento contractual al no haberle sido entregados los terrenos permutados en plazo y reclamando, por un lado, la restitución de los terrenos entregados en su día, o, en otro caso, de no ser posible su restitución, una indemnización por el valor equivalente a los terrenos que le fueron entregados, así como daños y perjuicios por el incumplimiento del contrato, todo ello en una cuantía alternativa de 39 y de 49 millones de euros.

En fecha de 15 de febrero de 2017 se ha dictado sentencia n.º 45/2017 por el Juzgado de Primera Instancia n.º Once de Zaragoza, en los autos del juicio declarativo ordinario n.º 251/2016 por la que se desestima la demanda en su integridad por la que, recogiendo como hechos probados los antecedentes aquí expuestos, se concluye la inexistencia de un incumplimiento resolutorio a la luz de las circunstancias concurrentes en el iter contractual, sobre el que además incidió la grave crisis económica, que impactó especialmente en la construcción y en el mercado de viviendas de segunda mano, amén de los propios actos de la demandante.

Tal sentencia no es firme, al ser a la fecha susceptible de recurso de apelación ante la Sala de lo civil de la Audiencia Provincial de Zaragoza, pero de acuerdo con la opinión del asesor jurídico de la sociedad, reforzada por la motivación de la sentencia desestimatoria de la demanda en la primera instancia, es muy escasa la probabilidad de que los tribunales reconozcan al demandante su derecho a la mayor parte de los conceptos que le reclaman dado que, por un lado, la sociedad actuó diligentemente en la gestión de los proyectos urbanísticos de la UE-1 y de la UE-2 (y así se recoge ya en una sentencia civil previa en un proceso que promovió, con idéntico argumento, otra sociedad a la que se le habían transmitido los terrenos de FDVB en Cerler para que acometiera su urbanización), no pudiéndosele imputar negligencia en la defensa de sus intereses frente a la alteración sobrevenida de las condiciones de los proyectos derivada de la actuación municipal con causa última en la demanda que formularon algunos de los vecinos de Cerler y cuando, por otro lado, conforme a la conducta del actual demandante, en los contratos de permuta se pactaron condiciones resolutorias en el caso en que la sociedad no entregara las fincas de resultado en los plazos acordados que facultaban a dicho tercero a resolver el contrato de permuta e instar la constitución de la correspondiente Junta de Compensación en la UE-2 y que, pese a su pleno conocimiento de las circunstancias concurrentes, nunca fueron ejercitadas por la contraparte.

v. Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.L.

El informe de auditoría de las cuentas anuales de Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. del ejercicio 2015 presentaba una serie de salvedades y párrafos de énfasis, los cuales, y en base a la información obtenida respecto al ejercicio 2016, se mantienen tanto en forma como en importes en el ejercicio 2016 sin que haya otras salvedades. El detalle de tales salvedades y párrafos de énfasis, descrito literalmente del informe de auditoría de 2015 eran las siguientes:

“Fundamento de la opinión con salvedades

Tal y como se menciona en la Nota 10 de la memoria adjunta, al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la Sociedad tiene registrado en el epígrafe Existencias- Obras de integración urbana existencias por un coste de 124.113 miles de euros y, adicionalmente, el epígrafe Existencias-Terrenos y solares incluye 86.899 miles de euros traspasados en el ejercicio 2014 desde las primeras. La Sociedad incorporó como mayor coste de estas existencias en ejercicios anteriores, la totalidad de los gastos, ingresos y resultados obtenidos en cada uno de los ejercicios desde su constitución, con la excepción de los resultados derivados de las dotaciones al deterioro de las existencias de terrenos y solares. De acuerdo con la normativa contable vigente la valoración inicial de las existencias se realiza por su coste de adquisición o de producción, en la medida que

tales costes corresponden al período de fabricación, elaboración o construcción, incluyéndose en las existencias que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición, fabricación o construcción que se hayan devengado. Dicha normativa establece asimismo que se debe cesar su capitalización en caso de producirse una interrupción en la construcción y/o producción. La Sociedad no llevó a cabo en ejercicios precedentes al 2014 actividad alguna en relación a la elaboración o construcción de estas existencias y no hemos dispuesto de información apropiada relativa a la razonabilidad de los costes de explotación y/o financieros incorporados hasta el 31 de diciembre de 2013 en este epígrafe del balance. En consecuencia la totalidad del epígrafe Existencias-Obras de integración urbana al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y el epígrafe Existencias-Terrenos y solares por importe de 86.899 miles de euros se encuentran sobrevaloradas por el importe de aquellos costes incorporados de ejercicios anteriores a 2014 que no cumplían las condiciones necesarias para su capitalización no habiendo dispuesto de información apropiada que nos permita su cuantificación y, en consecuencia, tampoco nos ha sido posible cuantificar el efecto sobre el Resultado de explotación-coste de las ventas registrado en los ejercicios 2015 y 2014.

Una parte de las Existencias-Obras de integración urbana mencionadas en el primer párrafo por importe de 107.017 miles de euros al 31 de diciembre de 2015 y 2014, fueron finalizadas y puestas a disposición de algunos accionistas de la Sociedad en ejercicios anteriores al 2013, si bien aún no han sido oficialmente recepcionadas. Por otro lado, tal y como se menciona en la Nota 13, la Sociedad ha registrado 132.237 miles de euros al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en concepto de anticipos a cuenta de ventas futuras de las citadas existencias. Asimismo, tal y como se detalla en la Nota 17, durante 2014 fue reconocida la transmisión de obras por importe de 228.776 miles de euros con un coste de ventas-variación de existencias por importe de 220.249 miles de euros. No hemos dispuesto de información apropiada relativa al momento efectivo de las transmisiones efectuadas y/o pendientes de transmisión y de su efecto, en su caso, sobre las reservas y los resultados de los ejercicios 2015 y 2014.

Durante el curso de nuestro trabajo no hemos obtenido evidencia suficiente y apropiada en relación al tratamiento fiscal llevado a cabo por la Sociedad en las transacciones llevadas a cabo en los ejercicios 2013 y anteriores.

Párrafos de énfasis

Llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 2 (b) de la memoria abreviada adjunta, en la que se indica que las cifras comparativas del ejercicio anterior difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2014 debido al registro contable de las correcciones efectuadas con carácter

retroactivo según se indica en la mencionada nota de la memoria. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Llamamos la atención respecto de lo señalado en las Notas 2 (e) y 10 de la memoria abreviada adjunta, en la que se indica que durante el ejercicio 2015 y 2014 la Sociedad ha empleado determinadas hipótesis clave en la determinación del valor neto de realización de las existencias de terrenos y solares que han supuesto el reconocimiento de correcciones valorativas por deterioro acumuladas al 31 de diciembre de 2015 de 339.631 miles de euros (311.543 miles de euros al 31 de diciembre de 2014) y el reconocimiento de un mayor deterioro de valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2015 por importe de 28.087 miles de euros (mayor deterioro de valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 por importe de 16.349 miles de euros). Estas valoraciones han sido realizadas por expertos independientes y están basadas en estimaciones sobre flujos de efectivo futuros, rentabilidades esperadas y otras variables que en las condiciones actuales en las que se encuentran los mercados, incorporan elevados componentes de subjetividad, ante la ausencia de precios observables dada la escasez de transacciones, aspecto que deberá ser tenido en consideración en la interpretación de las cuentas anuales adjuntas. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 1 de la memoria abreviada adjunta, en la que se explica que la Sociedad fue creada en virtud del Convenio para gestionar el desarrollo urbanístico y ejecutar las obras de infraestructuras correspondiente a los terrenos clasificados en el Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza como sistema general ferroviario sujetos al Convenio (el Convenio) por el cual se preveía que las obras de infraestructura a ejecutar se financiarían con cargo a las aportaciones comprometidas con sus accionistas, como instituciones participantes en el mismo y, principalmente, con los recursos económicos que se obtuvieran del desarrollo urbanísticos de los suelos disponibles liberados como consecuencia de la ejecución de las obras contempladas en el Convenio. Como se indica en la Nota 2 d) de la memoria abreviada, la disminución de los flujos de efectivo relacionados con el aprovechamiento urbanístico que se observan en las tasaciones a las que ha tenido acceso la Sociedad ha puesto de manifiesto la existencia de un déficit de ingresos respecto a los gastos relacionados con las actuaciones contempladas en el Convenio que al 31 de Diciembre de 2015 ha supuesto que el patrimonio neto de la Sociedad a dicha fecha sea negativo en 269.076 miles de euros y haya sido necesaria la obtención de financiación bancaria, siendo el importe pendiente de pago con entidades de crédito de 264 millones de euros tal y como se indica en la nota 13 c). En estas circunstancias la devolución de los pasivos mantenidos con entidades de crédito y proveedores está vinculada a la realización en el mercado de las existencias de terrenos y solares por los valores que figuran

registrados en las cuentas adjuntas y al cumplimiento de los compromisos de financiación asumidos por los Socios del Convenio, cuyos importes y calendario de aportaciones de fondos se detallan en la citada nota. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.”

g) La información sobre el patrimonio neto de las entidades del grupo y asociadas que se detalla a continuación se ha elaborado en base a los datos fiables facilitados por las sociedades, con los cierres a 31 de diciembre de 2016 y 2015.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016							
GRUPO							
		ARAGONESA DE GESTION DE RESUOS, S.A.	ARAGON EXTERIOR, S.A.U.	AVANIA ARAGON, S.G.R.	CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACION DE ARAGON, S.A.	CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.	EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.
% Capital poseído:		80,00%	100,00%	73,10%	66,75%	60,00%	97,91%
Directo		80,00%	100,00%	73,10%	66,75%	60,00%	97,91%
Indirecto							
% Derechos de voto poseídos:							
Directo		80,00%	100,00%	42,99%	66,75%	60,00%	97,91%
Indirecto							
Capital		60.500,00	60.000,00	13.010.623,44	236.848,56	50.422.801,00	79.894.883,26
Prima de Emisión		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas		273,72	0,00	150.763,07	243,83	-473.961,96	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores		-42.296,82	0,00	-363.366,14	0,00	-43.689.210,26	-201,20
Otras aportaciones socios		45.000,00	83.299,78	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio		-11.008,30	46.210,92	0,00	118.081,17	-8.097.354,74	3.431.817,23
(Dividendo a cuenta)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor		0,00	0,00	121.021,61	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados		0,00	0,00	0,00	0,00	34.531.317,03	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros		0,00	0,00	4.947.936,33	0,00	0,00	0,00
Socios Externos		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:							
Explotación (antes I.S.)		-10.668,23	-3.547,69	-295.708,71	114.908,16	-7.805.355,72	3.732.219,96
- Op. continuadas		-11.008,30	46.210,92	0,00	-118.081,17	-8.097.354,74	3.431.817,23
- Op. interrumpidas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/ libros		25.974,89	189.510,20	14.096.476,80	59.431,08	96.263.504,35	82.274.538,56
Acciones, Cotiz. En Bolsa		NO	NO	NO	NO	NO	NO
Audidores	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	CGM AUDITORES, S.L	CGM AUDITORES, S.L	CGM AUDITORES, S.L	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016		Continuación					
GRUPO		INMUEBLES GIT, S.L.U.	PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.	PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.	PLATEA GESTION, S.A.	PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	PLUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L.
% Capital poseído:		100,00%	42,43%	40,00%	94,00%	100,00%	86,48%
Directo		100,00%	42,43%	40,00%		100,00%	
Indirecto			32,43% (*)	60% (**)	94% (***)		86,48% (***)
% Derechos de voto poseídos:							
Directo		100,00%	42,43%	40,00%		100,00%	
Indirecto			32,43% (*)	60% (**)	94% (***)		86,48% (***)
Capital		307.650,00	4.442.287,00	350.000,00	2.000.000,00	54.270.000,00	4.487.057,34
Prima de Emisión		2.544.306,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas		518,96	7.765,86	4.180.885,26	-6.286,88	-9.200,60	-5.168,83
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores		-2.219.409,52	-2.510,64	0,00	-294.989,18	-46.374.618,34	-3.943,31
Otras aportaciones socios		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio		0,00	28.214,28	146.123,43	-3.786.692,43	-659.765,83	-6.798.310,09
(Dividendo a cuenta)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados		987,17	1.681.424,16	1.160.944,99	3.715.636,32	2.556,96	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:							
Explotación (antes I.S.)		0,00	145.199,27	9.256,23	-3.670.271,57	912.173,78	-8.949.901,65
- Op. continuadas		0,00	28.214,28	146.123,43	-3.786.692,43	-659.765,83	-6.798.310,09
- Op. interrumpidas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/ libros		654.653,13	2.129.217,05	2.031.246,24	5.409.202,64	0,00	0,00
Audidores	NO TIENE	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)
(*) la participación indirecta viene a través de la participación en Ciudad del Motor, S.A.							
(**) la participación indirecta viene a través de la participación en Plataforma logística de Zaragoza, S.A.U.							
(***) la participación indirecta viene a través de la participación en Suelo y Vivienda de Aragón, S.A.U.							

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016		Continuación				
GRUPO		PROMOCION DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.	SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTION AGROAMBIENTAL, S.L.U.	SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE GALANCHOA, S.A.	SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGON, S.A.	SUELO Y VIVIENDA DE ARAGON, S.L.U.
% Capital poseído:		100,00%	100,00%	80,00%	67,73%	100,00%
Directo		100,00%	100,00%	80,00%	67,73%	100,00%
Indirecto						
% Derechos de voto poseídos:						
Directo		100,00%	100,00%	80,00%	67,73%	100,00%
Indirecto						
Capital		19.900,00	2.704.000,00	2.760.000,00	8.010.200,00	65.043.675,32
Prima de Emisión		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas		21.368,01	18.544.976,53	554,57	1.666.636,24	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores		0,00	-787.008,77	-29.509,15	-1.936.133,84	0,00
Otras aportaciones socios		0,00	0,00	0,00	0,00	9.980.000,00
Resultado del ejercicio		-110.785,44	-116.442,85	-24.412,62	26.665,61	-14.582.712,84
(Dividendo a cuenta)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados		0,00	836.148,56	300.000,00	1.315.582,15	9.887.412,06
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:						
Explotación (antes I.S.)		-110.785,44	-34.092,23	-20.656,62	16.981,06	-5.780.817,12
- Op. continuadas		-110.785,44	-116.442,85	-24.412,62	26.665,61	-14.582.712,84
- Op. interrumpidas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/ libros		0,00	21.211.668,38	2.191.269,61	6.181.871,18	53.105.708,71
Audidores	CGM AUDITORES, S.L	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	CGM AUDITORES, S.L	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016		Continuación
GRUPO		
	SOCIEDAD DE PROMOCION Y GESTION DEL TURISMO ARAGONES, S.L.U.	PARQUE TECNOLOGICO WALQA, S.A.
% Capital poseído:	100,00%	72,74%
Directo	100,00%	72,74%
Indirecto		
% Derechos de voto poseídos:		
Directo	100,00%	72,74%
Indirecto		
Capital	4.870.080,00	2.106.372,40
Prima de Emisión	0,00	0,00
Reservas	357.905,83	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-1.685.920,22	-0,41
Otras aportaciones socios	300.000,00	0,00
Resultado del ejercicio	0,00	768.886,66
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	2.229.435,82	44.271,87
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:		
Explotación (antes I.S.)	11.595,88	839.460,09
- Op. continuadas	0,00	768.886,66
- Op. interrumpidas	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	5.563.280,08	2.165.707,50
Audidores	CGM AUDITORES, S.L	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016		CONTINUACIÓN					
GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS		ARABENISA DE GESTION DE RESIDUOS, S.A.	ARABEN EXTENDIO, S.A.U.	AVALLA ARABEN, S.B.A.	CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACION DE ARABEN, S.A.	CIUDAD DEL MOTOR DE ARABEN, S.A.	EXPO ARABENISA EMPRESARIAL, S.A.
% Capital poseído:		80,00%	100,00%	72,74%	86,78%	80,00%	87,81%
Directo		80,00%	100,00%	72,74%	86,78%	80,00%	87,81%
Indirecto							
% Derechos de voto poseídos:							
Directo		80,00%	100,00%	72,74%	86,78%	80,00%	87,81%
Indirecto							
Capital	80.800,00	400.000,80	18.111.888,18	437.880,72	48.018.980,00	88.064.300,00	
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reservas	179,78	382.888,48	130.788,07	37.388,17	-487.388,80	432.388,80	
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultados de ejercicios anteriores	-38.888,84	-48.888,88	-88.888,77	-138.888,32	-58.788,39,48	0,00	
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultado del ejercicio	-58.888,18	-877.428,78	482.388,88	-132.388,28	-7.888.318,88	-6.811.888,84	
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	84.428,78	0,00	0,00	0,00	
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	0,00	0,00	0,00	38.788.478,87	0,00	
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	4.813.888,18	0,00	0,00	0,00	
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultados ejercicio 2016:							
Explotación (antes I.S.)	171.881,48	-882.888,88	-4.882,41	-137.888,18	-7.878.888,41	38.321,28	
- Op. continuadas	-58.888,18	-877.428,78	482.388,88	-132.388,28	-7.888.318,88	-6.811.888,84	
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Valor neto partic. capital s/libros	0,00	0,00	24.048.081,34	188.288,18	24.888.888,28	78.213.881,88	
Acciones. Cof. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
Audidores	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	CGM AUDITORES, S.L.	CGM AUDITORES, S.L.	CGM AUDITORES, S.L.	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	

60

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016		CONTINUACIÓN					
GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS		INMUEBLES EPS, S.L.U.	PARQUE TECNOLOGICO DEL MOTOR DE ARABEN, S.A.	PLAZA DESARROLLOS LOGISTICOS, S.L.	PLATAFORMA LOGISTICA DE ARABENISA PLAZA, S.A.	PLUS PLAZAFORMA LOGISTICA, S.L.	PROMOCION DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.
% Capital poseído:		100,00%	88,78%	40,00%	88,34%	78,70%	100,00%
Directo		100,00%	88,78%	40,00%	88,34%	78,70%	100,00%
Indirecto							
% Derechos de voto poseídos:							
Directo		100,00%	88,78%	40,00%	88,34%	78,70%	100,00%
Indirecto							
Capital	807.880,00	4.708.880,00	880.000,00	288.448,00	14.888.287,88	18.880,00	
Prima de Emisión	2.884.888,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reservas	818,88	-80.818,08	3.888.480,78	-8.817,78	-8.774,48	-438.888	
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultados de ejercicios anteriores	-818.488,82	-804.884,88	0,00	-17.388.288,00	-7.388.248,88	-8.888	
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultado del ejercicio	0,00	-84.784,38	181.484,48	-18.888.288,48	-4.888.388,88	21.888,28	
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subvenciones, donaciones y legados	178,78	1.714.384,77	1.388.384,47	10.388,88	0,00	0,00	
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultados ejercicio 2016:							
Explotación (antes I.S.)	0,00	186.448,38	-48.884,74	-10.388.288,14	-8.878.818,18	80.888,38	
- Op. continuadas	0,00	-84.784,38	181.484,48	-18.888.288,48	-4.888.388,88	21.888,28	
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Valor neto partic. capital s/libros	888.888,78	1.708.388,08	2.081.348,34	0,00	8.917.288,88	18.880,38	
Acciones. Cof. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
Audidores	NO TIENE	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	

(*) La participación indirecta viene a través de la participación en Ciudad del Motor de Aragón, S.A.
(**) La participación indirecta viene a través de la participación en Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.
(***) La participación indirecta viene a través de la participación en Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

61

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016						
GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS						
	SOCIEDAD ARAGONESA DE INICIATIVA AMBIENTAL, S.L.U.	SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALATAYUD, S.A.	SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGON, S.A.	SUELO Y VIVIENDA DE ARAGON, S.L.U.	SOCIEDAD DE PROMOCION Y GESTION DEL TURISMO ARAGONES, S.L.U.	PARQUE TECNOLÓGICO WALDA, S.A.
% Capital poseído:	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%	100,00%	88,08%
Directo	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%	100,00%	88,08%
Indirecto						
% Derechos de voto poseídos:	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%	100,00%	88,08%
Directo	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%	100,00%	88,08%
Indirecto						
Capital	2.704.000,00	2.480.000,00	8.010.300,00	186.383.038,12	4.870.080,00	1.727.874,00
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	18.844.876,33	884,37	1.887.182,88	13.880.187,88	587.808,85	50.083,40
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-418.828,18	-18.784,10	-2.501.334,81	-71.812.388,08	-1.889.890,32	-582.328,11
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	1.783.802,00	800.000,00	0,00
Resultado del ejercicio	-840.182,88	-10.734,88	84.888,78	-18.180.834,88	0,00	-88.111,88
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	771.118,33	300.000,00	1.888.002,31	4.778.847,08	2.114.278,77	88.111,87
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:						
Explotación (antes I.S.)	487.823,88	-18.784,10	80.880,18	-7.423.348,88	-8.081,80	28.798,82
- Op. continuadas	-840.182,88	-10.734,88	84.888,78	-18.180.834,88	0,00	-88.111,88
- Op. Interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital y/líbros	21.289.088,88	1.848.287,88	8.181.871,18	83.782.188,82	8.883.280,88	788.842,84
Acciones, Cotas, en Bolea	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Audidores	COAUDITORES FIVE Y VILLALBA (*)	COAUDITORES FIVE Y VILLALBA (*)	COAUDITORES, S.L.	COAUDITORES FIVE Y VILLALBA (*)	COAUDITORES, S.L.	COAUDITORES FIVE Y VILLALBA (*)

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016					
ASOCIADAS Y MULTIGRUPO					
	ARAMON MONTAÑAS DE ARAGON, S.A. (*)	BARONIA DE ESCOBICHE, S.L.	CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A.	SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEROLÓGICO DE TERUEL, S.A.	FRUTAS Y CONSERVAS DEL PRINERO ARAGONES, S.A.
% Capital poseído:	50,00%	30,00%	88,92%	89,44%	33,33%
Directo	50,00%	30,00%	88,92%	89,44%	33,33%
Indirecto					
% Derechos de voto poseídos:	50,00%	30,00%	88,92%	89,44%	33,33%
Directo	50,00%	30,00%	88,92%	89,44%	33,33%
Indirecto					
Capital	86.048.663,20	7.728.000,00	2.915.016,00	2.208.462,66	3.588.041,84
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	0,00	183.938,53	638.503,67	7.382,88	731.681,52
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-15.668.524,00	0,00	0,00	-319.488,95	0,00
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	-1.516.067,00	2.610,83	-241.495,41	-96.698,31	66.184,91
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	-441,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	81.184,00	0,00	0,00	134.107,89	572.206,83
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	10.113.414,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:					
Explotación (antes I.S.)	40.964,00	-2.521,83	-242.303,34	-127.295,32	282.309,02
- Op. continuadas	-2.599.053,00	2.610,83	-241.495,41	-96.698,31	66.184,91
- Op. Interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital y/líbros	34.446.607,60	3.778.803,30	1.289.098,02	580.637,00	1.622.543,30
Audidores	PRICEWATERHOUSE COOPERS AUDITORS, S.L.	IBERAUDIT AUDITORES ARAGON, S.L.P.	VILLALBA, ENVIY Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	VILLALBA, ENVIY Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	JOSE FRANCISCO VIANO NTE FERNANDO

(*) Datos obtenidos de las cuentas anuales consolidadas al 30 de Septiembre de 2016.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016		Continuación				
ASOCIADAS Y MULTIGRUPO		SEM GRUPO FIVELESA-ARAGON, S.A.	NIEVE DE TERUEL, S.A.	SOCIEDAD PARA LA PROMOCION Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE TERUEL, S.A.	TERMINAL MARITIMA DE ZARAGOZA, S.L.	ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.
% Capital poseído:		30,00%	12,38%	33,33%	20,47%	25,00%
Directo		30,00%	12,38%	33,33%	20,47%	25,00%
Indirecto						
% Derechos de voto poseídos:		30,00%	12,38%	33,33%	20,47%	25,00%
Directo		30,00%	12,38%	33,33%	20,47%	25,00%
Indirecto						
Capital		222.740,00	16.613.443,00	6.540.000,00	19.955.532,00	30.691.012,10
Prima de Emisión		0,00	17.026.836,00	0,00	0,00	0,00
Reservas		348.543,00	300.751,00	2.095.175,81	-855.130,93	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores		0,00	-8.472.328,00	0,00	-2.000.561,17	-862.545.770,11
Otras aportaciones socios		0,00	0,00	0,00	0,00	71.621.442,12
Resultado del ejercicio		244.780,00	-2.309.730,00	1.179.151,27	19.491,13	-19.999.388,43
(Dividendo a cuenta)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor		0,00	-897,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados		0,00	0,00	4.530.733,47	41.633,20	8.122.439,20
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:						
Explotación (antes I.S.)		334.785,00	-2.461.310,00	1.464.502,16	84.472,15	-8.260.424,77
- Op. continuadas		244.780,00	-2.309.730,00	1.179.151,27	19.491,13	-19.999.388,43
- Op. Interrumpidas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital y/líbros		66.822,00	3.999.562,46	3.713.688,00	3.520.796,55	0,00
Audidores		DELORITE, S.L.	PRICEWATERHOUSE COOPERS AUDITORS, S.L.	CCM AUDITORES, S.L.	CCM AUDITORES, S.L.	KPMG AUDITORES, S.L.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2016					
ASOCIADAS Y MULTIGRUPO					
	ARAMON MONTAÑAS DE ARAGON, S.A. (*)	BARONIA DE ESCOBICHE, S.L.	CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A.	SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEROLÓGICO DE TERUEL, S.A.	FRUTAS Y CONSERVAS DEL PRINERO ARAGONES, S.A.
% Capital poseído:	80,00%	80,00%	88,82%	89,44%	88,88%
Directo	80,00%	80,00%	88,82%	89,44%	88,88%
Indirecto					
% Derechos de voto poseídos:	80,00%	80,00%	88,82%	89,44%	88,88%
Directo	80,00%	80,00%	88,82%	89,44%	88,88%
Indirecto					
Capital	88.048.088,10	7.718.000,00	2.818.016,00	2.208.462,66	3.588.041,84
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	0,00	184.888,88	-8.284,18	7.382,88	871.182,18
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-7.248.088,00	0,00	-878.884,18	-889.188,95	0,00
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	-8.832.188,00	1.878,87	1.878.874,48	-48.888,88	88.488,88
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	-441,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	80.748,00	0,00	0,00	0,00	818.888,88
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	11.188.447,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:					
Explotación (antes I.S.)	-8.881.088,00	-4.881,48	1.878.874,48	-48.888,88	88.488,88
- Op. continuadas	-8.888.784,00	1.878,87	1.878.874,48	-48.888,88	88.488,88
- Op. Interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital y/líbros	88.214.811,00	8.778.808,80	1.781.871,88	880.887,00	1.881.848,80
Acciones, Cotas, en Bolea	NO	NO	NO	NO	NO
Audidores	PRICEWATERHOUSE COOPERS AUDITORS, S.L.	IBERAUDIT AUDITORES ARAGON, S.L.P.	VILLALBA, ENVIY Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	VILLALBA, ENVIY Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	JOSE FRANCISCO VIANO NTE FERNANDO

(*) Datos obtenidos de las cuentas anuales consolidadas auditadas al 30 de Septiembre de 2016

NOTA 8: PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR Y OTROS

a) Desglose de las partidas a cobrar en 2016 y 2015:

INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2015						
ASOCIADAS Y MULTIGRUPO						
	NIEVE DE TIRUEL, S.A.	PROMOCIÓN AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A.	PLATEA GESTION, S.A.	SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE TIRUEL, S.A.	TERMINAL MARITIMA DE ZARAGOZA, S.L.	ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.
% Capital poseído:	12,88%	50,00%	48,76%	88,88%	20,47%	25,00%
Directo	12,88%	50,00%		88,88%	20,47%	25,00%
Indirecto			48,76%			
% Derechos de voto poseídos:						
Directo	12,88%	50,00%		88,88%	20,47%	25,00%
Indirecto			48,76%			
Capital	16.813.448,00	7.000.000,00	14.800.000,00	6.340.000,00	18.989.592,00	18.786.012,10
Prima de Emisión	17.026.896,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	100.791,00	-310.788,63	890.800,89	841.609,96	-888.180,89	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-7.103.469,00	-5.512.396,98	-8.003.859,22	0,00	-1.960.980,04	-817.827.690,07
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71.631.442,12
Resultado del ejercicio (Dividendo a cuenta)	-1.889.086,00	749.156,60	-7.402.486,89	1.483.868,89	-84.631,13	-44.718.080,04
Otros instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	-897,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	0,00	8.379.649,21	4.122.089,26	0,00	8.128.489,20
Fondo de Previsiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2015:						
Explotación (antes I.S.)	-1.889.308,00	-1.444.948	-6.188.786,41	1.893.898,40	-89.228,78	-18.579.288,89
- Op. continuadas	-1.889.086,00	749.156,60	-7.402.486,89	1.483.868,89	-84.631,13	-44.718.080,04
- Op. Intermumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto particip. capital a/cuenta	8.889.952,48	1.008.000,00	6.720.259,28	8.713.888,00	8.908.285,28	0,00
Auditorías. Cotas. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Auditorías	PR COPIATON-GUSE COOPERS AUDITORES S.L	NOT BIE	COAUDITORES FWCY VIALBA (*)	COPIAUDITORES S.L	COPIAUDITORES S.L	IPHS AUDITORES S.L

	Euros	
	2016	2015
Préstamos y partidas a cobrar a Largo Plazo:		
Créditos a empresas	250.289,84	345.156,58
Créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 18)	241.272.228,80	301.102.548,60
Provisiones por deterioro de valor de créditos a empresas	(50.289,84)	(45.156,58)
Provisiones por deterioro de valor de créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 18)	(66.526.915,22)	-
Otros activos financieros	27.473,15	27.473,15
Total	174.972.786,73	301.430.021,75
Préstamos y partidas a cobrar a Corto Plazo:		
Deudores por ventas y prestación de servicios	-	1.277.970,36
Créditos a empresas	100.340,20	431.221,87
Créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 18)	13.336.830,77	15.306.474,59
Activo por impuesto corriente (Nota 13)	751.311,59	220.009,19
Otros créditos con las administraciones públicas	2.502.428,08	2.048.037,67
Dividendos activos a cobrar	139.294,75	139.294,75
Otros activos financieros	3.845.101,04	3.919.512,89
Otros activos financieros empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 18)	89.628,22	89.628,22
Total	20.764.934,65	23.432.149,54

b) Dentro del epígrafe de “Créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas” se incluyen los préstamos participativos concedidos a diferentes sociedades del grupo. El desglose a cierre de los ejercicios 2016 y 2015 es el siguiente:

Ejercicio 2016			En Euros			
	Fecha concesión	Fecha vto.	Intereses	Principal	Deterioro	Valor neto contable
Préstamo particip. Plaza 1	01.12.2013	31.12.2026	-	-	-	-
Préstamo particip. Plaza 2	11.04.2014	31.12.2026	-	-	-	-
Préstamo particip. Plaza 3	14.07.2014	31.12.2026	-	-	-	-
Préstamo particip. Plaza 4	14.10.2014	31.12.2026	-	-	-	-
Préstamo particip. Plaza 5	08.05.2015	31.12.2026	-	-	-	-
Préstamo particip. Plaza 6	30.10.2015	31.12.2026	680.939,07	55.448.015,12	(9.478.255,32)	46.650.698,79
Préstamo particip. Platea	27.10.2015	31.12.2026	127.002,13	9.874.191,87	-	10.001.194,00
Préstamo particip. PLHUS	27.10.2015	31.12.2026	424.979,59	33.950.000,00	(2.006.651,38)	32.368.328,21
Préstamo particip. EXPO	28.10.2015	31.12.2027	-	98.300.248,21	-	98.300.248,21
Total			1.232.920,79	197.572.455,20	(11.484.906,70)	187.320.469,21

Ejercicio 2015	En Euros				
	Fecha concesión	Fecha vto.	Intereses	Principal	Valor neto contable
Préstamo particip. Plaza 1	01.12.2013	31.12.2026	2.595.621,11	26.503.712,39	- 29.099.333,50
Préstamo particip. Plaza 2	11.04.2014	31.12.2026	144.515,34	1.800.000,00	- 1.944.515,34
Préstamo particip. Plaza 3	14.07.2014	31.12.2026	68.053,42	1.000.000,00	- 1.068.053,42
Préstamo particip. Plaza 4	14.10.2014	31.12.2026	220.468,98	3.931.272,36	- 4.151.741,34
Préstamo particip. Plaza 5	08.05.2015	31.12.2026	532.728,77	17.200.000,00	- 17.732.728,77
Préstamo particip. Plaza 6	30.10.2015	31.12.2026	111.747,34	66.266.640,69	- 66.378.388,03
Préstamo particip. Platea	27.10.2015	31.12.2026	20.068,69	9.874.191,87	- 9.894.260,56
Préstamo particip. PLHUS	27.10.2015	31.12.2026	67.527,95	33.950.000,00	- 34.017.527,95
Préstamo particip. EXPO	28.10.2015	31.12.2027	194.727,25	108.157.111,47	- 108.351.838,72
Total			3.955.458,85	268.682.928,78	- 272.638.387,63

Tal y como se indica en la nota 6.c, los 5 primeros préstamos mantenidos a cierre del ejercicio 2015 con la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. han sido capitalizados durante el ejercicio 2016 por importe de 54.270.000 euros.

De esta forma, los préstamos participativos vigentes a cierre del ejercicio 2016 corresponden a préstamos participativos concedidos en el ejercicio 2015 a las sociedades indicadas, cuyo destino fue la cancelación de las diferentes deudas con entidades de crédito que dichas sociedades mantenían. La devolución de estos préstamos ha sido fijada mediante cuotas fijas y variables hasta el ejercicio 2026 (2027 en el caso de EXPO Zaragoza Empresarial, S.A.) teniendo la parte fija un año de carencia, siendo su primera amortización en 2017, excepto el préstamo de Platea Gestión, S.A. el cual tiene un periodo de carencia que finaliza en 2018. Respecto a la parte variable será amortizada en función de la evolución de determinados factores relacionados con el líquido disponible de las sociedades. La Sociedad ha registrado como activo corriente a cierre del ejercicio 2016 7.853.908 euros de la parte variable (15.000.000 euros en 2015) al considerar en base a sus mejores estimaciones que en el ejercicio 2017 se amortizará el citado importe y adicionalmente tiene clasificados en el activo corriente del balance 4.250.000 euros (0 euros en 2015) correspondientes a las cuotas de amortización fija de los préstamos participativos que vencen en 2017. Estos préstamos participativos devengan un tipo de interés fijo así como un tipo de interés variable en función del beneficio antes de impuestos. Todos estos préstamos participativos han devengado un interés durante el ejercicio 2016 de 1.944.163 euros (394.071 euros en 2015). Al cierre del ejercicio 2016, se encuentran pendientes de cobro intereses devengados por importe de 1.232.921 euros (306.474 euros en el ejercicio 2015).

Por otro lado, los accionistas de la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. adquirieron el compromiso de aportar fondos a la sociedad para que ésta pueda hacer frente a los intereses y comisiones que se generen en virtud del préstamo sindicado que dicha sociedad mantiene, así como los importes necesarios para el normal desempeño de la actividad propia de la sociedad. Durante el ejercicio 2016, se ha novado el crédito sindicado que tiene firmado la sociedad vinculada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. con el sindicato bancario e igualmente se ha renovado el compromiso de los accionistas mencionado anteriormente (ver nota 17). Consecuencia del compromiso asumido, los accionistas formalizaron un contrato de préstamo participativo con fecha 17 de junio de 2013 a la sociedad, el cual ha sido novado en 2016, de forma mancomunada y en función de su porcentaje de participación en el capital social de la entidad. El importe dispuesto a 31 de diciembre de 2016 asciende a 55.042.008 euros (43.770.635 euros en 2015) y devenga una tasa de intereses anual pagadera en el caso de la sociedad obtenga un precio de venta de suelos igual o superior a los valores de tasación. La fecha de vencimiento del préstamo se establece el 31 de diciembre de 2025. Este préstamo participativo no ha devengado intereses ni en 2016 ni en 2015. A cierre del ejercicio 2016 el préstamo participativo mantenido con Zaragoza Alta Velocidad, 2002, S.A. se encuentra totalmente deteriorado, registrando adicionalmente una provisión por riesgos y gastos hasta cubrir la participación en el patrimonio neto negativo de esta sociedad por importe de 12.195.608 euros (Nota 15).

Además, consecuencia de que la sociedad es la cabecera del grupo fiscal por el impuesto sobre sociedades, dentro del epígrafe de créditos con empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 18), figuran saldos a liquidar con diversas sociedades integrantes del grupo fiscal, que ascienden un total de 761.675 euros (0 euros en 2015) (Nota 13).

El movimiento de la provisión por deterioro de los créditos con empresas del grupo, multigrupo y asociadas es el siguiente:

Deterioro de créditos	en Euros	
	2016	2015
Saldo inicial	-	-
- Dotaciones	(13.278.024,34)	-
- Reversiones	27.663.964,70	-
- Traspasos (Nota 15)	(80.912.855,58)	-
Saldo final	(66.526.915,22)	-

Durante el ejercicio 2016, la Sociedad ha reclasificado 80.913 miles de euros de la provisión por riesgos y gastos a largo plazo (Nota 15), como mayor provisión por deterioro de valor de los préstamos participativos pendientes de cobro que mantiene con las sociedades participadas Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. (37.142 miles de euros por los préstamos participativos que mantiene con Plataforma Logística de Zaragoza Plaza, S.A.U. y 43.771 miles de euros por los préstamos participativos que mantiene con Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.).

c) Dentro del epígrafe “Otros activos financieros” se incluye principalmente, imposiciones a plazo fijo en entidades bancarias.

NOTA 9: ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA

A continuación se muestra el detalle de las Inversiones en Patrimonio Neto de otras sociedades y su valor neto contable.

Sociedad	en Euros	
	Valor Neto Contable 31.12.16	Valor Neto Contable 31.12.15
IDERMA GENERACION, S.L.	-	-
EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A.	5.916,65	5.916,65
ESTACIÓN CENTRAL DE AUTOBUSES DE ZARAGOZA, S.A.	61.140,17	61.140,17
EXPLOTACIONES EOLICAS SASO PLANO, S.A.	548.850,00	548.850,00
PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALADA Y SENDERISMO, S.A.	354.031,93	354.031,93
TECNOLOGÍAS ENÉRGICAS INTEGRADAS, S.A.	344.005,09	344.005,09
ZUMOS CATALANO ARAGONESES, S.A.	971.723,85	971.723,85
SISTEMAS ENERGETICOS MAS GARULLO S.A.	60.085,00	60.085,00
TOTAL	2.345.752,69	2.345.752,69

Los activos financieros disponibles para la venta que aparecen indicados en el cuadro anterior se valoran a coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor.

La Sociedad no ha realizado inversiones en este tipo de participaciones en 2016 y 2015.

La Sociedad ha recibido en el ejercicio 2016 un dividendo de 6,6 miles de euros proveniente de la sociedad participada Mas Garullo, S.A. En el ejercicio 2015 no se recibieron dividendos de las participadas clasificadas como activos financieros disponibles para la venta.

Por otro lado, en el ejercicio 2015 se produjo la venta de las participaciones en las siguientes sociedades eólicas, Acampo Arias, S.I., Desarrollos Eólicos Rabosera, S.A. y Parque Eólico la Sotonera S.L. Dicha operación fue formalizada en Escritura Pública de fecha 14 de Abril de 2015 obteniéndose un resultado de 739 miles de euros. En el ejercicio 2016, no se han producido ventas de participaciones en el capital de estas sociedades.

NOTA 10: EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El desglose de esta partida es el siguiente:

	en Euros	
	2016	2015
Tesorería	516.952,25	265.544,72
Otros activos líquidos equivalentes	4.705.839,87	-
Total	5.222.792,12	265.544,72

En el epígrafe de otros activos líquidos equivalentes, figura un depósito realizado en favor de la Diputación General de Aragón, en cumplimiento de lo dispuesto en la Orden HAP/1854/2016, de 20 de diciembre, que modifica el artículo 15 de la Orden HAP/931/2016, de 22 de agosto, en virtud del cual se regula las operaciones de cierre de tesorería. Dicho depósito ya ha sido reintegrado a la Sociedad por parte de Diputación General de Aragón en fecha posterior al cierre del ejercicio y previa formulación de las presentes cuentas anuales abreviadas.

NOTA 11 FONDOS PROPIOS

a) El detalle del capital al cierre del ejercicio es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Capital escriturado	653.910.390,00	653.910.390,00
	653.910.390,00	653.910.390,00

Corporación Empresarial Pública de Aragón, Sociedad Limitada Unipersonal es una empresa pública cuyo capital está participado totalmente por el Gobierno de Aragón y asciende a 653.910.390 euros (653.910.390 euros en 2015). Dicho capital social, a 31 de diciembre de 2016, está representado por 65.391.039 participaciones nominativas de 10 euros de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas al cierre del ejercicio.

El detalle de los movimientos producidos en el capital social a lo largo del ejercicio 2015 fue el siguiente:

Fechas aprobación decisiones del Socio Único	En euros	Tipo desembolso
Saldo inicial	435.660.390	
20/10/2015	207.250.000	Dineraria
28/10/2015	11.000.000	Dineraria
	653.910.390	

Durante el ejercicio 2016, no se han producido movimientos en el capital social.

Las ampliaciones de capital producidas en el ejercicio 2015 fueron elevadas a público con fecha 31 de diciembre de 2015 e inscritas en el Registro Mercantil de Zaragoza en fecha 2 de febrero de 2016. El destino de las citadas ampliaciones ha sido la concesión de préstamos participativos a diferentes empresas del grupo y asociadas para que procedieran a cancelar las deudas que estas tenían con entidades de crédito (Nota 8).

Las participaciones confieren a su titular legítimo la condición de socio y le atribuyen los derechos reconocidos en la Ley en los propios estatutos de la compañía. En los términos establecidos por la Ley y salvo en los casos en ella previstos, el socio tiene, como mínimo los siguientes derechos:

- Acceder al reparto de las ganancias sociales y al patrimonio resultante de la liquidación.
- Ejercer el derecho de suscripción preferente en la emisión de nuevas acciones.
- Participar con su voto en la decisión de acuerdos sociales.
- Recibir información de la Sociedad.

b) El detalle de las reservas y resultados negativos de ejercicios anteriores es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
- Reservas voluntarias	(1.612.277,49)	(1.606.904,38)
- Reservas de fusión	19.130.171,97	19.130.171,97
- Resultados negativos de ejercicios anteriores	(416.694.190,01)	(370.189.565,94)
Total reservas y resultados negativos de ejercicios anteriores	(399.176.295,53)	(352.666.298,35)

El movimiento de las reservas ha sido el siguiente:

En euros	
Saldo a 31.12.2015	17.523.267,59
Gastos ampliación capital	(5.373,11)
Saldo a 31.12.2016	17.517.894,48

Reservas voluntarias:

Las reservas de la Sociedad son de libre disposición por el Socio Único.

Durante el ejercicio la Sociedad, por si misma o por cuenta de un tercero, no ha adquirido ni realizado ningún tipo de negocio con participaciones propias.

c) Otras aportaciones de socios:

El detalle de los movimientos producidos en el epígrafe “Otras aportaciones de socios” a lo largo del ejercicio 2016 es el siguiente:

Fechas de desembolso	En euros	Tipo desembolso
	226.328.229,65	Saldo inicial
26/07/2016	3.154.591,00	Dineraria
	229.482.820,65	

Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en el ejercicio 2016 por importe total de 3.154 miles de euros han sido destinadas a la cancelación de dividendos pasivos contraídos con la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. (Nota 7).

A lo largo del ejercicio 2015 el movimiento fue el siguiente:

Fechas de desembolso	En euros	Tipo desembolso
	200.046.393,25	Saldo inicial
30/03/2015	1.723.239,71	Dineraria
30/03/2015	910.240,93	Dineraria
29/04/2015	2.415.600,00	Dineraria
08/05/2015	17.200.000,00	Dineraria
29/06/2015	4.032.755,76	Dineraria
	226.328.229,65	

Se corresponde principalmente con:

- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2015 por importe total de 17.200 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la concesión de un préstamo participativo a la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A.U.
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2015 por importe total de 2.416 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la realización de una ampliación de capital a la sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A.
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2015 por importe total de 6.666 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la concesión de un préstamo participativo a la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

NOTA 12: DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR

a) Pasivos financieros del ejercicio 2016 y 2015:

	En euros	
	2016	2015
Débitos y partidas a pagar a largo plazo		
Cuentas a pagar con empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 18)	5.105.940,57	1.040.407,98
Otros pasivos financieros	20.000,00	20.000,00
Total	5.125.940,57	1.060.407,98
Débitos y partidas a pagar a corto plazo		
Cuentas a pagar con empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 18)	77.318,28	100.138,18
Acreedores varios	120.787,28	72.024,90
Personal	21.273,00	45.000,00
Otros pasivos financieros	3.241,85	3.241,85
Total	222.620,41	220.404,93

El valor contable de las deudas a corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

Además existen deudas a corto plazo con las Administraciones Públicas por importe de 36.637 euros y 42.120 euros al cierre de los ejercicios 2016 y 2015 respectivamente.

La deuda con empresas del grupo, multigrupo y asociadas a corto y largo plazo, se corresponde con la deuda que tiene la Sociedad por ser la cabecera del grupo fiscal, con diferentes sociedades participadas (véase Nota 13). La Sociedad ha clasificado 5.105 miles de euros de dicha deuda a largo plazo, dado que las estimaciones de devolución de dicha deuda prevén la reintegración de la misma a las sociedades del grupo fiscal a partir del ejercicio 2018.

b) Información sobre periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional 3ª. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

El detalle de la información requerida en relación con el periodo medio de pago a proveedores es el siguiente:

	2016	2015
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	8,24	15,44
Ratio de operaciones pagadas	9,09	16,54
Ratio de operaciones pendientes de pago	3,06	3,30
	Euros	Euros
Total pagos realizados	512.031,73	469.739,95
Total pagos pendientes	83.421,29	42.431,35

NOTA 13: SITUACIÓN FISCAL

Con fecha 30 de diciembre de 2008, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., en su condición de Sociedad dominante comunicó a la Administración Tributaria que las Juntas Generales de Accionistas de las Sociedades integrantes del grupo sobre las que ostentaba una participación mínima del 75% y ella misma habían acordado optar por tributar en el régimen de consolidación fiscal regulado actualmente en el capítulo VI del título VII de la Ley 27/2014, del Impuesto sobre Sociedades, con efectos a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2009, siéndole asignado el número 268/09.

Las sociedades del Grupo fiscal en 2016 son:

Sociedad Dominante:

- Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

Sociedades Dependientes:

- Aragón Exterior, S.A.U.
- Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.
- Expo Zaragoza Empresarial, S.A.
- Inmuebles G.T.F., S.L.U.
- Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.
- Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.
- Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.
- Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.
- Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.
- Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
- Plhus Plataforma Logística, S.L.

Las sociedades Aeronáutica de los Pirineos, S.A. y Centro Dramático de Aragón, S.A.U. salieron del grupo fiscal al haber sido liquidadas en ejercicios anteriores. Igualmente, la sociedad Escuela Superior de Hostelería, S.A.U., permaneció en el grupo fiscal hasta la fecha de liquidación, producida en el ejercicio 2014.

Con efectos 1 de enero de 2015, la sociedad Plaza Desarrollos Logísticos, S.L. entró a formar parte del grupo de consolidación fiscal.

El gasto por impuesto sobre sociedades se compone de:

	Euros	
	2016	2015
Impuesto corriente	(3.303.203,84)	(1.036.241,72)
Impuesto diferido	(2.239.119,38)	438.688,16
	(5.542.323,22)	(597.553,56)

Los saldos deudores y acreedores con las empresas del Grupo generados en el ejercicio 2016 por el régimen de consolidación fiscal, son los siguientes:

	En euros	
	Debe	Haber
Aragón Exterior, S.A.U.	1.791,14	-
Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U	27.698,37	-
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	2.840,43	-
PLHUS Plataforma Logística, S.L.	2.237.066,02	-
Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.	39.658,69	-
Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	6.103,16	-
Suelo y Vivienda de Aragón S.L.U.	1.419.077,73	-
Expo Zaragoza Empresarial, S.A.	-	338.519,82
Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.	-	3.303.203,84
Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.	-	86.414,40
Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U	-	6.097,46
	3.734.235,52	3.734.235,52

El Real Decreto-ley 3/2016, de 2 de diciembre, ha introducido modificaciones relevantes en la regulación del régimen transitorio del Impuesto sobre Sociedades aplicable a las pérdidas por deterioro generadas en periodos impositivos anteriores al 2013. En virtud de esta reforma, la reversión de los deterioros de valor de participaciones que hayan resultado fiscalmente deducibles se integrará, como mínimo, por partes iguales en la base imponible correspondiente a cada uno de los cinco primeros periodos impositivos que se inicien a partir del 1 de enero de 2016, sin perjuicio de que resulten reversiones superiores por la variación positiva de los fondos propios de las participadas o por el cobro de dividendos. Si antes de que transcurra el referido plazo se produce la transmisión de los valores se integrarán en la base imponible de ese ejercicio las cantidades pendientes de revertir, con el límite de la renta positiva derivada de la transmisión. Dicho Real Decreto establece igualmente que, el límite de compensación de bases imponibles negativas reflejado en el artículo 26 de esta Ley no resulta de aplicación en el importe de las rentas correspondientes a la reversión de las pérdidas por deterioro anteriores al 2013 que se integren en la base imponible, siempre que las pérdidas por deterioro deducidas durante el período impositivo en que se generaron las bases imponibles negativas que se pretenden compensar hubieran representado, al menos, el 90 por ciento de los gastos deducibles de dicho período.

La reversión automática del deterioro ha supuesto un ajuste positivo en la base imponible aportada al grupo fiscal de 38.887.979 euros.

El detalle de la proyección anual de la reversión de las pérdidas por deterioro de las participaciones en el capital y el ajuste positivo en la base imponible aportada al grupo fiscal es el siguiente:

Ejercicio	Efecto en B.I. aportada al Grupo fiscal
2016	38.887.978,91
2017	38.841.324,93
2018	31.001.411,56
2019	11.069.719,65
2020	11.069.719,65
	130.870.154,70

El detalle de las bases imponible negativas pendientes de compensar de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., incluidas las subrogadas por la absorción de Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U, es el siguiente:

	en Euros		
	Pendiente de aplicar al inicio del ejercicio		Pendiente de aplicar al cierre del ejercicio
	Generada en régimen individual	Generada en régimen de consolidación fiscal	Compensada en 2016
2004	494.252,66	-	-
2007	11.636.901,57	-	(527.963,49)
2008	71.083.302,47	-	(26.717.622,86)
2009	-	19.723.769,59	-
2010	-	8.186.241,73	-
2011	-	18.180.018,76	-
2012	-	10.529.868,94	-
	83.214.456,7	56.619.899,02	(27.245.586,35)

	494.252,66	-	-	494.252,66	-
	11.108.938,08	-	-	11.108.938,08	-
	44.365.679,61	-	-	44.365.679,61	-
	-	19.723.769,59	-	-	19.723.769,59
	-	8.186.241,73	-	-	8.186.241,73
	-	18.180.018,76	-	-	18.180.018,76
	-	10.529.868,94	-	-	10.529.868,94
	55.968.870,35	56.619.899,02		55.968.870,35	56.619.899,02

De acuerdo con la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, las bases imponibles negativas pendientes de compensar anteriores a la entrada de la Sociedad en el grupo fiscal, año 2009, podrán ser compensadas con las bases imponibles positivas generadas por la Sociedad en el Grupo en los periodos impositivos posteriores sin límite temporal. En el ejercicio 2016 la sociedad ha compensado bases imponibles negativas por importe de 27.245.586 euros. Tras la compensación, la base imponible del grupo de consolidación fiscal en 2016 resulta nula, en 2015 fue negativa en 10.266.304 euros.

La Sociedad tiene abiertos a la Inspección de la Hacienda Pública los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le afectan. El Consejo de Administración confía que, como consecuencia de una comprobación, no se derivarían pasivos fiscales por un importe significativo respecto de los Fondos propios de la Sociedad.

En cumplimiento del art.86 de la Ley 27/2014 de 27 noviembre 2014, Ley del Impuesto sobre Sociedades, se indica que en los ejercicios anteriores se han producido las siguientes operaciones de reestructuración del Grupo acogidas al Régimen especial de fusiones regulado en el Capítulo VII del Título VII de la mencionada Ley:

- Fusión por absorción de la sociedad Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U. por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

Con fecha 9 de julio de 2013, el Socio Único de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., aprobó la fusión por absorción de la sociedad Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U., sociedad absorbida, por la So-

ciudad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., sociedad absorbente, mediante la disolución sin liquidación de la sociedad absorbida, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, quien adquirió por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida. Dicha fusión se formalizó en escritura pública el día 11 de septiembre de 2013, inscribiéndose en el Registro Mercantil de Zaragoza el día 21 de octubre de 2013.

La fusión anterior tuvo carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participada la sociedad absorbida por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de la sociedad absorbida se consideraron realizadas a efectos contables por la sociedad absorbente, el 1 de enero de 2013, de acuerdo con el proyecto de fusión aprobado por los Administradores con fecha 28 de junio de 2013.

La información contable y fiscal relativa a esta operación de reestructuración se incluye en las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013 de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. las cuales fueron depositadas en el Registro Mercantil con fecha 18 de junio de 2014.

- Fusión por absorción de la sociedad Nieve de Aragón, S.A. por la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.

Con fecha 24 de junio de 2014, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Accionista Único de Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Ara-

gonés, S.L.U., aprobó la fusión por absorción de la sociedad Nieve de Aragón, S.A.U. por parte de Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. Tras el proceso de fusión, la sociedad absorbida se extingue sin liquidación, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., quien adquiere por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida.

Esta fusión tienen carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participadas ambas sociedades por el accionista único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de la sociedad absorbida se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad absorbente, el 1 de enero de 2014, de acuerdo con los proyectos de fusión aprobados por los Consejos de Administración de cada una de las sociedades con fecha 11 de junio de 2014.

Esta operación ha supuesto dar de baja el coste de la participación en Nieve de Aragón, S.A. por importe de 68 miles de euros y, consecuentemente reconocer un alta en el coste de la participación en Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. por importe de 104 miles de euros, equivalente al importe por el que figuraba en las cuentas anuales consolidadas, registrándose la diferencia, 36 miles de euros como una reserva de fusión.

El valor contable y fiscal de las acciones de Nieve de Aragón, S.A. era coincidente.

- Fusión por absorción de la sociedad Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado por la sociedad Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado

Con fecha 19 de junio de 2013, los accionistas de las sociedades Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbida) y Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbente), aprobaron la fusión por absorción de la sociedad Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado, mediante la disolución sin liquidación de la sociedad absorbida, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, quien adquirió por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida, mediante la atribución a los socios de la sociedad absorbida de acciones de la sociedad absorbente. Dicha fusión se formalizó en escritura pública el día 31 de julio de 2013.

De forma previa a esta operación de reestructuración los valores de ambas sociedades fueron adquiridos por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. a través de la absorción de su filial Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U. Los efectos contables y fis-

cales de esta operación de fusión se describen en las cuentas anuales individuales del ejercicio 2013 de la sociedad absorbente Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. las cuales fueron depositadas en el Registro Mercantil con fecha 18 de junio de 2014.

El valor contable de las acciones entregadas ascendió a 1.481.353 euros y el importe de las acciones recibidas a 1.429.921 euros. Esta operación de fusión supuso por tanto que el coste de la inversión mantenida en la sociedad Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbente) se ajustase en 51.432 euros, reconociendo una pérdida por dicho importe en la cuenta de resultados.

El valor fiscal de las acciones entregadas ascendía a 1.543.254 euros

Adicionalmente a lo anterior, la sociedad absorbente adoptó la nueva denominación social Capital Innovación y Crecimiento, S.C.R., S.A. (actualmente, Capital Innovación y Crecimiento, S.A.).

Consecuencia de la operación descrita anteriormente, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. pasó de mantener un porcentaje de participación del 35,29% en el capital social de la sociedad absorbente al 38,92%.

- Fusión por absorción de la sociedad Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. por la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.

Con fecha 20 de junio de 2012, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Accionista Único de las sociedades Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. y Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., aprobó la absorción de la sociedad Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. por parte de la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. Tras el proceso de fusión, la sociedad absorbida se extingue sin liquidación, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., quien adquiere por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida.

Esta fusión tienen carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participadas ambas sociedades por el accionista único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de la sociedad absorbida se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad absorbente, el 1 de enero de 2012, de acuerdo con los proyectos de fusión aprobados por los Consejos de Administración de cada una de las sociedades con fecha 12 de junio de 2012.

Debido a esta fusión, la participación en Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. se ha incrementado en 289 miles de euros, mismo importe que el valor contable de las acciones entregadas:

Sociedad	% participac.	En euros			
		Coste inicial	Deterioro inicial	Coste neto inicial	Valores consolidados
Gestora Turística	100	779.725,35	(490.855,01)	288.870,34	288.870,34
		779.725,35	(490.855,01)	288.870,34	288.870,34

El valor fiscal de las acciones entregadas ascendía a 338.246 euros.

- Fusión de las sociedades Sociedad para el Desarrollo Medioambiental de Aragón, S.A.U y Sociedad de Infraestructuras Rurales Aragonesa, S.A.U.

Con fecha 20 de junio de 2012, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Accionista Único de las sociedades Sociedad para el Desarrollo Medioambiental de Aragón, S.A.U y Sociedad de Infraestructuras Rurales Aragonesa, S.A.U., aprobó la fusión de ambas sociedades mediante la creación de una nueva sociedad resultante con la denominación de Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. y la consiguiente extinción de las sociedades fusionadas, mediante su disolución sin liquidación, traspasando en bloque los respectivos patrimonios sociales a la sociedad de nueva creación.

Esta fusión tiene carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participadas las sociedades fusionadas por el accionista único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de las sociedades absorbidas se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad de nueva creación, el 1 de enero de 2012, de acuerdo con los proyectos de fusión aprobados por los Consejos de Administración de cada una de las sociedades con fecha 15 de mayo de 2012.

En las operaciones de fusión entre empresas del grupo, los elementos patrimoniales adquiridos se valoran por el importe que corresponde a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales consolidadas del grupo.

La diferencia de valor que puede existir entre los valores consolidados y el importe de la ampliación de capital se reconoce en una partida de reservas. De esta manera, la participación en Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. se ha valorado por 21.798 miles de euros.

Sociedad	% participac.	En euros		
		Valor inicial	Valores consolidados	Ajuste reservas
Sodemasa	100	300.000,00	1.914.913,39	1.614.913,39
Sirasa	100	2.404.048,42	19.882.909,76	17.478.861,34
		2.704.048,42	21.797.823,15	19.093.774,73

Los valores contables y fiscales de ambas sociedades eran coincidentes.

NOTA 14: INGRESOS Y GASTOS

a) Detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias

	En euros	
	2016	2015
Importe de la cifra de negocio:	3.261.160,71	3.610.501,94
Prestaciones de servicios	1.435,18	6.050,93
Ingresos financieros de la actividad de holding (dividendos y otros)	313.960,02	416.554,87
Ingresos financieros de la actividad de holding (créditos)	2.945.765,51	2.448.962,30
Resultado por enajenación de cartera y variación valor razonable (Nota 7)	-	738.933,84
Otros ingresos de explotación	590.310,16	528.859,37
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente (arrendamientos)	135.935,16	136.567,75
Subvenciones de explotac. incorporadas al resultado del ejercicio (Nota 16)	454.375,00	392.291,62
Cargas sociales y provisiones:	(119.640,59)	(108.407,25)
Seguridad social a cargo empresa	(116.499,89)	(105.983,42)
Otros gastos sociales	(3.140,70)	(2.423,83)
Otros gastos de explotación:	(527.057,05)	(455.192,48)
a) Servicios exteriores	(477.809,38)	(443.819,17)
b) Tributos	(49.247,67)	(11.373,31)
Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado	-	14.699,19
b) Resultados por enajenaciones y otros	-	14.699,19
Deterioro y resultado por enajenaciones de inversiones financieras:	(63.813.727,62)	(29.387.119,58)
a) Deterioros y pérdidas (Nota 7, 8 y 9)	(63.816.854,94)	(29.707.219,65)
b) Resultados por enajenaciones y otras	3.127,32	320.100,07
Otros resultados (Nota 15)	-	(20.359.562,32)

Tanto en el ejercicio 2016 como en el ejercicio 2015, la totalidad de los ingresos se han realizado en Aragón.

b) Número medio de empleados:

El número medio de empleados y de miembros del Consejo de Administración en el curso del ejercicio distribuido por categorías y sexo es el siguiente:

Número medio de empleados por categorías y sexo	Hombres		Mujeres		Total	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Consejeros que no son a la vez empleados de la compañía	6,00	8,82	1,00	0,42	7,00	9,24
Consejeros empleados de la compañía	1,00	0,86	-	-	1,00	0,86
Resto de personal de dirección de la empresa	0,13	1,00	-	-	0,13	1,00
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	-	-	6,00	6,00	6,00	6,00
Empleados de tipo administrativo	-	-	2,00	2,00	2,00	2,00
TOTAL	7,13	10,68	9,00	8,42	16,13	19,10

En el ejercicio 2016 y 2015 la Sociedad no posee personal con discapacidad mayor o igual al 33%.

NOTA 15: PROVISIONES

a) El movimiento de las provisiones a largo y corto plazo ha sido el siguiente:

Provisiones a largo plazo	en Euros	
	2016	2015
Saldo inicial	105.817.439,22	85.457.604,35
- Dotaciones (Nota 14)	-	20.359.834,87
- Reversiones (Nota 14)	(12.708.975,88)	-
- Traspasos (Nota 8)	(80.912.855,58)	-
Saldo final	12.195.607,76	105.817.439,22

Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. mantiene participaciones en el capital social de las sociedades Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. y Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. del 100% (59,23% en 2015) y 25%, respectivamente. Dichas sociedades tienen un patrimonio neto negativo debido a las pérdidas obtenidas en el ejercicio actual y anteriores consecuencia, principalmente, de las pérdidas por deterioro de sus activos inmobiliarios.

A cierre del ejercicio 2015 la provisión estaba dotada con el límite de la participación de la Sociedad en el patrimonio neto negativo de las sociedades Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. y Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. por importe de 37.142 y 68.675 miles de euros respectivamente.

En el ejercicio 2016 se ha realizado un traspaso de 80.913 miles de euros como mayor deterioro de los créditos concedidos a dichas sociedades (ver nota 8), de esta forma, dichos créditos se encuentran deteriorados con el límite del patrimonio neto negativo de tales sociedades y, en caso de no cubrir el mismo, se ha dotado la

correspondiente provisión por riesgos y gastos hasta cubrir la participación de la Sociedad en el patrimonio neto negativo de Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. y Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

La provisión a largo plazo a cierre del ejercicio 2016 por importe de 12.196 miles de euros corresponde íntegramente a la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. En relación con dicha sociedad, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha asumido el compromiso, frente a las entidades financieras acreedoras, de aportar los fondos necesarios, vía préstamos participativos, para que ésta pueda hacer frente a la devolución de los préstamos recibidos.

El movimiento registrado en el ejercicio en la cuenta de pérdidas y ganancias es el siguiente:

Provisiones a corto plazo	En euros	
	2016	2015
Saldo inicial	1.697.870,46	1.672.577,80
- Dotaciones	58.323,19	25.292,66
- Aplicaciones	(8.324,35)	-
Saldo final	1.747.869,30	1.697.870,46

Al cierre del ejercicio 2016 y 2015 se recoge una provisión por importe de 1.672.578 euros para cubrir el compromiso de pago por un aval concedido en 2009 a una sociedad participada.

NOTA 16: SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

a) Desglose de las subvenciones recibidas por la Sociedad en 2016:

Subvención de explotación:	En euros					
	Saldo inicial bruto	Subvención concedida en 2016	Importe traspasado al ejercicio	Saldo final bruto	Efecto impositivo	Saldo final neto
Gobierno de Aragón	-	454.375,00	(454.375,00)	-	-	-
Total subvención explotación	-	454.375,00	(454.375,00)	-	-	-

Durante el ejercicio 2016, a la sociedad le ha sido concedida una subvención de explotación del Gobierno de Aragón, Socio Único de la Sociedad, por el importe de 454.375,00 euros (392.291,62 euros en 2015). La Sociedad ha contabilizado la totalidad de este importe como ingreso del ejercicio al considerar que las actividades son de interés público y general, tal y como se indica en su decreto de constitución

Subvención de capital:	En euros					
	Saldo inicial bruto	Subvención recibida en 2016	Importe traspasado al ejercicio	Saldo final bruto	Efecto impositivo	Saldo final neto
Gobierno de Aragón	1.834.064,38	-	(1.058.473,97)	775.590,41	(193.897,66)	581.692,75
Instituto Aragonés de Fomento	614.449,41	-	-	614.449,41	(153.612,35)	460.837,06
Fondo de Inversiones de Teruel	23.496.245,77	6.882.506,00	-	30.378.751,77	(7.594.687,94)	22.784.063,83
Total subvención capital	25.944.759,56	6.882.506,00	(1.058.473,97)	31.768.791,59	(7.942.197,96)	23.826.593,63

En 2016 se han recibido subvenciones de capital por importe de 6.882 miles de euros destinadas a financiar sendas ampliaciones de capital de las sociedades Ciudad del Motor de Aragón, S.A., Parque Tecnológico del Motor, S.A. y Sociedad para Desarrollo Calamocha SA (No se recibieron subvenciones en 2015).

La suma de todos los importes (subvención para inmovilizado, para compra de instrumentos de patrimonio y para el fondo de provisiones técnicas), eliminados del efecto impositivo, aparece en balance abreviado dentro del Patrimonio Neto por importe 23.826.594 euros (19.458.570 euros en 2015).

Por último, la Sociedad viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones.

NOTA 17: COMPROMISOS

En relación con la financiación bancaria obtenida por la sociedad participada Plaza Desarrollos Logísticos, S.L., cuyo importe dispuesto al cierre del ejercicio 2016 asciende a 44,9 millones de euros (47,09 millones de euros en 2015), Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha asumido los siguientes compromisos:

a) Mantenimiento de la participación actual en dicha sociedad durante la vigencia del contrato de financiación.

b) En caso de disminuir el porcentaje de participación actual, adquiere el compromiso de constituir las garantías necesarias para mantener la continuidad del contrato o a cancelar el mismo de forma anticipada.

Todos los compromisos indicados anteriormente cesarán en el momento en que se cancele íntegramente por pago la financiación concedida.

En Junio de 2016 venció el préstamo de Nieve Teruel, S.A. amortizándolo en su totalidad y por lo tanto quedando cancelada la carta de compromiso.

Adicionalmente, en relación con la sociedad participada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A., el Gobierno de Aragón asumió los compromisos necesarios para aportar los fondos que fueran precisos para la amortización del crédito mantenido con entidades financieras. En este sentido, la Sociedad junto con el resto de accionistas de Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. acordaron conceder un préstamo participativo de forma mancomunada y en función de su porcentaje de participación en el capital social de Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. Durante el ejercicio 2016, se ha novado el crédito sindicado que tiene firmado la sociedad vinculada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. con el sindicato bancario e igualmente se ha renovado el compromiso de los accionistas mencionado anteriormente, que en el caso Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., estos compromisos ascienden a 69,5 millones de euros a efectuar en los próximos 9 años. A 31 de diciembre de 2016, ya han sido desembolsados 2,4 millones de euros.

NOTA 18: OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Las operaciones realizadas con partes vinculadas, exceptuadas las aportaciones de capital, han sido las siguientes:

Operaciones con partes vinculadas en el ejercicio 2016 y 2015	en Euros			
	Empresas del grupo		Empresas asociadas, multigrupo y vinculadas	
	2016	2015	2016	2015
Ingresos por prestación de servicios	1.435,18	6.050,93	-	-
Ingresos de créditos a largo plazo	2.829.076,49	2.428.893,61	106.933,44	20.068,69
Recepción de servicios	(91.279,83)	(72.836,52)	-	-
Dividendos y otros beneficios distribuidos	-	-	313.960,02	188.444,53

Los saldos pendientes con partes vinculadas, sin considerar los deterioros, son los siguientes:

Saldos con partes vinculadas a cierre del ejercicio 2016 y 2015	En euros			
	Empresas del grupo		Empresas asociadas y multigrupo	
	2016	2015	2016	2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE	186.230.220,28	247.437.652,48	55.042.008,52	53.664.896,12
1. Inversiones financieras a largo plazo	186.230.220,28	247.437.652,48	55.042.008,52	53.664.896,12
Créditos a empresas (Nota 8.b)	186.230.220,28	247.437.652,48	55.042.008,52	53.664.896,12
B) ACTIVO CORRIENTE	15.992.570,03	17.473.838,85	-	1.277.970,36
1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	-	-	-	1.277.970,36
Deudores varios	-	-	-	1.277.970,36
2. Inversiones financieras a corto plazo	15.922.570,03	17.473.838,85	-	-
Créditos (Nota 8):	13.336.830,77	15.306.474,59	-	-
Otros activos financieros (Nota 8):	89.628,22	89.628,22	-	-
Otros créditos con Administraciones públicas (subvenciones pendientes de cobro)	2.496.111,04	2.041.736,04	-	-
C) PASIVO NO CORRIENTE	5.105.940,57	1.040.407,98	-	-
3. Deudas a largo plazo	5.105.940,57	1.040.407,98	-	-
Otras deudas (Nota 12)	5.105.940,57	1.040.407,98	-	-
D) PASIVO CORRIENTE	77.318,28	100.138,18	-	-
4. Deudas a corto plazo	77.318,28	100.138,18	-	-
Otras deudas (Nota 12)	77.318,28	100.138,18	-	-

La totalidad de las operaciones con partes vinculadas se han formalizado en condiciones normales de mercado.

Adicionalmente, a lo largo del ejercicio 2016 el Gobierno de Aragón ha aportado fondos por un total de 3.154.591 euros vía aportaciones de socios (en 2015, aportó un total de 244.531.837 euros, de los cuales, 218.250.000 euros se aportaron vía ampliaciones de capital y 26.281.837 euros vía aportación de socios).

La sociedad a su vez ha proporcionado a las participadas un total de 83.407.367 euros en 2016 (254.646.575 euros en 2015). De estos fondos, 72.135.991 euros (2.415.600 euros en 2015) se han destinado a realizar aportaciones al capital de las sociedades participadas (ver Nota 7.b) y 11.271.376 euros a conceder préstamos participativos a la sociedad asociada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. (ver Nota 8.c). (251.646.577

euros en 2015 concedidos a las sociedades Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U., Platea Gestión, S.L.U., Expo Zaragoza Empresarial, S.A., PLHUS Plataforma Logística, S.L. y Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.). Adicionalmente, en 2015 se transfirió un inmueble a la sociedad participada Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. en concepto de aportación de socios, el cual estaba valorado en 1.763.902 euros.

Destacamos que dentro de los 72.135.991 euros destinados a realizar ampliaciones de capital en las sociedades participadas citados anteriormente, 54.270.000 euros son referidos a una operación acordeón realizada en la sociedad participada Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.U. aprobada en junta universal de socios de fecha 28 de Junio de 2016 mediante la que se aprueba compensar créditos que se tenían contraídos con Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.A.U.

a) Inversiones financieras a corto y largo plazo (Nota 8.b)

Dentro del epígrafe de “Créditos a empresas del grupo, multigrupo y asociadas” se incluye, fundamentalmente, los préstamos participativos concedidos a diferentes sociedades del grupo cuyo desglose se detalla en la nota 8.b.

b) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

En este epígrafe se incluía a cierre del ejercicio 2015 un saldo de 1.004.534 euros a cobrar de Promoción Aeropuerto de Zaragoza, S.A. Este saldo fue cobrado a principios del ejercicio 2016.

Adicionalmente, en el ejercicio 2015, figuraba en este epígrafe de deudores comerciales y otras cuentas a pagar una cuenta a cobrar con Platea Gestión, S.L., por importe de 273.437 euros. La totalidad de dichos importes es cobrada el 11 de Noviembre de 2016.

c) Subvenciones pendientes de cobro

Dentro del epígrafe “Otros créditos con Administraciones Públicas” se recogen saldos pendientes de cobro por subvenciones concedidas por Diputación General de Aragón por un importe total de 2.496.111 euros (2.041.736 euros en 2015).

NOTA 19: CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y ALTA DIRECCIÓN

a) Anticipos y créditos a los miembros del Consejo de Administración

Los miembros del Consejo de Administración no han recibido anticipos ni créditos durante el ejercicio 2016 y 2015.

b) Anticipos y créditos concedidos al personal de alta dirección.

A los efectos de elaboración de las cuentas anuales se ha considerado “personal de Alta Dirección” a quien planifica, dirige y controla las actividades de la Sociedad, de forma directa o indirecta; y lleva a cabo sus funciones con autonomía y plena responsabilidad, sólo limitadas por los criterios e instrucciones directas de los titulares jurídicos de la Sociedad o de los órganos superiores de gobierno y administración que representan a dichos titulares.

En la nota 14.b se detalla el número medio de empleados y consejeros que realizan funciones de Alta Dirección a 31 de Diciembre de 2016 y 2015.

El personal de Alta Dirección, no ha recibido anticipos ni créditos durante el ejercicio 2016 y 2015.

NOTA 20: HONORARIOS DEL AUDITOR DEL EJERCICIO

Las retribuciones devengadas por los Co auditores por la realización de la auditoria en el ejercicio 2016 ha ascendido a 38.500 euros (38.500 euros en 2015) para la auditoría de las cuentas anuales individuales y consolidadas.

NOTA 21: HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales abreviadas no se han producido transacciones o hechos que tengan un impacto relevante en la lectura de las presentes cuentas anuales abreviadas, adicionales a los comentados a lo largo de esta memoria.

3.4 Hechos relevantes en las sociedades

-Aragón Exterior (Arex): proyectos para la apertura internacional de casi 300 empresas

Aragón Exterior (Arex), la sociedad pública encargada de apoyar y financiar la internacionalización de la empresa aragonesa, desarrolló durante el año 2016 diversos proyectos para 267 empresas aragonesas. Fundamentalmente se realizaron acciones individualizadas, pero también incidió en acciones colectivas para promover la asistencia de pymes de la Comunidad a eventos tan relevantes a escala europea como la feria IZB de Wolfsburgo (Alemania), dirigida al sector de la automoción. En colaboración con el Clúster Aragonés de Automoción (CAAR), Aragón Exterior ayudó a siete empresas aragonesas a exponer sus productos y desarrollos en la novena edición de este encuentro.

En el sector de la alimentación, Aragón Exterior lideró la promoción de los vinos aragoneses en EE.UU. y Reino Unido mediante el liderazgo del proyecto “Garnacha Origen” en el que participaron las cuatro Denominaciones de Origen aragonesas (Cariñena, Calatayud, Somontano y Campo de Borja) y una treintena de bodegas. El plan sirvió para posicionar la garnacha aragonesa en el mercado de EE.UU. y Canadá mediante publicidad, marketing digital, eventos con consumidores y catas en punto de venta y la participación en eventos como el Wines Unearthed, la feria del vino de Londres.

Aragón Exterior también lideró iniciativas los ámbitos del agua y la salud, mediante el apoyo al Cluster Zinnae y Cluster Arahealth, respectivamente, en sendas participaciones en ferias internacionales.

Respecto al área de captación de inversión extranjera, durante del ejercicio se gestionaron 18 proyectos de inversión que conllevaron la generación de 670 empleos y una inversión de 32 millones de euros en Aragón.

- Avalia, apoyo a las empresas aragonesas

En el año 2016 se incrementaron los avales concedidos a las empresas aragonesas y se formalizaron alrededor de 2.000 avales que beneficiaron a más de 500 empresas de la Comunidad por un importe de 80 millones de euros.

- CEEI, nuevas tecnologías y formación dual

Desde CEEI se hizo hincapié en apoyar el desarrollo y consolidación de proyectos empresariales innovadores dentro del sector industrial o de servicios avanzados para las empresas con la finalidad de generar riqueza y empleo en la Comunidad.

Se han ejercieron funciones de acompañamiento a las empresas, desarrollando una completa gama de

servicios de alto valor para estas en forma de asesoramiento especializado, asistencia técnica y establecimiento de redes de contacto para un correcto desarrollo del proyecto empresarial, a través de los tres Centros: Zaragoza, Huesca y Teruel. Del mismo modo, se realizaron colaboraciones periódicas con la Universidad de Zaragoza, Institutos Tecnológicos, Centros de Investigación y prestigiosos consultores externos. Las empresas instaladas con perfil tecnológico e innovador vivieron un incremento del 10%. El empleo propiciado, por su parte, aumentó en un 5%. Los servicios de CEEI experimentaron un crecimiento en las atención a emprendedores y empresas del 50%.

Además, en coordinación con CORPORACIÓN, se comenzó a trabajar en el desarrollo de una página web que mejorase la imagen digital de la empresa y fuese más intuitiva y accesible para las empresas o particulares que quisieran instalarse en CEEI.

- Ciudad del Motor de Aragón (Motorland): éxito en los eventos de repercusión mundial

El circuito de Motorland (Alcañiz) recibió durante el año 2016 un total de 284.839 visitantes, 1.310 periodistas asistieron a cubrir eventos y carreras en ella y el circuito se mantuvo ocupado durante un total de 261 días en todo el año.

En total, fueron 36 eventos los que se organizaron en Motorland, entre los que destacan la sexta edición del Mundial de Superbikes, con una asistencia de 27.608 personas; el World Series by Renault, octava edición, a la que acudieron 51.000 personas, y especialmente el Gran Premio de Aragón de MotoGP: séptima edición con 117.326 personas durante el evento de repercusión mundial.

- Parque del Motor (Technopark): MotoStudent, competición de alto nivel

Del 6 al 9 de octubre de 2016 se celebró el evento final de la IV Edición de la Competición Internacional MotoStudent, promovida por el Parque Tecnológico TechnoPark Motorland y la Fundación Moto Engineering Foundation, entidad sin ánimo de lucro que nace en 2008 para impulsar el desarrollo tecnológico, innovación, investigación y formación en el sector del motor.

Durante los cuatro días de evento, más de 600 estudiantes de 52 universidades mundiales compitieron desde el punto de vista técnico y deportivo en el desarrollo de un proyecto empresarial y deportivo con el objetivo final de obtener un prototipo de moto de competición con base en las Moto3 del mundial de MotoGP que, a su vez, se batieron en duelo en el circuito de velocidad de Motorland Aragón como culminación a 18 meses de trabajo de ingeniería en sus respectivos centros educativos.

- Plataformas logísticas: unificación de la gestión y comercialización, nueva marca

Plaza se convirtió en una sociedad unipersonal y sirvió de impulso a la creación de la marca Aragón Plataforma Logística, el paso previo a la creación de la sociedad del mismo nombre que unifica la gestión y actividad de las principales plataformas aragonesas (Plaza, Platea, Plhus, Fraga, además de Expo) (ver también capítulo 4, epígrafe 3, sobre las actuaciones en materia financiera de estas sociedades).

- Sarga, convenio colectivo y reestructuración

Sarga desarrolló en 2016 una reorientación de la empresa como medio propio del Gobierno de Aragón y una reconstrucción de cauces lógicos en las relaciones laborales. Se trabajó en la identificación de una nueva cartera de servicios y régimen tarifario, y se publicó un documento de tarifas que recogía el importe de las diferentes actuaciones o servicios proporcionados por Sarga a efectos de homogeneizar y unificar dicha valoración en condiciones de mercado.

También en este ejercicio se aprobó un Código Ético, que manifestaba el compromiso de Sarga por incorporar de forma activa criterios ambientales, sociales y de buen gobierno en su día a día. También se realizó un Plan de Igualdad en el que se establecieron medidas de intervención para garantizar que el derecho fundamental de igualdad de trato y oportunidades y la no discriminación es real, y que está puesto en marcha de modo efectivo ya en la empresa.

Además, se determinó que Sarga seguiría encargándose del dispositivo antiincendios y las medidas de prevención de estos. Por último, se elaboró y aprobó el primer convenio colectivo de la empresa, tras la integración de las empresas que dieron a su origen (Sirasa y Sodemasa).

- Sociedad de Desarrollo Industrial de Aragón (Sodiar): nuevas líneas de financiación para pymes y empresas de economía social

Los hechos más relevantes de la Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón (Sodiar) durante el ejercicio 2016 se produjeron en dos ámbitos. En primer lugar, respecto al desarrollo del negocio, se formalizó la firma de dos nuevos Convenios con el Gobierno de Aragón (fondo Microcréditos y fondo Empresas Economía Social) y la firma de adenda al convenio del Fondo Innovación (para la reinversión de importes recuperados). Estos convenios permitirán incrementar la presencia de Sodiar en el tejido empresarial aragonés, contribuyendo a cumplir su objeto social.

En lo que a gestión y organización interna respecta, Sodiar obtuvo el sello de Responsabilidad Social de Aragón, por la implantación de buenas prácticas en materia de sostenibilidad y responsabilidad social, y además implementó un Sistema de Prevención y De-

tección de Delitos ("Compliance", para cubrir la responsabilidad penal de la empresa).

- Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés (Turismo de Aragón): impulso y coordinación del sector

La Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés (Turismo de Aragón) participó en la creación de la Comisión Territorial de Turismo, compuesta por el Gobierno de Aragón en colaboración con las entidades locales competentes en la materia: comarcas y ayuntamientos. Asimismo, profundizó en las relaciones transfronterizas con diversas actuaciones: jornadas de intercambio profesional, productos comunes, grupos de trabajo en turismo fluvial, cicloturismo y enoturismo, entre otros. Además, se planteó la elaboración de una serie de estudios sobre clientela turística vinculada a los desplazamientos transfronterizos, en colaboración de las Universidades de Pau y Zaragoza y dotados de financiación europea. Estos estudios responden a la necesidad de conocer de forma más detallada el perfil de los turistas en Aragón, para diseñar políticas acordes que conviertan la Comunidad en un destino más visitado. Por este mismo motivo, Turismo de Aragón inició en este ejercicio una serie de actividades relacionadas con el uso de Big Data con el fin de generar un Observatorio turístico.

Turismo de Aragón ha promovido la presencia de Aragón en determinados campos de promoción, como la participación de la Comunidad en la caravana del Tour de Francia, el enoturismo, el impulso al Camino de Santiago francés por Aragón, la reivindicación del producto turístico en torno a Goya y la Ilustración o el impulso a la gastronomía con la realización de jornadas, y la firma de un convenio con la Academia Aragonesa de Gastronomía. En el ámbito cultural, además de diversos apoyos a festivales de cine y de música, Turismo de Aragón apostó por la producción cinematográfica que incorpora Aragón como espacio de rodaje, participando en la Film Commission y en la Comisión para la creación de una Film Commission transfronteriza.

Durante el año 2016 también se produjo la certificación de Turismo de Aragón como empresa socialmente responsable, la realización de campañas específicas en Aragón a través del Espacio Aragón y la publicación del Plan de Accesibilidad turística en colaboración con la Federación Aragonesa de Montañismo.

- Suelo y Vivienda (SVA): lanzamiento de la Plataforma de Fraga

El Gobierno de Aragón, a través de la sociedad pública Suelo y Vivienda de Aragón (SVA) continuó trabajando en el desarrollo de la Plataforma Logístico-Industrial de Fraga, con la implantación de nuevas iniciativas empresariales que generan actividad económica y puestos de trabajo en Aragón. SVA formalizó operaciones de venta desde diciembre 2015 por más de 121.000 m2 de suelo en la Plataforma Logís-

tica de Fraga, consolidando el fuerte crecimiento de actividad de esta infraestructura.

Estas operaciones se han fructificado gracias al refuerzo de la estrategia comercial de la Plataforma diseñada por SVA, que ofrece productos adaptados a las necesidades de las empresas y a precios competitivos. Las ventas efectuadas van a conllevar unas inversiones en el entorno de los 60 millones de euros y una creación de más de 200 empleos. Las diferentes empresas compradoras han apostado por instalarse en Fraga tras el refuerzo de la estrategia comercial aplicada.

Fruto de los acuerdos tomados por el citado Consejo de Administración de la sociedad se formalizaron las operaciones de venta de suelo industrial anteriormente comentadas y se están llevando adelante obras de implantación de varias empresas en la Plataforma Logístico Industrial de Fraga, esperando además en breve el comienzo de obras por nuevas implantaciones adicionales.

La crisis ha hecho que las necesidades de hoy en día de la sociedad aragonesa hayan cambiado, por lo que Suelo y Vivienda de Aragón debió replantearse su estrategia e iniciar un cambio hacia un modelo de actuación que sepa responder, dentro del ámbito de su actuación, a las necesidades actuales de los ciudadanos y sirva para centrarse en la obtención de una rentabilidad social en lugar de la tradicional rentabilidad económica.

El análisis social del entorno llevó a exponer la necesidad de una política de vivienda a medio plazo, con un enfoque social y centrado en las personas, emulando algunas de las mejores prácticas de nuestro entorno europeo, que se apoye básicamente en la ampliación del parque de pisos de alquiler público, la movilización de viviendas desocupadas de manera permanente e injustificada, la rehabilitación social y ecológicamente eficiente, la promoción de las viviendas cooperativas, el fomento de la disciplina de la vivienda, la intervención social integral.

El año 2016 trajo un cambio importante en la forma de hacer: Suelo y Vivienda de Aragón se ha reorientado para tener un impacto social significativo, que se encuadra en la apuesta del Gobierno de Aragón por la promoción del alquiler y por la contribución al objetivo social de que toda la ciudadanía tenga acceso a una vivienda digna. En estrecha colaboración con la Dirección General de Vivienda, SVA ofrece multitud de servicios complementarios y de apoyo a los usuarios de vivienda como el acompañamiento social, la intervención comunitaria, asesoría y apoyo en los pagos de alquiler.

- Zaragoza Alta Velocidad, refinanciación

Aún sin ser una sociedad mercantil autonómica de Aragón, cabe destacar la actuación emprendida en esta participada de CORPORACIÓN durante el ejercicio. Esta empresa pública no de la Comunidad Autónoma acordó una serie de medidas para hacer frente al pago de proveedores y lograr el equilibrio patrimonial. Se realizó una reducción de su capital social y, simultáneamente, una ampliación de éste por valor de 13 millones de euros. La ampliación de capital se realizó como acción complementaria a la refinanciación de esta sociedad pública, que amplió hasta el año 2025 el plazo para devolver su deuda a las entidades de crédito a un interés más bajo, un 3'5% en lugar del 5% previsto inicialmente.

- Walqa, apuesta por la formación dual

Walqa intensificó las actividades de interlocución con las empresas ubicadas en el Parque, así como con instituciones y entidades. También se puso en marcha un proceso de ordenación y saneamiento de las deudas con proveedores y el diseño de los proyectos futuros. Como resultado de estas acciones, la actividad en el Parque se dinamizó. Entre otros, Deloitte aprobó la ampliación de sus instalaciones en Walqa y la creación de 45 nuevos empleos. Se hizo un esfuerzo en la promoción de la nueva apuesta formativa para los trabajadores del Parque en relación con la Formación Profesional Dual.

4.1 Estructura del Grupo CORPORACIÓN

La cartera de participadas directas e indirectas de primer grado, a 31 de diciembre de 2016, por participación y en función del nivel de control, es el siguiente:

- Un total de 19 empresas públicas de la Comunidad Autónoma, además de la propia CORPORACIÓN.
- Seis empresas de mayoría pública conjunta en las que la Comunidad Autónoma no ostenta, ni directa ni indirectamente, una posición de dominio.
- Un total de 19 empresas privadas.

4.2 Plan Estratégico de la sociedad de cabecera

La actividad del Gobierno de Aragón sobre su sector público empresarial se centró, en los ejercicios pasados, en una política de contención del gasto y en un adelgazamiento del mismo así como en la reordenación orientada a la simplificación de estructuras empresariales mediante diferentes tipos de reestructuración societaria.

No obstante, la contención del gasto, el adelgazamiento del sector público empresarial y su reordenación no han evitado que en los últimos años se haya podido producir un distanciamiento/desconexión entre las actividades realizadas desde el sector público empresarial y los objetivos estratégicos del Gobierno, por lo que es necesaria una revisión del modelo, estructura y funcionamiento del mismo para **garantizar un perfecto alineamiento con las políticas designadas por el Gobierno y que las actuaciones del sector público empresarial sean de alto valor y contribuyan de forma clara y determinante al desarrollo económico de la Comunidad Autónoma.** Cualquier disfunción en este sentido debería ser reorientada, por lo que procede una revisión integral de los mecanismos e interrelaciones que caracterizan la operativa del Grupo empresarial CORPORACIÓN.

Puede afirmarse que a lo largo del ejercicio 2015, frente a la crisis económico-financiera de los ejercicios precedentes, la situación de la economía en Aragón afianzó su mejoría, creciendo en PIB por encima de la media nacional y de la europea. La economía aragonesa se encontraba más diversificada y con un nivel de desempleo inferior a la media española, destacando su capacidad exportadora, su capacidad de atracción de inversión extranjera y su apuesta decidida en materia logística y de intermodalidad del transporte.

Pero para que la reactivación económica iniciada se consolide en el tiempo se requiere que la competitividad y actividad del tejido productivo, así como la decidida actuación en sectores estratégicos en la Comunidad, se sitúe permanentemente en el centro de la política económica. Solo así, esta reactivación económica se trasladará a través de las empresas al empleo y al conjunto de la sociedad de forma sostenida y sostenible a medio y largo plazo.

En este contexto, CORPORACIÓN abordó de forma decidida el pasado ejercicio **una revisión de la estructura de su Grupo empresarial, así como una redefinición de su estrategia y de su propia estructura organizativa interna.**

El principal objetivo de este proyecto era profundizar en el modelo de gobernanza y disciplina -no sólo financiera- del holding; basado en la definición y desarrollo de la estrategia de la cartera y del control y la evolución del modelo societario del Grupo, con **el objetivo de conseguir una acción pública empresarial eficaz, vertebradora, con una elevada rentabilidad social y generación de riqueza que contribuyan de forma evidente al desarrollo económico** de la Comunidad Autónoma. Para ello era necesario avanzar en la adopción por parte de CORPORACIÓN de un enfoque orientado, por un lado, a la detección y satisfacción de las necesidades en materia de gestión de su cartera de participadas, y por el otro, a la generación del máximo valor para su accionista, el Gobierno de Aragón.

Este plan Estratégico incluyó una revisión de la Misión y Visión de Corporación, que contempla los objetivos estratégicos y líneas de actuación para la consecución de las mismas.

Dicho plan fue aprobado por el Consejo de Administración de Corporación el 5 de octubre de 2016 y, posteriormente, por el Consejo de Gobierno de Aragón de 20 de diciembre de 2016.

En el marco de este plan estratégico se insta a las sociedades mercantiles autonómicas pertenecientes al Grupo a reflexionar y elaborar sus propios planes estratégicos para un horizonte temporal medio.

4. CORPORACIÓN, EL EJERCICIO EN LA SOCIEDAD DE CABECERA

- 4.1 Estructura del Grupo CORPORACIÓN
- 4.2 Plan Estratégico de la sociedad de cabecera
- 4.3 Detalle de las actuaciones más relevantes del ejercicio
- 4.4 La gestión de las participaciones
- 4.5 Contexto de actuación
- 4.6 Grupos de trabajo
- 4.7 Descripción de la sociedad de cabecera del Grupo

4.3 Detalle de las actuaciones más relevantes del ejercicio

Durante la primera mitad del ejercicio, las actuaciones de CORPORACIÓN se centraron fundamentalmente en:

- **Completar los procesos de refinanciación que se iniciaron en el cuarto trimestre de 2015**, de las sociedades de carácter inmobiliario: Expo Zaragoza Empresarial, S.A., Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, S.A., Plhus Plataforma Logística, S.L. y Platea Gestión, S.A., que, al cierre del ejercicio anterior, eran las sociedades más endeudadas.

Tras los procesos de cancelación de la deuda bancaria de estas sociedades, mediante el pago y cancelación realizado por CORPORACIÓN en 2015, esta pasó a asumir la posición acreedora de las entidades financieras frente a las sociedades, en las mismas condiciones en las que las sociedades las tenían suscritas; si bien el objetivo final era refinanciar esta deuda bancaria en condiciones de prudencia financiera. En consecuencia, se debía proceder, con posterioridad a dicho pago y por el importe efectivamente abonado en cada caso, a materializar por parte de CORPORACIÓN las aportaciones a las citadas empresas, en el mix que resultase más adecuado para su saneamiento y reequilibrio patrimonial.

Sobre la base de la información financiera elaborada por cada sociedad Plaza, Expo, Plhus y Platea, se realizó un análisis de su capacidad para hacer frente al pago del desembolso asumido por CORPORACIÓN en el pago íntegro y cancelación de su deuda financiera.

Tras este análisis, **cada una de las sociedades Plaza, Expo, Plhus y Platea procedieron a suscribir un contrato de “Reconocimiento de Deuda y Constitución de Préstamo Participativo” con CORPORACIÓN** que, en general, presenta una ventaja frente a otros mecanismos de aportación ya que posibilita el reembolso directo de las cantidades adeudadas a CORPORACIÓN, y permite adecuar el pago a la marcha económica de la empresa. Con carácter simultáneo, estas sociedades suscribieron otro acuerdo para la cancelación de las obligaciones de garantía que aseguraban las obligaciones preexistentes con las entidades financieras, de la deuda cancelada el 28 de octubre de 2015.

- Simultáneamente realizaron una serie de operaciones de capital dentro del Grupo de participadas, encaminadas a:

1) Mitigar los efectos de la Orden del Consejero de Hacienda y Administración Pública del Gobierno de Aragón, de 29 de julio de 2015, por la que se establecía el control de la ejecución presupuestaria y se determinaban retenciones de no disponibilidad. En su anexo se identificaron las partidas presupuestarias que correspondían a empresas participadas por CORPORACIÓN para las que esta retención suponía implicaciones de notable consideración: Aragón Exterior, S.A.U., Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A., Parque Tecnológico Walqa, S.A. y Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo aragonés, S.L.U.

2) Resolver desequilibrios patrimoniales, como es el caso de Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A., Plhus Plataforma Logística, S.L, Platea Gestión, S.A. (consecuencia de la cual la sociedad devino en sociedad mercantil autónoma durante el ejercicio) y Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, S.A. en la que se implementó una operación que deberá ir asociada a otra, a ejecutar en 2017, para el total reequilibrio patrimonial. Plaza también se convirtió en sociedad unipersonal.

3) Resolver desequilibrios patrimoniales, como es el caso de Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A., Plhus Plataforma Logística, S.L, Platea Gestión, S.A. (consecuencia de la cual la sociedad devino en sociedad mercantil autónoma durante el ejercicio) y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. en la que se implementó una operación que deberá ir asociada a otra, a ejecutar en 2017, para el total reequilibrio patrimonial.

4) Dotar de recursos, mediante ampliaciones de capital, en la Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A., Ciudad del Motor de Aragón, S.A., y Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. (en este caso precedida de una operación de reducción previa, para la compensación de pérdidas).

Algunas de estas operaciones se plantearon con el fin de impulsar la reordenación del Grupo y para concentrar bajo una gestión integral unificada las participadas del sector logístico, inmobiliario y terciario en el medio plazo, y que ello supusiera un im-

pulso definitivo al desarrollo estratégico del sector logístico en la Comunidad Autónoma.

- Respecto al desarrollo del Plan de Reestructuración emprendido en la legislatura anterior, que pretendía el redimensionamiento de la cartera y la concentración en servicios de interés general, así como el incremento del control de costes y optimización de eficiencia, el pasado ejercicio:

a) Se presentaron doce planes de saneamiento de empresas del Grupo, en cumplimiento de la Ley de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial.

b) Se realizó una operación encaminada a la reducción de la cartera, la liquidación y extinción definitiva de la sociedad pública (pero no de mayoría autónoma) Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A.

- En el marco del **Plan de Responsabilidad Social de Aragón** (RSA), CORPORACIÓN y la práctica totalidad de mercantiles autónomas de su Grupo elaboraron sus respectivas **memorias de sostenibilidad** (ver capítulo 2, epígrafe 3). CORPORACIÓN obtuvo el sello RSA del Gobierno de Aragón el 20 de noviembre de 2016. En su caso, este Informe de Sostenibilidad y Responsabilidad Social recoge los compromisos estratégicos en materia de RSC asumidos por CORPORACIÓN, así como aquellos adquiridos con sus “grupos de interés”, los agentes con los que se relaciona en el desarrollo de su gestión y actividad.

- A final del ejercicio 2016 se aprobó un **Plan Estratégico de CORPORACIÓN** para el horizonte 2016-2020, sobre la base del análisis del impacto y grado de consecución de los planes estratégicos aprobados en ejercicios anteriores (ver capítulo 4, epígrafe 2). El objetivo era hacer una profunda revisión de los objetivos estratégicos de CORPORACIÓN y adecuar sus fines y estrategia a la generación de valor económico y social para la Comunidad Autónoma de Aragón.

En el marco de este Plan Estratégico se insta a las sociedades mercantiles autónomas pertenecientes al Grupo a reflexionar y elaborar sus propios planes estratégicos para un horizonte temporal medio.

- En su convencimiento de **mejorar el grado de transparencia** en el seno del Grupo, CORPORACIÓN puso en marcha la nueva herramienta web (**www.aragon-corporacion.es**), que pretende facilitar el acceso a la información tanto de la sociedad CORPORACIÓN como de su cartera de participadas. La citada página facilita la búsqueda de datos de las sociedades, de su actividad y de sus órganos de administración.

- La puesta en marcha de esta página en Internet se realizó en el marco de un proyecto de carácter grupal liderado por CORPORACIÓN que implicó

a otras empresas del Grupo, como CEEI Aragón, Plaza, Platea y Plhus, entre otras, cuyo objetivo es **modernizar las herramientas de acceso a la información pública**.

- Durante el primer trimestre de 2016, CORPORACIÓN desarrolló actuaciones para la **reestructuración de su personal**, la definición de la relación de puestos de trabajo y elaboró un manual para gestión de sus recursos humanos, que fue aprobado por el Consejo de Administración de la sociedad el 24 de febrero de 2016.

A lo largo de la segunda mitad del ejercicio:

- En el ámbito de las refinanciaciones de las sociedades participadas, en 2016 se **culminó el proceso de refinanciación de la sociedad pública (aunque no de la Comunidad Autónoma) de Zaragoza Alta Velocidad**, 2.002, S.A. (ver capítulo 3, epígrafe 4).

- Se realizó una **auditoría energética** del Grupo CORPORACIÓN, sobre la base del Real Decreto 56/2016, de 12 de febrero, por el que se transpone la *Directiva 2012/27/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 25 de octubre de 2012, relativa a la eficiencia energética, en lo referente a auditorías energéticas, acreditación de proveedores de servicios y auditores energéticos y promoción de la eficiencia del suministro de energía* que determina las obligaciones de las empresas de disponer de un certificado energético. Esta auditoría fue implementada por la participada Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.A. (Sarga).

Durante el ejercicio, CORPORACIÓN continuó prestando apoyo a las compañías participadas del Grupo en determinados procesos clave tales como refinanciaciones y asesoramiento contable y fiscal y Comunicación, entre otros.

4.4 La gestión de las participaciones

CORPORACIÓN tiene el pleno dominio de los títulos societarios incorporados a la misma por el Gobierno de Aragón, que le otorga capacidad de control sobre la actuación de las sociedades mercantiles autónomas y de gestión del resto de participaciones.

Compete al Gobierno de Aragón vincular los valores mobiliarios y las participaciones sociales de titularidad autónoma a un Departamento de la Administración de la Comunidad Autónoma cuyas competencias guarden relación específica con los valores mobiliarios, los instrumentos financieros o el objeto social de la sociedad concernida. En ausencia de determinación específica al respecto del Departamento tutelante, corresponderá el ejercicio de estas funciones al Departamento competente en materia de Patrimonio (Hacienda y Administración Pública).

Se han establecido y continuado una serie de premisas fundamentales a la hora de gestionar la cartera de participadas y de prestar servicios públicos:

1. **Asegurar la transparencia** del funcionamiento de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
2. Obtener **una mayor coordinación y control** de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma, en aras de una mejora de su gestión, de su modernización y profesionalización.
3. Hacer el **seguimiento de la gestión** de las empresas participadas y asegurar la disponibilidad de información sobre las mismas.
4. Garantizar el **apoyo al funcionamiento** de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
5. Proporcionar **directrices comunes de actuación** a las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
6. Mantener en las empresas participadas **criterios de eficiencia, rentabilidad y respeto a las reglas de mercado y de la libre competencia**.
7. Actuar en las empresas participadas de acuerdo a los criterios de **responsabilidad social**.
8. Defender en los Consejos de Administración de las empresas privadas participadas el **interés de las políticas públicas** que motivaron la inversión en las mismas.
9. Medir el **impacto** de las actuaciones implementadas.

Como especialidad del Grupo, debido a la intensa vinculación de algunas de las sociedades de nuestra cartera con la Administración Pública aragonesa, para las sociedades mercantiles autonómicas adscritas a CORPORACIÓN se ha dotado de la presencia, en los órganos de administración de las mismas, de representantes de los diversos Departamentos y organismos en los que se organiza la Administración de la Comunidad Autónoma.

Además, aprovechando las oportunidades que proporciona el uso de los instrumentos del Derecho Mercantil, se ha pretendido dotar de una mayor transparencia a la actuación del sector público empresarial al preverse la participación (art.143 de la Ley 5/2011, de 10 de marzo, del Patrimonio de Aragón) de los grupos parlamentarios de la oposición en las Cortes de Aragón en el órgano de administración de la mayoría de las sociedades mercantiles participadas por CORPORACIÓN, en los supuestos y requisitos establecidos en la Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.

4.5 Contexto de actuación

A la vista de los datos más recientes disponibles sobre el ritmo de avance del PIB en Aragón y el escenario económico nacional e internacional, se prevé que la fase de crecimiento de la actividad económica regional continúe (ver capítulo 2, epígrafe 2).

Mientras persisten las amenazas al crecimiento de la economía global (la política ha pasado a un primer plano, en particular a ambos lados del Atlántico, en Estados Unidos y en la Unión Europea), en el ámbito nacional las previsiones para 2017 indican que el crecimiento de la economía española seguirá una senda de expansión más contenida.

A finales del ejercicio, la economía aragonesa afianzaba su nivel de crecimiento, apoyada en la positiva evolución del mercado laboral, la fortaleza de la demanda interna y la contribución positiva del sector exterior al crecimiento regional, como ya sucediera en el trimestre precedente.

A los efectos del sector público empresarial de Aragón, hay que constatar que los pilares críticos que condicionaron su desarrollo en el ejercicio, podrían resumirse en los siguientes:

- a) **Profunda crisis, sostenida en el tiempo, del sector inmobiliario**, afectando duramente a los deterioros de activos de las compañías del Grupo que vienen actuando en este sector, **lo cual condiciona de modo relevante sus resultados y situación patrimonial**. A lo largo de 2016 se ha constatado que el sector comienza a animarse lo que se ha concretado en operaciones de venta, sobre todo de activos de carácter logístico-industrial.
- b) **Elevado peso en la ponderación de los costes financieros en la estructura de gastos de las sociedades, así como alta concentración de la deuda de las cinco empresas de carácter inmobiliario** (Expo Zaragoza Empresarial, Plataforma Logística de Zaragoza, Plataforma de Huesca, Suelo y Vivienda de Aragón y Plataforma de Desarrollos Logísticos), que en 2015 representan el 90% de la deuda del Grupo. En 2016 se ha producido una manifiesta mejoría en este sentido, como consecuencia de las operaciones de saneamiento y refinanciación efectuadas.
- c) **Persistente intervención del Ministerio de Hacienda** en las cuentas de la Administración autonómica, en aras a conseguir objetivos sobre el déficit público. En consecuencia, se produjo un bloqueo de créditos presupuestarios (para atemperar las necesidades de disminución del gasto), y por tanto, tuvieron que reducirse los niveles de transferencias desde el Gobierno de Aragón a las empresas del Grupo.

Finalmente debe insistirse en que el Gobierno de Aragón deberá **profundizar**, a través de CORPORACIÓN, en el **proceso de saneamiento ya iniciado de las sociedades participadas, en reforzar el concepto de**

Grupo en el seno de las compañías y en la transformación de los modelos societarios operativos necesarios para ser más eficaces y eficientes y poder cumplir con los objetivos encargados a la sociedad de cabecera.

4.6 Grupos de trabajo

En 2016, CORPORACIÓN impulsó la creación de distintos grupos de trabajo sectoriales en determinadas áreas transversales de actividad en el seno del Grupo de participadas. El objetivo es mejorar la labor de Grupo y descubrir y fomentar posibles sinergias que permitirán mejorar la eficiencia del conjunto de las empresas. Mediante ellos se busca obtener el óptimo desarrollo tanto de proyectos de interés común como de los profesionales que integran el holding. Además, el sistema de grupos de trabajo agiliza la operativa interna dentro del Grupo y permite aprovechar al máximo los recursos técnicos y humanos de los que dispone. Los grupos de trabajo abordan temas específicos cuyo impacto repercute en todas las sociedades y que, en muchos casos, no se pueden asumir de manera individual si no es acudiendo a un soporte externo.

Para el correcto funcionamiento de los grupos se ha asignado un coordinador a cada uno, bien procedente de la sociedad de cabecera o de otra de las empresas participadas. Esta figura ejerce de responsable y realiza el seguimiento de los temas y proyectos que se van abordando. En función de la materia tratada, en algunos de estos grupos se han creado otros subgrupos especializados en áreas que se consideran de especial interés para el desarrollo de las empresas.

Los grupos de trabajo que se pusieron en marcha durante el año 2016 son los siguientes: Grupo de Finanzas, Grupo Fiscal, Grupo Legal, Grupo de Recursos Humanos, Grupo de Responsabilidad Social Empresarial, Grupo de Comunicación, y Grupo de Sistemas de la Información.

El grupo de Finanzas, coordinado por la responsable del área, se ocupa de abordar las materias contable-administrativas de las empresas participadas. El grupo Fiscal, también dirigido desde Corporación, tuvo como primer proyecto la homogeneización el tratamiento fiscal de las operaciones recurrentes.

El grupo Legal, dirigido por el responsable competente del área de Sarga, está integrado por componentes de las áreas jurídicas de cada compañía, y subdividido en ocho equipos de trabajo, con una composición de entre tres y cuatro personas por grupo, de diferentes compañías, con la idea de fomentar la participación en el análisis de los problemas jurídicos comunes y en la coordinación de sus soluciones, tratando de buscar, a su vez, una proyección común y unitaria de los profesionales que prestan asistencia jurídica a las compañías públicas de nuestro grupo empresarial. Cada equipo de trabajo tiene un coordinador. Su composición está, asimismo, abierta a especialistas de otras áreas de trabajo. Por sectores, los equipos se articulan

en torno a las materias de Compliance, Contratación, Transparencia, Societario, Tributos, Protección de Datos, Formación y Defensa Legal.

Además, existe un grupo de Responsabilidad Social Empresarial, coordinado por Corporación, y uno de Sistemas de la Información, dirigido desde Sarga, cuyo objetivo es impulsar la transformación digital de las sociedades mediante la adopción e implantación de Tecnologías de la Información y Comunicación que den soporte a la innovación y al desarrollo empresarial. El grupo de Recursos Humanos que se coordina desde la dirección de Sarga junto al área legal de Corporación; y otro de Comunicación, coordinado asimismo por la sociedad de cabecera.

Mediante esta dinámica, el Grupo CORPORACIÓN consigue crear sinergias lógicas entre las distintas sociedades, fomentar la conciencia de Grupo e impulsar los distintos proyectos con mayor eficacia, aprovechando al máximo los limitados recursos. El hincapié en este trabajo coordinado surge de forma paralela al compromiso con la responsabilidad social y de gestión responsable que la Corporación Empresarial Pública de Aragón lleva promoviendo en sus empresas desde el año pasado, y obedece al propio Plan Estratégico de CORPORACIÓN en varias de sus líneas.



CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.



CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U
CIF B99190506
Avenida de Ranillas, 3A, planta 3ª, oficina G. 50.018 Zaragoza
Teléfono 976797909 Fax 976218974
http://www.aragoncorporacion.es

Fecha de creación	10/01/2008
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	9,13
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Villalba, Envid y Cia, S.L.p.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Participación en todo tipo de sociedades, tenencia, administración, canje adquisición y enajenación de todo tipo de acciones y participaciones. Elaboración de informes, procedimientos de evaluación y cuadros de mando. Asistencia a las participadas.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Gobierno de Aragón	100%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Marta Gastón Menal	Presidenta
Félix Asín Sañudo	Consejero Delegado
Fernando Gimeno Marín	Vocal
Gonzalo González Barbod	Vocal
Rafael Hernández Assiego	Vocal
Joaquín Olona Blasco	Vocal
José Luis Soro Domingo	Vocal
Vitelio Manuel Tena Piazuolo	Secretario N/C
Luis Francisco Biendicho Gracia	Vicesecretario N/C y Letrado asesor

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	458.617.211
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	95.484
ANC2 - II. Inmovilizado material	56.737
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	455.891.764
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	2.573.226
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	26.064.692
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	3.253.740
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	13.426.459
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	4.084.736
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	76.965
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5.222.792

TA - TOTAL ACTIVO	484.681.903
-------------------	-------------

PN - PATRIMONIO NETO	484.681.903
FP - A.1) Fondos propios	432.848.982
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23.826.594
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	25.999.200
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	12.195.608
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	20.000
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	3.608.771
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	10.174.822
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	2.007.127
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	1.747.869
PC3 - III. Deudas a corto plazo	3.242
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	77.318
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	178.697
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	484.681.903
--	-------------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	3.261.161
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	590.310
OC6 - 6. Gastos de personal	-589.863
OC7 - 7.Otros gastos de explotación	-527.057
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-63.033
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1.058.474
OC10 - 10. Excesos de provisiones	12.708.976
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-63.813.728
OC13 - 13. Otros resultados	

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-47.374.760
---	-------------

IF - 14. Ingresos financieros	57.114
GF - 15. Gastos financieros	
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-5.133

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	51.981
---	--------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-47.322.779
--	-------------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	-4.045.154
---	------------

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-51.367.933
--	-------------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-51.367.933
--	-------------



ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U.



ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U
CIF A50467877
Avenida Ranillas 3A, planta 2ª, oficina A. 50.018 Zaragoza
Teléfono 976221571 Fax 976397161
<http://www.aragonexterior.es>

Fecha de creación	18/04/1991
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	12,08
Auditor	CGM Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Es el instrumento del Gobierno de Aragón para el apoyo de nuevos proyectos de inversión y la promoción de la internacionalización de las empresas aragonesa. Con un trato personalizado, cubre las necesidades de las empresas extranjeras para garantizar el éxito de su instalación en Aragón. Arex también promueve la internalización, ayudando a acelerar y asegurar la entrada de la empresa aragonesa en nuevos países con su equipo de expertos en Aragón, su red en más de 20 países y sus servicios personalizados acciones sectoriales y programas de apoyo.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	100%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Marta Gastón Menal	Presidenta
Luis Fernando Lanaspá Santolaria	Vicepresidente
Fernando Fernández Cuello	Vocal
María Lacasa Mateo	Vocal
Domingo Pérez Ximénez de Embún	Vocal
Ramón Tejedor Sanz	Vocal
Sandra Baselga Lorente	Secretaria N/C

Las empresas públicas de la Comunidad Autónoma. 51.

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	69.939
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	2.514
ANC2 - II. Inmovilizado material	14.813
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	51.986
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	626
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	365.552
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	328.344
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	240
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	36.968

TA - TOTAL ACTIVO	435.491
--------------------------	----------------

PN - PATRIMONIO NETO	189.510
FP - A.1) Fondos propios	189.510
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	12.517
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	12.517
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	233.463
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	13.377
PC3 - III. Deudas a corto plazo	26.378
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	193.709
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	435.491
---	----------------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	461.553
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	1.029.118
OC6 - 6. Gastos de personal	-676.533
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-812.649
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-18.415
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	13.378

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-3.548
---	--------

IF - 14. Ingresos financieros	1.219
GF - 15. Gastos financieros	-3.249

VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	-197

DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
---	--

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-2.227
---	--------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-5.775
--	--------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	51.986
---	--------

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	46.211
--	--------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	46.211
---	---------------



INMUEBLES GTF, S.L.U.
CIF B50722842
Pº Mº Agustín 36 50.004 Zaragoza
Teléfono 976715464

Fecha de creación	07/04/1997
Departamento de tutela	Educación, Cultura y Deporte
Plantilla media	0
Auditor	

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Sociedad de tenencia patrimonial del inmueble Gran Teatro Fleta.

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	100%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN	
Miembros del consejo	Cargo
Ignacio Escuin Borao	Administrador Único

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	652.284
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	
ANC2 - II. Inmovilizado material	652.284
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	3.012
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	3.012

TA - TOTAL ACTIVO	655.297
-------------------	---------

PN - PATRIMONIO NETO	654.653
FP - A.1) Fondos propios	653.666
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	987
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	329
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	329
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	315
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	
PC3 - III. Deudas a corto plazo	
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	315
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	655.297

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	6.215
OC6 - 6. Gastos de personal	
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-6.215
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	0
---	---

IF - 14. Ingresos financieros	
GF - 15. Gastos financieros	
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	
---	--

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	0
--	---

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	
---	--

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	0
--	---

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	0
--	---



PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.U.



PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.U.
CIF A50858018
Pº Mº Agustín 36 50.004 Zaragoza
Teléfono 976203830 Fax 976202174
http://www.plazalogistica.com

Fecha de creación	21/11/2000
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	5,53
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. , Villalba, Envid y Cia, S.L.p.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Proyectar, construir, conservar, exportar y promocionar, por ella misma o a través de terceras personas la Plataforma Logística de Zaragoza promovida por el Gobierno de Aragón y el Ayuntamiento de Zaragoza y, en particular, las infraestructuras y equipamientos comprendidos en la misma. así como los servicios que puedan instalarse o desarrollarse en dichas infraestructuras y equipamientos, todo ello actuando por encargo del Gobierno de Aragón, y según los términos y mandatos de actuación de éste, en nombre y por cuenta propia o en nombre propio y por cuenta ajena. Asimismo tiene por objeto la prestación de toda clase de servicios de consultoría, asesoramiento y asistencia en la comercialización, gestión y promoción de Plataformas, Proyectos Logísticos e inmobiliarios en general. La sociedad, para el ejercicio de las actividades que integran su objeto social, podrá firmar convenios y acuerdos con las Administraciones Públicas y particulares, obtener y gestionar la financiación precisa y, asimismo, suscribir, administrar y transmitir acciones y participaciones de otras sociedades mercantiles.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	100%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Marta Gastón Menal	Presidenta
José Luis Blanco Ibáñez	Vocal
Juan Martín Expósito	Vocal
José Luis Pinedo Guillén	Vocal
Fernando Rivarés Escó	Vocal
Carlos Soria Cirugeda	Vocal
Ramón Tejedor Sanz	Vocal
Claudia Cabeza Murillo	Secretaria N/C
Marta Ariznavarreta Tejedor	Vicesecretaria N/C
Luis Francisco Biendicho Gracia	Letrado asesor

PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón social	% participación	Actividad
Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.	60	Inmobiliario

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	8.156.812
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	2.399
ANC2 - II. Inmovilizado material	22.072
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	7.822.351
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	210.000
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	99.990
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	88.938.047
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	79.224.948
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	887.503
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	467
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	1.293.460
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	12.417
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7.519.253

TA - TOTAL ACTIVO	97.094.859
-------------------	------------

PN - PATRIMONIO NETO	-12.771.028
FP - A.1) Fondos propios	-12.773.585
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	2.557
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas.	
Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	64.463.514
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	90.653
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	1.098.184
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	63.273.824
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	852
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	45.402.373
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	7.208.560
PC3 - III. Deudas a corto plazo	503
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	9.386.095
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	28.807.215
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	97.094.859
--	------------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	21.147.171
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-16.533.516
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-204.375
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	85.169
OC6 - 6. Gastos de personal	-263.832
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-3.857.084
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-169.878

OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	678
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	651.082
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	56.758

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	912.174
---	---------

IF - 14. Ingresos financieros	
GF - 15. Gastos financieros	-1.571.940
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-1.571.940
---	------------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-659.766
--	----------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	
---	--

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-659.766
--	----------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-659.766
--	----------



PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.



PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.
CIF B99175846
Ronda del Canal Imperial de Aragón 1 50.197 Zaragoza
Teléfono 976203830 Fax 976202174

Fecha de creación	02/08/2007
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	0
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Villalba, Envid y Cía, S.L.p.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

El diseño, promoción, ejecución y explotación de espacios y equipamientos logístico-industriales, así como instalaciones y equipamientos anexos. Para la consecución de tal fin la sociedad podrá realizar la actividad de construcción en sus más amplios términos, así como poseer bienes inmuebles y cederlos en arrendamiento o cualquier otra figura jurídica

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Plataforma Logística De Zaragoza Plaza, S.A.U.	60%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	40%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	Administrador Mancomunado	Pilar Valdivia López
PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.U	Administrador Mancomunado	Belén Lostao García

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	49.000.084
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	1.547.931
ANC2 - II. Inmovilizado material	
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	47.444.418
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	7.735
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	
AC - ACTIVO CORRIENTE	3.817.957
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	111
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	2.214.627
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	1.055
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.602.165
TA - TOTAL ACTIVO	52.818.041
PN - PATRIMONIO NETO	5.837.954
FP - A.1) Fondos propios	4.677.009
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	1.160.945
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	
PNC - PASIVO NO CORRIENTE	44.590.892
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	43.134.147
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	197.432
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	1.259.313
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	
PC - PASIVO CORRIENTE	2.389.195
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	
PC3 - III. Deudas a corto plazo	2.283.940
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	45
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	91.861
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	13.349
TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	52.818.041

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	163.361
OC6 - 6. Gastos de personal	
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-194.512
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-64.373
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	64.373
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	40.408
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	0
REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	9.256
IF - 14. Ingresos financieros	509.349
GF - 15. Gastos financieros	-323.774
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	185.575
REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	194.831
REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	-48.708
REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	146.123
RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	146.123



PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.

PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS S.L.U.

PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.
CIF B99346652
Pº Mº Agustín 36 50.004 Zaragoza
Teléfono 976797909

Fecha de creación	18/05/2012
Departamento de tutela	Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda
Plantilla media	0
Auditor	CGM Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La promoción de los aeropuertos y demás instalaciones aeroportuarias radicados en el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón, tanto en lo referente a su utilización para el transporte de mercancías, como para el transporte de pasajeros, así como la utilización de las infraestructuras y equipamientos comprendidos en su entorno, y los servicios que puedan instalarse o desarrollarse en dichas infraestructuras y equipamientos.

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	100%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN	
Miembros del consejo	Cargo
José Luis Soro Domingo	Presidente
Miguel Ángel Bernal Blay	Vocal
Gema Bes Pérez	Vocal
José Gascón Lázaro	Vocal
Juan Martín Expósito	Vocal
Sandra Baselga Lorente	Secretaria N/C
Raquel Lahoz Penon	Vicesecretaria N/C

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	
ANC2 - II. Inmovilizado material	
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	503.683
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	500.000
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	100
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	3.583
TA - TOTAL ACTIVO	503.683

PN - PATRIMONIO NETO	-75.517
FP - A.1) Fondos propios	-75.517
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	8.325
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	8.325
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	570.875
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	
PC3 - III. Deudas a corto plazo	
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	100
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	570.775
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	503.683

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	2.000.000
OC6 - 6. Gastos de personal	
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-2.110.785
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-110.785
---	----------

IF - 14. Ingresos financieros	
GF - 15. Gastos financieros	
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	
---	--

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-110.785
--	----------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	
---	--

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-110.785
--	----------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-110.785
--	----------



SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.



SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.
CIF B99354607
Avenida Ranillas 5A, 3ª planta 50.018 Zaragoza
Teléfono 976070000 Fax 976070001
http://www.sarga.es

Fecha de creación	01/10/2012
Departamento de tutela	Desarrollo Rural y Sostenibilidad
Plantilla media	955
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Villalba, Envid y Cia, S.L.p.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

1) La promoción, ejecución, contratación o explotación de obras de infraestructura de ámbito local, comarcal, provincial o regional y el ejercicio complementario de cualesquiera actividades que deban considerarse partes o elementos de las infraestructuras y/o estén relacionados con éstas. 2) la contratación y prestación de servicios, asistencias técnicas, consultorías y trabajos; 3) la gestión de servicios públicos y, en particular, del servicio público de transporte y recogida de cadáveres de animales; 4) la contratación y elaboración de estudios, planes, proyectos e informes y la realización de cualesquiera actuaciones relacionadas con el ciclo del agua; 5) la protección, administración y gestión de montes y espacios naturales protegidos; 6) la prevención y lucha contra incendios forestales; 7) la gestión integral de residuos; 8) la gestión y explotación de actividades económicas relacionadas con recursos o valores medio ambientales y cualquier otra actividad relacionada, directa o indirectamente con el medio ambiente y el desarrollo sostenible; 9) la eliminación de residuos, prevención y lucha contra plagas y enfermedades vegetales y animales; 10) la industrialización y comercialización de productos y subproductos agrarios; 11) la promoción, desarrollo y adaptación de nuevas técnicas, equipos y sistemas innovadores; 12) la administración y gestión de fincas y centros agrarios.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	100%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Joaquín Olona Blasco	Presidente
José Luis Castellano Prats	Vocal
José Antonio Domínguez Andreu	Vocal
Mª Nieves García López	Vocal
Enrique Giménez Allueva	Vocal
Alfonso Gómez Gamez	Vocal
Mª Pilar Gómez López	Vocal
Jesús Nogués Navarro	Vocal
Enrique Novales Allué	Vocal
José María Salamero Esteban	Vocal
Inés Torralba Faci	Vocal
Ignacio Zarazaga Chamorro	Vocal
Gerardo Marcuello Fernández	Secretario N/C
Juan Pérez Mas	Letrado asesor

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	8.746.438
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	770.114
ANC2 - II. Inmovilizado material	7.004.420
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	870.918
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	100.986
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	28.847.662
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	28.478.060
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	5.992
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	204.609
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	29.681
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	129.320

TA - TOTAL ACTIVO	37.594.100
-------------------	------------

PN - PATRIMONIO NETO	21.211.669
FP - A.1) Fondos propios	20.375.525
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	836.145
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	530.738
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	49.686
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	202.425
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	278.627
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	15.851.693
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	1.092.889
PC3 - III. Deudas a corto plazo	7.371.677
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7.387.127
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	37.594.100
--	------------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	42.110.616
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-9.437.532
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	415.321
OC6 - 6. Gastos de personal	-28.498.523
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-4.939.215
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-786.334
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	15.587
OC10 - 10. Excesos de provisiones	913.941
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-291
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	172.337

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-34.092
IF - 14. Ingresos financieros	12.610
GF - 15. Gastos financieros	-60.996

VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-48.386
REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-82.478

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	-33.965
---	---------

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-116.443
RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-116.443



SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.L.U.



SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.L.U.
CIF B50902345
Avenida Ranillas 3A, 3ª planta, oficina D 50.018 Zaragoza
Teléfono 976282181 Fax 976280746
<http://www.turismodearagon.com>

Fecha de creación	06/11/2001
Departamento de tutela	Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda
Plantilla media	24,63
Auditor	CGM Auditores, S.L..

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La promoción y el desarrollo del sector turístico de Aragón, dirigiendo su actividad principalmente a: a) La potenciación del sector turístico en todos sus aspectos y el desarrollo de cuantas actividades tiendan a tal fin. b) La gestión de las instalaciones turísticas que le sean asignadas por el Gobierno de Aragón. c) La investigación y el análisis de nuevos productos turísticos. d) La edición de todo tipo de material promocional, en cualquiera de los soportes que se estimen oportunos. e) La producción y la distribución de la información que favorezca el desarrollo turístico aragonés. f) La coordinación de las acciones promocionales de otras entidades, públicas o privadas, que tengan igual fin, en el marco de la política turística general. g) La realización de estudios y propuestas dirigidos a la mejora de la calidad del Turismo de Aragón, en sus distintos ámbitos y subsectores. h) En general, cuantas actividades contribuyan al mejor desarrollo turístico de la Comunidad Autónoma de Aragón.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	100%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
José Luis Soro Domingo	Presidente
Carmelo Bosque Palacín	Vocal
Juan Martín Expósito	Vocal
Joaquín Palacín Eltoro	Vocal
Ramiro Antonio Revestido Vispe	Vocal
María Luisa Romero Fuertes	Vocal
Sandra Baselga Lorente	Secretaria N/C

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	1.824.028
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	351.456
ANC2 - II. Inmovilizado material	1.289.927
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	6.072
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	176.572

AC - ACTIVO CORRIENTE	8.905.527
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	17.206
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8.797.864
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	37.139
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	120
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	53.199

TA - TOTAL ACTIVO	10.729.555
-------------------	------------

PN - PATRIMONIO NETO	6.071.501
FP - A.1) Fondos propios	3.842.066
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	2.229.436
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	753.858
PNCO - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	10.713
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	743.145
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	3.904.196
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	23.165
PC3 - III. Deudas a corto plazo	3.413.178
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	467.852
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	10.729.555
--	------------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	568.947
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-30.716
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	2.286.634
OC6 - 6. Gastos de personal	-962.627
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-1.850.240
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-294.911
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	266.921
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	131
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	27.456

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	11.596
---	--------

IF - 14. Ingresos financieros	201
GF - 15. Gastos financieros	-1.084
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-883
---	------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	10.713
--	--------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	-10.713
---	---------

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	0
--	---

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	0
--	---



SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.



SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.
CIF B50907328
Avda. Diagonal Plaza, 30 Plataforma Logística de Zaragoza
50.197 Zaragoza
Teléfono 976204930 Fax 976204931
http://www.svaragon.com

Fecha de creación	10/01/2002
Departamento de tutela	Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda
Plantilla media	22,35
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Villalba, Envid y Cía, S.L.p.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La adquisición y gestión de suelo y patrimonio inmobiliario para su venta o alquiler, preferentemente de protección oficial. Dicha actividad comprenderá: a) El planeamiento, urbanización, parcelación y adquisición de terrenos residenciales e inmuebles, con destino a operaciones de promoción de viviendas. b) La adjudicación y contratación de toda clase de obras, estudios, proyectos y trabajos de mantenimiento y gestión relacionados con el equipamiento comunitario, la urbanización de terrenos y la construcción y rehabilitación de viviendas. c) Cualquier otra actividad directamente relacionada con las anteriores que contribuya a la ejecución y desarrollo del objeto social, o que fuere necesaria; proporcionar, mediante contrato, a cualesquiera empresas o entes públicos prestaciones de asistencia técnica y servicios propios de su naturaleza y actividad

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	100%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN	
Miembros del consejo	Cargo
José Luis Soro Domingo	Presidente
Mª Teresa Andreu Losantos	Vocal
Carmelo Bosque Palacín	Vocal
Luis Fernando Lanaspá Santolaria	Vocal
Nuria Loris Sánchez	Vocal
Juan Martín Expósito	Vocal
Joaquín Palacín Eltoro	Vocal
Francisco Pozuelo Antoni	Vocal
Raquel Lahoz Penon	Secretaria N/C
Luis Francisco Biendicho Gracia	Letrado asesor

PARTICIPADAS DEL GRUPO		
Razón social	% participación	Actividad
Platea Gestión, S.A.	94,00	Inmobiliario
Pihus Plataforma Logística, S.L.	86,48	Inmobiliario
La Senda del Valadín, S.A. En liquidación.	19,67	Inmobiliario

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	48.064.029
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	43.794
ANC2 - II. Inmovilizado material	1.366.236
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	40.067.291
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	6.488.455
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	98.253
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	
AC - ACTIVO CORRIENTE	82.383.431
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	81.149.463
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	585.253
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	162.618
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	408.309
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	22.760
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	55.028
TA - TOTAL ACTIVO	130.447.460

PN - PATRIMONIO NETO	57.728.375
FP - A.1) Fondos propios	53.840.962
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	3.887.412
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	
PNC - PASIVO NO CORRIENTE	26.138.194
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	25.993.022
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	137.502
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	7.670

PC - PASIVO CORRIENTE	46.580.892
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	352.147
PC3 - III. Deudas a corto plazo	42.190.437
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	4.035.239
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	3.070
TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	130.447.460

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	6.124.167
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-9.181.664
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	2.600.874
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-2.918.650
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	193.513
OC6 - 6. Gastos de personal	-1.209.295
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-1.378.309
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-693.761
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	829.172
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-328.278
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	182.214
REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-5.780.017
IF - 14. Ingresos financieros	60.794
GF - 15. Gastos financieros	-1.469.531
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-8.044.302
REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-9.453.038
REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-15.233.055
REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	650.342
REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-14.582.713
RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-14.582.713



EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.



EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.
CIF A99056442
Avenida Ranillas 1D, 3ª planta, oficina I 50.018 Zaragoza
Teléfono 976702008 Fax 976392054
http://www.expozaragozaempresarial.es

Fecha de creación	25/04/2005
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	21,07
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Villalba, Envid y Cia, S.L.p.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La sociedad tendrá como objeto social las actuaciones de promoción inmobiliaria, urbanización, construcción y reforma, comercialización, gestión y explotación, adquisición y enajenación de toda clase de inmuebles (edificios, solares y fincas) necesarios para la promoción del Parque Empresarial.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	97,9085%
Ayuntamiento de Zaragoza	2,0915%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Marta Gastón Menal	Presidenta
María Teresa Arciniega Arroyo	Vocal
Joaquín Palacín Eltoro	Vocal
Francisco Pozuelo Antoni	Vocal
Fernando Rivarés Escó	Vocal
Ramón Tejedor Sanz	Vocal
Marta Ariznavarreta Tejedor	Secretaria N/C
Claudia Cabeza Murillo	Vicesecretaria N/C
Ignacio Susín Jiménez	Letrado asesor

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	134.379.819
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	0
ANC2 - II. Inmovilizado material	2.192.027
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	123.003.931
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	399.676
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	95.861
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	8.688.325
AC - ACTIVO CORRIENTE	48.607.349
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	39.001.947
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7.741.931
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	1
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	514.753
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	12.351
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.336.366
TA - TOTAL ACTIVO	182.987.168

PN - PATRIMONIO NETO	83.316.497
FP - A.1) Fondos propios	83.316.497
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	96.894.040
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	93.792
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	96.800.248
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	2.776.630
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	40.968
PC3 - III. Deudas a corto plazo	
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	1.500.000
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.235.663
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	182.987.168

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	11.935.878
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-113.843
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-168.462
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	24.113
OC6 - 6. Gastos de personal	-1.220.764
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-3.430.710
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-2.355.657
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
OC10 - 10. Excesos de provisiones	438.141
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-1.577.070
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	220.594

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	3.752.219
IF - 14. Ingresos financieros	198.482
GF - 15. Gastos financieros	-918.560

VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-720.078
REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	3.032.142

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	399.676
---	---------

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	3.431.817
RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	3.431.817



ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.
CIF A99136616
Pº Mº Agustín 36 50.004 Zaragoza
Teléfono 976469576 Fax 976439586
<http://www.aragersa.com>

Fecha de creación	21/12/2006
Departamento de tutela	Desarrollo Rural y Sostenibilidad
Plantilla media	1,00
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Villalba, Envid y Cía, S.L.p.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Tiene por misión la prestación del servicio público de titularidad autonómica de eliminación de residuos peligrosos y de residuos industriales no peligrosos no susceptibles de valorización que requieran de tratamiento físico-químico para su eliminación

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	80%
Ecoactiva de Medioambiente, S.A.	20%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN	
Miembros del consejo	Cargo
Joaquín Olona Blasco	Presidente
Mª Pilar Gómez López	Vicepresidenta
José Luis Castellano Prats	Vocal
José Manuel Cruz León	Vocal
Mª Teresa Gálvez Jaqués	Vocal
Alfonso Gómez Gamez	Vocal
FCC ÁMBITO, S.A. (1)	Vocal
FCC MEDIO AMBIENTE, S.A. (2)	Vocal
INBLECAS, S.L (3)	Vocal
Juan Pérez Mas	Secretario N/C

(1) José Julián Imaz Escorihuela
(2) Aurelio Blasco Lázaro
(3) Miguel Angel Bodí Monsonis

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	1.701
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	365
ANC2 - II. Inmovilizado material	417
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	919
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	1.332.168
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.317.878
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	14.290
TA - TOTAL ACTIVO	1.333.869

PN - PATRIMONIO NETO	32.469
FP - A.1) Fondos propios	32.469
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	1.301.400
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	765
PC3 - III. Deudas a corto plazo	
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	4.200
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.296.435
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	1.333.869

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	2.539.419
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-2.488.916
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	420
OC6 - 6. Gastos de personal	-50.342
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-9.188
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-2.062
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-10.668
---	---------

IF - 14. Ingresos financieros	
GF - 15. Gastos financieros	-167
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-167
---	------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-10.835
--	---------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	-173
---	------

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-11.008
--	---------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-11.008
--	---------



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.
CIF A99164659
C/ Valenzuela 9 50.004 Zaragoza
Teléfono 976702100
http://www.sodecasa.es

Fecha de creación	30/05/2007
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	0
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Villalba, Envid y Cía, S.L.p.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Dotar a la población de Calamocha de suelo industrial y de servicios para potenciar el desarrollo económico y social del municipio y su área de actuación, así como la promoción, apo-
yo y participación en toda clase de actividades económicas e
iniciativas generadoras de riqueza y/o empleo en la zona, en
especial la construcción y explotación de cualesquiera insta-
laciones y la adquisición, parcelación y venta de terreno, así
como la construcción y enajenación de obras y servicios.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	80%
Ayuntamiento de Calamocha	20%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Ramón Tejedor Sanz	Presidente
Manuel Rando López	Vicepresidente
Miguel Ángel Bernal Blay	Vocal
Enrique Giménez Allueva	Vocal
Rubén Navarro Muñoz	Vocal
Sergio Pérez Pueyo	Vocal
José Luis Pinedo Guillén	Vocal
María Luisa Romero Fuertes	Vocal
Mª Dolores Romero Izquierdo	Secretaria N/C

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	
ANC2 - II. Inmovilizado material	
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	3.117.064
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	1.688.325
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	3.489
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	3.914
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	752.510
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	668.826

TA - TOTAL ACTIVO	3.117.064
-------------------	-----------

PN - PATRIMONIO NETO	3.006.613
FP - A.1) Fondos propios	2.706.613
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	300.000
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	100.000
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asocia- das a largo plazo	
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	100.000
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	10.451
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	
PC3 - III. Deudas a corto plazo	
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	10.451
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	3.117.064
--	-----------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	5.925
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-5.925
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	
OC6 - 6. Gastos de personal	
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-20.657
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	

OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-20.657
--	---------

IF - 14. Ingresos financieros	2.886
GF - 15. Gastos financieros	-6.642
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-3.756
--	--------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-24.413
---	---------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	
---	--

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO- CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-24.413
---	---------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-24.413
--	---------



AVALIA ARAGÓN, S.G.R.



AVALIA ARAGÓN, S.G.R.
CIF A50101336
Avenida Ranillas 3A, planta 3ª, oficina A 50.018 Zaragoza
Teléfono 976229500 Fax 976227780
<http://www.avaliasgr.com>

Fecha de creación	06/09/1984
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	19
Auditor	CGM Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Entidad financiera en forma de Sociedad de Garantía Recíproca. El objeto social exclusivo de la Sociedad es prestar garantías personales por aval o por cualquier otro medio admitido en derecho, distinto del seguro de caución, a favor de sus socios para las operaciones que estos realicen dentro del giro o tráfico de las empresas de que sean titulares, así como prestar servicios de asistencia y asesoramiento financiero a los mismos.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	% Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	73,3030%
Socios Partícipes Avalia	16,8213%
Caja Rural de Aragón S.C.C.	6,4124%
Diputación Provincial de Huesca	1,4849%
Diputación Provincial de Zaragoza	1,0607%
Diputación Provincial de Teruel	0,8485%
Socios Protectores Avalia	0,0692%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Asunción Esteban Saiz	Presidenta	
Carlos Soria Cirugeda	Vocal	
Joaquín Ramón Erez Arceiz	Vocal	
José Peral Cantarero	Vocal	
Luis Fernando Lanaspa Santolaria	Vocal	
María Lacasa Mateo	Vocal	
Asociación Aragonesa de Mujeres Empresarias (ARAME)	Vocal	Mª Jesús Lorente Ozcáriz
CEOE ARAGÓN	Vocal	José Mª García López
CEPYME ARAGÓN	Vocal	Ángel Gálvez Millán
Mª Luisa Monterde Sanjuan	Secretaria N/C	

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	7.260.068
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	
ANC2 - II. Inmovilizado material	61.553
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	756.155
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	6.442.359
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	
AC - ACTIVO CORRIENTE	15.967.790
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1.234.731
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10.335.358
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	4.027.490
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	370.211
TA - TOTAL ACTIVO	23.227.858

PN - PATRIMONIO NETO	16.986.752
FP - A.1) Fondos propios	12.817.822
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	121.022
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	4.047.908

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	5.682.731
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	940.902
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	1.956.903
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	485.834
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	2.299.092

PC - PASIVO CORRIENTE	558.374
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	21.166
PC3 - III. Deudas a corto plazo	240.956
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	89.565
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	200.937
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	5.750

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	23.227.858
--	------------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	1.163.811
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	10.755
OC6 - 6. Gastos de personal	-788.998
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-1.095.966
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-26.560
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	459.237
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-17.987
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-295.709
---	----------

IF - 14. Ingresos financieros	295.709
-------------------------------	---------

GF - 15. Gastos financieros	
-----------------------------	--

VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
--	--

DC - 17. Diferencias de cambio	
--------------------------------	--

DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
---	--

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	295.709
---	---------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	0
--	---

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	
---	--

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	0
--	---

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	0
--	---



PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.



PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.
CIF A22266217
Ctra. N-330 Km. 566 22.197 Cuarte
Teléfono 974299200 Fax 974299214
http://www.ptwalqa.com

Fecha de creación	15/12/2002
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	5,32
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Villalba, Envid y Cia, S.L.p

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La promoción, gestión, explotación y adquisición de las edificaciones complementarias que se ubiquen en dicho Parque, así como la venta, cesión y adjudicación, por cualquier título, de parcelas y terrenos propiedad de la Sociedad Gestora del Parque Tecnológico Walqa.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	72,7441%
Ayuntamiento de Huesca	17,7333%
Caja Rural de Aragón S.C.C.	7,1892%
Ibercaja Banco S.A.U.	2,3334%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Marta Gastón Menal	Presidenta	
Ayuntamiento de Huesca	Vicepresidente	Luis Felipe Serrate
Fernando Ángel Beltrán Blázquez	Vocal	
Luis Fernando Lanaspá Santolaria	Vocal	
Pilar Novales Estallo	Vocal	
Guillermo Palacín Castro	Vocal	
Alfonso Romay Carracedo	Vocal	
María del Carmen Romero Hueso	Vocal	
Bienvenido Sesé Gracia	Vocal	
Ramón Tejedor Sanz	Vocal	
Caja Rural De Aragón S.C.C.	Vocal	Marcos Puyalto Lucindo
Sandra Baselga Lorente	Secretaria N/C	

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	3.326.849
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	5.081
ANC2 - II. Inmovilizado material	22.014
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	3.243.702
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	56.053
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	5.761.087
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	5.100.264
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	379.114
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	281.710

TA - TOTAL ACTIVO	9.087.937
-------------------	-----------

PN - PATRIMONIO NETO	2.919.531
FP - A.1) Fondos propios	2.875.259
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	44.272
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	4.828.054
---------------------------	-----------

PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	4.813.296
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	14.757
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	1.340.353
-----------------------	-----------

PC2 - II. Provisiones a corto plazo	
PC3 - III. Deudas a corto plazo	1.116.901
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	223.452
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	9.087.937
--	-----------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	684.627
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-113.646
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	1.338.835
OC6 - 6. Gastos de personal	-191.416
OC7 - 7.Otros gastos de explotación	-828.933
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-83.276
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-1.183
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	34.451

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	839.460
---	---------

IF - 14. Ingresos financieros	49.970
GF - 15. Gastos financieros	-120.543
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-70.573
---	---------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	768.887
--	---------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	
---	--

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	768.887
--	---------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	768.887
--	---------



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.



SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.
CIF A50091511
Avenida Ranillas 3A, 3ª planta, oficina E 566 50.018 Zaragoza
Teléfono 976312085 Fax 976535220
<http://www.sodiar.es>

Fecha de creación	19/12/1983
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	7
Auditor	CGM Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Apoyo a la pequeña y mediana empresa regional, incentivando aquellas actividades en las que la región cuenta con ventajas comparativas que aseguren un desarrollo viable a largo plazo de las mismas con especial atención a las comarcas más deprimidas.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	67,7363%
IBERCAJA BANCO S.A.U.	19,5083%
Caja Rural de Aragón S.C.C.	4,8771%
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.	4,1268%
Caixabank, S.A.	3,7516%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Marta Gastón Menal	Presidenta	
Luis Fernando Lanaspá Santolaria	Vicepresidente	
Katia Belenguer Díaz	Vocal	
Fernando Fernández Cuello	Vocal	
María Lacasa Mateo	Vocal	
Vanesa Moros Rico	Vocal	
Domingo Pérez Ximénez de Embún	Vocal	
Soledad de la Puente Sánchez	Vocal	
Ramón Tejedor Sanz	Vocal	
Caja Rural de Aragón S.C.C.	Vocal	Pedro Sas Llusó
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	Vocal	José Carlos Montes Uriol
Estugest, S.A.U.	Vocal	Ricardo Ger Grey
Ana Ferra Barrio	Secretaria N/C	

PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón social	% participación	Actividad
José María Sicilia Baro S.L.	37,55	
Manifesto 2002 S.L.	19,41	
Datanoise S.L.	14,88	
Reciclados y Derribos del Pirineo, S.L.	9,97	
Griferías Grober S.L.	9,80	
Industrias Monzón XXI, S.L.	9,65	
Eurogan S.L.	9,52	
Echeverría Construcciones Mecánicas S.A.	9,03	
Arento Industrias Cárnicas, S.L.	5,02	
Semolas Cinco Villas, S.A.	4,92	
Lozano S.A.	4,78	
Indeplas Sistemas, S.L.	0,71	
Desarrollos Industriales Sora S.L.	0,57	

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	5.583.733
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	1.813
ANC2 - II. Inmovilizado material	23.432
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	5.558.489
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	9.880.659
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.880.567
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	6.211.229
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.788.863
TA - TOTAL ACTIVO	15.464.392

PN - PATRIMONIO NETO	9.102.972
FP - A.1) Fondos propios	7.787.390
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	1.315.582
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	4.725.945
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	239.815
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	4.047.603
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	438.527
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	1.635.475
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	7.347
PC3 - III. Deudas a corto plazo	1.560.383
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	67.744
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	15.464.392
--	------------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	521.119
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	9.869
OC6 - 6. Gastos de personal	-361.937
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-102.604
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-8.549
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	680.894
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-721.900
OC13 - 13. Otros resultados	90

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	16.981
---	--------

IF - 14. Ingresos financieros	13.095
GF - 15. Gastos financieros	-2.496
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	-914
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	9.684
---	-------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	26.665
--	--------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	26.665
--	--------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	26.665
--	--------



CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.



CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.
CEI A50488709
María de Luna 11 50.018 Zaragoza
Teléfono 976733500 Fax 976733719
<http://www.ceeiaragon.es>

Fecha de creación	09/01/1992
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	17
Auditor	CGM Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La promoción de iniciativas empresariales, industriales, o de servicios avanzados, que se consideren innovadoras, bien sea en los procesos de fabricación o en los productos, en el entorno en el que se vaya a desarrollar dicha actividad empresarial.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	66,7456%
Ayuntamiento de Zaragoza	17,3170%
Dirección General de Patrimonio del Estado	14,4308%
Cámara de Comercio de Zaragoza	0,3521%
CEOE Aragón	0,3521%
Universidad de Zaragoza	0,3521%
CCOO Aragón	0,2251%
Unión General de Trabajadores de Aragón	0,2251%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Marta Gastón Menal	Presidenta
Ramón Tejedor Sanz	Vicepresidente
Elena Asensio García	Vocal
Fernando Ángel Beltrán Blázquez	Vocal
Salvador Cored Bergua	Vocal
Fernando Fernández Cuello	Vocal
Sara María Fernández Escuer	Vocal
Mª Teresa Gálvez Jaqués	Vocal
Elena Giner Monge	Vocal
Arantzazu Gracia Moreno	Vocal
José Antonio Lainez Gadea	Vocal
Berta Lorente Torrano	Vocal
José de las Morenas de Toro	Vocal
Domingo Pérez Ximénez de Embún	Vocal
Manuel Pina Lasheras	Vocal
Sandra Baselga Lorente	Secretaria N/C

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	61.401
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	14.341
ANC2 - II. Inmovilizado material	31.971
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	12.338
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	2.750
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	805.834
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	766.571
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	554
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	38.709

TA - TOTAL ACTIVO	867.234
-------------------	---------

PN - PATRIMONIO NETO	89.011
FP - A.1) Fondos propios	89.011
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	778.223
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	
PC3 - III. Deudas a corto plazo	
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	778.223
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	867.234

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	347.588
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	824.053
OC6 - 6. Gastos de personal	-706.254
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-574.755
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-11.961

OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	6.421

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-114.908
---	----------

IF - 14. Ingresos financieros	169
GF - 15. Gastos financieros	
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	169
---	-----

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-114.739
--	----------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	-3.342
---	--------

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-118.081
--	----------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-118.081
--	----------



PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.



PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.
CIF A44208999
P.T. TechnoPark MotorLand, Edificio Dr. Joaquín Repollés
44.600 Alcañiz
Teléfono 978877935 Fax 978877936
<http://www.technoparkmotorland.com>

Fecha de creación	29/12/2005
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	2
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. Villalba, Envid y Cía, S.L.p

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

1. Convertirse en un polo de innovación en I+D en el sector de la automoción. 2. Llevar a cabo tareas técnicas y económicas tendentes a la promoción y gestión del Parque Tecnológico del Motor, mediante la captación y asentamiento en el mismo de empresas y entidades de investigación, innovación, desarrollo o producción singular de tecnología aplicada preferentemente en el sector de la automoción. 3. Dinaminar la economía de la zona mediante la atracción y el impulso de nuevas empresas de cualquier parte del Estado e incluso del exterior. 4. Concentrar empresas relacionadas con el mundo del motor (fabricantes, equipos o instituciones de formación I +D). 5. Concentrar servicios tecnológicos relacionados con la industria del motor (desarrollo, test y homologación), tanto de competición como comercial e industrial. 6. Convertirse en un referente a escala estatal como espacio de difusión y generador de conocimientos entorno al mundo del motor. Su actividad principal es la promoción de suelo industrial específico para el logro de su objetivo social en terrenos de Alcañiz (Teruel).

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	42,4297%
CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	32,4608%
Ibercaja Banco S.A.U.	9,1725%
Caja Inmaculada Energía e Infraestructuras, S.L.	7,7280%
Teruel Ahora, S.A. En liquidación	5,7977%
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	2,4114%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Marta Gastón Menal	Presidenta	
Fernando Fernández Cuello	Vicepresidente	
Bartolomé Alfonso Ezpeleta	Vocal	
Fernando Ángel Beltrán Blázquez	Vocal	
Vicente Guillén Izquierdo	Vocal	
Esther Peirat Meseguer	Vocal	
Manuel Ponz Terrer	Vocal	
Alicia Ramo Gracia	Vocal	
Ramón Tejedor Sanz	Vocal	
Caja Inmaculada Energía e Infraestructuras, S.L.	Vocal	Katia Belenguer Díaz
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	Vocal	Eva María Febrero Francés
Mª Dolores Romero Izquierdo	Secretaria N/C	

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	4.575.820
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	2.736
ANC2 - II. Inmovilizado material	445.821
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	4.124.303
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	2.961
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	
AC - ACTIVO CORRIENTE	5.688.706
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	5.162.735
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	188.398
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	337.573
TA - TOTAL ACTIVO	10.264.526

PN - PATRIMONIO NETO	6.157.181
FP - A.1) Fondos propios	4.475.757
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	1.681.424
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	
PNC - PASIVO NO CORRIENTE	2.227.583
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	1.170.309
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	496.799
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	560.475
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	
PC - PASIVO CORRIENTE	1.879.763
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	2.194
PC3 - III. Deudas a corto plazo	1.750.913
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	96.338
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	30.318
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	
TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	10.264.526

Las empresas públicas de la Comunidad Autónoma. 51.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	73.483
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-5.392
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	301.884
OC6 - 6. Gastos de personal	-95.990
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-175.409
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-122.915
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	43.881
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	125.657
REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	145.199
IF - 14. Ingresos financieros	5.073
GF - 15. Gastos financieros	-122.058
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-116.985
REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	28.214
REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	
REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	28.214
RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	28.214



CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.



CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.
CIF A44184216
Ctra. A-2404, km. 1 Motorland Aragón 44.600 Alcañiz
Teléfono 978835548 Fax 978835549
http://www.motorlandaragon.com

Fecha de creación	14/12/2001
Departamento de tutela	Economía, Industria y Empleo
Plantilla media	51
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. Villalba, Envid y Cia, S.L.p

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Puesta en marcha, desarrollo, promoción y explotación por ella misma a través de terceras personas de la Ciudad del Motor, con sus infraestructuras deportivo-industriales y correspondientes equipamientos complementarios, entendiendo esta actividad en el sentido más amplio e integral y, en consecuencia llevando a cabo cuantas actividades tengan relación directa o indirecta con la práctica de los deportes de ruedas y servicios complementarios.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	60%
Ayuntamiento de Alcañiz	20%
Diputación Provincial de Teruel	20%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Marta Gastón Menal	Presidenta
Juan Carlos Gracia Suso	Vicepresidente
José María Andreu Ariño	Vocal
Ana Belen Andreu Pascual	Vocal
Antonio Arrufat Gascón	Vocal
Vicente Guillén Izquierdo	Vocal
Luis Carlos Marquesán Forcén	Vocal
Joaquín Peribañez Peiró	Vocal
María Luisa Romero Fuertes	Vocal
Carlos Agustín Sánchez Boix	Vocal
Ramón Tejedor Sanz	Vocal
Sandra Baselga Lorente	Secretaria N/C

PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón social	% participación	Actividad
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	32,46	Inmobiliario
Motoengenering Foundation	28,57	

BALANCE DE SITUACIÓN

ANC - ACTIVO NO CORRIENTE	79.616.008
ANC1 - I. Inmovilizado intangible	32.429
ANC2 - II. Inmovilizado material	77.887.776
ANC3 - III. Inversiones inmobiliarias	
ANC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	1.680.000
ANC5 - V. Inversiones financieras a largo plazo	15.803
ANC6 - VI. Activos por impuesto diferido	
ANC7 - VII. Deudas comerciales no corrientes	

AC - ACTIVO CORRIENTE	4.621.089
AC1 - I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	
AC2 - II. Existencias	31.088
AC3 - III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.575.938
AC4 - IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
AC5 - V. Inversiones financieras a corto plazo	7.729
AC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	40.459
AC7 - VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.965.875

TA - TOTAL ACTIVO	84.237.097
-------------------	------------

PN - PATRIMONIO NETO	41.753.191
FP - A.1) Fondos propios	7.201.874
ACV - A.2) Ajustes por cambio de valor	
SDL - A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	34.551.317
FPT - A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros	

PNC - PASIVO NO CORRIENTE	17.459.512
PNC0 - Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones	
PNC1 - I. Provisiones a largo plazo	
PNC2 - II. Deudas a largo plazo	599.070
PNC3 - III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	5.343.337
PNC4 - IV. Pasivos por impuesto diferido	11.517.106
PNC5 - V. Periodificaciones a largo plazo	

PC - PASIVO CORRIENTE	25.024.394
PC2 - II. Provisiones a corto plazo	30.798
PC3 - III. Deudas a corto plazo	1.171.304
PC4 - IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	14.832.115
PC5 - V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	8.954.977
PC6 - VI. Periodificaciones a corto plazo	35.200

TPNYP - TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	84.237.097
--	------------

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

OC1 - 1. Importe neto de la cifra de negocios	5.533.280
OC2 - 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	
OC3 - 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	
OC4 - 4. Aprovisionamientos	-2.161.561
OC5 - 5. Otros ingresos de explotación	2.572.816
OC6 - 6. Gastos de personal	-1.421.495
OC7 - 7. Otros gastos de explotación	-11.453.090
OC8 - 8. Amortización del inmovilizado	-2.487.727
OC9 - 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1.611.233
OC10 - 10. Excesos de provisiones	
OC11 - 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1.436
OC12 - 12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
OC13 - 13. Otros resultados	-447

REPOC21 - A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-7.805.556
---	------------

IF - 14. Ingresos financieros	1.009
GF - 15. Gastos financieros	-252.989
VVR - 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	
DC - 17. Diferencias de cambio	-19
DRE - 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	

REPOC22 - A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	-251.999
---	----------

REPOC2 - A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-8.057.555
--	------------

REPOC1 - 20. Impuestos sobre beneficios	
---	--

REPOC - A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PRO-CEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	-8.057.555
--	------------

RE - A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	-8.057.555
--	------------

BARONÍA DE ESCRICHE, S.L.

SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN EMPRESARIAL Y DESARROLLO DE TERUEL, S.A.



BARONÍA DE ESCRICHE, S.L.
CIF B44200566
Plaza de San Juan 7 44.001 Teruel
Teléfono 978647400 Fax 978647415

Fecha de creación	15/11/2004
Departamento de tutela	-
Plantilla media	0
Auditor	Iberaudit Auditores Aragón, S.L.P.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Rehabilitación y explotación de la propiedad denomina “Baronía de Escriche”, como complejo turístico y deportivo en dicha propiedad. También tiene entre sus fines las promoción y gestión de áreas turísticas, culturales y deportivas en la provincia de Teruel.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	50%
Diputación Provincial de Teruel	50%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Ramón Millán Piquer	Presidente
Francisco Querol Fernández	Vicepresidente 1º
Joaquín Pascual Juste Sanz	Vicepresidente 2º
Alberto Izquierdo Vicente	Vocal
Alejandro López-Blanco Ezquerria	Vocal
José Ramón Morro García	Vocal
Concepción Díez García	Secretaria N/C

SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN EMPRESARIAL Y DESARROLLO DE TERUEL, S.A.
CIF A44217800
Los Enebros 74, 1º 44.002 Teruel
Teléfono 978602231 Fax 978600802
<http://www.sumateruel.com>

Fecha de creación	03/05/2007
Departamento de tutela	-
Plantilla media	2
Auditor	CGM Auditores, S.L

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Sociedad de inversión empresarial que tiene por objeto el fomento de la actividad empresarial en la provincia de Teruel, contribuyendo al desarrollo y la dinamización de la misma mediante la financiación de proyectos empresariales.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	33,3333%
Sepi Desarrollo Empresarial, S.A.	33,3333%
Ibercaja Banco S.A.U	22,1667%
Caja Rural De Teruel, S.C.C.	11,1667%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	Presidente	Luis Fernando Lanaspá Santolaria
Jesús Antonio Beamonte Lafuente	Vocal	
Katia Belenguer Díaz	Vocal	
Alejandro Halffter Gallego	Vocal	
Javier Lahoz Lop	Vocal	
José Martínez Merchante	Vocal	
Soledad de la Puente Sánchez	Vocal	
Caja Rural de Teruel S.C.C.	Vocal	José Antonio Pérez Cebrián
Sepi Desarrollo Empresarial, S.A.	Vocal	Dámaso Luis Izquierdo Pérez
Ana Ferra Barrio	Secretaria N/C	

PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón social	% participación	Actividad
General de Polímeros, S.L.	28,85	



ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.
CIF A50928845
Pza. Antonio Beltrán Martínez, 1, pta. 6ª K 50.001 Zaragoza
Teléfono 976201833 Fax 976397216
<http://www.zav.es>

Fecha de creación	03/06/2002
Departamento de tutela	-
Plantilla media	5
Auditor	KPMG Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Promoción de la transformación urbanística derivada de las obras de remodelación del sistema ferroviario en Zaragoza y su entorno metropolitano.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
ADIF Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, S.A.	37,5%
Ayuntamiento de Zaragoza	25%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	25%
RENFE Red Nacional de Ferrocarriles Españoles	12,5%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Julio Gómez Pomar	Presidente
Fernando Rivarés Escó	Vicepresidente 1º
Félix Asín Sañudo	Vicepresidente 2º
Juan Bravo Rivera	Vicepresidente 3º
Jaime Arenas Oroz	Vocal
Alfredo Cabello Amezaga	Vocal
Alberto Casañal Pina	Vocal
Elena González Gómez	Vocal
Juan Martín Expósito	Vocal
Manuel Martínez Cepeda	Vocal
Pablo Muñoz San Pío	Vocal
Francisco Rodríguez Herrera	Vocal
Alicia Portas Martínez	Secretaria N/C
Rosa María Iglesias Regidor	Vicesecretaria N/C



TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L.
CIF B50852763
Mercazaragoza. Calle M. Cº Cogullada, 65. 50.014 Zaragoza
Teléfono 976479658 Fax 976476406
<http://www.tmmzaragoza.com>

Fecha de creación	22/06/2000
Departamento de tutela	-
Plantilla media	3
Auditor	CGM Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Prestación de servicios logísticos de toda clase y la realización de cualquier tipo de actuaciones dirigidas a fomentar la utilización del puerto de Barcelona en operaciones de importación, exportación o intracomunitarias, sin perjuicio de que puedan atenderse otros tráficos portuarios.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Mercazaragoza, S.A	56,6866%
Autoridad Portuaria de Barcelona	21,5524%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	20,4686%
Ibercaja Banco S.A.U.	0,6000%
Rafael Díaz Yus	0,3006%
SA Minera Catalano Aragonesa	0,3006%
Terminal Catalunya, S.L	0,0451%
TMLayetanans, S.L	0,0451%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Pedro Santistevé Roche	Presidente
Sixte Cambra Sánchez	Vicepresidente 1º
Guillermo Belcastro Rodríguez	Vocal
Rafael Díaz Yus	Vocal
Francisco de la Fuente Gómez	Vocal
Santiago García-Mila Lloveras	Vocal
Constancio Ibañez Casanova	Vocal
Antonio Lacoma Sambia	Vocal
Carlos Larrañaga Vallo	Vocal
José Rubén Orera Peña	Vocal
Fernando Zamora Chueca	Secretario N/C

PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón social	% participación	Actividad
Depot TMZ Services, S.A	40,00	



EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A.



EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A.
CIF A28476208
C/ Maldonado 58 28.006 Madrid
Teléfono 913969010 Fax 913963592
<http://www.tragsa.es>

Fecha de creación	24/05/1977
Departamento de tutela	-
Plantilla media	6.658
Auditor	Deloitte, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Realización de todo tipo de actuaciones, obras, trabajos, prestación de servicios, estudios, planes y proyectos en materia agraria, forestal, de desarrollo rural, protección y mejora del medio ambiente, de agricultura y pesca, y de conservación de la naturaleza.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Sepi Desarrollo Empresarial, S.A.	51,0020%
Fondo Español de Garantía Agraria	38,9670%
Dirección General de Patrimonio del Estado	9,9870%
Comunidad Autonoma De Baleares	0,0034%
Comunidad Autonoma de Cantabria	0,0034%
Comunidad Autónoma de Cataluña	0,0034%
Comunidad Autonoma de Extremadura	0,0034%
Comunidad Autónoma de Galicia	0,0034%
Comunidad Autonoma de la Región De Murcia	0,0034%

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Comunidad Autónoma de La Rioja	0,0034%
Comunidad Autonoma de Madrid	0,0034%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	0,0034%
Gobierno de Canarias	0,0034%
Gobierno del País Vasco	0,0034%
Gobierno Foral de Navarra	0,0034%
Junta de Andalucía	0,0034%
Junta de Comunidades Castilla-La Mancha	0,0034%
Principado de Asturias	0,0034%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
María Elvira Rodríguez Herrer	Presidenta
Mª Isabel Aguilar Pastor	Vocal
Ángel Álvarez Quintana	Vocal
Manuel Alves Torres	Vocal
Juan Carlos Barrero Mancha	Vocal
Ángel Miguel Boixados Ruiz de Aguiar	Vocal
Ignacio Gutiérrez Gilsanz	Vocal
José Marcos Lillo Pérez	Vocal
Asunción López Rodríguez	Vocal
César Mantecón Granell	Vocal
Julio Martín Cádiz	Vocal
Ángel Muñoz Cubillo	Vocal
José Miguel Muñoz López	Vocal
Francisco Javier Ramiro Curiel	Vocal
Héctor Villa González	Vocal
Tomás Suárez-Inclán González	Secretario N/C
Guillermo Martínez de Simón Santos	Vicesecretario N/C



ARAMÓN MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.



SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A.



ARAMÓN MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.
CIF A50909357
Edificio Sextas, Urbanización Formigal, s/n 22.640 Formigal
Teléfono 976447040 Fax 976280236
<http://www.aramon.es>

Fecha de creación	29/05/2002
Departamento de tutela	-
Plantilla media	40
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Construcción y explotación comercial y turística de estaciones de esquí, construcción y transformación de inmuebles dedicados a la explotación hotelera, patrocinio de eventos deportivos, administración de valores mobiliarios.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	50%
Ibercaja Banco S.A.U.	50%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Marta Gastón Menal	Presidenta
Francisco Serrano Gil de Albornoz	Vicepresidente
Javier Campoy Monreal	Vocal
Vicente Guillén Izquierdo	Vocal
Agustín Lalaguna Aranda	Vocal
José Morales Paules	Vocal
José Ignacio Oto Ribate	Vocal
José Luis Soro Domingo	Vocal
Julio César Tejedor Bielsa	Vocal
Jesús Mª Sierra Ramírez	Secretario

PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón social	% participación	Actividad
Araser Servicios Montañas de Aragón, S.L.	100,00	Turismo
Castanesa Nieve, S.L.	100,00	Turismo
Panticosa Turística, S.A.U.	100,00	Turismo
Viajes Aragón Ski, S.L.U.	100,00	Turismo
Formigal, S.A	99,99	Turismo
Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A.	97,01	Turismo
Nieve de Teruel, S.A.	50,04	Turismo
UTE aramon telenieve	50,00	



SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A.
CIF A44180057
Polígono Los Planos, s/n 44.002 Teruel
Teléfono 978617715 Fax 978617718

Fecha de creación	26/03/2001
Departamento de tutela	-
Plantilla media	55
Auditor	Villalba, Envid y Cía, S.L.p

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Explotación de las instalaciones del Parque de Ocio Territorio Dinópolis.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	39,4370%
Ibercaja Banco S.A.U	23,4180%
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	13,2536%
Diputación Provincial de Teruel	9,9900%
Going Investment Gestión, S.A., S.G.E.C.R.	5,7050%
Baco Restauración, S.L.	2,8650%
Parque de Atracciones de Zaragoza, S.A.	1,3204%
BR Grupo Empresas, S.A.	1,7190%
BR Fondo Empresas	1,1460%
Serhs Tourism, S.A.	1,1460%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Mª Teresa Pérez Esteban	Presidenta	
Parque de Atracciones de Zaragoza, S.A	Vicepresidente 1ª	Jesús Morte Bonafonte
Jesús Antonio Beamonte Lafuente	Vocal	
Mª Emma Buj Sánchez	Vocal	
José Ramón Morro García	Vocal	
Alicia Ramo Gracia	Vocal	
María Luisa Romero Fuertes	Vocal	
Ramón Tejedor Sanz	Vocal	
Baco Restauración, S.L	Vocal	Pedro Tortajada Aguilar
BR Grupo Empresas, S.A.	Vocal	Luis José Briceño Viviente
Caja Rural de Teruel, S.C.C	Vocal	José Antonio Pérez Cebrián
Diputación Provincial de Teruel	Vocal	Francisco Martí Soriano
Going Investment, S.A.	Vocal	Ángel Goyanes Carnicer
Miguel Angel Lou Mayoral	Secretario N/C	



CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A.



FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS, S.A.



CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A.
CIF A99036899
Pº Independencia 32, 5º C 50.004 Zaragoza
Teléfono 976468410

Fecha de creación	16/12/2004
Departamento de tutela	-
Plantilla media	0
Auditor	Villalba, Envid y Cia, S.L.p

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Ibercaja Banco S.A.U	45,7768%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	38,9200%
Caja Rural de Aragón, S.C.C.	9,4200%
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	3,8260%
Telefónica Capital, S.A.U.	2,0550%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	Presidente	Félix Asín Sañudo
Katia Belenguer Díaz	Vocal	
María Lacasa Mateo	Vocal	
Luis Fernando Lanaspá Santolaria	Vocal	
Antonio Martínez Martínez	Vocal	
Vanesa Moros Rico	Vocal	
Caja Rural de Teruel, S.C.C.	Vocal	José Antonio Pérez Cebrián
Tomás Pelayo Muñoz	Secretario N/C	

FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS, S.A.
CIF A22214928
Prolongación Valle Benasque, s/n 22.510 Binaced
Teléfono 974426287 Fax 974426279
<http://www.frucopasa.com>

Fecha de creación	22/04/1998
Departamento de tutela	-
Plantilla media	42
Auditor	Audytum Auditores, S.L.P

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

La producción, transformación, fabricación y conservación de productos de carácter agropecuario, la exportación e importación de productos y todas las operaciones preparatorias, complementarias y auxiliares que tales actividades requieren.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	33,3300%
Sdad. Coop. Campo San Marcos Binacetense	33,3300%
Marin Montejano, S.A.	20,7700%
Distribuciones Alimentarias Paulena, S.L.	12,5600%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Javier Bassols Boteller	Presidente
José Cremades Campos	Vicepresidente 1º
Teresa Baeza Ríos	Vocal
Jesús Latre Eras	Secretario
Miguel Angel Palazón Esteban	Vicesecretario N/C



SEM GRUPO ITEVELESA-ARAGÓN, S.A. En liquidación
CIF A50951953
Pº Industrial Malpica, c/ "D" , parcela 24 50.016 Zaragoza
Teléfono 976570818 Fax 976572136

Fecha de creación	27/12/2002
Departamento de tutela	-
Plantilla media	42
Auditor	Deloitte, S.L

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Explotación en régimen de concesión administrativa por un plazo de 14 años de la estación de Inspección Técnica de Vehículos titularidad de la Diputación.

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
Grupo Itevelesa S.A.	70%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	30%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN	
Miembros del consejo	Cargo
Ignacio Arjona Morell	Liquidador
Marta de Hevia Paya	Liquidadora
Luis Simal Domínguez	Liquidador



NIEVE DE TERUEL, S.A.
CIF A44123776
Avda. América, 18 44.002 Teruel
Teléfono 978610092 Fax 978607375
<http://www.nievedeteruel.com>

Fecha de creación	23/09/1991
Departamento de tutela	-
Plantilla media	49
Auditor	PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Puesta en marcha, desarrollo y explotación comercial y turística de estaciones de esquí dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón.

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
Aramón Montañas de Aragón, S.A..	50,0353%
Diputación Provincial de Teruel	37,5880%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	12,3766%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN	
Miembros del consejo	Cargo
Marta Gastón Menal	Presidenta
Vicente Guillén Izquierdo	Vocal
Alberto Izquierdo Vicente	Vocal
Agustín Lalaguna Aranda	Vocal
José Ignacio Oto Ribate	Vocal
Julio César Tejedor Bielsa	Vocal
Jesús Mª Sierra Ramírez	Secretario N/C



ESTACIÓN CENTRAL DE AUTOBUSES DE ZARAGOZA, S.A.



ESTACIÓN CENTRAL DE AUTOBUSES DE ZARAGOZA, S.A.
CIF A99131724
Avda. de Navarra, 80 50.012 Zaragoza
Teléfono 902490690 Fax 976234143
<http://www.estacion-zaragoza.com>

Fecha de creación	27/10/2006
Departamento de tutela	-
Plantilla media	13,39
Auditor	CGM Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Ejecución del contrato de gestión de servicio pública a la Estación Central de Autobuses de Zaragoza

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
Aragonesa de Estacion de Autobuses, S.A.	85%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	15%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Ágreda Automóvil, S.A	Presidente	Juan José Calvo Pujol
José Gascón	Vocal	
Alosa, Autocares y Autobuses, S.I.	Vocal	José Ramón Lasierra Arasanz
Automóviles Zaragoza, S.A.	Vocal	Carlos Martínez Monge
Grupo Enatcar, S.A.	Vocal	Manuel Eduardo Parrondo González
La Hispano de Fuente en Segures, S.A.	Vocal	José Mª Chavarria Homedes
Transporte de Viajeros de Aragón, S.A.	Vocal	Leoncio Fernández Rodríguez
Transportes Hernández Palacio, S.A.	Vocal	Fernando Sariñena Acebeda
Ángel Bonet Loscertales	Secretario N/C	



PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALADA Y SENDERISMO, S.A.
CIF A50223031
Cº de los Molinos, 32 50.015 Zaragoza
Teléfono 976106170 Fax 97610617
<http://www.prames.com>

Fecha de creación	29/07/1988
Departamento de tutela	-
Plantilla media	158
Auditor	

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Diseño, proyecto, construcción, rehabilitación y desarrollo de edificaciones y obras civil en general como refugios, albergues, rocódromos y equipamiento deportivos, así como la restauración de bienes inmuebles del patrimonio histórico, artísticos y arqueológico)

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
Ibercaja Banco S.A.U.	31,2800%
Federación Aragonesa de Montañismo	17,2100%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	13,8293%
Diputación Provincial de Huesca	13,8293%
Heraldo de Aragón	6,4491%
Otros Particulares Prames	5,2587%

INFORMACIÓN SOCIETARIA	
Accionistas	Participación
Diputación Provincial de Teruel	5,0685%
Ayuntamiento de Zaragoza	2,7659%
C.M. Peña Guara	2,5300%
Diputación Provincial de Zaragoza	1,3829%
Federación Española de Montañismo	0,2996%
Otros Prames	0,0945%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Jesús Rivas Escartín	Presidente	
Diputación Provincial de Huesca	Vicepresidente 1º	Antonio Escalona Estévez
Juan Carlos Sánchez Bielsa	Vicepresidente 2º	
Mariano Alierta Izuel	Vocal	
Katia Belenguer Díaz	Vocal	
Félix Brocate Puri	Vocal	
Diego Casado Sánchez	Vocal	
José Luis Castellano Prats	Vocal	
Juan José Díaz Ibáñez	Vocal	
Juan Carlos Fandós García	Vocal	
Joan Garrigós i Toro	Vocal	
Pablo Hajar Bayarte	Vocal	
José Manuel Lozano Orús	Vocal	
Jorge Marqueta Escuer	Vocal	
Francisco Mateo Rivas	Vocal	
Javier Rincón Gimeno	Vocal	
Ayuntamiento de Zaragoza	Vocal	Jerónimo Blasco Jauregui
Diputación Provincial de Teruel	Vocal	Carlos Clavero Serrano
Diputación Provincial de Zaragoza	Vocal	J. Manuel Larqué Gregorio
Federación Aragonesa de Montañismo	Vocal	Luis Masgrau Gómez
C.M. Peña Guara	Secretario	Manuel Bara Alós

PARTICIPADAS DEL GRUPO

Razón social	% participación	Actividad
Prames Audiovisual, S.A	100,00	



EXPLOTACIONES EÓLICAS SASO PLANO, S.A.



ZUMOS CATALANO ARAGONESES, S.A.

EXPLOTACIONES EÓLICAS SASO PLANO, S.A.
CIF A50981844
C/ San Miguel 10 50.001 Zaragoza
Teléfono 976760000 Fax 976235259

Fecha de creación	24/09/2003
Departamento de tutela	-
Plantilla media	1
Auditor	Ernst&Young, S.L

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Producción y distribución de energía eléctrica.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Enel Green Power España, S.L.	65%
GDA Iniciativas Eólicas, S.A.	20%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	10%
General Eolica Aragonesa, S.A.	5%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Esteban Gutiérrez Melero	Presidente
Jesús Alonso Villalón	Vocal
David Rodríguez Aspionza	Vocal
Lourdes Sánchez Aranda	Vocal
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	Vocal
Paloma Mateo Martín	Secretaria N/C



ZUMOS CATALANO ARAGONESES, S.A.
CIF A22272686
Collidors, s/n. Poligono Industrial Fondo de Litera Sector 2
22.520 Fraga
Teléfono 974473704 Fax 974453629
<http://www.zucasa.es>

Fecha de creación	25/04/2003
Departamento de tutela	-
Plantilla media	31,44
Auditor	Audiponent, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
AGROPECUARIA DE JUNEDA, S.C.C.L.	3,4200%
AGRARIA VERGE DE CARRASUMADA S.C.C.L.	1,4120%
APYFA, S.C.C.L.	1,0890%
AGRUFROTO S.A.	0,9200%
BARO E HIJOS, S.L.	0,8640%
ALJORFRUITS, S.L.	0,8190%
AGRARIA FRUITERA LA PRACTICA S.C.C.L.	0,6820%

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Diputación Provincial de Teruel	5,0685%
Ayuntamiento de Zaragoza	2,7659%
C.M. Peña Guara	2,5300%
Diputación Provincial de Zaragoza	1,3829%
Federación Española de Montañismo	0,2996%
Otros Prames	0,0945%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Frutas Lozano, S.L.	Presidente	Antonio Lozano Embid
Trecoop Fruits, S.C.C.L.	Vicepresidente 1º	Antonio Ges Teres
Frutas Casas Royes, S.A.	Vicepresidente 2º	Eduardo Royes Fantova
Agraria i Seccion de Credit La Borgenca, SCCL	Vocal	Joan Manel Torné Cubiró
Agropecuaria de Juneda, S.C.C.L.	Vocal	Antonio Xammar Batlle
Catafruit, S.A.	Vocal	Domingo José Catalá Piqué
Cítricos de Andevalo, S.A.	Vocal	
CORPORACIÓN EMPRESA- RIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	Vocal	Rafael Sánchez Tovar
Fenix Fresh, S.A.	Vocal	Jaime Juan Roca Calzada
Fruits Segria Urgell SAT 1258 CAT L TOA	Vocal	José Mº Bertran Tarrats
La Bordeta Fruits, SCCL	Vocal	Manuel Almenara González
Viyefruit, S.A.	Secretario N/C	Vicente Yepes Vargas



IDERMA GENERACIÓN, S.L.

SISTEMAS ENERGÉTICOS MAS GARULLO, S.A.

IDERMA GENERACIÓN, S.L.
CIF B99244352
Gran Vía 36, 1º izq. 50.005 Zaragoza
Teléfono 976228896 Fax 976217117

Fecha de creación	21/04/2009
Departamento de tutela	-
Plantilla media	
Auditor	Gil&Morrow Auditores, S.L.

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Construir y explotar una instalación de producción de energía eléctrica mediante fuentes renovables, biomasa procedente de la limpieza y gestión de los bosques de la zona de las Cinco Villas y cultivos energéticos propios o de terceros.

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Ingeniería y Desarrollo en Energías Renovables, S.L.	65,5100%
Magrisa Soluciones Agrícolas, S.L.	27,7500%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	6,7400%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo
Marcos Alias Cortés	Administrador Solidario
Luis Collantes Sánchez	Administrador Solidario
Ignacio Comet	Administrador concursal

SISTEMAS ENERGÉTICOS MAS GARULLO, S.A.
CIF A50773423
Pza. Antonio Beltrán Martínez. Edif. Trovador 1, 7º D
50.002 Zaragoza
Teléfono 976207080

Fecha de creación	14/09/1998
Departamento de tutela	-
Plantilla media	1
Auditor	Ernst&Young, S.L

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Producción y distribución de energía eléctrica

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Iberdrola Renovables Aragón, S.A.U.	78%
Gas Natural Fenosa Renovables, S.L.	18%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	4%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
Roberto Izaga López de Arroyabe	Presidente	
Jorge de la Peña Carretón	Vocal	
GAS NATURAL FENOSA RENO-VABLES, S.L	Vocal	Eduardo Buey Casaus
Carmen Ruiz Hidalgo	Secretaria N/C	



TECNOLOGÍAS ENERGÉTICAS INTEGRADAS, S.A.



TECNOLOGÍAS ENERGÉTICAS INTEGRADAS, S.A.
CIF A99097388
Pº Independencia, 21, 3º 50.001 Zaragoza
Teléfono 976216129 Fax 976238703
<http://www.samca.com>

Fecha de creación	07/03/2006
Departamento de tutela	-
Plantilla media	2
Auditor	

OBJETO SOCIAL Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

INFORMACIÓN SOCIETARIA

Accionistas	Participación
Renovables Samca	97%
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	2,5%
Fundación Circe Centro de Investigación de Recursos y Consumos Energéticos	0,5%

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Miembros del consejo	Cargo	Representante físico
SA Minera Catalano Aragonesa	Presidente	Ángel Luengo Martínez
Fundación Circe Centro de Investigación de Recursos y Consumos Energéticos	Vicepresidente 1º	Antonio Félix Valero Valero
José Rubén Orera Peña	Vocal	
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U	Vocal	Alfonso Gómez Gamez
Miguel Angel Fraj Gascón	Secretario	

CORPORACIÓN EMPRESARIAL
PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.
(Sociedad Unipersonal)
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Cuentas anuales consolidadas e Informe de gestión consolidado correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016

**INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE, CUENTAS
ANUALES CONSOLIDADAS E INFORME DE GESTIÓN
DEL EJERCICIO 2016**

**CORPORACIÓN EMPRESARIAL
PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad
Unipersonal)
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

Al socio único de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal):

Informe sobre las cuentas anuales consolidadas

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas adjuntas de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) y sociedades dependientes, que comprenden el balance consolidado a 31 de diciembre de 2016 la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria consolidada correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales consolidadas

Los administradores de la sociedad dominante son responsables de formular las cuentas anuales consolidadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) y sociedades dependientes, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Grupo en España, que se identifica en la nota 3.1 de la memoria consolidada adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales consolidadas adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales consolidadas. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de los administradores de la sociedad dominante de las cuentas anuales consolidadas, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales consolidadas tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría con salvedades.

Fundamento de la opinión con salvedades

Tal y como se indica en la nota 24 de la memoria consolidada adjunta, existe una provisión por riesgos y gastos en relación con la sociedad asociada Zaragoza Alta Velocidad, 2002, S.A. para cubrir el patrimonio neto negativo de dicha sociedad como consecuencia de los compromisos asumidos por los accionistas frente a las entidades financieras. La determinación de la provisión para riesgos y gastos de tal participada se ha basado en el patrimonio neto negativo auditado a 31 de diciembre de 2016 y 2015 sobre el cual otro auditor ha puesto de manifiesto la necesidad de incorporar una reducción de valor por un importe no cuantificable sobre las existencias que se encuentran en el activo de tal participada cuyo importe total asciende a 211 millones de euros, en relación con activaciones de gastos correspondientes a ejercicios anteriores, tal como se indica en la nota 3.2.6 de la memoria consolidada adjunta. Por lo tanto, las reservas del Grupo a 31 de diciembre de 2016 y a 31 de diciembre de 2015 deberían disminuir, considerando la participación del 25% que el Grupo mantiene en esta sociedad asociada, en el 25% del importe de la reducción de existencias necesaria en la citada sociedad asociada. Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015 contenía una salvedad al respecto.

En relación a la sociedad dependiente Expo Zaragoza Empresarial, S.A., en la nota 27 de la memoria consolidada adjunta se indica que existe un procedimiento relacionado con el Impuesto sobre el Valor Añadido, sobre el cual, en base a nuestras estimaciones y en función de las diferentes interpretaciones que pueden plantearse en relación a su cuantificación, existe un pasivo no registrado que oscilaría entre un importe máximo y mínimo de 14 y 7 millones de euros y supondría la disminución por el mismo importe del resultado consolidado del ejercicio 2015 así como el incremento del epígrafe de "Provisiones a corto plazo" del balance consolidado en los ejercicios 2016 y 2015. Asimismo, este hecho supondría la disminución de las reservas consolidadas del ejercicio 2016 por el 97,91% de dicho importe (teniendo en cuenta el 97,91% de participación que el Grupo mantiene en esta sociedad) y de los socios externos del ejercicio 2016 y 2015 por el 2,09% restante. Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015 contenía una salvedad al respecto.

Opinión con salvedades

En nuestra opinión, excepto por los efectos de los hechos descritos en los párrafos de "Fundamento de la opinión con salvedades", las cuentas anuales consolidadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) y sociedades dependientes a 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre los apartados ii) e iv) de la nota 29 de la memoria consolidada adjunta que indican que la sociedad dependiente Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. y la sociedad multigrupo Aramón Montañas de Aragón, S.A. mantienen litigios en curso por importe significativo, tanto a favor como en contra. A fecha de emisión de nuestro informe, desconocemos el desenlace final y, por tanto, el efecto patrimonial que, en su caso, podría derivarse para el Grupo en el futuro. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2016 contiene las explicaciones que los administradores de la sociedad dominante consideran oportunas sobre la situación de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) y sociedades dependientes, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2016. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. (Sociedad Unipersonal) y sociedades dependientes.

21 de abril de 2017

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.
Pº de la Constitución, nº 4, 7ª Planta
50008 Zaragoza, España
Nº. R.O.A.C. S0242



Javier Campos Leza



PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

Año 2017 Nº 08/17/00584
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

Villalba, Envid y Cía., Auditores, S.L.P.
Pº Independencia, 21 - 7º Dcha.
50001 Zaragoza, España
Nº. R.O.A.C. S0184
Protocolo: VEC/A/11/2017



Lidia Sierra Rodríguez



VILLALBA, ENVID Y CÍA.
AUDITORES, S.L.P.

Año 2017 Nº 08/17/00293
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L. (Sociedad Unipersonal)
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

BALANCE CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en Euros)

ACTIVO	Nota	2016	2015
ACTIVO NO CORRIENTE		406.281.192	465.008.932
Inmovilizado intangible	7	2.870.456	2.971.575
Inmovilizado material	8	91.071.600	95.758.903
Terrenos y construcciones		77.516.292	79.920.387
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		13.104.683	15.385.218
Inmovilizado en curso y anticipos		450.625	453.298
Inversiones inmobiliarias	9	186.447.814	181.137.439
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		53.498.080	111.238.523
Participaciones puestas en equivalencia	10	53.498.080	56.990.294
Créditos a empresas		-	54.248.229
Inversiones financieras a largo plazo	11	63.314.720	68.252.165
Activos por impuesto diferido	25	112.390	2.974.557
Deudas comerciales no corrientes empresas del grupo y asociadas	12	6.732.650	-
Deudores comerciales no corrientes	12	2.233.482	2.675.770
ACTIVO CORRIENTE		375.496.576	395.844.883
Activos no corrientes mantenidos para la venta	14	1.234.731	1.434.697
Existencias	15	259.202.257	280.330.709
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12	68.312.138	64.510.536
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		15.854.535	19.923.926
Clientes, empresas del grupo y asociadas		29.612.426	24.010.041
Activos por impuesto corriente		1.146.542	619.843
Otros deudores		21.698.635	19.956.726
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	11	93.544	235.554
Créditos a empresas del grupo y asociadas		3.916	145.922
Otros activos financieros		89.628	89.632
Inversiones financieras a corto plazo	11	19.741.717	24.570.066
Periodificaciones a corto plazo		196.807	143.079
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	16	26.715.382	24.620.242
TOTAL ACTIVO		781.777.768	860.853.815

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2016	2015
PATRIMONIO NETO		474.758.546	493.329.776
Fondos propios	17	384.761.941	433.615.832
Capital	17	653.910.390	653.910.390
Reservas	17	(474.178.318)	(394.576.125)
Otras aportaciones de socios	17	229.482.821	226.328.230
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante		(24.452.952)	(52.046.663)
Ajustes por cambios de valor	18	88.377	39.258
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	21	62.180.313	57.213.880
Socios externos	20	27.727.915	2.460.806
PASIVO NO CORRIENTE		153.415.783	228.698.197
Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones	22	940.902	942.502
Provisiones a largo plazo	24	14.243.164	73.896.880
Deudas a largo plazo	11	77.742.068	80.694.377
Deudas con entidades de crédito		73.253.322	76.666.636
Otros pasivos financieros		4.488.746	4.027.741
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11	31.718.887	46.208.529
Deudas con empresas del grupo		31.718.887	46.208.529
Pasivos por impuesto diferido	25	26.464.000	24.928.973
Periodificaciones a largo plazo		2.306.762	2.026.936
PASIVO CORRIENTE		153.603.439	138.825.841
Provisiones a corto plazo	24	18.201.098	9.572.540
Deudas a corto plazo		61.614.741	54.977.017
Deudas con entidades de crédito	11	51.200.989	47.058.406
Otros pasivos financieros		10.413.752	7.918.611
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	11	14.822.275	11.628.577
Deudas con empresas del grupo		14.822.275	11.628.577
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	11	58.907.956	62.569.573
Proveedores a corto plazo		31.830.709	35.735.095
Proveedores, empresas del grupo		890.633	390.508
Otros acreedores		20.845.428	21.995.859
Anticipos de clientes		5.341.186	4.448.111
Periodificaciones a corto plazo		57.369	78.134
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		781.777.768	860.853.815

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en Euros)

OPERACIONES CONTINUADAS	Nota	2016	2015
Importe neto de la cifra de negocios	26	92.654.101	115.303.106
Ventas		44.027.914	64.917.219
Prestaciones de servicios		48.626.187	50.385.887
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		(35.271.930)	(39.247.639)
Exist. de prom. en curso y edif. Construidos incorporados al inmov		-	5.367.748
Trabajos realizados por la empresa para su activo		3.422.417	172.397
Aprovisionamientos	26	(17.535.069)	(40.566.872)
Consumo de mercaderías		(325.216)	(214.650)
Consumo de y materias primas y otras materias consumibles		(1.578.567)	(1.879.048)
Trabajos realizados por otras empresas		(13.223.339)	(37.048.219)
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		(2.407.947)	(1.424.955)
Otros ingresos de explotación		11.842.829	12.614.305
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		807.466	987.613
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	26	11.035.363	11.626.692
Gastos de personal	26	(37.038.328)	(37.594.006)
Sueldos, salarios y asimilados		(27.816.119)	(28.514.649)
Cargas sociales y provisiones		(9.222.209)	(9.079.357)
Otros gastos de explotación		(33.587.048)	(35.534.515)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(2.530.822)	(2.037.885)
Servicios exteriores, Tributos y Otros gastos de gestión corriente		(31.056.226)	(33.496.630)
Amortización del inmovilizado		(7.208.592)	(7.453.535)
Dotación al Fondo de Provisiones Técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)		1.601	24.270
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de terceros utilizadas		564.394	760.258
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	21	5.030.449	4.471.171
Excesos de provisiones		1.352.082	67.695

OPERACIONES CONTINUADAS	Nota	2016	2015
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	26	(1.215.425)	(3.816.438)
Deterioros y pérdidas		(1.191.461)	(3.794.349)
Resultados por enajenaciones y otras		(23.964)	(22.089)
Otros resultados	26	865.098	(435.640)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	26	(718.773)	(823.751)
Deterioros y pérdidas		(721.900)	(1.143.851)
Resultados por enajenaciones y otras		3.127	320.100
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		(16.842.194)	(26.691.446)
Ingresos financieros	28	1.207.769	3.149.244
De valores negociables y otros instrumentos financieros		1.207.769	3.149.244
Gastos financieros	28	(2.382.404)	(18.938.178)
Variación del valor razonable de instrumentos financieros	28	(565.308)	(763.043)
Diferencias de cambio	28	(216)	(3.012)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	28	(5.133)	(7.301)
Deterioros y pérdidas		(5.133)	(7.301)
RESULTADO FINANCIERO		(1.745.292)	(16.562.290)
Participación en beneficios (pérdidas) de soc. puestas en equivalencia		(4.448.217)	(7.046.039)
Deterioro y resultados por enajenaciones de part. puestas en equivalencia		(4.999.897)	(11.179.520)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(28.035.600)	(61.479.295)
Impuestos sobre beneficios	27	(531.097)	(2.391.931)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(28.566.697)	(63.871.226)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(28.566.697)	(63.871.226)
Resultado atribuido a la sociedad dominante		(24.452.952)	(52.046.663)
Resultado atribuido a socios externos		(4.113.745)	(11.824.563)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS CONSOLIDADOS RECONOCIDOS			
	Nota	2016	2015
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		(28.566.697)	(63.871.226)
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Por valoración de instrumentos financieros	18	93.369	341.768
Por coberturas de flujos de efectivo	18	-	184.258
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	21	12.295.312	3.074.986
En sociedades consolidadas		10.163.357	2.676.103
En sociedades puestas en equivalencia		2.131.955	398.883
Efecto impositivo		(2.712.366)	(766.803)
		9.676.315	2.834.209
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Por valoración de instrumentos financieros		(26.775)	(1.606.309)
Por coberturas de flujos de efectivo	18	-	835.165
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	21	(8.901.059)	(15.014.066)
En sociedades consolidadas		(7.097.349)	(6.641.008)
En sociedades puestas en equivalencia		(1.803.710)	(8.373.058)
Efecto impositivo		1.658.274	3.755.302
		(7.269.558)	(12.029.908)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(26.159.942)	(73.066.925)
Total de ingresos y gastos atribuidos a la sociedad dominante		(21.490.536)	(60.728.627)
Total de ingresos y gastos atribuidos a socios externos		(4.669.406)	(12.338.298)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en Euros)

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO								
	Capital Escriturado	Reservas y resultados ejercicios anteriores	Otras aporta- ciones de socios	Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante	Ajustes por cambios de valor	Subven- ciones, donaciones y legados recibidos	Socios Externos	Total
SALDO FINAL 2014	435.660.390	(347.977.401)	200.046.394	(48.663.999)	(278.266)	65.591.475	10.879.940	315.258.533
Total ingresos y gastos consolidados recono- cidos	-	-	-	(52.046.663)	(327.164)	(8.354.800)	(12.338.298)	(73.066.925)
Operaciones con socios o propietarios:								
- Aumentos (reduccio- nes) de capital	218.250.000	(10.417)	-	-	-	-	-	218.239.583
- Otras operaciones con socios o propietarios (aportaciones de la soc. dominante)	-	-	26.281.836	-	-	-	-	26.281.836
- Otras operaciones con socios o propietarios (aportaciones de los soc. externos)	-	-	-	-	-	-	2.863.709	2.863.709
- Otras operaciones con socios o propietarios (variación por cambios en porcentaje de partici- pación en soc. grupo)	-	8.888	-	-	(1.238)	(91)	(7.559)	-
- Otras variaciones del patrimonio neto (cambios en porcentaje asociadas, salidas perí- metro y otros)	-	(67.937)	-	-	-	(22.704)	(4.593)	(95.234)
- Otras variaciones del patrimonio neto	-	(46.529.258)	-	48.663.999	645.926	-	1.067.607	3.848.274
SALDO FINAL 2015	653.910.390	(394.576.125)	226.328.230	(52.046.663)	39.258	57.213.880	2.460.806	493.329.776
Total ingresos y gastos consolidados recono- cidos	-	-	-	(24.452.952)	48.814	2.913.602	(4.669.406)	(26.159.942)
Operaciones con socios o propietarios:								
- Aumentos (reduccio- nes) de capital	-	(5.373)	-	-	-	-	-	(5.373)
- Otras operaciones con socios o propietarios (aportaciones de la soc. dominante)	-	-	3.154.591	-	-	-	-	3.154.591
- Otras operaciones con socios o propietarios (aportaciones de los soc. externos)	-	-	-	-	-	-	4.249.598	4.249.598
- Otras operaciones con socios o propietarios (variación por cambios en porcentaje de partici- pación en soc. grupo)	-	(25.870.280)	-	-	305	375.753	25.494.222	-
- Otras operaciones con socios o propietarios (incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combi- nación de negocios)	-	(133.453)	-	-	-	1.619.431	197.080	1.683.058
- Otras variaciones del patrimonio neto (cambios en porcentaje asociadas, salidas perí- metro y otros)	-	(25.357)	-	-	-	-	(4.385)	(29.742)
- Otras variaciones del patrimonio neto	-	(53.567.730)	-	52.046.663	-	57.647	-	(1.463.420)
SALDO FINAL 2016	653.910.390	(474.178.318)	229.482.821	(24.452.952)	88.377	62.180.313	27.727.915	474.758.546

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en Euros)

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	2016	2015
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(28.035.600)	(61.479.295)
Ajustes del resultado	12.376.835	47.112.743
Amortización del inmovilizado	7.208.592	7.453.535
Correcciones valorativas por deterioro	(90.336)	10.950.671
Dotación fondo provisiones técnicas	753.680	784.527
Variación de provisiones	877.422	2.789.432
Imputación de subvenciones	(7.136.034)	(7.551.368)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	5.977	17.043
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	(3.127)	(680.129)
Ingresos financieros	(1.685.773)	(4.769.715)
Gastos financieros	2.382.404	19.138.683
Diferencias de cambio	-	2.953
Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia	4.448.217	7.046.039
Deterioro y resultados por enajenaciones de participaciones PE	4.999.897	11.179.520
Variación de valor razonable en instrum. financieros	565.308	763.043
Otros ingresos y gastos	50.608	(11.490)
Cambios en el capital corriente	19.511.582	12.943.368
Existencias	35.217.213	29.538.556
Deudores y otras cuentas a cobrar	(7.553.095)	(7.749.673)
Otros activos corrientes	(51.856)	(98.221)
Acreedores y otras cuentas a pagar	(2.393.379)	(9.563.700)
Otros pasivos corrientes	(3.308)	(2.177)
Otros activos y pasivos no corrientes	(5.703.993)	818.584
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(6.283.854)	(13.684.692)
Pagos de intereses	(7.828.556)	(16.931.416)
Cobros de intereses	1.671.527	2.666.436
Cobros de dividendos	313.960	188.445
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	(422.068)	316.188
Otros pagos / cobros	(18.717)	75.655
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	(2.431.037)	(15.107.876)

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	2016	2015
Pagos por inversiones	(34.548.124)	(42.719.223)
Empresas asociadas	(17.721.880)	(26.072.828)
Inmovilizado intangible	(71.963)	(129.311)
Inmovilizado material	(178.263)	(383.486)
Inversiones inmobiliarias	(4.919.387)	(297.951)
Otros activos financieros	(11.416.923)	(14.693.400)
Otros activos	(239.708)	(1142.248)
Cobros por desinversiones	18.199.055	31.234.038
Empresas asociadas	1.359.598	3.626.010
Inmovilizado material	94.811	119.958
Inversiones inmobiliarias	68.395	823.576
Otros activos financieros	16.376.843	26.625.794
Activos no corrientes mantenidos para venta	127.600	38.700
Otros activos	171.808	-
Combinaciones de negocios (*)	1.751.926	-
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	(14.597.143)	(11.485.185)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	18.417.508	250.552.628
Emisión de instrumentos de patrimonio	7.457.169	247.377.584
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	11.034.738	3.187.932
Amortización de instrumentos de patrimonio	(194.399)	(12.888)
Adquisición de participaciones socios externos	120.000	-
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	706.008	(224.894.489)
Emisión	8.131.476	43.465.133
Deudas con entidades de crédito	6.008.062	16.172.226
Deudas con empresas del grupo y asociadas	-	25.272.486
Otras deudas	2.123.414	2.020.420
Devolución y amortización de	(7.425.468)	(268.359.622)
Deudas con entidades de crédito	(5.219.650)	(264.886.902)
Deudas con empresas del grupo y asociadas	(1.080.342)	(635.163)
Otras deudas	(1.125.476)	(2.837.556)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	19.123.516	25.658.138
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	(196)	(2.953)
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	2.095.140	(937.875)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	24.620.242	25.558.117
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	26.715.382	24.620.242

(*) Se corresponde con la entrada de efectivo relativa a la combinación de negocios descrita en la Nota 6

MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (Expresado en Euros)

1. SOCIEDADES DEL GRUPO

1.1. Sociedad dominante

Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. Unipersonal es una empresa pública, cuyo capital se encuentra íntegramente suscrito por la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón. Se constituyó mediante escritura de fecha 10 de enero de 2008, tras la aprobación de la Administración Autonómica de Aragón formalizada en el Real Decreto 314/2007, de 11 de diciembre. Consta inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza, tomo 3603, folio 138, hoja Z-45976. Su C.I.F. es B99190506.

Tiene por objeto social:

- La participación en toda clase de sociedades, la tenencia, administración, disfrute, canje, pignoración, adquisición y enajenación de acciones y participaciones sociales en otras sociedades mercantiles por cuenta propia.
- La elaboración de informes, procedimientos de evaluación, cuadros de mando, memorias y cualquier otro documento que pueda ser utilizado para el buen gobierno de las empresas participadas.
- El asesoramiento y asistencia técnica a las empresas participadas.
- La elaboración de estudios económicos y sectoriales que se le encomienden.

Tiene fijado su domicilio social en Avenida de Ranillas, 3A, Planta 3ª, Oficina G en Zaragoza.

La Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del Sector Público Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón, confirió a la Administración la preceptiva autorización parlamentaria para poder incorporar títulos societarios autonómicos a la Corporación Empresarial Pública de Aragón, para su gestión por esta entidad mercantil, mediante uno o varios Acuerdos del Gobierno de Aragón, que necesariamente debían adoptar la forma de Decreto y que debían aprobarse antes del 31 de diciembre de 2008, de acuerdo con lo que establecía la Disposición Transitoria Única. Dichas aportaciones se realizaron mediante autorización del Decreto 137/2008, de 24 de junio y del Decreto 215/2008 de 4 de noviembre publicados en el BOA de fechas 8 de julio y 18 de noviembre de 2008, respectivamente. De dichas aportaciones, algunas tenían el carácter de sociedades dependientes, y otras de sociedades multigrupo, asociadas y otras inversiones en patrimonio neto.

La Sociedad forma, junto a sus sociedades dependientes, el GRUPO CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN siendo la misma la Sociedad Dominante del Grupo. Con fecha 30 de marzo de 2017, los administradores de la Sociedad formulan las cuentas anuales consolidadas a 31 de diciembre de 2016, las cuales serán depositadas en el Registro Mercantil de Zaragoza.

El Decreto Ley 1/2011, de 29 de noviembre de 2011, del Gobierno de Aragón de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial recoge una serie de medidas aplicables al sector público empresarial, de régimen económico-financiero, de control, contratación, y de recursos humanos, para la racionalización y mejora de la gestión de las sociedades empresariales autonómicas, garantizando su eficacia y eficiencia, reducción del déficit público y contención del gasto público, en coherencia con la estabilidad presupuestaria.

Desde esta perspectiva, el Gobierno de Aragón inició un proceso de reestructuración del sector público empresarial centrado en la prestación de servicios de interés general, de dimensiones más racionales, eficaz y eficiente, de forma tal que se adopten una serie de medidas que contribuyan a mejorar la gestión del mismo.

En el ejercicio 2016 y 2015 se han producido las siguientes operaciones en relación con las sociedades participadas:

Adquisición de control en Platea Gestión, S.A.

Con fecha 27 de junio de 2016, la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de Platea Gestión, S.A., adoptó el acuerdo de reducir a cero el capital social para compensar pérdidas de ejercicios anteriores, mediante amortización de la totalidad de las acciones, destinando igualmente a tal efecto las reservas disponibles por importe de 633 miles de euros, y posteriormente de aumentar el capital en 2.000 miles de euros, mediante la emisión de 10.000 acciones de 200 euros de valor nominal cada una de ellas. Con fecha 29 de diciembre de 2016, se otorgó escritura pública de los citados acuerdos sociales cuya inscripción en el Registro Mercantil tuvo lugar en el mes de enero de 2017.

Con anterioridad a la operación indicada el capital social de Platea Gestión, S.A. ascendía a 14.500 miles de euros, y estaba representado por 14.500 acciones nominativas de 1.000 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas. La sociedad dominante del grupo a través de su dependiente Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. poseía

el 48,76% de participación en el capital social de Platea Gestión, S.A.

Tras el incremento de capital correspondiente, Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U tiene el 94% del capital social de Platea Gestión, S.A., y por tanto ésta se integra en los Estados Financieros del Grupo como una sociedad dependiente a cierre del ejercicio 2016 (ver nota 19).

Esta sociedad se integraba en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2015, como una sociedad asociada, dado que la sociedad dominante del grupo tenía una influencia significativa sobre dicha sociedad pero no tenía el control. Sin embargo, tras esta operación producida durante el ejercicio 2016, la sociedad dominante ha pasado a tener el control de la misma, por lo que se integra en las cuentas anuales consolidadas como una sociedad dependiente a cierre del ejercicio 2016.

Toma de acuerdos de disolución y liquidación de sociedades participadas

a) Con fecha 8 de abril de 2015, la Junta General de Accionistas de la sociedad Plaza Servicios Aéreos, S.A., entre los cuales se encuentran Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A., aprobó el balance final de liquidación, el informe complementario de liquidación y el proyecto de división entre los socios del activo resultante y el otorgamiento de la escritura de extinción de la misma. Tras la adopción de dicho acuerdo y por medio de escritura pública otorgada con fecha 11 de junio de 2015, quedó elevado a público el acuerdo adoptado de liquidar y extinguir la sociedad al amparo de lo dispuesto en los artículos 362 y siguientes del Real Decreto Legislativo número 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital. A 31 de diciembre de 2016, se encuentra pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.

b) Con fecha 16 de abril de 2012, los accionistas de la sociedad Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. acordaron la disolución de la sociedad y la apertura de su proceso de liquidación, cesando desde esa fecha en sus actividades. En consecuencia, se declaró disuelta la sociedad procediendo a abrir el correspondiente período de liquidación, añadiendo a la denominación de la Sociedad la expresión “en liquidación” por lo que su denominación pasó a ser “Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. en liquidación”. Con fecha 24 de febrero de 2016, ha quedado otorgada la escritura de liquidación y extinción de la sociedad, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil el 1 de abril de 2016.

Toma de acuerdos de venta de sociedades participadas

a) Con fecha 31 de marzo de 2015, el Grupo acordó la venta del 24,17% del capital social de Compañía Eólica Campo de Borja, S.A., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

b) Con fecha 31 de marzo de 2015, el Grupo acordó la venta del 20% del capital social de Molino de Caragüeyes, S.L., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

c) Con fecha 10 de septiembre de 2014, el Grupo acordó ejercer el derecho de separación sobre la Agrupación de Interés Económico Parque Eólico de Aragón, A.I.E., en la que se ostentaba una participación del 20% del capital. Este acuerdo fue escriturado con fecha 22 de mayo de 2015.

d) Con fecha 31 de marzo de 2015, el Grupo acordó la venta del 1,81% del capital social de Acampo Arias, S.L., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

e) Con fecha 31 de marzo de 2015, el Grupo acordó la venta del 5% del capital social de Parque Eólico la Sotonera, S.L., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

f) Con fecha 31 de marzo de 2015, el Grupo acordó la venta del 4,92% del capital social de Desarrollos Eólicos Rabosera, S.A., el cual fue escriturado el 14 de abril de 2015.

El Grupo obtuvo unos beneficios por la venta de las sociedades participadas por importe de 1.056 miles de euros de beneficio en 2015. En el ejercicio 2016, no se han producido ventas de sociedades participadas.

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional de la Sociedad.

1.2. Sociedades dependientes

Dependientes son todas las entidades, incluidas las entidades de propósito especial, sobre las que el Grupo ostenta o pueda ostentar, directa o indirectamente, el control, entendiendo éste como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de un negocio con la finalidad de obtener beneficios económicos de sus actividades. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercitables o convertibles. Las dependientes se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Ver **Anexo I**, donde se incluye un detalle de las sociedades dependientes del Grupo al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como información relevante sobre las mismas.

Los supuestos por los que se consolidan estas sociedades, corresponden a las situaciones contempladas en el Art. 2 de las NOFCAC, que se indican a continuación:

1. Cuando la sociedad dominante se encuentre, en relación con otra sociedad (dependiente) en alguna de las siguientes situaciones:
 - a) Que la sociedad dominante posea la mayoría de los derechos de voto.
 - b) Que la sociedad dominante tenga la facultad de nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del órgano de administración.
 - c) Que la sociedad dominante pueda disponer, en virtud de acuerdos celebrados con otros socios, de la mayoría de los derechos de voto.
 - d) Que la sociedad dominante haya designado con sus votos la mayoría de los miembros del órgano de administración, que desempeñen su cargo en el momento en que deban formularse las cuentas consolidadas y durante los dos ejercicios inmediatamente anteriores. Esta circunstancia se presume cuando la mayoría de los miembros del órgano de administración de la sociedad dominada sean miembros del órgano de administración o altos directivos de la sociedad dominante o de otra dominada por ésta.

2. Cuando una sociedad dominante posea la mitad o menos de los derechos de voto, incluso cuando apenas posea o no posea participación en otra sociedad, o cuando no se haya explicitado el poder de dirección (entidades de propósito especial), pero participe en los riesgos y beneficios de la entidad, o tenga capacidad para participar en las decisiones de explotación y financieras de la misma.

En cumplimiento del artículo 155 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad ha notificado a todas estas sociedades que, por sí misma o por medio de otra sociedad filial, posee más del 10 por 100 del capital.

Todas las sociedades dependientes cierran su ejercicio el 31 de diciembre.

2. SOCIEDADES ASOCIADAS Y MULTIGRUPO

2.1. Sociedades asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que alguna de las sociedades incluidas en la consolidación ejerce influencia significativa. Se entiende que existe influencia significativa cuando el Grupo tiene participación en la sociedad y poder para intervenir en las decisiones de política financiera y de explotación de ésta, sin llegar a tener control.

Ver Anexo II, donde se incluye un detalle de las sociedades asociadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como información relevante sobre las mismas.

La sociedad asociada Nieve de Teruel, S.A. cierra su ejercicio a 30 de septiembre y las cuentas anuales de esta sociedad utilizadas a efectos de la aplicación del procedimiento de puesta en equivalencia han sido las correspondientes a 30 de septiembre dado que no existen diferencias significativas entre los estados financieros a la fecha de cierre de la sociedad y los estados financieros que se obtendrían a 31 de diciembre.

El resto de sociedades asociadas cierra su ejercicio a 31 de diciembre.

En cumplimiento del artículo 155 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad ha notificado a todas estas sociedades que, por sí misma o por medio de otra sociedad filial, posee más del 10 por 100 del capital.

Como consecuencia de la operación descrita en la Nota 1.1 de la presente memoria, relativo a la operación acordeón de Platea Gestión, S.A., la Sociedad dominante del Grupo ha pasado a tener el control sobre la misma, y en consecuencia, en las presentes cuentas anuales consolidadas de 2016, dicha sociedad ha sido integrada como una sociedad dependiente, por el método de integración global.

2.2. Sociedades multigrupo

Las sociedades multigrupo son aquellas que se gestionan por el Grupo conjuntamente con otras sociedades ajenas al mismo.

Ver **Anexo III**, donde se incluye un detalle de las sociedades multigrupo al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como la información relevante sobre las mismas.

Todas las sociedades multigrupo cierran su ejercicio el 31 de diciembre excepto el Grupo Aramón, Montañas de Aragón, S.A. que tiene su cierre a 30 de septiembre. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Aramón utilizadas en el proceso de consolidación han sido las correspondientes a 30 de septiembre dado que no existen diferencias significativas entre los estados financieros a la fecha de cierre del Grupo y los estados financieros que se obtendrían a 31 de diciembre.

En cumplimiento del artículo 155 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad ha notificado a todas estas sociedades que, por sí misma o por medio de otra sociedad filial, posee más del 10 por 100 del capital.

3. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

3.1. Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado a partir de los registros contables de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y de las sociedades consolidadas e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarios para la homogeneización temporal y valorativa con los criterios contables establecidos por el Grupo.

Estas cuentas consolidadas se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente, recogida en el Código de Comercio reformado conforme a la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea, el RD 1514/2007, de 20 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y el RD 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las normas para la formulación de cuentas anuales consolidadas y sus modificaciones posteriores (incluido el RD 602/2016), con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Grupo, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo consolidado.

En el caso de las sociedades del grupo con actividad inmobiliaria, se aplica la Adaptación Sectorial del Plan General de Contabilidad a las Empresas Inmobiliarias aprobado según Orden Ministerial de 28 de diciembre de 1994, para aquellas disposiciones específicas que no se opongan a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad anteriormente mencionado.

No obstante lo anterior y en todo lo que no contradiga lo indicado anteriormente, debemos señalar que la sociedad del grupo Avalia Aragón, Sociedad de Garantía Recíproca, se rige por sus propios estatutos, según el texto refundido aprobado por la Junta General celebrada el día 7 de mayo de 2014, por la Ley 1/1994 de 11 de marzo sobre Régimen Jurídico de las Sociedades de Garantía Recíproca y por el Real Decreto 2345/1996 de 8 de Noviembre, relativo a las normas de autorización administrativa y requisitos de solvencia de las sociedades de garantía recíproca, modificado parcialmente por la disposición final primera del Real Decreto 216/2008, otras disposiciones especiales concordantes, Requisitos de Solvencia de las Sociedades de Garantía Recíproca, modificado por el Real Decreto 84/2015, Circular 4/2016 del Banco de España en cuanto a los aspectos que resultan aplicables para el registro y valoración de provisiones, y, supletoriamente, por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, por el Código de Comercio y disposiciones complementarias. La Sociedad de acuerdo con la normativa en vigor, tiene la calificación de entidad financiera y le es de aplicación

la Ley 10/2014 de 26 de junio, de ordenación, supervisión y solvencia de entidades de crédito. En particular se aplica con carácter prioritario lo establecido en la Orden EHA/1327/2009, de 26 de mayo, sobre normas especiales para la elaboración, documentación y presentación de la información contable de las sociedades de garantía recíproca, que deroga la Orden de 12 de febrero de 1998.

En el caso concreto de las aportaciones no dinerarias recibidas por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. mediante autorización del Decreto 137/2008, de 24 de junio y del Decreto 215/2008 de 4 de noviembre, éstas se valoraron por el valor neto contable que dichas participaciones tenían en la contabilidad de la entidad pública transmitente (cumpliendo lo indicado en la Ley 2/2008, de 14 de mayo mencionada en la Nota 1, y en línea con lo que indica la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas en su artículo 168), que coincide o bien con el coste, o bien con el coste menos las provisiones necesarias para recoger el efecto de las pérdidas de las participadas hasta diciembre de 2007.

3.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales consolidadas adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de alguna de las sociedades del Grupo para valorar determinados activos, pasivos, ingresos, gastos o compromisos que figuran registrados en ellas. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016, es posible que acontecimientos que tengan lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

3.2.1 Valor razonable de derivados u otros instrumentos financieros

Se calcula el valor razonable de los instrumentos financieros con referencia a un valor fiable de mercado. Para aquellos elementos respecto de los cuales no exista un mercado activo o transacciones recientes en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas, el valor razonable se obtiene mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración de general aceptación, siempre y cuando el valor razonable se pueda determinar con fiabilidad.

En casos concretos, para valorar las inversiones en capital al inicio o para aquellas inversiones cuyo negocio principal se considera que tiene una historia de funcionamiento limitada y no han alcanzado todavía umbrales de rentabilidad, se ha utilizado el método del tipo de descuento de flujos de efectivo futuros estimados. En estos casos, el cálculo del valor razo-

nable se determina con fiabilidad, en el sentido de realizarse con probabilidades de cumplimiento de las estimaciones de valores, las cuales sí han podido ser evaluadas razonablemente.

3.2.2 Estimaciones contables relevantes e hipótesis

La realización de estimaciones contables por parte de la compañía implica una evolución detallada de las circunstancias que rodean a cada una de ellas. Por ejemplo, el cálculo de una corrección valorativa por insolvencias de deudores está sujeto a un alto grado de incertidumbre ya que implica un elevado juicio por la Dirección de cada una de las sociedades del Grupo y la revisión de saldos individuales en base a la calidad crediticia de los deudores, tendencias actuales del mercado y análisis histórico de las insolvencias a nivel agregado.

Es por ello que, teniendo en cuenta todos los puntos anteriores, las sociedades del Grupo analizan de manera individualizada los distintos riesgos a los que están sujetos los saldos a cobrar y decide dotar o no la correspondiente provisión por insolvencias.

En el caso de la sociedad dependiente Avalia Aragón, Sociedad de Garantía Recíproca, el cálculo de la provisión para riesgos dudosos está sujeto a un elevado grado de incertidumbre, lo que obliga a la revisión de los riesgos individuales en base a la calidad crediticia de los beneficiarios, la información remitida por las entidades financieras, las garantías establecidas, el porcentaje de re-aval de la operación y las tendencias actuales del mercado. En este sentido, la Sociedad analiza de manera individualizada los distintos riesgos, considerando adicionalmente lo establecido en el Anejo IX de la circular 4/2016 del Banco de España. Igualmente, la contabilización de las comisiones por los contratos de garantías está sujeta a un elevado grado de incertidumbre, ya que en el momento de su contabilización inicial se valoran por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, será igual a la prima recibida más, en su caso, el valor actual de las primas a recibir. Las primas a percibir futuras dependerán de la evolución de los tipos de interés, de los pagos realizados por el beneficiario del aval a las entidades financieras y de los convenios que en cada momento suscriba la Sociedad.

Las Sociedades de Garantía Recíproca están sujetas a procesos regulatorios y legales y a inspecciones periódicas del Banco de España. Dichos procesos están relacionados con el cumplimiento de determinados coeficientes de solvencia, de cobertura, límites a la inversión y la remisión periódica de determinada información. Si es probable que exista una obligación al cierre del ejercicio que va a suponer una salida de recursos, se reconoce una provisión cuando el importe se puede estimar con fiabilidad.

3.2.3 Presentación de los ingresos y gastos procedentes de la actividad ordinaria:

Como consecuencia de lo indicado en la Consulta 2 del BOICAC nº 79/2009 “sobre la clasificación contable en cuentas individuales de los ingresos y gastos de una sociedad holding que aplica el Plan General de Contabilidad (PGC 2007), aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y sobre la determinación del importe neto de la cifra de negocios de esta entidad”, los ingresos de carácter financiero procedentes de aquellos instrumentos financieros que constituyen la actividad ordinaria de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. y por lo tanto, su objeto social, se presentan dentro del epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias denominado “Importe neto de la cifra de negocios” con sus correspondientes subdivisiones.

Igualmente, las correcciones valorativas por deterioro efectuadas en los distintos instrumentos financieros asociados a la actividad, así como las pérdidas y gastos originados por su baja del balance o valoración a valor razonable se incorporan al margen de explotación de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

3.2.4 Comparación de la información:

De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores presentan a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2016 las correspondientes al ejercicio anterior. La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2016 se presenta a efectos comparativos con la información del ejercicio 2015.

3.2.5 Agrupación de partidas:

A efectos de facilitar la comprensión del balance consolidado, de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado y del estado de flujos de efectivo consolidado, estos estados se presentan, como en ejercicios anteriores, de forma agrupada, recogándose los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria consolidada.

3.2.6 Empresa en funcionamiento:

El Grupo ha obtenido pérdidas significativas en los últimos ejercicios, concretamente en 2016 y 2015 las pérdidas han ascendido a 28.567 y 63.871 miles de euros respectivamente. Estas pérdidas han sido provocadas fundamentalmente por las sociedades dependientes y asociadas que se enmarcan dentro del sector inmobiliario, tanto sociedades de promoción de equipamientos e infraestructuras de Parques Empresariales como proyectos de interés público y general, todo ello, dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón.

En octubre de 2015 se produjo la cancelación anticipada de deudas con entidades de crédito que mantenían las sociedades dependientes PLHUS Plataforma Logística, S.L., Expo Zaragoza Empresarial, S.A. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. (véase nota 17.1) así como la sociedad asociada Platea Gestión, S.A. en dicho momento (sociedad de grupo a cierre del ejercicio 2016). La amortización anticipada de tales deudas fue realizada, (1) por una parte, mediante el pago por cuenta de estas sociedades efectuado de forma directa por la sociedad dominante del Grupo quién pasó a ocupar la posición acreedora de los bancos en las mismas condiciones en las que las sociedades tenían suscrita la deuda, por las cantidades efectivamente abonadas, y que con posterioridad procedió a la formalización de préstamos participativos por importe de 218,2 millones de euros, (2) por otra parte, a través de financiación otorgada por el Gobierno de Aragón durante 2015 dentro del programa de Fondo de Facilidad Financiera para atender a determinados vencimientos de las deudas con entidades de crédito mantenidas por las sociedades indicadas y (3) en tercer lugar mediante abonos realizados por la propias sociedades con cargo a sus propios recursos.

La devolución de los préstamos participativos concedidos por la sociedad dominante del Grupo ha sido fijada mediante cuotas fijas y variables hasta el ejercicio 2026 (2027 en el caso de EXPO Zaragoza Empresarial, S.A.) teniendo la parte fija un año de carencia, siendo su primera amortización en 2017 (2018 en Platea Gestión, S.A.). Respecto a la parte variable será amortizada en función de la evolución de determinados factores relacionados con la tesorería disponible de las sociedades.

El detalle de las deudas con entidades de crédito canceladas en el ejercicio anterior así como el instrumento de cancelación fue el siguiente:

En euros			
Sociedad	Préstamo participativo	Fondo de facilidad financiera	Total
Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.	66.266.641	17.530.965	83.797.606
PLHUS Plataforma Logística, S.L.	33.950.000	4.664.979	38.614.979
EXPO Zaragoza Empresarial, S.A.	108.157.111	3.076.542	111.233.653
Platea Gestión, S.A.	9.874.192	635.204	10.509.396
Total	218.247.944	25.907.690	244.155.634

Esta refinanciación supuso una mejora significativa de la situación financiera de estas sociedades debido a unas mejores condiciones de endeudamiento así como al traspaso de las deudas con entidades de crédito a deudas con el Gobierno de Aragón por la parte del Fondo de Facilidad Financiera y a deudas con la sociedad dominante del Grupo por la parte de los préstamos participativos

Igualmente, esta operación ha provocado una mejora significativa de la situación financiera a nivel de Grupo ya que, aparte de lo comentado en el párrafo anterior, el efectivo recibido por el Grupo para la cancelación de las citadas deudas con entidades de crédito fue obtenido a través una ampliación de capital social en la entidad dominante por importe de 218,2 millones de euros durante el ejercicio 2015 (véase nota 17.1).

Todo ello supuso que las sociedades dependientes Expo Zaragoza Empresarial, S.A., Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A., PLHUS Plataforma Logística, S.L. y Platea Gestión, S.A. no tengan problemas para continuar con el funcionamiento normal de sus actividades, a diferencia de ejercicios anteriores donde la continuidad estaba principalmente condicionada a la obtención de acuerdos de refinanciación con las diferentes entidades financieras y a seguir contando con el apoyo financiero de sus accionistas.

Igualmente, esta refinanciación supuso una mejora considerable en la situación patrimonial de estas sociedades, principalmente en PLHUS Plataforma Logística, S.L. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. ya que a efectos de desequilibrio patrimonial se han de considerar los préstamos participativos como mayor valor del patrimonio neto. Con todo ello, la situación de desequilibrio patrimonial que se desprende del balance de las sociedades PLHUS Plataforma Logística, S.L. y Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. no supondría incurrir en la causa de disolución contemplada en el artículo 363 de la Ley de Sociedades de Capital en base a lo comentado. La situación patrimonial de dichas sociedades a cierre del ejercicio 2016 sería la siguiente:

Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.		En euros
Patrimonio Neto a 31/12/2016		(12.771.028)
Préstamo participativo		55.448.015
Patrimonio Neto corregido		42.676.987
Capital social a 31/12/2016		54.270.000
2/3 del Capital Social a 31/12/2016		36.180.000
PLHUS Plataforma Logística, S.L.		En euros
Patrimonio Neto a 31/12/2016		(2.320.365)
Préstamo participativo		33.950.000
Patrimonio Neto corregido		31.629.635
Capital social a 31/12/2016		4.487.058
1/2 del Capital Social a 31/12/2016		2.243.529

Adicionalmente, respecto a la empresa asociada, Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A, el informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2015 presentaba una serie de salvedades y párrafos de énfasis, los cuales, y en base a la información obtenida respecto al ejercicio 2016, se mantienen tanto en forma como en importes en el ejercicio 2016 sin que haya otras salvedades. El detalle de tales salvedades y párrafos de énfasis, descrito literalmente del informe de auditoría de 2015 era el siguiente:

“Fundamento de la opinión con salvedades

Tal y como se menciona en la Nota 10 de la memoria adjunta, al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la Sociedad tiene registrado en el epígrafe Existencias- Obras de integración urbana existencias por un coste de 124.113 miles de euros y, adicionalmente, el epígrafe Existencias-Terrenos y solares incluye 86.899 miles de euros traspasados en el ejercicio 2014 desde las primeras. La Sociedad incorporó como mayor coste de estas existencias en ejercicios anteriores, la totalidad de los gastos, ingresos y resultados obtenidos en cada uno de los ejercicios desde su constitución, con la excepción de los resultados derivados de las dotaciones al deterioro de las existencias de terrenos y solares. De acuerdo con la normativa contable vigente la valoración inicial de las existencias se realiza por su coste de adquisición o de producción, en la medida que tales costes corresponden al período de fabricación, elaboración o construcción, incluyéndose en las existencias que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición, fabricación o construcción que se hayan devengado. Dicha normativa establece asimismo que se debe cesar su capitalización en caso de producirse una interrupción en la construcción y/o producción. La Sociedad no llevó a cabo en ejercicios precedentes al 2014 actividad alguna en relación a la elaboración o construcción de estas existencias y no hemos dispuesto de información apropiada relativa a la razonabilidad de los costes de explotación y/o financieros incorporados hasta el 31 de diciembre de 2013 en este epígrafe del balance. En consecuencia la totalidad del epígrafe Existencias-Obras de integración urbana al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y el epígrafe Existencias-Terrenos y solares por importe de 86.899 miles de euros se encuentran sobrevaloradas por el importe de aquellos costes incorporados de ejercicios anteriores a 2014 que no cumplían las condiciones necesarias para su capitalización no habiendo dispuesto de información apropiada que nos permita su cuantificación y, en consecuencia, tampoco nos ha sido posible cuantificar el efecto sobre el Resultado de explotación-coste de las ventas registrado en los ejercicios 2015 y 2014.

Una parte de las Existencias-Obras de integración urbana mencionadas en el primer párrafo por importe de 107.017 miles de euros al 31 de diciembre de 2015 y 2014, fueron finalizadas y puestas a disposición de

algunos accionistas de la Sociedad en ejercicios anteriores al 2013, si bien aún no han sido oficialmente recepcionadas. Por otro lado, tal y como se menciona en la Nota 13, la Sociedad ha registrado 132.237 miles de euros al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en concepto de anticipos a cuenta de ventas futuras de las citadas existencias. Asimismo, tal y como se detalla en la Nota 17, durante 2014 fue reconocida la transmisión de obras por importe de 228.776 miles de euros con un coste de ventas-variación de existencias por importe de 220.249 miles de euros. No hemos dispuesto de información apropiada relativa al momento efectivo de las transmisiones efectuadas y/o pendientes de transmisión y de su efecto, en su caso, sobre las reservas y los resultados de los ejercicios 2015 y 2014.

Durante el curso de nuestro trabajo no hemos obtenido evidencia suficiente y apropiada en relación al tratamiento fiscal llevado a cabo por la Sociedad en las transacciones llevadas a cabo en los ejercicios 2013 y anteriores.

Párrafos de énfasis

Llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 2 (b) de la memoria abreviada adjunta, en la que se indica que las cifras comparativas del ejercicio anterior difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2014 debido al registro contable de las correcciones efectuadas con carácter retroactivo según se indica en la mencionada nota de la memoria. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Llamamos la atención respecto de lo señalado en las Notas 2 (e) y 10 de la memoria abreviada adjunta, en la que se indica que durante el ejercicio 2015 y 2014 la Sociedad ha empleado determinadas hipótesis clave en la determinación del valor neto de realización de las existencias de terrenos y solares que han supuesto el reconocimiento de correcciones valorativas por deterioro acumuladas al 31 de diciembre de 2015 de 339.631 miles de euros (311.543 miles de euros al 31 de diciembre de 2014) y el reconocimiento de un mayor deterioro de valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2015 por importe de 28.087 miles de euros (mayor deterioro de valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014 por importe de 16.349 miles de euros). Estas valoraciones han sido realizadas por expertos independientes y están basadas en estimaciones sobre flujos de efectivo futuros, rentabilidades esperadas y otras variables que en las condiciones actuales en las que se encuentran los mercados, incorporan elevados componentes de subjetividad, ante la ausencia de precios observables dada la escasez de transacciones, aspecto que deberá ser tenido en consideración en la interpretación de las cuentas anuales adjuntas. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 1 de la memoria abreviada adjunta, en la que se explica que la Sociedad fue creada en virtud del Convenio para gestionar el desarrollo urbanístico y ejecutar las obras de infraestructuras correspondiente a los terrenos clasificados en el Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza como sistema general ferroviario sujetos al Convenio (el Convenio) por el cual se preveía que las obras de infraestructura a ejecutar se financiarían con cargo a las aportaciones comprometidas con sus accionistas, como instituciones participantes en el mismo y, principalmente, con los recursos económicos que se obtuvieran del desarrollo urbanísticos de los suelos disponibles liberados como consecuencia de la ejecución de las obras contempladas en el Convenio. Como se indica en la Nota 2 d) de la memoria abreviada, la disminución de los flujos de efectivo relacionados con el aprovechamiento urbanístico que se observan en las tasaciones a las que ha tenido acceso la Sociedad ha puesto de manifiesto la existencia de un déficit de ingresos respecto a los gastos relacionados con las actuaciones contempladas en el Convenio que al 31 de Diciembre de 2015 ha supuesto que el patrimonio neto de la Sociedad a dicha fecha sea negativo en 269.076 miles de euros y haya sido necesaria la obtención de financiación bancaria, siendo el importe pendiente de pago con entidades de crédito de 264 millones de euros tal y como se indica en la nota 13 c). En estas circunstancias la devolución de los pasivos mantenidos con entidades de crédito y proveedores está vinculada a la realización en el mercado de las existencias de terrenos y solares por los valores que figuran registrados en las cuentas adjuntas y al cumplimiento de los compromisos de financiación asumidos por los Socios del Convenio, cuyos importes y calendario de aportaciones de fondos se detallan en la citada nota. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.”

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

4.1 Dependientes

4.1.1 Adquisición de control

La adquisición por parte de la sociedad dominante (u otra sociedad del Grupo) del control de una sociedad dependiente constituye una combinación de negocios que se contabiliza de acuerdo con el método de adquisición. Este método requiere que la empresa adquirente contabilice, en la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos en una combinación de negocios, así como, en su caso, el correspondiente fondo de comercio o diferencia negativa. A este respecto, tener en cuenta lo indicado en la Nota 3.1 de la memoria consolidada, para aquellas participaciones recibidas del Gobierno de Aragón en el ejercicio 2008.

Las sociedades dependientes se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo,

y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

El coste de adquisición se determina como la suma de los valores razonables, en la fecha de adquisición, de los activos entregados, los pasivos incurridos o asumidos y los instrumentos de patrimonio emitidos por la adquirente y el valor razonable de cualquier contraprestación contingente que dependa de eventos futuros o del cumplimiento de ciertas condiciones, que deba registrarse como un activo, un pasivo o como patrimonio neto de acuerdo con su naturaleza.

Los gastos relacionados con la emisión de los instrumentos de patrimonio o de los pasivos financieros entregados no forman parte del coste de la combinación de negocios, registrándose de conformidad con las normas aplicables a los instrumentos financieros (Nota 4.14 y 4.9). Los honorarios abonados a asesores legales u otros profesionales que intervengan en la combinación de negocios se contabilizan como gastos a medida que se incurren. Tampoco se incluyen en el coste de la combinación los gastos generados internamente por estos conceptos, ni los que, en su caso, hubiera incurrido la entidad adquirida.

El exceso, en la fecha de adquisición, del coste de la combinación de negocios, sobre la parte proporcional del valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos, representativa de la participación en el capital de la sociedad adquirida se reconoce como un fondo de comercio. En el caso excepcional de que este importe fuese superior al coste de la combinación de negocios, el exceso se contabilizará en la cuenta de pérdidas y ganancias como un ingreso.

En el caso de las participaciones adquiridas en el ejercicio 2008 en el marco de la reestructuración del sector público de la Comunidad Autónoma de Aragón, al que se ha hecho referencia en la Nota 3.1 anterior, la diferencia anterior no se considera un fondo de comercio o una diferencia negativa de consolidación, dado que el Grupo ha surgido por una reestructuración y por lo tanto dichas participaciones no han sido compradas a terceros sino que fueron constituidas por el socio. Es por ello, que en los casos en que se han producido diferencias, se han considerado como reservas en sociedades consolidadas por integración global.

4.1.2 Adquisición de control por etapas

Cuando el control sobre una sociedad dependiente se adquiere mediante varias transacciones realizadas en fechas diferentes, el fondo de comercio (o la diferencia negativa) se obtiene por diferencia entre el coste de la combinación de negocios, más el valor razonable en la fecha de adquisición de cualquier inversión previa de la empresa adquirente en la adquirida, y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos.

Cualquier beneficio o pérdida que surja como consecuencia de la valoración a valor razonable en la fecha en que se obtiene el control de la participación previa de la adquirente en la adquirida, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si, con anterioridad, la inversión se hubiera valorado por su valor razonable, los ajustes de valoración pendientes de ser imputados al resultado del ejercicio se transfieren a la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.1.3 Método de consolidación

Los activos, pasivos, ingresos, gastos, flujos de efectivo y demás partidas de las cuentas anuales del Grupo se incorporan a las cuentas consolidadas del Grupo por el método de integración global. Este método requiere lo siguiente:

1. Homogeneización temporal. Las cuentas anuales consolidadas se establecen en la misma fecha y periodo que las cuentas anuales de la sociedad obligada a consolidar. La inclusión de las sociedades cuyo cierre de ejercicio es diferente a aquel, se hace mediante cuentas intermedias referidas a la misma fecha y mismo periodo que las cuentas consolidadas.
2. Homogeneización valorativa. Los elementos del activo y del pasivo, los ingresos y gastos, y demás partidas de las cuentas anuales de las sociedades del Grupo se han valorado siguiendo métodos uniformes. Aquellos elementos del activo o del pasivo, o aquellas partidas de ingresos o gastos que se hubiera valorado según criterios no uniformes respecto a los aplicados en consolidación se han valorado de nuevo, realizándose los ajustes necesarios, a los únicos efectos de la consolidación.
3. Agregación. Las diferentes partidas de las cuentas anuales individuales previamente homogeneizadas se agregan según su naturaleza.
4. Eliminación inversión-patrimonio neto. Los valores contables representativos de los instrumentos de patrimonio de la sociedad dependiente poseídos, directa o indirectamente, por la sociedad dominante, se compensan con la parte proporcional de las partidas de patrimonio neto de la mencionada sociedad dependiente atribuible a dichas participaciones, generalmente, sobre la base de los valores resultantes de aplicar el método de adquisición descrito anteriormente. En consolidaciones posteriores al ejercicio en que se adquirió el control, el exceso o defecto del patrimonio neto generado por la sociedad dependiente desde la fecha de adquisición que sea atribuible a la sociedad dominante se presenta en el balance consolidado dentro de las partidas de reservas o ajustes por cambios de valor, en función de su naturaleza. La parte atribuible a los socios externos se inscribe en la partida de “Socios externos”. En el caso de las subvenciones que forman parte del patrimonio

neto de las participadas adquiridas en el ejercicio 2008, dado que, de acuerdo con la Ley 2/2008, a la que antes se ha hecho referencia en la Nota 3.1 anterior, el valor de las participaciones adquiridas por la matriz no estaba ligado al valor del patrimonio neto de las participadas, sino a los fondos propios, por lo que no se realizó eliminación alguna de las mismas contra la cuenta representativa de la inversión, figurando en el balance consolidado como subvenciones consolidadas.

5. Participación de socios externos. La valoración de los socios externos se realiza en función de su participación efectiva en el patrimonio neto de la sociedad dependiente una vez incorporados los ajustes anteriores. El fondo de comercio de consolidación, de existir, no se atribuiría a los socios externos. El exceso entre las pérdidas atribuibles a los socios externos de una sociedad dependiente y la parte de patrimonio neto que proporcionalmente les corresponda se atribuye a aquellos, aun cuando ello implique un saldo deudor en dicha partida.

6. Eliminaciones de partidas intragrupo. Los créditos y deudas, ingresos y gastos y flujos de efectivo entre sociedades del Grupo se eliminan en su totalidad. Asimismo, la totalidad de los resultados producidos por las operaciones internas se elimina y difiere hasta que se realice frente a terceros ajenos al Grupo.

4.1.4 Modificación de la participación sin pérdida de control

Una vez obtenido el control sobre una dependiente, las operaciones posteriores que den lugar a una modificación de la participación de la sociedad dominante en la dependiente, sin que se produzca pérdida de control sobre esta, se consideran, en las cuentas anuales consolidadas, como una operación con títulos de patrimonio propio, aplicándose las reglas siguientes:

- a) No se modifica el importe del fondo de comercio o diferencia negativa reconocida, ni tampoco el de otros activos y pasivos reconocidos;
- b) El beneficio o pérdida que se hubiera reconocido en las cuentas individuales, se elimina, en consolidación, con el correspondiente ajuste a las reservas de la sociedad cuya participación se reduce;
- c) Se ajustan los importes de los “ajustes por cambios de valor”, para reflejar la participación en el capital de la dependiente que mantienen las sociedades del Grupo;

La participación de los socios externos en el patrimonio neto de la dependiente se mostrará en función del porcentaje de participación que los terceros ajenos al Grupo poseen en la sociedad dependiente, una vez realizada la operación, que incluye el porcentaje de participación en el fondo de comercio contabilizado

en las cuentas consolidadas asociado a la modificación que se ha producido;

- d) El ajuste necesario resultante de los puntos a), c) y d) anteriores se contabilizará en reservas.

4.1.5 Pérdida de control

Cuando se pierde el control de una sociedad dependiente se observan las reglas siguientes:

- a) Se ajusta, a los efectos de la consolidación, el beneficio o la pérdida reconocida en las cuentas anuales individuales;
- b) Si la sociedad dependiente pasa a calificarse como multigrupo o asociada, se consolida y se aplica inicialmente el método de puesta en equivalencia, considerando a efectos de su valoración inicial, el valor razonable de la participación retenida en dicha fecha;
- c) La participación en el patrimonio neto de la sociedad dependiente que se retenga después de la pérdida de control y que no pertenezca al perímetro de consolidación se valorará de acuerdo con los criterios aplicables a los activos financieros (ver Nota 4.9) considerando como valoración inicial el valor razonable en la fecha en que deja de pertenecer al citado perímetro;
- d) Se reconoce un ajuste en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada para mostrar la participación de los socios externos en los ingresos y gastos generados por la dependiente en el ejercicio hasta la fecha de pérdida de control, y en la transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias de los ingresos y gastos contabilizados directamente en el patrimonio neto.

4.2 Asociadas y multigrupo

4.2.1 Método de puesta en equivalencia

Las sociedades asociadas y multigrupo se incluyen en las cuentas consolidadas aplicando el método de puesta en equivalencia.

Cuando se aplica por primera vez el procedimiento de puesta en equivalencia, la participación en la sociedad se valora por el importe que el porcentaje de inversión de las sociedades del Grupo represente sobre el patrimonio neto de aquella, una vez ajustados sus activos netos a su valor razonable a la fecha de adquisición de la influencia significativa.

La diferencia entre el valor neto contable de la participación en las cuentas individuales y el importe mencionado en el párrafo anterior constituye un fondo de comercio que se recoge en la partida “participaciones puestas en equivalencia”. En el caso excepcional de que la diferencia entre el importe al que la inversión

esté contabilizada en las cuentas individuales y la parte proporcional del valor razonable de los activos netos de la sociedad fuese negativa, dicha diferencia se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

No obstante, en relación a las empresas asociadas y multigrupo adquiridas en el ejercicio 2008 de acuerdo con la Ley 2/2008 de 14 de Mayo, cabe hacer idénticas consideraciones, en cuanto a las valoraciones, que las realizadas para las participaciones en sociedades dependientes adquiridas en el marco de la reestructuración del sector público de la Comunidad Autónoma de Aragón. Por ello, en estos casos, la diferencia anterior no se consideró un fondo de comercio o una diferencia negativa de consolidación, sino que se consideraron como reservas en sociedades consolidadas por puesta en equivalencia.

En general, salvo en el caso de que surja una diferencia negativa en la adquisición de influencia significativa, la inversión se valora inicialmente por su coste.

Los resultados generados por la sociedad puesta en equivalencia se reconocen desde la fecha en que se adquiere la influencia significativa.

El valor contable de la participación se modifica (aumenta o disminuye) en la proporción que corresponda a las sociedades del Grupo, por las variaciones experimentadas en el patrimonio neto de la sociedad participada desde la valoración inicial, una vez eliminada la proporción de resultados no realizados generados en transacciones entre dicha sociedad y las sociedades del Grupo.

El mayor valor atribuido a la participación como consecuencia de la aplicación del método de adquisición se reduce en ejercicios posteriores, con cargo a los resultados consolidados o a la partida del patrimonio neto que corresponda y a medida que se deprecien, causen baja o se enajenen a terceros los correspondientes elementos patrimoniales. Del mismo modo, procede el cargo a resultados consolidados cuando se producen pérdidas por deterioro de valor de elementos patrimoniales de la sociedad participada, con el límite de la plusvalía asignada a los mismos en la fecha de primera puesta en equivalencia.

Las variaciones en el valor de la participación correspondientes a resultados del ejercicio de la participada forman parte de los resultados consolidados, figurando en la partida “Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia”. No obstante, si la sociedad asociada o multigrupo incurre en pérdidas, la reducción de la cuenta representativa de la inversión tendrá como límite el propio valor contable de la participación. Si la participación hubiera quedado reducida a cero, las pérdidas adicionales, y el correspondiente pasivo se reconocerán en la medida en que se haya incurrido en obligaciones legales, contractuales, implícitas o tácitas, o bien si el Grupo hubiera efectuado pagos en nombre de la sociedad participada.

Las variaciones en el valor de la participación correspondientes a otras variaciones en el patrimonio neto se muestran en los correspondientes epígrafes del patrimonio neto conforme a su naturaleza.

Al igual que en las sociedades dependientes recibidas en el ejercicio 2008, cuando en la fecha de incorporación existían subvenciones en el patrimonio neto de las asociadas y multigrupo, dado que, de acuerdo con la Ley 2/2008, a la que antes se ha hecho referencia, el valor de las participaciones adquiridas no incluyó la parte proporcional de dichas subvenciones, no se consideraron diferencias de consolidación por tal motivo, figurando en el balance consolidado como subvenciones en sociedades puestas en equivalencia.

La homogeneización valorativa y temporal se aplica a las inversiones asociadas y multigrupo en la misma forma que para las sociedades dependientes.

4.2.2 Modificación de la participación:

Para determinar el coste de una inversión en una sociedad asociada o multigrupo se considera el coste de cada transacción individual.

En una nueva adquisición de participaciones en la sociedad puesta en equivalencia, la inversión adicional y el fondo de comercio o diferencia negativa de consolidación se determinan del mismo modo que la primera inversión. No obstante, si en relación con una misma participación surge un fondo de comercio y una diferencia negativa de consolidación, ésta se reduce hasta el límite del fondo de comercio implícito.

En una reducción de la inversión con disminución de la participación pero sin pérdida de la influencia significativa, la nueva inversión se valora por los importes que correspondan al porcentaje de participación retenida.

4.2.3 Pérdida de condición de sociedad asociada o multigrupo:

Cualquier participación en el patrimonio neto de una sociedad que se mantenga tras la pérdida de la condición de ésta como sociedad multigrupo o asociada, se valora de acuerdo con las políticas contables aplicables a los instrumentos financieros (ver Nota 4.9), considerando que su coste inicial es el valor contable consolidado en la fecha en que dejan de pertenecer al perímetro de la consolidación.

Si la sociedad asociada o multigrupo pasa a ser dependiente, se aplica lo indicado en la Nota 4.1.2.

Si una sociedad asociada pasa a tener la calificación de multigrupo (y se aplica el procedimiento de puesta en equivalencia) se mantienen las partidas de patrimonio neto atribuibles a la participación previa, aplicándose el procedimiento de puesta en equivalencia, indicado en la Nota 4.2.1.

4.3 Inmovilizado intangible

a) Gastos de investigación y desarrollo:

Los gastos de investigación se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos, mientras que los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como inmovilizado intangible si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costes incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

En el caso de que no se den las circunstancias anteriores, los gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los que tienen una vida útil finita se amortizan de manera lineal durante su vida útil estimada para cada proyecto, sin superar los 5 años.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 4.7).

En caso de que varíen las circunstancias favorables del proyecto que permitieron capitalizar los gastos de desarrollo, la parte pendiente de amortizar se lleva a resultados en el ejercicio en que cambian dichas circunstancias.

b) Concesiones:

Dentro del epígrafe de Concesiones se reflejan, por un lado, el derecho de superficie sobre aquellas parcelas recibidas a título gratuito con la finalidad de construir sobre ellas edificios industriales necesarios para el ejercicio de la actividad

La amortización se realiza, con carácter general, linealmente a partir del momento de inicio de la explotación de la concesión en el período de vigencia de las mismas, establecido entre 25 y 75 años.

Por otro lado, se recogen las hospederías gestionadas por el Grupo que se encuentran cedidas en usufructo.

Los citados derechos de uso adquiridos a título gratuito se valoran de acuerdo con la Resolución de 28 de mayo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro, valoración e información a incluir en la memoria del inmovilizado intangible:

1. Los derechos de uso adquiridos sin contraprestación de manera irrevocable e incondicional se contabilizarán, en la fecha de su incorporación al patrimonio de la empresa, como un inmovilizado intangible por su valor razonable de acuerdo con lo previsto en la norma de registro y valoración sobre

subvenciones, donaciones y legados recibidos del Plan General de Contabilidad.

2. Si el plazo de la cesión se extiende a la práctica totalidad de la vida económica del bien o derecho cedido, la empresa reconocerá el correspondiente elemento patrimonial en función de su naturaleza.

3. Si la cesión se pacta por un periodo de un año, renovable por periodos iguales, o por un periodo indefinido o determinado superior a un año reservándose el cedente la facultad de revocarla al cierre de cada ejercicio, así como en aquellos casos en los que no exista un instrumento jurídico que regule la cesión o éste no establezca con precisión los términos de la misma, la entidad no contabilizará activo alguno, limitándose a reconocer todos los años un gasto de acuerdo con su naturaleza y un ingreso por subvención/donación en la cuenta de pérdidas y ganancias por la mejor estimación del derecho cedido.

En definitiva, ante una cesión de uso gratuita, solo se reconoce un inmovilizado intangible cuando puede concluirse que la sociedad controla dicho recurso con proyección económica futura; es decir, cuando la cesión se acuerde de forma irrevocable e incondicional por un periodo de tiempo superior al año. En caso contrario, esto es, en el supuesto de que la cesión se pacte por un periodo de un año, renovable por periodos iguales, o por un periodo indefinido o determinado superior al año reservándose el cedente la facultad de revocarla al cierre de cada ejercicio, el fondo económico de la operación se corresponde con un contrato a ejecutar de carácter gratuito y la entidad no contabilizará activo alguno, limitándose a reconocer todos los años un gasto por arrendamiento y un ingreso por subvención/donación en la cuenta de pérdidas y ganancias por la mejor estimación del derecho cedido.

En los casos en los que en la escritura de cesión no valora el derecho de uso cedido, la mejor estimación del valor de los derechos de uso, se basa en el valor catastral de los inmuebles afectados, sobre el que se aplica el método indicado en el artículo 10.2.a del Texto Refundido del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

c) Patentes, licencias, marcas y similares:

Las patentes, licencias y marcas se llevan a coste menos amortización acumulada y correcciones por deterioro de valor reconocidas. La amortización se calcula por el método lineal durante su vida útil estimada (entre 3 y 10 años).

d) Aplicaciones informáticas:

Las aplicaciones informáticas se valoran a precio de adquisición, por los gastos originados para obtener su propiedad o su derecho de uso, siempre que sea

previsible su utilización en varios ejercicios. Se amortizan siguiendo el método lineal durante su vida útil estimada (entre 3 y 10 años).

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

4.4 Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro reconocidas. Se incluyen los gastos financieros devengados por la financiación ajena del inmovilizado en curso, cuyo periodo de construcción es superior a un año.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	8 - 50 años
Instalaciones técnicas	5 - 20 años
Otras instalaciones	5 - 20 años
Maquinaria y utillaje	4 - 12,5 años
Mobiliario	5 - 14 años
Equipos para procesos de información	3 - 14 años
Elementos de transporte	5 - 14 años
Otros inmovilizado material	5 - 20 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.5 Inversiones inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias comprenden edificios de oficinas y naves en propiedad que se mantienen para la obtención de rentas a largo plazo y no están ocupadas por el Grupo. Los elementos incluidos en este epígrafe se presentan valorados por su coste de adquisición menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Para el cálculo de la amortización de las inversiones inmobiliarias se utiliza el método lineal en función de los años de vida útil estimados para los mismos que es de entre 20 y 50 años.

4.6 Costes por intereses

Los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición o construcción de elementos del inmovilizado que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de funcionamiento.

4.7 Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, como es el caso del fondo de comercio, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor contable puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, distintos del fondo de comercio, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.8 Permutas

Cuando un inmovilizado material, intangible o inversión inmobiliaria se adquiere mediante permuta de carácter comercial, se valora por el valor razonable del activo entregado más las contrapartidas monetarias entregadas a cambio, salvo cuando se dispone de evidencia más clara del activo recibido y con el límite de éste.

A estos efectos, el Grupo considera que una permuta tiene carácter comercial cuando la configuración de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado o el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades afectadas por la permuta se ve modificado. Además, cualquiera de las diferencias anteriores debe ser significativa en relación con el valor razonable de los activos intercambiados.

Si la permuta no tuviese carácter comercial o no se pudiera determinar el valor razonable de los elementos de la operación, el activo recibido se valora por el valor contable del bien entregado más las contrapartidas monetarias entregadas, con el límite del valor razonable del bien recibido si es menor y siempre que se encuentre disponible.

4.9 Activos financieros

a) Préstamos y partidas a cobrar:

Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en “Créditos a empresas” y “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el va-

lor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de su reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las inversiones realizadas en plazos fijos por las empresas del Grupo se han considerado, a efectos de la consolidación, como préstamos y partidas a cobrar, de acuerdo con el Plan General de Contabilidad.

b) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son principalmente, valores representativos de deuda con cobros fijos o determinables y vencimiento fijo, que se negocien en un mercado activo y que la Dirección del Grupo tiene la intención efectiva y capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si el Grupo vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

Los criterios de valoración de estas inversiones son los mismos que para los préstamos y partidas a cobrar.

c) Activos financieros disponibles para la venta:

En esta categoría se incluyen instrumentos de patrimonio de otras empresas con una inversión inferior al 20% y aquellas que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Dirección pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance abreviado.

Se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Se valoran posteriormente por su coste, menos en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

En el caso de los instrumentos de patrimonio que se valoran por su coste por no poderse determinar su valor razonable, la corrección de valor se determina como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas del ejercicio en que se pro-

duce, no siendo posible la reversión de las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores.

En el caso de los instrumentos de deuda, se efectúan correcciones valorativas si existe evidencia objetiva de que su valor se ha deteriorado como resultado de una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros. La corrección valorativa es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y el valor razonable en el momento en que se efectúe la valoración.

4.10 Existencias

Las existencias incluyen terrenos, solares, obras en curso y acabadas valoradas a su precio de adquisición o costes de ejecución.

El precio de adquisición comprende el consignado en factura más todos los gastos adicionales incluidos los impuestos indirectos que gravan la adquisición cuando dicho importe no es recuperable directamente de la Hacienda Pública.

En el caso de la adquisición de terrenos cuya contraprestación consista en una construcción futura, el terreno se valora por su valor razonable. Únicamente se valorará la operación según el valor razonable de la obligación asociada a la entrega de la construcción futura cuando este valor sea más fiable.

Los costes de ejecución incluyen los importes de las certificaciones de obra, el coste de la realización de infraestructuras de proyectos y otros gastos directos relacionados con la urbanización de terrenos y la valoración de las edificaciones industriales y parcelas urbanizadas.

Para aquellas existencias que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, el coste incluye los gastos financieros que han sido girados por el proveedor o corresponden a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuibles a la construcción. Estos gastos financieros son capitalizados como parte del coste hasta la terminación del inmueble, momento a partir del cual se cargan directamente como gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Al cierre del ejercicio se dotan las provisiones necesarias para dar cobertura a posibles riesgos y pérdidas en las promociones que se encuentran en desarrollo, en función de la mejor estimación disponible, así como las provisiones necesarias por terminación de obra, incluyendo todos los costes pendientes de incurrir imputables a dichas unidades vendidas.

Adicionalmente, se constituyen, en su caso, las provisiones por deterioro necesarias en aquellos casos en los que el precio de coste de las existencias resulta superior al precio de mercado comprometido o estima-

do a la fecha de formulación de las cuentas anuales.

4.11 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes se clasifican como mantenidos para la venta cuando se considera que su valor contable se va a recuperar a través de una operación de venta en vez de a través de su uso continuado. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable, y está disponible para su venta inmediata en su condición actual y previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación. Estos activos se presentan valorados al menor importe entre su valor contable y el valor razonable minorado por los costes necesarios para su enajenación y no están sujetos a amortización.

En concreto, la determinación del valor razonable se realiza aplicando los siguientes criterios:

- Tasaciones periciales.
- Estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad basadas en las características y situación de los activos, en aquellos casos en los que no se dispone de tasaciones periciales.
- Reglas de la circular 4/2004 del Banco de España y otras normas sectoriales.

4.12 Patrimonio neto

El capital social está representado por participaciones sociales.

Los costes de emisión de nuevas participaciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.

4.13 Fondo de provisiones técnicas

Avalia Aragón, S.G.R, sociedad del grupo, es una Sociedad de Garantía Recíproca y como tal le afecta el artículo 9 de la Ley 1/1994, de 11 de marzo, sobre Régimen jurídico de las sociedades en garantía recíproca, que establece la obligatoriedad de que las sociedades de garantía recíproca deben constituir un fondo de provisiones técnicas, que formará parte de su patrimonio, y cuya finalidad es reforzar la solvencia de las sociedades de garantía recíproca. Dicho fondo de provisiones técnicas podrá estar integrado por:

- Dotaciones que las sociedades de garantía recíproca efectúen con cargo a su cuenta de Pérdidas y Ganancias, sin limitación y en concepto de provisión para insolvencias.
- Las subvenciones, donaciones u otras aportaciones no reintegrables que efectúen las Administraciones Públicas, los organismos autónomos y demás entidades de derecho público dependientes

de las mismas, las sociedades mercantiles en cuyo capital participe mayoritariamente cualquiera de los anteriores y las entidades que representen o asocien intereses económicos de carácter general o del ámbito sectorial al que se refieran sus estatutos sociales.

- Cualesquiera otras aportaciones de carácter no reintegrable realizadas por personas físicas o entidades no recogidas en el párrafo anterior.

Las aportaciones no reintegrables y similares recibidas por las Sociedades de Garantía Recíproca sólo se pueden aplicar para dar de baja del balance los activos de muy dudoso cobro cuando se hayan utilizado los fondos de insolvencia dotados por la sociedad.

a) Fondo de provisiones técnicas dotado por las sociedades de garantía recíproca.

Es el importe que las sociedades de garantía recíproca dotan con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias conforme a lo señalado en el artículo 9.a) de la Ley 1/1994, de 11 de marzo, sobre Régimen jurídico de las sociedades de garantía recíproca.

Los fondos que se dotan para la cobertura del riesgo de crédito específico de los avales y garantías se reconocen en la partida del pasivo “Provisiones por avales y garantías” y los que se utilicen para la cobertura de activos financieros o inmuebles adjudicados en pago de deudas se reconocen como correcciones de valor por deterioro de activos. Los importes dotados por este concepto que se recuperan se abonan en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los importes que se dotan para la cobertura del riesgo del conjunto de operaciones se reconocen en la partida del pasivo “Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones” con cargo a la partida “Dotaciones al fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Este fondo se podrá utilizar para compensar la cobertura del riesgo de crédito específico que sea necesaria para los activos, avales y garantías o la corrección de valor por deterioro de los activos adjudicados en pago de deudas.

Los importes de este fondo que se utilicen para compensar las coberturas específicas contabilizadas en la cuenta de pérdidas y ganancias se reconocerán como un ingreso en la partida “Dotaciones al fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)”.

b) Aportaciones de terceros al fondo de provisiones técnicas.

Es el importe desembolsado de las subvenciones, donaciones y demás aportaciones de carácter no reintegrable, cualquiera que sea su naturaleza, realizadas por terceros a la Sociedad, conforme a lo señalado en

el artículo 9.b) y c) de la Ley 1/1994, de 11 de marzo, sobre Régimen jurídico de las sociedades de garantía recíproca.

Estas aportaciones se reconocen inicialmente en la partida del patrimonio neto “Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros”. Cuando las sociedades de garantía recíproca no doten en el ejercicio, sin incurrir en pérdidas, importes suficientes al fondo de provisiones técnicas, el importe aportado por terceros se reconoce como un ingreso en la cuenta “Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros utilizadas” de la cuenta de pérdidas y ganancias para compensar:

- La cobertura del importe mínimo para el conjunto de operaciones.
- La cobertura del riesgo de crédito específico que sea necesaria para los activos, avales y garantías.
- O la corrección de valor por deterioro de los activos adjudicados en pago de deudas.

c) Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones.

El Real Decreto 2345/1996, de 8 de noviembre (modificado por el Real Decreto 216/2008), determina que la cuantía del fondo de provisiones técnicas deberá presentar como mínimo el 1% del total del riesgo vivo. A estos efectos, en el riesgo vivo se incluirán los importes correspondientes a garantías otorgadas a los socios, valores de renta fija y cualesquiera otras cantidades pendientes de cobro exceptuando:

- El importe de los riesgos para los que se hayan efectuado provisiones de carácter específico.
- Los riesgos derivados de valores emitidos por las administraciones públicas de los países de la Unión Europea, organismos autónomos y demás entidades de derecho público dependientes de las mismas; el importe de los riesgos garantizados por dichas administraciones públicas; los riesgos asegurados o re avalados por organismos o empresas públicas de países de la Unión Europea cuya actividad principal sea el aseguramiento, aval o re aval de crédito, en la parte cubierta; así como los garantizados con depósitos dinerarios.
- El 50% de los riesgos garantizados suficientemente con hipotecas sobre viviendas, oficinas, locales polivalentes terminados y fincas rústicas.
- Los depósitos en entidades de crédito.

A 31 de diciembre de 2016 y 2015 la filial del Grupo cumple con este requisito.

4.14 Pasivos financieros

a) Débitos y partidas a pagar:

Son débitos por operaciones comerciales y no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance. Estas deudas se reconocen inicialmente por su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de producirse renegociación de deudas existentes, se considera que no existen modificaciones sustanciales del pasivo financiero cuando el prestamista del nuevo préstamo es el mismo que el que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo, incluyendo las comisiones netas, no difiere en más de un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pagar del pasivo original calculado bajo ese mismo método.

b) Pasivos financieros mantenidos para negociar y otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias:

Tienen la consideración de pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias todos aquellos pasivos mantenidos para negociar que se emiten con el propósito de readquirirse en el corto plazo o forman parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente para obtener ganancias en el corto plazo, así como los pasivos financieros que el Grupo designa en el momento del reconocimiento inicial para su inclusión en esta categoría por resultar en una información más relevante. Los derivados también se clasifican como mantenidos para negociar siempre que no sean un contrato de garantía financiera ni se hayan designado como instrumentos de cobertura

Estos pasivos financieros se valoran, tanto en el momento inicial como en valoraciones posteriores, por su valor razonable, imputando los cambios que se produzcan en dicho valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Los costes de transacción directamente imputables a la emisión se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que surgen.

4.15 Subvenciones recibidas

a) Subvenciones a la explotación:

Se abonan a resultados en el momento en el que, tras la comunicación de su concesión, se estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro, y se imputan a resultados de forma que se asegure en cada período una adecuada correlación entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.

Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

b) Subvenciones de capital:

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables.

Las que tienen carácter de no reintegrable, se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, por el importe concedido una vez deducido el efecto impositivo. Se procede al registro inicial, cuando se recibe la comunicación de su concesión y se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de la concesión.

No obstante y, debido a que, en determinadas circunstancias, financian inversiones y gastos correspondientes a proyectos cuya ejecución se materializará en varios ejercicios, la imputación al resultado, de dichos ejercicios, se realiza de una forma sistemática y racional, de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, a medida que se vayan devengando las anualidades y se cumplan los requisitos y condiciones establecidos para cada año de vigencia del proyecto.

Las subvenciones recibidas del Gobierno de Aragón y de sus Organismos dependientes, en la medida en que son concedidas para financiar la realización de actividades de interés público o general, se han considerado como subvenciones en capital o de explotación.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e

inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de existencias que no se obtengan como consecuencia de un rappel comercial se imputarán como ingresos del ejercicio en que se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

En el caso de subvenciones concedidas para adquirir activos financieros se imputarán como ingresos del ejercicio en el que se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

4.16. Combinaciones de negocios

Las operaciones de fusión, escisión y aportación no dineraria de un negocio entre empresas del grupo se registra conforme con lo establecido para las transacciones entre partes vinculadas (Nota 4.22).

Las operaciones de fusión o escisión distintas de las anteriores y las combinaciones de negocios surgidas de la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran de acuerdo con el método de adquisición (ver Nota 4.1.1).

4.17 Impuesto sobre beneficios

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto (ingreso) por impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto (ingreso) por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre beneficios relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, darán lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que son aquellas derivadas de la diferente valoración contable y fiscal, atribuida a los activos y pasivos y determinados instrumentos de patrimonio propio y que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Se valoran según los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos por todas las diferencias imponibles, excepto aquellas deri-

vadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio se contabilizarán también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura.

Desde el 1 de enero de 2009, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. tributa por el impuesto sobre Sociedades en régimen de declaración consolidada con sus sociedades dependientes. En la Nota 27 se detallan las sociedades dependientes que se encuentran en régimen de declaración consolidada a 31 de diciembre de 2016.

Como consecuencia de ello, el saldo a cobrar o a pagar derivado de las declaraciones de los impuestos sobre sociedades de cada ejercicio de dichas sociedades dependientes, se recoge como saldo a cobrar o a pagar a dichas sociedades en el epígrafe correspondiente del balance.

4.18 Provisiones y pasivos contingentes

a) Provisiones para cobertura de avales:

Las provisiones para cubrir las pérdidas que pudiesen producirse en las operaciones de aval o garantías prestadas por las sociedades de garantía recíproca se determinan en función de un estudio individualizado de riesgos, teniendo en cuenta los criterios establecidos en la Circular 4/2016 (con sus correspondientes modificaciones) del Banco de España.

Las provisiones para la cobertura del riesgo del conjunto de operaciones se registran en la partida del pasivo “Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones” con cargo a la partida “Dotaciones al fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los importes de este fondo que se utilicen para compensar las coberturas específicas contabilizadas en la cuenta de pérdidas y ganancias se reconocen como un ingreso en la partida “Dotaciones al Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del conjunto de operaciones (neto)” de la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) Otras provisiones:

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad del Grupo. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria (Nota 29).

4.19 Clasificación de saldos entre corrientes y no corrientes

En el balance consolidado adjunto, los saldos se clasifican en no corrientes y corrientes. Los corrientes comprenden aquellos saldos que el Grupo espera vender, consumir, desembolsar o realizar en el transcurso del ciclo normal de explotación. Aquellos otros que no correspondan con esta clasificación se consideran no corrientes.

Se entiende por ciclo normal de explotación, el periodo que transcurre entre la adquisición de los activos que se incorporan al proceso productivo y la realización de los productos en forma de efectivo o equivalentes de efectivo. En el caso de las sociedades inmobiliarias, dado que su actividad es la construcción, promoción y venta de edificios, parcelas y naves, el ciclo normal de explotación es superior al año natural, motivo por el cual, los activos y pasivos asociados a las existencias se clasifican en corrientes, independientemente de que su vencimiento sea superior a 12 meses.

4.20 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir al Grupo y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se detalla a continuación. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. El Grupo basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

a) Prestación de servicios:

Los ingresos por prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades del Grupo, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

b) Ingresos por intereses:

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, el Grupo reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

c) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se establece el derecho a recibir el cobro. No obstante lo anterior, si los dividendos distribuidos proceden de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición, no se reconocen como ingresos, minorando el valor contable de la inversión.

4.21 Arrendamientos

a) Cuando alguna sociedad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento financiero:

El Grupo arrienda determinado inmovilizado material. Los arrendamientos de inmovilizado material en los que el Grupo tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad se clasifican

como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento, el menor de los dos. Para el cálculo del valor actual se utiliza el tipo de interés implícito del contrato y si éste no se puede determinar, el tipo de interés del Grupo para operaciones similares.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en “Acreedores por arrendamiento financiero”. El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

b) Cuando alguna sociedad del Grupo es el arrendatario – Arrendamiento operativo:

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el periodo del arrendamiento.

c) Cuando alguna sociedad del Grupo es el arrendador:

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento descontados al tipo de interés implícito del contrato se reconoce como una partida a cobrar (Nota 4.9). La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe, correspondiente a intereses no devengados, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que dichos intereses se devengan, de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento operativo, el activo se incluye en el balance de acuerdo con su naturaleza. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

4.22 Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones entre empresas del mismo Grupo se contabilizarán con carácter general por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a

la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme lo previsto en las correspondientes normas.

No obstante lo anterior, en las transacciones cuyo objeto sea un negocio, que incluye las participaciones en el patrimonio neto que otorguen el control sobre una empresa que constituya un negocio, el Grupo sigue el siguiente criterio:

a) Aportación no dineraria

En las aportaciones no dinerarias a una empresa del Grupo, tanto la sociedad aportante como la adquirente valoran la inversión por el valor contable de los elementos patrimoniales entregados en las cuentas anuales consolidadas en la fecha en que se realiza la operación. A estos efectos, se utilizan las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales cuya sociedad dominante sea española.

En las aportaciones no dinerarias realizadas hasta la fecha no se han producido diferencias entre los valores contables y razonables en dichas aportaciones.

b) Fusión y escisión

- En las operaciones de fusión y escisión los elementos constitutivos del negocio adquirido se valoran por el importe que corresponde a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo. La diferencia que se ponga de manifiesto se reconoce contra una partida de reservas.

- Cuando no intervenga la empresa dominante, del grupo o subgrupo, y su dependiente, las cuentas anuales a considerar a estos efectos serán las del grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales cuya sociedad dominante sea española. En estos casos la diferencia que se pudiera poner de manifiesto entre el valor neto de los activos y pasivos de la sociedad adquirida, ajustado por el saldo de las agrupaciones de subvenciones, donaciones y legados recibidos y ajustes por cambios de valor, y cualquier importe del capital y prima de emisión, en su caso, emitido por la sociedad absorbente se registra en reservas.

La fecha de efectos contables de las operaciones de fusión y escisión entre empresas del grupo es la de inicio del ejercicio en que se aprueba la operación, siempre que esta sea posterior a la fecha de incorporación al grupo. Si una de las sociedades intervinientes en la operación se hubiera incorporado al grupo en el ejercicio en que se produce la fusión o escisión, la fecha de efectos contables será la de adquisición.

La información comparativa del ejercicio precedente no se re expresa para reflejar los efectos de la fusión o escisión, aun cuando las sociedades intervinientes

en la operación hubieran formado parte del Grupo en dicho ejercicio.

4.23 Actuaciones empresariales con incidencia en el medio ambiente

Cuando se produzcan gastos medioambientales derivados de las actividades realizadas para la gestión de los efectos medioambientales de las operaciones del Grupo, se considerarán gastos de explotación del ejercicio en que se devenguen y se incorporarán a la cuenta de pérdidas y ganancias en la correspondiente partida. Cuando su importe sea significativo, se incluirán como “Gastos medioambientales” dentro del epígrafe “Otros gastos de explotación” del debe de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se registran en las correspondientes partidas del Inmovilizado, los elementos incorporados al patrimonio de la entidad con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad y cuya finalidad principal sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente.

Los administradores de las sociedades del Grupo confirman que éstas no tienen responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

4.24 Información segmentada

El Grupo ha identificado los siguientes segmentos operativos de acuerdo con la naturaleza de actividad de cada una de las sociedades dependientes:

- Sociedad Holding
- Inmobiliario
- Infraestructuras
- Turismo
- Fomento Iniciativa Privada

Las transacciones entre los diferentes segmentos se realizan a precios de mercado, de acuerdo con lo indicado en la Nota 4.22.

5. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

5.1 Factores de riesgo financiero

El Grupo tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar los riesgos de crédito y mercado, evaluando en cada caso si son significativos y si procede el establecerlos.

Con carácter general el Grupo mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de

pago que se derivan de su actividad, el Grupo dispone de la tesorería que muestra su balance consolidado así como, en algunos casos, de líneas de crédito y operaciones de préstamo que se detallan en las notas correspondientes. Además, al ser empresas de la Comunidad Autónoma de Aragón, la planificación anual de los presupuestos de las mismas y la posterior recepción de fondos por parte de Gobierno de Aragón, se realiza de tal manera que se minimiza este riesgo.

El riesgo de tipo de interés del Grupo surge de los recursos ajenos a largo plazo. En base a los distintos escenarios, las sociedades han venido gestionando el riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo mediante permutas de tipo de interés variable a fijo. Estas permutas de tipo de interés tienen el efecto económico de convertir los recursos ajenos con tipos de interés variable en interés fijo. Generalmente, el Grupo obtiene recursos ajenos a largo plazo con interés variable y los permuta en interés fijo que son más bajos que los que estarían disponibles si las sociedades hubiesen obtenido los recursos ajenos directamente a tipos de interés fijos. Bajo las permutas de tipo de interés, las sociedades se comprometen con otras partes a intercambiar, con periodicidad semestral, la diferencia entre los intereses fijos y los intereses variables calculada en función de los principales nocionales contratados.

5.2 Estimación del valor razonable

Se considera que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable.

6. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Tal y como se indica en la nota 1, con fecha 27 de junio de 2016, la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de Platea Gestión, S.A., adoptó el acuerdo de reducir a cero el capital social para compensar pérdidas de ejercicios anteriores y posteriormente de aumentar el capital en 2.000 miles de euros, mediante la emisión de 10.000 acciones de 200 euros de valor nominal cada una de ellas. Con fecha 29 de diciembre de 2016, se otorgó escritura pública de los citados acuerdos sociales cuya inscripción en el Registro Mercantil tuvo lugar en el mes de enero de 2017.

Como consecuencia de la citada operación la sociedad Platea Gestión, S.A. pasa a ser una sociedad dependiente a 31 de diciembre de 2016 dado que la Sociedad dominante, a través de la sociedad dependiente Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. posee el 94% del capital sociedad de la sociedad adquirida (48,76% al cierre del ejercicio 2015).

Platea Gestión, S.A. se dedica a proyectar, conservar, explotar y promocionar, por ella misma o a través de terceras personas, la Plataforma Logística – Industrial de Teruel “Platea”.

Inmediatamente antes de dicha operación, el valor razonable de las participaciones que mantenía la sociedad en Platea Gestión, S.L., era de 0 euros, dado que su patrimonio neto era negativo en 351 miles de euros.

El detalle de la contraprestación transferida, considerando los desembolsos ya realizados en ejercicios anteriores, y los activos netos adquiridos es el siguiente:

	Euros
Contraprestación transferida:	
- Efectivo pagado	8.875.164
Total contraprestación transferida	
Valor razonable de los activos netos adquiridos	(351.332)
Reservas negativas de consolidación	9.226.496

Las pérdidas se registran en reservas negativas de consolidación ya que las mismas se integraron en ejercicios anteriores mediante la integración de Platea Gestión, S.A. a través del método de puesta en equivalencia.

Los activos y pasivos surgidos de la adquisición son los siguientes:

	Euros
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.751.926
Inmovilizado material (Nota 8)	99
Inversiones inmobiliarias (Nota 9)	5.284.699
Inversiones financieras a largo plazo	32.077
Deudores comerciales no corrientes	101.235
Existencias	16.400.505
Cuentas a cobrar	922.068
Inversiones financieras a corto plazo	22.030
Total activos	24.514.639
Acreeedores y otras cuentas a pagar	(4.098.698)
Débitos y partidas a pagar a corto plazo	(1.097.318)
Débitos y partidas a pagar a largo plazo	(10.771.557)
Provisiones	(7.659.853)
Pasivos por impuestos diferidos netos	(1.238.545)
	(24.865.971)
Activos netos adquiridos	(351.332)
Coste de adquisición liquidado en efectivo	8.875.164
Efectivo utilizado en la adquisición	8.875.164

El detalle de las cuentas a cobrar adquiridas se muestra a continuación:

Categoría	Valor razonable	Importes contractuales brutos a cobrar	Flujos de efectivo que no se espera cobrar
Otras cuentas a cobrar	922.068	922.068	-

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015 no tuvo lugar ninguna adquisición.

7. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en inmovilizado intangible es el siguiente:

Ejercicio 2016

En euros					
	Coste a 31/12/2015	Combinaciones de negocios	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos
Desarrollo	27.359	-	-	-	-
Concesiones	3.681.303	-	-	-	-
Patentes, licencias y marcas	664.707	-	2.800	-	-
Aplicaciones informáticas	2.402.188	12.234	117.857	(5.358)	7.439
Otro inmov. intangible y anticipos	4.680	-	-	(3.806)	-
TOTAL	6.780.237	12.234	120.657	(9.164)	7.439
En euros					
	Amort. a 31/12/2015	Combinaciones de negocios	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos
Desarrollo	(27.359)	-	-	-	-
Concesiones	(954.203)	-	(114.643)	-	-
Patentes, licencias y marcas	(645.362)	-	(7.193)	-	-306
Aplicaciones informáticas	(2.153.055)	(12.234)	(103.589)	5.358	322
TOTAL	(3.779.979)	(12.234)	(225.425)	5.358	16
En euros					
	Deterioros a 31/12/2015	Combinaciones de negocios	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos
Aplicaciones informáticas	(28.683)	-	-	-	-
TOTAL	(28.683)	-	-	-	-
En euros					
	Total neto a 31/12/2015	Combinaciones de negocios	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos
Coste	6.780.237	12.234	120.657	(9.164)	7.439
Amortizaciones	(3.779.979)	(12.234)	(225.425)	5.358	16
Deterioros	(28.683)	-	-	-	-
TOTAL	2.971.575	-	(104.768)	(3.806)	7.455

Ejercicio 2015

En euros					
	Coste a 31/12/2014	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos	Coste a 31/12/2015
Desarrollo	27.359	-	-	-	27.359
Concesiones	3.681.663	-	(360)	-	3.681.303
Patentes, licencias y marcas	668.156	-	(3.449)	-	664.707
Aplicaciones informáticas	2.211.529	120.836	(31.688)	101.511	2.402.188
Otro inmov. intangible y anticipos	47.916	12.480	-	(55.716)	4.680
TOTAL	6.636.623	133.316	(35.497)	45.795	6.780.237
En euros					
	Amort. a 31/12/2014	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos	Amort. a 31/12/2015
Desarrollo	(27.359)	-	-	-	(27.359)
Concesiones	(840.502)	(114.649)	360	588	(954.203)
Patentes, licencias y marcas	(640.125)	(8.098)	3.449	(588)	(645.362)
Aplicaciones informáticas	(2.042.058)	(96.927)	31.725	(45.795)	(2.153.055)
TOTAL	(3.550.044)	(219.674)	35.534	(45.795)	(3.779.979)
En euros					
	Deterioros a 31/12/2014	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos	Deterioros a 31/12/2015
Aplicaciones informáticas	(28.683)	-	-	-	(28.683)
TOTAL	(28.683)	-	-	-	(28.683)
En euros					
	Total neto a 31/12/2014	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos	Total neto a 31/12/2015
Coste	6.636.623	133.316	(35.497)	45.795	6.780.237
Amortizaciones		(219.674)	35.534	(45.795)	
Deterioros	(28.683)	-	-	-	(28.683)
TOTAL	3.057.896	(86.358)	37	-	2.971.575

7.1. Concesiones, patentes, licencias y marcas:

Tal y como se indica en la Nota 4.3.b), los derechos de uso adquiridos a título gratuito se valoran de acuerdo con la Resolución de 28 de mayo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro, valoración e información a incluir en la memoria del inmovilizado intangible.

La sociedad del grupo Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. procedió a un cambio de criterio en ejercicios anteriores, derivado de la aplicación de una nueva norma. La aplicación de dicha resolución afecta a la sociedad del grupo Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., concretamente a las siguientes instalaciones adscritas por el Gobierno de Aragón que no tienen una duración determinada:

- Hospedería del Monasterio de Nuestra Señora de Rueda
- Hospedería de San Juan de la Peña
- Centro de Visitantes del Castillo de Loarre
- Aeródromo de Santa Cilia

En el caso de estas hospederías, al no tener fijado un periodo definido o determinado, reservándose el cedente la facultad de revocarla al cierre de cada ejercicio no existe la obligación de contabilizar activo alguno, limitándose a reconocer todos los años un gasto de acuerdo con su naturaleza y un ingreso por subvención/donación en la cuenta de pérdidas y ganancias por la mejor estimación del derecho cedido. En relación con dichas hospederías, el Grupo ha registrado en el ejercicio 2016 un gasto por arrendamiento y un ingreso por subvención de 126.292 euros (133.348 euros en el ejercicio 2015), contabilizados en los epígrafes de “Otros gastos de explotación” y “Otros ingresos de explotación”, respectivamente.

Los elementos más significativos que se incluyen en estos epígrafes son los siguientes:

En euros							
Descripción y uso	Fecha de concesión	Fecha de caducidad	Periodo de amortiz.	Coste	Amortización acumulada ejercicio 2015	Amortización del ejercicio 2016	Valor neto contable
Derecho de superficie Parcela Alia 1 (PDL)	18/01/2008	18/01/2041	33	2.128.022	(515.718)	(64.373)	1.547.931
Derecho de superficie PTR	20/05/2010	20/05/2060	50	779.057	(87.428)	(15.581)	676.048
Hospedería Roda de Isábena	05/08/2004	05/08/2029	25	13.141	(5.995)	(526)	6.620
Hospedería de Loarre	05/12/2006	05/12/2021	15	43.408	(26.251)	(2.894)	14.263
Hospedería de Allepuz	24/03/2008	24/03/2038	30	31.318	(8.114)	(1.044)	22.160
Hospedería de Iglesuela del Cid	18/05/2005	18/05/2035	30	26.275	(13.290)	(1.251)	11.734
Albergue de Camarena de la Sierra	16/11/2005	16/11/2028	23	168.540	(74.180)	(7.328)	87.033
Hospedería de Illueca	15/11/2005	15/11/2020	15	161.648	(109.242)	(10.777)	41.630
Hospedería de Daroca	02/05/2007	02/05/2037	23	257.815	(91.660)	(8.594)	157.561
				3.609.224	(931.878)	(112.368)	2.564.980

La concesión principal atiende al derecho de superficie sobre una parcela que fue concedida a la sociedad dependiente Plaza Desarrollos Logísticos, S.L. cuyo valor neto contable a 31 diciembre de 2016 asciende a 1.547.931 euros

7.2 Inmovilizado intangible totalmente amortizado:

A 31 de diciembre de 2016 existe inmovilizado intangible, todavía en uso, y totalmente amortizado con un coste contable de 2.689 miles de euros (2.608 miles euros en 2015).

7.3 Activos afectos a garantías y restricciones a la titularidad:

A 31 de diciembre de 2016 no existen activos intangibles significativos sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantías de pasivos.

7.4 Seguros:

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado intangible. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

7.5 Subvenciones recibidas relacionadas con el inmovilizado intangible:

Al cierre de los ejercicios 2016 y 2015 existen las siguientes subvenciones relacionadas con el inmovilizado intangible:

Ejercicio 2016					En euros			
Tipo de activo	Coste	Amortización acumulada	Valor neto contable	Valor subvención pendiente				
Propiedad industrial	44.000	(37.881)	6.118	5.869				
Derechos de superficie	2.907.080	(683.100)	2.223.979	2.224.023				
Aplicaciones informáticas	191.484	(191.485)	-	-				
	3.142.564	(912.466)	2.230.097	2.229.892				

Ejercicio 2015					En euros			
Tipo de activo	Coste	Amortización acumulada	Valor neto contable	Valor subvención pendiente				
Propiedad industrial	44.000	(33.732)	10.267	8.936				
Derechos de superficie	2.907.080	(603.146)	2.303.933	2.303.976				
Aplicaciones informáticas	191.484	(188.873)	2.611	-				
	3.142.564	(825.751)	2.316.812	2.312.912				

7.6. Inmovilizado intangible adquirido a empresas del grupo

En los ejercicios 2016 y 2015 no ha sido adquirido ningún elemento del inmovilizado intangible a empresas del grupo. No obstante, de las adquisiciones realizadas en otros ejercicios, los activos que siguen en el inmovilizado del grupo al cierre del ejercicio son los siguientes:

Año 2016				En euros		
Tipo de activo	Coste	Amortización acumulada	Valor neto contable			
Derechos de superficie	2.907.080	(683.100)	2.223.980			
Total	2.907.080	(683.100)	2.223.980			

Año 2015				En euros		
Tipo de activo	Coste	Amortización acumulada	Valor neto contable			
Derechos de superficie	2.907.080	(603.146)	2.303.933			
Total	2.907.080	(603.146)	2.303.933			

8. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en inmovilizado material es el siguiente:

Ejercicio 2016

En euros						
	Coste a 31/12/2015	Combinaciones de negocios	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos	Coste a 31/12/2016
Terrenos y construcciones	274.061.504	-	9.659	-	-	274.071.163
Inst. técnicas y otros inmovilizado	59.925.763	46.777	171.945	(3.422.101)	(467.687)	56.254.697
Inmov. en curso y anticipos	453.298	-	8.363	-	(11.036)	450.625
TOTAL	334.440.565	46.777	189.967	(3.422.101)	(478.723)	330.776.485
En euros						
	Amortiz. a 31/12/2015	Combinaciones de negocios	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos	Amortiz. a 31/12/2016
Terrenos y construcciones	(182.116.901)	-	(1.535.393)	-	-	(183.652.294)
Inst. técnicas y otros inmovilizado	(44.078.494)	(46.679)	(2.422.579)	3.383.217	471.268	(42.693.267)
TOTAL	(226.195.395)	(46.679)	(3.957.972)	3.383.217	471.268	(226.345.561)
En euros						
	Deterioros a 31/12/2015	Combinaciones de negocios	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos / Otros	Deterioros a 31/12/2016
Terrenos y construcciones	(12.024.216)	-	(878.362)	-	-	(12.902.578)
Inst. técnicas y otros inmovilizado	(462.051)	-	-	5.305	-	(456.746)
TOTAL	(12.486.267)	-	(878.362)	5.305	-	(13.359.324)
En euros						
	Total neto a 31/12/2015	Combinaciones de negocios	Altas o dotaciones	Bajas	Traspasos / Otros	Total neto a 31/12/2016
Coste	334.440.565	46.777	189.967	(3.422.101)	(478.723)	330.776.485
Amortización	(226.195.395)	(46.679)	(3.957.972)	3.383.217	471.268	(226.345.561)
Deterioro	(12.486.267)	-	(878.362)	5.305	-	(13.359.324)
TOTAL	95.758.903	98	(4.646.367)	(33.579)	(7.455)	91.071.600

Ejercicio 2015

En euros					
	Coste a 31/12/2014	Altas o dota- ciones	Bajas	Traspasos	Coste a 31/12/2015
Terrenos y construcciones	274.523.977	72.151	-	(534.624)	274.061.504
Inst. técnicas y otros inmovilizado	59.320.203	264.205	(196.472)	537.827	59.925.763
Inmov. en curso y anticipos	431.013	22.285	-	-	453.298
TOTAL	334.275.193	358.641	(196.472)	3.203	334.440.565
En euros					
	Amortiz. a 31/12/2014	Altas o dota- ciones	Bajas	Traspasos	Amortiz. a 31/12/2015
Terrenos y construcciones	(180.777.233)	(1.546.647)	-	206.979	(182.116.901)
Inst. técnicas y otros inmovilizado	(41.477.788)	(2.529.906)	139.382	(210.182)	(44.078.494)
TOTAL	(222.255.021)	(4.076.553)	139.982	(3.203)	(226.195.395)
En euros					
	Deterioros a 31/12/2014	Altas o dota- ciones	Bajas	Traspasos / Otros	Deterioros a 31/12/2015
Terrenos y construcciones	(10.816.351)	(1.227.156)	19.291	-	(12.024.216)
Inst. técnicas y otros inmovilizado	(459.717)	(2.334)	-	-	(462.051)
Inmov. en curso y anticipos	-	-	-	-	-
TOTAL	(11.276.068)	(1.229.490)	19.291	-	(12.486.267)
En euros					
	Total neto a 31/12/2014	Altas o dota- ciones	Bajas	Traspasos / Otros	Total neto a 31/12/2015
Coste	334.275.193	358.641	(196.472)	3.203	334.440.565
Amortización	(222.255.021)	(4.076.553)	139.382	(3.203)	(226.195.395)
Deterioro	(11.276.068)	(1.229.490)	19.291	-	(12.486.267)
TOTAL	100.744.104	(4.947.402)	(37.799)	-	95.758.903

El inmovilizado material se corresponde, principalmente, con las instalaciones del circuito de velocidad ubica-
do en Alcañiz, propiedad de la sociedad Ciudad del Motor de Aragón, S.A. con un valor neto contable a 31 de
diciembre de 2016 de 77.888 miles de euros (80.343 miles de euros en 2015).

Pérdidas por deterioro:

Las pérdidas por deterioro a 31 de diciembre de 2016 y 2015 se corresponden principalmente con:

- 11.280 miles de euros (10.416 miles de euros en 2015) correspondientes a los terrenos y construcciones que posee la Sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A.

- 1.329 miles de euros (1.314 miles de euros en 2015) correspondientes a unas construcciones y terrenos en la Plataforma Logística de Zaragoza y que posee la sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

- 434 miles de euros (434 euros en 2015) correspon-
dientes a las obras de acondicionamiento de una nave
ubicada en la Plataforma Logística de Zaragoza y que
posee la sociedad matriz del Grupo empresarial.

Estos deterioros se han calculado como diferencia
entre su valor neto contable y el valor en uso estima-
do. Dicho valor en uso está basado en los informes in-
dependientes calculados por sociedades de tasación.

a) Bienes totalmente amortizados:

El detalle del importe de los bienes totalmente amorti-
zados a 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

En euros		
Elementos	2016	2015
Construcciones	171.859.301	171.858.550
Instalaciones técnicas y otras instalaciones	20.862.327	20.767.743
Maquinaria	241.720	204.484
Utilillaje	68.327	136.077
Mobiliario	1.304.782	1.220.704
Equipos proceso información	1.610.515	1.588.556
Elementos de transporte	2.035.112	1.790.934
Otro Inmovilizado	196.894	3.407.059
TOTAL	198.178.978	200.974.107

Del total del coste bruto de las construcciones e ins-
talaciones técnicas al cierre de los ejercicios 2016 y
2015, un importe de 189.515 miles de euros, en ambos
ejercicios, corresponden a inmuebles considerados
cedibles por la Sociedad Expo Zaragoza Empresarial,
S.A. sobre los cuales no se obtiene ingreso alguno.
Por este motivo, los bienes afectos a dichas conce-
siones se encuentran totalmente amortizados a cierre
de ejercicio.

b) Inmovilizado material afecto a garantías:

El edificio PC22 ubicado en la plataforma logísti-
ca PLAZA de Zaragoza y propiedad de la Sociedad
Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., que dispone de
2 plantas, una de ellas utilizada como oficinas por la
Sociedad y clasificado como inmovilizado material

y la otra destinada al alquiler o venta y clasificada
como inversiones inmobiliarias (véase Nota 9.b), con
un valor neto contable del inmovilizado material de
1.201 miles de euros (1.230 miles de euros en 2015)
se encuentra gravado en garantía de devolución de 2
préstamos hipotecarios. La parte dispuesta de dichos
préstamos al cierre de ejercicio es de 4.265 miles de
euros (4.709 miles de euros en 2015).

c) Bienes bajo arrendamiento operativo:

El Grupo es arrendatario de los siguientes arrenda-
mientos operativos:

En euros				
Pagos mínimos a realizar				
Arrendamiento operativo	Importe arrendamiento año	Hasta 1 año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años
Alquiler oficinas, naves y plazas de garaje	557.941	435.633	459.739	45.885
Alquiler instalaciones Técnicas	361.912	-	-	-
Renting vehículos	1.170.715	366.050	20.637	-
Otro inmovilizado	441.656	52.162	208.649	-
TOTAL	2.532.224	853.845	689.025	45.885

El gasto reconocido en la cuenta de pérdidas y ga-
nancias durante el ejercicio 2016 correspondiente a
arrendamientos operativos asciende a 2.532 miles de
euros (2.728 miles euros en 2015).

De los 2.532 miles de euros, 1.794 miles de euros
(1.585 miles de euros en 2015) corresponden prin-
cipalmente al alquiler de diversos locales donde se
ubican oficinas y almacenes para guarda de material
de la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambien-
tal, S.L.U. recogiendo también otros conceptos tales
como arrendamiento de maquinaria, vehículos y ga-
rajes. Dadas las características que concurren en esta
Sociedad, los contratos por alquileres de vehículos se
realizan anualmente mediante contratación pública
no pudiendo determinar el importe por el que se lici-
tarán el próximo ejercicio 2017.

El Grupo es arrendador de los siguientes arrenda-
mientos operativos:

En euros				
Pagos mínimos a realizar				
Arrendamiento operativo	Importe arrendamiento año	Hasta 1 año	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años
Arrendamiento naves	230.412	225.077	108.939	-
TOTAL	230.412	225.077	108.939	-

El importe total de los ingresos futuros mínimos que
se esperan recibir, al cierre del ejercicio, por subarren-
damientos operativos no cancelables son 334 miles
de euros (599 miles euros en 2015).

El importe de las cuotas contingentes reconocidas
como ingresos del período asciende a 230 miles de
euros (331 miles de euros en 2015).

d) Bienes bajo arrendamiento financiero

En el ejercicio 2010, la Sociedad del grupo Plaza De-
sarrollos Logísticos, S.L. firmó un contrato de arren-
damiento con un tercero sobre un edificio industrial
que se edificó sobre una parcela cedida por el Go-
bierno de Aragón. Dicho contrato de arrendamiento
se consideró como un arrendamiento financiero pro-
cediéndose a dar de baja los elementos asociados a
dicho arrendamiento. Este arrendamiento financiero
continua vigente durante el ejercicio actual. Resumi-
mos a continuación las características más importan-
tes de dicho acuerdo:

Coste del bien en origen	61.908.000
Duración del contrato	27 años
Período transcurrido	81 meses
Cuota mensual (IVA no inclui- do) (euros)	222.485

e) Subvenciones recibidas:

El detalle de las subvenciones recibidas para el inmovilizado material es el siguiente:

Inmovilizado	Organismo que concede	Importe subvencionado	Subvención registrada en PyG	Subvención pendiente imputar	Coste	Amortiz. acumulada	Valor Contable
Terrenos	IAF	17.828.804	-	17.828.804	33.015.155	-	33.015.155
Construcciones e Ins- talaciones Técnicas	IAF	38.212.505	11.626.910	26.585.595	52.585.442	(15.460.771)	37.124.671
Inmovilizado en curso y otro	IAF	1.196.269	731.438	464.831	1.771.568	(969.748)	801.819
Elementos de transporte	DGA (FITE)	33.500	3.350	29.810	33.500	(3.690)	29.811
TOTAL		57.271.078	12.361.698	44.909.040	87.405.665	(16.434.209)	70.971.456

Del total del importe subvencionado, 57.097 miles de euros (57.097 miles de euros en 2015) se corresponde con el valor de las subvenciones de las inversiones realizadas por la sociedad del grupo Ciudad del Motor de Aragón, S.A. El 12 de diciembre de 2007 Ciudad del Motor de Aragón, S.A. y el Instituto Aragonés de Fomento firmaron un contrato programa para la financiación de las inversiones para el desarrollo del proyecto Ciudad del Motor (ver nota 21).

f) Seguros:

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

g) Otra información:

El desglose del epígrafe de terrenos y construcciones (coste) al cierre de los ejercicios 2016 y 2015 es el siguiente:

En euros		
	2016	2015
Bienes inmuebles		
- Valor de la construcción	225.764.434	225.754.775
- Valor del terreno	48.306.729	48.306.729
Total	274.071.163	274.061.504

h) Compromisos de compra-venta de inmovilizado material:

El Grupo no tiene ningún compromiso de compra-venta de inmovilizado material a 31 de diciembre de 2016 y 2015.

9. INVERSIONES INMOBILIARIAS

El detalle y los movimientos de las inversiones inmobiliarias se muestran en la tabla siguiente:

Ejercicio 2016

						En euros
	Coste a 31-12-15	Combina- ciones de negocios	Altas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Coste a 31-12-16
Terrenos	61.124.264	1.205.857	-	(5.332)	910.574	63.235.363
Construcciones	206.608.031	4.932.643	21.943	(2.901.017)	2.511.843	211.173.443
TOTAL	267.732.295	6.138.500	21.943	(2.906.349)	3.422.417	274.408.806
	Amort. a 31-12-15	Combina- ciones de negocios	Altas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Amort. a 31-12-16
Construcciones	(13.320.166)	(793.753)	(3.046.842)	470.400	-	(16.690.361)
TOTAL	(13.320.166)	(793.753)	(3.046.842)	470.400	-	(16.690.361)
	Deterioros a 31-12-15	Combina- ciones de negocios	Altas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Deterioros a 31-12-16
Terrenos	(19.180.077)	-	(308.557)	940.733	-	(18.547.901)
Construcciones	(54.094.613)	(60.048)	(1.024.157)	2.456.088	-	(52.722.730)
TOTAL	(73.274.690)	(60.048)	(1.332.714)	3.396.821	-	(71.270.631)
	Total neto a 31-12-15	Combina- ciones de negocios	Altas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Total neto a 31-12-16
Coste	267.732.295	6.138.500	21.943	(2.906.349)	3.422.417	274.408.806
Amortización	(13.320.166)	(793.753)	(3.046.842)	470.400	-	(16.690.361)
Deterioro	(73.274.690)	(60.048)	(1.332.714)	3.396.821	-	(71.270.631)
TOTAL	181.137.439	5.284.699	(4.357.613)	960.872	3.422.417	186.447.814

Ejercicio 2015

					En euros
	Coste a 31-12-14	Altas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Coste a 31-12-15
Terrenos	61.089.918	-	(1.516.403)	1.550.749	61.124.264
Construcciones	202.807.499	297.951	(314.419)	3.817.000	206.608.031
TOTAL	263.897.417	297.951	(1.830.822)	5.367.749	267.732.295
	Amort. a 31-12-14	Altas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Amort. a 31-12-15
Construcciones	(10.190.677)	(3.157.308)	27.819	-	(13.320.166)
TOTAL	(10.190.677)	(3.157.308)	27.819	-	(13.320.166)
	Deterioros a 31-12-14	Altas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Deterioros a 31-12-15
Terrenos	(19.117.795)	(971.456)	909.174	-	(19.180.077)
Construcciones	(52.471.751)	(1.954.660)	331.798	-	(54.094.613)
TOTAL	(71.589.546)	(2.926.116)	1.240.972	-	(73.274.690)
	Total neto a 31-12-14	Altas o Dotaciones	Bajas	Traspasos	Total neto a 31-12-15
Coste	263.897.417	297.951	(1.830.822)	5.367.749	267.732.295
Amortización	(10.190.677)	(3.157.308)	27.819	-	(13.320.166)
Deterioro	(71.589.546)	(2.926.116)	1.240.972	-	(73.274.690)
TOTAL	182.117.194	(5.785.473)	(562.031)	5.367.749	181.137.439

Como consecuencia de la entrada en el Grupo de Platea Gestión, S.A. (ver nota 6) en el ejercicio 2016, se ha producido el correspondiente aumento en inversiones inmobiliarias por importe de 5.284.699 euros.

Terrenos y construcciones:

Las inversiones inmobiliarias más significativas incluídas en los epígrafes anteriores a 31 de diciembre de 2016 y 2015, son las siguientes:

- Parcela comercial de 1.890 m2 en la unidad de ejecución del Plan Parcial SUZ 89/4 de Valdespartera, Zaragoza, correspondiente a Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U, por valor neto contable de 1.579 miles de euros, sobre la que el Grupo ha constituido y transmitido un derecho de superficie de 20 años de duración.
- Parcela y 7 naves propiedad de PLHUS Plataforma Logística, S.L. que se han destinado al arrendamiento con opción de compra con un valor neto contable de 2.145 miles de euros (1.326 miles de euros correspondientes a 3 naves en 2015).
- Edificio de oficinas denominado PC1 y ubicado en Zaragoza en la Plataforma Logística PLAZA, correspondiente a Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. destinado a arrendamiento por valor neto contable de 10.341 miles de euros (10.433 miles de euros en 2015). Este edificio se encuentra gravado en garantía de devolución de un préstamo hipotecario, cuyo saldo dispuesto asciende a cierre del ejercicio a 10.066 miles de euros (11.113 miles de euros en 2015).
- Edificio de oficinas denominado PC22 y ubicado en Zaragoza, en la Plataforma Logística PLAZA, (Zaragoza) correspondiente a Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., cuya planta baja está destinada a arrendamiento por valor neto contable de 2.590 miles de euros (2.653 miles de euros en 2015). Este edificio está hipotecado por la cuantía de 4.265 miles de euros (4.709 miles de euros en 2015).
- Edificio de oficinas en la Avda. Cataluña de Zaragoza correspondiente a Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. por valor neto contable de 4.230 miles de euros en 2016 (4.279 miles de euros en 2015).
- Nave industrial situada en el Parque Aeronáutico de Villanueva de Gállego en Zaragoza por valor neto contable de 1.326 miles de euros (1.244 miles de euros en 2015). El inmueble se encuentra deteriorado por valor de 1.155 miles de euros (1.252 miles de euros en 2015). Esta nave era propiedad en ejercicios anteriores de la sociedad matriz del Grupo y en 2015 fue aportada a la sociedad del Grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., la cual es propietaria del terreno donde se ubica la construcción indicada.
- Edificio localizado en el Parque Tecnológico Walqa utilizado para el arrendamiento por valor neto contable de 3.244 miles de euros (3.319 miles de euros en 2015) y cuya adquisición fue subrogada por un préstamo hipotecario con Caja Rural de

- Aragón, S. Coop. de crédito cuyo importe pendiente al cierre de 2016 es de 3.346 miles de euros (3.472 miles de euros en 2015). Esta operación está avalada por el Instituto Aragonés de Fomento.
- El edificio Ciudad de la Justicia ubicado en el Parque Empresarial Post-Expo tiene un valor neto contable en los ejercicios 2016 y 2015 de 82.460 y 83.513 miles de euros, respectivamente.
 - Los edificios de oficinas así como el aparcamiento de rotación ubicados en el Parque Empresarial Post-Expo con un valor neto contable de 40.544 miles de euros (42.208 miles de euros en 2015) que se han destinado a su explotación en régimen de alquiler.
 - Tres naves nido localizadas en los emplazamientos de Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. por valor neto contable de 1.462, 1.374 y 1.289 miles de euros cada una de ellas (1.499, 1.407 y 1.324 miles de euros cada una en 2015). En ejercicios anteriores, con motivo de la situación económica por la que atravesaba la Sociedad, y las pocas expectativas de ocupación, se paralizaron los trabajos e inversiones necesarias para la construcción de la Nave nido 4, las cuales están clasificadas como inmovilizado en curso dentro del inmovilizado material (nota 8).
 - La Sociedad del grupo Plataforma Logística de Zaragoza, S.A. refleja en esta rúbrica el valor neto contable de la nave industrial PC10 por importe de 6.794 miles de euros (6.962 miles de euros en 2015). La nave se edificó en base a un proyecto de desarrollo inmobiliario con un tercero, siendo su objetivo la venta de la misma.
- Esta nave industrial edificada sobre una parcela propiedad de la sociedad, estaba, en su mayor parte, pendiente de pago a cierre del ejercicio 2015, liquidándose la totalidad de la deuda en el ejercicio 2016 tras alcanzar un acuerdo transaccional con la otra parte, quedando de esta manera cancelada dicha deuda. Así, esta nave ha generado en el ejercicio 2016 unos ingresos brutos por la explotación de la nave referida de 293 miles de euros (261 miles de euros en 2015). Los gastos más relevantes asociados a esta inversión inmobiliaria corresponden a la dotación en concepto de amortización del ejercicio que asciende a 168 miles de euros (166 miles de euros en 2015).
- Se refleja igualmente en este epígrafe 194 viviendas arrendadas con opción de compra (176 viviendas en 2015), con sus correspondientes anejos, sitas en diversas localidades por las que tiene suelos registrados por valor neto contable de 2.781 miles de euros (2.541 miles de euros en 2015) y construcciones por valor neto contable de 14.797 miles de euros (14.173 miles de euros en 2015). Dichas viviendas se encuentran gravadas por hipotecas al promotor concedidas a la Sociedad del grupo Suelo y

- Vivienda de Aragón, S.L.U. para la financiación de las mismas (Nota 23.b).
- Naves industriales sitas en la Plataforma Logístico-Industrial de Teruel destinadas a su arrendamiento por valor neto contable a 31 de diciembre de 2016 de 5.285 miles de euros.
- Altas de inversiones inmobiliarias:**
- En el ejercicio 2016, no hay altas de inversiones inmobiliarias significativas. Asimismo, tampoco hubo altas significativas en el ejercicio 2015.
- Traspasos de inversiones inmobiliarias:**
- Los principales traspasos correspondientes al ejercicio 2016 y 2015 se correspondieron principalmente con lo siguiente:
- Activos inmobiliarios propiedad de Suelo y Vivienda de Aragón, S.A. que se han destinado al arrendamiento con opción de compra con un coste bruto de 2.600 miles de euros, proveniente del epígrafe de existencias (5.162 miles de euros en 2015).
 - 821 miles de euros propiedad de PLHUS Plataforma Logística, S.A. que se han destinado al arrendamiento con opción a compra durante el ejercicio (205 miles de euros en 2015).
- El traspaso de existencias a inversiones inmobiliarias en el ejercicio 2016 y 2015 se ha realizado a través del epígrafe “Existencias de promociones en curso y edificios construidos incorporados al inmovilizado” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.
- Pérdidas por deterioro acumulado:**
- Las pérdidas por deterioro a 31 de diciembre de 2016 se corresponden principalmente con:
- 46.211 miles de euros (45.491 miles de euros en 2015) correspondientes a los edificios propiedad de Expo Zaragoza Empresarial, S.A.
 - 3.885 miles de euros (4.536 miles de euros en 2015) correspondientes principalmente al edificio denominado PC10 que se encuentra en curso con destino previsto de arrendamiento y que posee la Sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, S.A.
 - 2.864 miles de euros (2.834 miles de euros en 2015) correspondientes al edificio denominado PC22 y 8.105 miles de euros (8.172 miles de euros en 2015) correspondiente al edificio PC1, ubicados ambos en la Plataforma Logística de Zaragoza y que posee la Sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
 - 6.162 miles de euros (6.180 miles de euros en 2015) correspondientes a un edificio de oficinas sito en

- Avenida Cataluña de Zaragoza y que posee la Sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
- 1.155 miles de euros (1.252 miles de euros en 2015) correspondientes a un nave situada en el Parque Aeronáutico de Villanueva de Gállego en Zaragoza y que posee la Sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
 - 884 miles de euros (900 miles de euros en 2015), correspondientes a un contrato de arrendamiento con opción de compra sobre una parcela industrial de la sociedad PLHUS Plataforma Logística, S.L., que se ha calculado teniendo en cuenta las condiciones de venta pactadas en dichos contratos.

Los deterioros se han registrado por diferencia entre el valor contable y el valor de mercado según tasaciones realizadas por un experto independiente.

a) Inversiones inmobiliarias afectas a garantías

Parque Tecnológico Walqa, S.A. tiene constituida garantía hipotecaria sobre un edificio con un valor neto contable de 3.243 miles de euros (3.319 miles de euros en 2015). Esta operación está avalada por el Instituto Aragonés de Fomento.

Igualmente, la parte del edificio y el terreno del PC22 destinado al alquiler, con un valor neto contable de 2.590 miles de euros (2.653 miles de euros en 2015), ubicado en la Plataforma Logística de Zaragoza Plaza y propiedad de la sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. se encuentra gravado en garantía de devolución de 2 préstamos hipotecarios. La parte dispuesta de dichos préstamos al cierre del ejercicio es de 4.265 miles de euros (4.709 miles de euros en 2015) (ver Nota 8.b).

Además, el edificio de oficinas denominado PC1 en la Plataforma Logística PLAZA destinado a arrendamiento con un valor neto contable de 10.341 miles de euros (10.433 miles de euros en 2015) y propiedad de la sociedad Suelo y vivienda de Aragón, S.L.U. se encuentra gravado en garantía de devolución de un préstamo hipotecario, cuyo saldo dispuesto asciende, al cierre del ejercicio, a 10.066 miles de euros (11.113 miles de euros en 2015) (ver Nota 23.b).

b) Ingresos y gastos relacionados

En la cuenta de pérdidas y ganancias se han reconocido los siguientes ingresos y gastos provenientes de las inversiones inmobiliarias:

	En euros	
	2016	2015
Ingresos por arrendamientos	11.662.770	11.391.958
Gastos de explotación	(2.596.810)	(2.531.627)
Total	9.065.960	8.860.331

Adicionalmente, el Grupo tenía naves subarrendadas, las cuales ya no están en esta situación a cierre del ejercicio 2016, de las que ha obtenido unos ingresos por importe de 126 miles de euros (126 miles de euros en 2015).

A excepción de los inmuebles denominados PC1, PC22, el edificio de oficinas de la Avda. Cataluña de Zaragoza y los cedidos en usufructo, la mayor parte de las inversiones inmobiliarias han generado ingresos para el Grupo.

c) Compromisos por arrendamiento operativo

La Sociedad del Grupo PLHUS Plataforma Logística, S.L. cuenta con compromisos por arrendamiento operativo con opción de compra por importe de 833 miles de euros a cierre del ejercicio 2016 (812 miles de € en 2015).

d) Seguros

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de sus inversiones inmobiliarias. Las sociedades consideran que las coberturas de estas pólizas son suficientes.

e) Inversiones inmobiliarias totalmente amortizadas

El grupo empresarial no dispone de elementos totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2016 y 2015.

f) Subvenciones recibidas

El detalle de las subvenciones recibidas para las inversiones inmobiliarias es el siguiente:

	En euros			
	Coste Neto		Subvenciones, donaciones y legados	
	2016	2015	2016	2015
Inversiones en terrenos y bienes naturales	846.847	131.304	153.158	41.608
Inversiones en construcciones	3.330.705	3.439.783	1.294.031	1.336.336
	4.177.552	3.571.087	1.447.189	1.377.944

De estas subvenciones, 1.298 miles de euros (1.227 miles de euros en 2015) han sido otorgadas al Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. para el desarrollo de sus inversiones inmobiliarias y con el fin de colaborar en el desarrollo de las tareas propias de esta sociedad.

g) Gastos financieros capitalizados:

Tal y como se describe en la Nota 4.6, el Grupo activa como mayor valor del inmovilizado los gastos financieros directamente atribuibles a la construcción de los edificios que necesitan un período superior a un año para estar en condiciones de uso.

Tanto en el ejercicio 2016 como en el ejercicio 2015 no hay gastos activados por esta naturaleza.

10. PARTICIPACIONES PUESTAS EN EQUIVALENCIA

El detalle de las participaciones puestas en equivalencia se muestra en el **Anexo IV**.

Los importes del capital, reservas, resultado del ejercicio y otra información de interés, según aparecen en las cuentas anuales individuales de las empresas, se muestran en el **Anexo II** “Sociedades Asociadas” y **Anexo III** “Sociedades Multigrupo”.

Tal y como se indica en la Nota 2.2, las cuentas anuales consolidadas del Grupo Aramón Montañas de Aragón, S.A. así como con las cuentas anuales de Nieve de Teruel, S.A., utilizadas en el proceso de consolidación han sido las correspondientes al 30 de septiembre dado que no existen diferencias significativas entre los estados financieros a la fecha de cierre del Grupo y los estados financieros consolidados que se obtendrían a 31 de diciembre.

En relación con la participación en Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. tal y como se indica en la Nota 24, el Grupo tiene registrada una provisión para riesgos y gastos por importe de 12.196 miles de euros (68.675 miles de euros en 2015) para cubrir, hasta su porcentaje de participación, el patrimonio negativo de la sociedad consecuencia de las pérdidas obtenidas.

Ninguna de las sociedades dependientes en las que la Sociedad tiene participación cotiza en Bolsa.

Tal y como se indica en la nota 6, a cierre del ejercicio 2016, a diferencia del ejercicio 2015 que era una empresa asociada, la sociedad Platea Gestión, S.A ha pasado a tener la consideración de filial dado que la sociedad dominante del Grupo ha tomado el control de la misma a través de la sociedad dependiente Sue-lo y Vivienda de Aragón, S.L.U., por lo que se integran en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2016 todos los saldos a cierre por el método de integración global al ser una sociedad dependiente. Las transacciones sin embargo no se integran al ser durante el ejercicio una sociedad asociada de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

Con fecha 16 de abril de 2012, los accionistas de la sociedad Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. acordaron la disolución de la sociedad y la apertura de su proceso de liquidación, cesando desde esa fecha en sus actividades. En consecuencia, se declaró disuelta la sociedad procediendo a abrir el correspondiente período de liquidación, añadiendo a la denominación de la Sociedad la expresión “en liquidación” por lo que su denominación pasó a ser “Promoción del Aeropuerto de Zaragoza, S.A. en liquidación”. Con fecha 24 de febrero de 2016, ha quedado otorgada la escritura de liquidación y extinción de la sociedad, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil el 1 de abril de 2016. Con fecha 5 de febrero de 2016, la Sociedad dominante del Grupo ha cobrado 1.008 miles de euros como resultado de la liquidación de dicha sociedad participada.

En el ejercicio 2015, se procedió a la venta de las participaciones en Compañía Eólica Campo de Borja, S.A. y Molino de Caragüeyes, S.L.

Por otra parte, en el ejercicio 2014, el Grupo vendió la participación en la sociedad Arento Industrias Cárnicas, S.L. acordándose el pago del precio de venta en 5 anualidades entre 2014 y 2018. Existe una condición resolutoria condicionada al pago de la anualidad de 2015, de tal manera que, en caso de no realizarse, la participación volvería al Grupo. Se cobró dicha anualidad el 17 de noviembre de 2015, estando garantizadas el resto de anualidades pendientes de pago a fecha de cierre.

El Grupo obtuvo unos beneficios por la venta de las sociedades participadas por importe de 1.056 miles de euros de beneficio en 2015. En el ejercicio 2016, el Grupo no ha vendido sociedades participadas.

En el ejercicio 2016 y 2015 no existen sociedades en las que teniendo menos del 20% se concluya que existe influencia significativa.

11. ANÁLISIS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

11.1 Análisis por categorías

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros, sin incluir las participaciones puestas en equivalencia, es el siguiente:

En euros								
Activos financieros no corrientes								
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y otros		Total	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Préstamos y partidas a cobrar y otros (Nota 12)	21.921	21.921	-	-	62.204.888	118.189.060	62.226.809	118.210.982
Activos disponibles para la venta (Nota 13):								
-Valorados a coste	3.776.293	3.532.375	6.227.750	3.382.807	50.000	50.000	10.054.043	6.965.182
TOTAL	3.798.214	3.554.296	6.227.750	3.382.807	62.254.888	118.239.060	72.280.852	125.176.164
En euros								
Activos financieros corrientes								
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y otros		Total	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Préstamos y partidas a cobrar y otros (Nota 12)	120	120		-	70.508.033	75.417.232	70.508.153	75.417.352
Activos disponibles para la venta (Nota 13):								
-Valorados a coste	578.333	201.324	31.491	522.877	-	-	609.824	724.201
Activos mantenidos para negociar	-	98.361	-	-	-	-	-	98.361
Inversiones mantenidas hasta vencimiento	-	-	-	-	752.510	-	752.510	-
Efectivo	-	-	-	-	26.715.382	24.620.242	26.715.382	24.620.242
TOTAL	578.453	299.805	31.491	522.877	97.975.925	100.037.474	98.585.869	100.860.157

No se incluyen como activos financieros los saldos con las Administraciones Públicas.

En euros						
Pasivos financieros no corrientes						
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Débitos y partidas a pagar (Nota 23)	73.253.322	76.666.636	35.782.602	50.221.782	109.035.924	126.888.418
TOTAL	73.253.322	76.666.636	35.782.602	50.221.782	109.035.924	126.888.418

En euros						
Pasivos financieros corrientes						
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Débitos y partidas a pagar (Nota 23)	51.200.989	47.058.406	73.223.092	75.562.247	124.424.081	122.620.653
TOTAL	51.200.989	47.058.406	73.223.092	75.562.247	124.424.081	122.620.653

No se incluyen como pasivos financieros los saldos con las Administraciones Públicas. Asimismo, tampoco se incluyen como pasivos financieros las deudas a corto plazo transformables en subvenciones que han reflejado las sociedades del grupo.

11.2 Análisis por vencimientos

Los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

En euros							
Activos Financieros							
	2017	2018	2019	2020	2021	Años Posteriores	Total
Inversiones financieras:	19.741.717	5.531.629	3.875.411	2.964.271	3.346.048	47.597.360	83.056.436
Instrumentos de patrimonio	578.454	402.480	173.000	-	744.886	2.477.847	4.376.666
Créditos a terceros	4.177.766	4.996.575	3.700.995	2.958.851	2.598.546	38.019.347	56.452.080
Valores representativos de deuda	31.491	-	-	-	-	6.227.749	6.259.240
Derivados	-	50.000	-	-	-	-	50.000
Dividendos a cobrar	139.295	-	-	-	-	-	139.295
Otros activos financieros	14.814.712	82.575	1.416	5.420	2.616	872.415	15.779.154
Inversiones en emp. grupo y asociadas:	93.432	-	-	-	-	111	93.543
Créditos a empresas	3.804	-	-	-	-	111	3.915
Otros activos financieros	89.628	-	-	-	-	-	89.628
Anticipos a proveedores	-	-	-	-	-	-	-
Deudores comerc. y otras ctas a cobrar:	52.008.879	7.445.333	743.935	745.712	39.432	18.068	61.001.359
Clientes por ventas y prest. de servicios	15.828.188	16.540	3.564	2.777	2.777	689	15.854.535
Clientes, empresas del grupo y asociadas	29.612.426	-	-	-	-	-	29.612.426
Deudores comerciales	3.106.470	696.142	740.371	742.935	36.655	17.378	5.339.951
Deudores comerciales, empresas del grupo	3.435.860	6.732.650	-	-	-	-	10.168.510
Personal	25.936	-	-	-	-	-	25.936
Efectivo	26.715.382	-	-	-	-	-	26.715.382
TOTALES	98.559.410	12.976.962	4.619.346	3.709.983	3.385.480	47.615.539	170.866.720

En euros							
Pasivos Financieros							
	2017	2018	2019	2020	2021	Años Posteriores	Total
Deudas:	20.846.520	34.825.862	6.006.252	5.883.081	5.631.185	60.136.231	133.329.131
Deudas con entidades de crédito	17.408.238	33.932.312	5.002.691	5.049.892	5.097.717	57.963.461	124.454.311
Otros pasivos financieros	3.438.282	893.550	1.003.562	833.188	533.469	2.172.769	8.874.820
Deudas con emp. grupo y asociadas:	15.024.700	5.942.765	3.316.699	8.458.349	2.905.137	10.893.512	46.541.162
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	53.582.042	3.070	3.070	1.530	-	-	53.589.712
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	890.633	-	-	-	-	-	890.633
Proveedores	31.830.710	-	-	-	-	-	31.830.710
Acreedores empresas del grupo y asociadas	680.619	-	-	-	-	-	680.619
Otros acreedores	14.460.602	-	-	-	-	-	14.460.602
Personal	378.293	-	-	-	-	-	378.293
Anticipos de clientes	5.341.185	3.070	3.070	1.530	-	-	5.348.855
TOTALES	89.453.262	40.771.697	9.326.021	14.342.960	8.536.322	71.029.743	233.460.005

Las Sociedades del grupo clasifican sus pasivos financieros en el pasivo no corriente y corriente del balance consolidado en función de su vinculación con el ciclo productivo, independientemente de que su vencimiento se produzca en el corto o largo plazo. Esto ha supuesto que un importe de 35.437 miles de euros (43.530 miles de euros en 2015) se sitúe en el largo plazo aunque se encuentre registrado en el pasivo corriente del balance del Grupo.

12. PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR Y OTROS

El detalle de las partidas incluidas en préstamos y partidas a cobrar y otros es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Préstamos y partidas a cobrar no corrientes		
Deudores comerciales no corrientes, otras empresas	2.233.482	2.675.770
Deudores comerciales no corrientes, empresas del grupo (Nota 34)	6.732.650	-
Crédito por arrendamiento financiero	46.931.428	49.190.932
Préstamos y créditos a empresas	5.393.176	7.841.852
Deudores por operaciones no comerciales	-	40.000
Préstamos y créditos a empresas grupo y asociadas (Nota 34)	55.042.008	54.248.229
Otros activos financieros	964.442	4.511.021
Provisión por deterioro de valor	(55.092.298)	(296.822)
Total	62.204.888	118.210.982
Préstamos y partidas a cobrar corrientes:		
Cientes por ventas y prestación de servicios	19.615.162	23.167.322
Cientes, empresas del grupo y asociadas (Nota 34)	29.612.426	24.109.577
Deudores varios	6.619.425	7.479.533
- <i>Deudores por operaciones no comerciales</i>	<i>3.118.866</i>	<i>3.363.895</i>
- <i>Deudores empresas del grupo por operaciones no comerciales (Nota 34)</i>	<i>3.500.559</i>	<i>4.115.638</i>
Créditos por arrendamiento financiero	2.214.627	2.133.938
Préstamos y créditos a empresas	7.804.017	7.535.926
Préstamos y créditos a empresas grupo y asociadas (Nota 34)	-	145.922
Dividendos a cobrar	139.295	139.295
Personal	25.936	53.391
Anticipos a proveedores	-	-
Activos por impuesto corriente	1.146.542	619.843
Otros créditos con las administraciones públicas	15.130.370	12.456.398
Otros activos financieros	14.954.007	18.461.980
Provisiones por deterioro de valor	(9.678.600)	(7.809.531)
Total	87.583.207	88.493.594

En el cuadro se incluyen además otros saldos a cobrar con administraciones públicas por 16.276 miles de euros en 2016 (13.076 miles de euros en 2015) que no son considerados activos financieros.

El saldo de los “Deudores comerciales no corrientes, otras empresas” corresponde principalmente, en 1.956 miles de euros (2.465 miles de euros en 2015), al importe pendiente de cobro, con vencimiento en el largo plazo, por la venta de oficinas y garajes en la promoción terminada del Parque Empresarial Dinamiza, el cual se liquida en cuotas trimestrales con vencimiento en Octubre de 2020. Dicho aplazamiento devenga un interés del 7,1%. En enero de 2017, la sociedad dependiente, está finalizando la tramitación del acuerdo por la que se pacta el aplazamiento del pago de dicha venta y se ha fijado un nuevo tipo de interés el cual asciende al 1,75%.

La sociedad dependiente Expo Zaragoza Empresarial, S.A. en el cierre del ejercicio 2016, ha clasificado la deuda que mantiene pendiente de cobro con la Diputación General de Aragón, la cual asciende a 12.664 miles de euros, en función de la previsión de cobro que tiene de dicha deuda, de tal forma que figuran en el epígrafe de “Clientes, empresas del grupo y asociadas” del activo corriente del balance consolidado 5.932 miles de euros y en el activo no corriente dentro del epígrafe “Deudores comerciales no corrientes, empresas del grupo” ha clasificado 6.732 miles de euros. Adicionalmente, dentro del epígrafe “Clientes, empresas del grupo y asociadas” del activo corriente del balance consolidado figuran 23.342 miles de euros (14.161 miles de euros en 2015) que corresponden a la sociedad dependiente Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.A.U. que se corresponden principalmente con importes pendientes de cobro por la prestación de servicios durante el ejercicio, que se estima que se cobrarán en el ejercicio 2017.

Dentro del epígrafe de “Clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo” figura a un saldo en la sociedad Expo Zaragoza Empresarial S.A. de 356 miles de euros (9.141 miles de euros en 2015) correspondiente al importe pendiente de cobro con el Ayuntamiento de Zaragoza por determinadas encomiendas de gestión realizadas para la sociedad, con motivo de la Exposición Internacional de 2008. En 2014 se compensó un importe de 4.785 miles de euros mediante la entrega por parte del Ayuntamiento de una parcela situada en Avda. de Ranillas. La mayor parte del saldo pendiente al cierre del ejercicio 2015, 9.141 miles de euros, se correspondía con la encomienda de gestión relativa a las “Obras de ejecución de los proyectos de márgenes y riberas urbanas del río Ebro a su paso por Zaragoza. Ámbito U11. Balcón de San Lázaro”, habiendo presentado la sociedad dependiente demanda en reclamación de dicho importe más los intereses devengados ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Zaragoza en 2012. Con fecha 15 de julio de 2015, se dictó auto de ejecución de la sentencia de 19 de abril de 2013 por el que se requería al Ayuntamiento de Zaragoza para que con el límite 30 de septiembre de 2015, abonara a Expo Zaragoza Empresarial, S.A. el principal correspondiente con los importes abonados por la sociedad dependiente al contratista y los intereses devengados y abonados al contratista por el aplazamiento de la deuda. Finalmente, del importe pendiente de cobro a 31 de diciembre de 2015, el Ayuntamiento de Zaragoza abonó a la Sociedad durante el ejercicio 2016, 8.785 miles de euros. El importe pendiente de cobro, se corresponde con una parte de la liquidación de la encomienda de gestión del Ámbito de la U11 Balcón de San Lázaro y con otros conceptos varios.

Dentro del epígrafe del activo no corriente “Préstamos y créditos a empresas del grupo y asociadas” del activo no corriente, figura una serie de préstamos participativos que la sociedad dominante del Grupo ha concedido a la sociedad vinculada Zaragoza Alta

Velocidad 2002, S.A. por importe de 55.042 miles de euros (43.771 miles de euros al cierre del ejercicio 2015), los cuales se encuentran totalmente deteriorados al cierre del ejercicio 2016 (Nota 34).

a) Créditos por arrendamiento financiero

En marzo de 2010, la sociedad del grupo Plaza Desarrollos Logísticos S.L. firmó un contrato de arrendamiento financiero con un tercero sobre un edificio industrial (ver Nota 8.d). El Grupo consideró el arrendamiento como arrendamiento financiero por lo que se registró la baja del activo y se reconocieron las cuotas a cobrar a su coste amortizado.

El análisis de los créditos por arrendamiento financiero es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Crédito neto a largo plazo por arrendamiento financiero:	46.931.428	49.190.931
Crédito neto a corto plazo por arrendamiento financiero:	2.214.627	2.133.938
Total crédito neto por arrendamiento financiero:	49.146.055	51.324.869

El movimiento de los contratos por arrendamiento financiero ha sido el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Saldo inicial	51.324.869	53.416.162
Bajas	(2.178.814)	(2.091.293)
Saldo final	49.146.055	51.324.869

b) Otros activos financieros

Los importes incluidos en otros activos financieros a corto plazo se corresponden, en su mayor parte, con imposiciones realizadas por el Grupo con entidades financieras.

c) Provisión por deterioro de créditos

El movimiento de la provisión por deterioro del ejercicio 2016 ha sido el siguiente:

	En euros	
	Largo plazo	Corto plazo
Saldo inicial	296.822	7.809.531
Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar	11.276.506	2.293.383
Reversión de importes no utilizados	-	(788.444)
Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables	-	(751.946)
Combinaciones de negocio (Nota 6)	-	839.411
Otros traspasos	43.770.635	25.000
Traspasos de largo a corto plazo por reclasificación de deudas	(251.665)	251.665
Saldo final	55.092.298	9.678.600

Durante el ejercicio 2016, el Grupo ha reclasificado 43.771 miles de euros de la provisión por riesgos y gastos a largo plazo (Nota 24), como mayor provisión por deterioro de valor de los préstamos participativos pendientes de cobro que mantiene con la sociedad participada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

El movimiento de la provisión por deterioro del ejercicio 2015 ha sido el siguiente:

	En euros	
	Largo plazo	Corto plazo
Saldo inicial	563.088	6.169.580
Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar	346.877	2.374.387
Reversión de importes no utilizados	(946)	(413.648)
Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables	(257.872)	(675.113)
Traspasos de largo a corto plazo por reclasificación de deudas	(354.325)	354.325
Saldo final	296.822	7.809.531

El reconocimiento y la reversión de las correcciones valorativas por deterioro de las cuentas a cobrar a clientes se han incluido dentro de la rúbrica “Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

13. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA

En este epígrafe se incluyen, principalmente:

- a. Instrumentos de deuda que no se han considerado como Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.

b. Instrumentos de patrimonio de otras empresas con una inversión inferior al 20%, o superior al 20% para el caso de aquellas empresas en las que no se ha considerado que exista influencia significativa (ver Nota 11) y aquellas que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores.

c. Se incluyen igualmente participaciones en el patrimonio de entidades bajo la fórmula “pacto de recompra”. Las inversiones en el capital social de estas entidades devengan para el Grupo ciertas tasas anuales de actualización (“anticipos de recompra”), en base a la obligación, por parte de los restantes socios privados, de recomprar al Grupo su inversión en unos plazos máximos establecidos contractualmente. Las tasas de actualización devengadas por este concepto y no facturadas a los restantes socios o accionistas hasta el 31 de diciembre de 2016 y 2015 se incluyen como mayor valor de los activos financieros disponibles para la venta. No obstante, siguiendo criterios de prudencia, el Grupo sólo contabiliza como ingreso dichas tasas anuales de actualización para las inversiones en sociedades participadas que no han incumplido las condiciones contractuales de recompra.

El movimiento de los activos financieros disponibles para la venta, valorados a coste, se resume a continuación:

	En euros	
	2016	2015
Saldo inicial	7.689.384	8.388.282
Altas	4.647.609	2.093.015
Bajas	(1.844.230)	(3.648.722)
Traspasos	-	-
Deterioros	171.103	856.809
Saldo final	10.663.866	7.689.384
Menos parte no corriente (Nota 11)	10.054.042	6.965.182
Parte corriente (Nota 11)	609.824	724.202

a) Altas

Dentro de las altas, un importe de 3.673 miles de euros (1.869 miles de euros en 2015) se corresponden con instrumentos de deuda. Por otro lado, se han producido altas por importe de 745 miles de euros, durante el ejercicio 2016, por la adquisición de participaciones en las siguientes sociedades:

- Industrial Monzón XXI, S.L.
- José María Sicilia Baró, S.L.
- Arento Industrias Cárnicas, S.L.

b) Bajas

Las bajas del ejercicio de los activos financieros disponibles para la venta se corresponden, principalmente, por un lado, con la cancelación de instrumentos de deuda por importe de 1.319 miles de euros (1.353 miles de euros en 2015) y, por otro lado, principalmente con la venta de las participaciones en las siguientes sociedades:

Ejercicio 2016

- Business Center Zaragoza, S.A.L.
- Laboratorios Alpha San Ignacio Pharma, S.L.
- Desarrollos Industriales Sora, S.L.
- Ecosistemas Digitales de Negocio, S.L.
- Recialum, S.L.
- Gómez Sahún Alicia, S.L.

Ejercicio 2015

- I.D.V. Glassdecor,S.A.
- Skapa P.T.,S.L.
- Composites Aragón,S.L.
- JGH Handmade,S.L.
- Pastesana 2002,S.L.
- Grupo Sallen Tech, S.L.
- Acampo Arias, S.L.
- Desarrollos Eólicos Rabosera, S.A.
- Parque Eólico Sotonera, S.L.

c) Compromisos de venta

Al cierre de los ejercicios 2016 y 2015, existen compromisos firmes de venta de activos financieros incluidos en la categoría de Activos financieros disponibles para la venta por parte del Grupo que se resumen a continuación:

Ejercicio 2016	En euros				
	Fecha compromiso	Fechas vencimiento	Total compromiso	Pdte. cobro 31/12/2016	Pdte. cobro 31/12/2015
INDUSTRIAS MONZÓN XXI, S.L.	01/02/2016	01/02/2021	99.886	144.835	-
JOSE MARIA SICILIA BARO, S.L.	03/02/2016	03/02/2021	300.000	435.000	-
ARENTO IND. CÁRNICAS, S.L.	29/12/2016	29/12/2021	345.000	500.250	-
LOZANO SA	17/05/2012	17/05/2017	229.969	255.266	298.960
SEMOLAS CINCO VILLAS SA	17/05/2012	17/05/2017	120.000	133.200	156.000
MANIFESTO 2002 SL	05/10/2012	05/10/2017	33.000	39.930	45.540
ECHEVERRIA C.MECANICAS SA	27/12/2012	27/12/2017	100.000	121.000	138.000
GRIFERIAS GROBER SL	07/06/2013	07/06/2018	300.000	363.000	414.000
DATANOISE SL	11/07/2013	11/07/2018	12.500	16.250	17.250
EUROGAN SL	13/11/2013	13/11/2018	89.980	116.974	124.172
RECICLADOS Y D.D. PIRINEO	17/01/2014	17/01/2019	103.000	142.140	149.350
INDEPLAS SISTEMAS SL	05/06/2014	05/06/2019	70.000	91.000	101.500
TOTAL			1.803.335	2.358.845	1.444.772

Ejercicio 2015	En euros				
	Fecha compromiso	Fechas vencimiento	Total compromiso	Pdte. cobro 31/12/2015	Pdte. cobro 31/12/2014
DISORA SL	23/11/2009	23/11/2016	38.324	45.021	124.869
RECIALUM SL	19/07/2010	19/07/2015	25.000	25.000	33.300
ALPHASIP	11/11/2010	11/11/2015	63.994	63.994	95.199
EDN SL	29/12/2010	29/12/2015	30.000	33.300	36.300
GOMEZ SAHUN ALICIA SL	04/04/2012	04/04/2017	25.000	27.250	32.500
LOZANO SA	17/05/2012	17/05/2017	229.969	278.262	298.960
SEMOLAS CINCO VILLAS SA	17/05/2012	17/05/2017	120.000	145.200	156.000
BUSINESS CENTER ZARAGOZA	13/07/2012	13/07/2017	18.000	21.780	23.400
MANIFESTO 2002 SL	05/10/2012	05/10/2017	33.000	42.900	45.540
ECHEVERRIA C.MECANICAS SA	27/12/2012	27/12/2017	100.000	130.000	138.000
GRIFERIAS GROBER SL	07/06/2013	07/06/2018	300.000	390.000	414.000
DATANOISE SL	11/07/2013	11/07/2018	12.500	16.250	17.250
EUROGAN SL	13/11/2013	13/11/2018	89.980	116.974	124.173
RECICLADOS Y D.D. PIRINEO	17/01/2014	17/01/2019	103.000	142.140	149.350
INDEPLAS SISTEMAS SL	05/06/2014	05/06/2019	70.000	96.600	101.500
TOTAL			1.258.767	1.574.671	1.790.340

El nombre y domicilio de las empresas en las que las sociedades que forman el conjunto consolidable posean directamente o mediante una persona que actúe en su propio nombre, pero por cuenta de ellas, un porcentaje no inferior al 5% de su capital se detallan en el **Anexo V**.

14. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

El movimiento de los activos no corrientes mantenidos para la venta ha sido el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Saldo inicial - Coste	1.792.842	2.461.963
Altas	6.227	497.919
Retiros	(170.046)	(1.167.040)
Traspasos	-	-
Saldo final - Coste	1.629.023	1.792.842
Saldo inicial – Provisión por deterioro	(358.145)	(908.164)
Altas	(36.147)	(32.721)
Retiros	-	582.740
Saldo final – Provisión por deterioro	(394.292)	(358.145)
Saldo neto inicial	1.434.697	1.553.799
Saldo neto final	1.234.731	1.434.697

Este epígrafe recoge 1.235 miles de euros (1.435 miles de euros en 2015) correspondientes a aquellos terrenos e inmuebles adjudicados a la sociedad del grupo Avalia Aragón, S.G.R. como resultado de la ejecución de avales que han resultado impagados por el deudor y se incluyen en la rúbrica de “Activos no corrientes mantenidos para la venta” del activo del balance. El saldo se desglosa en 1.629 miles de euros de coste (1.793 miles de euros en 2015) y 394 miles de euros de provisión por deterioro (358 miles de euros en 2015).

15. EXISTENCIAS

	En euros	
	2016	2015
Edificios adquiridos	1.695.837	1.709.596
Terrenos y solares	163.810.664	176.256.833
Otros aprovisionamientos	8.618	8.618
Promociones en curso	80.582.184	88.351.176
Edificios construidos	204.159.520	188.986.417
Provisiones por deterioro	(191.102.860)	(175.026.463)
Inmuebles	259.153.963	280.286.177
Comerciales	48.294	44.532
Total existencias	259.202.257	280.330.709

Las existencias relativas a inmuebles se corresponden con las siguientes sociedades del grupo:

	En euros	
	2016	2015
Expo Zaragoza Empresarial, S.A.	39.001.947	39.115.790
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	5.162.735	5.162.735
Parque Tecnológico Walqa, S.A.	5.100.263	5.100.264
Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U	79.224.948	95.758.463
Platea Gestión, S.A.	16.400.505	-
Plhus Plataforma Logística, S.L.	31.425.777	40.874.610
Sociedad para el desarrollo de Calamocha, S.A.	1.688.325	1.682.399
Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	81.149.463	92.591.916
Total existencias	259.153.963	280.286.177

a) Gastos financieros capitalizados:

Tanto en el ejercicio 2016 como en 2015 no se han capitalizado gastos financieros en las existencias de ciclo de producción superior a un año.

b) Provisiones por deterioro

El epígrafe de provisiones por deterioro recoge el importe de la provisión constituida por el Grupo para atribuir a cada terreno o solar el menor valor entre el coste de adquisición y el valor de mercado, según informe de experto independiente. El movimiento de esta partida ha sido el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Saldo inicial	175.026.463	168.445.737
Altas	12.829.747	15.727.732
Aplicaciones	(13.940.420)	(9.147.006)
Combinaciones de negocios	17.187.070	-
Saldo final	191.102.860	175.026.463

c) Compromisos de venta:

Al cierre del ejercicio 2016 el Grupo tiene compromisos de venta de existencias por importe de 24.494 miles de euros (21.367 miles de euros en 2015), de los cuales, se encuentran reflejados como anticipos de clientes 3.083 miles de euros (3.163 miles de euros al cierre de 2015), siendo previsible que durante el ejercicio 2017 dichos compromisos de venta sean materializados.

Dentro de este importe, la sociedad del grupo Expo Zaragoza Empresarial, S.A. tiene firmado un compromiso de venta sobre las existencias equivalente a una superficie del 4,52 % del total de metros cuadrados pendientes de comercializar (4,31% en 2015) del Parque Empresarial Dinamiza por un importe de 4.241 miles de euros (4.241 miles de euros en 2015). Dicho compromiso de venta, el cual finalizaba el 31 de diciembre de 2016, está en trámite de ser prorrogado en 2017, fijando como plazo para la formalización de la venta el 31 de Marzo de 2019. Con motivo de ello, en enero de 2017, la otra parte ha realizado el desembolso anticipado de 690 miles de euros, correspondientes a los intereses del aplazamiento en el pago pactado en el momento que se formalice la venta en 2019.

d) Compromisos de compra:

Tanto cierre del ejercicio 2016 como del ejercicio 2015 el Grupo no tiene compromisos de compra de existencias.

e) Limitaciones en la disponibilidad:

Al cierre del ejercicio 2016 la sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. dispone de existencias gravadas con garantía hipotecaria correspondientes a viviendas por un importe de 14.561 miles de euros 2016.

f) Seguros:

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes de las inversiones inmobiliarias. Las sociedades consideran que las coberturas de estas pólizas son suficientes.

g) Otros aspectos significativos:

Un importe de 16.400 euros a cierre del ejercicio 2016 corresponde a la sociedad dependiente Platea Gestión, S.A. Los saldos de dicha sociedad son agregados a consecuencia de la operación descrita en las nota 6 de la memoria consolidada adjunta por la que la sociedad vinculada Platea Gestión, S.A en 2016, ha pasado de ser una sociedad asociada a ser una sociedad dependiente, y por tanto sus saldos se están integrando en las cuentas anuales consolidadas de 2016 por el método de integración global (Nota 3).

Durante el ejercicio 2016 se han realizado retiros de edificaciones construidas correspondientes con la venta de inmuebles resultantes de promociones de viviendas de protección oficial por un importe de 630 miles de euros (793 miles de euros en 2015). Estas salidas se reparten en diversas promociones de Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. Por otra parte, en lo concerniente al resto de salidas del ejercicio 2016, 8.061 miles de euros (1.772 miles de euros en 2015) se corresponden con la venta de suelo industrial en Fraga.

Al cierre del ejercicio 2016, el epígrafe “Edificios construidos” incluye el coste relativo a solares correspondientes a Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. por un importe total de 10.773 miles de euros (12.962 miles de euros al cierre del 2015), así como los solares correspondientes a PLHUS Plataforma Logística S.L. por importe de 16.266 miles de euros (16.364 miles de euros al cierre de 2015).

16. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

Esta partida incluye, principalmente, la tesorería así como inversiones financieras con vencimiento generalmente inferior a tres meses, sin riesgos significativos de cambio de valor y que forman parte de la política de gestión normal de tesorería del Grupo, valoradas por los importes depositados. Estas partidas no tienen penalización alguna en caso de hacer disposiciones con anterioridad a la fecha de vencimiento.

El desglose de esta partida es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Tesorería	21.884.542	24.620.242
Otros activos líquidos equivalentes	4.830.840	-
	26.715.382	24.620.242

En el epígrafe de otros activos líquidos equivalentes, figura un depósito realizado por la sociedad matriz del grupo Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. por importe de 4.705 miles de euros en favor de la Diputación General de Aragón, en cumplimiento de lo dispuesto en la Orden HAP/1854/2016, de 22 de diciembre, que modifica el artículo 15 de la Orden HAP/931/2016, de 20 de agosto, en virtud del cual se regula las operaciones de cierre de tesorería. Dicho depósito ya ha sido reintegrado a la Sociedad por parte de Diputación General de Aragón antes de la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales.

17. FONDOS PROPIOS

17.1 Capital

a) El detalle del capital al cierre del ejercicio es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Capital escriturado	653.910.390	653.910.390
	653.910.390	653.910.390

Corporación Empresarial Pública de Aragón, Sociedad Limitada Unipersonal es una empresa pública cuyo capital está participado totalmente por el Gobierno de Aragón y asciende a 653.910.390 euros (653.910.390 euros en 2015). Dicho capital social, a 31 de diciembre de 2016, está representado por 65.391.039 participaciones nominativas de 10 euros de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas al cierre del ejercicio.

Durante el ejercicio 2016 no se ha producido movimiento alguno en el capital social. El detalle de los movimientos producidos en el capital social a lo largo del ejercicio 2015 fue el siguiente:

Fechas aprobación decisiones del Socio Único	En euros	Tipo desembolso
Saldo inicial	435.660.390	
20/10/2015	207.250.000	Dineraria
28/10/2015	11.000.000	Dineraria
	653.910.390	

Las ampliaciones de capital descritas en el cuadro anterior fueron elevadas a público con fecha 31 de diciembre de 2015 e inscritas en el Registro Mercantil de Zaragoza en fecha 2 de febrero de 2016. El destino de las citadas ampliaciones fue la concesión de préstamos participativos a diferentes empresas del grupo y

asociadas para que procedieran a cancelar las deudas que estas tenían con entidades de crédito (Nota 3).

Las participaciones confieren a su titular legítimo la condición de socio y le atribuyen los derechos reconocidos en la Ley en los propios estatutos de la compañía. En los términos establecidos por la Ley y salvo en los casos en ella previstos, el socio tiene, como mínimo los siguientes derechos:

- Acceder al reparto de las ganancias sociales y al patrimonio resultante de la liquidación.
- Ejercer el derecho de suscripción preferente en la emisión de nuevas acciones.
- Participar con su voto en la decisión de acuerdos sociales.
- Recibir información de la Sociedad.

17.2 Reservas

El detalle de las reservas y resultados negativos de ejercicios anteriores es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
<u>Reservas de libre disposición:</u>		
- Reservas de sociedad dominante	(1.576.043)	(1.570.671)
- Resultados negativos de ejercicios anteriores	(416.694.190)	(370.189.566)
Total reservas de la sociedad dominante	(418.270.233)	(371.760.237)
Reservas en sociedades consolidadas	54.026.019	85.276.826
Reservas en sociedades puestas en equivalencia	(109.934.104)	(108.092.714)
TOTAL	(474.178.318)	(394.576.125)

Reservas de sociedad dominante:

Son de libre disposición por el Socio Único. Estas reservas son negativas ya que incluyen, principalmente, los gastos relacionados con instrumentos de patrimonio propio incorporados al Patrimonio Neto por parte de la sociedad matriz.

Durante el ejercicio la Sociedad, por si misma o por cuenta de un tercero, no ha adquirido ni realizado ningún tipo de negocio con participaciones propias.

17.3 Aportaciones de socios

El detalle del movimiento producido en el epígrafe de “Aportaciones de socios” a lo largo del ejercicio 2016 es el siguiente:

Fechas de desembolso	En euros	Tipo desembolso
	226.328.230	Saldo inicial
26/07/2016	3.154.591	Dineraria
	229.482.821	

A lo largo del ejercicio 2015 el movimiento fue el siguiente:

Fechas de desembolso	En euros	Tipo desembolso
	200.046.394	Saldo inicial
30/03/2015	1.723.240	Dineraria
30/03/2015	910.240	Dineraria
29/04/2015	2.415.600	Dineraria
08/05/2015	17.200.000	Dineraria
29/06/2015	4.032.756	Dineraria
	226.328.230	

Las aportaciones realizadas en el ejercicio 2016 se corresponde con las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón por importe total de 3.154 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la cancelación de dividendos pasivos contraídos con la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

Las aportaciones realizadas en el ejercicio 2015 se corresponden principalmente con:

- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2015 por importe total de 17.200 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la concesión de un préstamo participativo a la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza PLAZA, S.A.
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2015 por importe total de 2.416 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la realización de una ampliación de capital a la sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A.
- Las aportaciones dinerarias realizadas por el Gobierno de Aragón en 2015 por importe total de 6.666 miles de euros con la finalidad de destinarlos a la concesión de un préstamo participativo a la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

18. OTROS AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR

El movimiento del epígrafe “Otros ajustes por cambios de valor” es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Saldo inicial	39.258	(278.266)
Activos financieros disponibles para la venta:		
-De las sociedades consolidadas	49.119	(132.350)
-De las sociedades puestas en equivalencia	-	(435.123)
Operaciones de cobertura:		
-De las sociedades consolidadas	-	747.289
-De las sociedades puestas en equivalencia	-	137.708
Saldo final	88.377	39.258

El desglose del epígrafe “Otros ajustes por cambios de valor” es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Activos financieros disponibles para la venta	88.709	39.590
Operaciones de cobertura	(332)	(332)
	88.377	39.258

19. Cambios en el porcentaje de participación en las sociedades del grupo.

Los movimientos producidos en el ejercicio 2016 se corresponden principalmente con lo siguiente:

- El capital suscrito de la sociedad Avalia Aragón, S.G.R. ha variado durante el ejercicio como consecuencia de la incorporación de socios partícipes en su capital así como los reintegros de capital realizados a dichos socios partícipes. De esta manera, el porcentaje directo de participación de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. sobre esta sociedad se ha visto modificado, pasando de una participación del 72,74% en 2015 a un 73,30% en 2016.
- Con fecha 28 de junio de 2016, la Junta General Extraordinaria de socios de la sociedad participada Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U., sociedad en la que participaba la sociedad dominante del Grupo en un 59,23%, ha adoptado

por unanimidad el acuerdo de reducir el capital social de la misma fijado en dicho momento en 236 miles de euros, hasta quedar cifrado en 0 euros para la compensación de pérdidas y reservas negativas mediante la amortización de la totalidad de las acciones de la sociedad. Simultáneamente, se ha autorizado la ampliación de capital social en la cantidad de 54.270 miles de euros, mediante la compensación de una serie de préstamos participativos titularidad de la sociedad dominante y la emisión de 54 nuevas acciones de 1.005.000 euros de valor nominal cada una de ellas. Dichas acciones han sido íntegramente suscritas por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. pasando a tener una participación del 100% en el capital social de la misma. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 11 de noviembre de 2016 e inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza con fecha 25 de noviembre de 2016. A consecuencia de esta operación, el porcentaje de participación directo e indirecto de la sociedad dominante del grupo en la sociedad dependiente Plaza Desarrollos Logísticos, S.L., ha pasado de ser del 75,54% en 2015 al 100% en el ejercicio 2016.

- En Junta General de Accionistas de la sociedad participada Parque Tecnológico Walqa, S.A. de fecha 30 de mayo de 2016, se ha adoptado el acuerdo de reducir el capital social en la cifra de 421 miles de euros, para restablecer el equilibrio patrimonial entre el capital y patrimonio neto de la sociedad dependiente, disminuido por consecuencia de las pérdidas, mediante la reducción del valor nominal de todas las acciones. Simultáneamente, se ha ampliado el capital social hasta la cifra de 2.734 miles de euros, mediante la creación de nuevas acciones iguales a las anteriores, habiéndose ofrecido a cada accionista la suscripción de acciones en la misma proporción que su porcentaje de participación previo en el capital social de la sociedad dependiente (en el caso de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., antes de materializarse la operación descrita se elevaba a 56,05%). Habiendo transcurrido el plazo establecido para la suscripción de dichas acciones, sólo la sociedad dominante del grupo ha ejercitado su derecho de suscripción preferente, por lo que el aumento de capital no ha sido suscrito íntegramente dentro del plazo fijado, por lo que se ha declarado aumentado el capital social de la sociedad dependiente en la cantidad de 799.985 euros. Como consecuencia de esta operación, la participación que mantiene Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. en el capital social de esta sociedad, se ha visto incrementado pasando a ser de un 72,74%. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 18 de octubre de 2016 e inscrito en el Registro Mercantil con fecha anterior a la formulación de cuentas anuales.

- Con fecha 24 de mayo de 2016, la Junta General de Accionistas de Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. ha aprobado el acuerdo de reducir el capital social de la compañía en 667 miles de euros, mediante la reducción del valor nominal de las acciones en 8,5 euros. Simultáneamente se acuerda una ampliación de capital por importe de 552.338 euros, no suscribiéndose el total de acciones emitidas en ella, ampliándose finalmente el capital en la cifra de 399.949 euros tras la suscripción de Corporación Empresarial Pública de Aragón. Como consecuencia de esta operación, la participación directa que mantiene Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. en el capital social de esta sociedad dependiente, se ha visto incrementado pasando a ser de un 42,43% (al 31 de diciembre de 2015, el porcentaje de participación ascendía a 36,73%). Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 9 de septiembre de 2016 e inscrita en el Registro Mercantil de Teruel con fecha 10 de octubre de 2016.

- Con fecha 27 de junio de 2016, la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de Platea Gestión, S.A., adoptó el acuerdo de reducir a cero el capital social para compensar pérdidas de ejercicios anteriores, mediante amortización de la totalidad de las acciones, destinando igualmente a tal efecto las reservas disponibles por importe de 633 miles de euros, y posteriormente de aumentar el capital en 2.000 miles de euros, mediante la emisión de 10.000 acciones de 200 euros de valor nominal cada una de ellas. Con fecha 29 de diciembre de 2016, se otorgó escritura pública de los citados acuerdos sociales cuya inscripción en el Registro Mercantil tuvo lugar en el mes de enero de 2017.

Con anterioridad a la operación indicada el capital social de Platea Gestión, S.A. ascendía a 14.500 miles de euros, y estaba representado por 14.500 acciones nominativas de 1.000 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas. La sociedad dominante del grupo a través de su dependiente Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. poseía el 48,76% de participación en el capital social de Platea Gestión, S.A.

Tras el incremento de capital correspondiente, Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U tiene el 94% del capital social de Platea Gestión, S.A., y por tanto ésta se integra en los Estados Financieros del Grupo como una sociedad dependiente a cierre del ejercicio 2016 (ver nota 6).

- En Junta General de Accionistas de la sociedad participada PLHUS Plataforma Logística, S.L. de fecha 28 de junio de 2016, se ha adoptado el acuerdo de reducir el capital social en la cifra de 11.948 miles de euros, para restablecer el equilibrio patrimonial entre el capital y patrimonio neto de la sociedad dependiente, disminuido por consecuencia de las pérdidas, mediante la reducción del valor nominal de todas las participaciones. Posteriormente, se ha ampliado el capital social en 1.500 miles de euros, mediante la creación de nuevas acciones iguales a las anteriores, habiéndose ofrecido a cada accionista la suscripción de acciones en la misma proporción, que su porcentaje de participación previo en el capital social de la sociedad dependiente (en el caso de Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.) antes de materializarse la operación descrita se ele-

vaba a 79,70%). Habiendo transcurrido el plazo establecido para la suscripción de dichas acciones, sólo la citada sociedad ha ejercitado su derecho de suscripción preferente, por lo que se ha declarado aumentado el capital social de la sociedad dependiente en la cantidad de 1.500 miles de euros. Como consecuencia de esta operación, la participación que mantiene Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. en el capital social de esta sociedad, se ha visto incrementado pasando a ser de un 86,48%. Este acuerdo se encuentra formalizado en Escritura Pública otorgada en fecha 23 de noviembre de 2016 y se inscribió en el Registro Mercantil de Huesca con fecha 9 de diciembre de 2016.

20. SOCIOS EXTERNOS

El movimiento de esta partida se detalla a continuación:

Ejercicio 2016							En euros
Variación socios externos	Saldo inicial	Altas (+)	Cesión PN por cambio % (+/-)	Bajas (-)	Ingresos y gastos re- conocidos	Otras variacio- nes del Patrimo- nio Neto	Total
ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.	(304)	-	-	-	(2.202)	9.000	6.494
CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.	68.858	-	-	-	(39.262)	-	29.596
PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	603.221	-	(11.086)	-	203.610	-	795.745
PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L	605.572	-	545	-	(919.132)	(699)	(313.714)
SUBGRUPO CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	17.989.954	4.161.664	(65.447)	-	(3.708.076)	(3.308)	18.374.787
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.	546.205	60.000	-	-	(4.882)	-	601.323
AVALIA ARAGÓN, S.G.R.	3.536.526	-	1.430	(101.066)	17.781	-	3.454.671
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	3.008.766	-	-	-	(71.237)	-	2.937.529
SUBGRUPO PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	(25.568.781)	-	25.568.781	-	-	-	-
PLATEA GESTIÓN, S.A.	-	120.000	197.079	-	(217.782)	(377)	98.920
EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.	1.670.789	-	-	-	71.775	-	1.742.564
	2.460.806	4.341.664	25.691.302	(101.066)	(4.669.407)	4.616	27.727.915

Ejercicio 2015							En euros
Variación socios externos	Saldo inicial	Altas (+)	Cesión PN por cam- bio % (+/-)	Bajas (-)	Ingresos y gastos re- conocidos	Otras varia- ciones del Patrimonio Neto	Total
ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.	6.428	-	-	-	(6.732)	-	(304)
CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.	112.815	-	-	-	(43.957)	-	68.858
PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	687.183	-	-	-	(50.119)	(33.843)	603.221
PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L	1.536.129	-	-	(766)	(929.791)	-	605.572
SUBGRUPO CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	19.049.674	2.798.175	-	(354)	(3.654.275)	(203.266)	17.989.954
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.	548.350	-	-	-	(2.145)	-	546.205
AVALIA ARAGÓN, S.G.R.	3.388.386	65.534	(2.323)	-	84.929	-	3.536.525
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	2.995.750	-	-	-	13.016	-	3.008.766
SUBGRUPO PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	(19.239.622)	-	(5.381)	(3.473)	(7.625.021)	1.304.716	(25.568.781)
EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.	1.794.847	-	144	-	(124.202)	-	1.670.789
	10.879.940	2.863.709	(7.559)	(4.593)	(12.338.298)	1.067.607	2.460.806

El desglose de esta partida al cierre del ejercicio 2016 es el siguiente:

En euros				
	Capital, reservas y resultados de ejer- cicios anteriores	Resultado	Ajustes por cambios de valor	TOTAL
ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.	8.696	(2.202)	-	6.494
CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.	68.858	(39.262)	-	29.596
PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	574.111	209.567	-	795.745
PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L	605.418	(919.132)	-	(313.714)
SUBGRUPO CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A	7.126.014	(3.212.274)	-	18.374.787
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.	546.205	(4.882)	-	601.323
AVALIA ARAGÓN, S.G.R.	3.422.358	-	32.313	3.454.671
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	2.504.386	8.605	-	2.937.529
SUBGRUPO PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA, PLAZA, S.A	-	-	-	-
PLATEA GESTIÓN, S.A.	101.923	(225.941)	-	98.920
EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL S.A.	1.670.788	71.776	-	1.742.564
TOTAL	16.628.757	(4.113.745)	32.313	15.180.590
				27.727.915

El desglose de esta partida al cierre del ejercicio 2015 fue el siguiente:

En euros					
	Capital, reservas y resultados de ejercicios anteriores	Resultado	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones	TOTAL
ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.	6.428	(6.732)	-	-	(304)
CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.	112.815	(43.957)	-	-	68.858
PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	613.322	(39.165)	-	29.064	603.221
PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L	1.535.363	(929.791)	-	-	605.572
SUBGRUPO CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A	6.140.843	(3.172.439)	-	15.021.550	17.989.954
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.	488.350	(2.145)	-	60.000	546.205
AVALIA ARAGÓN, S.G.R.	3.387.479	134.211	14.836	-	3.536.526
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	2.473.840	30.546	-	504.380	3.008.766
SUBGRUPO PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA, PLAZA, S.A	(18.211.985)	(7.656.808)	-	300.012	(25.568.781)
EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL S.A.	1.809.071	(138.282)	-	-	1.670.789

21. SUBVENCIONES DE CAPITAL RECIBIDAS

El detalle de las subvenciones de capital no reintegrables que aparecen en el balance consolidado bajo el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” es el siguiente:

- Subvenciones en sociedades consolidadas 2016:

En euros							
Sociedad	Saldo inicial	Combinaciones de negocios (Nota 6)	Total ingresos y gastos reconocidos	Saldo final	% Part.	Atribuible al Grupo	Atribuible a Socios externos
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	19.458.570	-	4.368.024	23.826.594	100%	23.826.594	-
CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	35.759.480	-	(1.208.163)	34.551.317	60%	20.730.790	13.820.527
INMUEBLES GTF, S.L.U.	174	-	813	987	100%	987	-
PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	1.714.335	-	(32.911)	1.681.424	61,90%	1.040.904	640.520
PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	66.128	-	(21.856)	44.272	72,74%	32.206	12.066
PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	10.289	-	(7.732)	2.557	100%	2.557	-
PLATEA GESTIÓN, S.A.	-	3.715.636	-	3.715.636	94%	3.492.698	222.938
PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.	1.209.224	-	(48.279)	1.160.945	100%	1.160.945	-
SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL S.L.U	771.118	-	65.026	836.144	100%	836.144	-
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.	300.000	-	-	300.000	80%	240.000	60.000
SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.A.U.	2.114.274	-	115.162	2.229.436	100%	2.229.436	-
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	1.563.002	-	(247.420)	1.315.582	67,73%	891.044	424.538
SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.	4.776.847	-	(889.435)	3.887.412	100%	3.887.412	-
	67.743.441	3.715.636	2.093.229	73.552.306		58.371.717	15.180.589

- Subvenciones en sociedades consolidadas 2015:

Sociedad	En euros					
	Saldo inicial	Total ingresos y gastos reconocidos	Saldo final	% Part.	Atribuible al Grupo	Atribuible a Socios externos
CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.	20.048.575	(590.005)	19.458.570	100%	19.458.570	-
CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	36.930.825	(1.171.345)	35.759.480	60%	21.455.688	14.303.792
INMUEBLES GTF, S.L.U.	-	174	174	100%	174	-
PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	1.746.097	(31.762)	1.714.335	58,13%	996.577	717.758
PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A.	91.054	(24.926)	66.128	56%	37.065	29.063
PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	54.013	(43.724)	10.289	59,23%	6.094	4.195
PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.	1.255.577	(46.353)	1.209.224	75,54%	913.407	295.818
SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL S.L.U	1.316.492	(545.373)	771.118	100%	771.118	-
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A.	300.000		300.000	80%	240.000	60.000
SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.A.U.	2.233.876	(119.603)	2.114.274	100%	2.114.274	-
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	1.617.324	(54.322)	1.563.002	67,73%	1.058.621	504.381
SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.	5.064.851	(288.003)	4.776.847	100%	4.776.847	-
	70.658.684	(2.915.242)	67.743.441		51.828.435	15.915.007

De estas subvenciones, 34.551 miles de euros (35.759 miles de euros en 2015) (20.731 y 21.456 miles de euros atribuibles al Grupo en 2016 y 2015, respectivamente) corresponden a una subvención firmada con el Instituto Aragonés de Fomento para la financiación de las inversiones para el desarrollo del proyecto Ciudad del Motor. El importe del contrato se transfiere al resultado del ejercicio en la misma proporción que la amortización de los bienes a los que financia.

Asimismo, de los 3.887 miles de euros (4.777 miles de euros en 2015) correspondientes a las subvenciones recibidas por la sociedad dependiente Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U., la mayor parte de las subvenciones se destinan a: 1.276 miles de euros para la financiación de las cesiones de suelo (1.304 miles de euros en 2015) y 1.206 miles de euros para la compra de terrenos de la sociedad del Grupo Platea Gestión, S.A. (1.903 miles de euros en 2015). El importe de la subvención traspasado a resultados de las cesiones de suelos se corresponde al valor registrado en libros de terrenos que en su momento fueron transmitidos por parte de determinados Entes Públicos y que han sido transmitidos durante el presente ejercicio conjuntamente con los inmuebles promovidos por la sociedad. El importe de la subvención traspasado a resultados por la compra de terrenos se debe a los deterioros de los activos subvencionados.

Un importe de 3.715 miles de euros se corresponde con subvenciones recibidas por la sociedad dependiente Platea Gestión, S.A. con destino a la financiación de diversas actuaciones en la Plataforma Logística Industrial de Teruel. Como consecuencia de la operación descrita en las notas 1.1 y 6 de la memoria consolidada adjunta por la que la sociedad vinculada Platea Gestión, S.L. al cierre del ejercicio 2016, ha pasado de ser una sociedad asociada a ser una sociedad dependiente, y por tanto sus saldos se están integrando en las cuentas anuales consolidadas de 2016 por el método de integración global, en el ejercicio 2016 se han producido altas de 3.715 miles de euros correspondientes a esta combinación de negocios.

La empresa matriz del Grupo tiene concedidas subvenciones para financiar la adquisición de instrumentos de patrimonio cuyo importe asciende a 31 de diciembre de 2016 a 23.826 miles de euros (19.126 miles de euros en 2015). En el ejercicio 2016 se han recibido subvenciones destinadas a la adquisición de instrumentos de patrimonio por importe de 5.162 miles de euros netas de efecto fiscal (0 miles de euros en 2015).

Por último, el Grupo viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones.

- Subvenciones en sociedades puestas en equivalencia 2016:

Sociedad	En euros				
	Subvención	Total ingre-	Baja por	Otras	Saldo final
	inicial	sos y gastos	combinación	variaciones	
		reconocidos	de negocios	del patrimo- nio neto	
ARAMÓN MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.	25.374	(14.537)	-	4.755	15.592
FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS, S.A.	210.000	(19.264)	-	-	190.736
PLATEA GESTIÓN, S.A.	1.745.433	127.834	(1.873.267)	-	-
SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLOGICO DE TERUEL, S.A.	-	-	-	52.892	52.892
SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE TERUEL, S.A.	1.374.028	136.216	-	-	1.510.244
TERMINAL MARITIMA DE ZARAGOZA, S.L.	-	8.522	-	-	8.522
ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.	2.030.610	-	-	-	2.030.610
Total	5.385.445	238.771	(1.873.267)	57.647	3.808.596

- Subvenciones en sociedades puestas en equivalencia 2015:

Sociedad	En euros				
	Subvención	Adiciones /	Total ingresos	Otras varia-	Saldo final
	inicial	Disminuciones	y gastos	ciones del	
		(+/-)	reconocidos	patrimonio neto	
ARAMÓN MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A.	25.376	(2)	-	-	25.374
PARQUE EÓLICO ARAGÓN, A.I.E.	22.703	(22.703)	-	-	-
FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONÉS, S.A.	227.938	-	(17.938)	-	210.000
PLATEA GESTIÓN, S.A.	7.261.115	-	(5.515.682)	-	1.745.433
SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE TERUEL, S.A.	1.819.452	-	(445.424)	-	1.374.028
ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.	2.030.610	-	-	-	2.030.610
Total	11.387.194	(22.705)	(5.979.044)	-	5.385.445

Un importe de 2.031 miles de euros (2.031 miles de euros en 2015) corresponde con una subvención concedida a Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. en el ejercicio 2003 por el Gobierno de Aragón, en base al Convenio suscrito entre la DGA y el Ministerio de Fomento y el Ayuntamiento de Zaragoza para el desarrollo de las obras derivadas de la transformación de la red ferroviaria de Zaragoza.

Asimismo, un importe de 1.510 miles de euros (1.374 miles de euros en 2015) corresponde a la Sociedad para la promoción y el desarrollo empresarial de Teruel, S.A. quien tiene concedidas subvenciones para el proyecto del Fondo de Financiación de empresas, que se enmarca dentro del Fondo de Inversiones de Teruel y cuya misión es apoyar a empresas viables que tengan necesidad de liquidez para mantener o expandir su actividad empresarial.

El Grupo viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones.

22. FONDO DE PROVISIONES TÉCNICAS

La Sociedad del Grupo Avalia Aragón, S.G.R. es una sociedad de garantía recíproca y como tal está afecta al artículo 9 de la Ley 1/1994 de 11 de marzo que establece la obligatoriedad de constituir un Fondo de Provisiones Técnicas, que formará parte del patrimonio de la Sociedad y tendrá como finalidad reforzar la solvencia de la misma. Su cuantía mínima y funcionamiento se detallan en el art. 3 del R.D. 2345/1996 de 8 de noviembre y en la Orden EHA/1327/2009, de 26 de Mayo, sobre normas especiales para la elaboración, documentación y presentación de la información contable de las sociedades de garantía recíproca. En todo caso podrá estar integrado por:

- Las dotaciones que la Sociedad efectúe con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias sin limitación y en concepto de provisión de insolvencias.

- Aportaciones no reintegrables y similares recibidas de terceros, cualquier que sea su instrumentación y que, no siendo retornables a sus aportantes, se puedan aplicar para la cobertura del riesgo de crédito.

El movimiento experimentado en los ejercicios 2016 y 2015, ha sido el siguiente:

En euros	
FPT Cobertura del conjunto de operaciones	
Saldo 31.12.14	965.625
Utilización	(23.123)
Saldo 31.12.15	942.502
Utilización	(1.600)
Saldo 31.12.16	940.902

La dotación al fondo de provisiones técnicas Cobertura del conjunto de operaciones ha sido incluida en el correspondiente epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias.

A su vez, el Fondo de provisiones técnicas para la cobertura del conjunto de operaciones al cierre del ejercicio 2016 y 2015, se subdivide en:

	En euros	
	2016	2015
Para cobertura riesgo de crédito conjunto (Art.3.2 R.D. 2345/96)	940.902	942.502
Total	940.902	942.502

23. DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR

El detalle de los débitos y partidas a pagar es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Débitos y partidas a pagar no corrientes		
- Deudas con entidades de crédito	73.253.322	76.666.636
- Deudas a largo plazo con empresas del grupo (Nota 34)	31.718.887	46.208.529
- Otros pasivos financieros	4.063.715	4.013.253
	109.035.924	126.888.418
Débitos y partidas a pagar corrientes		
- Deudas con entidades de crédito:	51.200.989	47.058.406
• <i>Deudas con entidades de crédito a largo plazo</i>	<i>33.783.467</i>	<i>41.627.772</i>
• <i>Deudas con entidades de crédito a corto plazo</i>	<i>17.417.522</i>	<i>5.430.635</i>
- Proveedores:	31.830.709	35.735.095
- Acreedores:	15.141.221	18.503.610
• <i>Acreedores grupo (Nota 34)</i>	<i>698.546</i>	<i>1.219.454</i>
• <i>Otros acreedores</i>	<i>14.442.675</i>	<i>17.284.156</i>
- Anticipos de clientes, grupo (Nota 34)	1.602.934	1.602.893
- Anticipos de clientes	3.738.252	2.845.218
- Cuentas a pagar a partes vinculadas (Nota 34)	15.712.908	12.019.084
- Personal	378.293	279.946
- Administraciones públicas	5.325.914	3.212.303
- Otros pasivos financieros:	4.818.775	4.576.399
• <i>Otros pasivos financieros a largo plazo</i>	<i>1.653.595</i>	<i>1.902.781</i>
• <i>Otros pasivos financieros a corto plazo</i>	<i>3.165.180</i>	<i>2.673.618</i>
	129.749.995	125.832.954
	238.785.919	252.721.372

En el cuadro se incluyen además otros saldos a pagar con administraciones públicas por 5.325 miles de euros en 2016 (3.212 miles de euros en 2015) que no son considerados pasivos financieros.

a) Otros pasivos financieros

El importe incluido en otros pasivos financieros se corresponde, principalmente, con las siguientes deudas:

- 1.934 y 522 miles de euros (2.205 y 598 miles de euros en 2015) correspondientes a préstamos concedidos por el Ministerio de Industria a un tipo de interés del 0% a las sociedades del grupo Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. y Ciudad del Motor S.A., respectivamente, para la financiación de sus inversiones. El Grupo recoge dichas deudas en el momento de su concesión por su valor actualizado, tomando con factor de actualización el coste medio de financiación del ejercicio. Los vencimientos de estas deudas son 339 miles de euros a corto plazo (347 miles de euros en 2015) y 2.117 miles de euros a largo plazo (2.456 miles de euros en 2015).

- 293 miles de euros (587 miles de euros en 2015) de deuda por el pago aplazado de la compra de terrenos del Circuito de Velocidad de Alcañiz y sus gradas. Se recogen dichas deudas por su valor actualizado, tomando como factor de actualización el tipo de interés de la deuda pública de similar vencimiento. Los vencimientos de esta deuda son 159 miles de euros a corto plazo (294 miles de euros en 2015) y 134 miles de euros a largo plazo (293 miles de euros en 2015).

- Deuda por el pago aplazado por la recepción de dos préstamos de reindustrialización obtenidos por Parque Tecnológico Walqa, S.A. y cuyos vencimientos están fijados en 2020 y 2021. Los vencimientos de esta deuda son 180 miles de euros a corto plazo (204 miles de euros en 2015) y 440 miles de euros a largo plazo (775 miles de euros en 2015).

- Deudas contraídas por valor de 1.036 miles de euros (397 miles de euros en 2015) por la Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. que refleja el importe pendiente de liquidar por el concepto de subvenciones con los co-beneficiarios de los diferentes proyectos financiados por la Comunidad Económica Europea y la deuda por la ejecución en 2016 de los avales otorgados por la UTE en garantía de contrato, por importe de 551 miles de euros de la obra del vertedero de Bailín, cuyo procedimiento se celebró en fecha 13 de Marzo de 2017 estando pendiente de sentencia a fecha de formulación. Los vencimientos de esta deuda son 1.009 miles de euros a corto plazo (397 miles de euros en 2015) y 27 miles de euros en el largo plazo (0 miles de euros en 2015).

El Grupo tiene todas las deudas denominadas en euros, siendo el valor contable de las deudas a corto plazo aproximado a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

b) Deudas con entidades de crédito

El detalle de la composición de las deudas con entidades de crédito al cierre de 2016 es el siguiente:

	En euros	
Deudas con entidades de crédito	Corriente	No corriente
Préstamos con entidades de crédito	9.827.828	73.253.322
Líneas de crédito	41.011.338	-
Intereses devengados no vencidos	361.823	-
	51.200.989	73.253.322

El detalle de la composición de las deudas con entidades de crédito al cierre de 2015 es el siguiente:

	En euros	
Deudas con entidades de crédito	Corriente	No corriente
Préstamos con entidades de crédito	11.635.700	76.666.636
Líneas de crédito	35.025.879	-
Intereses devengados no vencidos	396.827	-
	47.058.406	76.666.636

En el ejercicio anterior se produjo la cancelación anticipada de deudas con entidades de crédito que mantenían las sociedades dependientes PLHUS Plataforma Logística, S.L., Expo Zaragoza Empresarial, S.A., Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U y Platea Gestión, S.A. (véase nota 17.1). La amortización anticipada de tales deudas fue realizada, por una parte, de forma directa por la sociedad dominante del Grupo mediante la formalización de préstamos participativos por importe de 218,2 millones de euros y, por otra parte, a través de financiación otorgada por el Gobierno de Aragón durante 2015 dentro del Fondo de Facilidad Financiera para atender a determinados vencimientos de las deudas con entidades de crédito mantenidas por las sociedades indicadas.

El detalle de las deudas con entidades de crédito canceladas así como el instrumento de cancelación fue el siguiente:

Sociedad	Préstamo participativo	Fondo de facilidad financiera	Total
Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A	66.266.641	17.530.965	83.797.606
PLHUS Plataforma Logística, S.L.	33.950.000	4.664.979	38.614.979
EXPO Zaragoza Empresarial, S.A	108.157.111	3.076.542	111.233.653
Platea Gestión, S.A.	9.874.192	635.204	10.509.396
Total	218.247.944	25.907.690	244.155.634

El Grupo tiene contratadas líneas de crédito con diversas entidades bancarias, cuyo detalle adjuntamos a continuación:

		En euros	
		2016	2015
		Límite	Dispuesto
Líneas de crédito	62.453.135	41.023.712	62.603.135,00
			35.025.879,37

Los intereses devengados y no vencidos ascienden a 362 miles de euros a 31 de diciembre de 2016. Mientras que a cierre del ejercicio 2015 presentaban un saldo de 396 miles de euros.

Deudas con garantía real:

Aparte de los préstamos al promotor, las líneas de crédito y los préstamos hipotecarios a los que se hace referencia previamente en esta memoria, el Grupo no posee más deudas con garantía real.

c) Anticipos de clientes:

	En euros	
	2016	2015
Anticipos de clientes a Corto Plazo	5.341.186	4.448.111
Total	5.341.186	4.448.111

Del total del saldo registrado en el epígrafe “Anticipos de clientes a corto plazo” a cierre del ejercicio 2016, un total de 131 miles de euros (67 miles de euros en 2015) se corresponde con las cantidades efectivamente cobradas por las operaciones de venta pendientes de escritura por la sociedad del grupo Suelo y Vivienda de Aragón S.L.U. Por otra parte el saldo restante en dicha sociedad se corresponde a anticipos recibidos por encargos, de los cuales a cierre de los ejercicios 2016 y 2015 están pendientes de cobro 84 miles de euros.

Además en este epígrafe la sociedad registra tanto a cierre de 2016 como de 2015, cobros recibidos por encargos y permutas por importe de 1.208 y 364 miles de euros.

Igualmente, se recogen los anticipos cobrados por la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A. por importe de 829 miles de euros (771 miles de euros en 2015) correspondientes a compromisos de venta.

d) Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional 3ª: “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

El detalle de la información requerida en relación con el periodo medio de pago a proveedores es el siguiente:

	2016	2015
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	114,40	87,77
Ratio de operaciones pagadas	108,11	86,52
Ratio de operaciones pendientes de pago	106,68	102,77
Euros		Euros
Total pagos realizados*	54.308.127	72.912.148,47
Total pagos pendientes	16.589.480	16.707.890,59

* No se eliminan los pagos de facturas entre empresas del grupo por considerar que no tienen un impacto significativo.

24. OTRAS PROVISIONES

Los movimientos habidos en las provisiones reconocidas en el balance consolidado han sido los siguientes:

	En euros		
	Largo Plazo	Corto Plazo	Total
Saldo 31.12.14	61.981.234	7.541.101	69.522.334
Dotación	13.006.875	2.148.056	15.154.931
Aplicación	(1.091.229)	(116.617)	(1.207.846)
Saldo 31.12.15	73.896.880	9.572.540	83.469.420
Dotación	544.093	2.345.485	2.889.578
Aplicación	(16.134.550)	(1.376.779)	(17.511.329)
Traspasos (Nota 12)	(43.770.635)	-	(43.770.635)
Combinaciones de negocios (Nota 6)	-	7.659.852	7.659.852
Otros	(292.624)	-	(292.624)
Saldo 31.12.16	14.243.164	18.201.098	32.444.262

Provisiones a Largo Plazo:

Se han incluido dentro de la rúbrica “Provisiones a largo plazo” del pasivo del balance consolidado, principalmente, los siguientes conceptos:

1) La Sociedad matriz del Grupo, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha registrado en balance en los ejercicios 2016 y 2015 una provisión para riesgos y gastos por importe de 12.196 y 68.675 miles de euros respectivamente para cubrir, hasta su porcentaje de participación, el patrimonio neto negativo de la sociedad Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. Durante el ejercicio 2016, la Sociedad matriz del Grupo, ha reclasificado 43.771 miles de euros de la provisión por riesgos y gastos a largo plazo, como mayor provisión por deterioro de valor de los préstamos participativos pendientes de cobro que mantiene con las sociedad asociada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

2) La sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. fue objeto de una inspección fiscal en ejercicios anteriores que afectó al Impuesto de Sociedades y al IVA de los ejercicios 2005 a 2008. De dicha inspección fiscal resultó, por lo que respecta al Impuesto sobre Sociedades, un acuerdo de liquidación de fecha 30 de abril de 2010 que suponía una deuda tributaria por importe de 2.377 miles de euros, de los que 2.147 miles de euros son principal y 230 miles de euros intereses, y la de-

negación de la devolución resultante de la declaración del Impuesto de Sociedades de 2008 por importe de 28 miles de euros. Este acuerdo fue recurrido por la Sociedad dependiente, obteniéndose sentencia del Tribunal Económico Administrativo Central con fecha 25 de octubre de 2012 en la que se desestimó íntegramente dicha reclamación.

Dada la disconformidad con la citada Resolución del Tribunal Económico Administrativo Central, en el ejercicio 2013 se interpuso contra ella recurso ante la Audiencia Nacional. Con fecha 27 de mayo de 2016 dicho Tribunal ha dictado sentencia confirmando la del Tribunal Económico Administrativo Central y la deuda cuantificada en el acuerdo de liquidación, por importe de 2.405 miles de euros, incrementada en las costas que deberá asumir la sociedad dependiente.

Según lo expuesto, la sociedad dependiente dotó en su día una provisión por la totalidad de los importes derivados del mencionado acuerdo de liquidación. En el ejercicio 2016, una vez que la Sentencia emitida por la Audiencia Nacional ha devenido firme, se ha procedido a la aplicación de dicha provisión y a la cancelación del depósito constituido en su día.

3) Asimismo, a cierre del ejercicio 2015 la sociedad dependiente Avalia Aragón, S.G.R. tenía registrada una provisión por importe de 1.736 miles de euros para la cobertura de avales y garantías dudosos.

A lo largo de 2016 se ha visto incrementada y disminuida por importe de 544 y 323 miles de euros, respectivamente, hasta cerrar el ejercicio con una provisión de 1.957 miles de euros.

4) En relación con la demanda por fraude interpuesta por 24 acreedores contra TBZ Marketing – Acções Promocionais, S.A. indicada en el párrafo anterior, un acreedor que no se personó en el juicio promovió en 2014 un procedimiento de conciliación ante el Juzgado de 1ª Instancia nº 10 de Zaragoza en reclamación de la responsabilidad civil derivada de un eventual delito de estafa, reclamando 645 miles de euros. Dicho acreedor se personó judicialmente contra la sociedad del Grupo. Con fecha 9 de octubre de 2015 se ha dictado sentencia condenatoria, para la citada compañía del grupo, por la que se le condena al pago de 654 miles de euros más intereses por 213 miles de euros. Con fecha 14 de diciembre de 2015 se ha dictado ejecución provisional de la sentencia. La sociedad del grupo ha procedido al pago de la condena durante el ejercicio 2016.

Provisiones a Corto Plazo:

Se han incluido dentro de la rúbrica “Provisiones a corto plazo” del pasivo del balance consolidado, principalmente, los siguientes conceptos:

1) 7.109 miles de euros (5.719 miles de euros en 2015) que provienen de la mejor estimación posible al cierre del ejercicio de los costes por terminación de obra pendientes de incurrir en la Plataforma Logística de Zaragoza.

2) 1.672 miles de euros en 2016 (1.672 miles de euros en 2015) se corresponde principalmente a la provisión por la posible ejecución de un aval concedido en el ejercicio 2009 por parte de la sociedad matriz del grupo a una de las sociedades participadas, en relación al acuerdo de financiación con diferentes entidades financieras como consecuencia del incumplimiento de pago de sus obligaciones financieras al haber sido declarada en concurso de acreedores en el ejercicio 2014.

3) 352 miles de euros (398 miles de euros en 2015) estimados por la sociedad del grupo Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. para cubrir los gastos de postventa y reparaciones relacionados con los inmuebles vendidos por dicha sociedad.

4) De acuerdo con la Ley 1/2016, de 28 de enero de 2016, de presupuestos de la Comunidad Autónoma de Aragón para el año 2016, el Gobierno de Aragón ha acordado la recuperación de determinados importes de la paga extraordinaria dejada de percibir en el año 2012. Por esta razón, la sociedad del Grupo Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. mantiene una provisión por importe de 544 miles de euros (579 miles de euros en el ejercicio 2015).

5) Con fecha 20 de octubre de 2015, se formuló demanda sobre conflicto colectivo por el incumplimiento de la revisión de la merma retributiva sufrida por los trabajadores de la sociedad del Grupo, Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. Por este motivo, dicha sociedad del Grupo mantenía una provisión a cierre del ejercicio 2015 por importe de 865 miles de euros para cubrir dicho riesgo. Mediante Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, se ha desestimado la demanda por conflicto colectivo en 2016, por lo que la sociedad dependiente ha revertido en el ejercicio 2016, la provisión que mantenía a 31 de diciembre de 2015 por este concepto. Por otro lado, esta sociedad dependiente ha reconocido en el ejercicio 2016, una provisión por importe de 549 miles de euros como consecuencia de los procesos judiciales abiertos a fecha actual consecuencia de las desvinculaciones de personal durante el presente ejercicio.

6) Como consecuencia de la combinación de negocios descrita en las notas 1.1 y 6 de la memoria consolidada, por la que la sociedad dependiente Platea Gestión, S.A. ha pasado al cierre del ejercicio 2016, a ser una sociedad dependiente y a ser integrada en las presentes cuentas anuales por el método de integración global (Nota 3), se ha reconocido una provisión en el pasivo corriente del balance consolidado por importe de 7.660 miles de euros, que proviene de la mejor estimación posible al cierre del ejercicio de los costes por terminación de obra pendientes de incurrir en la Plataforma Logística de Teruel.

25. IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

	en Euros	
	2016	2015
Activos por impuestos diferidos:		
- Diferencias temporarias	112.390	160.474
- Créditos por bases imponibles negativas	-	2.814.083
	112.390	2.974.557
Pasivos por impuestos diferidos:	(26.464.000)	(24.928.973)
- Diferencias temporarias		
	(26.464.000)	(24.928.973)
Impuestos diferidos	(26.351.610)	(21.954.416)

El movimiento durante el ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos, sin tener en cuenta la compensación de saldos, ha sido como sigue:

	Euros			
Pasivos por impuestos diferidos	Subvenciones	Deterioro de participaciones	Otros	Total
Saldo a 31 de diciembre de 2014	21.482.420	2.955.944	1.783.918	26.222.282
Cargo (abono) a cuenta de p. y g.	-	(150.523)	(851.302)	(1.001.824)
Cargo a patrimonio neto	(291.485)	-	-	(291.485)
Saldo a 31 de diciembre de 2015	21.190.935	2.805.421	932.616	24.928.973
Cargo (abono) a cuenta de p. y g.	-	(562.436)	(60.286)	(622.723)
Cargo a patrimonio neto	2.157.750	-	-	2.157.750
Saldo a 31 de diciembre de 2016	23.348.685	2.242.985	872.330	26.464.000

	En euros		
Activos por impuestos diferidos	Diferencias temporarias	Créditos fiscales	Total
Saldo a 31 de diciembre de 2014	2.065.586	3.055.064	5.120.650
Cargo (abono) a cuenta de p. y g.	(1.909.163)	(240.981)	(2.150.144)
Cargo a patrimonio neto	4.051	-	4.051
Saldo a 31 de diciembre de 2015	160.474	2.814.083	2.974.557
Cargo (abono) a cuenta de p. y g.	(44.033)	(2.814.083)	(2.858.116)
Cargo a patrimonio neto	(4.051)	-	(4.051)
Saldo a 31 de diciembre de 2016	112.390	-	112.390

Los impuestos diferidos cargados al patrimonio neto provienen íntegramente de las subvenciones de capital recibidas por el grupo durante el ejercicio y de su imputación a resultados.

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación se reconocen en la medida en que es probable que el Grupo obtenga ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación. (ver Nota 27). En el ejercicio 2016, el Grupo ha revertido la totalidad de los créditos fiscales previamente activados al entender que no va a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para poder recuperarlos.

26. INGRESOS Y GASTOS

a) Importe neto de la cifra de negocios:

La totalidad del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias del Grupo se desglosa como sigue:

Importe neto de la cifra de negocio por mercado geográfico	En %	
	2016	2015
Comunidad Autónoma de Aragón	94,63%	97,51%
Resto Nacional	3,47%	1,12%
Resto de Europa	1,90%	1,37%
TOTAL	100,00%	100,00%

Igualmente, el importe neto de la cifra de negocios puede analizarse por línea de negocio como sigue:

	En euros	
	2016	2015
Servicios rurales	7.092.241	9.726.336
Energías renovables e industria	386.886	420.044
Turismo	568.947	558.997
Inmobiliarias	38.071.860	34.113.428
Servicios a las empresas	4.364.035	3.706.520
Venta de instrumentos de patrimonio (Nota 11)	9.756	1.098.962
Ingresos por dividendos	6.679	-
Intereses recibidos por créditos y otros de participaciones	490.711	916.157
Obras	6.462.239	29.809.023
Servicio Recogida	9.798.429	10.140.566
Servicios Ganaderos	1.003.091	1.673.435
Otros servicios	-	300.102
Gestión Forestal	17.708.467	16.805.957
Explotación de los circuitos y eventos deportivos	5.533.280	4.881.355
Prestación de Auales y garantías (ingresos por comisiones de aval)	997.497	1.014.590
Ingresos por comisión de estudio o apertura de auales	159.983	137.634
TOTAL	92.654.101	115.303.106

Debido a la modificación introducida por la Ley 27/2014 de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, en virtud de la cual, el tipo general de gravamen del Impuesto sobre Sociedades se modifica pasando del 30% al 28%, para los períodos impositivos iniciados a partir de 1 de enero de 2015 y al 25% para los períodos impositivos iniciados a partir de 1 de enero de 2016 y siguientes, el Grupo ajustó al cierre del ejercicio 2015 el importe de las diferencias temporarias de acuerdo con la previsión de reversión de dichas diferencias en los ejercicios 2015 y siguientes.

b) Aprovisionamientos:

Concepto	En euros	
	2016	2015
Consumo de mercaderías	325.216	214.650
Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento	315.218	203.529
Variación de existencias de mercaderías	9.998	11.121
Consumo de terrenos, solares y materias primas	1.578.567	1.879.048
Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento	1.739.484	1.083.478
Variación de existencias terrenos, solares y materias primas	(160.917)	795.570
Deterioro de terrenos y solares y mercaderías	2.407.947	1.424.955
Trabajos realizados por otras empresas	13.223.339	37.048.219
TOTAL APROVISIONAMIENTOS	17.535.069	40.566.872

c) Existencias de promociones en curso y edificios construidos incorporados al inmovilizado:

Se recogen las existencias traspasadas a inversiones inmobiliarias con un coste bruto de 3.422 miles de euros (5.368 miles de euros en 2015) (Nota 9).

d) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio:

El Grupo durante el ejercicio 2016 ha obtenido y reconocido como ingresos por subvenciones de explotación un importe de 11.035 miles de euros (11.627 miles de euros en 2015).

La Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. ha imputado en 2016 subvenciones de explotación por valor de 2.118 miles de euros (2.554 miles de euros en 2015) para el desarrollo de sus actividades normales de promoción del turismo de Aragón y de gestión de los distintos alojamientos de los que se encarga alrededor de la Comunidad Autónoma.

La sociedad del grupo Ciudad del Motor de Aragón, S.A. tiene encomendado el desarrollo del Gran Premio de Aragón de motociclismo del campeonato mundial por el cual ha recibido por parte del Instituto Aragonés de Fomento la cantidad de 2.504 miles de euros (3.005 miles de euros en 2015) para el desarrollo de la actividad de la sociedad.

La sociedad Aragón Exterior, S.A.U. invierte el dinero recibido por subvenciones para el desarrollo de todos sus proyectos con las empresas de Aragón para su internacionalización y para sus inversiones fuera del territorio regional. Así, la cantidad imputada a resultados este año asciende a 1.029 miles de euros (702 miles de euros en 2015).

La sociedad Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U. ha recibido subvenciones del Gobierno de Aragón destinadas a financiar los gastos derivados de su actividad por importe de 2.000 miles de euros (2.250 miles de euros en 2015)

La sociedad matriz del grupo, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha recibido durante 2016 una subvención de explotación del Gobierno de Aragón, socio único de la Sociedad, por el importe de 454 miles de euros (392 miles de euros en 2015). La Sociedad ha contabilizado la totalidad de este importe como ingreso del ejercicio al considerar que las actividades son de interés público y general, tal y como se indica en su decreto de constitución.

La sociedad Parque Tecnológico Walqa, S.A. ha recibido en 2016 subvenciones de explotación por valor de 1.338 miles de euros (528 miles de euros en 2015) para el desarrollo de sus actividades normales.

La Sociedad Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A., ha recibido en 2016 subvenciones de explotación por valor de 824 miles de euros (816 miles de euros en 2015) para el desarrollo de sus actividades normales.

La sociedad Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. ha recibido en 2016 subvenciones de explotación por valor de 125 miles de euros (306 miles de euros en 2015) para el desarrollo de sus actividades normales.

La Sociedad Aragonesa de gestión agroambiental, S.L.U. ha recibido en 2016 subvenciones de explotación por valor de 412 miles de euros (766 miles de euros en 2015) para la realización de diferentes proyectos afectas a su actividad.

e) Gastos de personal:

	En euros	
	2016	2015
Sueldos, salarios y asimilados	27.816.119	28.514.649
Cargas sociales		
- Seguridad social a cargo empresa	8.956.306	8.848.054
- Otros gastos sociales	265.903	231.303
	37.038.328	37.594.006

El número medio de empleados del Grupo incluyendo los miembros de los Órganos de Administración de las sociedades del grupo en el curso del ejercicio distribuido por categorías es el siguiente:

CATEGORÍA PROFESIONAL	Hombres		Mujeres		Total	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Consejeros empleados de la sociedad dominante	1	1	-	-	1	1
Directivos	9	7	1	1	10	8
Resto de personal de dirección de las empresas	20	22	8	9	28	31
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	141	141	145	153	286	294
Empleados de tipo administrativo	7	9	69	73	76	82
Comerciales, vendedores y similares	6	6	6	5	12	11
Resto de personal cualificado	77	73	50	57	127	130
Trabajadores no cualificados	542	525	69	69	611	594
TOTAL	803	784	348	367	1.151	1.151

Asimismo, la distribución al cierre del ejercicio del personal del Grupo incluyendo los miembros de los Consejos de Administración de las sociedades del grupo es la siguiente:

CATEGORÍA PROFESIONAL	Hombres		Mujeres		Total	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Consejeros empleados de la sociedad dominante	1	1	-	-	1	1
Directivos	9	9	1	1	10	10
Resto de personal de dirección de las empresas	20	21	8	9	28	30
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	143	141	144	149	287	290
Empleados de tipo administrativo	7	8	69	71	76	79
Comerciales, vendedores y similares	6	5	4	4	10	9
Resto de personal cualificado	79	68	50	49	129	117
Trabajadores no cualificados	141	116	23	20	164	136
TOTAL	406	369	299	303	705	672

El número medio de personas, empleadas en el curso con discapacidad mayor o igual al 33% es el siguiente:

CATEGORÍA PROFESIONAL	2016			2015		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Empleados de tipo administrativo	-	2	2	-	2	2
Resto de personal cualificado	3	1	4	3	1	4
Trabajadores no cualificados	16	2	18	21	1	22
TOTAL	19	5	24	24	4	28

f) Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado:

	En euros	
	2016	2015
Inmovilizado intangible (Nota 7)	(1.183)	-
Inmovilizado material (Nota 8)	(848.465)	(1.151.867)
Inversiones inmobiliarias (Nota 9)	(365.777)	(2.664.571)
	(1.215.425)	(3.816.438)

g) Deterioros y resultado por enajenación de instrumentos financieros

	En euros	
	2016	2015
Deterioros y pérdidas	(721.900)	(1.143.851)
Resultados por enajenación y otras	3.127	320.100
Total	(718.773)	(823.751)

El Grupo obtuvo unas pérdidas por importe de 114 miles de euros en el ejercicio 2015 a consecuencia de los deterioros surgidos en los instrumentos de patrimonio con un porcentaje de participación inferior al 20%. No corresponde registro por deterioro en 2016.

Igualmente, se recogen los deterioros registrados por Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. por importe neto de 722 miles de euros (1.030 miles de euros en 2015) correspondientes con la insolvencia de los importes pendientes de cobro por los créditos concedidos frente a terceros.

La sociedad matriz del grupo recogió en el ejercicio 2015 unos beneficios por importe de 320 miles de euros a consecuencia de la venta de las participaciones en sociedades eólicas de las que disponía de participación.

27. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS Y SITUACIÓN FISCAL

El Impuesto sobre Sociedades se calcula a partir del resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto.

Con fecha 30 de diciembre de 2008, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., en su condición de Sociedad dominante comunicó a la Administración Tributaria que las Juntas Generales de Accionistas de las Sociedades integrantes del grupo sobre las que ostentaba una participación mínima del 75% y ella misma habían acordado optar por tributar en el régimen de consolidación fiscal, regulado actualmente en el capítulo VI del título VII de la Ley 27/2014 del Impuesto sobre Sociedades, con efectos a partir

del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2009, siéndole asignado el número 268/09.

Las sociedades del Grupo fiscal a 31 de diciembre de 2016 son las siguientes:

Sociedad Dominante:

- Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

Sociedades Dependientes:

- Aragón Exterior, S.A.U.
- Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.
- Expo Zaragoza Empresarial, S.A.
- Inmuebles G.T.F., S.L.U.
- Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.
- Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.
- Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.
- Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.
- Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.
- Plaza Desarrollos Logísticos, S.L.
- Plhus Plataforma Logística, S.L.

En el ejercicio 2015 la sociedad Escuela Superior de Hostelería, S.A.U. salió del grupo fiscal al haber sido liquidada en el ejercicio anterior. Asimismo, con efectos 1 de enero de 2015, la sociedad Plaza Desarrollos Logísticos, S.L. entró a formar parte del grupo de consolidación fiscal.

La fusión por absorción de la sociedad Aragón Desarrollo e inversión, S.L.U. por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. ha optado por acogerse al régimen especial previsto en el Capítulo VII, Título VII del Impuesto de Sociedades. La entidad adquirente se subroga en los derechos y las obligaciones tributarias de la entidad transmitente. Así mismo, asume el cumplimiento de los requisitos necesarios para continuar en el goce de beneficios fiscales o consolidar los disfrutados por la entidad transmitente.

Uno de los supuestos más importantes de subrogación de bienes y derechos es la compensación por la entidad adquirente de las bases impositivas negativas pendientes en la transmitente.

La conciliación de resultado contable y fiscal al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

En euros

Conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios	Cuenta de Pérdidas y Ganancias			Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto			Reservas		
	Aumentos	Disminuciones	Total	Aumentos	Disminuciones	Total	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos									
gastos del ejercicio			(28.566.697)			2.406.756			-
Impuesto sobre Sociedades			531.097			1.054.092			-
Resultado antes de impuestos			(28.035.600)			3.460.848			-
Rdo sociedades puestas en equivalencia			10.885.717						
Diferencias permanentes									
- Ajustes consolidación	564.394	(2.321.269)	(1.756.875)						
Diferencias permanentes									
- Ajustes individuales	654.790	(738.701)	(83.911)				-	-	(30.619)
Diferencias temporarias:									
- con origen en el ejercicio	15.670.176	-	15.670.176	-	(12.388.681)	(12.388.681)			
- con origen en ejercicios anteriores	42.980.258	(20.004.869)	22.975.389	8.927.833	-	8.927.833			
Compensación de bases impositivas negativas de ejercicios anteriores			(28.048.452)						
Base imponible (resultado fiscal)			(8.424.176)						

La conciliación de resultado contable y fiscal al 31 de diciembre de 2015 fue la siguiente:

Conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios	En euros								
	Cuenta de Pérdidas y Ganancias			Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto			Reservas		
	Aumentos	Disminuciones	Total	Aumentos	Disminuciones	Total	Aumentos	Disminuciones	Total
Saldo de ingresos									-
gastos del ejercicio		(63.871.226)				2.834.209			
Impuesto sobre Sociedades			2.391.931			766.803			-
Resultado antes de impuestos			(61.479.295)			3.601.012			-
Rdo sociedades puestas en equivalencia			7.046.039						
Diferencias permanentes - Ajustes consolidación									
Diferencias permanentes - Ajustes individuales									
Diferencias temporarias: - con origen en el ejercicio	27.643.149	(2.821)	27.640.328	-	(3.601.012)	(3.601.012)	-	-	-
- con origen en ejercicios anteriores	1.334.455	(7.818.777)	(6.484.322)	-	-	-	-	-	-
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores			(489.782)						
Base imponible (resultado fiscal)			(32.641.901)						

Como consecuencia de la combinación de negocios descrita en la Nota 6, se han integrado al cierre del ejercicio 4.230 miles de euros de bases imponibles negativas generadas en el ejercicio 2016, y 14.583 miles de euros generadas en ejercicios fiscales anteriores.

Las diferencias permanentes de los ajustes individuales se corresponden, principalmente, con:

- Ajuste negativo por importe de 631 miles de euros debido a la renta exenta obtenida en la liquidación de una sociedad participada, la cual se acompaña por un ajuste positivo por el mismo importe como consecuencia de la reversión del deterioro fiscalmente deducible en ejercicios anteriores.

Las diferencias temporarias se corresponden, principalmente, con:

- Ajuste positivo por la no deducibilidad de los deterioros de préstamos concedidos a partes vinculadas por el Grupo por importe de 11.285 miles de euros.

- Ajuste positivo por importe de 628 miles de euros, por la diferencia entre el valor contable de sociedades participadas en el momento de la liquidación o transmisión de las acciones.

- Ajuste positivo por importe de 42.245 miles de euros como consecuencia de la reversión de los deterioros de valor de participaciones que hayan resultado fiscalmente deducibles en ejercicios anteriores al 2013. En este sentido, el Real Decreto-ley 3/2016, de 2 de diciembre, ha introducido modificaciones relevantes en la regulación del régimen transitorio del Impuesto sobre Sociedades aplicable a las pérdidas por deterioro generadas en periodos impositivos anteriores al 2013. En virtud de esta reforma, la reversión de los deterioros de valor de participaciones que hayan resultado fiscalmente deducibles se integrará, como mínimo, por partes iguales en la base imponible correspondiente a cada uno de los cinco primeros periodos impositivos que se inicien a partir del 1 de enero de 2016, sin perjuicio de que resulten reversiones superiores por la variación positiva de los fondos propios de las participadas o por el cobro de dividendos. Si antes de que transcurra el referido plazo se produce la transmisión de los valores se integrarán en la base imponible de ese ejercicio las cantidades pendientes de revertir, con el límite de la renta positiva derivada de la transmisión. Dicho Real Decreto establece igualmente que, el límite de compensación de bases imponibles negativas reflejado en el artículo 26 de esta Ley no resulta de aplicación en el importe de las rentas correspondientes a la reversión de las pérdidas por deterioro anteriores al 2013 que se integren en la base imponible, siempre que las pérdidas por deterioro deducidas durante el periodo impositivo en que se generaron las bases imponibles negativas que se pretenden com-

pensar hubieran representado, al menos, el 90 por ciento de los gastos deducibles de dicho periodo

- Ajuste positivo por importe de 1.011 miles de euros por deterioros de existencias no deducibles fiscalmente en el ejercicio 2016.

- Ajuste positivo por importe de 2.704 miles de euros, por pérdidas por deterioro de inmovilizado, inversiones inmobiliarias, e inmovilizado intangible no deducibles fiscalmente.

- Disminución neta de 4.052 miles de euros por diferencias entre el registro de gasto por amortización contable y fiscal.

- Ajuste negativo correspondiente a la reversión del 30% de los gastos por amortización del inmovilizado material, que no fueron fiscalmente deducibles en los ejercicios 2013 y 2014 por importe de 434 miles de euros.

- Ajuste negativo por deterioros de créditos fiscalmente deducibles por importe 1.112 miles de euros.

- Ajuste negativo por la deducibilidad de los gastos financieros por importe de 962 miles de euros, que en ejercicios anteriores no fueron fiscalmente deducibles.

- Ajuste negativo por la reversión contable de provisiones que no fueron fiscalmente deducibles en el momento de su dotación, por importe de 12.709 miles de euros

El detalle de las bases imponible negativas generadas por las Sociedades del Grupo Mercantil desde 1997 hasta la fecha actual son las siguientes:

Bases imponible negativas	En euros			
	Inicio del ejercicio	Aplicadas	Generadas	Final del ejercicio
Generadas en el ejercicio 1997	4.014	-	-	4.014
Generadas en el ejercicio 1998	428.360	-	-	428.360
Generadas en el ejercicio 1999	450.615	-	-	450.615
Generadas en el ejercicio 2000	137.594	-	-	137.594
Generadas en el ejercicio 2001	171.342	-	-	171.342
Generadas en el ejercicio 2002	311.524	-	-	311.524
Generadas en el ejercicio 2003	756.851	-	-	756.851
Generadas en el ejercicio 2004	1.229.858	-	-	1.229.858
Generadas en el ejercicio 2005	9.119.057	-	-	9.119.057
Generadas en el ejercicio 2006	10.208.530	-	-	10.208.530
Generadas en el ejercicio 2007	25.895.967	(549.416)	-	25.346.551
Generadas en el ejercicio 2008	344.526.076	(27.480.226)	-	317.045.850
Generadas en el ejercicio 2009	94.937.486	(18.810)	-	94.918.676
Generadas en el ejercicio 2010	42.912.314	-	-	42.912.314
Generadas en el ejercicio 2011	121.298.951	-	-	121.298.951
Generadas en el ejercicio 2012	64.339.658	-	-	64.339.658
Generadas en el ejercicio 2013	62.106.406	-	-	62.106.406
Generadas en el ejercicio 2014	33.066.185	-	-	33.066.185
Generadas en el ejercicio 2015	36.028.820	-	-	36.028.820
Generadas en el ejercicio 2016	-	-	12.654.454	12.654.454
Total	847.929.608	(28.048.452)	12.654.454	832.535.610

El importe inicial incluye 14.583 miles de euros correspondientes a bases imponible negativas generadas por la sociedad Platea Gestión, S.A., la cual se ha incorporado al Grupo en el ejercicio 2016 (ver nota 6).

A cierre del ejercicio el Grupo tiene registrados activos por impuesto diferido por importe de 112 miles de euros en concepto de diferencias temporarias. Por otra parte tiene diferencias temporales no registradas contablemente por importe de 24.500 miles de euros y créditos por bases imponible negativas por importe de 198.694 miles de euros en 2016, a recuperar fiscalmente en los próximos ejercicios. A fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas no se dan las circunstancias que permitan registrar dichos activos por impuesto diferido no registrados a nivel contable.

Las deducciones y bonificaciones pendientes de aplicar, las cuales no se han registrado como activo por impuesto diferido, son las siguientes:

Concepto	Año de generación	En euros	
		Importe	Año límite
Deducciones por doble imposición societaria	2009 y 2014	1.785.540	-
Donativos a entidades sin fines lucrativos	2006 – 2016	56.045	2021-2031
Plusvalía de fuente interna	2011 – 2012	39.383	-
Actividades de exportación	2008 – 2010	9.640	2023-2025
Deducciones por formación	2006 – 2010	15.016	2021-2025
Deducción por reinversión de medidas temporales	2015 – 2016	4.707	2030-2031
Otras deducciones	2009 – 2016	1.070.463	2024-2031

Al igual que ocurre con los activos por impuesto diferido mencionados anteriormente, no se dan las circunstancias que permitan registrar dichas deducciones, a excepción de la deducción por reinversión de medidas temporales, la cual ha sido activada por el Grupo.

La Sociedad Plataforma Logística de Zaragoza PLA-ZA, S.A.U. fue objeto de una inspección fiscal en ejercicios anteriores que afectó al Impuesto de Sociedades y al IVA de los ejercicios 2005 a 2008 (véase Nota 24.2). En diciembre de 2016, Expo Zaragoza Empresarial, S.A. ha recibido notificación de la Agencia Tributaria, por el que se comunica a la misma que se inicia un procedimiento de inspección de las declaraciones fiscales presentadas por la Sociedad del Impuesto sobre el Valor Añadido para los periodos diciembre de 2012 a octubre de 2016. A fecha actual no existen conclusiones al respecto, estimando la sociedad dependiente que dicha inspección fiscal concluya durante 2017. Se detalla tal procedimiento en la parte final de la presente nota.

En el ejercicio no hay provisiones derivadas del impuesto sobre beneficios distintas de las mencionadas en la Nota 24 de la memoria consolidada.

Tal y como se ha indicado anteriormente, el Real Decreto-ley 3/2016, de 2 de diciembre, ha introducido modificaciones relevantes en la regulación del régimen transitorio del Impuesto sobre Sociedades aplicable a las pérdidas por deterioro generadas en periodos impositivos anteriores al 2013. En virtud de esta reforma, la reversión de los deterioros de valor de participaciones que hayan resultado fiscalmente deducibles se integrará, como mínimo, por partes iguales en la base imponible correspondiente a cada uno de los cinco primeros periodos impositivos que se inicien a partir del 1 de enero de 2016, sin perjuicio de que resulten reversiones superiores por la variación positiva de los fondos propios de las participadas o

por el cobro de dividendos. Si antes de que transcurra el referido plazo se produce la transmisión de los valores se integrarán en la base imponible de ese ejercicio las cantidades pendientes de revertir, con el límite de la renta positiva derivada de la transmisión.

La reversión automática del deterioro ha supuesto un ajuste positivo en la base imponible aportada al grupo fiscal de 39.924 miles de euros.

El detalle de la proyección anual de la reversión de las pérdidas por deterioro de las participaciones en el capital y el ajuste positivo en la base imponible aportada al grupo fiscal es el siguiente:

Ejercicio	Efecto en B.I. aportada al Grupo fiscal
2016	39.924.024
2017	39.877.370
2018	32.037.457
2019	12.105.765
2020	12.105.765
	136.050.381

Salvo en el caso del IVA de la sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. indicada anteriormente, el resto de las Sociedades del Grupo tienen abiertos a la Inspección de la Hacienda Pública los ejercicios no prescritos para todos los impuestos que les son de aplicación. El Consejo de Administración de Corporación Pública Empresarial de Aragón, S.L.U. confía que, como consecuencia de una posible inspección, no se derivarán, en ninguna de las Sociedades del Grupo, pasivos fiscales adicionales a los registrados.

Otra información fiscal significativa:

1) Algunas de las empresas que forman parte del Grupo consolidado gozan de los siguientes incentivos y beneficios fiscales:

Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.:

- Reducción del 99% de la base imponible del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados en la constitución y reducción del capital social, así como en la emisión de empréstitos.
 - Exención por los dividendos distribuidos por las sociedades participadas cualquiera que sea el grado de participación y el tiempo de tenencia de las acciones o participaciones.
 - Las rentas obtenidas en la transmisión de acciones y participaciones en el capital de sus empresas participadas gozan de exención si se cumplen las condiciones establecidas en el art.21 del Impuesto sobre Sociedades; en caso contrario, se integran en la base imponible y no pueden aplicar el régimen de exención parcial, del que disfrutaban hasta el 31 de diciembre de 2014.
- Avalia Aragón S.G.R.:**
- De acuerdo con el artículo 68 de la Ley 1/1994, de 11 de marzo, la sociedad goza de los siguientes beneficios fiscales:
- Exención del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados para las operaciones societarias de constitución, aumento o disminución de capital de la sociedad, así como para los actos y documentos necesarios para su formalización.
 - Están exentas del Impuesto sobre Sociedades las subvenciones que realicen las Administraciones Públicas y sus rendimientos siempre que estas aportaciones se destinen al fondo de provisiones técnicas.
 - Las dotaciones que la sociedad de garantía recíproca efectúe al fondo de provisiones técnicas, con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias, hasta que el mencionado fondo alcance la cuantía mínima obligatoria, serán deducibles de la base imponible del Impuesto sobre Sociedades.
 - Las dotaciones que la sociedad de garantía recíproca efectúe al fondo de provisiones técnicas, con cargo a su cuenta de pérdidas y ganancias, en cuanto excedan de las cuantías obligatorias a que se refiere el apartado anterior, serán deducibles en un 75 por 100 de la base imponible del Impuesto de Sociedades.

Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. y PIhus Plataforma Logística, S.L.:

- Dichas sociedades, dada la naturaleza de los servicios prestados, tienen derecho a la bonificación del 99% sobre la parte de la cuota íntegra prevista en el artículo 34 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto de Sociedades.
- 2) Otros aspectos fiscales a destacar
- En cumplimiento del art.86 de la Ley 27/2014 de 27 noviembre 2014, Ley del Impuesto sobre Sociedades, se indica que en los ejercicios anteriores se han producido las siguientes operaciones de reestructuración del Grupo acogidas el Régimen especial de fusiones, escisiones, aportaciones de activos y canje de valores regulado en el Capítulo VII del Título VII de la mencionada Ley.

- Fusión por absorción de la sociedad Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U. por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

Con fecha 9 de julio de 2013, el Socio Único de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., aprobó la fusión por absorción de la sociedad Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U., sociedad absorbida, por la Sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., sociedad absorbente, mediante la disolución sin liquidación de la sociedad absorbida, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, quien adquirió por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida. Dicha fusión se formalizó en escritura pública el día 11 de septiembre de 2013, inscribiéndose en el Registro Mercantil de Zaragoza el día 21 de octubre de 2013.

La fusión anterior tuvo carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participada la sociedad absorbida por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de la sociedad absorbida se consideraron realizadas a efectos contables por la sociedad absorbente, el 1 de enero de 2013, de acuerdo con el proyecto de fusión aprobado por los Administradores con fecha 28 de junio de 2013.

La información contable y fiscal relativa a esta operación de reestructuración se incluye en las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013 de Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. las cuales fueron depositadas en el Registro Mercantil con fecha 18 de junio de 2014.

- Fusión por absorción de la sociedad Nieve de Aragón, S.A. por la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.

Con fecha 24 de junio de 2014, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Accionista Único de Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., aprobó la fusión por absorción de la sociedad Nieve de Aragón, S.A.U. por parte de Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. Tras el proceso de fusión, la sociedad absorbida se extingue sin liquidación, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., quien adquiere por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida.

Esta fusión tienen carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participadas ambas sociedades por el accionista único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de la sociedad absorbida se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad absorbente, el 1 de enero de 2014, de acuerdo con los proyectos de fusión aprobados por los Consejos de Administración de cada una de las sociedades con fecha 11 de junio de 2014.

Esta operación supuso dar de baja el coste de la participación en Nieve de Aragón, S.A. por importe de 68 miles de euros y, consecuentemente reconocer un alta en el coste de la participación en Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. por importe de 104 miles de euros, equivalente al importe por el que figuraba en las cuentas anuales consolidadas, registrándose la diferencia, 36 miles de euros como una reserva de fusión.

El valor contable y fiscal de las acciones de Nieve de Aragón, S.A. eran coincidentes.

- Fusión por absorción de la sociedad Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado por la sociedad Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado

Con fecha 19 de junio de 2013, los accionistas de las sociedades Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbida) y Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbente), aprobaron la fusión por absorción de la sociedad Savia Capital Innovación, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado, mediante la disolución sin liquidación de la sociedad absorbida, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, quien adquiere por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida, mediante la atribución a los socios de la sociedad absorbida de acciones de la sociedad absorbente. Dicha fusión se formalizó en escritura pública el día 31 de julio de 2013.

De forma previa a esta operación de reestructuración los valores de ambas sociedades fueron adquiridos por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. a través de la absorción de su filial Aragón Desarrollo e Inversión, S.L.U. Los efectos contables y fiscales de esta operación de fusión se describen en las cuentas anuales individuales del ejercicio 2013 de la sociedad absorbente Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. las cuales fueron depositadas en el Registro Mercantil con fecha 18 de junio de 2014.

El valor contable de las acciones entregadas ascendió a 1.481.353 euros y el importe de las acciones recibidas a 1.429.921 euros. Esta operación de fusión supuso por tanto que el coste de la inversión mantenida en la sociedad Savia Capital Crecimiento, S.C.R. S.A. de Régimen Simplificado (sociedad absorbente) se ajustase en 51.432 euros, reconociendo una pérdida por dicho importe en la cuenta de resultados. El valor fiscal de las acciones entregadas ascendía a 1.543.254 euros

Adicionalmente a lo anterior, la sociedad absorbente adoptó la nueva denominación social Capital Innovación y Crecimiento, S.C.R., S.A. (actualmente, Capital Innovación y Crecimiento, S.A.).

Consecuencia de la operación descrita anteriormente, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. pasó de mantener un porcentaje de participación del 35,29% en el capital social de la sociedad absorbente al 38,92%.

- Fusión por absorción de la sociedad Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. por la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.

Con fecha 20 de junio de 2012, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Accionista Único de las sociedades Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. y Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., aprobó la absorción de la sociedad Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U. por parte de la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. Tras el proceso de fusión, la sociedad absorbida se extingue sin liquidación, traspasando en bloque su patrimonio social a la sociedad absorbente, Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U., quien adquiere por sucesión universal todos los derechos y obligaciones de la sociedad absorbida.

Esta fusión tienen carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participadas ambas sociedades por el accionista único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de la sociedad absorbida se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad absorbente, el 1 de enero de 2012, de acuerdo con los proyectos de fusión apro-

bados por los Consejos de Administración de cada una de las sociedades con fecha 12 de junio de 2012.

Debido a esta fusión, la participación en Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U. se ha incrementado en 289 miles de euros, mismo importe que el valor contable de las acciones entregadas:

Sociedad	% participac.	En euros			
		Coste inicial	Deterioro inicial	Coste neto inicial	Valores consolidados
Gestora Turística	100	779.725,35	(490.855,01)	288.870,34	288.870,34
		779.725,35	(490.855,01)	288.870,34	288.870,34

El valor fiscal de las acciones entregadas ascendía a 338.246 euros.

- Fusión de las sociedades Sociedad para el Desarrollo Medioambiental de Aragón, S.A.U y Sociedad de Infraestructuras Rurales Aragonesa, S.A.U.

Con fecha 20 de junio de 2012, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., Accionista Único de las sociedades Sociedad para el Desarrollo Medioambiental de Aragón, S.A.U y Sociedad de Infraestructuras Rurales Aragonesa, S.A.U., aprobó la fusión de ambas sociedades mediante la creación de una nueva sociedad resultante con la denominación de Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. y la consiguiente extinción de las sociedades fusionadas, mediante su disolución sin liquidación, traspasando en bloque los respectivos patrimonios sociales a la sociedad de nueva creación.

Esta fusión tiene carácter de fusión especial de acuerdo con lo establecido en los artículos 49 y 52 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles al estar participadas las sociedades fu-

sionadas por el accionista único, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tomándose como fecha, a partir de la cual las operaciones de las sociedades absorbidas se consideran realizadas a efectos contables por la sociedad de nueva creación, el 1 de enero de 2012, de acuerdo con los proyectos de fusión aprobados por los Consejos de Administración de cada una de las sociedades con fecha 15 de mayo de 2012.

En las operaciones de fusión entre empresas del grupo, los elementos patrimoniales adquiridos se valoran por el importe que corresponde a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales consolidadas del grupo.

La diferencia de valor que puede existir entre los valores consolidados y el importe de la ampliación de capital se reconoce en una partida de reservas. De esta manera, la participación en Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. se ha valorado por 21.798 miles de euros.

Sociedad	% participac.	En euros		
		Valor inicial	Valores consolidados	Ajuste reservas
Sodemasa	100	300.000,00	1.914.913,39	1.614.913,39
Sirasa	100	2.404.048,42	19.882.909,76	17.478.861,34
		2.704.048,42	21.797.823,15	19.093.774,73

Los valores contables y fiscales de ambas sociedades eran coincidentes.

- Los socios de la dependiente PLHUS Plataforma Logística, S.L., con fecha 26 de marzo de 2007, acordaron ampliar el capital social de la sociedad en la cantidad de 10.284.949 euros mediante aportación no dineraria de terrenos con el mismo valor.

Igualmente, en el ejercicio 2009 los Socios acordaron la ampliación de capital social de la sociedad en la cantidad de 6.347 miles de euros mediante aportación no dineraria de terrenos con el mismo valor.

En ese momento se optó por el acogimiento de la aportación no dineraria al Régimen Especial de tributación, por lo que, para dar cumplimiento a lo estipulado en el artículo 86 de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, se adjunta la siguiente información:

Fecha	Transmitente	Adquirente	Bienes	En euros	
				Valor en la transmitente	Valor en la adquirente
26/03/2007	Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	PLHUS Plataforma Logística, S.L.	Terrenos	8.591.161,86	8.720.948,82
26/03/2007	Excmo. Ayuntamiento de Huesca	PLHUS Plataforma Logística, S.L.	Terrenos	280.973,16	1.564.000,00
29/09/2009	Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	PLHUS Plataforma Logística, S.L.	Terrenos	3.173.718,61	3.173.719,00
29/09/2009	Excmo. Ayuntamiento de Huesca	PLHUS Plataforma Logística, S.L.	Terrenos	3.173.718,61	3.173.719,00
				15.219.572,24	16.632.386,82

- Expo Zaragoza Empresarial

En relación con el Impuesto sobre el Valor Añadido, la Ley 28/2014, de 27 de noviembre modificó, con efectos a partir de 1 de enero de 2015, la redacción del artículo 7.8 de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre estableciendo que no estarán sujetos al Impuesto sobre el Valor Añadido los servicios prestados por cualesquiera entes, organismos o entidades del sector público, a favor de las Administraciones Públicas de la que dependan o de otra íntegramente dependiente de éstas, cuando dichas Administraciones Públicas ostenten la titularidad íntegra de los mismos.

Ante dicho cambio en la redacción del artículo 7.8 del Impuesto, la sociedad dependiente evacuó consulta vinculante a la Dirección General de Tributos con referencia V2912-15 en el ejercicio 2015 que concluyó que en el supuesto consultado, en el que existe una sociedad mercantil cuyo capital es de íntegra titularidad pública, perteneciendo a una Entidad Local y a una empresa pública que, a su vez, está íntegramente participada por una Comunidad Autónoma, determina que las prestaciones de servicios realizadas por la consultante que tengan por destinatarias a las Administraciones Públicas de que dependa, esto es, tanto la Comunidad Autónoma como la Entidad Local, se encontrarán no sujetas al Impuesto sobre el Valor Añadido. De acuerdo con lo anterior, se aplica por tanto a Expo Zaragoza Empresarial, S.A. la doctrina construida sobre los denominados «entes técnico-jurídicos» dependientes de una Administración Territorial.

Consecuencia del resultado de la consulta vinculante, en abril de 2016, el Gobierno de Aragón, accionista mayoritario a través de la sociedad Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. ha solicitado que, con efectos retroactivos desde el 1 de enero de 2016, las facturas emitidas por Expo Zaragoza Empresarial, S.A. por el alquiler de las oficinas a los departamentos de titularidad del Gobierno de Aragón se realicen sin IVA.

En relación con el ejercicio 2015 y anteriores, la sociedad dependiente había procedido a facturar los alquileres con IVA debido, principalmente, a que hasta la citada contestación de la consulta vinculante el encuadramiento de ese criterio en la normativa europea, en concreto en lo dispuesto sobre los efectos de la no sujeción de los entes públicos en la libre competencia, permitía concluir, a pesar de la contestación vinculante, tanto en la sujeción como en la no sujeción de esos servicios. Finalmente, efectuados los pertinentes análisis, y a la vista también de la posición del destinatario de los servicios (en definitiva, un Departamento del Gobierno de Aragón), se ha optado, con base en la máxima prudencia a tenor de la literalidad de la consulta, por la decisión de entender no sujetas al Impuesto esas prestaciones de servicios.

En diciembre de 2016, la sociedad dependiente ha recibido notificación de la Agencia Tributaria, por el que se comunica a Expo Zaragoza Empresarial, S.A. que se inicia un procedimiento de inspección de las declaraciones fiscales presentadas por ésta del Impuesto sobre el Valor Añadido para los periodos diciembre

de 2012 a octubre de 2016. A fecha actual no existen conclusiones al respecto, estimando Expo Zaragoza Empresarial, S.A. que dicha inspección fiscal concluya durante 2017.

La sociedad dependiente se encuentra actualmente valorando la implicación que pueda tener la inspección indicada y, en concreto, en la deducibilidad del IVA soportado en la adquisición de los bienes de inversión. En este punto, la consideración de Expo Zaragoza Empresarial como un «ente dual», en la medida en que realiza operaciones sujetas y no sujetas al IVA, implica, prospectivamente, que el impuesto soportado en la adquisición de bienes y servicios destinados a la realización de operaciones no sujetas, que son las que ahora contemplamos, pasa a tener la consideración de no deducible.

28. RESULTADO FINANCIERO

A continuación se desglosan los epígrafes que componen el resultado financiero consolidado:

	En euros	
	2016	2015
Ingresos financieros:	1.207.769	3.149.244
De valores negociables y otros instrumentos financieros	1.207.769	3.149.244
- En empresas del grupo y asociadas (Nota 34)	31.517	77.484
- De terceros	1.176.252	3.071.760
Gastos financieros:	(2.382.404)	(18.938.178)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 34)	(225.557)	(1.672.836)
Por deudas con terceros	(2.156.847)	(17.265.342)
Variación del valor razonable de instrumentos financieros	(565.308)	(763.043)
Cartera de negociación y otros	(565.308)	(763.043)
Diferencias de cambio	(216)	(3.012)
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros	(5.133)	(7.301)
Deterioros y pérdidas	(5.133)	(7.301)
RESULTADO FINANCIERO	(1.745.292)	(16.562.290)

Los ingresos financieros indicados en el epígrafe de “Valores negociables y otros instrumentos financieros en terceros” corresponden, principalmente, a los rendimientos del periodo de los instrumentos financieros clasificados en la categoría de préstamos y partidas a cobrar.

Los gastos financieros corresponden principalmente a los intereses devengados por los préstamos y otras partidas a pagar formalizadas por distintas sociedades del Grupo con entidades bancarias y terceros. Como consecuencia de la cancelación de deudas con entidades de crédito llevada a cabo por diferentes sociedades del grupo en el ejercicio anterior (ver nota 3.2.6.) se ha producido un descenso considerable de los gastos financieros por deudas con terceros.

Tanto el ejercicio 2016 como 2015 no se han capitalizado intereses.

En el preámbulo de la propia Ley 28/2014, de 27 de noviembre, se señala la elevación a rango legal de la doctrina administrativa de los denominados «entes técnico-jurídicos», si bien, se amplía su contenido al no exigir que determinados entes estén participados por una única Administración Pública, exigiéndose, en todo caso, que sean de titularidad íntegramente pública.

Al igual que a fecha de formulación de las cuentas anuales del ejercicio anterior, la sociedad dependiente se ha encontrado con el hecho de que no existe una interpretación administrativa ni jurisprudencial unívoca respecto al tratamiento de la posible regularización de las cuotas de IVA soportadas en la adquisición de los bienes que se afectaron posteriormente a la actividad de arrendamiento no sujeta a IVA en virtud del art. 7. 8ª LIVA.

29. CONTINGENCIAS

Las siguientes sociedades del grupo mantienen los siguientes litigios al cierre del ejercicio 2016:

i. Expo Zaragoza Empresarial, S.A.

La Sociedad Expo Zaragoza Empresarial, S.A. se encuentra en negociaciones con el concesionario del mantenimiento y explotación de las instalaciones de generación y distribución de energía térmica para calefacción y agua caliente y refrigeración del complejo Expo, quien solicitó el restablecimiento del equilibrio económico de la concesión, la cual es titularidad del Ayuntamiento de Zaragoza, al considerar que las potencias contratadas por los usuarios son inferiores a las inicialmente presupuestadas. Ante dicha solicitud, el Grupo ha solicitado una Due-Diligence sobre la explotación de la concesión y sus gastos con la finalidad de verificar las causas del déficit que aduce el concesionario. Dicha Due-Diligence concluye que durante el período de la concesión, bajo ciertas hipótesis, es posible la obtención de EBITDAS positivos, no concurriendo, por tanto, circunstancias que impliquen la procedencia del reequilibrio económico de la concesión. Con fecha 30 de septiembre de 2016, el Juzgado Contencioso Administrativo número 4 de Zaragoza, emitió fallo por el que anula la actuación administrativa impugnada por el concesionario, debiendo procederse por el Ayuntamiento de Zaragoza a la tramitación del acto por su órgano correspondiente.

ii. Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U.

La sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. interviene como demandada en los siguientes litigios:

1. Existe un procedimiento ordinario interpuesto por los principales contratistas de las obras de la Plataforma en reclamación de 5.823 miles de euros, que figuran registrados en el pasivo del balance de la Sociedad dependiente, habiendo el Grupo contestado a la demanda y formulando reconvencción demandando asimismo a la Dirección facultativa de las obras de controversia, en reclamación de 100.675 miles de euros de sobrecoste de las obras de la plataforma. Este procedimiento ha sido suspendido por prejudicialidad penal, como se detallará a continuación, por lo que las cuantías reclamadas por la sociedad Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. tienen la naturaleza de activo contingente para el Grupo.

Así, en relación con este litigio, deben referirse las Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 3309/2013 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 1 de Zaragoza. Este procedimiento tiene su origen en una denuncia presentada por Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U., existiendo diligencias de la Fiscalía Especial Con-

tra la Corrupción y el Crimen Organizado que ponen de manifiesto la existencia de indicios de delito. De prosperar la causa penal podría exigirse por parte del Grupo, que se ha constituido como acusación particular, la responsabilidad civil derivada de los delitos. Por otra parte, debe indicarse que, si bien es cierto que Plataforma Logística de Zaragoza, PLAZA, S.A.U. se encuentra igualmente en la causa, en concepto de responsable civil subsidiaria, a juicio de los asesores de la Sociedad dependiente es improbable que se produzca un pronunciamiento de condena contra el Grupo frente a terceros, dado que es precisamente el Grupo el perjudicado por los hechos denunciados, y quien, de confirmarse judicialmente su carácter delictivo, podría reclamar una indemnización por el quebranto causado en su patrimonio.

A cierre del ejercicio 2016 se ha dictado Auto de Apertura de juicio oral y se encuentra pendiente de señalamiento de juicio oral.

2. Procedimiento Abreviado 4590/2013 que se sigue ante el Juzgado de Instrucción nº 5 de Zaragoza, en relación con los hechos acaecidos con ocasión de la construcción de determinadas naves industriales, del que se celebró vista oral ante la Audiencia Provincial de Zaragoza, y del que se ha dictado sentencia con fecha 9 de febrero de 2016, en la que se reconoce el derecho al cobro por parte de la Sociedad dependiente de una indemnización por importe de 8.740 miles de euros. A cierre del ejercicio 2016 la sentencia se encuentra recurrida en el Tribunal Supremo y se está tramitando el recurso de casación interpuesto por los condenados y el Gobierno de Aragón. En el supuesto de que una sentencia firme establezca de forma definitiva el derecho a percibir dicha cantidad, deberán evaluarse las probabilidades de que el Grupo termine por obtenerla en función de la capacidad económica de los demandados.

3. Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 1373/2015 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 1 de Zaragoza, con origen en las actuaciones de la Fiscalía derivadas de hechos de los que se tuvo conocimiento en el seno de la investigación que se sustancia en las Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 3309/2013 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 1 de Zaragoza. Se investiga la posible comisión de hechos que pudieran constituir delitos de cohecho y malversación de caudales públicos. De apreciarse finalmente la existencia de responsabilidad penal, podría conllevar el reconocimiento a favor del Grupo de una indemnización en concepto de responsabilidad civil derivada del delito.

4. Diligencias Previas del Procedimiento Abreviado 4123/2015 de las que conoce el Juzgado de Instrucción nº 7 de Zaragoza. Este procedimiento tiene su origen en una denuncia presentada por la Fiscalía, previa comunicación de hechos por la Sociedad

dependiente, y se instruye por la posible comisión de delitos de falsedad documental y estafa. De apreciarse finalmente la existencia de responsabilidad penal, podría conllevar el reconocimiento a favor del Grupo de una indemnización en concepto de responsabilidad civil derivada del delito.

5. Por otra parte, existe un procedimiento judicial instado por la Sociedad dependiente contra un tercero ante el Juzgado de 1ª Instancia nº 1 de Zaragoza, en reclamación de 14.499 miles de euros por nulidad parcial de contrato de compra-venta. En septiembre de 2015 fue notificada sentencia parcialmente estimatoria de las pretensiones de la Sociedad dependiente, reconociendo al Grupo el derecho al cobro de 12.241 miles de euros, si bien esta sentencia ha sido recurrida en apelación, habiendo sido estimado el recurso de la demandada y habiendo la Sociedad dependiente recurrido en casación el citado pronunciamiento judicial, estimándose en todo caso que, aún en el supuesto de que una sentencia firme obligara a la demandada a realizar dicho pago, las probabilidades de que el Grupo termine por obtener la citada cantidad son escasas por la falta de capacidad económica de la referida mercantil.

iii. Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. (SARGA)

Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. interviene como demandada en determinados litigios por las responsabilidades propias de la actividad que desarrolla. Al cierre del ejercicio, tomando en consideración los informes de los asesores legales de la Sociedad dependiente en estos procedimientos, es razonable apreciar que dichos litigios no afectarán de manera significativa a la situación económico-financiera o a la solvencia de la misma.

Los litigios pendientes de resolución son los siguientes:

1. Demanda interpuesta por Urbaser, S.A., Marcor Ebro, S.A., y Geotecnia y Cimientos, S.A., Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo (procedimiento 917/2011).

El objeto del procedimiento es la reclamación de cantidad, 2.999 miles de euros, por parte de la actora, por resolución contractual de las obras de la Fase B del vertedero de HCH de Bailín (TM. de Sabiñánigo, Huesca), así como, que se declare improcedente el procedimiento de resolución contractual iniciado o la imposibilidad de continuar con las obras contratadas. Con fecha 6 de septiembre de 2016, se desestima la reclamación interpuesta por la Unión Temporal de Empresas y por tanto ya no existe riesgo para la Sociedad dependiente. No obstante, Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U., mantiene la reclamación vía reconvencción del pago de 719 miles de euros, más intereses y costas, en concepto de penaliza-

ciones por retraso de UTE Vertedero Bailín en la ejecución de las obras. En el procedimiento se ha alegado como nuevo hecho la ejecución de avales por parte de la Sociedad dependiente otorgados por la Unión Temporal de Empresas en garantía del contrato, por importe de 551 miles de euros, importe que no se ha registrado como ingreso dada la incertidumbre al respecto. Si bien en el referido procedimiento no se va a enjuiciar si dicha ejecución fue o no ajustada a derecho, la resolución que se adopte y las pruebas que se practiquen podrían llegar a tener influencia sobre una eventual reclamación futura de la UTE por los avales ejecutados. Residuos Aragón, S.L. pretende la anulación de la resolución impugnada.

En Sentencia 250/2015 de 4 de mayo, la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón falla desestimando íntegramente el recurso contencioso-administrativo interpuesto por Residuos Aragón, S.L. Ninguna de las partes ha interpuesto recurso de casación contra la sentencia por lo que ha devenido firme.

2. Recurso contencioso administrativo número 10/15 interpuesto por Explotaciones Globales, S.L. ante el Tribunal Superior de Justicia de Aragón contra la resolución de fecha 2 de diciembre de 2014 dictada por Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. sobre la adjudicación del contrato de Servicios para la destrucción y transformación de cadáveres de animales y sus subproductos en harinas y grasas, su posterior transporte y eliminación a Greixos i Farines de Carne, S.A.U.

Actualmente, se han desestimado las medidas cautelares requeridas por la parte demandante de suspensión del acto (adjudicación del contrato). El abogado de la parte demandante ha renunciado al encargo. Los asesores legales de la Sociedad dependiente consideran razonablemente elevada la posibilidad de obtener una sentencia desestimatoria de las pretensiones de la parte demandante, máxime dado el tiempo transcurrido sin que la demandante haya formalizado la demanda.

iv. Aramón, Montañas de Aragón, S.A. y sociedades dependientes

El Grupo Aramón interviene como demandada en los siguientes litigios:

1. La Sociedad dependiente Formigal, S.A. interviene, junto con la compañía aseguradora, en diferentes procesos judiciales que se siguen ante juzgados y tribunales de distintos órdenes jurisdiccionales y que traen causa de reclamaciones por la responsabilidad civil de daños y perjuicios derivados de diversos accidentes de esquí ocurridos durante el periodo de explotación del negocio. En la valoración jurídica de los asesores legales de la Sociedad dependiente Formigal, S.A, aún en el caso de la es-

timación de tales demandas, éstas serían parciales o en cuantía cuyo riesgo económico quedaría bajo la cobertura de la suma asegurada en las pólizas de seguro contratadas con las distintas compañías aseguradoras.

2. Con fecha 10 de febrero de 2014 Aramón, Montañas de Aragón, S.A. ha sido demandada por la sociedad Estación Invernal Valle de Astún, S.A. (EIVA-SA) en juicio declarativo ordinario nº 51/2014-B del que conoce el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Zaragoza, ejercitándose diversas acciones acumuladamente para que se declare que las aportaciones del Gobierno de Aragón, accionista de la sociedad, en el capital de la compañía, así como el otorgamiento de cartas de compromiso y la celebración de convenios urbanísticos tienen la condición de ayudas de Estado y han sido percibidas de forma ilegal y, en consecuencia, se condene a la sociedad multigrupo a la devolución de las mismas y los intereses devengados desde la fecha en la que se realizaron las distintas aportaciones, así como que, sobre el anterior orden de razón -la percepción ilegal de ayudas públicas- se declare la existencia de abuso de posición dominante y se cese, previa su declaración, en la realización de distintos actos colusorios por infracción de las normas que rigen el mercado, interesando una indemnización por daños y perjuicios que se cifra en la cantidad de 6.202 miles de euros.

Dentro del plazo conferido para contestar a la demanda, la sociedad multigrupo ha comparecido en el proceso y ha opuesto la declinatoria de jurisdicción cuestionándose que los Juzgados y Tribunales del orden jurisdiccional civil -y, por tanto, el Juzgado de lo Mercantil-, sean competentes para conocer de las acciones ejercitadas por la demandante con carácter principal y que tienen fundamento en la pretendida ilegalidad en la percepción de ayudas públicas.

Por auto de 26 de marzo de 2014, del Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Zaragoza se declaró falta de jurisdicción del orden jurisdiccional civil y por consiguiente, del Juzgado de lo Mercantil, para conocer del procedimiento, habiéndose interpuesto con fecha 14 de mayo de 2014 por EIVASA recurso de apelación contra el auto anterior, al que se opuso Aramón, Montañas de Aragón, S.A., en fecha 6 de junio de 2014.

Con fecha 24 de noviembre de 2014, la Sala de la Audiencia Provincial de Zaragoza, sección Nº 5 dictó sentencia declarando la competencia de la jurisdicción civil y concretamente del Juzgado de lo Mercantil para resolver el procedimiento mencionado, continuando, por tanto, la tramitación del proceso.

Con fecha 26 de diciembre de 2014 la Audiencia resolvió la aclaración a favor de la sociedad Aramón, Montañas de Aragón, S.A, reanudando el trámite

para contestar a la demanda, para la cual la sociedad multigrupo presentó escrito de contestación en fecha 8 de abril de 2015, y fue emplazada para el acto de la audiencia previa, acordada el 8 de octubre de 2015.

La audiencia previa no llegó a celebrarse dado que ambas partes solicitaron de consuno, mediante escrito de fecha 30 de septiembre de 2015, la suspensión del Procedimiento hasta el día 10 de diciembre de 2015. Por decreto de 1 de octubre de 2015, el Juzgado de lo Mercantil nº1 de Zaragoza acordó suspender el Procedimiento por 60 días.

Finalmente, con fecha 18 de marzo de 2016 EIVASA ha solicitado la reanudación del procedimiento.

Con fecha 14 de septiembre de 2016, se ha dictado auto del Juzgado de lo Mercantil por el cual se acuerda el sobreseimiento de la pretensión deducida por EIVASA relativa a la declaración de ayuda de estado ilegal relacionada con el otorgamiento de convenios urbanísticos.

Por otro lado se considera por parte de la sociedad multigrupo que, en el ejercicio de su actividad no ha actuado de manera desleal en el mercado ni abusado de su posición de dominio, actuando en todo momento de acuerdo con la normativa vigente.

De acuerdo con la opinión de los asesores jurídicos de la sociedad multigrupo existe una contingencia legal y económica generada por la demanda anterior, de tal manera que el Juzgado de lo Mercantil que debe conocer del asunto si estimase la demanda podría determinar que la sociedad multigrupo recibió ayudas públicas ilegales, lo que podría dar lugar a que en esa eventual sentencia se incluyese una condena a devolver el importe de una parte de las ampliaciones de capital, cuyo impacto económico concreto es imposible de cuantificar a día de hoy, si bien dado el estado de avance del proceso, tanto por parte de los asesores jurídicos de la sociedad multigrupo como por parte de los que llevan directamente el proceso, y atendiendo al resultado de las fases celebradas del proceso, el pronóstico es favorable para Aramón, Montañas de Aragón, S.A.

A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el procedimiento se encuentra pendiente de celebración, estando fijada la fecha para el juicio el próximo 11 de mayo de 2017.

3. Por otro lado, Aramón Montañas de Aragón, S.A. participa en el 100% del capital de Castanesa Nieve, S.L.U. Dicha Sociedad mantiene en el activo de su balance, terrenos ubicados en el término municipal de Montanuy con un coste bruto de 21.005 miles de euros.

Con fecha 3 de mayo de 2005 Aramón, Montañas de Aragón, S.A. firmó un convenio con el Ayuntamiento de Montanuy para la participación en la fi-

nanciación de la inversión de un nuevo dominio esquiabile, por el que el Ayuntamiento de Montanuy se comprometió a incluir en su futuro Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) la clasificación como suelo urbanizable residencial de una o varias zonas de los terrenos aportados por Aramón, de tal forma que las plusvalías que obtuviera serían destinadas a la financiación de la construcción de dicho dominio esquiabile.

El 27 de febrero de 2008 la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Huesca aprobó definitivamente, con una serie de prescripciones, el Plan General de Ordenación Urbana de Montanuy. Dichas prescripciones consistieron, principalmente, en el propio desarrollo de la estación de esquí. Con fecha 26 de enero de 2009 el departamento de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes del Gobierno de Aragón da por subsanados los reparos establecidos en el Acuerdo de la Comisión y aprueba definitivamente el PGOU de Montanuy.

Paralelamente, con fecha 11 de diciembre de 2008, la Sociedad dependiente obtuvo la declaración de interés supramunicipal del dominio esquiabile. Con la entrada de la nueva ley urbanística (Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón) se produce un cambio en la legislación que rige el proyecto, a favor del Proyecto de Interés General de Aragón, sin que suponga una pérdida de la inversión en los proyectos ya acometidos hasta la fecha, el cual fue presentado por la Sociedad dependiente en octubre de 2009.

Con fecha 11 de septiembre de 2012 el Gobierno de Aragón aprueba definitivamente la tramitación administrativa de la ampliación de Cerler por Castanosa. Y con fecha 8 de octubre de 2012 se aprueba el Dominio Castanosa integrante del Proyecto de Interés General de Aragón de “Ampliación de la Estación de Esquí de Cerler”.

En relación con la tramitación y aprobación del PGOU de Montanuy, la Sociedad dependiente fue codemandada en el orden jurisdiccional contencioso – administrativo, por el recurso interpuesto por “Naturaleza Rural-Asociación de propietarios y Vecinos del Valle de Castanosa” contra la desestimación presunta de los recursos de alzada interpuestos ante el Consejero de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte, contra los Acuerdos de 27 de febrero y 23 de diciembre de 2008 de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Huesca por la que se aprueba el Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Montanuy. Con fecha 22 de enero de 2014, la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón declaró nulo de pleno derecho el Plan General de Ordenación Urbana de Montanuy, por un defecto formal en la tramitación del mismo, al considerar la sentencia que no debería haberse omitido la Evaluación Ambiental Estratégica por

parte del Gobierno de Aragón en aplicación de la disposición transitoria primera de la Ley 9/2006 de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas.

Dicha sentencia fue recurrida en casación el 22 de mayo de 2014 por parte del Gobierno de Aragón, el Ayuntamiento de Montanuy y por Castanosa Nieve, S.L.U. al considerar que en todo momento el Gobierno de Aragón actuó correctamente en su tramitación y que, de acuerdo con la disposición transitoria primera de la Ley 9/2006, se permitía no someter a Evaluación Ambiental Estratégica aquellos planes o programas en los que la Administración Autonómica decidiera, caso por caso y de forma motivada, que era inviable. De acuerdo con lo anterior, el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental (INAGA) motivó y justificó que era inviable someter el PGOU al procedimiento de evaluación medioambiental dado su avanzado estado de tramitación, entendiéndose en todo caso, como consta en los informes emitidos por el INAGA, que no se producían afecciones significativas al medio ambiente. Con fecha 15 de octubre de 2014 la Sala Tercera de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Supremo comunica que admite el recurso de casación interpuesto.

Posteriormente, con fecha 14 de marzo de 2016 la Sociedad dependiente recibió la sentencia del Tribunal Supremo que desestimaba los recursos interpuestos contra la sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón y confirmaba la anulación del PGOU.

Con fecha 2 de mayo de 2016 el Tribunal Supremo ha fallado desestimando el recurso por parte del Gobierno de Aragón, el Ayuntamiento de Montanuy y por la Sociedad dependiente en la misma línea que en su día hizo el Tribunal Superior de Justicia de Aragón, declarando nulo de pleno derecho el PGOU. Contra dicha sentencia no cabe recurso alguno.

Es intención de la Sociedad dependiente iniciar los trámites administrativos para redefinir el Proyecto de Interés General de Aragón de tal manera que tenga un menor impacto ambiental y se puedan acometer las obras de urbanización que pretende la Sociedad dependiente en el término municipal de Montanuy. Por su parte el Ayuntamiento de Montanuy va a iniciar la elaboración de un nuevo PGOU.

De acuerdo con lo anterior la Sociedad dependiente ha obtenido una valoración realizada por un experto independiente en base al cumplimiento de dos premisas fundamentalmente: la primera que se apruebe un nuevo PGOU; la segunda que se inicien las obras de urbanización en un plazo de 24 meses desde la fecha de redacción del informe, siendo ésta el 28 de noviembre 2016. Dicho informe concluye con un valor de tasación de los terrenos

de 10.812 miles de euros (12.311 miles de euros en 2015). Los Administradores de la Sociedad dependiente han registrado una provisión por deterioro en el ejercicio 2016 por importe de 1.095 miles de euros (1.430 miles de euros en 2015) con la finalidad de adecuar el valor de dichos terrenos.

4. Aramón Montañas de Aragón, S.A. participa en el 97,01% del capital de Fomento y Desarrollo del valle de Benasque, S.A. (en adelante, Fomento). Con la finalidad de culminar el desarrollo urbanístico propio de la Revisión del Plan Parcial de Cerler, dividido en dos unidades de ejecución UE-1 y UE-2, esta última sociedad otorgó con un tercero, promotor inmobiliario y propietario de algunas fincas en el ámbito de la ordenación, un contrato de permuta en noviembre de 2005. En tal contrato, como contraprestación a la entrega de tales fincas rústicas en origen a la sociedad dependiente Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A., esta compañía se obliga a entregar a dicho tercero, a la aprobación definitiva de los proyectos de reparcelación en ambas unidades, varias fincas de resultado en el ámbito de la ordenación, definidas ya en los proyectos elaborados por Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A. en función de las superficies y condiciones de uso, edificabilidad y número de viviendas estipuladas en los contratos, libres de carga urbanizadora y siendo de cuenta de Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A. el cumplimiento del deber legal de cesión a favor de la entidad local, así como la ejecución material de la urbanización (sin perjuicio de que esa Sociedad aportaría una cantidad fija en metálico). Se pretendía, de este modo, facilitar una rápida obtención de la plusvalía urbanística en el ámbito ordenado, tramitándose su aprobación bajo el procedimiento, simplificado, de propietario único bajo la condición fiduciaria de la propiedad adquirida por Fomento y Desarrollo del Valle de Benasque, S.A. en virtud de la permuta y garantizando esta compañía, sobre las fincas de su propiedad, el préstamo hipotecario que le había sido conferido a ese tercero por una entidad de crédito. Asimismo, se pactaban sendos términos resolutorios como límites temporales inicialmente previstos para la aprobación de los proyectos de reparcelación y de ejecución de las obras en las dos unidades en las que se dividía el ámbito (31 de diciembre de 2005, el proyecto de reparcelación de la UE-1; y 30 de junio de 2006, el proyecto de reparcelación de la UE-2).

Tal contrato fue parcialmente cumplido y ejecutado, entregándose las fincas de resultado a la aprobación definitiva y firme del proyecto de reparcelación de la UE-1 (escritura pública de 3 de octubre de 2006), habiéndose procedido, igualmente, en noviembre de 2006, a la aprobación inicial del proyecto de reparcelación de la UE-2 que había sido promovido por FDVB como propietario único en dicha unidad.

Sobre el desarrollo del proceso urbanizador incidió, de forma sustancial y como es hecho notorio, la demanda promovida a principios de 2007 por un grupo de vecinos de Cerler, determinándose, a instancia municipal, la paralización, primero de facto y luego de iure, de la totalidad de los procedimientos urbanísticos en tramitación (de reparcelación y de urbanización, ambos necesarios para concluir el desarrollo urbanizador y obtener la materialización de la plusvalía urbanística), así como la revisión extemporánea del proyecto ya aprobado en esa fecha, el proyecto de reparcelación de la UE-1, como acto luego declarado judicialmente nulo por los órganos judiciales de lo contencioso.

Dicha situación, que alteró las condiciones contractuales pactadas, fue plenamente conocida y consentida, a lo largo de este amplio periodo de tiempo de casi diez años, por la empresa promotora inmobiliaria, que no ejercitó al vencimiento de los respectivos términos la facultad resolutoria expresamente pactada ni los efectos consecuentes que contractualmente le amparaban para instar la tramitación de la reparcelación mediante la Junta de Compensación.

Con fecha de abril de 2016 el tercero con el que se firmó el contrato de permuta demandó a la sociedad alegando su incumplimiento contractual al no haberle sido entregados los terrenos permutados en plazo y reclamando, por un lado, la restitución de los terrenos entregados en su día, o, en otro caso, de no ser posible su restitución, una indemnización por el valor equivalente a los terrenos que le fueron entregados, así como daños y perjuicios por el incumplimiento del contrato, todo ello en una cuantía alternativa de 39 y de 49 millones de euros.

En fecha de 15 de febrero de 2017 se ha dictado sentencia n.º 45/2017 por el Juzgado de Primera Instancia n.º Once de Zaragoza, en los autos del juicio declarativo ordinario n.º 251/2016 por la que se desestima la demanda en su integridad por la que, recogiendo como hechos probados los antecedentes aquí expuestos, se concluye la inexistencia de un incumplimiento resolutorio a la luz de las circunstancias concurrentes en el iter contractual, sobre el que además incidió la grave crisis económica, que impactó especialmente en la construcción y en el mercado de viviendas de segunda mano, amén de los propios actos de la demandante.

Tal sentencia no es firme, al ser a la fecha susceptible de recurso de apelación ante la Sala de lo civil de la Audiencia Provincial de Zaragoza, pero de acuerdo con la opinión del asesor jurídico de la sociedad, reforzada por la motivación de la sentencia desestimatoria de la demanda en la primera instancia, es muy escasa la probabilidad de que los tribunales reconozcan al demandante su derecho a la mayor parte de los conceptos que le reclaman dado que, por un lado, la sociedad actuó diligentemente en la gestión de los proyectos urbanísticos de la UE-1 y de

la UE-2 (y así se recoge ya en una sentencia civil pre-
via en un proceso que promovió, con idéntico argu-
mento, otra sociedad a la que se le habían transmitido
los terrenos de FDVB en Cerler para que acometiera
su urbanización), no pudiéndosele imputar negligencia
en la defensa de sus intereses frente a la alteración
sobrevvenida de las condiciones de los proyectos de-
rivada de la actuación municipal con causa última en
la demanda que formularon algunos de los vecinos de
Cerler y cuando, por otro lado, conforme a la conduc-
ta del actual demandante, en los contratos de permuta
se pactaron condiciones resolutorias en el caso en
que la sociedad no entregara las fincas de resultado
en los plazos acordados que facultaban a dicho ter-
ce-ro a resolver el contrato de permuta e instar la consti-
tución de la correspondiente Junta de Compensación
en la UE-2 y que, pese a su pleno conocimiento de las
circunstancias concurrentes, nunca fueron ejercitadas
por la contraparte.

30. AVALES RECIBIDOS Y ENTREGADOS

La sociedad del grupo Plataforma Logística de Za-
ragoza Plaza, S.A. ha recibido avales de terceros en
garantía de la ejecución de las obras de la Plataforma
por importe de 6.160 miles de euros (6.114 miles de
euros en 2015).

Al 31 de diciembre de 2016, Suelo y Vivienda de Aragón,
S.L.U tiene entregados avales bancarios ante distintas
sociedades por importe de 714 miles de euros (728 mi-
les de euros en 2015). Estas garantías se encuentran re-
lacionadas con la actividad normal de la sociedad.

Al 31 de diciembre de 2016, Platea Gestión, S.A. tiene
entregados avales bancarios ante distintas socieda-
des por importe de 228 miles de euros (228 miles de
euros en 2015). Estas garantías se encuentran relacio-
nadas con la actividad normal de la sociedad.

El detalle de Pasivos por avales y garantías de Avalia
Aragón, S.G.R. es el siguiente:

	En euros	
	2016	2015
Garantías financieras	1.880.785	1.525.954
Resto de garantías	418.307	500.982
	2.299.092	2.026.936

Los movimientos de estos saldos en el ejercicio han
sido los siguientes:

	En euros	
	2016	2015
Saldo Inicial	2.026.936	2.142.475
Formalización avales en el ejercicio	1.103.718	1.010.642
Imputación ingresos del ejercicio	(1.003.828)	(1.021.896)
Traspaso a Provisión por avales y garantías	3.983	(56.757)
Cancelación avales en el ejercicio	168.283	(47.528)
Saldo Final	2.299.092	2.026.936

El saldo a 31 de diciembre corresponde a la comisión
inicial más el valor actual inicial de las comisiones
futuras de los avales en vigor al cierre del ejercicio,
menos las imputaciones a la cuentas de pérdidas y
ganancias realizada por dichos avales durante su pe-
riodo de vigencia. El saldo al cierre del ejercicio se im-
putará a las cuentas de pérdidas y ganancias de ejer-
cicios futuros siguiendo un criterio lineal basado en el
devengo diario de las comisiones. En definitiva, este
saldo representa los ingresos por comisiones de los
avales en vigor pendientes de imputar a resultados.

El riesgo vivo de las operaciones de aval concedidas
por la misma sociedad Avalia Aragón S.G.R., en vigor
al 31 de diciembre de 2016 y 2015 era de 148.773 y
147.801 miles de euros, respectivamente, y se desglo-
sa como sigue (en miles de euros):

	En miles de euros	
	2016	2015
Avales financieros	70.341	65.204
Avales no financieros	78.432	82.597
	148.773	147.801

El importe reafianzado por CERSA sobre las opera-
ciones vigentes al 31 de diciembre del 2016 asciende a
37.000 miles de euros (33.121 miles de euros en 2015)
y el reafianzado por el Gobierno de Aragón a 12.831
miles de euros (12.035 miles de euros en 2015).

El riesgo en vigor por avales y garantías dudosos al
31 de diciembre de 2016 asciende a 10.166 miles de
euros (10.548 miles de euros en 2015), para los que
existe reaval de CERSA y DGA por importe de 2.623
miles de euros (2.468 miles de euros en 2015) y está
establecida “provisión para cobertura de avales y ga-
rantías dudosos” por importe de 1.957 miles de euros
(1.736 miles de euros en 2015).

Por último, la matriz del grupo concedió en 2009 un
aval a una de sus participadas por un importe de 1.697
miles de euros en relación al acuerdo de financiación

con diferentes entidades financieras. La Sociedad reg-
istró una provisión por la totalidad del aval ante el
previsible incumplimiento de pago. Dicha provisión se
mantiene al cierre del ejercicio actual por el importe
dispuesto del préstamo, 1.672 miles de euros (2015:
1.672 miles de euros) (Nota 24).

31. COMPROMISOS

En relación con la financiación bancaria obtenida por
la sociedad participada Plaza Desarrollos Logísticos,
S.L., cuyo importe dispuesto al cierre del ejercicio
2016 asciende en conjunto a 44,9 millones de euros
(47,09 millones de euros en 2015), Corporación Em-
presarial Pública de Aragón, S.L.U. ha asumido los si-
guientes compromisos:

a) Mantenimiento de la participación actual en dichas so-
ciedades durante la vigencia del contrato de financiación.

b) En caso de disminuir el porcentaje de participación
actual, adquiere el compromiso de constituir las ga-
rantías necesarias para mantener la continuidad del
contrato o a cancelar el mismo de forma anticipada.

Todos los compromisos indicados anteriormente ce-
sarán en el momento en que se cancele íntegramente
por pago la financiación concedida.

En Junio de 2016 venció el préstamo de Nieve Teruel,
S.A. amortizándolo en su totalidad y por lo tanto que-
dando cancelada la carta de compromiso.

Adicionalmente, en relación con la sociedad partici-
pada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A., el Gobierno
de Aragón asumió los compromisos necesarios para
aportar los fondos que fueran precisos para la amorti-
zación del crédito mantenido con entidades financie-
ras. En este sentido, Corporación Empresarial Pública
de Aragón, S.L.U. junto con el resto de accionistas de
la sociedad acordaron conceder un préstamo parti-
cipativo de forma mancomunada y en función de su
porcentaje de participación en el capital social de
Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. hasta un importe
máximo de 230 millones de euros. Durante el ejercicio
2016, se ha novado el crédito sindicado que tiene fir-
mado la sociedad vinculada Zaragoza Alta Velocidad
2002, S.A. con el sindicato bancario e igualmente se
ha renovado el compromiso de los accionistas men-
cionado anteriormente, que en el caso de la sociedad
dominante del grupo, estos compromisos ascienden
a 69,5 millones de euros a efectuar en los próximos 9
años. A 31 de diciembre de 2016, ya han sido desem-
bolsados 2,4 millones de euros.

32. RETRIBUCIÓN AL CONSEJO DE ADMINISTRA-
CIÓN Y ALTA DIRECCIÓN

A los efectos de elaboración de las cuentas anuales se
ha considerado “personal de Alta Dirección” a quien
planifica, dirige y controla las actividades del Grupo,
de forma directa o indirecta; y lleva a cabo sus fun-
ciones con autonomía y plena responsabilidad, sólo
limitadas por los criterios e instrucciones directas de
los titulares jurídicos del Grupo o de los órganos su-
periores de gobierno y administración que represen-
tan a dichos titulares.

De acuerdo con lo anterior, el Grupo considera que
las funciones de Alta Dirección son ejercidas por los
miembros del Consejo de Administración de la socie-
dad dominante.

La retribución devengada en el ejercicio por los
miembros del Consejo de Administración de Corpo-
ración Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., tanto
en la sociedad dominante como en las empresas del
Grupo, asociadas y multigrupo en concepto de sala-
rios ascienden a 83 miles de euros (91 en concepto de
salarios y 9 miles de euros en concepto de dietas en
el ejercicio 2015).

Consta en acta debidamente suscrita del Consejo de
Administración de la sociedad dominante celebrado
en fecha 1 de octubre de 2015, que todos los miem-
bros del Consejo de Administración de Corporación
Empresarial Pública de Aragón S.L.U. que lo son en
su condición de miembros del Gobierno de Aragón
desean manifestar expresamente su renuncia a la per-
cepción de las dietas que les pudieran corresponder
por la asistencia y participación en las reuniones del
Consejo de Administración.

En el mismo sentido, consta en acta debidamente
suscrita del Consejo de Administración de la sociedad
celebrado en fecha 9 de febrero de 2016, la renuncia
expresa a la percepción de dietas por parte de los
representantes en dicho Consejo de Administración a
propuesta de las Cortes de Aragón.

Durante los ejercicios 2016 y 2015, los miembros del
Consejo de Administración, por si mismos o a través
de personas vinculadas a los mismos, no han realiza-
do con la Sociedad ni con Sociedades filiales ni Aso-
ciadas operaciones ajenas al tráfico ordinario o en
condiciones distintas a las de mercado.

Los miembros del Consejo de Administración no han
percibido remuneración alguna en concepto de par-
ticipación de beneficios o primas. Tampoco han reci-
bido acciones ni opciones sobre acciones durante el
ejercicio, ni han ejercido opciones ni tienen opciones
pendientes de ejercitar.

Igualmente, los miembros del Consejo de Administra-
ción no han recibido anticipos ni créditos durante el
ejercicio 2016 y 2015.

33. SITUACIONES DE CONFLICTO DE INTERESES DE LOS ADMINISTRADORES

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la sociedad dominante, durante el ejercicio los administradores que han ocupado cargos en el Consejo de Administración han cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley.

34. OTRAS OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Los saldos con empresas vinculadas que aparecen en el balance consolidado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son los siguientes:

Saldos con empresas vinculadas en 2016	En euros			
	DGA	IAF	Empresas asociadas	Otros Entes
Deudores comerciales no corrientes	6.732.650	-	-	-
Clientes c/p	28.593.122	643.232	-	387.512
Deudores por conceptos varios c/p	15.481.086	290.041	-	-
Deudas I/p	(31.222.089)	(496.799)	-	-
Deudas c/p	(14.656.349)	(96.338)	-	-
Proveedores c/p	(756.964)	(133.669)	-	-
Acreedores c/p	(22.495)	(677.206)	(56)	(3.676)
Anticipos de clientes y Otros activos financieros	(1.692.561)	-	-	-

Saldos con empresas vinculadas en 2015	En euros			
	DGA	IAF	Empresas asociadas	Otros Entes
Créditos a largo plazo	-	-	54.248.229	
Deudores comerciales no corrientes				
Clientes c/p	23.402.314	7.133	31.024	857.066
Créditos c/p	-		145.922	
Deudores por conceptos varios c/p	12.970.463		1.277.970	
Deudas I/p	(45.218.103)	(990.425)	-	
Deudas c/p	(10.602.501)	(694.513)	-	
Proveedores c/p	(1.814)	(388.693)	-	(801.701)
Acreedores c/p	(709.095)	(573.529)	(629.645)	
Anticipos de clientes y Otros activos financieros	(1.513.265)	-	-	

Los saldos por deudores varios del grupo a corto plazo que aparecen en este cuadro corresponden principalmente con saldos deudores por subvenciones y encargos pendientes de cobro de estas partes vinculadas por importe de 13.342 miles de euros (11.192 miles de euros en 2015).

El epígrafe deudores comerciales no corrientes corresponde íntegramente al saldo mantenido con la Diputación General de Aragón por rentas de alquiler pendientes de cobro, clasificadas como no corrientes por importe de 6.733 miles de euros en función de las previsiones de cobro previstas a más de un año.

El epígrafe de “Clientes, empresas del grupo c/p” está compuesto, en gran medida, por el saldo que tienen la empresa del grupo Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U. con el Gobierno de Aragón por propuestas o encargos de obras o servicios que son realizados por medios propios, o por terceros contratados, que asciende a 23.021 miles de euros (13.439 miles de euros en 2015) y por la parte pendiente de cobro a corto plazo por parte de Expo Zaragoza Empresarial, S.A., las cuales ascienden a 5.947 miles de euros (9.475 miles de euros en 2015).

Con fecha 22 de junio de 2012 se firmó contrato de préstamo entre el Gobierno de Aragón y diversas entidades bancarias actuando en nombre y representación del Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores, el cual ha permitido liquidar la deuda que mantenían diferentes entidades públicas del Gobierno de Aragón con diversas empresas. En la actualidad, el préstamo tiene dos reconocimientos en 2017 y 2020 con un tipo de interés más ventajoso que el fijado anteriormente gracias a la negociación llevada a cabo por el Gobierno de Aragón. Al Grupo se le concedió dicho préstamo por importe de 18.186 miles de euros, los cuales han generado en el ejercicio 2016 unos intereses de 206 miles de euros (221 miles de euros en 2015).

Por otro parte, los accionistas de la sociedad asociada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. adquirieron el compromiso de aportar fondos a la sociedad para que ésta pueda hacer frente a los intereses y comisio-

nes que se generen en virtud del préstamo sindicado que dicha sociedad mantiene, así como los importes necesarios para el normal desempeño de la actividad propia de la sociedad. Durante el ejercicio 2016, se ha novado el crédito sindicado que tiene firmado la sociedad vinculada Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A. con el sindicato bancario e igualmente se ha renovado el compromiso de los accionistas mencionado anteriormente. Consecuencia del compromiso asumido, los accionistas formalizaron un contrato de préstamo participativo con fecha 17 de junio de 2013 a la sociedad, el cual ha sido novado en 2016, de forma mancomunada y en función de su porcentaje de participación en el capital social de la entidad. El importe dispuesto a 31 de diciembre de 2016 asciende a 55.042 miles de euros (43.770 miles de euros en 2015) y devenga una tasa de intereses anual pagadera en el caso de la sociedad obtenga un precio de venta de suelos igual o superior a los valores de tasación. La fecha de vencimiento del préstamo se establece el 31 de diciembre de 2025. Este préstamo participativo no ha devengado intereses ni en 2016 ni en 2015.

Por último, el epígrafe “Anticipos de Clientes y otros” está compuesto, principalmente, por el saldo que tienen las empresas del Grupo con el Gobierno de Aragón por tal concepto (1.603 miles de euros en 2015) para la ejecución de las obras encargadas a las empresas del grupo durante 2016.

A continuación se detallan las transacciones que se realizaron con partes vinculadas en 2016 y 2015:

Operaciones con empresas vinculadas en 2016	En euros			
	DGA	IAF	Empresas asociadas	Otros Entes
Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios	35.954.700	9.425	344.846	2.042.325
Otros ingresos de explotación	3.965.118	408.360	-	1.740
Aprovisionamientos	(183.482)	-	-	(18.290)
Servicios exteriores	(85.511)	(350.852)	(58.202)	(62.948)
Imputación de subvenciones	4.188.637	-	-	-
Gastos financieros	(210.646)	(17.408)	-	-
Ingresos financieros	-	-	31.420	-
Otros gastos	(58.900)	(224.383)	-	(1.653)

Operaciones con empresas vinculadas en 2015	En euros			
	DGA	IAF	Empresas asociadas	Otros Entes
Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios	54.076.449	51.173	206.626	2.452.979
Otros ingresos de explotación	3.895.118	3.926.413	1.404	4.421
Servicios exteriores	(90.611)	(646.027)	-	(90.174)
Imputación de subvenciones	10.477.037	107.085	-	-
Gastos financieros	(1.637.046)	(35.790)	-	-
Ingresos financieros	22.586	-	54.897	-
Otros gastos	-	-	-	(895.628)

La totalidad de las operaciones indicadas con partes vinculadas se han realizado en condiciones normales de mercado.

Adicionalmente, el socio único de la matriz del grupo ha realizado aportaciones de socios en el ejercicio 2016 y 2015 (ver Nota 17.3) y ampliaciones de capital dinerarias en el ejercicio 2015 (ver Nota 17.1).

35. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Se considera actividad medioambiental cualquier operación cuyo propósito principal sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente.

Durante los ejercicios 2016 y 2015 el Grupo no ha realizado inversiones significativas en materia medioambiental.

Tampoco se han producido gastos destinados a la protección y mejora del medio ambiente y no se esperan posibles contingencias, indemnizaciones y otros riesgos de carácter medioambiental en los que pudiera incurrir el Grupo.

38. INFORMACIÓN SEGMENTADA

La información financiera del Grupo desglosada por segmentos operativos para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 se muestra a continuación:

En euros							
Conceptos	Holding	Fomento Iniciativa Privada	Turismo	Inmobiliario	Infraestructura	Ajustes	Total
Importe neto de la cifra de negocios	3.261.161	2.494.071	6.102.227	41.122.069	44.650.036	(4.975.463)	92.654.101
Aprovisionamientos	-	-	(2.192.277)	(4.029.135)	(11.926.448)	612.791	(17.535.069)
Gastos de personal	(589.863)	(2.533.723)	(2.384.121)	(3.026.724)	(28.548.865)	44.968	(37.038.328)
Amortización del inmovilizado	(63.033)	(65.485)	(2.782.638)	(3.654.655)	(788.395)	145.614	(7.208.592)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones	(63.818.861)	(739.887)	1.567	(9.246.578)	(291)	71.864.719	(1.939.331)
Resultado de explotación	(47.374.760)	(397.184)	(7.793.960)	(12.562.538)	(155.546)	51.441.794	(16.842.194)
Ingresos financieros	57.114	310.191	1.210	834.234	12.610	(7.590)	1.207.769
Gastos financieros	-	(5.745)	(254.074)	(5.193.511)	(61.162)	3.132.088	(2.382.404)
Resultado de operaciones interrumpidas	-	-	-	-	-	-	-
Resultado antes de impuestos	(47.322.779)	(93.849)	(8.046.842)	(24.966.116)	(204.098)	52.598.084	(28.035.600)
Activos del segmento	484.681.903	39.994.975	94.966.652	550.662.236	39.431.652	(427.959.650)	781.777.768
Pasivos del segmento	28.006.327	13.626.729	47.141.960	404.484.158	18.263.031	(204.502.983)	307.019.222
Flujos netos de efectivo de las actividades de:							
- Operación	1.966.521	(2.468.077)	(12.242.284)	18.667.224	(11.974.498)	3.620.077	(2.431.037)
- Inversión	(7.039.206)	1.412.063	(67.133)	(4.974.190)	186.396	(4.115.073)	(14.597.143)
- Financiación	10.029.933	710.675	13.349.610	(20.361.450)	7.527.750	7.866.998	19.123.516
Adquisiciones de activos no corrientes en el ejercicio	9.236	36.830	88.040	93.697	100.957	-	328.760

La información financiera del Grupo desglosada por segmentos operativos para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015 se muestra a continuación:

En euros							
Conceptos	Holding	Fomento Iniciativa Privada	Turismo	Inmobiliario	Infraestructura	Ajustes	Total
Importe neto de la cifra de negocios	3.610.502	3.187.287	5.440.351	36.148.245	70.341.293	(3.424.573)	115.303.106
Aprovisionamientos	-	-	(2.102.177)	(3.310.438)	(35.156.546)	2.290	(40.566.872)
Gastos de personal	(657.645)	(2.491.562)	(2.234.834)	(2.991.440)	(29.218.524)	-	(37.594.006)
Amortización del inmovilizado	(68.580)	(67.935)	(2.851.536)	(3.643.011)	(822.473)	-	(7.453.535)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones	(29.382.910)	(1.090.394)	(27.697)	(8.110.245)	1.211	33.962.545	(4.647.490)
Resultado de explotación	(45.968.121)	(667.859)	(7.588.720)	(20.362.891)	505.084	47.391.061	(26.691.446)
Ingresos financieros	71.650	560.869	14.262	2.440.437	62.027	-	3.149.244
Gastos financieros	(110)	(14.809)	(330.701)	(20.983.595)	(37.857)	2.428.893	(18.938.178)
Resultado de operaciones interrumpidas	-	-	-	-	-	-	-
Resultado antes de impuestos	(45.907.071)	(126.390)	(7.905.219)	(43.216.841)	529.253	35.146.972	(61.479.295)
Activos del segmento	618.664.782	41.068.839	93.688.179	579.640.640	34.207.725	(506.416.350)	860.853.815
Pasivos del segmento	117.098.108	14.139.104	47.110.249	476.635.789	12.910.894	(300.370.105)	367.524.038
Flujos netos de efectivo de las actividades de:							
- Operación	(738.475)	(2.499.355)	(4.124.858)	(3.590.634)	(4.154.553)	-	(15.107.876)
- Inversión	(243.577.011)	92.142	1.567.806	1.983.164	459.361	227.989.352	(11.485.185)
- Financiación	244.459.109	2.609.480	2.250.968	4.409.395	(81.461)	(227.989.352)	25.658.138
Adquisiciones de activos no corrientes en el ejercicio	75.713	49.666	280.895	2.112.918	34.618	-	2.553.810

39. OTRA INFORMACIÓN

- ANEXO I. Sociedades Dependientes incluidas en el Perímetro de Consolidación
- ANEXO II. Sociedades Asociadas incluidas en el Perímetro de Consolidación
- ANEXO III. Sociedades multigrupo incluidas en el Perímetro de Consolidación
- ANEXO IV. Detalle de participaciones puestas en equivalencia
- ANEXO V. Sociedades en las que se posee un porcentaje no inferior al 5%

ANEXO I 2016 GRUPO						
	ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A.	ARAGÓN EXTENSIÓN, S.A.U.	AVALIA ARAGÓN, S.G.R.	CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A.	CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.
	1	2	3	4	5	6
% Capital poseído:	80,00%	100,00%	73,30%	88,75%	80,00%	97,92%
Directo	80,00%	100,00%	73,30%	88,75%	80,00%	97,92%
Indirecto						
% Derechos de voto poseídos:						
Directo	80,00%	100,00%	42,99%	88,75%	80,00%	97,92%
Indirecto						
Capital	60.500,00	60.000,00	15.010.625,44	206.548,56	59.422.601,00	79.894.883,26
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	275,72	0,00	150.765,07	24,83	-475.961,96	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-82.296,82	0,00	-54.564,34	0,00	-45.889.210,26	-205,20
Otras aportaciones socios	48.000,00	83.299,28	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	-11.006,50	46.210,92	0,00	-1.16.061,17	-8.067.554,74	3.481.617,23
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	121.021,61	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	0,00	0,00	0,00	34.551.217,05	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	4.047.206,53	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:						
Explotación (antes I.S.)	-10.666,23	-3.547,69	-29.5.706,71	-1.14.906,16	-7.805.553,72	3.752.219,36
- Op. continuadas	-11.006,50	46.210,92	0,00	-1.16.061,17	-8.067.554,74	3.481.617,23
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	25.974,89	1.89.510,20	14.086.474,80	59.411,06	56.265.504,25	82.274.536,56
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta						
Valor neto partic. capital directa s/libros	25.974,89	1.89.510,20	14.086.474,80	59.411,06	56.265.504,25	82.274.536,56
Valor neto partic. capital indirecta s/libros						
Actividad	Gestión y eliminación de residuos peligrosos de la C.A. de Aragón.	Prestación de servicios de consultoría internacional.	Prestación de servicios de ingeniería y avalúos.	Prestación de servicios a sociedades para generar el desarrollo industrial regional.	Explotación de instalaciones deportivas.	Actuaciones de promoción inmobiliaria, urbanización, construcción y reforma, comercialización, gestión y explotación, adquisición y enajenación de todo tipo de inmuebles necesarios para la promoción del Parque Empresarial "Postigo".
Domicilio	Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 20 - 50004 ZARAGOZA	AVENIDA MANILAS, 3A, PLANTA 2A, OFICINA A - 50018 ZARAGOZA	AVENIDA MANILAS, 3A, PLANTA 3A, OFICINA A - 50018 ZARAGOZA	C/ MARÍA DE LUÑA 11 - 50018 ZARAGOZA	CTRA. TS-V 7035 KM.1 - 44800 ALCÁÑIZ (TERUEL)	AVENIDA MANILAS, 10, PLANTA 3A, OFICINA I - 50018 ZARAGOZA
Audidores	COAUDITORES PWC Y VIALSA (*)	COAUDITORES, S.L	COAUDITORES, S.L	COAUDITORES, S.L	COAUDITORES PWC Y VIALSA (*)	COAUDITORES PWC Y VIALSA (*)
Activo que aporte al consolidado	1.335.866,74	4.55.490,54	2.6.227.857,63	867.234,16	84.237.097,17	182.987.167,93
Pasivo que aporte al consolidado	1.501.400,14	2.48.980,54	8.241.106,92	776.222,94	42.485.906,10	99.670.670,64

ANEXO I 2016 GRUPO		Continuación					
		INMUEBLES GTT, S.L.U.	PARKQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.	PLATEA GESTIÓN, S.A.	PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	PLUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L.
		7	8	9	10	11	12
% Capital poseído:		100,00%	42,43%	40,00%	94,00%	100,00%	86,48%
Directo		100,00%	42,43%	40,00%		100,00%	
Indirecto			32,43%	60,00%	94,00%		86,48%
% Derechos de voto poseídos:							
Directo		100,00%	42,43%	40,00%		100,00%	
Indirecto			32,43%	60,00%	94,00%		86,48%
Capital	307.650,00	4.442.287,00	350.000,00	2.000.000,00	54.270.000,00	4.487.057,34	
Prima de Emisión	2.564.906,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reservas	315,96	7.765,86	4.160.663,26	-6.266,66	-6.200,60	-3.166,23	
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultados de ejercicios anteriores	-2.219.409,32	-2.510,64	0,00	-294.989,16	-86.374.616,34	-3.945,21	
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultado del ejercicio	0,00	26.214,28	1.46.125,43	-3.765.692,45	-659.765,63	6.796.510,09	
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subvenciones, donaciones y legados	987,17	1.661.424,16	1.160.944,99	3.715.656,32	2.566,96	0,00	
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Resultados ejercicio 2016:							
Explotación (antes I.S.)	0,00	146.199,27	9.256,25	-3.470.271,57	9.12.175,76	-6.949.905,65	
- Op. continuadas	0,00	26.214,28	1.46.125,43	-3.765.692,45	-659.765,63	6.796.510,09	
- Op. Interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Valor neto partic. capital s/libros	654.655,15	2.129.217,06	2.051.246,24	5.405.202,64	0,00	0,00	
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta		CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.	PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	SURD Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.		SURD Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.	
Valor neto partic. capital directa s/libros	654.655,15	2.129.217,06	2.051.246,24	0,00		0,00	
Valor neto partic. capital indirecta s/libros		1.660.000,00	210.000,00	5.405.202,64		0,00	
Actividad	Sin actividad.	Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamiento de naves.	Diseño, promoción, ejecución y explotación de espacios y equipamientos logístico-industriales, así como instalaciones y equipamiento a naves.	Proyección, construcción, conservación, explotación y promoción, la Plataforma Logístico-Industrial de Teruel "Platote".	Promoción de terrenos y naves logísticas de Plaza.	La sociedad tiene por objeto la proyección, construcción, conservación, gestión, explotación y promoción, por ella misma o a través de terceros personas, de la Plataforma Logística Industrial de Huesca "Plusus".	
Domicilio	Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 20 - 50004 ZARAGOZA	CTRA. TS-V 7035 KM.1 - 44800 ALCÁÑIZ (TERUEL)	RONDA DEL CAVAL IMPERIAL DE ARAGÓN 1 - 50197 ZARAGOZA	C/ NICANOR VILLAZA Nº 5 LOCAL - 44002 TERUEL	Pº MARÍA AGUSTÍN Nº 20 - 50004 ZARAGOZA	AVDA. DIAGONAL PLAZA Nº 10 PLATAFORMA LOGÍSTICA ZARAGOZA - 50197 ZARAGOZA	
Audidores	NO TIENE	COAUDITORES PWC Y VIALSA (*)	COAUDITORES PWC Y VIALSA (*)	COAUDITORES PWC Y VIALSA (*)	COAUDITORES PWC Y VIALSA (*)	COAUDITORES PWC Y VIALSA (*)	
Activo que aporta al consolidado	655.296,94	10.264.526,00	52.616.040,60	26.514.656,62	97.094.656,70	37.675.246,15	
Pasivo que aporta al consolidado	643,61	4.107.343,54	46.980.066,92	24.863.970,99	1.09.865.896,51	39.995.610,64	

ANEXO I 2016 GRUPO	Continuación				
	PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.L.U.	SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.L.U.	SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMONCHA, S.A.	SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.
	13	14	15	16	17
% Capital poseído:	100,00%	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%
Directo	100,00%	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%
Indirecto					
% Derechos de voto poseídos:	100,00%	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%
Directo	100,00%	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%
Indirecto					
Capital	13.900,00	2.704.000,00	2.760.000,00	8.010.200,00	65.045.675,52
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	21.566,01	16.544.976,53	554,57	1.666.656,34	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	0,00	-757.006,77	-29.509,15	-1.916.133,64	0,00
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	5.560.000,00
Resultado del ejercicio	-110.785,44	-116.442,95	-24.432,62	26.665,43	-14.582.712,64
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	556.144,96	500.000,00	1.515.562,16	5.887.432,06
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:					
Explotación (antes I.S.)	-110.785,44	-54.092,23	-20.656,62	16.961,06	-5.780.037,12
- Op. continuadas	-110.785,44	-116.442,95	-24.432,62	26.665,43	-14.582.712,64
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	0,00	21.211.669,56	2.191.269,61	6.161.671,16	55.106.706,71
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta					
Valor neto partic. capital directas s/libros	0,00	21.211.669,56	2.191.269,61	6.161.671,16	55.106.706,71
Valor neto partic. capital indirectas s/libros					
Actividad	La promoción de los aeropuertos y demás instalaciones aeroportuarias radicadas en el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón, tanto en lo referente a su utilización para el transporte de mercancías, como para el transporte de pasajeros.	Actividades agroambientales para el desarrollo sostenible de Aragón.	Realizar un polígono industrial en Calamocha (Teruel).	Promover e impulsar el desarrollo industrial en la comunidad autónoma de Aragón.	La promoción de viviendas protegidas, la adquisición y preparación de suelo, edificación y conservación de conjuntos históricos o arquitectónicos, y la rehabilitación, bajo cualquier forma de promoción, de viviendas ya existentes.
Domicilio	PR MARÍA AGUSTIN Nº 36 - 50004 ZARAGOZA	AVENIDA MANILAS, S.A. PLANTA 3ª - 50018 ZARAGOZA	C/ VALENCIOLA 9 - 50004 ZARAGOZA	AVENIDA MANILAS, S.A. PLANTA 3ª, OFICINA 2 - 50018 ZARAGOZA	AVDA. DIAGONAL PLAZA Nº 50 PLATAFORMA LOGÍSTICA ZARAGOZA - 50197 ZARAGOZA
Auditores	COM AUDITORES, S.L.	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COM AUDITORES, S.L.	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)
Activo que aporte al consolidado	503.662,62	37.594.100,17	5.117.064,16	15.464.392,21	150.447.460,67
Pasivo que aporte al consolidado	579.200,05	16.562.450,60	110.451,56	6.361.420,15	72.719.065,65

ANEXO I 2016 GRUPO	Continuación	
	SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONES, S.L.U.	PARK QUE TECNOLÓGICO WALDA, S.A.
	18	19
% Capital poseído:	100,00%	72,74%
Directo	100,00%	72,74%
Indirecto		
% Derechos de voto poseídos:	100,00%	72,74%
Directo	100,00%	72,74%
Indirecto		
Capital	4.870.080,00	2.106.572,40
Prima de Emisión	0,00	0,00
Reservas	357.905,63	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-1.665.920,22	-0,41
Otras aportaciones socios	300.000,00	0,00
Resultado del ejercicio	0,00	766.886,66
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	2.229.456,62	44.271,67
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de	0,00	0,00
Terceros	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:		
Explotación (antes I.S.)	11.595,66	859.460,09
- Op. continuadas	0,00	766.886,66
- Op. interrumpidas	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	5.565.260,06	2.166.707,50
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta		
Valor neto partic. capital directas s/libros	5.565.260,06	2.166.707,50
Valor neto partic. capital indirectas s/libros		
Actividad	Potenciación del servicio turístico en todos sus aspectos.	Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamientos de naves.
Domicilio	AVENIDA MANILAS, S.A. PLANTA 3ª, OFICINA 2 - 50018 ZARAGOZA	CTRA. ZARAGOZA N-550A, KM. 566 - 22197 CUARTE (HUESCA)
Auditores	COM AUDITORES, S.L.	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)
Activo que aporte al consolidado	10.729.555,16	9.067.956,70
Pasivo que aporte al consolidado	4.666.055,75	6.166.406,16

ANEXO I 2015						
GRUPO						
	ARAGONESA DE GESTION DE RESIDUOS, S.A.	ARAGON EXTERIOR, S.A.U.	AVALLA ARAGON, S.G.R.	CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACION DE ARAGON, S.A.	CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.	EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A.
	1	2	3	4	5	6
% Capital poseído:	80,00%	100,00%	72,74%	66,75%	60,00%	97,91%
Directo	80,00%	100,00%	72,74%	66,75%	60,00%	97,91%
Indirecto						
% Derechos de voto poseídos:						
Directo	80,00%	100,00%	72,74%	66,75%	60,00%	97,91%
Indirecto						
Capital	60.500,00	400.020,60	13.111.689,12	437.950,72	49.018.380,00	86.064.300,00
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	273,72	39.289,42	150.763,07	37.269,17	-467.059,50	432.038,90
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-28.636,64	-48.584,98	-835.900,77	-135.925,22	-35.783.991,63	0,00
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	-33.660,18	-577.425,76	492.336,63	-132.202,28	-7.905.218,63	-6.611.658,84
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	54.426,75	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	0,00	0,00	0,00	35.759.479,97	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	4.612.302,16	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2015:						
Explotación (antes I.S.)	17.161,49	-562.602,38	-48.321,41	-137.895,19	-7.579.638,41	33.221,25
- Op. continuadas	-33.660,18	-577.425,76	492.336,63	-132.202,28	-7.905.218,63	-6.611.658,84
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	0,01	0,00	14.049.091,34	138.234,18	24.598.589,25	78.213.891,98
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta						
Valor neto partic. capital directa s/libros	0,0	0,00	14.049.091,34	138.234,18	24.598.589,25	78.213.891,98
Valor neto partic. capital indirecta s/libros						
Actividad	Gestión y eliminación de residuos peligrosos de la C.A. de Aragón.	Prestación de servicios de consultoría internacional.	Prestación de garantías y avales.	Prestación de servicios a sociedades para generar el desarrollo industrial regional.	Explotaciones de instalaciones deportivas.	Activaciones de promoción inmobiliaria, urbanización, construcción y reforma, comercialización, gestión y explotación, adquisición y enajenación de toda clase de inmuebles necesarios para la promoción del Parque Empresarial PostExpo.
Domicilio	PR MARÍA AJUSTÍN NR 36 - 50004 ZARAGOZA	AVDA RANILLAS, 3A, PLANTA 2ª, OFICINA A - 50018 ZARAGOZA	AVDA RANILLAS, 3A, PLANTA 3ª, OFICINA A - 50018 ZARAGOZA	C/ MARÍA DE LUPIA 11 - 50018 ZARAGOZA	CTRA. TE-V 7033 KM.1 - 44600 ALCAÑIZ (TERUEL)	AVDA RANILLAS 1D, 3ª PLANTA OFICINA I - 50018 ZARAGOZA
Auditores	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	CGM AUDITORES, S.L.	CGM AUDITORES, S.L.	CGM AUDITORES, S.L.	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)
Activo que aporta al consolidado	1.049.010,52	590.512,22	23.028.595,89	888.914,03	84.026.509,56	196.612.667,42
Pasivo que aporta al consolidado	1.050.533,62	737.212,94	5.442.978,93	681.821,64	43.404.919,35	116.727.987,36

ANEXO I 2015						
GRUPO						
	INMUEBLES SGT, S.L.U.	PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.	PLAZA DESARROLLOS LOGÍSTICOS, S.L.	PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.	PULSUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L.	PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES ASIMOTOMARIAS, S.L.U.
	7	8	9	10	11	12
% Capital poseído:	100,00%	56,75%	40,00%	59,34%	79,70%	100,00%
Directo	100,00%	56,75%	40,00%	59,34%		100,00%
Indirecto		55,67%	60,00%		79,70%	
% Derechos de voto poseídos:						
Directo	100,00%	56,75%	40,00%	59,34%		100,00%
Indirecto		55,67%	60,00%		79,70%	
Capital	507.650,00	4.709.520,00	55.000,00	256.449,00	14.955.267,55	13.900,00
Prima de Emisión	2.564.906,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	518,96	-50.815,05	3.999.480,75	-5.517,76	-5.774,42	-42,99
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-2.219.409,52	-404.204,65	0,00	-47.295.082,00	-7.366.146,66	-59,05
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	0,00	-24.734,26	161.404,48	-16.556.252,48	-4.580.250,55	21.556,05
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	175,79	1.714.354,77	1.209.234,47	10.355,05	0,00	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2015:						
Explotación (antes I.S.)	0,00	166.440,25	45.564,74	-10.359.055,34	-2.576.515,16	50.095,25
- Op. continuadas	0,00	-24.734,26	161.404,48	-16.556.252,48	-4.580.250,55	21.556,05
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	655.859,75	1.729.265,05	2.051.248,34	0,00	5.547.250,56	13.860,95
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta		CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.	PLATAFORMA LOGISTICA DE ZARAGOZA PLAZA, S.A.		SUELO Y VIVIENDA DE ARAGON, S.L.U.	
Valor neto partic. capital directa s/libros	655.859,75	1.729.265,05	2.051.248,34	0,00		13.860,95
Valor neto partic. capital indirecta s/libros		1.660.000,00	210.000,00		5.547.250,56	
Actividad	Sin actividad.	Promoción inmobiliaria de terrenos y arrendamiento de locales.	Diseño, promoción, ejecución y explotación de espacios y equipamientos logísticos-industriales, así como instalaciones y equipamiento a navas.	Promoción de terrenos y nuevas logísticas de Plaza, por ella misma o a través de terceros personas, de la Plataforma Logística Industrial de Huesca "PULSUS".	La sociedad tiene por objeto la promoción, construcción, gestión, conservación y promoción, explotación y promoción, por ella misma o a través de terceros personas, de la Plataforma Logística Industrial de Huesca "PULSUS".	La promoción de los aeropuertos y demás instalaciones aeroportuarias radicadas en el territorio de la Comunidad Autónoma de Aragón, tanto en lo referente a su utilización para el transporte de mercancías, como para el transporte de pasajeros.
Domicilio	PR MARÍA AJUSTÍN NR 36 - 50004 ZARAGOZA	CTRA. TE-V 7033 KM.1 - 44600 ALCAÑIZ (TERUEL)	RONDA DEL CANAL IMPERIAL DE ARAGON 12 - 50197 ZARAGOZA	PR MARÍA AJUSTÍN NR 36 - 50004 ZARAGOZA	AVDA. DIAGONAL PLAZA NR 50 PLATAFORMA LOGISTICA ZARAGOZA - 50197 ZARAGOZA	PR MARÍA AJUSTÍN NR 36 - 50004 ZARAGOZA
Auditores	NO TIENE	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	CGM AUDITORES, S.L.
Activo que aporta al consolidado	654.231,27	10.412.291,11	54.756.195,01	11.749.947,54	42.610.445,52	97.404,75
Pasivo que aporta al consolidado	551,52	4.646.180,25	49.016.065,25	185.444.911,59	59.627.352,59	94.215,77

ANEXO I 2015	CONTINUACIÓN					
GRUPO						
	SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMIENTAL, S.L.U.	SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMONCHA, S.A.	SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.	SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.	SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONES, S.L.U.	PARKUR TECNOLÓGICO VALLA, S.A.
	13	14	15	16	17	18
% Capital poseído:	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%	100,00%	58,08%
Directo	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%	100,00%	58,08%
Indirecto						
% Derechos de voto poseídos:						
Directo	100,00%	80,00%	87,75%	100,00%	100,00%	58,08%
Indirecto						
Capital	2.704.000,00	2.460.000,00	8.010.000,00	1.56.298.058,12	4.870.080,00	1.727.874,00
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	18.544.976,83	884,87	1.687.182,88	18.650.157,56	587.908,83	80.055,80
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-416.826,19	-18.764,20	-1.001.824,91	-71.812.595,05	-1.685.920,22	-562.229,11
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	1.765.902,00	500.000,00	0,00
Resultado del ejercicio	-540.182,88	-10.724,98	94.686,75	-15.150.824,55	0,00	-89.111,88
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	771.118,22	300.000,00	1.565.002,21	4.778.547,08	2.114.275,77	66.127,97
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2015:						
Explotación (antes I.S.)	487.828,98	-18.764,81	80.960,18	-7.428.243,96	-9.081,50	38.735,92
- Op. continuadas	-540.182,88	-10.724,98	94.686,75	-15.150.824,55	0,00	-89.111,88
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	21.263.088,99	1.949.267,85	8.161.871,18	65.732.156,62	5.585.280,08	769.242,84
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta						
Valor neto partic. capital directa s/libros	21.263.088,99	1.949.267,85	8.161.871,18	65.732.156,62	5.585.280,08	769.242,84
Valor neto partic. capital indirecta s/libros						
Actividad	Actividades agroalimentarias para el desarrollo sostenible de Aragón.	Realizar un polígono industrial en Calamocha (Teruel).	Promover e impulsar el desarrollo industrial en la comunidad autónoma de Aragón.	La promoción de viviendas protegidas, la adquisición y preparación de suelo, ordenación y conservación de conjuntos históricos o arquitectónicos, y la rehabilitación, bajo cualquier forma de promoción, de viviendas ya existentes.	Potenciación del servicio turístico en todos sus aspectos.	Promoción inmobiliaria de terrenos y emprendimientos de negocio.
Domicilio	PLAZA SAN PEDRO NOVASCO, Nº 7 - 50001 ZARAGOZA	C/ VALBUENGA 9 - 50004 ZARAGOZA	AVDA. MANUEL DE S. PLANTA 5ª, OFICINA 5 - 50018 ZARAGOZA	AVDA. DIAGONAL PLAZA Nº 50 PLATAFORMA LOGÍSTICA ZARAGOZA - 50197 ZARAGOZA	AVDA. MANUEL DE S. PLANTA 5ª, OFICINA 5 - 50018 ZARAGOZA	CTRA. ZARAGOZA-N-330A, KM. 566 - 22197 CUARTE (HUESCA)
Auditores	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES, S.L.	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)	COAUDITORES, S.L.	COAUDITORES PWC Y VILLALBA (*)
Activo que aporte al consolidado	51.161.509,87	2.910.192,81	18.600.817,07	148.214.622,90	9.661.669,17	8.970.182,08
Pasivo que aporte al consolidado	10.916.228,89	179.167,89	7.277.090,48	75.594.100,48	5.708.529,79	7.597.697,18

ANEXO II 2016	ASOCIADAS			
	CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A.	SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLOGICO DE TERUEL, S.A.	FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGONES, S.A.	SEM GRUPO IVEVELESA-ARAGON, S.A.
	1	2	3	4
% Capital poseído:	38,92%	39,44%	33,33%	30,00%
Directo	38,92%	39,44%	33,33%	30,00%
Indirecto				
% Derechos de voto poseídos:				
Directo	38,92%	39,44%	33,33%	30,00%
Indirecto				
Capital	2.915.016,00	2.208.462,66	3.588.041,84	212.740,00
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	638.501,67	7.582,38	73.168,152	348.543,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	0,00	-319.488,95	0,00	0,00
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	-241.495,41	-96.698,31	65.184,91	244.780,00
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	134.107,89	572.206,83	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:				
Explotación (antes I.S.)	-242.309,84	-127.295,32	282.309,02	334.785,00
- Op. continuadas	-241.495,41	-96.698,31	65.184,91	244.780,00
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	1.289.098,02	580.637,00	1.622.543,30	66.822,00
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta				
Valor neto partic. capital directa s/libros	1.289.098,02	580.637,00	1.622.543,30	66.822,00
Valor neto partic. capital indirecta s/libros				
Actividad	Toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras cuyos valores no cotizan en el primer mercado de las Bolsas de Valores. Asimismo, puede realizar actividades de asesoramiento financiero.	Explotación de las instalaciones del Parque de Ocio Territorio Dinópolis.	Fabricación y venta de conservas vegetales.	Inspección técnica de vehículos.
Domicilio	PR SAGASTA 2, 4ª DCHA - 50006 ZARAGOZA	POUGONO LOS PLANOS S/N - 44002 TERUEL	PROLONGACIÓN CALLE BENASQUE S/N - 22510 BINACED (HUESCA)	CALLE D PARCELA 24, POL. IND. MALPICA - 50016 ZARAGOZA
Auditores	VILLALBA, ENVID Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	VILLALBA, ENVID Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	JOSE FRANCISCO VIAMONTE FERNANDO	DELOITTE, S.L.
Activo que aporte al consolidado	1.289.098,02	762.756,06	1.652.371,53	244.818,90

ANEXO II 2016 ASOCIADAS	Continuación			
	NIEVE D'ETERUEL, S.A.	SOCIEDAD PARA LA PROMOCION Y DESARROLLO EMPRESARIAL D'ETERUEL , S.A.	TERMINAL MARITIMA DE ZARAGOZA, S.L.	ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.
	5	6	7	8
% Capital poseído:	12,38%	33,33%	20,47%	25,00%
Directo	12,38%	33,33%	20,47%	25,00%
Indirecto				
% Derechos de voto poseídos:				
Directo	12,38%	33,33%	20,47%	25,00%
Indirecto				
Capital	16.613.443,00	6.340.000,00	19.995.532,00	30.601.012,10
Prima de Emisión	17.026.956,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	100.751,00	2.095.175,81	-655.130,93	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-8.472.529,00	0,00	-2.000.561,17	-362.545.770,11
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	71.621.442,12
Resultado del ejercicio	-2.309.730,00	1.179.151,27	19.491,13	-19.999.588,43
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	-897,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	4.530.733,47	41.633,20	8.122.439,20
Fondo de Provisiones Técnicas, Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:				
Explotación (antes I.S.)	-2.461.310,00	1.464.902,16	84.472,15	-8.260.424,77
- Op. continuadas	-2.309.730,00	1.179.151,27	19.491,13	-19.999.588,43
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	3.999.962,46	3.713.688,00	3.520.796,55	0,00
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta				
Valor neto partic. capital directa s/libros	3.999.962,46	3.713.688,00	3.520.796,55	0,00
Valor neto partic. capital indirecta s/libros				
Actividad	Puesta en marcha, desarrollo y explotación comercial y turística de estaciones de esquí dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón.	La actividad consiste en prestar un apoyo financiero especializado a favor de las empresas establecidas o que se establezcan en la provincia de Teruel, y que desarrollen proyectos empresariales con viabilidad técnica, económica y financiera.	Prstación de servicios logísticos.	Gestión desarrollo urbanístico áreas G44 Y G19 de Zaragoza.
Domicilio	AVDA. AMÉRICA 18 - 44002 TERUEL	C/LOS ENEBROS 74 - 44002 TERUEL	CRTA. COGULLADA, 65. MERCAR ZARAGOZA CALLE/ P - 50014 ZARAGOZA	PLAZA ANTONIO BELTRÁN MARTÍNEZ 1 6ºK PLANTA - 50002 ZARAGOZA
Auditores	PRICEWATERHOUSE COOPERS AUDITORES, S.L.	CSM AUDITORES, S.L.	CSM AUDITORES, S.L.	KPMG AUDITORES, S.L.
Activo que aporta al consolidado	2.841.428,17	4.781.686,37	3.521.037,38	0,00

ANEXO III 2015 ASOCIADAS	CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.A.	SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A.	MUTAS Y CONSERVAS DEL PINEDO ARAGÓN, S.A.	SEM GRUPO ITEVELESA- ARAGÓN, S.A.
	1	2	3	4
% Capital poseído:	39,92%	39,44%	39,95%	30,00%
Directo	39,92%	39,44%	39,95%	30,00%
Indirecto				
% Derechos de voto poseídos:				
Directo	39,92%	39,44%	39,95%	30,00%
Indirecto				
Capital	2.015.016,00	2.206.462,66	5.666.041,64	222.740,00
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	-9.264,29	7.562,56	672.192,19	50.776,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-375.654,26	-369.166,56	0,00	0,00
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	1.975.574,46	49.699,63	59.469,33	297.766,00
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	0,00	629.999,63	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas, Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2015:				
Explotación (antes I.S.)		63.595,09	295.416,06	425.471,00
- Op. continuadas	1.975.574,46	49.699,63	59.469,33	297.766,00
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	1.751.671,56	560.637,00	1.622.545,20	66.622,00
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta				
Valor neto partic. capital directa s/libros	1.751.671,56	560.637,00	1.622.545,20	66.622,00
Valor neto partic. capital indirecta s/libros				
Actividad	Toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras cuyos valores no cotizan en el primer mercado de las Bolsas de Valores. Asimismo, puede realizar actividades de asesoramiento financiero.	Explotación de las instalaciones del Parque de Caza Territorio Dinópolis.	Fabricación y venta de conservas vegetales.	Inspección técnica de vehículos.
Domicilio	PRISAGASTA 2, 4º DCHA - 50006 ZARAGOZA	POLÍGONO LOS PLANOS S/N - 44002 TERUEL	PROLONGACIÓN CALLE BENASQUE S/N - 22510 BINACED (HUÉS CA)	CALLE O PARCELA 24, POLÍGONO MALPUCA - 50016 ZARAGOZA
Auditores	VILLALBA, ENVIÓ Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	VILLALBA, ENVIÓ Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	JOSE FRANCISCO VILLAMONTE FERNANDO	DEBUTTE, S.L.
Activo que aporte al consolidado	1.751.671,56	746.001,72	1.649.907,57	171.564,90

ANEXO II 2015					
ASOCIADAS					
	NEVEZ DE TERUEL, S.A.	PLATEA GESTIÓN, S.A.	SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y DESARROLLO EMPRESARIAL DE TERUEL, S.A.	TERMINAL MARITIMA DE ZARAGOZA, S.L.	ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A.
	5	6	7	8	9
% Capital poseído:	12,50%	48,76%	55,55%	20,47%	25,00%
Directo	12,50%		55,55%	20,47%	25,00%
Indirecto		48,76%			
% Derechos de voto poseídos:					
Directo	12,50%		55,55%	20,47%	25,00%
Indirecto		48,76%			
Capital	16.613.445,00	14.900.000,00	6.540.000,00	19.995.552,00	15.726.012,10
Prima de Emisión	17.026.956,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	100.751,00	652.800,95	641.609,96	-355.150,95	0,00
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-7.105.465,00	-6.025.555,21	0,00	-1.965.950,04	-517.627.690,07
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	71.621.442,12
Resultado del ejercicio	-1.369.066,00	-7.402.456,69	1.453.666,66	-54.651,15	-44.718.060,04
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	-697,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	5.579.645,21	4.122.065,56	0,00	5.122.459,20
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Socios Externos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2015:					
Explotación (antes I.S.)	-1.665.505,00	-6.155.756,41	1.953.955,40	-59.225,76	-25.576.299,65
- Op. continuadas	-1.369.066,00	-7.402.456,69	1.453.666,66	-54.651,15	-44.718.060,04
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	5.999.962,46	6.720.255,29	5.713.666,00	5.506.265,26	0,00
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta	SUDEZ Y VIVIENDA DE ARAGON, S.L.U.				
Valor neto partic. capital directa s/libros	5.999.962,46		5.713.666,00	5.506.265,26	0,00
Valor neto partic. capital indirecta s/libros		6.720.255,29			
Actividad	Puesta en marcha, desarrollo y explotación comercial y turística de estaciones de esquí dentro de la Comunidad Autónoma de Aragón.	Proyectos, como SUDZ, conservación, explotación y promoción, la plataforma logística industrial de Teruel ("Platiza").	La actividad consiste en prestar un apoyo financiero especializado a favor de las empresas establecidas o que se establezcan en la provincia de Teruel, y que desarrollen proyectos empresariales con	Prestación de servicios logísticos.	Gestión desarrollo urbanístico áreas Q44 Y Q19 de Zaragoza.
Domicilio	AVDA AMÉRICA 15 - 44002 TERUEL	C/ NICARVA VILLAZA Nº5 LOCAL - 44002 TERUEL	C/ LOS ENNEBOS 74 - 44002 TERUEL	ORTA, COGULLADA, 65. MERCADAZARAGOZA CALLE/ P - 50004 ZARAGOZA	PLAZA ANTONIO BELTRÁN MARTÍNEZ 1 6ºA PLANTA - 50002 ZARAGOZA
Auditores	PRICEWATERHOUSE COOPERS AUDITORES, S.L.	COAUDITORES PWC Y VILLAZA (*)	COM AUDITORES, S.L.	COM AUDITORES, S.L.	IFMA AUDITORES, S.L.
Activo que aporta al consolidado	5.127.395,34	1.601.897,51	4.252.419,56	5.506.525,25	0,00

ANEXO III 2016		
MULTIGRUPO		
	ARAMON MONTAÑAS DE ARAGON, S.A.	BARONIA DE ESCRICHE, S.L.
Abreviatura	1	2
% Capital poseído:	50,00%	50,00%
Directo	50,00%	50,00%
Indirecto		
% Derechos de voto poseídos:		
Directo	50,00%	50,00%
Indirecto		
Capital	86.048.063,20	7.728.000,00
Prima de Emisión	0,00	0,00
Reservas	0,00	165.939,53
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-15.669.534,00	0,00
Otras aportaciones socios	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	-1.516.067,00	2.610,81
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00
Otros instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	-441,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	31.184,00	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00
Socios Externos	10.115.414,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:		
Explotación (antes I.S.)	40.964,00	-2.521,83
- Op. continuadas	-2.599.053,00	2.610,81
- Op. interrumpidas	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	34.446.607,60	3.778.803,30
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta		
Valor neto partic. capital directa s/libros	34.446.607,60	3.778.803,30
Valor neto partic. capital indirecta s/libros		
Actividad	Construcción y explotación comercial y turística de estaciones de esquí, explotaciones hoteleras y centros deportivos.	Consolidación y rehabilitación de la Baronia de Escriche para su uso como hotel.
Domicilio	PLAZA ARAGÓN 1, ENTRÉSUELO - 50004 ZARAGOZA	PLAZA SAN JUAN, 7 - 44001 TERUEL
Auditores	PRICEWATERHOUSE COOPERS AUDITORES, S.L.	IBERAUDIT AUDITORES ARAGÓN, S.L.P.
Activo que aporta al consolidado	34.446.607,60	3.958.275,17

ANEXO III 2015			
MULTIGRUPO			
	ARAMON MONTAÑAS DE ARAGON, S.A.	BARONIA DE ESCRICHE, S.L.	PROMOCION AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A. (En liquidación)
	1	2	3
% Capital poseído:	50,00%	50,00%	50,00%
Directo	50,00%	50,00%	50,00%
Indirecto			
% Derechos de voto poseídos:			
Directo	50,00%	50,00%	50,00%
Indirecto			
Capital	86.048.063,20	7.728.000,00	7.000.000,00
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00
Reservas	0,00	184.363,56	-210.759,62
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-7.049.089,00	0,00	-5.522.396,98
Otras aportaciones socias	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	-8.620.239,00	1.573,97	749.156,60
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	-441,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	50.748,00	0,00	0,00
Fondo de Provisiones Técnicas. Aportaciones de Terceros	0,00	0,00	0,00
Socias Externas	11.199.447,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2015:			
Explotación (antes I.S.)	-6.851.093,00	-4.961,43	-14.443,48
- Op. continuadas	-9.559.764,00	1.573,97	749.156,60
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00
Valor neto partic. capital s/libros	33.214.521,00	3.778.809,30	1.008.000,00
Acciones, Cotiz. En Bolsa	NO	NO	NO
Sociedades a través de las cuales se posee la participación indirecta			
Valor neto partic. capital directa s/libros	33.214.521,00	3.778.809,30	1.008.000,00
Valor neto partic. capital indirecta s/libros			
Actividad	Construcción y explotación comercial y turística de estaciones de esquí, explotaciones hoteleras y centros deportivos.	Consolidación y rehabilitación de la Baronia de Escriche para su uso como hotel.	Promoción del aeropuerto de Zaragoza, en utilización para transporte de mercancías y de viajeros.
Domicilio	PLAZA ARAGÓN 1, ENTRESUELO - 50004 ZARAGOZA	PLAZA SAN JUAN, 7 - 44001 TERUEL	PLAZA ESPAÑA 3, 3ª PLANTA - 50004 ZARAGOZA
Auditores	PRICEWATERHOUSE COOPERS AUDITORES, S.L.	IBERAUDIT AUDITORES ARAGÓN, S.L.P.	NO TIENE
Activo que aporte al consolidado	33.214.521,10	3.856.969,77	1.008.000,00

ANEXO IV: PARTICIPACIONES PUESTAS EN EQUIVALENCIA - 2016

	TOTAL PARTICIPACIÓN 31/12/15	Variaciones por cambio de porcentaje	Altas(+)/ Bajas(-)	Total ingresos y gastos reconocidos	Dividendos cobrados	Otros	En euros TOTAL PARTICIPACIÓN 31/12/16
ARAMÓN, MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A	35.214.521	-	-	(772.571)	-	4.657	34.446.607
BARONÍA DE ESCRICHE, S.L	3.956.970	-	-	1.305	-	-	3.958.275
CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.C.R., S.A.	1.751.672	-	-	(93.994)	(307.281)	(61.298)	1.289.099
SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PALEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A	748.002	-	-	(38.138)	-	52.892	762.756
FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO	1.649.908	-	-	2.464	-	-	1.652.372
ARAGONES, S.A. SEM GRUPO							
ITELEVESA-ARAGON, S.A.	171.385	-	-	73.434	-	-	244.819
NIEVE DE TERUEL, S.A.	3.127.295	-	-	(285.867)	-	-	2.841.428
PROMOCION AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A.	1.008.000	-	(1.008.000)	-	-	-	-
PLATEA GESTIÓN, S.A.	1.601.597	-	(1.601.597)	-	-	-	-
SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y EL DESARROLLO DE TERUEL, S.A.	4.252.419	-	-	529.267	-	-	4.781.686
TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L	3.508.525	-	-	12.512	-	-	3.521.037
ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A	-	-	6.437.500	(6.437.500)	-	-	-
TOTAL	56.990.294	-	3.827.903	(7.009.088)	(307.281)	(3.749)	53.498.079

ANEXO IV: PARTICIPACIONES PUESTAS EN EQUIVALENCIA - 2015

	En euros					
	TOTAL PARTICIPACIÓN	Variaciones por cambio	Bajas	Total ingresos y gastos reconocidos	Dividendos cobrados	TOTAL PARTICIPACIÓN
	31/12/14	de porcentaje		reconocidos	Otros	31/12/15
ARAMÓN, MONTAÑAS DE ARAGÓN, S.A	39.199.599	-	(7.016)	(4.172.413)	-	35.214.521
BARONÍA DE ESCRICHE, S.L	3.956.182	-	-	788	-	3.956.970
CAPITAL INNOVACIÓN Y CRECIMIENTO, S.C.R., S.A.	4.144.726	(23)	(2.080.056)	(312.975)	-	1.751.672
SOCIEDAD GESTORA DEL CONJUNTO PA-LEONTOLÓGICO DE TERUEL, S.A	728.400	-	-	19.602	-	748.002
PARQUE EÓLICO ARAGÓN, A.I.E	367.214	(367.214)	-	-	-	-
COMPAÑÍA EÓ-LICA CAMPO DE BORJA, S.A	281.039	(281.039)	-	-	-	-
FRUTAS Y CONSERVAS DEL PIRINEO ARAGO-NES, S.A.	1.648.016	-	-	1.892	-	1.649.908
SEM GRUPO ITELEVESA-ARA-GON, S.A.	270.500	-	-	89.330	(188.445)	171.385
MOLINO DE CA-RAGÜEYES, S.L.	45.812	(45.812)	-	-	-	-
NIEVE DE TERUEL, S.A.	3.999.851	-	(489)	(876.124)	-	3.127.295
PROMOCION AEROPUERTO DE ZARAGOZA, S.A.	-	-	-	374.578	-	1.008.000
PLATEA GES-TIÓN, S.A.	10.726.707	-	-	(9.125.110)	-	1.601.597
SOCIEDAD PARA LA PROMOCIÓN Y EL DESARRO-LLO DE TERUEL, S.A.	4.213.321	-	-	39.098	-	4.252.419
TERMINAL MARÍTIMA DE ZARAGOZA, S.L	3.515.614	-	-	(7.089)	-	3.508.525
ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A	-	-	-	-	-	-
TOTAL	73.096.983	(694.089)	(2.087.562)	(13.968.423)	(188.445)	56.990.294

ANEXO V 2016	OTRAS PARTES VINCULADAS				
	EXPLOTACIONES SÓLICAS SASO PLANO, S.A.	ESTACIÓN CENTRAL DE AUTÓBUSES Y VIAJEROS DE ZARAGOZA, S.A.	IDEMMA GENERACIÓN, S.L.	PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALADA Y SENDERISMO, S.A.	LA SENDA DEL VALADIN, S.A.
	1	2	3	4	5
% Capital poseído:	10,00%	10,00%	8,74%	13,83%	19,87%
Directo	10,00%	10,00%	8,74%	13,83%	
Indirecto					19,87%
Sociedad del conjunto consolidable que participa	Corporación (*)	Corporación (*)	Corporación (*)	Corporación (*)	Sucio y Vivienda de Aragón, S.L.U.
Capital	N/D	500.000,00	N/D	1.807.551,10	N/D
Prima de Emisión	N/D	0,00	N/D	0,00	N/D
Reservas	N/D	328.893,82	N/D	788.939,10	N/D
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	N/D	0,00	N/D	0,00	N/D
Resultados de ejercicios anteriores	N/D	-42.507,05	N/D	-193.748,35	N/D
Otras aportaciones socios	N/D	0,00	N/D	0,00	N/D
Resultado del ejercicio	N/D	90.595,43	N/D	1.557,10	N/D
(Dividendo a cuenta)	N/D	0,00	N/D	0,00	N/D
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	N/D	0,00	N/D	0,00	N/D
Ajustes por cambio de valor	N/D	0,00	N/D	0,00	N/D
Subvenciones, donaciones y legados	N/D	105.174,55	N/D	0,00	N/D
Resultados ejercicio 2016:					
- Op. continuadas	N/D	90.595,43	N/D	1.557,10	N/D
- Op. Intermumpidas	N/D	0,00	N/D	0,00	N/D
Domicilio	CALLE SAN MIGUEL 10 - 50001 ZARAGOZA	AVDA. NAVARRA 80 - 50011 ZARAGOZA	GRAN VÍA 36 1ª FLOA - 50008 ZARAGOZA	CAMINO DE LOS MOUDOS 31 - 50015 ZARAGOZA	C/ TOMÁS NOGUÉS 1, 1ª C - 44001 TERUEL
Audidores	ERNST & YOUNG, S.L	COM AUDITORES, S.L	CM LAW AUDITORES, S.A.L	VILLALBA, ENVID Y CIA. AUDITORES, S.L.R	DELOITTE, S.L
Activo que aporta al consolidado	548.850,00	61.140,17	0,00	354.051,95	0,00

(*) Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

ANEXO V 2016	Continuación				
OTRAS PARTES VINCULADAS	ZUMOS CATALANÓ ARAGONESÉS, S.A.	GRUPENAS GRÓSEN, S.L.	DATANÓISE, S.L.	BURÓGAN, S.L.	MECILLADÓS Y OREMBÓS DEL PIRINEO, S.L.
	6	7	8	9	10
% Capital poseído:	10,00%	9,80%	14,88%	9,52%	9,97%
Directo	10,00%				
Indirecto		9,80%	14,88%	9,52%	9,97%
Sociedad del conjunto consolidable que participa	Sodier (**)	Sodier (**)	Sodier (**)	Sodier (**)	Sodier (**)
Capital	9.935.100,00	1.020.000,00	84.000,00	945.155,40	146.670,00
Prima de Emisión	0,00	200.000,00	0,00	594.850,00	287.450,00
Reservas	426.975,44	1.748.401,08	0,00	585.419,98	109.552,08
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	0,00	0,00	-209.831,95	0,00	-8.769,84
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	105.170,00	0,00
Resultado del ejercicio	34.009,14	351.985,35	-13.009,21	519.046,28	-81.790,56
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	5.754.175,59	0,00	0,00	483.622,44	16.205,97
Resultados ejercicio 2016:					
- Op. continuadas	34.009,14	351.985,35	-13.009,21	519.046,28	-81.790,56
- Op. Intermumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Domicilio	CALLE COLLADO 13, S/N. P.O. MONDO DE LITEMA, SECTOR 2 - 22520 PRADA (HUESCA)	Calle Alcañ, nº 19, Complejo. Plataforma Logística PLAZA - 50197, Zaragoza	Calle Sari, 39, 3ª Planta, Plataforma Logística Zaragoza - 50197, Zaragoza	Carretera Barcelona, km 341,4, Parcela 15, Polígono El Borao - 50172 Alfajarín (Zaragoza)	Camino Torre de Estiche s/n - 22198 HUESCA
Audidores	CIC AUDIT, S.L	POSTIGO AUDITORES, S.L.P.	NO TIENE	NO TIENE	RODINO DIAZUELO MURIEL
Activo que aporta al consolidado	971.725,85	500.000,00	12.500,00	89.980,10	105.000,00

(*) Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., (**) Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón, S.A.

ANEXO V 2016	Continuación				
OTRAS PARTES VINCULADAS					
	INDUSTRIAS MONZON XXI, S.L.	JOSE MARIA SICILIA BARD, S.L.	ARBITO INDUSTRIAS CARNICAS, S.L.	MANIFESTO 2002, S.L.	ECHEVERRIA CONSTRUCCIONES MECANICAS, S.A.
	11	12	13	14	15
% Capital poseído:	9,65%	37,55%	5,02%	19,41%	9,03%
Directo					
Indirecto	9,65%	37,55%	5,02%	19,41%	9,03%
Sociedad del conjunto consolidable que participa	Sodiar (**)	Sodiar (**)	Sodiar (**)	Sodiar (**)	Sodiar (**)
Capital	1.035.162,40	798.900,00	6.871.000,00	170.000,00	615.744,99
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	44.405,65
Reservas	1.163.908,35	427.317,60	-740.316,81	103.979,52	393.793,98
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-148.795,96	-438.384,63	-57.519,51	-128.788,91	0,00
Otras aportaciones socios	333.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	-268.491,18	44.583,97	190.686,74	1.916,37	18.949,82
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	166.084,72	65.349,48	1.335.854,46	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2016:					
- Op. continuadas	-268.491,18	44.583,97	190.686,74	1.916,37	18.949,82
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Domicilio	Carretera de Munebraga s/n 50200 Alca (Zaragoza)	Balneario Sicilia Carretera Calmarza km 1 50237 Jaraba (Zaragoza)	Carretera Cogullada nº 65, Mercasaragoza, Centro de Negocios C/A nº 4 Zaragoza	POLIGONO EL ARBENAL, Nave 5 - 50250 Illueca (Zaragoza)	Ctra. Cogullada, nº 20, Parque Tecnológico Naves 5 y 6 - 50014 Zaragoza
Auditores	CONAUDIT, S.L.P.	ADYTUM AUDITORES, S.L.P.	IBERAUDIT AUDITORES	CONAUDIT, S.L.P.	FRANCISCO JAVIER SANCHEZ Y GARCIA
Activo que aporta al consolidado	99.886,20	300.000,00	345.000,00	33.000,00	100.000,00

(**) Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón, S.A.

ANEXO V 2015	OTRAS PARTES VINCULADAS				
	EXPLOTACIÓNES SÓLICAS SASO PLANO, S.A.	ESTACIÓN CENTRAL DE AUTÓBUS Y VAGONES DE ZARAGOZA, S.A.	IDENMA GENERACIÓN, S.L.	PROYECTOS Y REALIZACIONES ARAGONESAS DE MONTAÑA, ESCALA DA Y SENDENSA, S.A.	LA SENDA DEL VALADIN, S.A.
	1	2	3	4	5
% Capital poseído:	10,00%	19,00%	6,74%	15,83%	10,87%
Directo	10,00%	19,00%	6,74%	15,83%	10,87%
Indirecto					
Sociedad del conjunto consolidable que participa	Corporación (*)	Corporación (*)	Corporación (*)	Corporación (*)	S/A (**)
Capital	5.466.500,00	500.000,00	1.464.850,00	2.607.851,10	NO
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	0,00	NO
Reservas	4.545.245,41	526.693,62	-1.696,00	765.657,64	NO
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	NO
Resultados de ejercicios anteriores	0,00	-157.157,56	-1.753.548,00	-305.279,67	NO
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	NO
Resultado del ejercicio	1.065.427,69	114.850,55	-259.562,00	12.612,56	NO
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	NO
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	NO
Ajustes por cambio de valor	-420.775,56	0,00	0,00	0,00	NO
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	114.692,55	155.106,00	0,00	NO
Resultados ejercicio 2015:					
- Op. continuadas	1.065.427,69	114.850,55	-259.562,00	12.612,56	NO
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	NO
Domicilio	CALLE SAN MIGUEL 10 - 50001 ZARAGOZA	AVDA NAVARRA 50 - 50011 ZARAGOZA	GRAN VÍA 26 1ª FLOZ - 50006 ZARAGOZA	CAMINO DE LOS MOUNOS 52 - 50015 ZARAGOZA	C/ TOMÁS NOGUÉS 1, 1ª C - 44001 TERUEL
Auditores	BNY & YOUNG, S.L.	COM AUDITORES, S.L.	ORUAV AUDITORES, S.L.	MULLASA, ENVIÓ Y CIA. AUDITORES, S.L.P.	DELOITTE, S.L.
Activo que aporta al consolidado	545.550,00	61.140,17	59.605,52	554.031,55	0,00

(*) Corporación empresarial pública de Aragón, S.L.U. (**) Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

ANEXO V 2015	CONTINUACIÓN				
OTRAS PARTES VINCULADAS					
	ZUMOS CATALANÓ ARAGONESES, S.A.	BUSINESS CENTER ZARAGOZA, S.A.L.	MANIFESTO 2002, S.L.	ECHEVERRIA CONSTRUCCIONES MECANICAS, S.A.	GRUPERIAS GROSER, S.L.
	6	7	8	9	10
% Capital poseído:	10,00%	10,48%	19,41%	9,03%	9,80%
Directo	10,00%				
Indirecto		10,48%	19,41%	9,03%	9,80%
Sociedad del conjunto consolidable que participa	Corporación (*)	Sodiar (***)	Sodiar (***)	Sodiar (***)	Sodiar (***)
Capital	9.959.200,00	171.625,00	170.000,00	615.744,99	1.020.000,00
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00	44.405,65	200.000,00
Reservas	249.917,56	3.397,24	50.309,60	376.091,64	1.720.405,14
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	0,00	-505.566,51	-90.394,21	0,00	216.905,66
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado del ejercicio	177.085,56	-16.194,24	-51.792,63	7.665,66	255.627,25
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	6.152.976,61	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicio 2015:					
- Op. continuadas	177.085,56	-16.194,24	-51.792,63	7.665,66	255.627,25
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Domicilio	CALLE COGULLADA, S/N. P.O. BOX 00 DE UTIELA, SECTOR 2 - 22520 PRADA (HUSSCA)	Eduardo Barra, nº 6, 50009 Zaragoza	Polígono El Arrenal, Naves 5 50250 Illueca (Zaragoza)	Ctra. Cogullada, nº 20, Parque Tecnológico Naves 5 y 6 50014 Zaragoza	Calle Alcañ, nº 19, Complem. Plataforma Logística PLADA
Auditores	CIC AUDIT, S.L.	Iberaudit Auditores	Conaudit, slp	Francisco Javier Sánchez Lázaro	Posigo Auditores, SLP
Activo que aporta al consolidado	971.725,55	16.000,00	33.000,00	100.000,00	500.000,00

(*) Corporación empresarial pública de Aragón, S.L.U. (**) Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.

ANEXO V 2015	CONTINUACIÓN			
OTRAS PARTES VINCULADAS				
	DATANOISE, S.L.	EUROGAN, S.L.	RECICLADOS Y DERRIBOS DEL PIRINEO, S.L.	INDEPLAS SISTEMAS, S.L.
	11	12	13	14
% Capital poseído:	14,88%	9,52%	9,97%	5,46%
Directo				
Indirecto	14,88%	9,52%	9,97%	5,46%
Sociedad del conjunto consolidable que participa	Sodier (***)	Sodier (***)	Sodier (***)	Sodier (***)
Capital	84.000,00	943.133,40	146.670,00	163.950,00
Prima de Emisión	0,00	394.830,00	287.430,00	61.030,00
Reservas	0,00	690.996,80	98.481,39	242.977,37
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores	-130.803,36	0,00	11.070,48	0,00
Otras aportaciones socios	0,00	0,00	0,00	1.127.000,00
Resultado del ejercicio	-36.606,48	224.019,67	-69.762,34	-96.911,37
(Dividendo a cuenta)	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones, donaciones y legados	0,00	323.104,76	30.616,27	0,00
Resultados ejercicio 2015:				
- Op. continuadas	-36.606,48	224.019,67	-69.762,34	-96.911,37
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00	0,00
Domicilio	Calle Bari, 39, 3ª Planta, Zaragoza, 50197. Zaragoza	Carretera Barcelona, km 341,4, Parcela 13, Polígono El Bordo. 50172 Alfaiárin	Camino Torre de Estiche s/n 22196 HUESCA	Polígono Ind. La Charluca Calle C s/n 50300 Calatayud (Zaragoza)
Auditores	No tiene	N/D	No tiene	No tiene
Activo que aporta al consolidado	12.500,00	89.980,10	103.000,00	70.000,00

ANEXO V 2015	CONTINUACIÓN		
OTRAS PARTES VINCULADAS			
	ECOSISTEMAS DIGITALES DE NEGOCIO, S.L.	MECIALUM, S.L.	GÓMEZ SAHUNALICIA, S.L.
Abreviatura	15	16	17
% Capital poseído:	18,75%	6,22%	18,51%
Directo			
Indirecto	18,75%	6,22%	18,51%
Sociedad del conjunto consolidable que participa	Sodier (***)	Sodier (***)	Sodier (***)
Capital	160.000,00	401.806,00	133.000,00
Prima de Emisión			
Reservas	3.351,69		
(Acciones y participaciones en patrimonio propio)			
Resultados de ejercicios anteriores	-65.986,12	-244.196,00	-66.877,64
Otras aportaciones socios			
Resultado del ejercicio	13.004,23	-52.974,00	-8.864,42
(Dividendo a cuenta)			
Otros Instrumentos de Patrimonio Neto			
Ajustes por cambio de valor			
Subvenciones, donaciones y legados	3.324,15	323.703,00	
Resultados ejercicio 2015:			
- Op. continuadas	13.004,23	-52.974,00	-8.864,42
- Op. interrumpidas	0,00	0,00	0,00
Domicilio	CALLE SAN MIGUEL 1, 1ª FLODA. - 50001 ZARAGOZA	PLAZA MAYOR Nº12 - 22534 ALSAITE DEL CINCA (HUESCA)	San Miguel, nº11, 1ª Isda., Of. 5. 50001 Zaragoza
Auditores	NAVARRO Y LUOMA, SLP	ILERAUDIT AUDITORES, S.L.P.	AUDITORES Y ABOGADOS CONCUNSALES, SLP
Activo que aporta al consolidado	30.000,00	25.000,00	0,00

(***) Sociedad para el desarrollo industrial de Aragón, S.A.

**CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.
(Sociedad Unipersonal) Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

**1. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS
Y SITUACIÓN DEL GRUPO.**

1.1 Objeto social de la compañía

El Gobierno de Aragón, accionista único de “CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U.”, creó la compañía con el objetivo de racionalizar, coordinar y optimizar los procesos de control y de gestión de una parte sustancial del Patrimonio Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón, así como modernizar y profesionalizar las empresas públicas, centralizando los procesos financieros, la estrategia de inversión pública y de responsabilidad social corporativa.

La Corporación Empresarial Pública de Aragón es la cabecera de un grupo de sociedades con una cartera compuesta por 44 participadas a la fecha referenciada.

Dichas participadas desarrollan sus actividades en sectores tan diversos como el logístico-industrial, el tecnológico y de innovación, el de la vivienda, el de los servicios a empresas, el de los servicios medioambientales y rurales, el del ocio y turismo, entre otros.

Las mismas responden a objetivos estratégicos de vertebración del territorio, de ejecución de políticas de interés general, de diversificación y desarrollo de sectores estratégicos de la economía y de promoción económica e impulso de la iniciativa empresarial.

1.2 El “Grupo Corporación Empresarial Pública de Aragón”

La cartera de participadas directas e indirectas de primer grado, a 31 de diciembre de 2016, por participación y en función del nivel de control, se muestra a continuación:

- 19 empresas públicas de la Comunidad Autónoma, además de la propia CORPORACIÓN.
- 6 empresas de mayoría pública conjunta en las que la Comunidad Autónoma no ostenta, ni directa ni indirectamente, una posición de dominio.
- 19 empresas privadas.

1.3 Detalle de las actuaciones del ejercicio más relevantes

Durante la primera mitad del ejercicio, las actuaciones de CORPORACIÓN se centraron fundamentalmente en:

- Completar los procesos de refinanciación de las sociedades de carácter inmobiliario que se iniciaron en el cuarto trimestre de 2015, de las sociedades: EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A, PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA, PLAZA, S.A., PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L. y PLATEA GESTIÓN, S.A., que eran las sociedades más endeudadas. Tras los procesos de cancelación de la deuda bancaria de estas sociedades mediante el pago y cancelación realizado por CORPORACIÓN, esta pasó a asumir la posición acreedora de las entidades financieras frente a las sociedades, en las mismas condiciones en las que las sociedades las tenían suscritas, si bien el objetivo era refinanciar esta deuda bancaria en condiciones de prudencia financiera. Se debía proceder por tanto con posterioridad a dicho pago y por el importe efectivamente abonado en cada caso, a materializar por parte de CORPORACIÓN las aportaciones a las empresas citadas -en el mix que resultase más adecuado para su saneamiento y reequilibrio patrimonial.

Sobre la base de la información financiera elaborada por cada sociedad PLAZA, EXPO, PLHUS y PLATEA, se realizó un análisis de su capacidad para hacer frente al pago del desembolso asumido por CORPORACIÓN en el pago íntegro y cancelación de su deuda financiera.

Tras este análisis, cada una de las sociedades PLAZA, EXPO, PLHUS y PLATEA procedieron a suscribir un contrato de Reconocimiento de Deuda y Constitución de Préstamo Participativo con CORPORACIÓN que, en general, presenta la ventaja frente a otros mecanismos de aportación de que posibilita el reembolso directo de las cantidades adeudadas a CORPORACIÓN y que permite adecuar el pago a la marcha económica de la empresa. Con carácter simultáneo suscribieron otro acuerdo para la cancelación de las obligaciones de garantía que aseguraban las obligaciones preexistentes con las entidades financieras, de la deuda cancelada a finales de octubre de 2015.

- Simultáneamente se han realizado una serie de operaciones de capital dentro del Grupo de participadas, encaminadas a:

1) Paliar los efectos de la Orden del Consejero de Hacienda y Administración Pública del Gobierno de Aragón, de 29 de julio de 2015 por la que se establecía el control de la ejecución presupuestaria y se determinaban retenciones de no disponibilidad, en cuyo anexo se identificaron las partidas

presupuestarias que correspondían a empresas participadas por CORPORACIÓN, para las que esta retención suponía implicaciones de notable consideración: ARAGÓN EXTERIOR, S.A.U. (AREX), CENTRO EUROPEO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN DE ARAGÓN, S.A. (CEEI), PARQUE TECNOLÓGICO WALQA, S.A. (WALQA) y SOCIEDAD DE PROMOCIÓN Y GESTIÓN DEL TURISMO ARAGONÉS, S.L.U. (TURISMO).

2) Resolver desequilibrios patrimoniales, como es el caso de ARAGONESA DE GESTIÓN DE RESIDUOS, S.A., PLHUS PLATAFORMA LOGÍSTICA, S.L, PLATEA GESTIÓN, S.A. (consecuencia de la cual la sociedad devino en sociedad mercantil autonómica) y PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA, PLAZA, S.A.U. en la que se implementó una operación que deberá ir asociada a otra a ejecutar en 2017 para el total reequilibrio patrimonial.

3) De carácter voluntario para compensar pérdidas de ejercicios anteriores: EXPO ZARAGOZA EMPRESARIAL, S.A. y SUELO Y VIVIENDA DE ARAGÓN, S.L.U.

4) Para dotar de recursos, mediante ampliaciones de capital: SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO DE CALAMOCHA, S.A., CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A., y PARQUE TECNOLÓGICO DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A. (en este caso precedida de una operación de reducción previa, para la compensación de pérdidas)

Algunas de estas operaciones se han planteado con el fin de coadyuvar en la reordenación del grupo, con la finalidad de concentrar bajo una gestión integral unificada las participadas del sector logístico, inmobiliario y terciario, en el medio plazo; que suponga un impulso definitivo al desarrollo estratégico del sector logístico en la Comunidad Autónoma.

- Respecto al plan de reestructuración emprendido en la legislatura anterior, que consistía en (1) el redimensionamiento de la cartera y la concentración en servicios de interés general y en (2) el incremento del control de costes y optimización de eficiencia; en 2016:

a) Se han presentado 12 planes de saneamiento de empresas del Grupo, en cumplimiento de la Ley de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial.

b) Se ha realizado una operación encaminada a la reducción de la cartera, la liquidación y extinción definitiva de la sociedad pública no autonómica PROMOCIÓN DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS, S.A.

- En el marco del Plan de Responsabilidad Social de Aragón (RSA), CORPORACIÓN, y la práctica totalidad de mercantiles autonómicas de su Grupo, han elaborado sus respectivas memorias de sostenibili-

dad. CORPORACIÓN obtuvo el sello RSA del Gobierno de Aragón, otorgado el 20 de noviembre de 2016. Esta Memoria de Responsabilidad Social recoge los compromisos estratégicos en materia de RSC asumidos por CORPORACIÓN, así como los asumidos con sus grupos de Interés.

- Se ha elaborado un Plan Estratégico de CORPORACIÓN para el horizonte 2016-2020, sobre la base del análisis del impacto y grado de consecución de los planes estratégicos aprobados en ejercicios anteriores con la finalidad de hacer una profunda revisión de los objetivos estratégicos de CORPORACIÓN y una adecuación de sus fines y estrategia a la generación de valor económico y social para la comunidad Autónoma de Aragón. Este plan Estratégico incluye una revisión de la Misión y Visión de CORPORACIÓN que contemple los objetivos estratégicos y líneas de actuación para la consecución de las mismas.

Dicho plan fue aprobado por el Consejo de Administración de CORPORACIÓN el 5 de octubre de 2016 y posteriormente aprobado por el Consejo de Gobierno de Aragón de 20 de diciembre de 2016.

En el marco de este plan estratégico se insta a las SMAs pertenecientes al Grupo a reflexionar y elaborar sus propios planes estratégicos para un horizonte temporal medio.

A lo largo de la segunda mitad del ejercicio:

- En el ámbito de las refinanciaciones, en 2016 se ha culminado el proceso de refinanciación de la sociedad pública no de la Comunidad Autónoma ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD, 2002, S.A.

- Se ha realizado una auditoría energética del Grupo CORPORACIÓN, sobre la base del Real Decreto 56/2016, de 12 de febrero, por el que se transpone la Directiva 2012/27/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 25 de octubre de 2012, relativa a la eficiencia energética, en lo referente a auditorías energéticas, acreditación de proveedores de servicios y auditores energéticos y promoción de la eficiencia del suministro de energía que determina las obligaciones de las empresas de disponer de un certificado energético. Esta auditoría ha sido implementada por la participada SOCIEDAD ARAGONESA DE GESTIÓN AGROAMBIENTAL, S.A.U.

En 2016, CORPORACIÓN ha llevado a cabo actuaciones para la reestructuración de la plantilla, definición de la relación de puestos de trabajo y ha elaborado un manual para gestión de RR.HH de la Sociedad, que fue aprobado por el consejo de Administración de la Sociedad el 24 de febrero de 2016.

CORPORACIÓN ha continuado prestando apoyo a las compañías en determinados procesos clave tales como refinanciaciones y asesoramiento contable y fiscal a las participadas, entre otros.

1.4 La gestión de las participaciones

La Corporación Empresarial Pública de Aragón tiene el pleno dominio de los títulos societarios incorporados a la misma por el Gobierno y, en su virtud, tiene capacidad de control sobre la actuación de las sociedades mercantiles autonómicas y gestiona el resto de participaciones, control que desarrolla con arreglo a los poderes inherentes que confiere la titularidad de las participaciones sociales.

Compete al Gobierno de Aragón vincular los valores mobiliarios, y las participaciones sociales de titularidad autonómica a un departamento de la Administración de la Comunidad Autónoma cuyas competencias guarden relación específica con los valores mobiliarios, los instrumentos financieros o el objeto social de la sociedad concernida. En ausencia de determinación específica al respecto del departamento tutelante, corresponderá el ejercicio de estas funciones al departamento competente en materia de patrimonio.

Se han establecido y continuado una serie de premisas fundamentales a la hora de gestionar la cartera de participadas y de prestar servicios públicos:

1. Asegurar la transparencia del funcionamiento de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
2. Obtener una mayor coordinación y control de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma, en aras de una mejora de su gestión, de su modernización y profesionalización.
3. Hacer el seguimiento de la gestión de las empresas participadas y asegurar la disponibilidad de información sobre las mismas.
4. Garantizar el apoyo al funcionamiento de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
5. Proporcionar directrices comunes de actuación a las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
6. Mantener en las empresas participadas criterios de eficiencia, rentabilidad y respeto a las reglas de mercado y de la libre competencia.
7. Actuar en las empresas participadas de acuerdo a los criterios de responsabilidad social.
8. Defender en los Consejos de Administración de las empresas privadas participadas el interés de las políticas públicas que motivaron la inversión en las mismas.
9. Medir el impacto de las actuaciones implementadas.

Como especialidad de nuestro Grupo, debido a la intensa vinculación de algunas de las sociedades de nuestra cartera con la Administración Pública arago-

nesa, para las sociedades mercantiles autonómicas adscritas al Grupo se ha dotado de la presencia, en los órganos de administración de las mismas, de representantes de los diversos Departamentos y organismos en los que se organiza la Administración de la Comunidad Autónoma.

Además, aprovechando las oportunidades que proporciona el uso de los instrumentos del Derecho Mercantil, se ha pretendido dotar de una mayor transparencia a la actuación del sector público empresarial al preverse la participación (art.143 de la Ley 5/2011, de 10 de marzo, del Patrimonio de Aragón) de los Grupos parlamentarios de la oposición en las Cortes de Aragón en el órgano de administración de la mayoría de las sociedades mercantiles participadas por CORPORACIÓN, en los supuestos y requisitos establecidos en la Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del Sector Público Empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.

1.5 Inversiones en el ejercicio.

Las aportaciones a las participadas durante el ejercicio 2016 se realizaron fundamentalmente en forma de aportaciones al capital social, si bien en algunos casos se hicieron en forma de préstamo participativo o de aportación del socio.

Inversiones realizadas durante el año 2016 (Importe en euros)	
Empresa participada	Efectivo invertido
Aragón Exterior, S.A.U.	330.000,00 €
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	36.000,00 €
Parque Tecnológico Walqa, S.A.	799.985,06 €
Plataforma Logística de Zaragoza, S.A	54.270.000,00 €
Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	3.380.000,00 €
Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	20.958.872,96 €
Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	6.242.557,00 €
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	399.949,00 €
Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	240.000,00 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2016)	86.657.364,02 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2015)	255.826.078,85 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2014)	39.855.802,32 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2013)	60.480.091,91 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2012)	20.400.575,25 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2011)	21.691.983,44 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2010)	44.308.271,02 €
Total inversión del ejercicio (a 31.12.2009)	89.111.502,39 €

Respecto a las inversiones realizadas por CORPORACIÓN en el ejercicio 2016, el grueso (84,52%) de los fondos aplicados se han realizado con cargo a los propios recursos de CORPORACIÓN debido a la complicada situación económica de la Comunidad Autónoma, el resto, un 15,48% tiene su origen en el presupuesto de la Comunidad Autónoma 2016 y en consignaciones de fondos FITE de los ejercicios 2016 y anteriores.

El 87% de los fondos invertidos, se han aplicado en forma de aportaciones del socio (4,25%) ó ampliaciones de capital (82,74%); de entre los fondos aplicados a través de ampliaciones de capital, cabe destacar que el grueso de los mismos (62,63%) se han concentrado en una única operación para el saneamiento parcial de la sociedad PLATAFORMA LOGÍSTICA DE ZARAGOZA, PLAZA, S.A. consistente en una reducción de capital a cero y ulterior ampliación de capital por vía de compensación de créditos (art. 301 LSC) en virtud del derecho de crédito que ostentaba frente a la compañía, la mercantil CORPORACIÓN, de manera que PLAZA ha pasado a ser una sociedad unipersonal íntegramente participada por CORPORACIÓN.

CORPORACIÓN recibió en 2016 algo menos del 40% de los fondos consignados para sí en el presupuesto de la Comunidad Autónoma 2016; el resto, han quedado liberados en el presupuesto 2016 para su aplicación a la finalidad alternativa determinada por el Gobierno de Aragón (estos fondos estaban destinados a abonar las obligaciones de las sociedades refinanciadas frente a las entidades financieras en 2016).

Más del 75% del total de fondos invertidos se han destinado a operaciones en sociedades mercantiles autonómicas. El resto (24,19%) se han destinado a realizar una operación de saneamiento y refinanciación en la mercantil no de la Comunidad Autónoma ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002, S.A, mediante el desembolso de dividendos pasivos comprometidos, la suscripción de una nueva ampliación y el desembolso de fondos comprometidos por el Gobierno de Aragón para hacer frente a sus obligaciones adquiridas frente a los acreedores financieros de ZAV.

2. RIESGOS Y EVOLUCIÓN PREVISIBLE

A la vista de los datos más recientes disponibles sobre el ritmo de avance del PIB en Aragón y el escenario económico a nivel nacional e internacional, se prevé que la fase de crecimiento de la actividad económica regional continúe.

Entre las fuentes de riesgo que amenazan al crecimiento de la economía global, la política ha pasado a un primer plano, en particular a ambos lados del Atlántico, en Estados Unidos y en la Unión Europea.

En el ámbito nacional, las previsiones para 2017 indican que el crecimiento de la economía española seguirá una senda de expansión más contenida. Esta

desaceleración en su ritmo de avance sería consecuencia de la menor contribución de algunos impulsos temporales que han alimentado el crecimiento durante 2016 como el precio del petróleo o las políticas monetarias y fiscales expansivas. En concreto, es de esperar una tendencia al alza del precio del petróleo en los próximos meses como consecuencia del pacto alcanzado por la OPEP y otros países productores de crudo para reducir la producción de petróleo a partir del 1 de enero de 2017. Por otro lado, el Banco Central Europeo decidió prolongar su programa de compra de activos hasta, como mínimo, diciembre de 2017, pero éste verá reducido su volumen a partir de abril de 2017. Respecto a los riesgos internacionales que pueden tener una mayor influencia para el crecimiento de la economía nacional, sigue destacando la salida del Reino Unido de la Unión Europea.

La economía aragonesa continuaba mostrando un tono dinámico durante el tercer trimestre de 2016, en línea con el dinamismo generalizado en los niveles de actividad de la economía española. Aunque por debajo de la media nacional, la economía aragonesa afianzaba su nivel de crecimiento en este período apoyada en la positiva evolución del mercado laboral, la fortaleza de la demanda interna y la contribución positiva del sector exterior al crecimiento regional, como ya sucediera en el trimestre precedente. Por su parte los costes laborales se reducían por el descenso de los costes salariales y no salariales. Finalmente, la inflación se cerró con una tasa positiva anual del 1,57%.

A los efectos del Sector Público Empresarial de Aragón, hay que constatar que los pilares críticos que han condicionado su desarrollo, pueden resumirse en:

- a) Profunda crisis, sostenida en el tiempo, del sector inmobiliario, afectando duramente a los deterioros de activos de las compañías del Grupo que vienen actuando en este sector, lo cual condiciona de modo relevante sus resultados y situación patrimonial. A lo largo de 2016 se ha constatado que el sector comienza a animarse lo que se ha concretado en operaciones de venta, sobre todo de activos de carácter logístico-industrial.
- b) Elevado peso en la ponderación de los costes financieros en la estructura de gastos de las sociedades, así como alta concentración de la deuda de las cinco empresas de carácter inmobiliario (EXPO, PLAZA, PLHUS, SVA y PDL), que en 2015 representaban el 90% de la deuda del Grupo. En 2016 se ha producido una manifiesta mejoría en este sentido, como consecuencia de las operaciones de saneamiento y refinanciación efectuadas.
- c) Persistente intervención del Ministerio de Hacienda en las cuentas de la Administración Autonómica, en aras a conseguir objetivos sobre el déficit público, y como consecuencia de ello, bloqueo de créditos presupuestarios para atemperar las necesidades de disminución del gasto, y por tanto,

reduciendo los niveles de transferencias desde el Gobierno de Aragón a las empresas del Grupo.

Como complemento de lo anterior, el Gobierno de Aragón deberá profundizar, a través de CORPORACIÓN, en el proceso de saneamiento ya iniciado de las sociedades participadas, crecimiento del concepto de grupo en el Holding de las compañías y transformar los modelos societarios operativos necesarios para ser más eficaces y eficientes para el cumplimiento de los objetivos encargados a CORPORACIÓN.

De acuerdo al cumplimiento de la modificación del apartado 1 del artículo 262 de la Ley de Sociedades de Capital, realizada en la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, por la que se modifica la Ley de Sociedades de Capital para la mejora del gobierno corporativo, se informa de que el periodo medio de pago a proveedores del Grupo en el ejercicio 2016 ha sido de 114,40 días.

Dado que este periodo medio de pago a proveedores excede el máximo legal establecido en la legislación mercantil de aplicación para la normativa de morosidad, la Dirección de las diferentes sociedades que componen el Grupo están realizando las gestiones oportunas para reducir este plazo hasta alcanzar el máximo legal, establecido en 60 días.

3. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores significativos distintos a los que se recogen en el apartado correspondiente de la Memoria consolidada.

4. ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO.

El Grupo no ha llevado a cabo actividades en materia de investigación y desarrollo.

5. OPERACIONES CON PARTICIPACIONES PROPIAS.

Durante el ejercicio la Sociedad, por si misma o por cuenta de un tercero, no ha adquirido ni realizado ningún tipo de negocio con participaciones propias. Ninguna empresa del Grupo, sociedad anónima o limitada, tiene acciones o participaciones respectivamente en autocartera.

6. ESTRUCTURA DEL CAPITAL SOCIAL.

El capital social de la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. a fecha 31 de diciembre de 2016, es de 653.910.390,00 euros, dividido en 65.391.039 participaciones de 10 euros de valor nominal cada una de ellas.

La última ampliación de capital de la que deriva dicha cifra, fue elevada a público en fecha 31 de diciembre de 2015 y ha sido inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza, en fecha 2 de febrero de 2016, al tomo 3774, Libro 0, Folio 214, Hoja Z-45976, Inscripción 46ª.

7. ÓRGANOS RECTORES

- 7.1 Composición del Consejo de Administración
- 7.2 Composición de la Comisión de Auditoría

7. ÓRGANOS RECTORES

La toma de decisiones en Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. se realiza, con carácter general, en el Consejo de Administración de la sociedad cuya Presidencia recae en la consejera de Economía, Industria y Empleo y que tiene entre sus miembros al consejero delegado. La pertenencia del consejero de Hacienda y Administración Pública al órgano de gobierno de Corporación asegura la completa conexión de CORPORACIÓN con este Departamento del Gobierno de Aragón en materia de Patrimonio. CORPORACIÓN es una sociedad limitada unipersonal íntegramente participada por la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón y, en este sentido, corresponde al Consejo de Gobierno de Aragón adoptar las decisiones que -de acuerdo con la legislación mercantil- precisen de la aprobación del socio único actuando como Junta General.

7.1 Composición del Consejo de Administración

Presidenta: Marta Gastón Menal, consejera de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón.

Consejero delegado: Félix Asín Sañudo.

Vocales:

Fernando Gimeno Marín, consejero de Hacienda y Administración Pública del Gobierno de Aragón.
José Luis Soro Domingo, consejero de Vertebra-
ción del Territorio, Movilidad y Vivienda del Gobier-
no de Aragón.
Joaquín Olona Blasco, consejero de Desarrollo Ru-
ral y Sostenibilidad del Gobierno de Aragón.
Gonzalo González Barbod *.
Rafael Hernández Assiego *.

Secretario no consejero: Vitelio Manuel Tena Piazue-
lo, director general de los Servicios Jurídicos del Go-
bierno de Aragón.

**Vicesecretario no consejero y Letrado Asesor del
Consejo:** Luis Biendicho Gracia, Director de Área Le-
gal de CORPORACIÓN y Letrado de la Comunidad
Autónoma de Aragón.

(*) Representantes designados por las Cortes de Aragón

7.2 Composición de la Comisión de Auditoría

Presidente: Fernando Gimeno Marín, consejero de Ha-
cienda y Administración Pública del Gobierno de Aragón

Vocales:

Ana Gómez Barrionuevo, Interventora General del
Gobierno de Aragón
Francisco José Gracia Herréiz, economista-auditor

Secretario no consejero: Vitelio Manuel Tena Piazue-
lo, director general de los Servicios Jurídicos del Go-
bierno de Aragón

8. MARCO REGULADOR

8. MARCO REGULADOR

Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. es una entidad mercantil, con forma de sociedad de responsabilidad limitada, íntegramente participada por la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, entidad que durante el ejercicio 2008 le aportó la práctica totalidad de su cartera empresarial. De acuerdo con estas características, CORPORACIÓN es una sociedad que se integra dentro del denominado sector público de la Comunidad Autónoma de Aragón. Su creación, en atención a la personalidad jurídico-pública de la entidad fundadora, fue autorizada por el Decreto 314/2007, del Gobierno de Aragón, de 11 de diciembre de 2007, de acuerdo con el procedimiento previsto en el artículo 84 del Texto Refundido de la Ley de Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón para crear sociedades mercantiles mayoritariamente participadas por la Administración pública aragonesa.

De conformidad con las normas de derecho privado relativas a la creación de sociedades de responsabilidad limitada, la sociedad fue efectivamente constituida ante notario el 10 de enero de 2008 por el consejero de Economía, Hacienda y Empleo del Gobierno de Aragón, debidamente habilitado por el Decreto citado para representar a la Administración fundadora en el acto de constitución. La escritura pública de constitución de la sociedad limitada fue inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza el 25 de enero de 2008, fecha en la que, finalmente, quedó dotada de personalidad jurídica la sociedad, en virtud de la citada inscripción.

CORPORACIÓN se rige en sus actuaciones por el ordenamiento jurídico privado, civil, mercantil y laboral, sin perjuicio de la sujeción a las normas de derecho público que le resulten de aplicación como consecuencia de que su socio único sea una Administración Pública. Así, en materia contractual, CORPORACIÓN se somete a las disposiciones que le resultan de aplicación del **Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público**, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, y normas concordantes, y a sus

Instrucciones Internas de Contratación para la adjudicación de sus contratos onerosos de obras, suministros y servicios.

En cuanto a los presupuestos y su liquidación -información periódica que la sociedad debe remitir al Gobierno y, a través de este, a las Cortes de Aragón-, aportaciones o reducción de sus fondos propios, aplicación de resultados y obtención de financiación ajena, la actuación de CORPORACIÓN debe respetar las disposiciones que se contienen en la legislación pública especial en materia de Hacienda, Patrimonio y Administración. En particular, en el ámbito del control de su actividad económico-financiera, CORPORACIÓN -por su pertenencia al sector público- **se encuentra sometida al control independiente del Tribunal de Cuentas y de la Cámara de Cuentas de Aragón, y al control interno de la Intervención General de la Administración de la Comunidad Autónoma.** Como consecuencia de esta especial relación, CORPORACIÓN es una sociedad obligada a rendir cuentas de su actividad anualmente al Tribunal de Cuentas y a las Cortes de Aragón. En consecuencia, la sociedad y sus representantes vienen obligados a comparecer ante los órganos parlamentarios y a entregar documentación y atender las preguntas e interpelaciones que le dirijan los diputados en las Cortes de Aragón, con los límites de la protección de los derechos fundamentales a la intimidad y a la protección de datos de carácter personal y los derivados de los usos del tráfico mercantil.

El sistema de gestión del sector público empresarial ya prevé diversos mecanismos e instrumentos destinados a asegurar el control, la transparencia y, en la medida de lo posible, la coordinación de las decisiones adoptadas en el seno de los sujetos que integran dicho sector. Sin embargo, fue necesario dar un paso más y, en el contexto del momento, el diseño precisaba de una urgente revisión a diversos niveles, tanto estructurales como en su régimen económico y de gestión, a cuyo fin respondió el Decreto Ley 1/2011,

de 29 de noviembre, del Gobierno de Aragón. El artículo 44 del Estatuto de Autonomía de Aragón prevé que, en caso de necesidad urgente y extraordinaria, el Gobierno de Aragón puede dictar disposiciones legislativas provisionales bajo la forma de Decreto Ley. En este sentido, las modificaciones normativas que se abordaron exigieron en su momento acudir a la figura del Decreto Ley por razón de la necesidad urgente de llevar a cabo la regulación.

Esta adaptación era necesaria ya que para hacer efectivas las medidas de reestructuración del sector público empresarial no bastaba con diseñar el nuevo tejido empresarial sino que se debía modificar la normativa de la Comunidad Autónoma de rango legal lo que, a su vez, permitía modificar las normas de rango reglamentario que suponen la efectiva aplicación y desarrollo de los principios y medidas establecidos en el citado Decreto Ley. Igualmente se requería adecuar lo dispuesto en el Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, a la normativa aplicable al sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.

Todas estas razones justificaron la urgencia en la aprobación del Decreto Ley 1/2011, de 29 de noviembre, del Gobierno de Aragón. No obstante, la realidad económica del momento evidenció la necesidad de adoptar nuevas medidas para asegurar el efectivo cumplimiento por parte del sector público empresarial de sus objetivos; medidas más intensas que las ya instrumentadas y que debían adoptarse con celeridad. Por ello, a principios de 2012 se inició la tramitación para recoger estas modificaciones y darle rango de Ley a este Decreto Ley. El 26 de abril de 2012 se aprobó la Ley 4/2012, de Medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial. Por último, recordamos que la actuación de la CORPORACIÓN se rige, entre otras, por las siguientes disposiciones legales: Decreto 314/2007, de 11 de diciembre, por el que se

crea la empresa pública Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.

- Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.
- Decreto 137/2008, de 24 de junio, del Gobierno de Aragón, por el que se transmiten títulos societarios autonómicos a Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.
- Decreto 215/2008, de 4 de noviembre, del Gobierno de Aragón, por el que se transmiten títulos societarios autonómicos a la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.
- Ley 7/2008, de 19 de diciembre, de modificación de la Ley 2/2008, de 14 de mayo, de Reestructuración del sector público empresarial de la Comunidad Autónoma de Aragón.
- Ley 4/2012, de 26 de abril, de Medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial.
- Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón.
- Ley 1/2016, de 28 de enero, de Presupuestos de la Comunidad Autónoma de Aragón para el ejercicio 2016.

9. PRINCIPIOS DE ACTUACIÓN Y COMPETENCIAS

9.1 Funciones básicas

CORPORACIÓN tiene como funciones básicas la tenencia, administración, adquisición y enajenación de acciones y participaciones representativas de la presencia de la Comunidad Autónoma en el capital social de entidades mercantiles, actuaciones todas ellas comprendidas dentro su objeto social, que tienen como objetivo optimizar los procesos de control y gestión de las inversiones públicas. CORPORACIÓN tiene el pleno dominio de los títulos societarios incorporados a la misma por el Gobierno. Tiene capacidad de control sobre la actuación de las sociedades mercantiles autonómicas y gestiona el resto de participaciones, control que desarrolla con arreglo a los poderes inherentes que confiere la titularidad de las participaciones sociales.

De acuerdo a la Disposición adicional 9ª del Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, CORPORACIÓN es una sociedad matriz que tiene la consideración y ejerce las responsabilidades de entidad de gestión, conforme a los artículos 135 y concordantes de dicha norma, siéndole de aplicación los requisitos establecidos en el artículo 136 de esta. Compete al Gobierno de Aragón vincular los valores mobiliarios y las participaciones sociales de titularidad autonómica a un Departamento de la Administración de la Comunidad Autónoma cuyas competencias guarden relación específica con los valores mobiliarios, los instrumentos financieros o el objeto social de la sociedad concernida. En ausencia de determinación específica al respecto corresponderá el ejercicio de estas funciones al Departamento competente en materia de Patrimonio.

En este sentido, el día 21 de marzo de 2012, el Gobierno de Aragón adoptó un acuerdo para adscribir CORPORACIÓN al Departamento de Economía y Empleo. En la actualidad el Departamento de tutela es el Departamento de Economía, Industria y Empleo, por acuerdo de Consejo de Gobierno de fecha 29 de julio de 2015.

9.2 Fines estratégicos

Para el cumplimiento de su objeto social, el único accionista de CORPORACIÓN -la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón- le aportó la práctica totalidad de sus participaciones empresariales en 2008, año de arranque de la actividad de la sociedad. Con esta reestructuración del patrimonio empresarial público, el Gobierno atribuyó la gestión de sus participaciones empresariales a CORPORACIÓN, por entender que esta es la solución organizativa más adecuada para alcanzar los siguientes fines estratégicos:

- a) Disponer de un órgano específico y especializado en la gestión del patrimonio empresarial de la Comunidad Autónoma.
- b) Asegurar la transparencia del funcionamiento de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
- c) Obtener una mayor coordinación y control de las empresas públicas de la Comunidad Autónoma, en aras de una mejora de su gestión, de su modernización y profesionalización.
- d) Hacer el seguimiento de la gestión de las empresas participadas y asegurar la disponibilidad de información sobre las mismas.
- e) Garantizar el apoyo al funcionamiento de las empresas mercantiles autonómicas.
- f) Proporcionar directrices comunes de actuación a las empresas públicas de la Comunidad Autónoma.
- g) Mantener en las empresas participadas criterios de eficiencia, rentabilidad y respeto a las reglas de mercado y de la libre competencia.
- h) Actuar en las empresas participadas de acuerdo a los criterios de responsabilidad social.

9. PRINCIPIOS DE ACTUACIÓN Y COMPETENCIAS

- 9.1 Funciones básicas
- 9.2 Fines estratégicos
- 9.3 Adscripción de las sociedades mercantiles autonómicas a un Departamento de tutela

- i) Defender en los Consejos de Administración de las empresas privadas participadas el interés de las políticas públicas que motivaron la inversión en las mismas.
- j) Incorporar a la oposición parlamentaria en las Cortes de Aragón a los órganos de administración de las empresas públicas.

9.3 Adscripción a un Departamento de tutela

El Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, establece en su artículo 137 que compete al Gobierno de Aragón vincular los valores mobiliarios y las participaciones sociales de titularidad autonómica a un Departamento de la Administración de la Comunidad Autónoma cuyas competencias guarden relación específica con los valores mobiliarios, los instrumentos financieros o el objeto social de la sociedad concernida. En ausencia de la determinación prevista en el apartado anterior corresponderá al Departamento competente en materia de Patrimonio el ejercicio de las funciones de Departamento de tutela.

Todas las sociedades mercantiles autonómicas han sido vinculadas a un Departamento de tutela, junto con sus participadas directas, de manera que no hay participada directa o indirecta que quede fuera del control de alguno de los Departamentos del Gobierno de Aragón. Así, la asignación Departamento de tutela de las mercantiles autonómicas es el siguiente

19 EMPRESAS PÚBLICAS DE LA COMUNIDAD

AUTÓNOMA + CORPORACIÓN/ % de participación agregado/ Departamento de tutela

EMPRESA	% de participación agregado	DEPARTAMENTO DE TUTELA
Aragón Exterior, S.A.U.	100%	Economía, Industria y Empleo
Aragonesa de Gestión de Residuos, S.A.	80%	Desarrollo Rural y Sostenibilidad
Avalia Aragón, S.G.R.	73,30%	Economía, Industria y Empleo
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Aragón, S.A.	66,75%	Economía, Industria y Empleo
Ciudad del Motor de Aragón, S.A.	60%	Economía, Industria y Empleo
Corporación Empresarial Pública De Aragón, S.L.U.	100%	Economía, Industria y Empleo
Expo Zaragoza Empresarial, S.A	97,90%	Economía, Industria y Empleo
Inmuebles GTF, S.L.U.	100%	Educación, Cultura y Deporte
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	61,90%	Economía, Industria y Empleo
Parque Tecnológico Walqa, S.A.	72,74%	Economía, Industria y Empleo
Platea Gestión S. A.,	94%	Economía, Industria y Empleo
Pihus Plataforma Logística, S.L.	86,48%	Economía, Industria y Empleo
Plataforma Logística de Zaragoza, Plaza, S.A.	100%	Economía, Industria y Empleo
Plaza Desarrollos Logísticos, S.L	100%	Economía, Industria y Empleo
Promoción de Actividades Aeroportuarias, S.L.U.	100%	Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda del Gobierno de Aragón
Sociedad Aragonesa de Gestión Agroambiental, S.L.U.	100%	Desarrollo Rural y Sostenibilidad
Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.L.U.	100%	Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda
Sociedad para el Desarrollo de Calamocha, S.A.	80%	Economía, Industria y Empleo
Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A	67,73%	Economía, Industria y Empleo
Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.	100%	Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda

10. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE REPORTE ECONÓMICO FINANCIERO

10. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE REPORTE ECONÓMICO FINANCIERO

CORPORACIÓN como sociedad mercantil autónoma, cumple con las siguientes obligaciones de reporte de información económico financiera, como consecuencia a su pertenencia al sector público, atendiendo a la siguiente normativa:

- Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba:
 - La obtención, en su caso, de las autorizaciones necesarias del Gobierno de Aragón para realizar las siguientes operaciones societarias: ampliación o reducción de capital, transformación, fusión, escisión y disolución de sociedades mercantiles autónomas.
 - Obtención de informe previo del Departamento competente en materia de Patrimonio, para la suscripción, adquisición y transmisión por las sociedades mercantiles autónomas de títulos societarios autónomos, sin perjuicio de la previa autorización del Gobierno de Aragón cuando resulte necesaria, conforme a lo previsto en el artículo 134 del Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón.
- Ley 4/2012, de 26 de abril de 2012, de Medidas urgentes para la racionalización del sector público, que contempla:
 - La obligación de auditar las Cuentas Anuales. Directriz para el Buen Gobierno, punto “e”, aprobada por el Consejo de Administración de CORPORACIÓN el 9 de diciembre de 2009 y el 11 de mayo de 2015, y refrendada en la Disposición adicional segunda de la Ley 4/2012, de 26 de abril, de medidas urgentes para la racionalización del sector público empresarial.
 - La obligación de presentar, en caso de ser preceptivo, el informe de gestión, el plan de saneamiento y el plan de pago a proveedores.

- La obtención de autorización para la celebración de contratos, de cualquier naturaleza jurídica, cuyo importe sea igual o superior a doce millones de euros.

- Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Comunidad Autónoma de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 1/2000 de 29 de junio, del Gobierno de Aragón:
 - Elaboración, y presentación de presupuesto que se integra en el Presupuesto anual de la Comunidad Autónoma. Este documento incluye el Programa de Actuación, Inversiones y Financiación.
- Ley 1/2016, de 28 de enero, de Presupuestos de la Comunidad Autónoma de Aragón para el ejercicio 2016, que exige:
 - La obtención de las autorizaciones pertinentes para concertar operaciones de endeudamiento a largo plazo, y para concertar operaciones de endeudamiento a corto plazo, así como para conceder avales o cualquier tipo de garantía financiera sólo para empresas SEC 2010.
 - El cumplimiento de obligaciones formales, en materia de régimen de personal activo.
- Obligado cumplimiento de las Directrices e Instrucciones impartidas por CORPORACIÓN.
- Decreto 22/2003, de 28 de enero, del Gobierno de Aragón por el que se regula el sistema de información de la contabilidad de la Administración, de los organismos públicos y de las empresas de la Comunidad Autónoma de Aragón, que contempla:
 - Obligación de presentar la rendición de cuentas a la Intervención General, para la formación de la Cuenta General.
- Cumplimiento del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real

Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre y normas concordantes, en los procesos de contratación con terceros mediante la aplicación de la misma a los contratos sujetos a regulación armonizada y de las Instrucciones Internas de contratación, aprobadas por la sociedad, a aquellos contratos no sujetos a regulación armonizada.

- Cumplimiento de las Directivas Europeas en materia de contratación, así como el la Ley 3/2011, de 24 de febrero, de medidas en materia de Contratos del Sector Público.
- Cumplimiento de los principios de igualdad, mérito y capacidad en los procesos de contratación de personal.
- Cumplimiento de obligaciones de información a requerimiento de la Cámara de Cuentas de Aragón.
- Cumplimiento de obligaciones de información a requerimiento de las Cortes de Aragón.
- Formación y mantenimiento actualizado de un Inventario de bienes y derechos que se incorporará, como anexo, al Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad Autónoma. Al Inventario de la empresa tendrá acceso permanente el órgano de la Administración de la Comunidad que tenga encomendadas las funciones relativas a su Patrimonio.
- Obligación de remitir trimestralmente a la Intervención General un informe sobre el cumplimiento de pago a proveedores (morosidad) sólo para empresas SEC 2010.
- Obligación de remitir trimestralmente a la Dirección General de Contratación, Patrimonio y Organización la relación de contratos menores y de contratos adjudicados por el procedimiento negociado, regulado en los artículos 138 y 169 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Públi-

co, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

- Obligación de presentar información trimestral sobre la aplicación del Plan de racionalización de gasto ante la Dirección General de la Función Pública y Calidad de los Servicio, la Intervención General y la Secretaría General Técnica de Presidencia.
- Si la empresa está catalogada dentro del perímetro SEC 2010 tiene la obligación de remitir a la Intervención General con periodicidad trimestral el cuestionario de información contable normalizada para sociedades, fundaciones, consorcios y demás entidades públicas sujetas, según su normativa específica, al Plan General de Contabilidad de la empresa española o a alguna de sus adaptaciones sectoriales.



corporación
empresarialpública de
aragón